

EXMO. Sr. JUÍZ DE DIREITO DA 26ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RECIFE - PE

REF. PROC. 0018392-92.2016.8.17.2001

RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE J&F CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.

LRF-LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado especializada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.611.762/0001-64, com endereço constante no timbre abaixo, por sua representante legal, **NATÁLIA PIMENTEL LOPES**, advogada, inscrito na OAB/PE sob o nº 30.920, administradora judicial nomeada nos autos da Recuperação Judicial da **J&F CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.**, vem requerer a juntada do relatório mensal das atividades, referente ao mês de outubro, atendendo o disposto na alínea "c" do inciso II do artigo 22 da Lei 11.101/2005.

Pede deferimento.

Recife, 10 de janeiro de 2020.

**LRF-LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA.
ADMINISTRADORA JUDICIAL**

Natália Pimentel Lopes
Administradora Judicial
OAB 30.920

Kelly Virginia de Oliveira Guerra
Contadora
CRC PE-020084/O-8

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 – natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES – RMA da J&F CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

Outubro de 2019

J&F CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA. EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.

(Art. 22, II, c) da Lei nº 11.101/2005).

LRF-LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA., Administradora Judicial nomeada nos autos do processo de RECUPERAÇÃO JUDICIAL da J&F CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO devidamente representada pela sua responsável técnica pela condução do presente processo, **Natália Pimentel Lopes**, nos termos do disposto na alínea “c”, inciso II, do artigo 22 da Lei 11.101/2005, vem expor para apreciação de V. Exa., o Relatório Mensal de Atividades (RMA) da J&F Construções e Comércio, referente ao mês de outubro de 2019.

Enfatiza a priori que o atual relatório epiloga os dados que foram fornecidos ao Administrador Judicial pela inerente Recuperanda e que as citadas informações não foram objeto de auditoria e nem de exame por parte da Administradora Judicial, tanto na parte qualitativa como na quantitativa.

Portanto, o vigente relatório não tem o caráter de opinião ou parecer, pois a Administradora Judicial não pode assegurar ou atestar que as informações que granjeou da Recuperanda estão completas e abarçantes em todos os seus aspectos relevantes, nem tampouco precisas.

Em concordância com nosso mais perfeito entendimento, são considerados verdadeiros e acurados todos os dados e informações contidas no Relatório, nos demonstrativos financeiros históricos e projetados e nas informações adicionais recebidas.

O intuito deste relatório é dar efetivação a legislação vigente, atualizar os credores, o Juízo da Recuperação Judicial e demais interessados acerca das atividades da Recuperanda.

Reitera-se por fim que embora tirados de fontes fidedignas, não podemos dar nenhuma garantia nem avocar alguma responsabilidade legal pela exatidão de qualquer dado, opiniões ou estimativas fornecidas pelos administradores, assessores jurídicos e consultores financeiros e contábeis da Recuperanda.

As observações expostas nesse relatório são baseadas em informações contábeis, financeiras e operacionais disponibilizadas pela Recuperanda.

Com o objetivo de facilitar a leitura e o entendimento, o presente relatório foi estruturado da seguinte forma:

1. Glossário
2. A Recuperanda;
3. Estrutura Societária e Administração;
4. Dívida da J&F Construções e Comércio;
5. Causas do Pedido de Recuperação Judicial;
6. Situação Operacional da Recuperanda;
7. Faturamento/ Vendas;
8. Pagamentos Credores não Subordinados à RJ;
9. Pagamentos Credores Subordinados à RJ;
 - 9.1 Pagamentos Credores Financiadores;
 - 9.2 Pagamentos Credores Classe I
 - 9.3 Pagamentos Credores Classe III
10. Inadimplência do Período;
11. Imobilizado;
12. Quadro de Pessoal;
13. Remuneração de Diretores;
14. Das Considerações sobre o Mútuo
15. Demonstrações Financeiras;
 - 15.1 Balanço Patrimonial;
 - 15.2 DRE (Demonstração Resultado Exercício);
 - 15.3 Demonstração Fluxo Caixa;
 - 15.4 Índices de Desempenho;
 - 15.5 Gráficos Acompanhamento;
 - 15.6 Comentários Demonstrações Financeiras;
 - 15.7 Controles Internos Financeiros;
16. Fase Processual; e
17. Informações Finais.

1. Glossário

- **RJ** - Recuperação Judicial;
- **RMA** – Relatório Mensal de Atividade;
- **PRJ** – Plano de Recuperação Judicial;
- **AGC** – Assembleia Geral de Credores;
- **Recuperanda** – J&F CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.;
- **CAGED** - Cadastro Geral de Empregados e Desempregados;
- **INSS** – Instituto Nacional do Seguro Social;

2. A Recuperanda

Em 16 de maio de 2016, a J&F Construções e Comércio Ltda. sociedade inscrita no CNPJ sob o nº 04.453.350/0001-64, com principal sede na Avenida Recife, nº 2739, Bairro do Ipsep, Recife/PE, protocolou pedido de Recuperação Judicial (Lei 11.101/2005) na 26ª Vara Cível da Capital “Seção A”, Estado de Pernambuco, sendo o mesmo deferido em 20 de maio de 2016. O processo foi tombado sob o nº 0018392-92.2016.8.17.2001.

A J&F Construções e Comércio Ltda., ora Requerente, é uma sociedade empresária especializada em construção civil, projeto de construção civil, terraplanagem, pavimentação, obras em concreto, obras de artes corrente e especial, execução de obras rodoviárias e atividade de consultoria e assessoria em gestão empresarial, construção de imóveis e obras de engenharia em geral, entre outros, conforme se observa a Petição Inicial.

A Recuperanda foi fundada em 15/05/2001, pelos sócios Antonio Ferreira Jardim e Inaro Fontan Pereira, a Empresa J&F CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA, sediada em Brasília/DF e com filial em Recife/PE. A partir de 2014 a sede e filial ficaram sediadas em Recife/PE. Atualmente a empresa tem como sócios o Inaro Fontan Pereira e o Inaro Fontan Pereira Filho.

Nos primeiros anos de atividade, a Requerente orientou sua atuação para a conservação de rodovias. A partir de 2009, com o mercado voltando-se para a execução e recuperação/restauração, a empresa obteve sucesso em licitações de maior amplitude dos serviços, englobando recuperações/restaurações e revitalizações de segmentos rodoviários, programa designado pelo DNIT como CREMA, através do qual as empresas realizavam a restauração dos segmentos licitados, cabendo a conservação dos mesmos por período de até três anos.

A Recuperação Judicial da J&F Construções e Comércio visa proporcionar a superação da crise e o reequilíbrio das atividades empresariais provendo a contiguidade da empresa Recuperanda, sustentando, assim, a realização de suas funções social e econômica.

3. Estrutura Societária e Administração:

A composição do capital social e do quadro societário da J&F Construções e Comércio está apresentada, da seguinte forma:

SÓCIOS	CAPITAL SOCIAL	
	Total Quotas	R\$
Inaro Fontan Pereira	50.000	R\$ 50.000,00
Inaro Fontan Pereira Filho	49.950.000	R\$ 4.950.000,00
TOTAL		R\$ 5.000.000,00

4. Dívida da J&F na Recuperação Judicial:

Informações fornecidas pela J&F conforme Petição Inicial, nos termos do art. 51, III, Lei 11.101/2005:

Descrição - Quadro de Credores 1ª Lista	Valor em R\$	Total de Credores
Trabalhistas (Classe I)	197.969,50	59
Garantia Real (Classe II)		
Quirografários (Classe III)	10.073.457,39	66
EPPs e MEs (Classe IV)	81.774,69	10
Créditos não Sujeitos		
TOTAL	10.353.201,58	135

Informações apresentadas pelo administrador judicial (2ª Lista de Credores), nos termos do § 2º, art. 7º:

Descrição - Quadro de Credores 2ª Lista	Valor em R\$	Total de Credores
Trabalhistas (Classe I)	207.835,56	61
Garantia Real (Classe II)	-	
Quirografários (Classe III)	11.266.424,39	63
EPPs e MEs (Classe IV)	80.006,55	11
Créditos não Sujeitos	-	
TOTAL	11.554.266,50	135

5. Causas do Pedido de Recuperação Judicial:

Como informado pela Recuperanda quando da distribuição do pedido de Recuperação Judicial, as principais e relevantes causas que contribuíram para a crise econômico-financeira da J&F Construções e Comércio destacam-se:

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 – natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

O atraso no pagamento dos recebíveis devidos pelo Poder Público à Requerente; outro fator da crise foi a elevação das despesas financeiras advindas do endividamento gerado por empréstimos bancários obtidos no intuito de suprir seu caixa diante da procrastinação de seus devidos recebimentos. Tal ônus, decorrente da inadimplência do Poder Público, foi necessário para a manutenção de sua atividade empresarial; não bastassem as razões acima, a desaceleração no crescimento da economia brasileira enfrentada ao longo dos últimos anos afeta diretamente o setor da construção civil, que atualmente vive uma retração sem precedentes.

6. Situação Operacional da Recuperanda:

A J&F Construções e Comércio, tem como atividade preeminente a construção e projetos de construção civil, terraplenagem, pavimentação, obras em concreto, obras de arte corrente e especial, execução de obras rodoviárias e atividades de consultoria e assessoria em gestão empresarial, construção de imóveis e obras de engenharia em geral.

Hoje com 05 (cinco) no estado de Pernambuco com os órgãos: 03 (três) DNIT (Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes), e 02 (duas) DER/PE (Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de Pernambuco).

Ao longo de sua existência, a J&F executou e vem executando serviços de manutenção, recuperação e restauração rodoviária em diversos segmentos da malha rodoviária federal e estadual, nos estados de Pernambuco, Bahia, Ceará e Paraíba.

Valoroso ressaltar que este Administrador Judicial, desde a sua nomeação no processo de Recuperação Judicial, já realizou visitas ao escritório central da Recuperanda, na avenida Recife, bem como inúmeros contatos telefônicos com os administradores, colaboradores e credores da Recuperanda, com o desígnio de ultimar as providências necessárias ao adequado prosseguimento do processo de recuperação judicial.

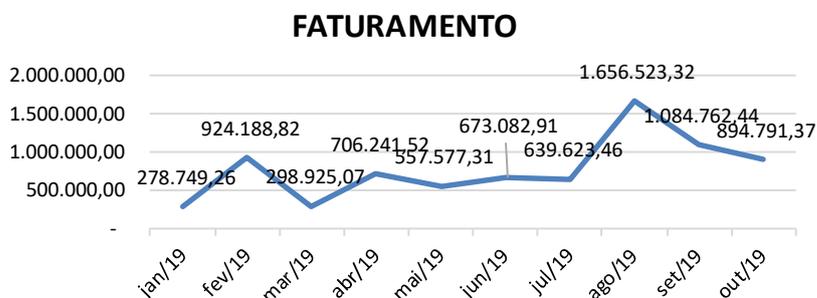
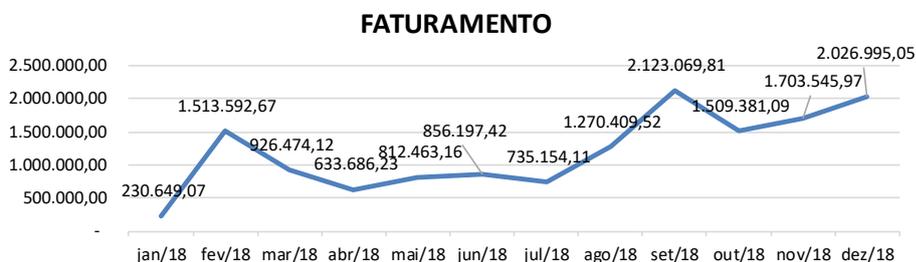
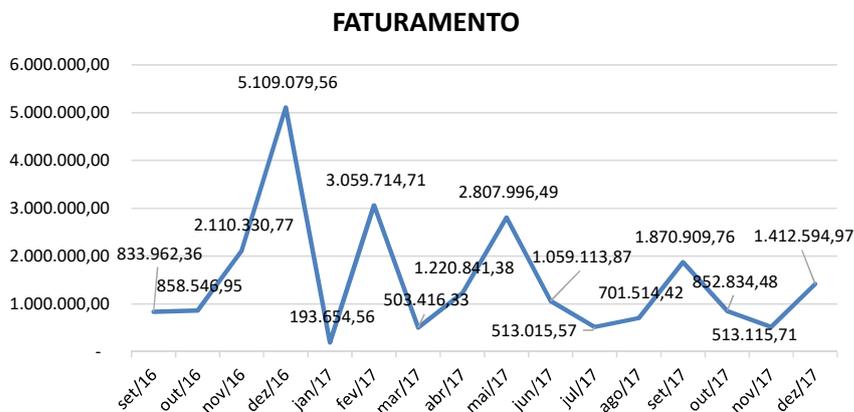
Importante evidenciar que em todas as visitas a administradora judicial foi recebida com cordialidade e atenção pelos representantes da Recuperanda, bem como todas as solicitações realizadas foram prontamente atendidas, providenciadas ou encaminhadas.

Com relação às atividades operacionais, fomos comunicados de que a J&F Construções e Comércio continua a exercer as suas atividades operacionais regularmente.

7. Faturamento / Vendas

Conforme informações prestadas pela administração da J&F Construções e Comércio, o faturamento no mês de setembro foi de R\$ 894.791,37 (oitocentos e noventa e quatro mil, setecentos e noventa e um reais e trinta e sete centavos). Em comparação outubro a setembro houve uma variação negativo de 17,51%. Conforme corroborado pela administração da Recuperanda sempre haverá variação de um mês para o outro, dependendo do nível de produção mensal exigido por cada órgão contratante.

A evolução do faturamento a partir do mês de outubro de 2016 da J&F Construções e Comércio pode ser apresentada como segue:



8. Pagamentos a Credores não Subordinados a RJ

Conforme informações da Recuperanda, os pagamentos efetuados no período de 01 de outubro a 31 de outubro a credores não subordinados a Recuperação Judicial, constam no item 15.3 – Demonstração Fluxo de Caixa. Estes credores não constam na lista em virtude do fato gerador ter ocorrido após a entrada do pedido de Recuperação Judicial, assim como determina o Art. 49 da Lei 11.101/2005, *in litteris*:

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 – natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

“Art. 49. Estão sujeitos à recuperação judicial todos os créditos existentes na data do pedido, ainda que não vencidos.” (Grifo nosso)

9. Pagamentos a Credores Subordinados a RJ

Em 12 de dezembro de 2016 foi realizada a 2ª AGC da J&F em virtude da inexistência de quórum de instalação de Assembleia na 1ª AGC, realizada em 05 de dezembro de 2016. Nesta data, diante da aceitação da proposta, o plano foi aprovado.

9.1 Pagamentos Credores Financiadores

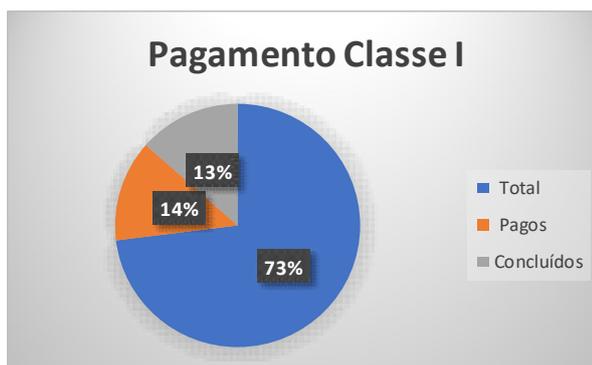
Conforme determina o item 4.4.1 do Plano de Recuperação Judicial apresentado ao Juízo em 18/07/2016, serão ajustadas para os credores financiadores prazos de pagamentos e taxas de juros. Desta forma, a partir de novembro de 2016 houve os primeiros pagamentos a credores, estes ocorridos a credores financiadores, negociados diretamente com os mesmos, conforme apresentado abaixo:

NEGOCIAÇÃO CREDITORES FINANCIADORES - RJ									
CREDORES	Valor	Parcelas	nov/16	dez/16	jan/17	fev/17	mar/17	abr/17	SALDO
Brasquímica Produtos Asfálticos Ltda	R\$ 24.965,94	6x	R\$ 4.160,99	R\$ 0,00					
Brasquímica Transportes Rodoviários Ltda	R\$ 4.734,61	6x	R\$ 789,10	R\$ 0,01					
Ciagro Diesel Comércio de Tratores Ltda -EPP	R\$ 2.248,53	4x	-	R\$ 1.124,26	R\$ 562,13	R\$ 562,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

9.2 Pagamentos Credores Classe I

Conforme plano de Recuperação Judicial no item 6.1. – Classe I Credores Trabalhistas, o pagamento dar-se-á a partir da data da publicação da decisão que concedeu a Recuperação Judicial, que neste caso, foi dia 23.08.2017, portanto, os pagamentos da classe I foram iniciados em outubro de 2017 em virtude da disponibilidade das informações bancárias dos credores.

De 65 (sessenta e cinco) credores da classe I em outubro foram pagos 12 (doze) que representa 14% do total. Os pagamentos ocorreram apenas a esses credores em virtude das informações bancárias terem sido enviadas até o momento. Do total dos credores da classe I, foram concluídos os pagamentos de 12 (doze) até outubro de 2019, representando 13% do total. Adicionalmente, há um credor que por informações bancárias incorretas não está conseguindo receber o crédito, estamos em contato com o advogado do mesmo para sanar o problema.



No mês de outubro de 2019 foi pago o montante de R\$ 5.808,48 (cinco mil, oitocentos e oito reais e quarenta e oito centavos).

Segue controle dos pagamentos efetuados a Classe I:

Nome	Outubro/2019		
	Parcela	Valor	Data
ANTONIO REGINALDO C. BRITO	Inf. Bancarias Inconsitentes	Inf. Bancarias Inconsitentes	Inf. Bancarias Inconsitentes
ANTONIO JOSE CUSTÓDIO	Concluído	Concluído	Concluído
BENEDITO FERREIRA MONÇÃO	Concluído	Concluído	Concluído
CARLOS AUGUSTO M. AZEVEDO	Concluído	Concluído	Concluído
ELIABIO FEIJÃO DOS SANTOS	Concluído	Concluído	Concluído
FRANCISCO ALESSANDRO E. COSTA	Concluído	Concluído	Concluído
FRANCISCO FABIO SILVA SOUSA	Concluído	Concluído	Concluído
FRANCISCO DANILO DOS SANTOS	8º.10	300,00	30.10.2019
HILDEBRANDO ALVES DO S SANTO S	7º.10	507,82	30.10.2019
LUCIANO DA SILVA ALVES	6º.10	300,00	30.10.2019
JEOVANE DA SILVA MOTA	Concluído	Concluído	Concluído
JOSE ANTONIO DA SILVA	Concluído	Concluído	Concluído
JOSE EDSON ANDRADE BRITO	Concluído	Concluído	Concluído
LUCIANO CASTRO FERNANDES	Concluído	Concluído	Concluído
VANDERVAL DE ALMEIDA CABRAL	Concluído	Concluído	Concluído
WESLEY CABRAL DOS SANTOS	Concluído	Concluído	Concluído
ADELSON JOSÉ DA SILVA	1º.4	300,00	31.10.2019
FABIO DE ARRIBAS BARBOSA		2.300,66	31.10.2019
JOSIANO FRANCISCO DA SILVA	1º.3	300,00	30.10.2019
JOSUE LUIZ DE FRANÇA	1º.2	300,00	30/10/2019
MARCOS ANTONIO ZACARIAS	1º.3	300,00	30/10/2019
JOSÉ MARCOLINO NUNES FILHO	1º.4	300,00	31/10/2019
EVERALDO GOMES DA SILVA	1º.5	300,00	30/10/2019
MIS AEL JOSÉ SANTANA	1º.5	300,00	31/10/2019
JOSE ANTONIO ALVES	1º.3	300,00	31/10/2019

9.3 Pagamentos Credores Classe III

Conforme plano de Recuperação Judicial no item 6.3. – Classe III Credores Quirografários e com Privilégios Geral e Especial, o início do pagamento dar-se-á 30 (trinta) dias após a aprovação do PRJ, pela Assembléia Geral de Credores, e as demais no mesmo dia dos meses

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 – natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

seguintes, que neste caso, foi dia 05.12.2016, portanto, os pagamentos da classe III foram iniciados em janeiro de 2017 em virtude da disponibilidade das informações bancárias dos credores.

De 64 (sessenta e quatro) credores da classe III em outubro foram pagos 10 (dez) que representa 14% do total, 01 (um) foi concluído o pagamento, representando 1% do total. Os pagamentos ocorreram apenas a esses credores em virtude das informações bancárias terem sido enviadas até o momento.

A administração da Recuperanda irá analisar a questão da Eman Logística Ltda, cujo saldo está comprovando que já houve a quitação do débito.

NEGOCIAÇÃO CREDITORES - RJ								
CREDITORES	Valor	Parcelas	jan/17	fev/17	mar/17	abr/17	mai/17	jun/17
*Kilomarmita Com. Varejista de Alimentos Ltda		20x	-	-	-	-	-	-
*Banco do Brasil S.A	Juros	12x	R\$ 45.509,89	R\$ 43.135,03	R\$ 38.093,17	R\$ 41.126,26	R\$ 37.087,56	R\$ 38.712,69
**Barrisul - Banco do Estado do Rio Grande do Sul	Juros	12x	R\$ 7.928,15	R\$ 7.932,59	R\$ 7.021,64	R\$ 6.496,69	R\$ 6.502,57	R\$ 6.517,12
*Eman - Emulsões e Transportes Ltda		108x	R\$ 0,00	R\$ 2.346,02	R\$ 1.963,69	R\$ 2.120,05	R\$ 1.911,85	R\$ 1.995,63
*Eman Logística Ltda		29 x	R\$ 0,00	R\$ 300,00				

CREDITORES	jul/17	ago/17	set/17	out/17	nov/17	dez/17
*Kilomarmita Com. Varejista de Alimentos Ltda	-	R\$ 1.000,00				
*Banco do Brasil S.A	R\$ 37.900,12	R\$ 39.480,94	R\$ 36.934,89	R\$ 36.934,89	R\$ 36.934,89	R\$ 36.934,89
*Banco do Brasil S.A - Ajustes Juros Parcelamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.716,97	R\$ 0,00
**Barrisul - Banco do Estado do Rio Grande do Sul	R\$ 6.506,34	R\$ 6.516,29	R\$ 6.489,91	R\$ 6.489,91	R\$ 6.371,17	R\$ 6.371,17
*Eman - Emulsões e Transportes Ltda	R\$ 1.953,74	R\$ 2.035,23	R\$ 1.903,99	R\$ 1.903,99	R\$ 1.903,99	R\$ 1.903,99
*Eman Logística Ltda	R\$ 300,00					
*SIEL Locadora de Veículos	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 339,82	R\$ 339,82

CREDITORES	Saldo Inicial	Pago 2017	jan/18	fev/18	mar/18	abr/18	mai/18	jun/18
*Banco do Brasil S.A	4.924.652,40	(477.502,19)	(83.533,53)	(39.029,01)	(125.021,31)	(81.507,26)	(49.673,57)	(82.085,51)
**Barrisul - Banco do Estado do Rio Grande do Sul	849.489,59	(81.143,55)	(14.236,82)	0,00	(12.340,28)	(12.312,07)	(12.262,00)	(12.333,01)
*Eman - Emulsões e Transportes Ltda	253.864,69	(21.942,17)	(1.903,99)	(4.254,59)	(4.219,33)	(4.201,70)	(4.184,07)	(4.166,44)
*Eman Logística Ltda	8.826,53	(3.300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)
*Kilomarmita Com. Varejista de Alimentos Ltda	21.867,20	(5.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)
*SIEL Locadora de Veículos	45.309,61	(679,64)	(339,82)	(339,82)	(339,82)	(339,82)	(339,82)	(339,82)
SOMA	6.104.010,02	(589.567,55)	(101.314,16)	(44.923,42)	(143.220,74)	(99.660,85)	(67.759,46)	(100.224,78)

CREDITORES	jul/18	ago/18	set/18	out/18	nov/18	dez/18	Saldo
*Banco do Brasil S.A	(82.614,44)	(82.945,27)	(79.797,61)	(83.905,62)	(81.797,10)	(80.549,89)	3.494.690,09
**Barrisul - Banco do Estado do Rio Grande do Sul	(12.262,00)	(12.262,00)	(12.262,00)	(12.262,00)	(12.262,00)	(12.262,00)	631.289,86
*Eman - Emulsões e Transportes Ltda	(4.148,81)	(4.131,18)	(4.113,55)	(4.133,77)	(4.115,98)	(4.098,19)	(21.014,95)
*Eman Logística Ltda	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	1.926,53
*Kilomarmita Com. Varejista de Alimentos Ltda	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	4.867,20
*SIEL Locadora de Veículos	(339,82)	(339,82)	(419,53)	(731,04)	(727,89)	(724,74)	39.308,21
SOMA	(100.665,07)	(100.978,27)	(97.892,69)	(102.332,43)	(100.202,97)	(98.934,82)	4.151.066,94

CREDITORES	Saldo Inicial	Pago 2017	Pago 2018	jan/19	fev/19	mar/19	abr/19	mai/19	jun/19	Saldo
*Banco do Brasil S.A	4.924.652,40	(477.502,19)	(952.460,12)	(80.513,71)		(80.553,76)	(76.633,45)	(79.637,97)	(79.817,31)	3.097.533,89
**Barrisul - Banco do Estado do Rio Grande do Sul	849.489,59	(81.143,55)	(137.056,18)	(12.262,00)	(12.514,23)	(12.529,15)	(12.262,00)	(12.534,06)	(12.262,00)	556.926,42
Banco Industrial e Comercial s.a.	253.864,69	0,00	0,00	(213,26)	(213,26)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	252.238,17
Banco do Nordeste do Brasil S.A.	814.826,78									814.826,78
CEF	1.552.146,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(11.207,86)	1.540.938,38
*Eman - Emulsões e Transportes Ltda	102.908,44	(21.942,17)	(47.671,60)	(4.080,39)	(4.062,60)	(4.044,81)	(4.027,02)	(4.009,22)	(3.991,43)	9.079,20
*Eman Logística Ltda	8.826,53	(3.300,00)	(3.600,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	126,53
*Kilomarmita Com. Varejista de Alimentos Ltda	21.867,20	(5.000,00)	(12.000,00)	(1.000,00)	(1.000,00)	(1.867,20)	0,00	0,00	(1.000,00)	0,00
*SIEL Locadora de Veículos	45.309,61	(679,64)	(5.321,76)	(721,60)	(718,45)	(715,30)	(721,66)	(709,01)	(705,86)	35.016,33
Banco Santander	66.768,87			(805,26)	(805,26)	(805,26)	(805,26)	(808,59)	(805,26)	61.933,98
SOMA	8.640.660,35	(589.567,55)	(1.158.109,66)	(99.896,22)	(19.613,80)	(101.115,48)	(95.049,39)	(98.298,85)	(110.389,72)	6.368.619,68

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 - natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 - NIRE JUCEPE 26202047361

CREDORES	Saldo Inicial	jul/19	ago/19	set/19	out/19	Saldo
*Banco do Brasil S.A	3.097.533,89	(78.269,03)	(78.520,74)	(76.351,37)	(77.144,56)	2.787.248,19
**Banrisul - Banco do Estado do Rio Grande do Sul	556.926,42	(12.262,00)	(12.529,13)	0,00	(12.262,00)	519.873,29
Banco Industrial e Comercial s.a.	252.238,17	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	251.038,17
Banco do Nordeste do Brasil S.A.	814.826,78	(6.111,20)	(6.111,20)	(6.111,20)	(6.111,20)	790.381,98
CEF	1.540.938,38	(11.207,86)	0,00	0,00	0,00	1.529.730,52
*Eman - Emulsões e Transportes Ltda	9.079,20	(3.973,64)	(3.955,85)	(3.938,05)	(3.902,47)	(6.690,81)
*Eman Logística Ltda	126,53	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(300,00)	(1.073,47)
*Kilomarmita Com. Varejista de Alimentos Ltda	0,00	Concluído	Concluído	Concluído	Concluído	Concluído
*SIEL Locadora de Veículos	35.016,33	(702,72)	(419,53)	(696,43)	(693,28)	32.504,37
Banco Santander	61.933,98	(805,26)	(805,26)	(805,26)	(805,26)	58.712,94
Localiza Rent a Car	20.737,70	0,00	(300,00)	(300,00)	(300,00)	19.837,70
Stratutura Asfaltos AS	85.606,29	0,00	(492,99)	(642,05)	(642,05)	83.829,20
SOMA	6.474.963,67	(113.931,71)	(103.734,70)	(89.444,36)	(102.460,82)	6.065.392,08

* Banco do Brasil - Pago pela CEF 1823-9

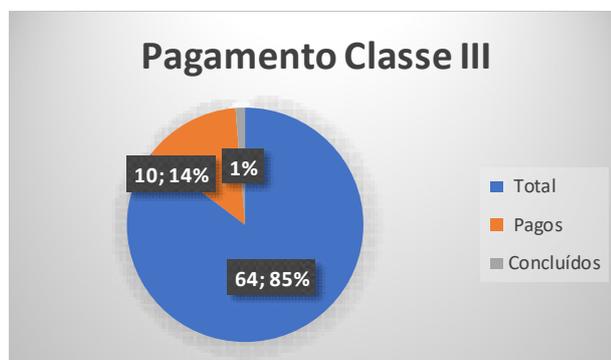
*Eman - Emulsões e Transportes Ltda - Pago pela CEF 1823-9

*Eman - Emulsões e Logística Ltda - Pago pela CEF 1823-9

** Banrisul, debitado pelo Banrisul 068533221-4

*Kilomarmita Com. Varejista de Alimentos Ltda - Pago pela CEF 1823-9

*SIEL Locadora de Veículos - pago pelo Banco Bradesco 2960 / 1014-6

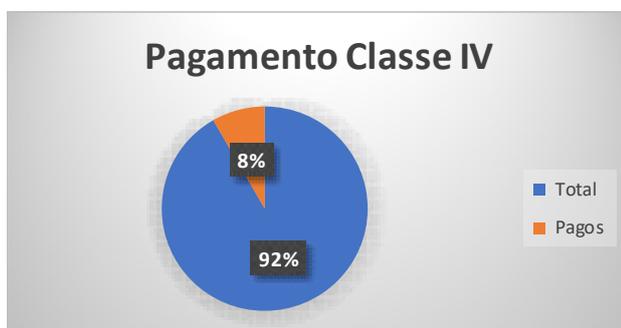


9.4 Pagamentos Credores Classe IV

Conforme plano de Recuperação Judicial no item 6.4. – Classe IV Credores Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte. Haverá pagamento integral do valor nominal dos créditos habilitados na Classe IV do QGC, sendo o saldo corrigido, atualizado e pago conforme PRJ. O pagamento do principal terá início a partir da data de publicação da decisão que concedeu a Recuperação Judicial, com a homologação do plano.

De 11 (onze) credores da classe IV em outubro foi pago 01 (um) que representa 14% do total, 01 (um) foi concluído o pagamento, representando 8% do total. O pagamento ocorreu apenas a esse credor em virtude das informações bancárias terem sido enviadas até o momento.

CREDORES	out/19
ESTEVAO FELIX AVELINO	(1.240,81)
SOMA	(1.240,81)



1. Inadimplência no período

Conforme informações da administração da Recuperanda as contas de outubro de 2019 não foram liquidadas montam o total de R\$ 107.768,68 (cento e sete mil, setecentos e sessenta e oito reais e sessenta e oito centavos).

Adicionalmente, a Recuperanda nos enviou a relação dos títulos que constam em aberto por estarem aguardando o parcelamento especial. Conforme corroborado pela administração da Recuperanda, todos os débitos com vencimento até abril/2017, foram inclusos no Programa Especial de Regularização Tributária (PERT). Segue controle dos títulos em aberto a partir de maio de 2017:

Inadimplência 2017	Valor	Inadimplência 2018	Valor	Inadimplência 2019	Valor
Maio 2017	R\$ 1.617,87	Janeiro 2018	R\$ 140.045,84	Janeiro 2019	R\$ 107.708,69
Agosto 2017	R\$ 68.821,05	Fevereiro 2018	R\$ 96.811,17	Fevereiro 2019	R\$ 55.841,03
Setembro 2017	R\$ 53.087,55	Março 2018	R\$ 75.492,83	Março 2019	R\$ 64.983,51
Outubro 2017	R\$ 60.119,66	Abril 2018	R\$ 99.527,40	Abril 2019	R\$ 29.196,68
Novembro 2017	R\$ 77.393,39	Maio 2018	R\$ 66.879,24	Maio 2019	R\$ 27.415,60
Dezembro 2017	R\$ 109.033,56	Junho 2018	R\$ 55.403,73	Julho 2019	R\$ 40.491,08
SOMA	R\$ 370.073,08	Julho 2018	R\$ 54.523,66	Agosto 2019	R\$ 71.728,55
		Agosto 2018	R\$ 54.766,97	Setembro 2019	R\$ 111.773,97
		Setembro 2018	R\$ 152.101,30	Outubro 2019	R\$ 107.768,68
		Outubro 2018	R\$ 116.711,57	SOMA	R\$ 509.139,11
		Novembro 2018	R\$ 142.429,92		
		Dezembro 2018	R\$ 166.570,85		
		SOMA	R\$ 1.221.264,48		

2. Imobilizado

Conforme informado pela supervisora administrativa financeira, a Recuperanda possui controle patrimonial individual informatizado dos bens integrantes de seus ativos imobilizados, pelo sistema SIMOB, que, além de servirem ao propósito de controle físico e identificação dos seus

bens móveis (máquinas, equipamentos, móveis, utensílios etc.) também, servem de base para os registros contábeis dos valores das respectivas despesas de depreciação.

Adicionalmente, durante o mês de outubro não houve movimentação do imobilizado, conforme análise do balancete enviado pela administração da Recuperanda.

3. Quadro de Pessoal

Por ocasião da apresentação do pedido de Recuperação Judicial, em 16 de maio de 2016, a Recuperanda possuía 61 (sessenta e um) funcionários.

Em 31 de outubro de 2019, de acordo com os registros de admissões e demissões dos períodos anteriores, a Recuperanda conta com 55 (cinquenta e cinco) funcionários.

Conforme recibo do CAGED no período que compreende 01 de outubro a 31 de outubro de 2019 não houve admissões e houve 22 (vinte e duas) demissões na J&F Construções e Comércio Ltda.

De acordo com análises efetuadas nos CAGED's enviados, identificamos divergência no saldo final de setembro de 2016 e 1º dia de outubro de 2016, desta forma divergindo no número final de funcionários a partir de outubro de 2016. Conforme corroborado pela administradora da Recuperanda este fato ocorreu em virtude do mês de setembro de 2016 três funcionários estavam de licença pelo INSS e então o CAGED junto com o sistema da folha fez este registro de 03 funcionários a menos. Então, na verdade, no primeiro dia de outubro de 2016 a Azienda tinha 95 empregados, como diz o CAGED e não 92 como informa os controles internos da Azienda, conforme demonstrado abaixo:

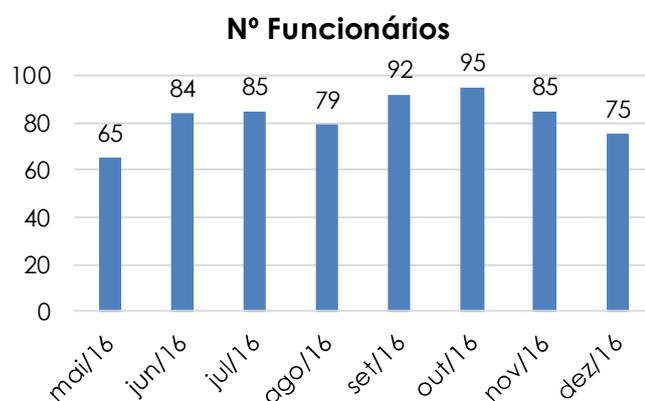
CAGED			
1º Dia Ago.	Admissões	Desligamentos	Saldo
85	5	11	79
1º Dia Set.	Admissões	Desligamentos	Saldo
79	23	10	92
1º Dia Out.	Admissões	Desligamentos	Saldo
95	4	1	98
1º Dia Nov.	Admissões	Desligamentos	Saldo
98	4	14	88
1º Dia Dez.	Admissões	Desligamentos	Saldo
88	9	19	78

Conforme corroborado pela administração da Azienda, a partir de julho de 2018 está ocorrendo erro no sistema do CAGED, o problema está sendo avaliado pelo departamento responsável e estão empenhados em solucionar o problema o mais breve possível. Dessa forma no gráfico está sendo representado o número de funcionários pelo acompanhamento do

saldo anterior, admissões e demissões ocorridas conforme CAGED, não está sendo considerado o saldo anterior informado pelo CAGED.

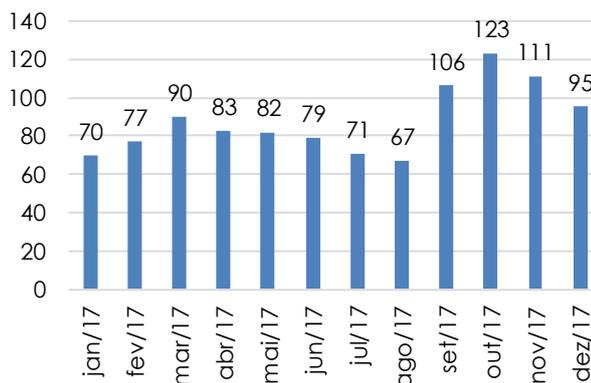
A seguir a evolução do número de funcionários após a Recuperação Judicial:

CAGED	mai/16	jun/16	jul/16	ago/16	set/16	out/16	nov/16	dez/16
1º Dia	56	65	84	85	79	95	98	88
Admissão	11	19	1	5	23	4	4	9
Demissão	2	0	0	11	10	1	14	19
	65	84	85	79	92	98	88	78



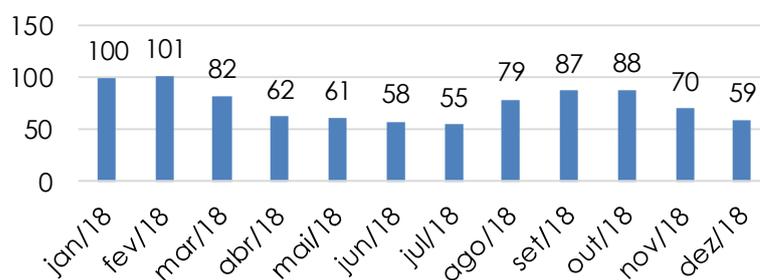
CAGED	jan/17	fev/17	mar/17	abr/17	mai/17	jun/17	jul/17	ago/17	set/17	out/17	nov/17	dez/17
1º Dia	78	73	80	93	86	85	82	74	70	109	126	114
Admissão	6	11	15	0	1	0	0	0	39	20	1	0
Demissão	11	4	2	7	2	3	8	4	0	3	13	16
	73	80	93	86	85	82	74	70	109	126	114	98

Nº Funcionários

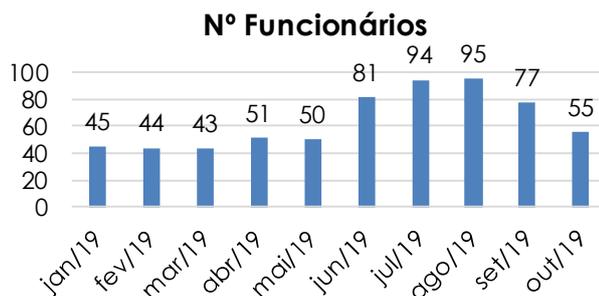


CAGED	jan/18	fev/18	mar/18	abr/18	mai/18	jun/18	jul/18	ago/18	set/18	out/18	nov/18	dez/18
1º Dia	98	103	104	85	65	64	65	62	87	95	96	78
Admissão	9	2	0	0	0	0	0	29	12	13	0	0
Demissão	4	1	19	20	1	3	3	5	4	12	18	11
	103	104	85	65	64	61	62	86	95	96	78	67

Nº Funcionários



CAGED	jan/19	fev/19	mar/19	abr/19	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	set/19	out/19
1º Dia	67	53	54	50	58	57	88	101	102	84
Admissão	0	0	0	17	0	33	13	10	1	0
Demissão	14	1	1	9	1	2	0	9	19	22
	53	52	53	58	57	88	101	102	84	62



4. Remuneração Diretores

Conforme Demonstração do Fluxo de Caixa da Recuperanda no mês de outubro de 2019 a J&F não efetuou pagamentos aos diretores com a descrição "Pagamento de reembolso sócio".

5. Das Considerações sobre o Mútuo

Conforme análise do balancete do mês de outubro de 2019 da J&F Construções e Comércio, identificamos algumas contas no passivo que registram operações de mútuo, conforme descrito abaixo:

Conta Contábil	Nome	nov/16	dez/16	jan/17	fev/17	mar/17
211030001	BRAENGE - BRASIL ENGENHARIA LTDA	R\$ 100.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00
221010001	JLPM CONSTRUÇOES LTDA - OBRAITAMBE (GOIANIA)	R\$ 6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00
221010002	W M TUDO P/ CONSTRUCAO LTDA ME	R\$ 126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02
221020001	INARO FONTAN PEREIRA	R\$ 1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05
221020002	INARO FONTAN PEREIRA FILHO	R\$ 599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70

Conta Contábil	Nome	abr/17	mai/17	jun/17
211030001	BRAENGE - BRASIL ENGENHARIA LTDA	15.000,00	15.000,00	0,00
221010001	JLPM CONSTRUÇOES LTDA - OBRAITAMBE (GOIANIA)	6.867,00	6.867,00	6.867,00
221010002	W M TUDO P/ CONSTRUCAO LTDA ME	126.263,02	126.263,02	126.263,02
221020001	INARO FONTAN PEREIRA	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05
221020002	INARO FONTAN PEREIRA FILHO	599.382,70	599.382,70	599.382,70

Conta Contábil	Nome	jul/17	ago/17	set/17
211030001	BRAENGE - BRASIL ENGENHARIA LTDA	0,00	0,00	0,00
221010001	JLPM CONSTRUÇOES LTDA - OBRAITAMBE (GOIANIA)	6.867,00	6.867,00	6.867,00
221010002	W M TUDO P/ CONSTRUCAO LTDA ME	126.263,02	126.263,02	126.263,02
221020001	INARO FONTAN PEREIRA	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05
221020002	INARO FONTAN PEREIRA FILHO	599.382,70	599.382,70	599.382,70

Conta Contábil	Nome	out/17	nov/17	dez/17
211030001	BRAENGE - BRASIL ENGENHARIA LTDA	50.000,00	50.000,00	0,00
221010001	JLPM CONSTRUÇOES LTDA - OBRAITAMBE (GOIANIA)	6.867,00	6.867,00	6.867,00
221010002	W M TUDO P/ CONSTRUCAO LTDA ME	126.263,02	126.263,02	126.263,02
221020001	INARO FONTAN PEREIRA	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05
221020002	INARO FONTAN PEREIRA FILHO	599.382,70	599.382,70	599.382,70

Conta Contábil	Nome	jan/18	fev/18	mar/18	abr/18	mai/18	jun/18
211030001	BRAENGE - BRASIL ENGENHARIA LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.000,00
221010001	JLPM CONSTRUÇOES LTDA - OBRAITAMBE (GOIANIA)	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00
221010002	W M TUDO P/ CONSTRUCAO LTDA ME	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02
221020001	INARO FONTAN PEREIRA	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05
221020002	INARO FONTAN PEREIRA FILHO	599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70

Conta Contábil	Nome	jul/18	ago/18	set/18	out/18	nov/18	dez/18
211030001	BRAENGE - BRASIL ENGENHARIA LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
221010001	JLPM CONSTRUÇOES LTDA - OBRAITAMBE (GOIANIA)	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00
221010002	W M TUDO P/ CONSTRUCAO LTDA ME	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02
221020001	INARO FONTAN PEREIRA	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05
221020002	INARO FONTAN PEREIRA FILHO	599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70

Conta Contábil	Nome	jan/19	fev/19	mar/19	abr/19	mai/19	jun/19
211030001	BRAENGE - BRASIL ENGENHARIA LTDA	0,00	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
221010001	JLPM CONSTRUÇOES LTDA - OBRAITAMBE (GOIANIA)	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00
221010002	W M TUDO P/ CONSTRUCAO LTDA ME	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02
221020001	INARO FONTAN PEREIRA	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.051.377,05	1.130.080,53	1.130.080,53
221020002	INARO FONTAN PEREIRA FILHO	599.382,70	599.382,70	599.382,70	599.382,70	534.743,61	534.743,61

Conta Contábil	Nome	jul/19	ago/19	set/19	out/19
211030001	BRAENGE - BRASIL ENGENHARIA LTDA	95.000,00	122.500,00	122.500,00	122.500,00
221010001	JLPM CONSTRUÇOES LTDA - OBRAITAMBE (GOIANIA)	6.867,00	6.867,00	6.867,00	6.867,00
221010002	W M TUDO P/ CONSTRUCAO LTDA ME	126.263,02	126.263,02	126.263,02	126.263,02
221020001	INARO FONTAN PEREIRA	1.130.080,53	1.130.080,53	1.130.080,53	1.130.080,53
221020002	INARO FONTAN PEREIRA FILHO	534.743,61	491.765,82	491.765,82	491.765,82

Adicionalmente, conforme análise do balancete, verificamos os saldos das contas 221010001 JLPM Construções Ltda. – e 221010002 – WM Tudo p/ Construção Ltda. ME. Conforme informações da administradora da Recuperanda, são saldos de SCP's e estes valores foram referente a aportes efetuados para a conta da J&F para dar andamento aos documentos iniciais para começar a obra.

Recebemos apenas o contrato de mútuo assinado em 25/07/2016 entre a J&F e a BRAENGE, sendo a Recuperanda mutuária nesta operação. O contrato prevê limite a ser aportado de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais). Até o momento o valor aportado foi de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil), no mês de setembro de 2015 a Recuperanda pagou o montante de R\$ 20.000,00 (vinte mil) a título de amortização do mútuo, não sendo realizado nenhum aporte ou pagamento no mês de novembro de 2016. Adicionalmente, no mês de dezembro de 2016

houve o aporte de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) ficando de saldo o montante de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais) e em abril de 2017 houve o aporte de R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais), ficando com saldo de R\$ 15.000,00 (quinze mil). No mês de junho de 2017 houve o aporte de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) havendo a liquidação desta operação. Em março de 2019 houve novo aporte no montante de R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais), em julho de 2019 houve o aporte de R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil) e em agosto houve o aporte de R\$ 27.500,00 (vinte e set mil e quinhentos reais) ficando o saldo de R\$ 122.500,00 (cento e vinte e dois mil e quinhentos reais) , porém até o protocolo desse RMA não recebemos o contrato.

Não nos foi apresentado nenhum documento que comprove os recolhimentos fiscais de IOF (Imposto sobre operações financeiras) tampouco de IR (Imposto de renda), devidos por força deste contrato.

O contrato prever encargos remuneratórios de 1,5% ao mês.

Conforme o Balanço Patrimonial os sócios já aportaram na empresa o montante de R\$ 1.650.759,75 (um milhão, seiscentos e cinquenta mil, setecentos e cinquenta e nove reais e setenta e cinco centavos) até 31/12/2016, este saldo refere-se a operações efetuadas antes da RJ. No mês de maio de 2019 houve o aporte no montante de R\$ 78.703,48 (setenta e oito mil, setecentos e três reais e quarenta e oito centavos) de Inaro Fontan Pereira. Na conta 221020002 Inaro Fontan Pereira Filho houve pagamento de R\$ 78.703,48 (setenta e oito mil, setecentos e três reais e quarenta e oito centavos) e houve aporte no montante de R\$ 14.064,39 (quatorze mil, sessenta e quatro reais e trinta e nove centavos). No final do mês em análise ficou com o saldo de R\$ 1.664.824,14 (um milhão, seiscentos e sessenta e quatro mil, oitocentos e vinte e quatro reais e quatorze centavos) na conta de mútuo dos sócios. Adicionalmente, até o protocolo desse RMA não recebemos os contratos dessas operações.

6. Demonstrações Financeiras

A Recuperanda enviou os relatórios contábeis/gerenciais do período analisado, que possibilitaram aferir/visualizar a situação patrimonial econômico-financeira da Recuperanda, no final do período, bem como os resultados e a evolução do patrimônio líquido, relativo aos meses analisados.

As atividades realizadas por esta administradora judicial com relação aos aludidos relatórios embasaram-se em apreciar a consistência dos números retratados, bem como a conexão dos mesmos, aos dados que nos foram prestadas pelos administradores e colaboradores da Azienda.

Cientificamos que alguns gráficos serão retratados com o propósito de mostrar a evolução mês a mês dos principais índices de desempenho da Recuperanda, com o propósito de dar ao leitor uma visão dinâmica do comportamento da empresa no tempo.

6.1 Balanço Patrimonial

ATIVO														
	dez/14	dez/15	dez/16	dez/17	dez/18	abr/19	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	set/19	out/19	Var % Horizontal	Var % Vertical
CIRCULANTE														
Caixa	323.872,90	374.715,46	557.760,51	695.539,68	1.518.833,15	1.691.569,15	1.694.088,48	1.714.181,63	1.700.170,69	1.720.939,06	1.739.462,24	1.758.473,01	1,09%	6,36%
Bancos	0,00	0,00	2.515.704,27	737.009,26	1.408.385,83	161.371,21	372.387,90	169.706,13	9.818,48	61.363,03	59.553,40	566.137,20	850,64%	2,05%
Aplicações Financeiras	325,28	1.723,73	98.041,22	6.464,18	553.729,68	525.495,35	575.906,56	470.976,01	390.441,88	648.252,27	674.165,07	142.800,16	-78,82%	0,52%
Clientes	0,00	0,00	3.540.170,08	4.279.043,88	4.333.457,17	4.773.750,70	4.424.407,70	4.574.426,64	4.482.492,35	4.544.920,83	4.520.378,84	4.595.100,65	1,65%	16,62%
Adiantamentos Diversos	0,00	0,00	8.098.762,45	8.837.508,62	9.617.165,57	13.466.169,75	13.527.220,69	13.541.628,14	13.758.894,05	13.824.302,83	13.899.308,91	13.947.903,02	0,35%	50,46%
Contas a Receber	8.118.789,73	10.011.783,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	541.830,91	551.069,50	574.662,15	0,00%	2,08%
Impostos a Recuperar	104.526,59	106.085,41	222.187,61	172.568,99	446.189,60	479.445,28	507.099,51	490.911,05	508.436,68	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Total do ativo circulante	8.547.514,50	10.494.308,35	15.032.626,14	14.728.134,61	17.877.761,00	21.097.801,44	21.101.110,84	20.961.829,60	20.850.254,13	21.341.608,93	21.443.937,96	21.585.076,19	0,66%	78,09%
NÃO CIRCULANTE														
Depósitos Judiciais	129.324,66	130.727,82	170.720,94	155.812,59	156.789,13	157.305,45	157.305,45	157.305,45	157.305,45	157.305,45	157.305,45	157.305,45	0,00%	0,57%
Empréstimos a Sócios	110.516,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Investimentos	4.578.184,05	4.596.525,75	4.599.270,28	4.599.270,28	4.599.270,28	4.599.270,28	4.599.270,28	4.599.270,28	4.599.270,28	4.599.270,28	4.599.270,28	4.599.270,28	0,00%	16,64%
Imobilizado	7.698.738,58	7.698.738,58	4.450.118,14	8.377.825,34	8.500.493,34	8.507.973,34	8.507.973,34	8.507.973,34	8.507.973,34	8.507.973,34	8.507.973,34	8.507.973,34	0,00%	30,78%
Imobilizado (Líquido)	0,00	0,00	0,00	(5.545.373,76)	(7.208.366,77)	(7.773.498,97)	(7.914.057,63)	(8.029.913,06)	(7.208.366,77)	(7.208.366,77)	(7.208.366,77)	(7.208.366,77)	0,00%	-26,08%
Total do ativo não circulante	12.516.764,26	12.425.992,15	9.220.109,36	7.587.534,45	6.048.185,98	5.491.050,10	5.350.491,44	5.234.636,01	6.056.182,30	6.056.182,30	6.056.182,30	6.056.182,30	0,00%	21,91%
TOTAL DO ATIVO	21.064.278,76	22.920.300,50	24.252.735,50	22.315.669,06	23.925.946,98	26.588.851,54	26.451.602,28	26.196.465,61	26.906.436,43	27.397.791,23	27.500.120,26	27.641.258,49	0,51%	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Houve variação positiva de 851,73% nas Disponibilidades de outubro comparada a setembro.

Os grupos que constituem o título Ativo Circulante tiveram maior influência no total das realizações desempenhadas pela Recuperanda, pois representaram 78,09% do montante total do ativo de R\$ 27.641.258,49 (vinte e sete milhões, seiscentos e quarenta e um mil, duzentos e cinquenta e oito reais e cinquenta e nove centavos).

O grupo Realizável de Longo Prazo abrange os Depósitos Judiciais, perfazendo o total de R\$ 157.305,45 (cento e cinquenta e sete mil, trezentos e cinco reais e quarenta e cinco centavos), correspondendo a 0,57% do total do Ativo.

O grupo permanente registra os investimentos da Recuperanda em caráter permanente, sendo composto por investimentos, imobilizado e depreciação. Sua participação na composição do total do Ativo R\$ 5.898.876,85 (cinco milhões, oitocentos e noventa e oito mil, oitocentos e setenta e seis reais e oitenta e cinco centavos) foi de 21,34%.

PASSIVO														
	dez/14	dez/15	dez/16	dez/17	dez/18	abr/19	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	set/19	out/19	Var % Horizontal	Var % Vertical
CIRCULANTE														
Fornecedores	700.889,14	774.163,18	1.095.520,20	1.791.194,34	1.199.212,66	988.599,09	699.358,15	618.429,13	626.708,27	711.516,53	658.221,27	663.419,91	0,79%	2,40%
Adiantamento Diversos	260.000,00	260.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Empréstimos de Terceiros	0,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	95.000,00	122.500,00	122.500,00	122.500,00	0,00%	0,44%
Obrigações Fiscais	184.775,25	139.367,03	688.545,90	237.523,84	599.220,85	634.504,07	644.987,78	612.735,55	639.647,23	672.876,89	713.244,63	734.803,69	3,02%	2,66%
Obrigações Sociais	374.996,62	467.922,93	1.248.152,67	1.285.999,01	1.930.548,35	1.985.932,51	2.015.281,96	2.073.200,81	2.129.097,35	2.216.727,84	2.203.911,98	2.275.903,35	3,27%	8,23%
Provisão para IRPJ e CSLL	339.516,13	133.416,33	457.216,58	318.200,31	622.064,02	635.088,92	623.052,08	637.604,29	637.604,29	637.470,40	730.105,19	730.105,19	0,00%	2,64%
Total do passivo circulante	1.860.177,14	1.774.869,47	3.559.435,35	3.632.917,50	4.351.045,88	4.274.124,59	4.012.679,97	3.971.969,78	4.128.057,14	4.361.091,66	4.427.983,07	4.526.732,14	2,23%	16,38%
NÃO CIRCULANTE														
Empréstimos de Terceiros	0,00	0,00	133.130,02	133.130,02	133.130,02	133.130,02	133.130,02	133.130,02	133.130,02	133.130,02	133.130,02	133.130,02	0,00%	0,48%
Empréstimos de Sócios	673.199,48	1.591.448,80	1.650.759,75	1.650.759,75	1.650.759,75	1.650.759,75	1.664.824,14	1.664.824,14	1.664.824,14	1.621.846,35	1.621.846,35	1.621.846,35	0,00%	5,87%
Financiamentos	6.149.653,04	6.036.971,76	5.953.712,11	5.863.300,43	5.028.099,60	4.753.323,97	7.712.166,28	7.632.348,97	7.626.237,77	7.541.605,83	7.465.254,46	7.387.440,49	-1,04%	26,73%
Fornecedores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	783.591,87	783.591,87	780.631,87	778.244,48	778.003,10	778.003,10	100,00%	2,81%
Parcelamentos Tributários	218.522,92	952.827,61	871.441,18	1.892.149,07	1.735.953,60	1.644.239,75	1.626.305,90	1.604.761,96	1.583.127,41	1.588.822,57	1.533.695,68	1.508.466,80	-1,64%	5,46%
Total do passivo não circulante	7.041.375,44	8.581.248,17	8.609.043,06	9.539.339,27	8.547.942,97	8.181.453,49	11.920.018,21	11.818.656,96	11.787.951,21	11.633.649,25	11.541.929,61	11.428.886,76	-0,89%	41,35%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO														
Capital Social	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00%	18,09%
Reservas de Lucros	0,00	0,00	5.697.899,12	6.765.522,84	8.394.096,51	9.826.558,78	6.220.274,50	6.176.874,50	6.139.474,50	6.139.474,50	6.102.074,50	6.074.774,50	-0,45%	21,98%
Lucros ou Prejuízos do Exercício	7.162.726,18	7.564.182,86	1.386.357,97	(2.022.110,55)	(2.367.138,38)	(693.285,32)	(701.370,40)	(771.035,63)	(149.046,42)	263.575,82	438.133,08	610.865,09	39,42%	2,21%
Distribuição Lucros	0,00	0,00	0,00	(600.000,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Total do patrimônio líquido	12.162.726,18	12.564.182,86	12.084.257,09	9.143.412,29	11.026.958,13	14.133.273,46	10.518.904,10	10.405.838,87	10.990.428,08	11.403.050,32	11.540.207,58	11.685.639,59	1,26%	42,28%
TOTAL DO PASSIVO	21.064.278,76	22.920.300,50	24.252.735,50	22.315.669,06	23.925.946,98	26.588.851,54	26.451.602,28	26.196.465,61	26.906.436,43	27.397.791,23	27.500.120,26	27.641.258,49	0,51%	

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrfideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 – natalia.pimentel@lrfideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No grupo passivo circulante, têm maior representatividade a conta de fornecedores no montante de R\$ 663.419,91 (seiscentos e sessenta e três mil, quatrocentos e dezenove reais e noventa e um centavos) sendo 2,40% do total do passivo e as Obrigações Sociais, no montante de R\$ 2.275.903,35 (dois milhões, duzentos e setenta e cinco mil, novecentos e três reais e trinta e cinco centavos) sendo 8,23% do total do Passivo.

No Exigível de Longo Prazo, pertencem as obrigações contraídas pela Recuperanda, sendo composto por Empréstimos, Financiamentos, Fornecedores e Parcelamentos. Sua participação na composição do Total do Passivo é de 41,35%.

A linha descrita como Distribuição Lucros refere-se a parte dos 60% da empresa WM Tudo para Construções Ltda - ME, conforme contrato de SCP.

Adicionalmente, a Recuperanda encerrou o mês de outubro com lucro acumulado de R\$ 610.865,09 (seiscentos e dez mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e nove centavos).

6.2 Demonstrações Resultado Exercício

	DRE																Var. %
	dez/14	dez/15	dez/16	dez/17	dez/18	jan/19	fev/19	mar/19	abr/19	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	set/19	out/19		
Receita Bruta	38.940.527,70	8.181.509,75	5.109.079,56	1.412.594,97	2.026.995,05	278.749,26	924.188,82	298.925,07	706.241,52	557.577,31	673.082,91	639.623,46	1.656.523,32	1.084.762,44	894.791,37		
Receitas de Vendas de Serviços	38.940.527,70	8.181.509,75	5.109.079,56	1.412.594,97	2.026.995,05	278.749,26	924.188,82	298.925,07	706.241,52	557.577,31	673.082,91	639.623,46	1.656.523,32	1.084.762,44	894.791,37	-17,51%	
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS	(2.177.069,30)	(488.497,12)	(181.352,55)	(76.573,54)	(46.622,34)	(9.243,14)	(15.648,91)	(16.545,89)	(23.087,16)	(33.102,59)	(19.091,84)	(26.701,86)	(57.830,75)	(41.239,26)	(29.932,54)		
(-) Deduções das receitas (PIS/COFINS)	(2.177.069,30)	(488.497,12)	(181.352,55)	(76.573,54)	(46.622,34)	(9.243,14)	(15.648,91)	(16.545,89)	(23.087,16)	(33.102,59)	(19.091,84)	(26.701,86)	(57.830,75)	(41.239,26)	(29.932,54)	-27,42%	
Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Receita operacional líquida	36.763.458,40	7.693.012,63	4.927.733,01	1.336.021,43	1.980.372,71	269.506,12	908.539,91	282.379,18	683.154,36	524.474,72	653.991,07	612.921,60	1.598.692,57	1.043.523,18	864.858,83		
Custos das Obras	(28.367.897,89)	(5.326.751,22)	(3.312.243,75)	(962.735,40)	(789.800,70)	(620.694,82)	(353.300,85)	(427.475,79)	(384.568,24)	(291.882,65)	(425.073,58)	(603.288,74)	(1.026.047,24)	(649.414,78)	(539.126,95)	-16,98%	
LUCRO BRUTO	8.395.560,51	2.366.261,41	1.615.489,26	373.286,03	1.190.572,01	(351.188,70)	555.239,06	(145.096,61)	298.586,12	232.592,07	228.917,49	9.632,86	572.645,33	394.108,40	325.731,88		
Receitas (despesas) operacionais	(4.336.851,64)	(1.298.508,02)	(253.623,98)	(325.505,06)	(241.084,98)	(106.744,72)	(81.340,16)	(97.220,75)	(88.999,44)	(81.314,63)	(94.486,09)	(123.243,69)	(131.642,77)	(107.615,88)	(147.491,84)		
Despesas administrativas	(1.143.154,17)	(303.974,08)	(193.191,03)	(227.228,36)	(187.412,16)	(65.735,80)	(37.409,55)	(46.896,66)	(41.926,92)	(43.698,89)	(76.641,64)	(82.167,44)	(88.253,84)	(52.644,46)	(88.473,10)	68,06%	
Despesas com pessoal	(1.723.086,41)	(411.915,31)	(56.792,56)	(96.039,58)	(51.576,98)	(38.649,27)	(36.364,61)	(35.708,60)	(27.620,97)	(34.691,48)	(34.991,48)	(36.612,67)	(40.698,56)	(40.235,92)	(45.207,87)	12,36%	
Despesas bancárias	(1.470.611,06)	(577.738,50)	(3.151,83)	(2.237,12)	(2.095,84)	(1.617,49)	(1.861,21)	(13.752,53)	(15.213,53)	(2.289,20)	(1.725,39)	(2.243,13)	(1.943,22)	(14.100,44)	(13.810,87)	-2,05%	
Despesas tributárias	0,00	(4.904,04)	(488,56)	0,00	0,00	(742,16)	(7.721,79)	(862,94)	(4.238,02)	(635,06)	(1.727,57)	(2.220,45)	(2.438,13)	(635,06)	0,00	-100,00%	
Descontos Obtidos	0,00	25,91	0,00	0,00	0,00	0,00	2.017,00	0,00	0,00	0,00	20.599,99	0,00	1.690,98	0,00	0,00	100,00%	
Lucro antes do resultado financeiro	4.058.708,87	1.067.755,39	1.361.854,93	47.780,97	949.487,03	(457.933,42)	473.898,90	(242.317,36)	209.586,88	151.277,44	134.431,40	(113.610,83)	441.002,56	286.492,52	178.240,04		
Receitas Financeiras	89,37	0,00	(248,17)	6.059,87	3.149,07	2.359,42	1.014,14	4.060,98	1.351,33	2.273,73	1.228,63	200,03	3.117,85	699,16	699,16	-77,58%	
Despesas Financeiras	(53.271,00)	(10,35)	(75.539,60)	(14.696,13)	(75.115,42)	(5.222,57)	(5.444,82)	(4.083,26)	(20.906,74)	(38.248,56)	(87.043,57)	(21.008,90)	(13.376,53)	(6.207,19)	(6.207,19)	-53,60%	
Resultado Operacional	4.058.708,87	1.014.573,76	1.361.854,93	(28.006,80)	940.850,77	(529.899,77)	471.035,75	(246.748,04)	209.564,40	131.722,03	98.456,57	(199.425,77)	420.193,69	276.233,84	172.732,01		
Receita Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
Despesa Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
Lucro antes do IRPJ e CSLL	4.058.708,87	1.014.573,76	1.361.854,93	(28.006,80)	940.850,77	(529.899,77)	471.035,75	(246.748,04)	209.564,40	131.722,03	98.456,57	(199.425,77)	420.193,69	276.233,84	172.732,01		
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	(754.810,56)	(139.630,20)	(158.945,67)	(83.259,91)	(80.290,42)	0,00	0,00	(18.446,38)	0,00	0,00	(31.920,57)	0,00	(51.411,22)	(64.052,71)	0,00	0,00%	
Contribuição Social s/ o Lucro Líquido	(420.557,71)	(88.360,31)	(89.070,64)	(46.349,32)	(46.581,06)	0,00	0,00	(12.907,53)	0,00	0,00	(20.477,11)	0,00	(2.430,33)	(37.623,87)	0,00	0,00%	
Lucro líquido do exercício	2.883.340,60	786.583,25	1.113.838,60	(157.616,03)	813.979,29	(529.899,77)	471.035,75	(278.101,95)	209.564,40	131.722,03	46.058,89	(199.425,77)	412.622,24	174.557,26	172.732,01		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Realizamos a análise horizontal para identificarmos as variações no DRE ao longo do tempo. Com esta análise verificamos uma variação negativa de 17,51% nas receitas da J&F em outubro comparada a setembro.

Podemos observar uma margem de contribuição positiva de R\$ 325.731,88 (trezentos e vinte e cinco mil, setecentos e trinta e um reais e oitenta e oito centavos). O custo onera em aproximadamente 60,25% da receita bruta, conforme análise vertical.

A Recuperanda apresentou lucro de R\$ 178.240,04 (cento e setenta e oito mil, duzentos e quarenta reais e quatro centavos), em 31 de outubro de 2019.

6.3 Demonstrações Fluxo de Caixa

Conforme o Manual de Contabilidade Societária da FIPECAFI, (Fundação Instituto de Pesquisas Contábeis, Atuariais e Financeira da Faculdade de Economia e Administração da Universidade de São Paulo) um dos órgãos de referência na matéria em âmbito nacional, define como objetivo da DFC:

"O objetivo primário da Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC) é prover informações relevantes sobre os pagamentos e recebimentos, em dinheiro, de uma empresa, ocorridos durante um determinado período, e com isso ajudar os usuários das demonstrações contábeis na análise da capacidade da entidade de gerar caixa e equivalentes de caixa, bem como suas necessidades para utilizar este fluxo de caixa..."

J&F Construções (VALORES EM R\$ MIL)	dez/16	dez/17	dez/18	jan/19	fev/19	mar/19	abr/19	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	set/19	out/19	Var %
(1) Entradas Operacionais	4.406.816,21	2.022.292,95	1.231.270,22	281.101,34	414.389,18	577.110,66	433.983,76	856.022,75	490.361,00	737.812,68	1.540.629,19	1.090.944,32	789.245,37	-27,66%
Recebimentos Serviços Prestados-BCO	1.357.375,55	1.049.752,25	205.341,49	239.845,34	414.389,18	577.110,66	433.983,76	856.022,75	490.361,00	712.534,96	1.540.629,19	1.090.944,32	789.245,37	-27,66%
Recebimentos Serviços Prestados-SCP	3.182.570,68	972.540,70	1.025.928,73	41.256,00	0,00	0,00	0,00	201.749,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00%
Aporte Empresas Parceiras	(133.130,02)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Antecipação de Distribuição de Resultado (J&F - SCP)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Estorno de Despesas - Prestadores de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	100,00%
Devolução de Credor - RJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.277,72	0,00	0,00	0,00	100,00%
(2) Saídas Operacionais	(3.377.692,22)	(1.383.800,72)	(1.056.532,37)	(1.143.165,33)	(519.394,53)	(729.992,76)	(629.023,66)	(595.876,44)	(800.265,18)	(1.044.334,41)	(1.135.212,35)	(1.069.853,13)	(814.191,63)	-23,90%
(-) Processos Trabalhistas	(1.200,00)	(5.833,33)	(28.202,29)	(21.396,46)	(1.883,53)	(300,00)	(807,82)	(1.107,82)	(3.107,82)	(1.107,82)	(2.095,64)	(2.095,64)	(7.737,11)	269,20%
(-) Folha de Pagto. / Férias	(229.968,91)	(227.921,13)	(189.623,19)	(110.947,20)	(116.465,02)	(94.747,45)	(98.957,58)	(107.502,73)	(112.442,84)	(118.044,90)	(162.411,17)	(170.449,78)	(135.128,07)	-20,72%
(-) Rescisão	(28.964,43)	(25.043,65)	(10.936,60)	(37.488,83)	(15.147,97)	(2.778,57)	(29.257,35)	0,00	(4.041,60)	(8.378,41)	(3.415,36)	(48.130,27)	(20.984,97)	100,00%
(-) Administrativas financeira (banco)	(3.038,35)	(2.294,46)	(2.154,80)	(1.614,01)	(1.521,63)	(1.326,72)	(1.901,07)	(2.278,58)	(1.803,90)	(2.253,43)	(1.920,92)	(1.768,73)	(1.393,01)	-21,24%
(-) Administrativas escritório (água, luz, telefone...)	(4.899,14)	(10.810,36)	(5.889,70)	(5.459,03)	(6.427,27)	(7.868,94)	(4.294,34)	(6.717,03)	(5.067,01)	(4.625,42)	(6.834,83)	(7.408,64)	(4.456,88)	-39,84%
(-) Combustível/Alimentação/imóveis	(456.313,41)	(94.487,61)	(43.887,02)	(52.234,44)	(28.566,13)	(28.596,63)	(25.962,36)	(24.629,15)	(25.273,74)	(72.185,95)	(62.800,30)	(41.935,36)	(24.473,40)	-41,64%
(-) Imposto	(25.261,11)	(83.132,59)	(23.389,44)	(74.040,23)	(73.351,87)	(43.629,65)	(61.657,13)	(48.409,04)	(91.003,45)	(45.518,76)	(63.330,17)	(55.881,98)	(57.749,21)	3,34%
(-) Imposta "Não" sujeitos, com vencos antes do pedido da RJ	0,00	(2.709,97)	(2.826,05)	(2.835,25)	(2.844,80)	(2.854,62)	(2.863,78)	(2.873,24)	(2.882,95)	(2.892,03)	(2.901,37)	(2.911,04)	(2.920,05)	0,31%
(-) Prestadores de Serviços	(2.540.139,25)	(766.499,85)	(572.226,38)	(498.807,27)	(209.848,35)	(407.117,74)	(255.180,94)	(250.783,44)	(394.490,77)	(616.113,49)	(660.081,51)	(562.122,57)	(390.016,75)	-30,62%
(-) Saídas caixa movimento	(62.391,09)	(94.388,19)	(154.650,59)	(153.533,12)	(51.877,01)	(36.162,76)	(47.740,00)	(47.915,18)	(45.400,00)	(53.300,00)	(59.825,00)	(70.081,38)	(73.764,24)	5,26%
(+) Estorno de despesa mês anterior	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Pagamento de reembolso sócio Inaro Fontan P.Filho	(10.716,53)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Pagamento de reembolso sócio Inaro Fontan Pereira	(14.800,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Bancos Parcelamentos RJ	0,00	(62.784,80)	(12.262,00)	(174.344,12)	(1.018,52)	(94.188,17)	(90.000,71)	(93.280,62)	(104.392,43)	(108.955,35)	(98.266,33)	(95.829,83)	(90.206,56)	-5,87%
(-) Bancos	0,00	(78,40)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Credores RJ	0,00	(2.543,81)	(5.122,93)	(5.101,99)	(5.081,05)	(5.040,11)	(5.039,18)	(5.018,23)	(4.997,29)	(5.747,47)	(5.468,37)	(5.876,53)	(5.876,53)	0,00%
(-) Antecipação de Distribuição de Resultado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Reembolso de Aporte Empresas Parceiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Pagamentos de Empréstimos Concedido Pelos Sócios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Pró-labore - Inaro Fontan Pereira Filho	0,00	(4.438,44)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	(4.512,32)	0,00%
(-) Pró-labore - Inaro Fontan Pereira	0,00	(833,93)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	(849,06)	0,00%
(-) Aporte Consórcio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Pagamento Indevido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(500,00)	0,00	0,00	0,00%
(3) Liq. Operacional (1+2)	1.029.123,99	638.492,23	174.737,85	(862.063,99)	(105.005,35)	(152.882,10)	(195.039,90)	260.146,31	(309.904,18)	(306.521,73)	405.416,84	21.111,19	(24.946,26)	-218,17%
(4) Investimentos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(5) Liq. Operacional Invest. (3+4)	1.029.123,99	638.492,23	174.737,85	(862.063,99)	(105.005,35)	(152.882,10)	(195.039,90)	260.146,31	(309.904,18)	(306.521,73)	405.416,84	21.111,19	(24.946,26)	-218,17%
(6) Outras Entradas/Saídas	(30.000,00)	(50.000,00)	410,00	(516,32)	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	65.000,00	(95.000,00)	0,00	0,00	0,00%
Dividendos / Sócios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Ressarcimento de Custas Processuais Tributárias (Bloqueio)/Desbloqueio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Empréstimos e Financiamentos	0,00	0,00	410,00	(516,32)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Captação (pagto mutua)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	95.000,00	27.500,00	0,00	0,00	0,00%
Amarizações	(30.000,00)	(50.000,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(30.000,00)	(122.500,00)	0,00	0,00	0,00%
Receitas / Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Devolução da Caução Garantia Contrato 503/2017 pagto IR / CSLL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Outros...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(7) Fluxo de Caixa Livre (5+6)	999.123,99	588.492,23	175.147,85	(862.580,31)	(105.005,35)	(122.882,10)	(195.039,90)	260.146,31	(309.904,18)	(241.521,73)	310.416,84	21.111,19	(24.946,26)	-218,17%
(8) Saldo Inicial C/C (Mês anterior)	1.325.877,84	76.894,06	907.915,89	1.408.241,31	552.536,92	487.446,27	321.208,73	161.371,21	372.387,90	169.483,72	9.818,48	61.343,03	59.553,40	-2,95%
(9) Aplicação Financeira	0,00	77.936,06	875.678,02	552.452,37	547.725,12	509.770,28	555.048,50	522.286,02	573.478,73	468.095,28	388.170,90	648.261,18	672.241,51	3,70%
(10) Saldo Final C/C	0	743.322,35	1.958.241,76	1.098.113,37	995.256,49	874.334,45	681.217,33	943.803,54	635.962,45	396.257,27	708.406,22	730.735,40	706.848,65	-3,27%

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 – natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

Conforme análise horizontal houve uma variação negativa de 27,66% nas Receitas Operacionais em comparação outubro a setembro. Conforme corroborado pela administração da Recuperanda, sempre haverá variação de um mês para o outro, dependendo do nível de produção mensal exigido por cada órgão contratante.

Conforme corroborado pela administração da J&F é registrado na conta Saídas caixa movimento valores que, por ventura, tenham dificuldades em faturar e, portanto, é transferido para conta do responsável da obra o valor, onde o mesmo efetua os pagamentos à vista (combustível, alimentação, ...).

O item Fluxo de Caixa Livre representa a soma das entradas de recursos R\$ 789.245,37 (setecentos e oitenta e nove mil, duzentos e quarenta e cinco reais e trinta e sete centavos), deduzidas as saídas operacionais R\$ 814.191,63 (oitocentos e quatorze mil, cento e noventa e um reais e sessenta e três centavos), resultando no saldo negativo de R\$ 24.946,26 (vinte e quatro mil, novecentos e quarenta e seis reais e vinte e seis centavos).

O item saldo final C/C em outubro, o mais importante da Demonstração de Fluxo de Caixa, que demonstra a capacidade de pagamento aos credores, tem a mesma fórmula do Fluxo de caixa livre demonstrado acima e o saldo final do C/C por banco do mês anterior e aplicação financeira positivo de R\$ 708.014,07 (setecentos e oito mil, quatorze reais e sete centavos); demonstrando desta forma o saldo positivo de R\$ 708.014,07 (setecentos e oito mil, quatorze reais e sete centavos).

6.4 Índices de Desempenho

ÍNDICES DESEMPENHO															
	dez/14	dez/15	dez/16	dez/17	dez/18	jan/19	fev/19	mar/19	abr/19	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	set/19	out/19
LC - Liquidez Corrente (AC/PC)	4,60	5,91 ↑	4,22 ↓	4,05 ↓	4,11 ↑	4,10 ↓	4,17 ↑	4,05 ↓	4,94 ↑	5,26 ↑	5,28 ↑	5,05 ↓	4,89 ↓	4,84 ↓	3,98 ↓
LI - Liquidez Imediata (DISPONÍVEL/PC)	0,17	0,21 ↑	0,89 ↑	0,40 ↓	0,80 ↑	0,66 ↓	0,63 ↓	0,61 ↓	0,56 ↓	0,66 ↓	0,59 ↓	0,51 ↓	0,56 ↓	0,56	0,72 ↓
LG - Liquidez Geral (AC+ARLP)/(PC+PNC)	0,99	1,03 ↑	1,25 ↑	1,13 ↓	1,40 ↓	1,37 ↓	1,40 ↑	1,38 ↓	1,71 ↑	1,33 ↓	1,34 ↑	1,32 ↓	1,34 ↑	1,35 ↑	1,29 ↓
ET - Endividamento Total (PC + PNC/AT)	0,42	0,45 ↑	0,50 ↓	0,59 ↓	0,54 ↓	0,55 ↓	0,54 ↓	0,55 ↓	0,47 ↓	0,60 ↓	0,60	0,59 ↓	0,58 ↓	0,58	0,57 ↓
ET/PL - Endividamento Total / PL (PC+PNC)/PL	0,73	0,82 ↑	1,01 ↑	1,44 ↑	1,17 ↓	1,20 ↑	1,18 ↓	1,22 ↑	0,88 ↓	1,51 ↓	1,52 ↑	1,45 ↓	1,40 ↓	1,38 ↓	1,31 ↓
ECP - Endividamento Curto Prazo (PC/(PC+PNC))	20,9%	17,1% ↓	29,25% ↑	27,58% ↓	33,73% ↑	33,11% ↓	33,36% ↓	33,71% ↑	34,31% ↑	25,19% ↓	25,15% ↓	25,94% ↑	27,27% ↑	27,74% ↑	32,16% ↑
ELP - Endividamento Longo Prazo (PNC/(PC+PNC))	79,1%	82,9% ↑	70,75% ↓	72,42% ↓	66,27% ↓	66,89% ↓	66,64% ↓	66,29% ↓	65,69% ↓	74,81% ↑	74,85% ↑	74,06% ↓	72,73% ↓	72,26% ↓	67,84% ↓
ROE = (LL/PL)	23,7%	6,3% ↓	9,2% ↓	-1,7% ↓	7,4% ↑	-5,1% ↓	4,4% ↓	-2,7% ↓	1,5% ↑	1,3% ↓	0,4% ↓	-1,8% ↓	3,6% ↑	1,5% ↓	1,8% ↑
LL/RB = Lucro Líquido/Receita Bruta (LL/RB)	7,4%	9,6% ↑	21,8% ↑	-11,2% ↓	40,2% ↑	-19,0% ↓	51,0% ↑	-93,0% ↓	29,7% ↑	23,6% ↓	6,8% ↓	-31,2% ↓	24,9% ↑	16,1% ↓	19,3% ↓
PL = Patrimônio Líquido (PL)	12.162.726	12.564.183 ↑	12.084.257 ↓	9.143.412 ↓	11.026.958 ↑	10.470.320 ↓	10.678.078 ↓	10.210.228 ↓	14.133.273 ↑	10.518.904 ↓	10.405.839 ↓	10.990.428 ↓	11.403.050 ↓	11.540.208 ↓	9.778.903 ↓

6.5 Gráficos Acompanhamento

BALANÇO PATRIMONIAL	dez/14	dez/15	dez/16	dez/17	dez/18	jan/19	fev/19	mar/19	abr/19	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	set/19	out/19
CIRCULANTE	8.547.515	10.494.308	15.032.626	14.728.134,61	17.877.761,00	17.049.722,32	17.471.709,13	17.061.915,77	21.097.801,44	21.101.110,84	20.961.829,60	20.850.254,13	21.341.608,93	21.443.937,94	16.328.518,08
NÃO CIRCULANTE	12.516.764	12.425.992	9.220.109	7.587.534	6.048.186	5.991.240	5.773.627	5.632.338	5.491.050	5.350.491	5.234.636	6.056.182	6.056.182	6.056.182	6.213.788
TOTAL DO ATIVO	21.064.279	22.920.301	24.252.736	22.315.669	23.925.947	23.040.963	23.245.336	22.694.254	26.588.852	26.451.602	26.196.466	26.906.436	27.397.791	27.500.120	22.542.306
CIRCULANTE	1.860.177	1.774.869	3.559.435	3.632.918	4.351.046	4.162.693	4.192.058	4.208.089	4.274.125	4.012.680	3.971.970	4.128.057	4.361.092	4.427.983	4.104.714
NÃO CIRCULANTE	7.041.375	8.581.248	8.609.043	9.539.339	8.547.943	8.407.950	8.375.200	8.275.937	8.181.453	11.920.018	11.818.657	11.787.951	11.633.649	11.531.930	8.658.689
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.162.726	12.564.183	12.084.257	9.143.412	11.026.958	10.470.320	10.678.078	10.210.228	14.133.273	10.518.904	10.405.839	10.990.428	11.403.050	11.540.208	9.778.903
TOTAL DO PASSIVO	21.064.279	22.920.301	24.252.736	22.315.669	23.925.947	23.040.963	23.245.336	22.694.254	26.588.852	26.451.602	26.196.466	26.906.436	27.397.791	27.500.120	22.542.306

versão simplificada do Balanço Patrimonial
prestando informações para acompanhamento

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

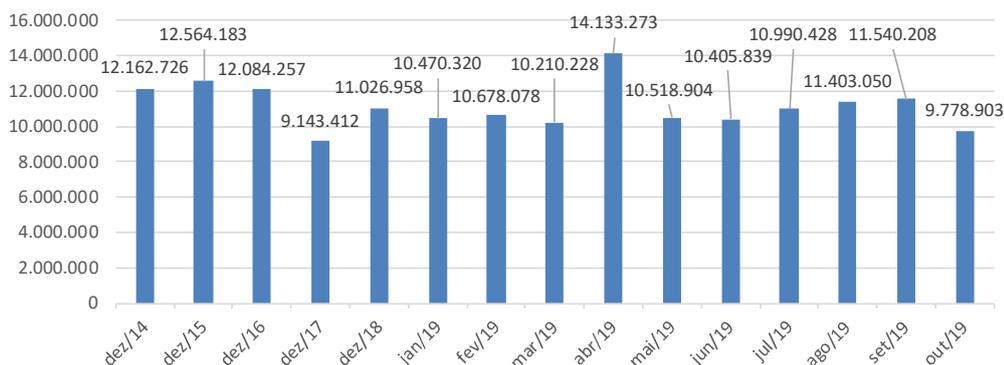
www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

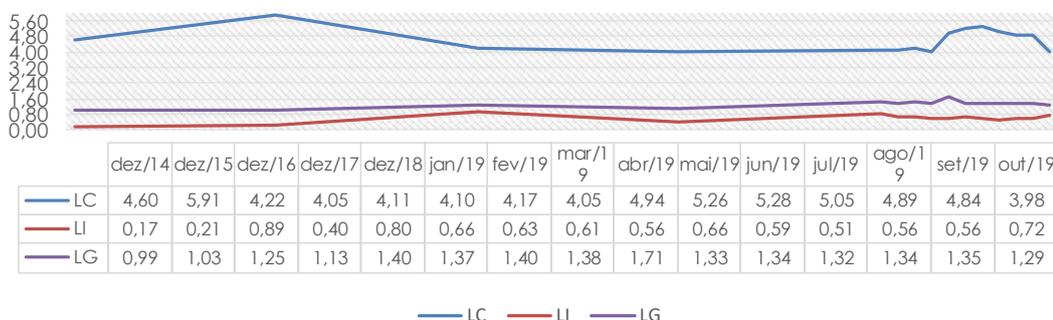
4334 – natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

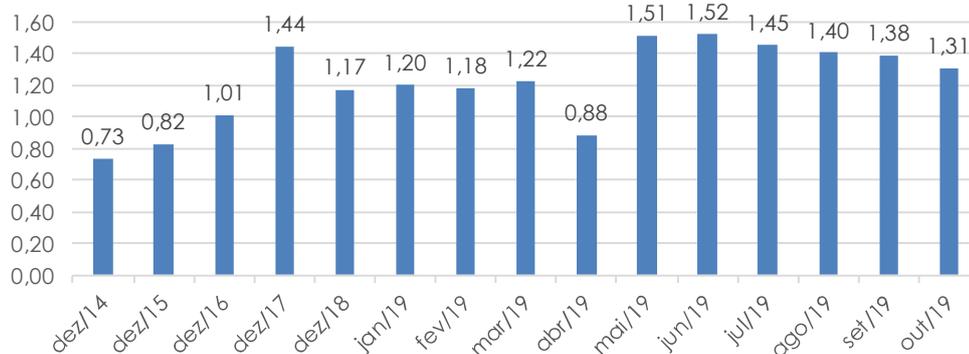
EVOLUÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



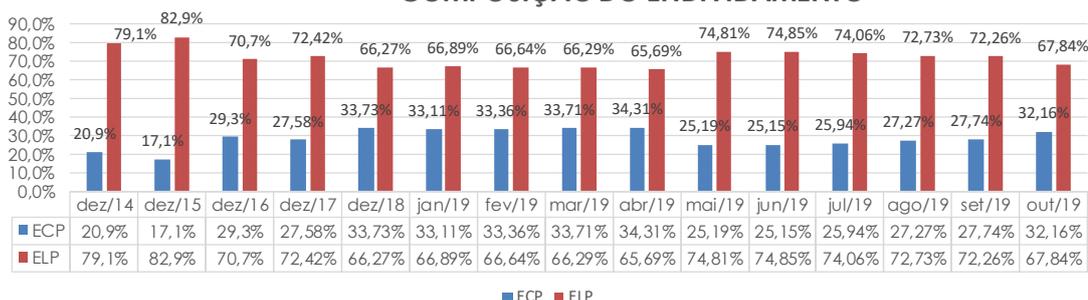
ÍNDICE DE LIQUIDEZ



ENDIVIDAMENTO TOTAL / PL



COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO



6.6 Comentários Demonstrações Financeiras

Após a análise das demonstrações financeiras expostas pelas Recuperandas, constatamos que a mesma se encontra em situação econômico financeira complicada, como era de se presumir. Em 2015 comparado a 2014 a Recuperanda apresentou uma redução de 72,72% do Lucro líquido e uma redução de 78,99% na Receita Bruta. Efetuando a mesma análise de dezembro de 2016 em comparação a dezembro de 2015 a Recuperanda apresentou uma redução de 41,60% do Lucro Líquido e uma redução de 37,55% de Receita Bruta e comprando dezembro de 2017 a dezembro de 2016 a Recuperanda apresentou uma redução de 114,15% do Lucro Líquido e uma redução de 72,35% de Receita Bruta.

Conforme comparação a 2014 suas despesas operacionais de 2015 diminuíram em mais de R\$ 2 milhões, uma queda de 68,83% e seus custos em mais de 23 milhões, uma queda de 81,22%, efetuando a mesma análise referente a 2016 comparado a 2015, suas despesas operacionais de 2016 diminuíram em mais de R\$ 1 milhão, uma queda de 81,24% e seus custos em mais de 2 milhões, uma queda de 37,82% e efetuando a mesma análise referente a 2017 comparado a 2016, suas despesas operacionais de 2017 aumentaram em mais de R\$ 71 mil, um aumento de 28,34% e seus custos diminuíram em mais de R\$ 2 milhões, uma queda de 70,93%. Com estas ações a Recuperanda fechou o ano de 2017 com um prejuízo de R\$ 157.116,03 (cento e cinquenta e sete mil, cento e dezesseis reais e três centavos), um decréscimo de 114,15% comparado a 2016.

A partir de 2015 a Recuperanda demonstra uma queda no seu índice de liquidez corrente que caiu de 5,91 em 2015 para 4,22 em dezembro de 2016, em dezembro de 2017 ficou em 4,05 e em outubro de 2019 ficou em 3,98, desta forma está demonstrando que a Recuperanda está com capital de curto prazo disponível para uma possível liquidação das suas dívidas de curto prazo. Porém, percebemos um crescimento na Liquidez Geral da Empresa saindo de 1,03 em dezembro de 2015 para 1,25 em dezembro de 2016, em dezembro de 2017 ficou em 1,13, em outubro de 2019 ficou em 1,29, demonstrando desta forma que a Azienda está com capital de médio e longo prazo disponível para uma possível liquidação das suas dívidas de longo e médio prazo. Seu endividamento está distribuído em 32,16% no curto prazo e 67,84% no longo prazo.

Conforme gestores da Recuperanda, estratégias estão sendo aplicadas para que tenham um melhor desempenho para cada resultado apresentado, ações concretas estão sendo tomadas para reverter gradativamente o quadro dos resultados.

6.7 Controles Internos Financeiros

A qualidade das demonstrações financeiras correlacionada aos controles internos financeiros de uma empresa é enorme. Ou seja, quanto maior a qualidade do sistema de informação, quanto maior as regras e metodologias e quanto mais experiente a equipe do departamento financeiro, melhor a qualidade da informação na Demonstração de Fluxo de Caixa.

Há um ponto de precaução aos processos manuais de consolidação das receitas e despesas consignadas na Demonstração de Fluxo de Caixa apresentada. A Demonstração de Fluxo de Caixa não é extraída de um sistema de informações. A Demonstração de Fluxo de Caixa apresentada é montada manualmente, o que pode mostrar alguns erros imateriais de apresentação.

É necessário apontar que a Recuperanda precisa aumentar o nível dos seus controles internos. Em alguns itens, só foi viável entender a operação com a adequada explicação da administração da J&F.

7. Fase Processual:

A seguir apresentamos as principais informações sobre o andamento do processo de Recuperação Judicial da Recuperanda, conforme a seguir:

Data	J & F CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Lei 11.101/05
<u>16/05/2016</u>	Ajuizamento do Pedido de Recuperação	Artigo 47 e ss.
<u>20/05/2016</u>	Deferimento do Pedido de Recuperação	art. 52, inciso I, II, III, IV e V par. 1º
<u>24/05/2016</u>	Publicação do deferimento no D.O.	Artigo 52. Par 1º
<u>03/06/2016</u>	Publicação do 1º Edital pelo Juízo	art. 52, par. 1º
<u>04/07/2016</u>	Fim do prazo para apresentar habilitações/divergências ao Adm. Judicial. (15 dias da publicação do 1º edital)	art. 7º, par. 1º
<u>18/08/2016</u>	Fim do prazo para o Adm. Judicial apresentar a segunda lista de credores (45 dias a contar do dia seguinte ao término do prazo anterior)	Art. 7º, par. 2º
<u>18/07/2016</u>	Apresentação do Plano de Recuperação ao Juízo (prazo 60 dias após publicação do deferimento da recuperação)	art. 53
<u>22/08/2016</u>	Publicação Edital de aviso sobre o recebimento do PRJ	art. 53, par. Único
<u>22/08/2016</u>	Publicação do Edital referente a 2ª Lista Credores	art. 7º, par. 2º
<u>05/09/2016</u>	Fim do prazo para apresentar impugnações à 2ª Lista de Credores ao Juízo (10 dias após publicação da 2ª Lista)	art. 8º
<u>05/10/2016</u>	Fim do prazo para manifestação ao juiz de objeção ao Plano de Recuperação Judicial (30 dias após publicação do recebimento do PRJ)	Art. 55
<u>05/12/2016</u>	Fim do prazo para designação da AGC (150 dias do deferimento da inicial)	Art. 56, par. 1º
<u>08/11/2016</u>	Publicação da convocação para Assembleia Geral de Credores	Art. 56
<u>23/08/2017</u>	Publicação da sentença que homologou o PRJ (data de início dos pagamentos)	-

LRFLíderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 – natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

8. Informações Finais:

Em 05 de dezembro de 2016 foi realizada a 1ª Assembleia Geral de Credores da J&F Construções e Comércio Ltda., no auditório do 2º andar, Ala Norte, localizado no Fórum Desembargador Rodolfo Aureliano, situado na Av. Desembargador Guerra Barreto, S/N – Ilha Joana Bezerra – CEP: 50080900. Após a leitura do edital de convocação, contendo a ordem do dia, a administradora judicial verificou a inexistência de quórum de instalação de Assembleia. Desta forma, estando impossibilitada à instalação da presente Assembleia, ficaram todos os credores intimados acerca da segunda convocação, designada para o dia 12/12/2016, no mesmo endereço acima.

Na data designada na 1ª Assembleia Geral de Credores ocorreu a 2ª Assembleia. Após a leitura do edital de convocação, contendo a ordem do dia, a administradora judicial determinou a instalação da Assembleia, em segunda convocação, com a presença dos presentes, independente da quantidade, conforme regra do art. 37, §2 da LRF. Na data, diante da aceitação da proposta, o plano foi aprovado.

Na data de 04 de maio de 2017 foi homologado o Plano de Recuperação Judicial aprovado em assembleia geral de credores da J & F.

A J&F detém um contrato de SCP com a empresa WM tudo para construções LTDA – ME. São contratos celebrados para executar obras que são feitas em parceria. A obra de Itambé, contratante é a DER e a SCP 001/2016 é formada pela J&F e pela WM. A J&F detém 40% da participação e a WM detém 60% restantes.

Após recebimentos iniciais para início das atividades foi realizada uma apuração do resultado referente a agosto a dezembro de 2016 cujo lucro de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) foi dividido entre as sócias participantes da SCP, ficando para J&F o montante de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) referente a esta apuração representando os 40% devidos a J&F. Esta transferência ocorreu em 17/01/2017, conforme extrato da conta corrente nº 159770-1 do Banco do Brasil.

Conforme informações da administração no mês de julho de 2017 o contrato SR/PE 550/2015 foi renovado por mais um ano.

Em outubro a Recuperanda está com 03 (três) obras ativas:

1. Guadalajara SR/PE 550/2015,
2. Itambé 029/2016 DJ,
3. Contorno do Recife SR/PE 939/2018

Para o período em questão, informa a Recuperanda, que ocorreu o seguinte fato relevante:

- Os dois contratos que temos com órgão DER (Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de PE), estão com o prazo de pagamento vencidos, afetando nosso fluxo de caixa.

A Administradora Judicial, LRF – Líderes em Recuperação Judicial., informa aos credores e demais interessados, que disponibilizou o endereço eletrônico de e-mail do administrador

LRF-Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Ltda.

www.lrf lideres.com.br

Rua Antonio Lumack do monte, 128, sala 1106, empresarial center III, Boa viagem, Recife/PE, CEP.: 51020-906 (81) 3049

4334 – natalia.pimentel@lrf lideres.com.br

CNPJ/MF nº 16.611.762/0001-64 – NIRE JUCEPE 26202047361

(natalia.pimentel@lrflideres.com.br) bem como o seu telefone (81) 3049-4334, para quaisquer esclarecimentos e informações gerais do processo aos interessados.

Recife, 10 de janeiro de 2020

Natália Pimentel Lopes
Administradora Judicial
OAB 30.920

Kelly Virginia de Oliveira Guerra
Contadora
CRC PE-020084/O-8