20/09/2021

Número: **0075105-48.2020.8.17.2001**

Classe: **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**
Órgão julgador: **Seção B da 15ª Vara Cível da Capital**
Última distribuição : **23/11/2020**
Valor da causa: **R$ 56.080.764,66**
Assuntos: **Recuperação judicial e Falência**
Segredo de justiça? **NÃO**
Justiça gratuita? **NÃO**
Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
DUARTE CONSTRUCOES S.A. (REQUERENTE)	CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO) TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO)
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA (REQUERENTE)	CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO) TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO)
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA (REQUERENTE)	CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO) TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO)
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA (REQUERENTE)	CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO) TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO)
DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA (REQUERENTE)	CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO) TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO)
DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA (REQUERENTE)	CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO) TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO)
VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A. (REQUERENTE)	LUIZ RODRIGUES ALVAREZ FILHO (ADVOGADO) CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO) TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO)
CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A (REQUERIDO)	WILSON SALES BELCHIOR (ADVOGADO)
LRF-LIDERES EM RECUPERACAO JUDICIAL (ADMINISTRADOR JUDICIAL)	NATALIA PIMENTEL LOPES (ADVOGADO)
RED LUB INDUSTRIA COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	ROBSON FLORIANO DA SILVA (ADVOGADO) SULAMITA PINHEIRO DA SILVA (REPRESENTANTE)
ETIANE FERREIRA DE MELO (TERCEIRO INTERESSADO)	SERGIO DE LIMA SOUZA (ADVOGADO)
SERGIO DE LIMA SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)	SERGIO DE LIMA SOUZA (ADVOGADO)
ESPÓLIO DE DERRICK IVON VON SÖHSTEN (TERCEIRO INTERESSADO)	PATRICIA SANTA CRUZ DE OLIVEIRA (ADVOGADO) GUSTAVO HENRIQUE VON SOHSTEN (REPRESENTANTE) AURIBELA FREITAS VON SOHSTEN (REPRESENTANTE)
GABRIELA CLEMENTINO DE MELLO (TERCEIRO INTERESSADO)	CÁSSIA MARIA GUERRA DE SANTANA LOPEZ (ADVOGADO)
ORLANDO JOSE FELIX (TERCEIRO INTERESSADO)	LEONAM MIGUEL SILVA DE SANTANA (ADVOGADO)
WALTER TOSCANO DE CARVALHO ASSIS (TERCEIRO INTERESSADO)	BRENDA FERNANDA LIMA GOMES (ADVOGADO)
WELLINGTON LUIZ ALVES DOS SANTOS JUNIOR (TERCEIRO INTERESSADO)	Anderson do Amaral Lima Silva (ADVOGADO) LARYSSA CAVALCANTI LOPES (ADVOGADO) VALDIR DAMIAO DE SOUZA JUNIOR (ADVOGADO)

IZABEL KARINE DE ALBUQUERQUE RIBEIRO (TERCEIRO INTERESSADO)	**Anderson do Amaral Lima Silva (ADVOGADO)** **LARYSSA CAVALCANTI LOPES (ADVOGADO)** **VALDIR DAMIAO DE SOUZA JUNIOR (ADVOGADO)**
LUCIO RENATO FERNANDES DE LIMA (TERCEIRO INTERESSADO)	**André Ricardo de Almeida Nóbrega (ADVOGADO)**
REGINA DOS SANTOS GALVAO (TERCEIRO INTERESSADO)	**André Ricardo de Almeida Nóbrega (ADVOGADO)**
POLYANA CATAO BEZERRA (TERCEIRO INTERESSADO)	**RAIF DAHER HARDMAN DE FIGUEIREDO (ADVOGADO)**
DAHER OBARA CAVALCANTI ADVOGADOS (TERCEIRO INTERESSADO)	**RAIF DAHER HARDMAN DE FIGUEIREDO (ADVOGADO)**
JOSE WILSON DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)	**JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO)**
1º Promotor de Justiça Cível da Capital (FISCAL DA ORDEM JURÍDICA)	

Documentos			
Id.	**Data da Assinatura**	**Documento**	**Tipo**
82824127	20/06/2021 19:34	1º Tri_2021_Grupo_Duarte_RMA -HS_compressed	Outros (Documento)

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

EXMO. Sr. JUÍZ DE DIREITO DA Seção B da 15ª Vara Cível da Capital DA COMARCA DE RECIFE - PE

REF. PROC. 0075105-48.2020.8.17.2001

RECUPERAÇÃO JUDICIAL DA DUARTE CONSTRUCOES S.A., DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA, DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA, DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA, DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA, DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA, VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.

LRF-LÍDERES EM RECUPERAÇAO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado especializada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.611.762/0001-64, com endereço constante no timbre abaixo, por sua representante legal, **NATÁLIA PIMENTEL LOPES,** advogada, inscrito na OAB/PE sob o nº 30.920, administradora judicial nomeada nos autos da Recuperação Judicial do grupo Duarte, vem requerer a juntada do relatório mensal das atividades, referente ao período de janeiro a março de 2021, atendendo o disposto na alínea "c" do inciso II do artigo 22 da Lei 11.101/2005.

Pede deferimento.

Recife, 16 de junho de 2021.

LRF-LÍDERES EM RECUPERAÇAO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA.
ADMINISTRADORA JUDICIAL

Natália Pimentel Lopes
Administradora Judicial
OAB 30.920

Herberto Lopes de Souza
Consultor Financeiro
RG 6403516

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

PROCESSO NPU: 0075105-48.2020.8.17.2001

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES – RMA DO GRUPO DUARTE

Janeiro a março de 2021

DUARTE CONSTRUCOES S.A., DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA, DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA, DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA, DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA, DUARTE-EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA, VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.
EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.

(Art. 22, II, c) da Lei nº 11.101/2005).

LRF-LÍDERES EM RECUPERAÇAO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA., Administradora Judicial nomeada nos autos do processo de RECUPERAÇÃO JUDICIAL do **Grupo Duarte** devidamente representada pela sua responsável técnica pela condução do presente processo, **Natália Pimentel Lopes**, nos termos do disposto na alínea "c", inciso II, do artigo 22 da Lei 11.101/2005, vem expor para apreciação de V. Exa., o Relatório Mensal de Atividades (RMA) do **Grupo Duarte**, referente ao período de janeiro a março de 2021.

Enfatiza a priori que o atual relatório epiloga os dados que foram fornecidos ao Administrador Judicial pela inerente Recuperanda e que as citadas informações não foram objeto de auditoria e nem de exame por parte da Administradora Judicial, tanto na parte qualitativa como na quantitativa.

Portanto, o vigente relatório não tem o caráter de opinião ou parecer, pois a Administradora Judicial não pode assegurar ou atestar que as informações que granjeou da Recuperanda estão completas e abarcantes em todos os seus aspectos relevantes, nem tampouco precisas.

Em concordância com nosso mais perfeito entendimento, são considerados verdadeiros e acurados todos os dados e informações contidas no Relatório, nos demonstrativos financeiros históricos e projetados e nas informações adicionais recebidas.

O intuito deste relatório é dar efetivação a legislação vigente, atualizar os credores, o Juízo da Recuperação Judicial e demais interessados acerca das atividades da Recuperanda.

Reitera-se por fim que embora tirados de fontes fidedignas, não podemos dar nenhuma garantia nem avocar alguma responsabilidade legal pela exatidão de

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

qualquer dado, opiniões ou estimativas fornecidas pelos administradores, assessores jurídicos e consultores financeiros e contábeis da Recuperanda.

As observações expostas nesse relatório são baseadas em informações contábeis, financeiras e operacionais disponibilizadas pela Recuperanda.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Com o objetivo de facilitar a leitura e o entendimento, o presente relatório foi estruturado da seguinte forma:

1. Glossário
2. A Recuperanda;
3. Estrutura Societária e Administração;
4. Dívida do Grupo Duarte;
5. Causas do Pedido de Recuperação Judicial;
6. Situação Operacional da Recuperanda;
7. Faturamento/ Vendas;
8. Pagamentos Credores não sujeitos à RJ;
9. Inadimplência do Período;
10. Imobilizado;
11. Quadro de Pessoal;
12. Das Considerações sobre o Mútuo
13. Demonstrações Financeiras;
    - 13.1 Balanço Patrimonial;
    - 13.2 DRE (Demonstração Resultado Exercício);
    - 13.3 Demonstrações Fluxo Caixa;
    - 13.4 Índices de Desempenho;
    - 13.5 Gráficos Acompanhamento;
    - 13.6 Comentários Demonstrações Financeiras;
    - 13.7 Controles Internos Financeiros;
14. Fotos
15. Fase Processual;
16. Fatos Relevantes;
17. Informações Finais.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

1. Glossário

- ***RJ*** - Recuperação Judicial;
- ***RMA*** – Relatório Mensal de Atividade;
- ***Recuperandas*** – DUARTE CONSTRUCOES S.A., DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA, DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA, DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA, DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA, DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA, VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.
- ***CAGED*** - Cadastro Geral de Empregados e Desempregados;
- ***INSS*** – Instituto Nacional do Seguro Social.

2. A Recuperanda

Em 23 de novembro de 2020, **[1] DUARTE CONSTRUÇÕES S/A**, sociedade empresária anônima, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 69.891.661/0001-50, com endereço na Rua Vigário Tenório, nº 105, Sala 0102, Recife Antigo, Recife/PE, CEP 50.030-010**; [2] DUARTE EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.772.017/0001-46, com endereço na Rua Vigário Tenório, nº 105, Sala 09, Recife Antigo, Recife/PE, CEP 50.030-010; **[3] DUARTE EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.771.714/0001-82, com endereço na Rua Vigário Tenório, nº 105, Sala 11, Recife Antigo, Recife/PE, CEP 50.030-010; **[4] DUARTE EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.772.046/0001-08, com endereço na Rua Vigário Tenório, nº 105, Sala 12, Recife Antigo, Recife/PE, CEP 50.030-010; **[5] DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.666.229/0001-74, com endereço na Rua Vigário Tenório, nº 105, Salas 17, Recife Antigo, Recife/PE, CEP 50.030-010; **[6] DUARTE EDIFÍCIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.530.005/0001-66, com endereço na Av. Rio Branco, nº 139, Sala 07, Recife Antigo, Recife/PE, CEP 50.030-310 e **[7] VILA BRAGANÇA CONSTRUÇÕES S/A**, sociedade empresária anônima, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.062.796/0001-72, com endereço na Av. Rio Branco, nº 139, Salas 11, Recife/PE, CEP 50.030-010, doravante designadas, quando conjuntamente, **"GRUPO DUARTE"**, protocolou pedido de Recuperação Judicial (Lei 11.101/2005) na sessão B da 15ª Vara Cível da capital, Estado de Pernambuco, sendo o mesmo deferido em 27 de novembro de 2020. O processo foi tombado sob o nº 0075105-48.2020.8.17.2001.

Como informado pelas Recuperandas quando da distribuição do pedido de Recuperação Judicial, descrito abaixo conforme texto obtido, na íntegra, da petição inicial:

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

"A ora Requerente – GRUPO DUARTE, iniciou suas atividades a partir da fundação da empresa Duarte Construções S/A, em 1992, na cidade do Recife/PE, atuando no setor da construção civil, abrangendo os segmentos de edificações residenciais verticais, edifícios comerciais e industriais e projetos de urbanização.

Até o ano de 2005, foram realizadas obras através do regime de administração por condomínio. Nesse formato, foram entregues empreendimentos de alto padrão, localizados principalmente nos tradicionais e valorizados bairros da cidade do Recife, tais como Madalena, Graças, Parnamirim, Boa Vista, Boa Viagem e Rosarinho.

Já em 2006, o GRUPO DUARTE passou a incorporar empreendimentos imobiliários com a utilização de financiamentos bancários, dentre eles, a construção de unidades habitacionais populares subsidiadas pelo Governo Federal através do Programa "Minha Casa Minha Vida", no Estado de Pernambuco.

A partir de 2010, no intuito de maximizar seu desenvolvimento e organização, o GRUPO DUARTE passou a constituir Sociedades de Propósito Específico voltadas para fins de vendas das unidades e produção dos empreendimentos, caso da Segunda, Terceira, Quarta, Quinta, Sexta e Sétima Requerentes.

As Requerentes Duarte Edifício Shopping Park Residence I Ltda. e Duarte Edifício Shopping Park Residence III Ltda., Sociedades de Propósito Específico, têm regime de patrimônio de afetação constituído na matrícula da unidade principal dos empreendimentos e se encontram suas obras concluídas.

No formato de incorporação, o GRUPO DUARTE também desenvolveu novos empreendimentos compostos por apartamentos de 2 [dois] quartos, localizados principalmente em áreas emergentes na Região Metropolitana de Pernambuco, com área total entre 42m² e 45m² efetivamente construídas e finalizadas.

Pode-se destacar abaixo alguns dos empreendimentos entregues pelo GRUPO DUARTE, suas respectivas quantidades de unidades habitacionais [U.H.] e área construída em m²:

Empreendimento	U.H.	Área Construída [m²]
Jardim Bela Vista	192	18.418,37
Poço I	500	157.595,60
Poço II	399	150.863,11
Poço III	195	54.337,63
Poço IV	500	180.955,52
Shopping Park Residence	170	11.246,02
Shopping Park Selective	170	10.927,79
Shopping Park Special	272	18.721,05
Sítio das Roseiras	132	11.461,02
Vila Boa Vista	116	11.932,42
Vila Capibaribe	96	8.659,24
Vila Verde	68	5.491,29
TOTAL	**2810**	**640.609,06**

".

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Na sequência, seguem fotos de alguns [entre os vários] dos edifícios entregues pelo GRUPO DUARTE:

Imagem 1: Edifício Sítio Rosarinho

Imagem 2: Edifício Shopping Park Speci

Imagem 5: Shopping Park Residence

Imagem 6: Vila Bragança/ Programa Minha Casa Minha Vida

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

O GRUPO DUARTE também desenvolveu construção de empreendimentos comerciais, a exemplo de clínicas, faculdades, edifícios garagem, entre outras obras de expressivo volume, a exemplo do Hospital Procardio:

Além dos já citados, estão entre os empreendimentos de destaque do GRUPO DUARTE os Edifícios Shopping Park Residence II; o Duarte Estrelinha, que inclui o Jardim Estrela, ainda em fase de obras e o Vila Bragança, este subsidiado pelo Programa Minha Casa Minha Vida.

Esses e o Edifício Sunville Candeias, vinculado à Requerente Vila Bragança Construções S/A, estão situados no Estado de Pernambuco.

Concomitante à construção dos seus empreendimentos imobiliários, o GRUPO DUARTE também sempre primou pelo desenvolvimento de atividades que reforçassem o seu compromisso com a função social de sua atividade, com a finalidade de promover o conhecimento humano, o lazer e cultura para os seus funcionários, além de preocupação com o meio ambiente, a exemplo das campanhas abaixo:

Exibição mensal de filmes nos canteiros de obras, com distribuição pipoca e refrigerante, para proporcionar lazer e cultura aos trabalhadores.

Alfabetização, em parceria com a Prefeitura do Recife, através de salas de aula montadas nos canteiros de obra. Qualificando a mão de obra, contribuiu com a melhoria na qualidade de vida dos seus trabalhadores.

Incentivo do plantio de árvores em áreas com saturação urbana ou escassez de recursos naturais. Esse processo era realizado através da arborização do local, aprimorando o convívio entre a população da área e a natureza.

Adoção de praças e espaços de lazer em áreas próximas aos empreendimentos, contribuindo para a melhoria na qualidade de vida das comunidades locais.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Assim, durante sua trajetória, o GRUPO DUARTE ficou marcado por suas obras de construção civil, pelo investimento no desenvolvimento dos funcionários e pela busca incansável por melhoria tecnológica. Foi responsável por mais de 4.000 [quatro mil] unidades habitacionais entregues, distribuídos em mais de 30 projetos imobiliários, todos concluídos e com seus respectivos "habite-se" legais devidamente emitidos.

O GRUPO DUARTE, no pleno desenvolvimento de suas atividades econômicas, chegou a gerar cerca de 1.100 [um mil e cem] empregos diretos.

Contudo, por razões que fogem a sua vontade e de seus administradores, o GRUPO DUARTE enfrenta crise financeira que justifica o presente Pedido de Recuperação Judicial.

3. Estrutura Societária e Administração:

De acordo com os atos constitutivos e instrumentos societários apresentados na inicial do pedido de recuperação judicial, segue conforme abaixo:

DUARTE CONSTRUÇÕES SA

ACIONISTAS	Ações Ordinárias	Valor (R$)	Percentual
GERMANO R. P. DE SÁ BARRETTO	38.461	R$ 7.000.000,00	100%

DUARTE– EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA

Sócia	Quotas	Valor (R$)	Percentual
DUARTE CONSTRUÇÕES AS	9.900	R$ 9.900,00	99%
GERMANO R. P. DE SÁ BARRETTO	100	R$ 100,00	1%
Total	**10000**	**R$ 10.000,00**	**100%**

DUARTE – EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA

Sócia	Quotas	Valor (R$)	Percentual
DUARTE CONSTRUÇÕES AS	9.900	R$ 9.900,00	99%
GERMANO R. P. DE SÁ BARRETTO	100	R$ 100,00	1%
Total	**10000**	**R$ 10.000,00**	**100%**

DUARTE – EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA

Sócia	Quotas	Valor (R$)	Percentual
DUARTE CONSTRUÇÕES AS	9.900	R$ 9.900,00	99%
GERMANO R. P. DE SÁ BARRETTO	100	R$ 100,00	1%
Total	**10000**	**R$ 10.000,00**	**100%**

DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA

Sócia	Quotas	Valor (R$)	Percentual
DUARTE EMP POCO DA CRUZ LTDA	9.900	R$ 9.900,00	99%
GREEN PARK CONSTRUÇÕES LTDA	100	R$ 100,00	1%
Total	**10000**	**R$ 10.000,00**	**100%**

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

DUARTE – EDIFÍCIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA

Sócia	Quotas	Valor (R$)	Percentual
DUARTE CONSTRUÇÕES AS	9.600	R$ 9.600,00	96%
GERMANO R. P. DE SÁ BARRETTO	400	R$ 400,00	4%
Total	**10000**	**R$ 10.000,00**	**100%**

VILA BRAGANÇA CONSTRUÇÕES

Acionista	Ações Ordinárias	Valor (R$)	Percentual
DUARTE CONSTRUÇÕES SA	900	R$ 321.517,30	100%

4. Dívida do Grupo Duarte na Recuperação Judicial:

Informações fornecidas pela administração do Grupo Duarte conforme Petição Inicial, nos termos do art. 51, III, Lei 11.101/2005:

Descrição Quadro de Credores 1ª Lista	Total de Credores	Valor em R$
Trabalhista (Classe I)	176	1.641.272,96
Garantia Real (Classe II)	2	17.284.772,43
Quirografários (Classe III)	193	36.859.378,55
EPPs e MEs (Classe IV)	77	295.340,72
Total	**448**	**56.080.764,66**

Informações apresentadas pelo administrador judicial (2ª Lista de Credores), nos termos do § 2º, art. 7º:

Descrição Quadro de Credores 2ª Lista	Qtde	VALOR
Trabalhista (Classe I)	191	2.270.053,04
Garantia Real (Classe II)	2	19.184.101,17
Quirografários (Classe III)	199	38.410.886,82
EPPs e MEs (Classe IV)	75	289.478,72
SUBTOTAL CONCURSAL	**467**	**60.154.519,76**

Aguardando publicação do 2º Edital de credores.

5. Causas do Pedido de Recuperação Judicial:

Como informado pelas Recuperandas quando da distribuição do pedido de Recuperação Judicial, descrito abaixo conforme texto obtido, na íntegra, da petição inicial:

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Associadas às razões externas da crise econômico-financeira do país, o GRUPO DUARTE foi impactado diretamente com problemas ocorridos em todo Brasil com o Programa Minha Casa Minha Vida [PMCMV], devido ao atraso no repasse das medições, falta de indexação dos custos sobre a correção monetária e exigências além das estabelecidas em contrato, principalmente para aquelas construtoras que aderiram a esse programa na modalidade Faixa 1, que foi o caso das empresas que compõem o GRUPO DUARTE.

Após esse entrevero, o GRUPO DUARTE, tendo entregue 1.600 [um mil e seiscentas] casas no município da Serra Tralhada/PE, assumiu todos os prejuízos provenientes daquele programa [PMCMV].

Como reflexo, o GRUPO DUARTE teve sua estrutura financeira abalada, e prejudicou sensivelmente sua atividade de incorporação imobiliária voltada à classe média. A falta de liquidez ocasionou atrasos nas obras e, consequentemente, ações de clientes e cobrança por parte dos bancos financiadores. Além do mais, o GRUPO DUARTE fora afetado através da redução da margem operacional e do aumento dos empréstimos.

Segue abaixo gráfico que demonstra a relação dos custos operacionais X a Receita Operacional Líquida nos anos de 2017 a 2020:

Fonte: Construtora GRUPO DUARTE
Gráfico: PPK Consultoria

Destaca-se do gráfico acima os exercícios de 2017 e de 2018, quando os custos atingiram elevado patamar em relação a Receita Operacional Líquida, sendo 146,3% e 157,5%, respectivamente, voltando a razoabilidade nos anos seguintes [2019 e 2020].

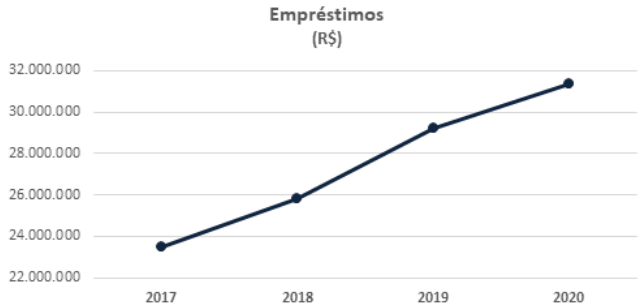
Diante dessa condição, aliada à retração do setor da construção civil, o resultado do GRUPO DUARTE nos últimos três períodos sofreu impacto significativo e apresentou continuados prejuízos entre 2017 e 2019, atingindo um saldo negativo de 17,1 milhões no ano de 2018, conforme ilustrado no gráfico abaixo:

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Fonte: Construtora GRUPO DUARTE
Gráfico: PPK Consultoria

Outro ponto que refletiu significativamente na momentânea crise do GRUPO DUARTE fora a alavancagem do endividamento bancário, representando um volume médio de 26% do Passivo com terceiros e apresentando alta de 34%, entre 2017 e 2020, conforme ilustrado no gráfico abaixo:



Ademais, o GRUPO DUARTE, que já vinha acumulando declínios sucessivos em seu resultado, apresentou um prejuízo contábil exorbitante em 2018, decorrente principalmente de elevados custos com a devolução de terrenos destinados a empreendimentos futuros que foram descontinuados em função da grave situação econômico-financeira vivida naquele ano, o gerou impacto direto no seu Patrimônio Líquido [PL], saindo de um saldo positivo de R$ 10,5 milhões em 2017 para um saldo negativo R$ 8,2 milhões até outubro de 2020. Ou seja, o PL reduziu em 179% nesse período, conforme ilustrado no gráfico adiante:

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Fonte: Construtora Grupo Duarte
Gráfico: PPK Consultoria

Por todos os pontos acima expostos, o GRUPO DUARTE se depara com uma situação de ameaça à continuidade de suas atividades empresariais, sendo isso facilmente demonstrável a partir da compilação da evolução das demonstrações contábeis ao longo do período apresentado.

A situação em tela vislumbra fazer-se necessária a tutela jurisdicional da Lei Federal nº 11.101/2005 no sentido de salvaguardar a continuidade da atividade econômica do GRUPO DUARTE, sua geração de empregos, impostos e renda, objetivo maior da Lei de Recuperação Judicial.

6. Situação Operacional da Recuperanda:

O Grupo Duarte, tem como atividade atuando no setor da construção civil, abrangendo os segmentos de edificações residenciais verticais, edifícios comerciais e industriais e projetos de urbanização.

São 07 Recuperandas, a Duarte Construcoes funciona como holding e é a proprietária das outras 06 sociedades de propósito específicos, cada uma sendo dona de um projeto:

As Recuperandas SPR I, SPR II, SPR III, Vila Bragança estão com obras concluídas, prestando pequenos serviços de assistência técnica pós-obra. Destas quatros Empresas, resta estoque de unidades concluídas em duas delas (SPR III e o Vila Bragança).

O único projeto com obras em andamento, atividade comercial e financeira é o da DUARTE EMP ESTRELINHA. Trata-se de um Loteamento popular no Município de Serra Talhada/PE, com projeto para iniciar a construção de casas e imóveis comerciais. Neste momento estamos tentando concluir as primeiras quadras e soltar campanha promocional para estimulas as vendas. A maior dificuldade tem sido a crise de liquidez para manter as operações comerciais e de produção da obra.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Valoroso ressaltar que este Administrador Judicial, desde a sua nomeação no processo de Recuperação Judicial, já realizou visitas ao escritório central da Recuperanda, em Paulista, bem como inúmeros contatos telefônicos com os administradores, colaboradores e credores da Recuperanda, com o desígnio de ultimar as providências necessárias ao adequado prosseguimento do processo de recuperação judicial.

Importante evidenciar que em todas as visitas a administradora judicial foi recebida com cordialidade e atenção pelos representantes da Recuperanda, bem como todas as solicitações realizadas foram prontamente atendidas, providenciadas ou encaminhadas.

Com relação às atividades operacionais, fomos comunicados de que o Grupo Duarte continua a exercer as suas atividades operacionais regularmente.

7. Faturamento / Vendas

Conforme Demonstração de Resultado mensal (item 13.2) enviada pelo **GRUPO DUARTE**, não houve faturamento/vendas no período de janeiro a março de 2021.

8. Pagamentos a Credores não sujeitos à RJ

Conforme informações das Recuperandas, os pagamentos efetuados no período analisado a credores não sujeitos aos efeitos da Recuperação Judicial, constam no item 13.3 – Demonstração Fluxo de Caixa. Estes credores não foram inscritos na recuperação judicial em virtude do fato gerador ter ocorrido após o ajuizamento do pedido de Recuperação Judicial, assim como determina o Art. 49 da Lei 11.101/2005, in litteris:

> *"Art. 49. Estão sujeitos à recuperação judicial todos os créditos existentes na data do pedido, ainda que não vencidos." (Grifo nosso)*

9. Inadimplência no período

A seguir a evolução dos montantes em aberto após a Recuperação Judicial. Adicionalmente, estão sendo consideradas as baixas realizadas até 31 de dezembro de 2020:

RECUPERANDA	dez/20	jan/21			
	Saldo a Pagar	Saldo Inicial	créditos	Débitos	Saldo a Pagar
DUARTE CONSTRUCOES S.A.	71.377,24	71.377,24	4.299,87	22.819,00	89.896,37
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA	3.150,00	3.150,00	0,00	2.800,00	5.950,00
DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	1.416,00

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

RECUPERANDA	jan/21	fev/21			
	Saldo a Pagar	Saldo Inicial	créditos	Débitos	Saldo a Pagar
DUARTE CONSTRUCOES S.A.	89.896,37	89.896,37	8.778,52	30.324,56	111.442,41
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA	5.950,00	5.950,00	0,00	2.686,88	8.636,88
DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.	1.416,00	1.416,00	0,00	708,00	2.124,00

RECUPERANDA	fev/21	mar/21			
	Saldo a Pagar	Saldo Inicial	créditos	Débitos	Saldo a Pagar
DUARTE CONSTRUCOES S.A.	111.442,41	111.442,41	0,00	34.468,80	145.911,21
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA	8.636,88	8.636,88	2.800,00	1.478,96	7.315,84
DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.	2.124,00	2.124,00	0,00	708,00	2.832,00

10. Imobilizado

Conforme informado pelo Grupo Duarte, a Recuperanda não possui controle patrimonial individual informatizado dos bens integrantes de seus ativos imobilizados, que, além de servirem ao propósito de controle físico e identificação dos seus bens móveis (máquinas, equipamentos, móveis, utensílios etc.) também, servem de base para os registros contábeis dos valores das respectivas despesas de depreciação.

Conforme balancete da Recuperanda, no período análise não houve movimentação na conta de imobilizado.

Importante ressaltar que como exigência prévia e primária, toda e qualquer alienação de ativos em processo de recuperação judicial deverá encontrar-se, de modo claro e inerente, no concernente plano. Tal premissa de descrição consta no art. 50 da Lei 11.101/2015 (LRF, art. 53, I). Quando esta preconiza que o plano de recuperação judicial deve comportar a "descrição pormenorizada dos meios de recuperação a ser empregados". Essa condição implica, claro, na classificação dos ativos que serão alienados, para que, cada tática ou procedimento, seja assim examinada e ratificada pelos credores. A jurisprudência assimila e vem empregando essa norma conforme o mesmo preceito, concernindo à singularidade dos meios e procedimentos que devem figurar no plano de recuperação, e refutando legitimidade a planos generalizados.

11. Quadro de Pessoal

Por ocasião da apresentação do pedido de Recuperação Judicial, em 23 de novembro de 2020, a Recuperanda Duarte Construções S.A. possuía 6 (seis) funcionários.

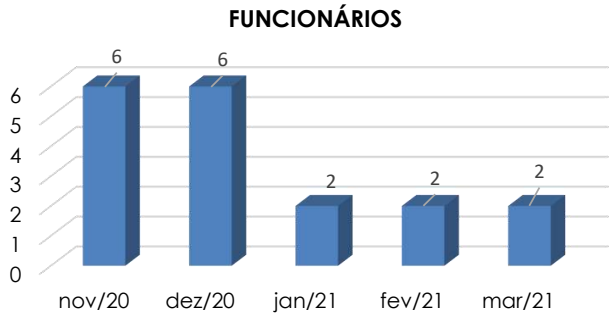
Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Conforme informações da administração do Grupo Duarte janeiro a março de 2021 a Recuperanda Duarte Construções S.A. finalizou o período com 2 (dois) funcionários.

A seguir a evolução do número de funcionários após a Recuperação Judicial.

FUNCIONÁRIOS	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
1º Dia	6	6	6	2	2
Admissão	0	0	0	0	0
Demissão	0	0	4	0	0
Resultado	**6**	**6**	**2**	**2**	**2**



12. Das Considerações sobre o Mútuo

Conforme planilha de controle do mútuo enviada pelo **GRUPO DUARTE**, verificamos transferências entre empresas do Grupo, conforme acompanhamento abaixo:

Mutuante	Mutuado	dez/20	jan/21				fev/21				mar/21			
		SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS
DUARTE CONSTRUÇÕES	SÍTIO DAS ROSEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	BELA VISTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK RESIDENCE	2.028.971,35	2.028.971,35	0,00	0,00	2.028.971,35	2.028.971,35	0,00	0,00	2.028.971,35	2.028.971,35	0,00	0,00	2.028.971,35
	SHOPPING PARK SELECTIVE	3.201.173,16	3.201.173,16	0,00	0,00	3.201.173,16	3.201.173,16	0,00	0,00	3.201.173,16	3.201.173,16	-1.500,00	1.500,00	3.201.173,16
	SHOPPING PARK SPECIAL	7.880.309,67	7.880.309,67	-5.044,20	2.500,00	7.877.765,47	7.877.765,47	-2.948,17	0,00	7.874.817,30	7.874.817,30	-8.169,46	1.500,00	7.868.165,84
	GREEN PARK	-29.660,51	-29.660,51	0,00	0,00	-29.660,51	-29.660,51	0,00	0,00	-29.660,51	-29.660,51	0,00	0,00	-29.660,51
	GRAND VILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUNVILLE	-3.193.078,95	-3.193.078,95	0,00	0,00	-3.193.078,95	-3.193.078,95	0,00	0,00	-3.193.078,95	-3.193.078,95	0,00	0,00	-3.193.078,95
	VILA CORINA	-107.482,80	-107.482,80	0,00	0,00	-107.482,80	-107.482,80	0,00	0,00	-107.482,80	-107.482,80	0,00	0,00	-107.482,80
	VILA BRAGANÇA	3.261.276,92	3.261.276,92	0,00	150,00	3.261.426,92	3.261.426,92	0,00	0,00	3.261.426,92	3.261.426,92	-140,56	0,00	3.261.286,36
	DUARTE ESTRELINHA	-297.970,93	-297.970,93	-3.600,00	27.066,34	-274.504,59	-274.504,59	-1.680,00	22.472,43	-253.712,16	-253.712,16	-6.555,00	37.256,19	-223.010,97
	Socio Germano	-11.720,00	-11.720,00	-1.450,00	950,00	-12.220,00	-12.220,00	-3.520,00	1.680,00	-14.060,00	-14.060,00	-4.850,00	5.055,00	-13.855,00
SOMA		12.731.817,91	12.731.817,91	- 10.094,20	30.666,34	12.752.388,06	12.752.388,06	- 8.148,17	24.152,43	12.768.392,31	12.768.392,31	- 21.196,02	46.311,19	12.792.508,48

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF

LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

Mutuante	Mutuaria	dez/20	jan/21				fev/21				mar/21			
		SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS
SHOPPING PARK RESIDENCE I	DUARTE	-2.028.971,35	-2.028.971,35	0,00	0,00	-2.028.971,35	-2.028.971,35	0,00	0,00	-2.028.971,35	-2.028.971,35	0,00	0,00	-2.028.971,35
	SÍTIO DAS ROSEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	BELA VISTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUNVILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK SELECTIVE	362.218,26	362.218,26	0,00	0,00	362.218,26	362.218,26	0,00	0,00	362.218,26	362.218,26	0,00	0,00	362.218,26
	SHOPPING PARK SPECIAL	312.958,43	312.958,43	0,00	0,00	312.958,43	312.958,43	0,00	0,00	312.958,43	312.958,43	0,00	0,00	312.958,43
	VILA LAGOA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GREEN PARK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GRAND VILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA CORINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sócio Germano	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SOMA		- 1.383.794,66	- 1.383.794,66	-	-	- 1.383.794,66	- 1.383.794,66	-	-	- 1.383.794,66	- 1.383.794,66	-	-	- 1.383.794,66

Mutuante	Mutuaria	dez/20	jan/21				fev/21				mar/21			
		SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS
SHOPPING PARK RESIDENCE II (SELECTIV)	DUARTE	-3.201.173,16	-3.201.173,16	0,00	0,00	-3.201.173,16	-3.201.173,16	0,00	0,00	-3.201.173,16	-3.201.173,16	-1.500,00	1.500,00	-3.201.173,16
	SÍTIO DAS ROSEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	BELA VISTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUNVILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK RESIDENCE	-362.218,26	-362.218,26	0,00	0,00	-362.218,26	-362.218,26	0,00	0,00	-362.218,26	-362.218,26	0,00	0,00	-362.218,26
	SHOPPING PARK SPECIAL	2.478.873,21	2.478.873,21	0,00	0,00	2.478.873,21	2.478.873,21	0,00	0,00	2.478.873,21	2.478.873,21	0,00	0,00	2.478.873,21
	VILA LAGOA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GREEN PARK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GRAND VILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA CORINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sócio Germano	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SOMA		- 1.084.818,21	- 1.084.818,21	-	-	- 1.084.818,21	- 1.084.818,21	-	-	- 1.084.818,21	- 1.084.818,21	- 1.500,00	1.500,00	- 1.084.818,21

Mutuante	Mutuaria	dez/20	jan/21				fev/21				mar/21			
		SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS
SHOPPING PARK RESIDENCE III (SPECIAL)	DUARTE	-7.880.309,67	-7.880.309,67	-2.500,00	5.046,20	-7.877.763,47	-7.877.763,47	0,00	2.948,17	-7.874.815,30	-7.874.815,30	-1.500,00	8.149,46	-7.868.165,84
	SÍTIO DAS ROSEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	BELA VISTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUNVILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK RESIDENCE	-312.958,43	-312.958,43	0,00	0,00	-312.958,43	-312.958,43	0,00	0,00	-312.958,43	-312.958,43	0,00	0,00	-312.958,43
	SHOPPING PARK SELECTIV	-2.478.873,21	-2.478.873,21	0,00	0,00	-2.478.873,21	-2.478.873,21	0,00	0,00	-2.478.873,21	-2.478.873,21	0,00	0,00	-2.478.873,21
	VILA LAGOA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GREEN PARK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GRAND VILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA CORINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sócio Germano	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SOMA		- 10.672.141,31	- 10.672.141,31	- 2.500,00	5.046,20	- 10.669.595,11	- 10.669.595,11	-	2.948,17	- 10.666.646,94	- 10.666.646,94	- 1.500,00	8.149,46	- 10.659.997,48

Mutuante	Mutuaria	dez/20	jan/21				fev/21				mar/21			
		SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS
DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA	DUARTE	297.970,93	297.970,93	-27.066,34	3.600,00	274.504,59	274.504,59	-22.472,43	1.680,00	253.712,16	253.712,16	-37.256,19	6.555,00	223.010,97
	SÍTIO DAS ROSEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	BELA VISTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUNVILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK RESIDENCE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK SELECTIV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK SPECIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA LAGOA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GREEN PARK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GRAND VILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA CORINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sócio Germano	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SOMA		297.970,93	297.970,93	- 27.066,34	3.600,00	274.504,59	274.504,59	- 22.472,43	1.680,00	253.712,16	253.712,16	- 37.256,19	6.555,00	223.010,97

Mutuante	Mutuaria	dez/20	jan/21				fev/21				mar/21			
		SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS
SUNVILLE	DUARTE	3.193.078,95	3.193.078,95	0,00	0,00	3.193.078,95	3.193.078,95	0,00	0,00	3.193.078,95	3.193.078,95	0,00	0,00	3.193.078,95
	SÍTIO DAS ROSEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	BELA VISTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK RESIDENCE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK SELECTIVE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK SPECIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA LAGOA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GREEN PARK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GRAND VILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA CORINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sócio Germano	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SOMA		3.193.078,95	3.193.078,95	-	-	3.193.078,95	3.193.078,95	-	-	3.193.078,95	3.193.078,95	-	-	3.193.078,95

Mutuante	Mutuaria	dez/20	jan/21				fev/21				mar/21			
		SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS	Saldo Anterior	PAGAMENTOS	RECEBIMENTOS	SALDO FINAL MÊS
VILA BRAGANÇA CONSTRUÇÕES	DUARTE	-3.261.276,92	-3.261.276,92	-150,00	0,00	-3.261.426,92	-3.261.426,92	0,00	0,00	-3.261.426,92	-3.261.426,92	0,00	140,56	-3.261.286,36
	SÍTIO DAS ROSEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	BELA VISTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUNVILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK RESIDENCE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK SELECTIV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SHOPPING PARK SPECIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA LAGOA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GREEN PARK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GRAND VILLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA CORINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VILA BRAGANÇA II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sócio Germano	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SOMA		- 3.261.276,92	- 3.261.276,92	- 150,00	-	- 3.261.426,92	- 3.261.426,92	-	-	- 3.261.426,92	- 3.261.426,92	-	140,56	- 3.261.286,36

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Não nos foi apresentado contratos mutuo entre as partes.

Não nos foi apresentado nenhum documento que comprove os recolhimentos fiscais de IOF (Imposto sobre operações financeiras) tampouco de IR (Imposto de renda), devidos por força destes contratos.

13. Demonstrações Financeiras

A Recuperanda enviou os relatórios contábeis/gerenciais dos meses em análise, que possibilitaram aferir/visualizar a situação patrimonial econômico-financeira da Recuperanda, no final do citado mês, bem como os resultados e a evolução do patrimônio líquido.

As atividades realizadas por esta administradora judicial com relação aos aludidos relatórios embasaram-se em apreciar a consistência dos números retratados, bem como a conexão deles, aos dados que nos foram fornecidos pelos administradores e colaboradores do **GRUPO DUARTE**.

13.1 Balanço Patrimonial

13.1.1 DUARTE CONSTRUÇÕES S/A:

ATIVO						
DUARTE CONSTRUÇÕES	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH %	ΔV %
CIRCULANTE						
Disponibilidades	-	-	-	-		0,00%
Adiantamentos	2.522.129,94	2.522.630,25	2.524.469,36	2.525.663,97	0,05%	17,57%
Outros Créditos	1.282.191,24	1.282.191,24	1.282.191,24	1.282.191,24	0,00%	8,92%
Tributos E Contribuições A Compensar	199.706,55	199.706,55	199.706,55	199.706,55	0,00%	1,39%
Créditos De Pessoas Juridicas Ligadas	5.755.581,59	5.732.115,25	5.711.322,82	5.680.621,63	-0,54%	39,51%
Estoques De Imóveis	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00%	1,04%
Despesas Pagas Antecipadamente - CP	68.612,19	68.612,19	68.612,19	68.612,19	0,00%	0,48%
Total do ativo circulante	**9.978.221,51**	**9.955.255,48**	**9.936.302,16**	**9.906.795,58**	-0,30%	68,90%
NÃO CIRCULANTE						
RLP						
Realizável A Longo Prazo	462.339,08	462.339,08	462.339,08	462.339,08	0,00%	3,22%
Investimentos	3.533.231,65	3.533.231,65	3.533.231,65	3.533.231,65	0,00%	24,57%
Imobilizado	476.453,35	476.453,35	476.453,35	476.453,35	0,00%	3,31%
Total do ativo não circulante	**4.472.024,08**	**4.472.024,08**	**4.472.024,08**	**4.472.024,08**	0,00%	31,10%
TOTAL DO ATIVO	***14.450.245,59***	***14.427.279,56***	***14.408.326,24***	***14.378.819,66***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Em março o Grupo Ativo Circulante, teve maior influência no total das realizações desempenhadas pela Recuperanda, pois representou 68,90% do montante total do ativo de R$ 14.378 milhões de reais. Dentro do grupo tem maior representatividade a conta "Créditos de Pessoas Jurídicas Ligadas", no montante de R$ 5.680 milhões de reais, representando 39,51% do total do Ativo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

No grupo que constitui o título Ativo Não Circulante teve maior influência a conta "Investimentos", no montante de R$ 3.533 milhões de reais, representando 24,57% respectivamente do total do ativo.

PASSIVO						
DUARTE CONSTRUÇÕES	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔV %	ΔV %
CIRCULANTE						
Fornecedores De Materiais E Serviços	439.588,61	442.589,70	444.944,25	438.560,50	-1,43%	3,1%
Emprestimos E Financiamentos	13.747.436,06	13.747.436,06	13.747.436,06	13.747.436,06	0,00%	95,6%
Obrigações Trabalhistas	808.196,71	821.765,37	830.246,97	840.915,54	1,28%	5,8%
Obrigações Tributárias	1.097.466,54	1.098.906,62	1.099.906,67	1.101.116,31	0,11%	7,7%
Outras Obrigações	20.047.990,78	20.049.470,01	20.046.494,60	20.043.567,87	-0,01%	139,4%
Total do passivo circulante	**36.140.678,70**	**36.160.167,76**	**36.169.028,55**	**36.171.596,28**	0,01%	251,6%
NÃO CIRCULANTE						
ELP						
Emprestimos E Financiameantos	2.576.406,37	2.576.406,37	2.576.406,37	2.576.406,37	0,00%	17,9%
Exigivel A Longo Prazo	1.938.089,28	1.938.089,28	1.938.089,28	1.938.089,28	0,00%	13,5%
Total do passivo não circulante	**4.514.495,65**	**4.514.495,65**	**4.514.495,65**	**4.514.495,65**	0,00%	31,4%
PATRIMONIO LÍQUIDO						
Capital Social Integralizado	7.000.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00	0,00%	48,7%
Lucros Ou Prejuizos Acumulados	- 33.204.928,76	- 33.247.383,85	- 33.275.197,96	- 33.307.272,27	0,10%	-231,6%
Total do patrimônio líquido	**(26.204.928,76)**	**(26.247.383,85)**	**(26.275.197,96)**	**(26.307.272,27)**	0,12%	-183,0%
TOTAL DO PASSIVO	***14.450.245,59***	***14.427.279,56***	***14.408.326,24***	***14.378.819,66***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No grupo Passivo Circulante, têm maior representatividade a conta "Outras Obrigações", montando um total de R$ 20.043 milhões de reais, sendo 139,4% respectivamente do total do Passivo.

No Exigível de Longo Prazo, pertencem as obrigações contraídas pela Recuperanda, sendo composto por "Empréstimos e financiamentos" e "Exigível a longo prazo". Sua participação na composição do Total do Passivo é de 31,4%.

O Patrimônio Líquido apresenta um Prejuízo Acumulado de R$ 26.307 milhões de reais e, representando -183.0% do total do Passivo.

13.1.2 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA:

ATIVO						
SPR I	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH %	ΔV %
CIRCULANTE						
Disponibilidades	5,11	5,11	5,11	5,11	0,00%	0,00%
Adiantamentos	131.420,33	131.420,33	131.420,33	131.420,33	0,00%	4,89%
Tributos E Contribuições A Compensar	199.082,22	199.082,22	199.082,22	199.082,22	0,00%	7,41%
Créditos De Pessoas Juridicas Ligadas	2.028.971,35	2.028.971,35	2.028.971,35	2.028.971,35	0,00%	75,54%
Despesas Pagas Antecipadamente - CP	3.812,60	3.812,60	3.812,60	3.812,60	0,00%	0,14%
Direitos Realizaveis A Curto Prazo	296.052,09	296.052,09	296.052,09	296.052,09	0,00%	11,02%
Total do ativo circulante	**2.659.343,70**	**2.659.343,70**	**2.659.343,70**	**2.659.343,70**	0,00%	99,00%
NÃO CIRCULANTE						
RLP						
Realizável A Longo Prazo	26.765,06	26.765,06	26.765,06	26.765,06	0,00%	1,00%
Total do ativo não circulante	**26.765,06**	**26.765,06**	**26.765,06**	**26.765,06**	0,00%	1,00%
TOTAL DO ATIVO	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***		

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Em março o Grupo Ativo Circulante, teve maior influência no total das realizações desempenhadas pela Recuperanda, pois representou 99,00% do montante total do ativo de R$ 2.686 milhões de reais. Dentro do grupo tem maior representatividade a conta "Créditos de Pessoas Jurídicas Ligadas", no montante de R$ 2.028 milhões de reais, representando 75,54% do total do Ativo.

No grupo que constitui o título Ativo Não Circulante teve maior influência a conta "Realizável a longo prazo" no montante de R$ 26 mil reais, representando 1% respectivamente do total do ativo.

PASSIVO						
SPR I	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔV %	ΔV %
CIRCULANTE						
Fornecedores De Materiais E Serviços	22.663,65	22.663,65	22.663,65	22.663,65	0,00%	0,84%
Emprestimos E Financiamentos	19.842,48	19.842,48	19.842,48	19.842,48	0,00%	0,74%
Obrigações Tributárias	47.019,87	47.019,87	47.019,87	47.019,87	0,00%	1,75%
Outras Obrigações	752.799,50	752.799,50	752.799,50	752.799,50	0,00%	28,03%
Credores Diversos						
Total do passivo circulante	**842.325,50**	**842.325,50**	**842.325,50**	**842.325,50**	0,00%	31,36%
NÃO CIRCULANTE						
ELP						
Emprestimos E Financiameantos	2.380.354,13	2.380.354,13	2.380.354,13	2.380.354,13	0,00%	88,62%
Total do passivo não circulante	**2.380.354,13**	**2.380.354,13**	**2.380.354,13**	**2.380.354,13**	0,00%	88,62%
PATRIMONIO LÍQUIDO						
Capital Social Integralizado	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00%	0,37%
Lucros Ou Prejuizos Acumulados	(546.570,87)	(546.570,87)	(546.570,87)	(546.570,87)	0,00%	-20,35%
Total do patrimônio líquido	**(536.570,87)**	**(536.570,87)**	**(536.570,87)**	**(536.570,87)**	0,00%	-19,98%
TOTAL DO PASSIVO	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No grupo Passivo Circulante, têm maior representatividade a conta "Outras Obrigações", montando um total de R$ 752 mil de reais, sendo 28,03% respectivamente do total do Passivo.

No Exigível de Longo Prazo, pertencem as obrigações contraídas pela Recuperanda, sendo composto por "Empréstimos e Financiamentos LP". Sua participação na composição do Total do Passivo é de 88,62%.

O Patrimônio Líquido apresenta um Prejuízo Acumulado de R$ 536 mil reais e, representando -19,98% do total do Passivo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.1.3 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA:

ATIVO						
SPR II	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH %	ΔV %
CIRCULANTE						
Disponibilidades	6.807,85	6.807,85	6.807,85	6.807,85	0,00%	0,18%
Adiantamentos	50.385,19	50.385,19	50.385,19	50.385,19	0,00%	1,35%
Créditos De Pessoas Juridicas Ligadas	3.563.391,42	3.563.391,42	3.563.391,42	3.563.391,42	0,00%	95,19%
Despesas Pagas Antecipadamente - CP	7.136,60	7.136,60	7.136,60	7.136,60	0,00%	0,19%
Direitos Realizaveis A Curto Prazo	66.683,96	66.683,96	66.683,96	66.683,96	0,00%	1,78%
Total do ativo circulante	**3.694.405,02**	**3.694.405,02**	**3.694.405,02**	**3.694.405,02**	0,00%	98,69%
NÃO CIRCULANTE						
RLP						
Realizável A Longo Prazo	48.928,57	48.928,57	48.928,57	48.928,57	0,00%	1,31%
Total do ativo não circulante	**48.928,57**	**48.928,57**	**48.928,57**	**48.928,57**	0,00%	1,31%
TOTAL DO ATIVO	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Em março o Grupo Ativo Circulante, teve maior influência no total das realizações desempenhadas pela Recuperanda, pois representou 98,69% do montante total do ativo de R$ 3.743 milhões de reais. Dentro do grupo tem maior representatividade a conta "Créditos de Pessoas Jurídicas Ligadas", no montante de R$ 3.563 milhões de reais, representando 95,19% do total do Ativo.

No grupo que constitui o título Ativo Não Circulante teve maior influência a conta "Realizável a longo prazo", no montante de R$ 48 mil reais, representando 1,31% respectivamente do total do ativo.

PASSIVO						
SPR II	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔV %	ΔV %
CIRCULANTE						
Fornecedores De Materiais E Serviços	69.062,50	69.062,50	69.062,50	69.062,50	0,00%	1,84%
Emprestimos E Financiamentos	45.770,55	45.770,55	45.770,55	45.770,55	0,00%	1,22%
Obrigações Trabalhistas	3.785,91	3.785,91	3.785,91	3.785,91	0,00%	0,10%
Obrigações Tributárias	324.340,51	324.340,51	324.340,51	324.340,51	0,00%	8,66%
Outras Obrigações	2.880.751,63	2.880.751,63	2.880.751,63	2.880.751,63	0,00%	76,96%
Credores Diversos	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	0,00%	0,04%
Total do passivo circulante	**3.325.211,10**	**3.325.211,10**	**3.325.211,10**	**3.325.211,10**	0,00%	88,83%
NÃO CIRCULANTE						
ELP						
Emprestimos E Financiameantos	329.513,59	329.513,59	329.513,59	329.513,59	0,00%	8,80%
Total do passivo não circulante	**329.513,59**	**329.513,59**	**329.513,59**	**329.513,59**	0,00%	8,80%
PATRIMONIO LÍQUIDO						
Capital Social Integralizado	179.784,32	179.784,32	179.784,32	179.784,32	0,00%	4,80%
Lucros Ou Prejuizos Acumulados	(91.175,42)	(91.175,42)	(91.175,42)	(91.175,42)	0,00%	-2,44%
Total do patrimônio líquido	**88.608,90**	**88.608,90**	**88.608,90**	**88.608,90**	0,00%	2,37%
TOTAL DO PASSIVO	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No grupo Passivo Circulante, têm maior representatividade a conta "Outras Obrigações", montando um total de R$ 2.880 milhões de reais, sendo 76,96% respectivamente do total do Passivo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

No Exigível de Longo Prazo, pertencem as obrigações contraídas pela Recuperanda, sendo composto por "Empréstimos e Financiamentos". Sua participação na composição do Total do Passivo é de 8,80%.

O Patrimônio Líquido apresenta um lucro Acumulado de R$ 88.608 mil reais e, representa 2,37% do total do Passivo.

13.1.4 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA:

ATIVO						
SPR III	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH %	ΔV %
CIRCULANTE						
Disponibilidades	3.855.824,81	3.855.824,81	3.855.824,81	3.855.824,81	0,00%	20,02%
Adiantamentos	449.705,13	449.705,13	449.705,13	449.705,13	0,00%	2,34%
Créditos De Pessoas Juridicas Ligadas	10.672.141,29	10.669.595,09	10.666.646,92	10.659.997,46	-0,06%	55,36%
Despesas Pagas Antecipadamente - CP	26.051,33	26.051,33	26.051,33	26.051,33	0,00%	0,14%
Direitos Realizaveis A Curto Prazo	3.967.533,77	3.965.033,77	3.965.033,77	3.965.033,77	0,00%	20,59%
Total do ativo circulante	**18.971.256,33**	**18.966.210,13**	**18.963.261,96**	**18.956.612,50**	-0,04%	98,45%
NÃO CIRCULANTE						
RLP						
Realizável A Longo Prazo	232.053,02	232.053,02	232.053,02	232.053,02	0,00%	1,21%
Imobilizado	67.100,29	67.100,29	67.100,29	67.100,29	0,00%	0,35%
Total do ativo não circulante	**299.153,31**	**299.153,31**	**299.153,31**	**299.153,31**	0,00%	1,55%
TOTAL DO ATIVO	***19.270.409,64***	***19.265.363,44***	***19.262.415,27***	***19.255.765,81***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Em março o Grupo Ativo Circulante, teve maior influência no total das realizações desempenhadas pela Recuperanda, pois representou 98,45% do montante total do ativo de R$ 19.255 milhões de reais. Dentro do grupo tem maior representatividade a conta "Créditos de Pessoas jurídicas Ligadas", no montante de R$ 10.659 milhões de reais, representando 55,36% do total do Ativo.

No grupo que constitui o título Ativo Não Circulante teve maior influência a conta "Realizável a longo prazo", no montante de R$ 232 mil reais, representando 1,21% respectivamente do total do ativo.

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

PASSIVO						
SPR III	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔV %	ΔV %
CIRCULANTE						
Fornecedores De Materiais E Serviços	415.962,33	415.962,33	415.962,33	415.962,33	0,00%	2,16%
Emprestimos E Financiamentos	922.526,93	922.526,93	922.526,93	922.526,93	0,00%	4,79%
Obrigações Trabalhistas	36.725,46	36.725,46	36.725,46	36.725,46	0,00%	0,19%
Obrigações Tributárias	753.265,10	753.265,10	753.265,10	753.354,05	0,01%	3,91%
Outras Obrigações	881.018,68	878.102,48	878.112,99	878.526,94	0,05%	4,56%
Total do passivo circulante	**3.009.498,50**	**3.006.582,30**	**3.006.592,81**	**3.007.095,71**	0,02%	15,62%
NÃO CIRCULANTE						
ELP						
Emprestimos E Financiameantos	15.093.706,32	15.093.706,32	15.093.706,32	15.093.706,32	0,00%	78,39%
Total do passivo não circulante	**15.093.706,32**	**15.093.706,32**	**15.093.706,32**	**15.093.706,32**	0,00%	78,39%
PATRIMONIO LÍQUIDO						
Capital Social Integralizado	286.817,41	286.817,41	286.817,41	286.817,41	0,00%	1,49%
Lucros Ou Prejuizos Acumulados	880.387,41	878.257,41	875.298,73	868.146,37	-0,82%	4,51%
Total do patrimônio líquido	**1.167.204,82**	**1.165.074,82**	**1.162.116,14**	**1.154.963,78**	-0,62%	6,00%
TOTAL DO PASSIVO	***19.270.409,64***	***19.265.363,44***	***19.262.415,27***	***19.255.765,81***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No grupo Passivo Circulante, têm maior representatividade a conta "Empréstimos e Financiamentos", montando um total de R$ 922 mil de reais, sendo 4,79% respectivamente do total do Passivo.

No Exigível de Longo Prazo, pertencem as obrigações contraídas pela Recuperanda, sendo composto por "Empréstimos e Financiamentos". Sua participação na composição do Total do Passivo é de 78,39%.

O Patrimônio Líquido apresenta um lucro Acumulado de R$ 1.154 milhão de reais e, representando 6,00% do total do Passivo.

13.1.5 DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA:

ATIVO						
ESTRELINHA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH %	ΔV %
CIRCULANTE						
Disponibilidades	75,23	1.172,73	717,39	3.419,57	376,67%	0,02%
Adiantamentos	929.115,15	929.115,15	929.115,15	929.115,15	0,00%	4,78%
Tributos E Contribuições A Compensar	65.876,03	65.876,03	65.876,03	65.876,03	0,00%	0,34%
Estoques De Imóveis	15.052.044,76	15.052.044,76	15.052.044,76	15.052.044,76	0,00%	77,51%
Despesas Pagas Antecipadamente - CP	6.617,95	6.617,95	6.617,95	6.617,95	0,00%	0,03%
Direitos Realizaveis A Curto Prazo	3.344.080,32	3.317.481,89	3.294.830,42	3.259.631,38	-1,07%	16,78%
Total do ativo circulante	**19.397.809,44**	**19.372.308,51**	**19.349.201,70**	**19.316.704,84**	-0,17%	99,46%
NÃO CIRCULANTE						
RLP						
Realizável A Longo Prazo	67.834,02	67.834,02	67.834,02	67.834,02	0,00%	0,35%
Imobilizado	36.112,50	36.112,50	36.112,50	36.112,50	0,00%	0,19%
Total do ativo não circulante	**103.946,52**	**103.946,52**	**103.946,52**	**103.946,52**	0,00%	0,54%
TOTAL DO ATIVO	***19.501.755,96***	***19.476.255,03***	***19.453.148,22***	***19.420.651,36***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Em março o Grupo Ativo Circulante, teve maior influência no total das realizações desempenhadas pela Recuperanda, pois representou 99,46% do montante total do ativo de R$ 19.420 milhões de reais. Dentro do grupo tem maior representatividade a conta "Estoque de Imóveis", no montante de R$ 15.052 milhões de reais, representando 77,51% do total do Ativo.

No grupo que constitui o título Ativo Não Circulante representa 0,54% do total do ativo.

PASSIVO						
ESTRELINHA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔV %	ΔV %
CIRCULANTE						
Fornecedores De Materiais E Serviços	78.508,02	78.508,02	78.508,02	78.508,02	*0,00%*	*0,40%*
Emprestimos E Financiamentos	43.596,99	43.596,99	43.596,99	43.596,99	*0,00%*	*0,22%*
Obrigações Tributárias	1.552.055,07	1.552.055,07	1.552.055,07	1.552.055,07	*0,00%*	*7,99%*
Outras Obrigações	308.236,18	284.769,84	263.977,41	233.276,22	*-11,63%*	*1,20%*
Credores Diversos	265,00	265,00	265,00	265,00	*0,00%*	*0,00%*
Total do passivo circulante	**1.982.661,26**	**1.959.194,92**	**1.938.402,49**	**1.907.701,30**	*-1,58%*	*9,82%*
NÃO CIRCULANTE						
ELP						
Emprestimos E Financiameantos	422.804,57	422.804,57	422.804,57	422.804,57	*0,00%*	*2,18%*
Total do passivo não circulante	**422.804,57**	**422.804,57**	**422.804,57**	**422.804,57**	*0,00%*	*2,18%*
PATRIMONIO LÍQUIDO						
Capital Social Integralizado	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	*0,00%*	*0,05%*
Lucros Ou Prejuizos Acumulados	17.086.290,13	17.084.255,54	17.081.941,16	17.080.145,49	*-0,01%*	*87,95%*
Total do patrimônio líquido	**17.096.290,13**	**17.094.255,54**	**17.091.941,16**	**17.090.145,49**	*-0,01%*	*88,00%*
TOTAL DO PASSIVO	***19.501.755,96***	***19.476.255,03***	***19.453.148,22***	***19.420.651,36***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No grupo Passivo Circulante, têm maior representatividade a conta "Obrigações Tributárias", montando um total de R$ 1.552 milhão de reais, sendo 7,99% respectivamente do total do Passivo.

No Exigível de Longo Prazo, pertencem as obrigações contraídas pela Recuperanda. Sua participação na composição do Total do Passivo é de 2,18%.

O Patrimônio Líquido apresenta 88,00% do total do Passivo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.1.6 DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA:

ATIVO						
SUNVILLE	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH %	ΔV %
CIRCULANTE						
Adiantamentos	2.740.462,37	2.740.462,37	2.740.462,37	2.740.462,37	0,00%	95,26%
Tributos E Contribuições A Compensar	109.850,44	109.850,44	109.850,44	109.850,44	0,00%	3,82%
Despesas Pagas Antecipadamente - CP	10.207,70	10.207,70	10.207,70	10.207,70	0,00%	0,35%
Total do ativo circulante	**2.860.520,51**	**2.860.520,51**	**2.860.520,51**	**2.860.520,51**	0,00%	99,44%
NÃO CIRCULANTE						
RLP						
Realizável A Longo Prazo	16.232,96	16.232,96	16.232,96	16.232,96	0,00%	0,56%
Total do ativo não circulante	**16.232,96**	**16.232,96**	**16.232,96**	**16.232,96**	0,00%	0,56%
TOTAL DO ATIVO	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Em março o Grupo Ativo Circulante, teve maior influência no total das realizações desempenhadas pela Recuperanda, pois representou 99,44% do montante total do ativo de R$ 2.876 milhões de reais. Dentro do grupo tem maior representatividade a conta "Adiantamentos", no montante de R$ 2.740 milhões de reais, representando 95,26% do total do Ativo.

No grupo que constitui o título Ativo Não Circulante representa 0,56% total do ativo.

PASSIVO						
SUNVILLE	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔV %	ΔV %
CIRCULANTE						
Fornecedores De Materiais E Serviços	78.127,46	78.127,46	78.127,46	78.127,46	0,00%	2,72%
Emprestimos E Financiamentos	81.635,79	81.635,79	81.635,79	81.635,79	0,00%	2,84%
Obrigações Trabalhistas	22.003,25	22.003,25	22.003,25	22.003,25	0,00%	0,76%
Obrigações Tributárias	62.949,17	62.949,17	62.949,17	62.949,17	0,00%	2,19%
Outras Obrigações	3.546.397,75	3.546.397,75	3.546.397,75	3.546.397,75	0,00%	123,28%
Total do passivo circulante	**3.791.113,42**	**3.791.113,42**	**3.791.113,42**	**3.791.113,42**	0,00%	131,78%
NÃO CIRCULANTE						
ELP						
Emprestimos E Financiameantos	106.413,82	106.413,82	106.413,82	106.413,82	0,00%	3,70%
Total do passivo não circulante	**106.413,82**	**106.413,82**	**106.413,82**	**106.413,82**	0,00%	3,70%
PATRIMONIO LÍQUIDO						
Capital Social Integralizado	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00%	0,35%
Lucros Ou Prejuizos Acumulados	(1.030.773,77)	(1.030.773,77)	(1.030.773,77)	(1.030.773,77)	0,00%	-35,83%
Total do patrimônio líquido	**(1.020.773,77)**	**(1.020.773,77)**	**(1.020.773,77)**	**(1.020.773,77)**	0,00%	-35,48%
TOTAL DO PASSIVO	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No grupo Passivo Circulante, têm maior representatividade a conta "Outras Obrigações", montando um total de R$ 3.546 milhões de reais, sendo 123,28% do total do Passivo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

No Exigível de Longo Prazo, pertencem as obrigações contraídas pela Recuperanda, sendo composto por "Empréstimos e Financiamentos". Sua participação na composição do Total do Passivo é de 3,70%.

O Patrimônio Líquido apresenta um Prejuízo Acumulado de R$ 1.020 milhão de reais e, representando -35,48% do total do Passivo.

13.1.7 VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.:

ATIVO						
VILA BRAGANÇA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH %	ΔV %
CIRCULANTE						
Disponibilidades	4716,86	4714,46	4714,41	4714,41	0,00%	0,05%
Adiantamentos	1.659.139,95	1.659.139,95	1.659.139,95	1.659.139,95	0,00%	17,38%
Tributos E Contribuições A Compensar	135,01	135,01	135,01	135,01	0,00%	0,00%
Créditos De Pessoas Juridicas Ligadas	5.899.332,75	5.899.482,75	5.899.482,75	5.899.342,19	0,00%	61,79%
Estoques De Imóveis	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00%	1,05%
Despesas Pagas Antecipadamente - CP	71.432,62	71.432,62	71.432,62	71.432,62	0,00%	0,75%
Direitos Realizaveis A Curto Prazo	1.336.613,00	1.336.413,00	1.336.413,00	1.336.413,00	0,00%	14,00%
Total do ativo circulante	**9.071.370,19**	**9.071.317,79**	**9.071.317,74**	**9.071.177,18**	0,00%	95,01%
NÃO CIRCULANTE						
RLP						
Realizável A Longo Prazo	470.679,75	470.679,75	470.679,75	470.679,75	0,00%	4,93%
Depositos Judiciais	5.359,05	5.359,05	5.359,05	5.359,05	0,00%	0,06%
Total do ativo não circulante	**476.038,80**	**476.038,80**	**476.038,80**	**476.038,80**	0,00%	4,99%
TOTAL DO ATIVO	***9.547.408,99***	***9.547.356,59***	***9.547.356,54***	***9.547.215,98***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Em março Grupo Ativo Circulante, teve maior influência no total das realizações desempenhadas pela Recuperanda, pois representou 95,01% do montante total do ativo de R$ 9.071 milhões de reais. Dentro do grupo tem maior representatividade a conta "Créditos de Pessoas jurídicas Ligadas", no montante de R$ 5.899 milhões de reais, representando 61,79% do total do Ativo.

No grupo que constitui o título Ativo Não Circulante teve maior influência a conta "Realizável a longo prazo", no montante de R$ 470 mil reais, representando 4,93% do total do ativo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

PASSIVO						
VILA BRAGANÇA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔV %	ΔV %
CIRCULANTE						
Fornecedores De Materiais E Serviços	943.605,13	943.605,13	943.605,13	943.605,13	*0,00%*	*9,88%*
Emprestimos E Financiamentos	630.598,14	630.598,14	630.598,14	630.598,14	*0,00%*	*6,61%*
Obrigações Trabalhistas	382.832,06	382.832,06	382.832,06	382.832,06	*0,00%*	*4,01%*
Obrigações Tributárias	758.699,68	758.699,68	758.699,68	758.699,68	*0,00%*	*7,95%*
Outras Obrigações	754.224,29	754.932,29	755.640,29	756.348,29	*0,09%*	*7,92%*
Total do passivo circulante	**3.469.959,30**	**3.470.667,30**	**3.471.375,30**	**3.472.083,30**	*0,02%*	*36,37%*
NÃO CIRCULANTE						
ELP						
Emprestimos E Financiameantos	3.108.256,25	3.108.256,25	3.108.256,25	3.108.256,25	*0,00%*	*32,56%*
Total do passivo não circulante	**3.108.256,25**	**3.108.256,25**	**3.108.256,25**	**3.108.256,25**	*0,00%*	*32,56%*
PATRIMONIO LÍQUIDO						
Capital Social Integralizado	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	*0,00%*	*0,10%*
Lucros Ou Prejuizos Acumulados	2.959.193,44	2.958.433,04	2.957.724,99	2.956.876,43	*-0,03%*	*30,97%*
Total do patrimônio líquido	**2.969.193,44**	**2.968.433,04**	**2.967.724,99**	**2.966.876,43**	*-0,03%*	*31,08%*
TOTAL DO PASSIVO	***9.547.408,99***	***9.547.356,59***	***9.547.356,54***	***9.547.215,98***		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No grupo Passivo Circulante, têm maior representatividade a conta "Fornecedores de Materiais e Serviços" montando um total de R$ 943 mil reais, sendo 9,88% do total do Passivo.

No Exigível de Longo Prazo, pertencem as obrigações contraídas pela Recuperanda, sendo a conta "Empréstimos e Financiamentos" com maior representatividade, correspondente a 32,56% do total do passivo.

O Patrimônio Líquido apresenta um lucro Acumulado de R$ 2.966 milhões de reais e, representando 31,08% do total do Passivo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.2 Demonstrações Resultado Exercício (mensal):

13.2.1 DUARTE CONSTRUÇÕES S/A:

DRE - Mensal						
DUARTE CONSTRUÇÕES	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
Receita Bruta	-	-	-	-		
Venda de Imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00		
Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00		
Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,00		
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(-) Impostos e Deduções s/Merc. e Serviços Prestados	0,00	0,00	0,00	0,00		
(-) Vendas Canceladas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receita operacional líquida	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Custos Imóveis Vendidos	0,00	0,00	0,00	0,00		
Custo de Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00		
LUCRO BRUTO	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Receitas (despesas) operacionais	**(56.717,46)**	**(42.445,46)**	**(27.404,32)**	**(32.042,55)**	*16,93%*	
Despesas Administrativas	(56.717,46)	(42.445,46)	(27.404,32)	(32.042,55)	*16,93%*	*100,00%*
Despesas Tributárias	0,00	0,00	0,00	0,00		
Depreciação, Amortização e Exaustão	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do resultado financeiro	**(56.717,46)**	**(42.445,46)**	**(27.404,32)**	**(32.042,55)**	*16,93%*	
Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Financeiras	(203,81)	(9,63)	(409,79)	(31,76)	*-92,25%*	
Resultado Operacional	**(56.921,27)**	**(42.455,09)**	**(27.814,11)**	**(32.074,31)**	*15,32%*	
Receita Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesa Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do IRPJ e CSSL	**(56.921,27)**	**(42.455,09)**	**(27.814,11)**	**(32.074,31)**	*15,32%*	
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	0,00	0,00	0,00	0,00		
Contribuição Social s/ o Lucro Líquido	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro líquido do exercício	**(56.921,27)**	**(42.455,09)**	**(27.814,11)**	**(32.074,31)**	*15,32%*	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Realizamos a análise horizontal para identificarmos as variações mensais na DRE. Com esta análise verificamos que não houve movimentação na Receita Bruta da Recuperanda em análise se comparado os meses de janeiro a março.

A Recuperanda apresenta margem de contribuição nula.

Adicionalmente, a Recuperanda encerrou os meses de janeiro a março com prejuízos.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.2.2 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA:

DRE - Mensal						
SP I	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
Receita Bruta	-	-	-	-		
Venda de Imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00		
Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00	*0,00%*	
Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,00	*0,00%*	
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(-) Impostos e Deduções s/Merc. e Serviços Prestados	0,00	0,00	0,00	0,00	*0,00%*	
(-) Vendas Canceladas	0,00	0,00	0,00	0,00	*0,00%*	
Receita operacional líquida	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	*0,00%*	
Custos Imóveis Vendidos	0,00	0,00	0,00	0,00	*0,00%*	
Custo de Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00	*0,00%*	
LUCRO BRUTO	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Receitas (despesas) operacionais	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Despesas Administrativas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Tributárias	0,00	0,00	0,00	0,00		
Depreciação, Amortização e Exaustão	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do resultado financeiro	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Resultado Operacional	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Receita Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesa Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do IRPJ e CSSL	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	0,00	0,00	0,00	0,00		
Contribuição Social s/ o Lucro Líquido	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro líquido do exercício	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Realizamos a análise horizontal para identificarmos as variações na DRE mensal. Com esta análise verificamos que não houve movimentações na Receita Bruta da Recuperanda em análise se comparado o período de janeiro a março de 2021.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.2.3 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA:

DRE						
SP II - Mensal	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
Receita Bruta	-	-	-	-		
Venda de Imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(-) Impostos e Deduções s/Merc. e Serviços Prestados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
(-) Vendas Canceladas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Receita operacional líquida	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Custos Imóveis Vendidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Custo de Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
LUCRO BRUTO	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Receitas (despesas) operacionais	**(1.500,00)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Despesas Administrativas	(1.500,00)	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Despesas Tributárias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Depreciação, Amortização e Exaustão	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Despesas Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Lucro antes do resultado financeiro	**(1.500,00)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Despesas Financeiras	(6,76)	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Resultado Operacional	**(1.506,76)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Receita Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Despesa Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Lucro antes do IRPJ e CSSL	**(1.506,76)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Contribuição Social s/ o Lucro Líquido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Lucro líquido do exercício	**(1.506,76)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Realizamos a análise horizontal para identificarmos as variações na DRE mensal. Com esta análise verificamos que não houve variação na Receita Bruta da Recuperanda em análise se comparado o período de janeiro a março de 2021.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.2.4 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA:

DRE						
SP III - Mensal	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
Receita Bruta	-	-	-	1.500,00		
Venda de Imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00		
Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	1.500,00	0,00%	100,00%
Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**(54,75)**		
(-) Impostos e Deduções s/Merc. e Serviços Prestados	0,00	0,00	0,00	(54,75)	0,00%	-3,65%
(-) Vendas Canceladas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Receita operacional líquida	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.445,25**	0,00%	96,35%
Custos Imóveis Vendidos	(750,00)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Custo de Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
LUCRO BRUTO	**(750,00)**	**0,00**	**0,00**	**1.445,25**	0,00%	
Receitas (despesas) operacionais	**(2.873,33)**	**(2.130,00)**	**(2.958,68)**	**(8.563,41)**	189,43%	
Despesas Administrativas	(2.873,33)	(2.130,00)	(2.208,00)	(8.134,45)	268,41%	-542,30%
Despesas Tributárias	0,00	0,00	(750,68)	(428,96)	-42,86%	-28,60%
Depreciação, Amortização e Exaustão	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do resultado financeiro	**(3.623,33)**	**(2.130,00)**	**(2.958,68)**	**(7.118,16)**	140,59%	
Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Resultado Operacional	**(3.623,33)**	**(2.130,00)**	**(2.958,68)**	**(7.118,16)**	140,59%	
Receita Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesa Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do IRPJ e CSSL	**(3.623,33)**	**(2.130,00)**	**(2.958,68)**	**(7.118,16)**	140,59%	
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	0,00	0,00	0,00	(18,00)		
Contribuição Social s/ o Lucro Líquido	0,00	0,00	0,00	(16,20)		
Lucro líquido do exercício	**(3.623,33)**	**(2.130,00)**	**(2.958,68)**	**(7.152,36)**	141,74%	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Realizamos a análise horizontal para identificarmos as variações na DRE mensal. Com esta análise verificamos que em março houve variação na Receita Bruta da Recuperanda referente a prestação de serviços no total de R$ 1.500,00 em análise se comparado o mês de fevereiro de 2021.

As deduções das vendas / serviços apresentou -3,67% sobre a receita bruta tendo o lucro bruto de R$ 1.445,25.

As despesas operacionais consumiram o lucro bruto fazendo com que o mês de março apresentasse prejuízo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.2.5 DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA:

DRE - Mensal						
ESTRELINHA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
Receita Bruta	-	-	-	-		
Venda de Imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00		
Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00		
Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,00		
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(-) Impostos e Deduções s/Merc. e Serviços Prestados	0,00	0,00	0,00	0,00		
(-) Vendas Canceladas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receita operacional líquida	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Custos Imóveis Vendidos	0,00	0,00	0,00	0,00		
Custo de Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00		
LUCRO BRUTO	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Receitas (despesas) operacionais	**(2.641,13)**	**(1.958,79)**	**(2.238,28)**	**(1.709,12)**	-23,64%	
Despesas Administrativas	(2.641,13)	(1.958,79)	(2.238,28)	(1.709,12)	-23,64%	
Despesas Tributárias	0,00	0,00	0,00	0,00		
Depreciação, Amortização e Exaustão	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do resultado financeiro	**(2.641,13)**	**(1.958,79)**	**(2.238,28)**	**(1.709,12)**	-23,64%	
Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Financeiras	(107,50)	(75,80)	(76,10)	(86,55)	13,73%	
Resultado Operacional	**(2.748,63)**	**(2.034,59)**	**(2.314,38)**	**(1.795,67)**	-22,41%	
Receita Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesa Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do IRPJ e CSSL	**(2.748,63)**	**(2.034,59)**	**(2.314,38)**	**(1.795,67)**	-22,41%	
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	(8.488,44)	0,00	0,00	0,00		
Contribuição Social s/ o Lucro Líquido	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro líquido do exercício	**(11.237,07)**	**(2.034,59)**	**(2.314,38)**	**(1.795,67)**	-22,41%	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Realizamos a análise horizontal para identificarmos as variações na DRE mensal. Com esta análise verificamos que não houve movimentação na Receita Bruta da Recuperanda em análise se comparado o mês de janeiro a março de 2021.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.2.6 DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA:

DRE - Mensal						
SUNVILLE	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
Receita Bruta	-	-	-	-		
Venda de Imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(-) Impostos e Deduções s/Merc. e Serviços Prestados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
(-) Vendas Canceladas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Receita operacional líquida	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		0,00%
Custos Imóveis Vendidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Custo de Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
LUCRO BRUTO	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Receitas (despesas) operacionais	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Despesas Administrativas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas Tributárias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Depreciação, Amortização e Exaustão	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Lucro antes do resultado financeiro	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Resultado Operacional	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Receita Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Despesa Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Lucro antes do IRPJ e CSSL	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Contribuição Social s/ o Lucro Líquido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Lucro líquido do exercício	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Realizamos a análise horizontal para identificarmos as variações na DRE mensal. Com esta análise verificamos que não houve movimentações na Receita Bruta da Recuperanda em análise se comparado o período de janeiro a março de 2021.

Sem fatos relevantes.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.2.7 VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.:

DRE - Mensal						
VILA BRAGANÇA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
Receita Bruta	-	-	-	-		
Venda de Imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00		
Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00		
Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,00		
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(-) Impostos e Deduções s/Merc. e Serviços Prestados	0,00	0,00	0,00	0,00		
(-) Vendas Canceladas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receita operacional líquida	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Custos Imóveis Vendidos	0,00	0,00	0,00	0,00		
Custo de Prestação de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00		
LUCRO BRUTO	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Receitas (despesas) operacionais	**(708,00)**	**(708,00)**	**(708,00)**	**(848,56)**	*19,85%*	
Despesas Administrativas	(708,00)	(708,00)	(708,00)	(848,56)	*19,85%*	*0,00%*
Despesas Tributárias	0,00	0,00	0,00	0,00		
Depreciação, Amortização e Exaustão	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do resultado financeiro	**(708,00)**	**(708,00)**	**(708,00)**	**(848,56)**	*19,85%*	
Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas Financeiras	(0,10)	(52,40)	(0,05)	0,00		
Resultado Operacional	**(708,10)**	**(760,40)**	**(708,05)**	**(848,56)**	*19,84%*	
Receita Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesa Não Operacional	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro antes do IRPJ e CSSL	**(708,10)**	**(760,40)**	**(708,05)**	**(848,56)**	*19,84%*	
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	0,00	0,00	0,00	0,00		
Contribuição Social s/ o Lucro Líquido	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lucro líquido do exercício	**(708,10)**	**(760,40)**	**(708,05)**	**(848,56)**	*19,84%*	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

Realizamos a análise horizontal para identificarmos as variações na DRE mensal. Com esta análise verificamos que não houve movimentação na Receita Bruta da Recuperanda em análise se comparado os meses de janeiro a março.

Adicionalmente, a Recuperanda encerrou os meses de janeiro a março de 2021 com prejuízos.

13.3 Demonstrações Fluxo de Caixa:

Conforme o Manual de Contabilidade Societária da FIPECAFI, (Fundação Instituto de Pesquisas Contábeis, Atuariais e Financeira da Faculdade de Economia e Administração da Universidade de São Paulo) um dos órgãos de referência na matéria em âmbito nacional, define como objetivo da DFC:

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

"O objetivo primário da Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC) é prover informações relevantes sobre os pagamentos e recebimentos, em dinheiro, de uma empresa, ocorridos durante um determinado período, e com isso ajudar os usuários das demonstrações contábeis na análise da capacidade da entidade de gerar caixa e equivalentes de caixa, bem como suas necessidades para utilizar este fluxo de caixa...".

Procedemos a análise horizontal da DFC. Análise horizontal fundamenta-se na confrontação entre os valores de uma mesma conta ou grupo de contas, em diferentes períodos. O propósito da análise horizontal é elucidar as variações de cada conta ou grupo de contas da do Fluxo de Caixa.

Conforme demonstração do fluxo de caixa da Sunville não há movimentação financeira nessa Recuperanda. Adicionalmente, conforme diretoria da Sunville, essa Recuperanda não possui conta bancária.

FLUXO DE CAIXA - GERENCIAL						
DUARTE CONSTRUÇÕES	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
(1) Entradas Operacionais	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Recebimento de vendas (PARCELAS)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Recebimento (JUROS)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Recebimento Aluguel	0,00	0,00	0,00	0,00		
(2) Saídas Operacionais	**(25.422,29)**	**(20.570,14)**	**(16.004,26)**	**(24.116,17)**	50,69%	
Despesas gerais (aluguel, cond. Luz, IPTU, telefone,multas e contrib. sindical).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com pessoal (salarios + VT+ Alimentação+encargos sociais)	(9.474,88)	(6.150,00)	(8.135,36)	(1.250,00)	-84,63%	5,18%
Assessoria Advocaticia e Contabil / custas judiciais,	(10.597,80)	(13.766,70)	(2.000,00)	(15.900,00)	695,00%	65,93%
Despesas com veículos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de impostos federais, estaduais e municipais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento fornecedor	(5.349,61)	(653,44)	(5.868,90)	(6.966,17)	18,70%	28,89%
Despesas com Loteamentos (cobranças+spc+correios+ distratos+despesas viagem, etc)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de juros em geral	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de tarifas bancárias + IOF + tx cobrança bancária e Juros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
					0,00%	0,00%
(3) Liq. Operacional (1+2)	**(25.422,29)**	**(20.570,14)**	**(16.004,26)**	**(24.116,17)**	50,69%	100,00%
(4) Investimentos	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(5) Liq. Operacional Invest. (3+4)	**(25.422,29)**	**(20.570,14)**	**(16.004,26)**	**(24.116,17)**	50,69%	
(6) Outras Entradas/Saídas	**25.422,29**	**10.653,44**	**16.004,26**	**24.116,17**	50,69%	
Dividendos / Sócios	25.422,29	10.653,44	16.004,26	24.116,17		
Aportes Terceiros	0,00	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	
Receitas / Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Bloqueio/ Depósito Judicial	0,00	0,00	0,00	0,00		
IR/CSSL	0,00	0,00	0,00	0,00		
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00		
(7) Fluxo de Caixa Livre (5+6)	**0,00**	**(9.916,70)**	**0,00**	**0,00**		
(8) Saldo Inicial C/C (Mês anterior)	**0,00**	**0,00**	**(9.916,70)**	**(9.916,70)**	0,00%	
(9) Aplicação Financeira	0,00	0,00	0,00	0,00		
(10) Saldo Final C/C	**0,00**	**(9.916,70)**	**(9.916,70)**	**(9.916,70)**	0,00%	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No período analisado não há registrados de receitas na Recuperanda. Conforme administração da Recuperanda, a Duarte Construções não tem conta bancária.

No grupo Saídas Operacionais em março de 2021 tem maior representatividade a conta "Assessoria Advocaticia e Contabil / custas judiciais", representando 65,93% do total deste grupo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

O item Líquido Operacional representa a soma das entradas de recursos que em março foi zero, deduzidas as saídas operacionais R$ 24.116, gerando um caixa para o mês negativo de R$ 24.116.

O FC Livre representa o Líquido Operacional, conforme fórmula mencionada acima, adicionada ao resultado das outras entradas e saídas o montante de R$ 24. 116 referente a Dividendos / Sócios.

O saldo final C/C em março, o mais importante da Demonstração de Fluxo de Caixa, que demonstra a capacidade de pagamento aos credores, tem a mesma fórmula do Fluxo de caixa livre demonstrado acima, adicionado ao saldo final do C/C do mês anterior que nesse mês está em R$ 9.916,70 negativo.

FLUXO DE CAIXA - GERENCIAL						
SPR I	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
(1) Entradas Operacionais	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Recebimento de vendas (PARCELAS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Recebimento (JUROS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Recebimento Aluguel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
(2) Saídas Operacionais	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Despesas gerais (aluguel, cond. Luz, IPTU, telefone,multas e contrib. sindical).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com pessoal (salarios + VT+ Alimentação+encargos sociais)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Assessoria Advocaticia e Contabil / custas judiciais,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com veículos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de impostos federais, estaduais e municipais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento fornecedor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com Loteamentos (cobranças+spc+correios+ distratos+despesas viagem, etc)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de juros em geral	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de tarifas bancárias + IOF + tx cobrança bancária e Juros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
					0,00%	
(3) Liq. Operacional (1+2)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
(4) Investimentos	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
(5) Liq. Operacional Invest. (3+4)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
(6) Outras Entradas/Saídas	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
Dividendos / Sócios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Aportes Terceiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Receitas / Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Bloqueio/ Depósito Judicial	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
IR/CSSL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
(7) Fluxo de Caixa Livre (5+6)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
(8) Saldo Inicial C/C (Mês anterior)	**5,11**	**5,11**	**5,11**	**5,11**	0,00%	
(9) Aplicação Financeira	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
(10) Saldo Final C/C	**5,11**	**5,11**	**5,11**	**5,11**	0,00%	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No período analisado não há registrados de entradas operacionais na Recuperanda. A Recuperanda (DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA) possui operação bancária com o Banco CEF Conta:1582 / 003 / 00000528-5.

No grupo Saídas Operacionais em março não há movimentação.

O item Líquido Operacional representa a soma das entradas de recursos que em março foi zero, deduzidas as saídas operacionais que nesse mês não houve movimentação.

O FC Livre representa o Líquido Operacional, conforme fórmula mencionada acima, adicionada ao resultado das outras entradas e saídas que nesse mês não houve movimentação.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

O saldo final C/C em março, o mais importante da Demonstração de Fluxo de Caixa, que demonstra a capacidade de pagamento aos credores, tem a mesma fórmula do Fluxo de caixa livre demonstrado acima, adicionado ao saldo final do C/C do mês anterior no montante R$ 5,11 (cinco reais e onze centavos); demonstrando desta forma o montante que a Recuperanda tem de saldo de R$ 5,11 (cinco reais e onze centavos).

FLUXO DE CAIXA - GERENCIAL						
SPR II	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
(1) Entradas Operacionais	**1.500,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Recebimento de vendas (PARCELAS)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Recebimento (JUROS)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Recebimento Aluguel	1.500,00	-	-	-		
(2) Saídas Operacionais	**(1.506,76)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Despesas gerais (aluguel, cond. Luz, IPTU, telefone,multas e contrib. sindical).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com pessoal (salarios + VT+ Alimentação+encargos sociais)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Assessoria Advocaticia e Contabil / custas judiciais,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com veículos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de impostos federais, estaduais e municipais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento fornecedor	(1.500,00)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com Loteamentos (cobranças+spc+correios+ distratos+despesas viagem, etc)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de juros em geral	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de tarifas bancárias + IOF + tx cobrança bancária e Juros	(6,76)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
(3) Liq. Operacional (1+2)	**(6,76)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(4) Investimentos	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(5) Liq. Operacional Invest. (3+4)	**(6,76)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(6) Outras Entradas/Saídas	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
Dividendos / Sócios	0,00	0,00	0,00	0,00		
Aportes Terceiros	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receitas / Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Bloqueio/ Depósito Judicial	0,00	0,00	0,00	0,00		
IR/CSSL	0,00	0,00	0,00	0,00		
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00		
(7) Fluxo de Caixa Livre (5+6)	**(6,76)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(8) Saldo Inicial C/C (Mês anterior)	**6.814,61**	**6.807,85**	**6.807,85**	**6.807,85**		
(9) Aplicação Financeira	0,00	0,00	0,00	0,00		
(10) Saldo Final C/C	**6.807,85**	**6.807,85**	**6.807,85**	**6.807,85**		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

A Recuperanda (DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA) possui operação bancária com o Banco CEF Conta: 1582 / 003 / 00000532-3.

No grupo Saídas Operacionais em março não há movimentação.

O item Líquido Operacional representa a soma das entradas de recursos que em março foi zero, deduzidas as saídas operacionais que nesse mês não houve movimentação.

O FC Livre representa o Líquido Operacional, conforme fórmula mencionada acima, adicionada ao resultado das outras entradas e saídas que nesse mês não houve movimentação.

O saldo final C/C em março, o mais importante da Demonstração de Fluxo de Caixa, que demonstra a capacidade de pagamento aos credores, tem a mesma fórmula do Fluxo de caixa livre demonstrado acima, adicionado ao saldo final do C/C do mês anterior no montante R$ 6.807,85; demonstrando desta forma o montante que a Recuperanda tem de saldo de R$ 6.807,85.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

FLUXO DE CAIXA - GERENCIAL						
SPR III	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
(1) Entradas Operacionais	**0,00**	**2.500,00**	**0,00**	**1.500,00**		
Recebimento de vendas (PARCELAS)	0,00	2500,00	0,00	0,00		
Recebimento (JUROS)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receita Aluguel	0,00	0,00	0,00	1500,00		
(2) Saídas Operacionais	**(750,00)**	**(5.046,20)**	**(2.948,17)**	**(8.149,46)**	176,42%	
Despesas gerais (aluguel, cond. Luz, IPTU, telefone,multas e contrib. sindical).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com pessoal (salarios + VT+ Alimentação+encargos sociais)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Assessoria Advocaticia e Contabil / custas judiciais,	0,00	0,00	0,00	(278,94)	0,00%	3,42%
Despesas com veículos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de impostos federais, estaduais e municipais	0,00	(3.546,20)	0,00	(6.020,51)	0,00%	73,88%
Pagamento fornecedor	(750,00)	(1.500,00)	(1.893,00)	(1.520,00)	-19,70%	18,65%
Despesas com Loteamentos (cobranças+spc+correios+ distratos+despesas viagem, etc)	0,00	0,00	(1.055,17)	(330,01)	-68,72%	4,05%
Pagamento de empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de juros em geral	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de tarifas bancárias + IOF + tx cobrança bancária e Juros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
(3) Liq. Operacional (1+2)	**(750,00)**	**(2.546,20)**	**(2.948,17)**	**(6.649,46)**	125,55%	
(4) Investimentos	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
(5) Liq. Operacional Invest. (3+4)	**(750,00)**	**(2.546,20)**	**(2.948,17)**	**(6.649,46)**	125,55%	
(6) Outras Entradas/Saídas	**750,00**	**2.546,20**	**2.948,17**	**6.649,46**	125,55%	
Dividendos / Sócios	750,00	2.546,20	2.948,17	6.649,46	125,55%	
Aportes Terceiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Receitas / Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Bloqueio/ Depósito Judicial	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
IR/CSSL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
(7) Fluxo de Caixa Livre (5+6)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00%	
(8) Saldo Inicial C/C (Mês anterior)	**3.964.204,75**	**3.964.204,75**	**3.964.204,75**	**3.964.204,75**	0,00%	
(9) Aplicação Financeira	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
(10) Saldo Final C/C	**3.964.204,75**	**3.964.204,75**	**3.964.204,75**	**3.964.204,75**		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No período analisado houve um registro de entradas operacionais no mês de março de 2021 no valor de R$ 1.500,00 referente a aluguéis.

Conforme informações da administração da Recuperanda, o último extrato fornecido pela CAIXA das contas bancárias da empresa DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA foi em novembro de 2020. Adicionalmente, a CEF vem negando a entrega das senhas eletrônicas, cartões das contas o que impacta diretamente nas emissões de extratos. Até o protocolo desse RMA, a Recuperanda não recebeu a movimentação dos 06 meses que se passaram desde o deferimento da RJ. Este é um assunto muito crítico, que está sendo acompanhado pela gestão jurídica da Recuperanda e tomando as providências cabíveis.

A Recuperanda possui 2 (duas) contas bancárias na CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (104.0045.2048-6 e 104.0045.4034-7).

No grupo Saídas Operacionais em dezembro tem maior representatividade a conta Pagamento a Fornecedor, montando um total de R$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais), representando 100% do total deste grupo

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

O item Líquido Operacional representa a soma das entradas de recursos que em março foi R$ 1.500,00, deduzidas as saídas operacionais no montante R$ 8.149.46 gerando um caixa negativo de R$ 6.649,46.

O FC Livre representa o Líquido Operacional, conforme fórmula mencionada acima, adicionada ao resultado das outras entradas e saídas de março no montante R$ 6.649,46 referente a Dividendos / Sócios.

O saldo final C/C em março, o mais importante da Demonstração de Fluxo de Caixa, que demonstra a capacidade de pagamento aos credores, tem a mesma fórmula do Fluxo de caixa livre demonstrado acima, adicionado ao saldo final do C/C do mês anterior no montante R$ 3.964.204,75 (três mil, novecentos e sessenta e quatro mil, duzentos e quatro reais e setenta e cinco centavos); demonstrando desta forma o montante que a Recuperanda tem de saldo de R$ 3.964.204,75 (três mil, novecentos e sessenta e quatro mil, duzentos e quatro reais e setenta e cinco centavos).

FLUXO DE CAIXA - GERENCIAL						
ESTRELINHA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
(1) Entradas Operacionais	**26.263,84**	**26.598,43**	**22.651,47**	**35.199,04**	55,39%	
Recebimento de vendas (PARCELAS)	26.263,84	26.598,43	22.651,47	35.199,04	55,39%	
Recebimento (JUROS)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receita Aluguel	0,00	0,00	0,00	0,00		
(2) Saídas Operacionais	**(1.062,51)**	**(3.720,71)**	**(2.314,38)**	**(86,55)**	-96,26%	
Despesas gerais (aluguel, cond. Luz, IPTU, telefone,multas e contrib. sindical).	0,00	0,00	0,00	0,00		
Despesas com pessoal (salarios + VT+ Alimentação+encargos sociais)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Assessoria Advocaticia e Contabil / custas judiciais,	0,00	(92,98)	(515,51)	0,00		
Despesas com veículos	0,00	0,00	0,00	0,00		
Pagamento de impostos federais, estaduais e municipais	0,00	0,00	0,00	0,00		
Pagamento fornecedor	0,00	(184,42)	0,00	0,00		
Despesas com Loteamentos (cobranças+spc+correios+ distratos+despesas viagem, etc)	(955,01)	(3.367,51)	(1.722,77)	0,00		
Pagamento de empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00		
Pagamento de juros em geral	0,00	0,00	0,00	0,00		
Pagamento de tarifas bancárias + IOF + tx cobrança bancária e Juros	(107,50)	(75,80)	(76,10)	(86,55)	13,73%	100,00%
(3) Liq. Operacional (1+2)	**25.201,33**	**22.877,72**	**20.337,09**	**35.112,49**	72,65%	
(4) Investimentos	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(5) Liq. Operacional Invest. (3+4)	**25.201,33**	**22.877,72**	**20.337,09**	**35.112,49**	72,65%	
(6) Outras Entradas/Saídas	**(24.467,49)**	**(23.466,34)**	**(20.792,43)**	**(30.701,19)**	47,66%	
Dividendos / Sócios	(24.467,49)	(23.466,34)	(20.792,43)	(30.701,19)	47,66%	
Aportes Terceiros	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receitas / Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Bloqueio/ Depósito Judicial	0,00	0,00	0,00	0,00		
IR/CSSL	0,00	0,00	0,00	0,00		
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00		
(7) Fluxo de Caixa Livre (5+6)	**733,84**	**(588,62)**	**(455,34)**	**4.411,30**	-1068,79%	
(8) Saldo Inicial C/C (Mês anterior)	**1.027,51**	**1.761,35**	**1.172,73**	**717,39**	-38,83%	
(9) Aplicação Financeira	0,00	0,00	0,00	0,00		
(10) Saldo Final C/C	**1.761,35**	**1.172,73**	**717,39**	**5.128,69**	614,91%	

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

A empresa DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA possui conta bancária na CEF 104.1582.1116-1 com saldo em março de 2021 no montante de R$ 1.786,97.

O montante em março de R$ 35.199,04 refere-se aos recebimentos de vendas. Comparado ao mês fevereiro houve variação positiva de 55,39%. No grupo Saídas Operacionais em março tem maior representatividade a conta "Pagamentos de tarifas bancárias", montando um total de R$ 86,55, representando 100% do total deste grupo.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

O item Líquido Operacional representa a soma das entradas de recursos no montante de R$ R$ 35.199,04, deduzidas as saídas operacionais no montante R$ 86,55, gerando um caixa para o mês positivo de R$ 35.112,49.

O FC Livre representa o Líquido Operacional, conforme fórmula mencionada acima, adicionada ao resultado das outras entradas e saídas de março, referente a Dividendos / Sócios, finalizando o período com saldo positivo de R$ 4.411.30.

O saldo final C/C em março, o mais importante da Demonstração de Fluxo de Caixa, que demonstra a capacidade de pagamento aos credores, tem a mesma fórmula do Fluxo de caixa livre demonstrado acima, adicionado ao saldo final do C/C do mês anterior no montante R$ 717,39; demonstrando desta forma o montante que a Recuperanda tem de saldo de R$ 5.128,69.

FLUXO DE CAIXA - GERENCIAL						
VILA BRAGANÇA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	ΔH%	ΔV%
(1) Entradas Operacionais	**200,00**	**200,00**	**0,00**	**0,00**		
Recebimento de vendas (PARCELAS)	200,00	200,00	0,00	0,00		
Recebimento (JUROS)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receita Aluguel	0,00	0,00	0,00	0,00		
(2) Saídas Operacionais	**(1.121,20)**	**(52,40)**	**(0,05)**	**(140,56)**		100,00%
Despesas gerais (aluguel, cond. Luz, IPTU, telefone,multas e contrib. sindical).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com pessoal (salarios + VT+ Alimentação+encargos sociais)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Assessoria Advocaticia e Contabil / custas judiciais,	0,00	0,00	0,00	(140,56)	0,00%	100,00%
Despesas com veículos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de impostos federais, estaduais e municipais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento fornecedor	(1.080,00)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Despesas com Loteamentos (cobranças+spc+correios+ distratos+despesas viagem, etc)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de juros em geral	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Pagamento de tarifas bancárias + IOF + tx cobrança bancária e Juros	(41,20)	(52,40)	(0,05)	0,00	0,00%	0,00%
						0,00%
(3) Liq. Operacional (1+2)	**(921,20)**	**147,60**	**(0,05)**	**(140,56)**		100,00%
(4) Investimentos	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
(5) Liq. Operacional Invest. (3+4)	**(921,20)**	**147,60**	**(0,05)**	**(140,56)**		
(6) Outras Entradas/Saídas	**0,00**	**(150,00)**	**0,00**	**140,56**		
Dividendos / Sócios	0,00	-150,00	0,00	140,56		
Aportes Terceiros	0,00	0,00	0,00	0,00		
Receitas / Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		
Bloqueio/ Depósito Judicial	0,00	0,00	0,00	0,00		
IR/CSSL	0,00	0,00	0,00	0,00		
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00		
(7) Fluxo de Caixa Livre (5+6)	**(921,20)**	**(2,40)**	**(0,05)**	**0,00**		
(8) Saldo Inicial C/C (Mês anterior)	**4.716,96**	**3.795,76**	**3.793,36**	**3.793,31**		
(9) Aplicação Financeira	0,00	0,00	0,00	0,00		
(10) Saldo Final C/C	**3.795,76**	**3.793,36**	**3.793,31**	**3.793,31**		
Composição Saldo C/C por banco	**3.795,76**	**3.793,36**	**3.793,31**	**3.793,31**		

Com base nas informações apresentadas, cabe destaque aos seguintes fatos:

No período analisado (de janeiro a março) não houve entradas operacionais. No grupo Saídas Operacionais em março tem maior representatividade a conta "Assessoria Advocaticia e Contabil / custas judiciais", montando um total de R$ 140,56 representando 100% do total deste grupo.

O item Líquido Operacional representa a soma das entradas de recursos, deduzidas as saídas operacionais no montante R$ 140,56, gerando um caixa para o mês negativo de R$ 140,56.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

O FC Livre representa o Líquido Operacional, conforme fórmula mencionada acima, adicionada ao resultado das outras entradas e saídas que em março R$ 140,56 referente a dividendos/sócios, finalizando o período com saldo negativo de zero reais.

O saldo final C/C em março, o mais importante da Demonstração de Fluxo de Caixa, que demonstra a capacidade de pagamento aos credores, tem a mesma fórmula do Fluxo de caixa livre demonstrado acima, adicionado ao saldo final do C/C do mês anterior no montante R$ 3.793,31; demonstrando desta forma o montante que a Recuperanda tem de saldo de R$ 3.793.

13.4 Índice de Desempenho:

ÍNDICES DESEMPENHO				
DUARTE CONSTRUÇÃO	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC - Liquidez Corrente (AC/PC)	0,28	0,28	0,27	0,27
LI - Liquidez Imediata (DISPONÍVEL/PC)	0,00	0,00	0,00	0,00
LS - Liquidez Seca (AC - ESTOQUE)/PC	0,27	0,27	0,27	0,27
LG - Liquidez Geral (AC+ARLP)/(PC+PNC)	0,36	0,35	0,35	0,35
ET - Endividamento Total (PC + PNC/AT)	2,81 ↑	2,82 ↑	2,82 ↑	2,83 ↑
ET/PL - Endividamento Total / PL (PC+PNC)/PL	(1,55)	(1,55)	(1,55)	(1,55)
ECP - Endividamento Curto Prazo (PC/(PC+PNC))	88,9%	88,9%	88,9%	88,9%
ELP - Endividamento Longo Prazo (PNC/(PC+PNC))	11,1%	11,1%	11,1%	11,1%
ROE = (LL/PL)	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%
PL = Patrimônio Líquido (PL)	(26.204.929) ↓	(26.247.384) ↓	(26.275.198) ↓	(26.307.272) ↓

ÍNDICES DESEMPENHO				
SP I	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC - Liquidez Corrente (AC/PC)	3,16	3,16	3,16	3,16
LI - Liquidez Imediata (DISPONÍVEL/PC)	0,00	0,00	0,00	0,00
LS - Liquidez Seca (AC - ESTOQUE)/PC	3,16	3,16	3,16	3,16
LG - Liquidez Geral (AC+ARLP)/(PC+PNC)	0,83	0,83	0,83	0,83
ET - Endividamento Total (PC + PNC/AT)	1,20	1,20	1,20	1,20
ET/PL - Endividamento Total / PL (PC+PNC)/PL	(6,01) ↑	(6,01) ↑	(6,01) ↑	(6,01) ↑
ECP - Endividamento Curto Prazo (PC/(PC+PNC))	26,1%	26,1%	26,1%	26,1%
ELP - Endividamento Longo Prazo (PNC/(PC+PNC))	73,9%	73,9%	73,9%	73,9%
ROE = (LL/PL)	0,0% ↓	0,0% ↓	0,0% ↓	0,0% ↓
PL = Patrimônio Líquido (PL)	(536.571) ↓	(536.571) ↓	(536.571) ↓	(536.571) ↓

ÍNDICES DESEMPENHO				
SP II	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC - Liquidez Corrente (AC/PC)	1,11	1,11	1,11	1,11
LI - Liquidez Imediata (DISPONÍVEL/PC)	0,00	0,00	0,00	0,00
LS - Liquidez Seca (AC - ESTOQUE)/PC	1,11	1,11	1,11	1,11
LG - Liquidez Geral (AC+ARLP)/(PC+PNC)	1,02	1,02	1,02	1,02
ET - Endividamento Total (PC + PNC/AT)	0,98	0,98	0,98	0,98
ET/PL - Endividamento Total / PL (PC+PNC)/PL	41,25 ↑	41,25 ↑	41,25 ↑	41,25 ↑
ECP - Endividamento Curto Prazo (PC/(PC+PNC))	91,0%	91,0%	91,0%	91,0%
ELP - Endividamento Longo Prazo (PNC/(PC+PNC))	9,0%	9,0%	9,0%	9,0%
ROE = (LL/PL)	-1,7% ↓	0,0% ↓	0,0% ↓	0,0% ↓
PL = Patrimônio Líquido (PL)	88.609 ↓	88.609 ↓	88.609 ↓	88.609 ↓

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

ÍNDICES DESEMPENHO				
SP III	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC - Liquidez Corrente (AC/PC)	6,30	6,31	6,31	6,30
LI - Liquidez Imediata (DISPONÍVEL/PC)	1,28	1,28	1,28	1,28
LS - Liquidez Seca (AC - ESTOQUE)/PC	6,30	6,31	6,31	6,30
LG - Liquidez Geral (AC+ARLP)/(PC+PNC)	1,06	1,06	1,06	1,06
ET - Endividamento Total (PC + PNC/AT)	0,94	0,94	0,94	0,94
ET/PL - Endividamento Total / PL (PC+PNC)/PL	15,51	15,54	15,58	15,67
ECP - Endividamento Curto Prazo (PC/(PC+PNC))	16,6%	16,6%	16,6%	16,6%
ELP - Endividamento Longo Prazo (PNC/(PC+PNC))	83,4%	83,4%	83,4%	83,4%
ROE = (LL/PL)	-0,3%	-0,2%	-0,3%	-0,6%
PL = Patrimônio Líquido (PL)	1.167.205 ↓	1.165.075 ↓	1.162.116 ↓	1.154.964 ↓

ÍNDICES DESEMPENHO				
ESTRELINHA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC - Liquidez Corrente (AC/PC)	9,78 ↑	9,89 ↑	9,98 ↑	10,13 ↑
LI - Liquidez Imediata (DISPONÍVEL/PC)	0,00	0,00	0,00	0,00
LS - Liquidez Seca (AC - ESTOQUE)/PC	2,19 ↓	2,21 ↓	2,22 ↓	2,24 ↓
LG - Liquidez Geral (AC+ARLP)/(PC+PNC)	8,11 ↑	8,18 ↑	8,24 ↑	8,33 ↑
ET - Endividamento Total (PC + PNC/AT)	0,12	0,12	0,12	0,12
ET/PL - Endividamento Total / PL (PC+PNC)/PL	0,14	0,14	0,14	0,14
ECP - Endividamento Curto Prazo (PC/(PC+PNC))	82,4% ↓	82,3% ↓	82,1% ↓	81,9% ↓
ELP - Endividamento Longo Prazo (PNC/(PC+PNC))	17,6% ↑	17,7% ↑	17,9% ↑	18,1% ↑
ROE = (LL/PL)	-0,1% ↓	0,0% ↓	0,0% ↓	0,0% ↓
PL = Patrimônio Líquido (PL)	17.096.290 ↓	17.094.256 ↓	17.091.941 ↓	17.090.145 ↓

ÍNDICES DESEMPENHO				
SUNVILLE	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC - Liquidez Corrente (AC/PC)	0,75	0,75	0,75	0,75
LI - Liquidez Imediata (DISPONÍVEL/PC)	0,00	0,00	0,00	0,00
LS - Liquidez Seca (AC - ESTOQUE)/PC	0,75	0,75	0,75	0,75
LG - Liquidez Geral (AC+ARLP)/(PC+PNC)	0,74	0,74	0,74	0,74
ET - Endividamento Total (PC + PNC/AT)	1,35 ↑	1,35 ↑	1,35 ↑	1,35 ↑
ET/PL - Endividamento Total / PL (PC+PNC)/PL	(3,82)	(3,82)	(3,82)	(3,82)
ECP - Endividamento Curto Prazo (PC/(PC+PNC))	97,3%	97,3%	97,3%	97,3%
ELP - Endividamento Longo Prazo (PNC/(PC+PNC))	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%
ROE = (LL/PL)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
PL = Patrimônio Líquido (PL)	(1.020.774) ↓	(1.020.774) ↓	(1.020.774) ↓	(1.020.774) ↓

ÍNDICES DESEMPENHO				
VILA BRAGANÇA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC - Liquidez Corrente (AC/PC)	2,61	2,61	2,61	2,61
LI - Liquidez Imediata (DISPONÍVEL/PC)	0,00	0,00	0,00	0,00
LS - Liquidez Seca (AC - ESTOQUE)/PC	2,59	2,58	2,58	2,58
LG - Liquidez Geral (AC+ARLP)/(PC+PNC)	1,45	1,45	1,45	1,45
ET - Endividamento Total (PC + PNC/AT)	0,69	0,69	0,69	0,69
ET/PL - Endividamento Total / PL (PC+PNC)/PL	2,22	2,22	2,22	2,22
ECP - Endividamento Curto Prazo (PC/(PC+PNC))	52,7%	52,8%	52,8%	52,8%
ELP - Endividamento Longo Prazo (PNC/(PC+PNC))	47,3%	47,2%	47,2%	47,2%
ROE = (LL/PL)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
PL = Patrimônio Líquido (PL)	2.969.193	2.968.433	2.967.725	2.966.876

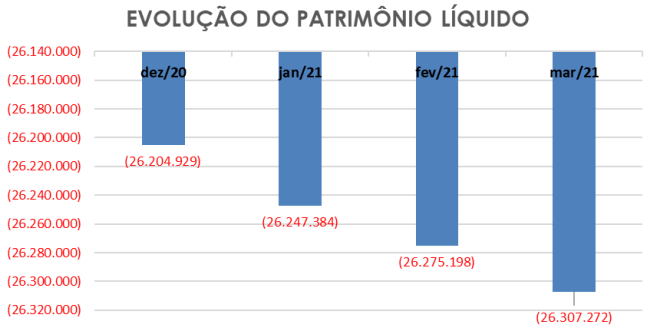
Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

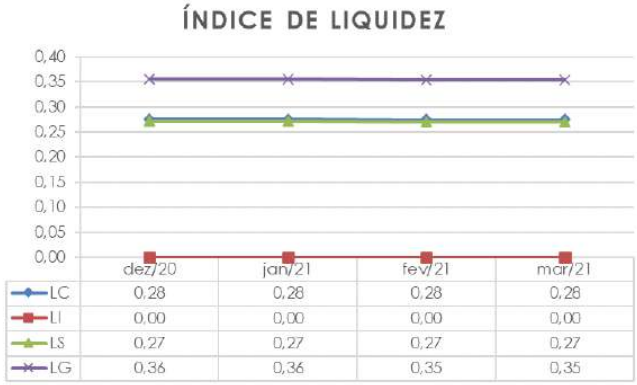
Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

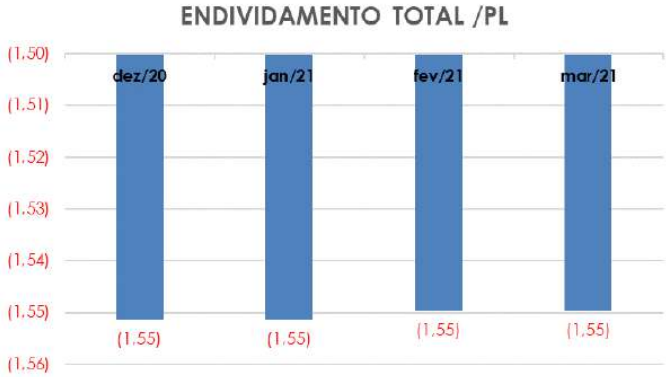
13.5 Gráficos de Acompanhamento:

BALANÇO PATRIMONIAL - Duarte Construção	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
CIRCULANTE	9.978.221,51	9.955.255,48	9.936.302,16	9.906.795,58
NÃO CIRCULANTE	4.472.024,08	4.472.024,08	4.472.024,08	4.472.024,08
TOTAL DO ATIVO	**14.450.245,59**	**14.427.279,56**	**14.408.326,24**	**14.378.819,66**
CIRCULANTE	36.140.678,70	36.160.167,76	36.169.028,55	36.171.596,28
NÃO CIRCULANTE	4.514.495,65	4.514.495,65	4.514.495,65	4.514.495,65
PATRIMONIO LÍQUIDO	(26.204.928,76)	(26.247.383,85)	(26.275.197,96)	(26.307.272,27)
TOTAL DO PASSIVO	**14.450.245,59**	**14.427.279,56**	**14.408.326,24**	**14.378.819,66**

Versão simplificada do Balanço Patrimonial prestado
informações para acompanhamento de alguns indicadores

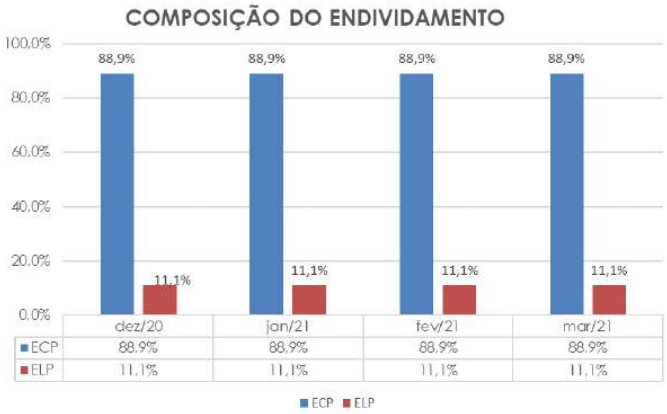






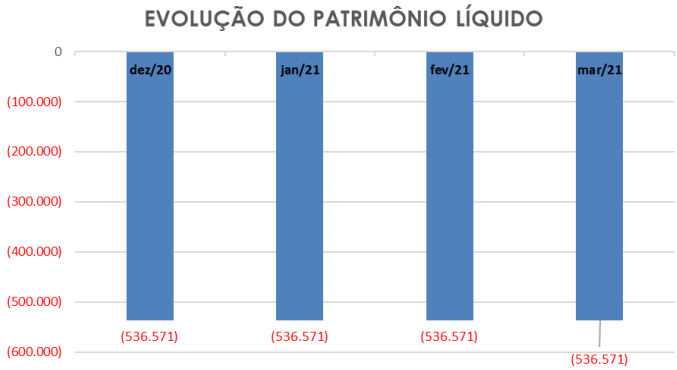
Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802



BALANÇO PATRIMONIAL - SP I	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
CIRCULANTE	*2.659.343,70*	*2.659.343,70*	*2.659.343,70*	*2.659.343,70*
NÃO CIRCULANTE	*26.765,06*	*26.765,06*	*26.765,06*	*26.765,06*
TOTAL DO ATIVO	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***
CIRCULANTE	*842.325,50*	*842.325,50*	*842.325,50*	*842.325,50*
NÃO CIRCULANTE	*2.380.354,13*	*2.380.354,13*	*2.380.354,13*	*2.380.354,13*
PATRIMONIO LÍQUIDO	(536.570,87)	(536.570,87)	(536.570,87)	(536.570,87)
TOTAL DO PASSIVO	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***	***2.686.108,76***

Versão simplificada do Balanço Patrimonial
prestado informações para acompanhamento de



Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

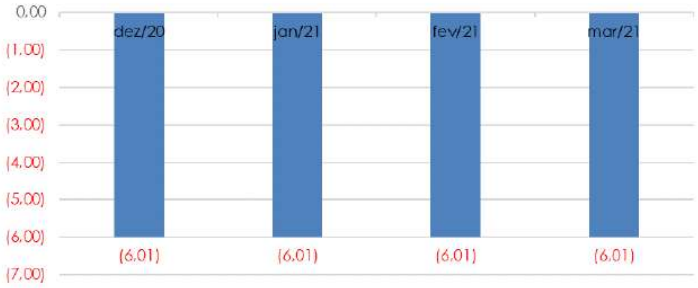
Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

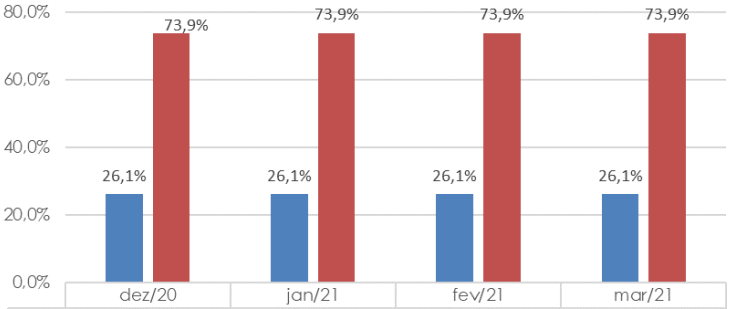
ÍNDICE DE LIQUIDEZ

	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC	3,16	3,16	3,16	3,16
LI	0,00	0,00	0,00	0,00
LS	3,16	3,16	3,16	3,16
LG	0,83	0,83	0,83	0,83

ENDIVIDAMENTO TOTAL /PL



COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO



	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
ECP	26,1%	26,1%	26,1%	26,1%
ELP	73,9%	73,9%	73,9%	73,9%

ECP ELP

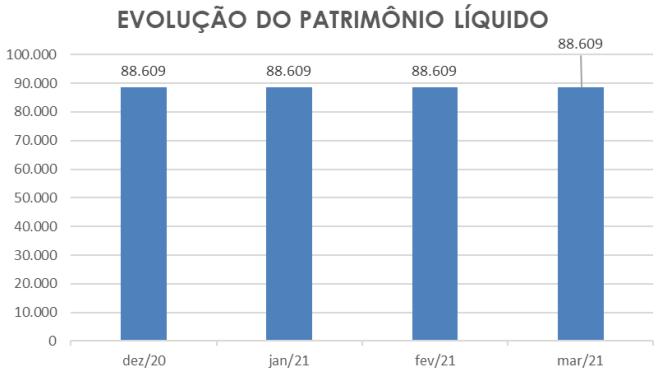
Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

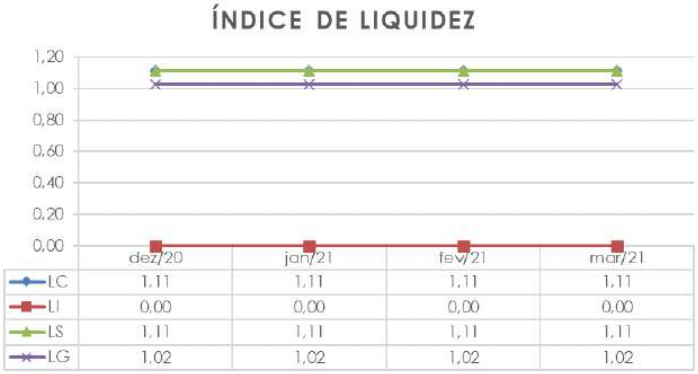
Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

BALANÇO PATRIMONIAL - SP II	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
CIRCULANTE	*3.694.405,02*	*3.694.405,02*	*3.694.405,02*	*3.694.405,02*
NÃO CIRCULANTE	*48.928,57*	*48.928,57*	*48.928,57*	*48.928,57*
TOTAL DO ATIVO	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***
CIRCULANTE	*3.325.211,10*	*3.325.211,10*	*3.325.211,10*	*3.325.211,10*
NÃO CIRCULANTE	*329.513,59*	*329.513,59*	*329.513,59*	*329.513,59*
PATRIMONIO LÍQUIDO	88.608,90	88.608,90	88.608,90	88.608,90
TOTAL DO PASSIVO	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***	***3.743.333,59***

Versão simplificada do Balanço Patrimonial
prestado informações para acompanhamento de

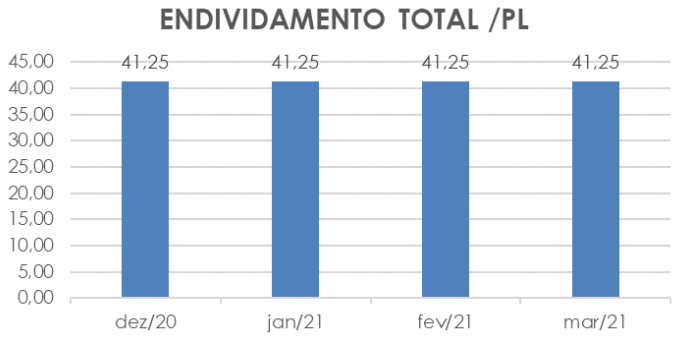


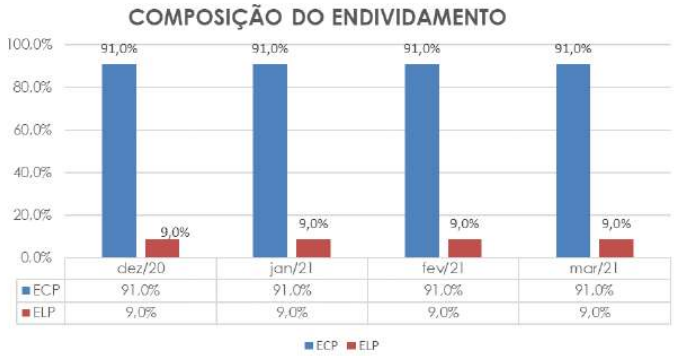


Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

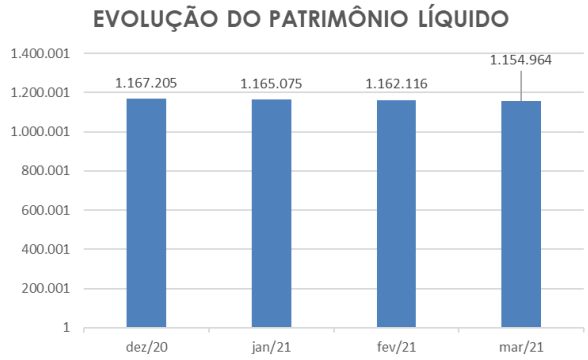
LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA





BALANÇO PATRIMONIAL - SP III	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
CIRCULANTE	*18.971.256,33*	*18.966.210,13*	*18.963.261,96*	*18.956.612,50*
NÃO CIRCULANTE	*299.153,31*	*299.153,31*	*299.153,31*	*299.153,31*
TOTAL DO ATIVO	***19.270.409,64***	***19.265.363,44***	***19.262.415,27***	***19.255.765,81***
CIRCULANTE	*3.009.498,50*	*3.006.582,30*	*3.006.592,81*	*3.007.095,71*
NÃO CIRCULANTE	*15.093.706,32*	*15.093.706,32*	*15.093.706,32*	*15.093.706,32*
PATRIMONIO LÍQUIDO	1.167.204,82	1.165.074,82	1.162.116,14	1.154.963,78
TOTAL DO PASSIVO	***19.270.409,64***	***19.265.363,44***	***19.262.415,27***	***19.255.765,81***

Versão simplificada do Balanço Patrimonial
prestado informações para acompanhamento de



Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

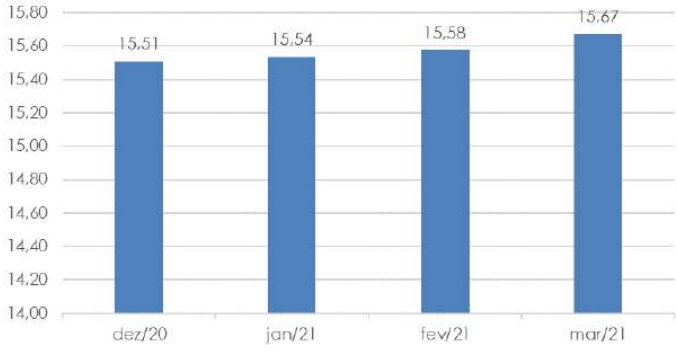
Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

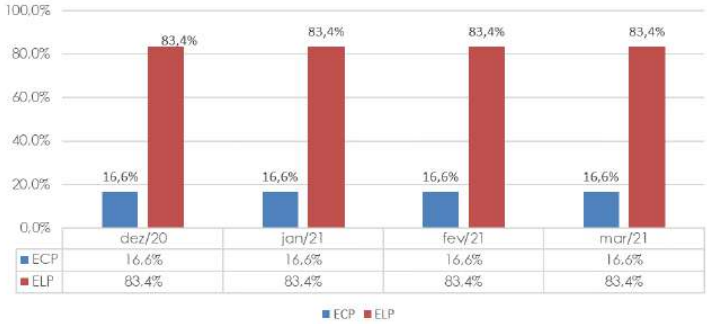
ÍNDICE DE LIQUIDEZ

	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
LC	6,30	6,31	6,31	6,30
LI	1,28	1,28	1,28	1,28
LS	6,30	6,31	6,31	6,30
LG	1,06	1,06	1,06	1,06

ENDIVIDAMENTO TOTAL /PL



COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO



	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
ECP	16,6%	16,6%	16,6%	16,6%
ELP	83,4%	83,4%	83,4%	83,4%

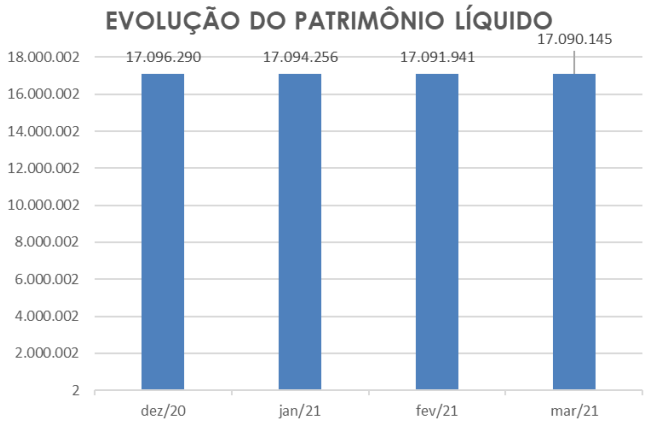
Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

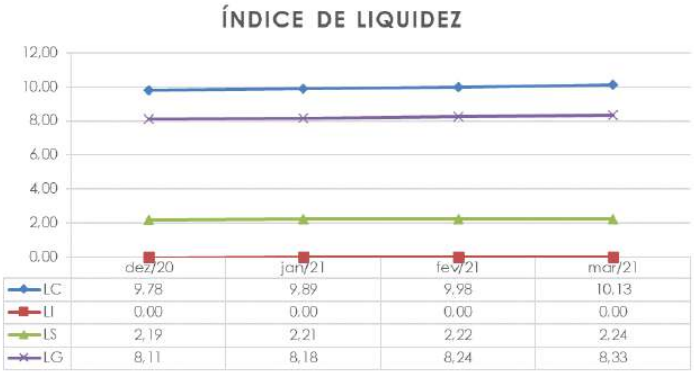
Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

BALANÇO PATRIMONIAL - ESTRELINHA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
CIRCULANTE	*19.397.809,44*	*19.372.308,51*	*19.349.201,70*	*19.316.704,84*
NÃO CIRCULANTE	*103.946,52*	*103.946,52*	*103.946,52*	*103.946,52*
TOTAL DO ATIVO	***19.501.755,96***	***19.476.255,03***	***19.453.148,22***	***19.420.651,36***
CIRCULANTE	*1.982.661,26*	*1.959.194,92*	*1.938.402,49*	*1.907.701,30*
NÃO CIRCULANTE	*422.804,57*	*422.804,57*	*422.804,57*	*422.804,57*
PATRIMONIO LÍQUIDO	17.096.290,13	17.094.255,54	17.091.941,16	17.090.145,49
TOTAL DO PASSIVO	***19.501.755,96***	***19.476.255,03***	***19.453.148,22***	***19.420.651,36***

Versão simplificada do Balanço Patrimonial
prestado informações para acompanhamento de

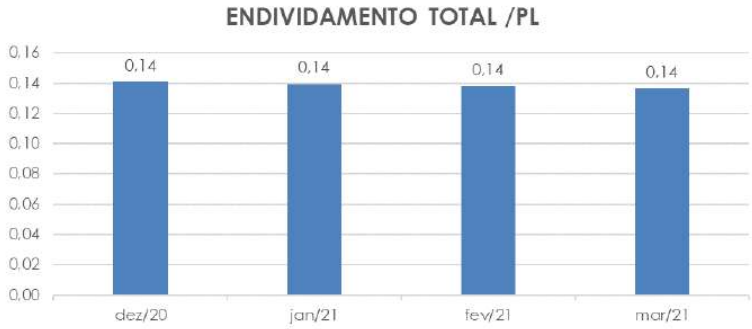


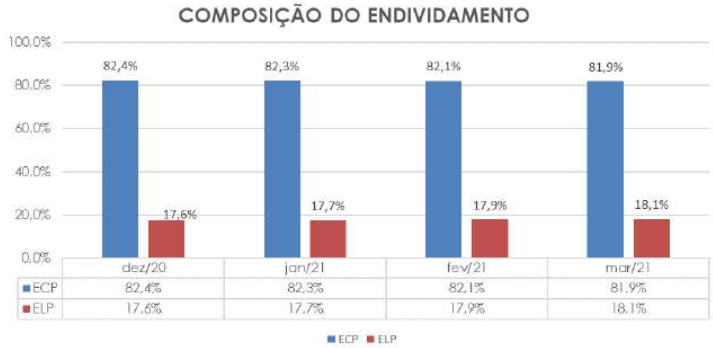


Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA





BALANÇO PATRIMONIAL - SUNVILLE	*dez/20*	*jan/21*	*fev/21*	*mar/21*
CIRCULANTE	*2.860.520,51*	*2.860.520,51*	*2.860.520,51*	*2.860.520,51*
NÃO CIRCULANTE	*16.232,96*	*16.232,96*	*16.232,96*	*16.232,96*
TOTAL DO ATIVO	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***
CIRCULANTE	*3.791.113,42*	*3.791.113,42*	*3.791.113,42*	*3.791.113,42*
NÃO CIRCULANTE	*106.413,82*	*106.413,82*	*106.413,82*	*106.413,82*
PATRIMONIO LÍQUIDO	(1.020.773,77)	(1.020.773,77)	(1.020.773,77)	(1.020.773,77)
TOTAL DO PASSIVO	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***	***2.876.753,47***

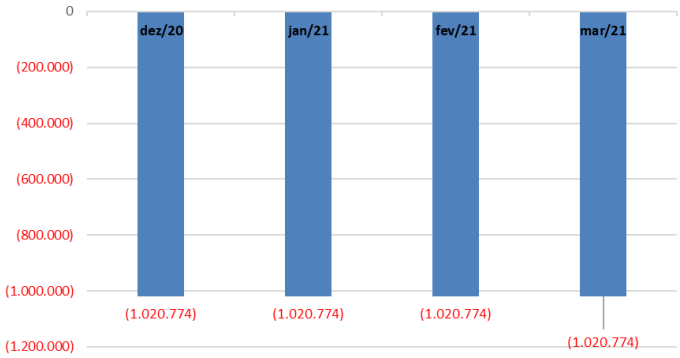
Versão simplificada do Balanço Patrimonial
prestado informações para acompanhamento de

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

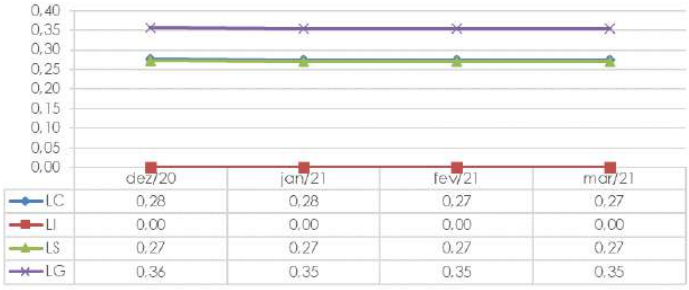
Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

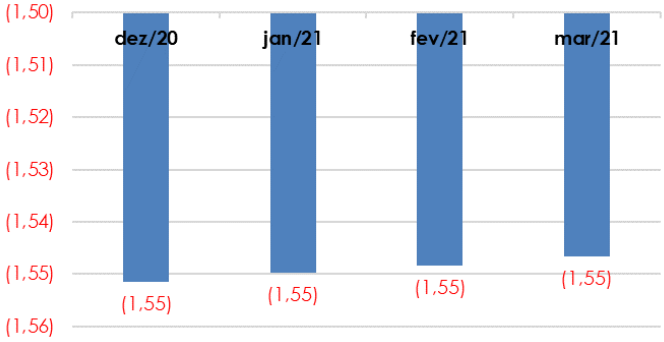
EVOLUÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



ÍNDICE DE LIQUIDEZ



ENDIVIDAMENTO TOTAL /PL

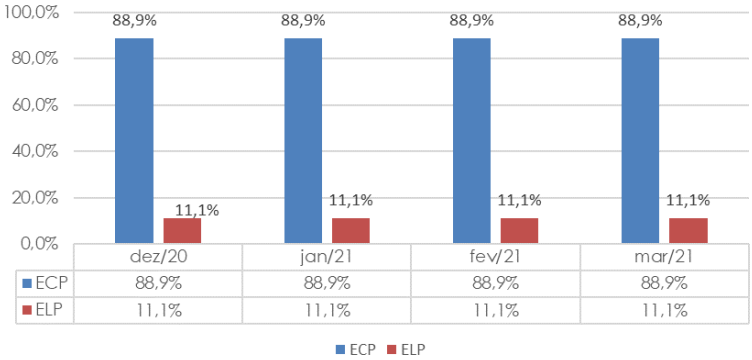


Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

LRF
LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO

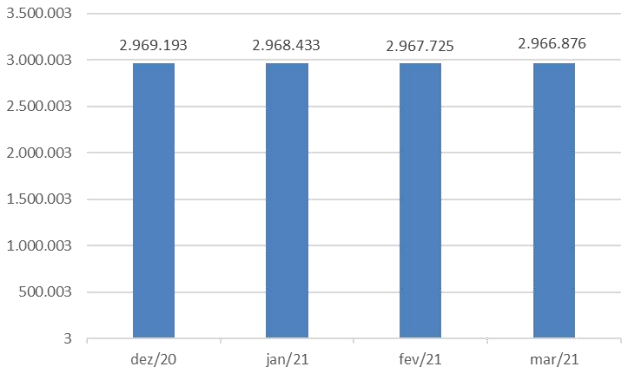


	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
ECP	88,9%	88,9%	88,9%	88,9%
ELP	11,1%	11,1%	11,1%	11,1%

BALANÇO PATRIMONIAL - VILA BRAGANÇA	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21
CIRCULANTE	*9.071.370,19*	*9.071.317,79*	*9.071.317,74*	*9.071.177,18*
NÃO CIRCULANTE	*476.038,80*	*476.038,80*	*476.038,80*	*476.038,80*
TOTAL DO ATIVO	***9.547.408,99***	***9.547.356,59***	***9.547.356,54***	***9.547.215,98***
CIRCULANTE	*3.469.959,30*	*3.470.667,30*	*3.471.375,30*	*3.472.083,30*
NÃO CIRCULANTE	*3.108.256,25*	*3.108.256,25*	*3.108.256,25*	*3.108.256,25*
PATRIMONIO LÍQUIDO	2.969.193,44	2.968.433,04	2.967.724,99	2.966.876,43
TOTAL DO PASSIVO	***9.547.408,99***	***9.547.356,59***	***9.547.356,54***	***9.547.215,98***

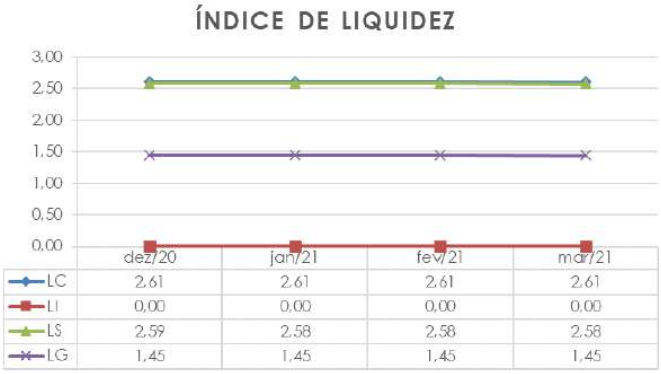
Versão simplificada do Balanço Patrimonial prestado
informações para acompanhamento de alguns indicadores

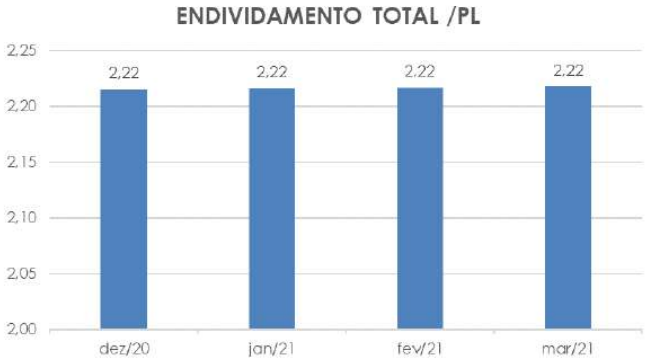
EVOLUÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

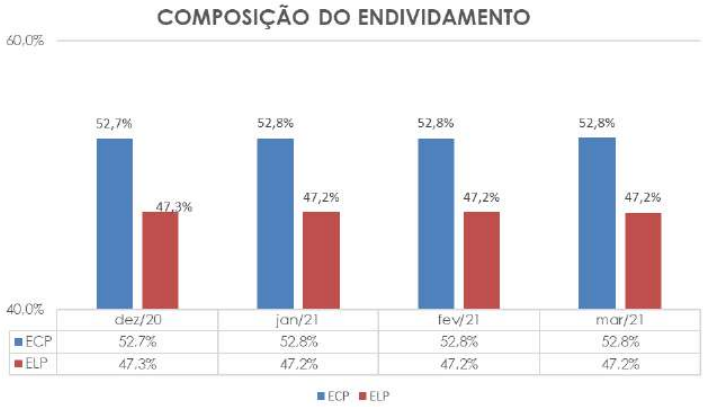


Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802







13.6 Comentários Demonstrações Financeiras

13.6.1 DUARTE CONSTRUCOES S.A.

Em fevereiro de 2021 apresentou resultado negativo de R$ 27 mil reais e em março de 2021 apresentou resultado negativo de R$ 32 mil reais.

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

O índice de liquidez mede o grau de solvência da empresa, ou seja, a capacidade de pagar o que deve. De forma geral quanto maior forem os índices de liquidez, melhor será a situação financeira da empresa. Sua liquidez corrente que é o índice que avalia a capacidade de pagamento da empresa frente a suas obrigações de curto prazo em março de 2021 está em 0,27. Seu endividamento está distribuído em 88,9% no curto prazo e 11,1% no longo prazo.

13.6.2 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA

No período analisado não houve movimentação na DRE.

O índice de liquidez mede o grau de solvência da empresa, ou seja, a capacidade de pagar o que deve. De forma geral quanto maior forem os índices de liquidez, melhor será a situação financeira da empresa. Sua liquidez corrente que é o índice que avalia a capacidade de pagamento da empresa frente a suas obrigações de curto prazo em março de 2021 está em 3,16. O seu índice de liquidez geral, índice que mede a capacidade de pagamento no longo prazo está em 0,83. Seu endividamento distribuído em 26,1% no curto prazo e 73,9% no longo prazo.

13.6.3 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA

No período analisado não houve movimentação na DRE.

O índice de liquidez mede o grau de solvência da empresa, ou seja, a capacidade de pagar o que deve. De forma geral quanto maior forem os índices de liquidez, melhor será a situação financeira da empresa. Sua liquidez corrente que é o índice que avalia a capacidade de pagamento da empresa frente a suas obrigações de curto prazo em março de 2021 está em 1,11. O seu índice de liquidez geral, índice que mede a capacidade de pagamento no longo prazo está em 1,02. Seu endividamento distribuído em 91% no curto prazo e 9,0 % no longo prazo.

13.6.4 DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA

Em fevereiro de 2021 apresentou resultado negativo de R$ 2.959 mil reais e em março de 2021 apresentou resultado negativo de R$ 7.152 mil reais.

O índice de liquidez mede o grau de solvência da empresa, ou seja, a capacidade de pagar o que deve. De forma geral quanto maior forem os índices de liquidez, melhor será a situação financeira da empresa. Sua liquidez corrente que é o índice que avalia a capacidade de pagamento da empresa frente a suas obrigações de curto prazo em março de 2021 está em 6,30. O seu índice de liquidez geral, índice que mede a capacidade de pagamento no longo prazo está em 1,06 Seu endividamento distribuído em 16,4% no curto prazo e 83,6% no longo prazo.

Em março de 2021, seu endividamento total no valor de R$ 18.100 milhões contra um patrimônio líquido positivo de R$ 1.154 mi.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

13.6.5 DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA

Em fevereiro 2021 a Recuperanda apresentou resultado negativo de R$ 2.314 mil reais e em março de 2021 apresentou resultado negativo de R$ 1.796 mil reais.

O índice de liquidez mede o grau de solvência da empresa, ou seja, a capacidade de pagar o que deve. De forma geral quanto maior forem os índices de liquidez, melhor será a situação financeira da empresa. Sua liquidez corrente que é o índice que avalia a capacidade de pagamento da empresa frente a suas obrigações de curto prazo em março de 2021 está em 10,13. O seu índice de liquidez geral, índice que mede a capacidade de pagamento no longo prazo está em 8,33. Seu endividamento distribuído em 81,9% no curto prazo e 18,1% no longo prazo.

Em março de 2021, seu endividamento total no valor de R$ 2.330 milhões contra um patrimônio líquido positivo de R$ 17.090 milhões.

13.6.6 DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA

No período analisado não houve movimentação na DRE.

O índice de liquidez mede o grau de solvência da empresa, ou seja, a capacidade de pagar o que deve. De forma geral quanto maior forem os índices de liquidez, melhor será a situação financeira da empresa. Sua liquidez corrente que é o índice que avalia a capacidade de pagamento da empresa frente a suas obrigações de curto prazo em março de 2021 está em 0,75. O seu índice de liquidez geral, índice que mede a capacidade de pagamento no longo prazo está em 0,74. Seu endividamento está distribuído em 97,3% no curto prazo e 2,7% no longo prazo.

Em março de 2021, seu endividamento total no valor de R$ 3.807 milhões contra um patrimônio líquido negativo de R$ 1.020 milhões.

13.6.7 VILA BRAGANCA CONSTRUCOES S.A.

Em fevereiro 2021 a Recuperanda apresentou resultado negativo de R$ 708 reais e em março de 2021 apresentou resultado negativo de R$ 849 reais.

O índice de liquidez mede o grau de solvência da empresa, ou seja, a capacidade de pagar o que deve. De forma geral quanto maior forem os índices de liquidez, melhor será a situação financeira da empresa. Sua liquidez corrente que é o índice que avalia a capacidade de pagamento da empresa frente a suas obrigações de curto prazo em março de 2021 está em 2,61. O seu índice de liquidez geral, índice que mede a capacidade de pagamento no longo prazo está em 1,45. Seu endividamento está distribuído em 52,8% no curto prazo e 47,2% no longo prazo.

Em março 2021, seu endividamento total no valor de R$ 6.580 milhões contra um patrimônio líquido positivo de R$ 2.966 milhões.

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

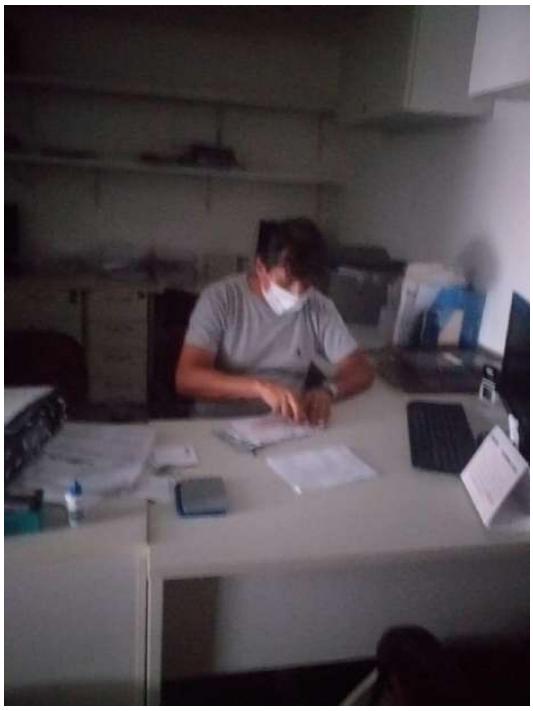
13.7 Controles Internos Financeiros

A qualidade das demonstrações financeiras correlacionada aos controles internos financeiros de uma empresa é enorme. Ou seja, quanto maior a qualidade do sistema de informação, quanto maior as regras e metodologias e quanto mais experiente a equipe do departamento financeiro, melhor a qualidade da informação na Demonstração de Fluxo de Caixa.

Há um ponto de precaução aos processos manuais de consolidação das receitas e despesas consignadas na Demonstração de Fluxo de Caixa apresentada. A Demonstração de Fluxo de Caixa não é extraída de um sistema de informações. A Demonstração de Fluxo de Caixa apresentada é montada manualmente, o que pode mostrar alguns erros imateriais de apresentação.

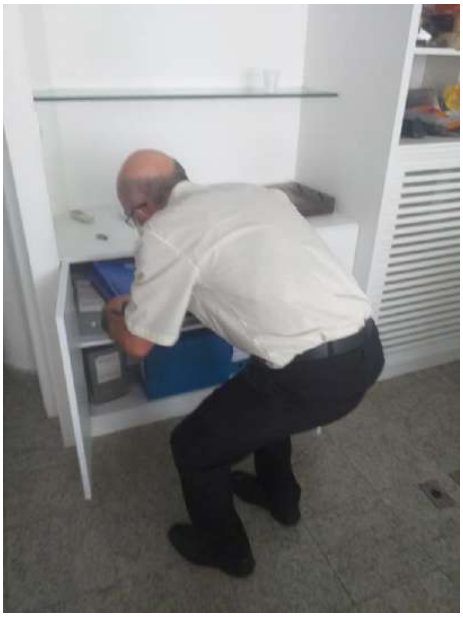
14. Fotos

14.1 Fotos Escritório Central Recife



Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802



14.2 Fotos Serra Talhada

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

15. Fase Processual:

A seguir apresentamos as principais informações sobre o andamento do processo de Recuperação Judicial da Recuperanda:

Data	GRUPO DUARTE (Contagem de prazo em dias corridos)	Lei 11.101/05
23.11.2020	Ajuizamento do Pedido de Recuperação	Artigo 47 e ss.
27.11.2020	Deferimento do Pedido de Recuperação	art. 52, inciso I, II, III, IV e V par. 1º
27.01.2021	Publicação do deferimento no D.O.	Artigo 52. Par 1º
28.01.2021	Publicação do 1º Edital pelo Devedor	art. 52, par. 1º
12.02.2021	Fim do prazo para apresentar habilitações/divergências ao Adm. Judicial. (15 dias da publicação do 1º edital)	art. 7º, par. 1º
29.03.2021	Fim do prazo para o Adm. Judicial apresentar a segunda lista de credores (45 dias a contar do dia seguinte ao término do prazo anterior).	Art. 7º, par. 2º
26.01.2021	Apresentação do Plano de Recuperação ao Juízo (60 dias após publicação do deferimento da recuperação)	art. 53
--	Publicação Edital de aviso sobre o recebimento do PRJ	art. 53, par. Único
--	Publicação do Edital referente a 2ª Lista Credores	art. 7º, par. 2º
--	Fim do prazo para apresentar impugnações à 2ª Lista de Credores ao Juízo (10 dias após publicação da 2ª Lista)	art. 8º
--	Fim do prazo para manifestação ao juiz de objeção ao Plano de Recuperação Judicial (30 dias após publicação do recebimento do PRJ)	Art. 55
	Fim do prazo para designação da AGC (150 dias do deferimento da inicial)	Art. 56, par. 1º

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

16. Fatos Relevantes

Em 23/11/ 2020 (ID 71476700), a Requerente, ao argumento de que, por circunstâncias alheias à vontade dos seus controladores, tem enfrentado dificuldades econômico-financeiras para manter as suas atividades sociais e a adimplência dos compromissos financeiros assumidos, razão pela qual, ingressou com a presente medida judicial, que, aliada a indiscutível capacidade de reorganização, permitirá o soerguimento das suas atividades com arrimo na Lei 11.101/2005.

Após a análise da petição inicial e documentos, o I. Magistrado, em 27/11/2020, deferiu o processamento do pedido, nomeando esta Administradora Judicial para cumprir o encargo previsto no Artigo 52, inciso I da Lei 11.101/2005, além de ter atendido, na íntegra, as disposições atinentes à matéria, notadamente as elencadas no citado dispositivo 52 da LRF.

Petição desta Administradora Judicial agradecendo o encargo, informando que assinou o termo de compromisso no dia 30/11/2020, junto à Secretaria deste Cartório, em cumprimento ao Artigo 33 da Lei 11.101/2005, conforme faz prova o documento de ID 71812866/71799974/71796529. *Por fim, opinou que todas as decisões, editais e afins, sejam disponibilizados e publicados em Diário Oficial (D.J.E), tudo com o fito de conferir transparência absoluta ao feito.*

Petição das Recuperandas (ID 73289595) onde, em suma, requer, em sede de tutela de urgência, seja declarada a essencialidade de ativos financeiros (montante oriundo de depósitos recursais trabalhistas) para fins de levantamento para manutenção de suas atividades e preservação de empregos. Juntou documentos (ID 73289605 e 73289606).

Expedição de Documentos (ID 73247680) atestando aos autos a juntada do Edital contendo a relação de credores e todas as informações previstas no Artigo 52, § 1º da Lei 11.101/2005.

Parecer desta Administradora Judicial (ID 73593737) seja declarada a essencialidade dos valores referentes aos depósitos recursais efetuados pelas Recuperandas em contas bancárias judiciais perante a Justiça do Trabalho, porquanto necessários ao desenvolvimento de sua atividade, sob pena de frustrar-se totalmente o escopo da recuperação judicial, com a ressalva que,caso deferido o pleito, deverá ser comunicado do destino das quantias a esta auxiliar, para que fique demonstrado ao Juízo, credores, e demais interessados quando da apresentação dos

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

relatórios mensais de atividades, na forma do Artigo 22, inciso II, alínea d da Lei 11.101/2005.

Decisão (ID 73980481) deferindo o pleito de tutela provisória de urgência, de natureza cautelar, determinando que a Diretoria Cível de 1° Grau expeça, com as cautelas da lei e homenagens de estilo, ofício ao Juízo Trabalhista, informando-o acerca deste processo de Recuperação Judicial e solicitando a transferência, para conta judicial, vinculada a este Juízo e processo, perante a Caixa Econômica Federal (Agência 2717 – Fórum Des. Rodolfo Aureliano), do valor do depósito recursal efetuado pelas Recuperandas.

Petição das Recuperandas (ID 74143660) requerendo a juntada do PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL e seus anexos, a fim que surtam seus jurídicos e legais efeitos, na forma do art. 53 da Lei n° 11.101/2005. Juntou documentos (ID 74143643, 74143644, 74143645, 74143646, 74143648, 74143649, 74143650, 74143662, 74143651, 74143652, 74143653, 74143654, 74143655, 74143656).

Certidão (ID 74166489) dando conta da publicação do 73703572 (despacho de deferimento) no DIÁRIO DA JUSTIÇA ELETRÔNICO – DJE N° 18/2021, em 27/01/2021, às fls 271/275.

Petição das devedoras (ID 76422908 ao ID 76422914), noticiando a existência de atos constritivos patrimoniais perpetrados por Juízos distintos do Universal, de forma que pugnam (i) pelo desfazimento das anotações de averbações premonitórias constantes nas matrículas de n. 77672 e 77291, ambas de titularidade do EDIFÍCIO VILA BRGANÇA, por força do Artigo 6°, inciso III e Artigo 47, ambos da Lei 11.101/2005; (ii) O levantamento das restrições veiculares constantes nos veículos de placa PFF4959 e PFE 8901, também decorrente do Artigo 6°, inciso III e Artigo 47, ambos da Lei 11.101/2005.

Petição desta Administradora Judicial (ID 77789671) requerendo, tempestivamente, a juntada da RELAÇÃO DE CREDORES (SEGUNDA LISTA), em cumprimento ao Artigo 7°, §2° da Lei 11.101/2005.

Parecer desta Administradora Judicial (ID 78563350) opinando pelo deferimento do pedido formulado sob ID 76422908.

Decisão (ID 78936837), onde, em suma, o magistrado entendeu por acolher em parte os Embargos de Declaração apresentados sob id. 7443517; deferiu, em parte, o pedido de tutela de urgência de id. 76422908.

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

Petição da Devedoras (ID 80786117) em atenção à decisão de IDs 71717194 e 78936837, informando ao juízo a disponibilização das escriturações contábeis e documentos auxiliares no link encaminhado à Diretoria Cível e ao Cartório da Seção "B" da 15ª Vara Cível deste Eg. TJPE.

Petição das Recuperandas (ID 81040550) apresentando a oposição de Embargos de Declaração em face da Decisão de ID 78936837. Defendem as Recuperandas que não há qualquer óbice a venda dos imóveis em questão, pois os mesmos fazem parte do ESTOQUE – ativo circulante do Grupo Duarte. Assim, buscam modificação da decisão embargada (ID 78936837), para que as unidades imobiliárias em questão possam ser normalmente vendidas e transferidas pelas empresas do Grupo Duarte.

Expedição de Certidão (ID 81320152) atestando aos autos a juntada de Ofício SISBAJUD (ID 81320153).

Expedição de Certidão (ID 81320160) atestando aos autos a juntada de Ofício e Despacho, informando acerca do montante de R$ 3.500,19 (três mil, quinhentos e dezenove reais), o qual se encontra bloqueado judicialmente nos autos de n. 0004881-17.2017.8.17.8201.

Petição das Recuperandas (ID 81626192) apresentando pedido de dilação do prazo de 180 (cento e oitenta) dias da suspensão de ações/execuções em face de empresas em recuperação - por (1) mais 180 (cento e oitenta) dias ou (2) até a finalização da Assembleia Geral de Credores, o que vier a ocorrer primeiro, conforme autoriza o art. 6° § 4 também da Lei de Recuperação Judicial.

Petição das Recuperandas (ID 82617037) alegando que a Caixa Econômica Federal vem negando todo e qualquer tipo de informação às Recuperandas. Sendo assim, pugnam as Recuperandas para que este MM. Juízo determine que a CEF disponibilize a informação bancárias às Recuperandas, notadamente os extratos, senhas e chaves eletrônicas das contas das empresas, findando com a arbitrária negativa à informação praticada, situação que implica na impossibilidade de as empresas gerirem adequadamente suas contas bancárias.

Sem movimentações relevantes até o momento.

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334

Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 20/06/2021 19:34:27
https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21062019342740800000081096802
Número do documento: 21062019342740800000081096802

17. Informações Finais:

A Administradora Judicial, LRF – Líderes em Recuperação Judicial., informa aos credores e demais interessados, que disponibilizou o endereço eletrônico de e-mail do administrador (natalia.pimentel@lrflideres.com.br) bem como o seu telefone (81) 3049-4334, para quaisquer esclarecimentos e informações gerais do processo aos interessados.

Recife, 16 de junho de 2021.

Natália Pimentel Lopes
Administradora Judicial
OAB 30.920

Herberto Lopes de Souza
Consultor Financeiro
RG 6403516

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP 51020-290
Tel. +55 81 3049.4334