



Número: **0075105-48.2020.8.17.2001**

Classe: **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Órgão julgador: **Seção B da 15ª Vara Cível da Capital**

Última distribuição : **23/11/2020**

Valor da causa: **R\$ 56.080.764,66**

Assuntos: **Recuperação judicial e Falência**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

| Partes                                                          | Procurador/Terceiro vinculado                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DUARTE CONSTRUÇOES S.A. (REQUERENTE)                            | CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A))<br>TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO(A))<br>GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO(A))                                               |
| DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA (REQUERENTE)   | CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A))<br>TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO(A))<br>GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO(A))                                               |
| DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA (REQUERENTE)  | CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A))<br>TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO(A))<br>GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO(A))                                               |
| DUARTE - EDIFICIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA (REQUERENTE) | CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A))<br>TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO(A))<br>GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO(A))                                               |
| DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA (REQUERENTE)              | CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A))<br>TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO(A))<br>GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO(A))                                               |
| DUARTE- EDIFICIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA (REQUERENTE)            | CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A))<br>TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO(A))<br>GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO(A))                                               |
| VILA BRAGANCA CONSTRUÇOES S.A. (REQUERENTE)                     | CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A))<br>TACIANA DE ALMEIDA BONFIM (ADVOGADO(A))<br>LUIZ RODRIGUES ALVAREZ FILHO (ADVOGADO(A))<br>GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO(A)) |

|                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A (REQUERIDO)        | WILSON SALES BELCHIOR (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                         |
| CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (REU)                                          | MIRIAM ROCHA SOARES DANTAS (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                    |
| LRF-LIDERES EM RECUPERACAO JUDICIAL (ADMINISTRADOR JUDICIAL)           | NATALIA PIMENTEL LOPES (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                        |
| RED LUB INDUSTRIA COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO) | SULAMITA PINHEIRO DA SILVA (REPRESENTANTE)<br>ROBSON FLORIANO DA SILVA (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                        |
| ETIANE FERREIRA DE MELO (TERCEIRO INTERESSADO)                         | SERGIO DE LIMA SOUZA (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                          |
| SERGIO DE LIMA SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)                            | SERGIO DE LIMA SOUZA (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                          |
| ESPÓLIO DE DERRICK IVON VON SÖHSTEN (TERCEIRO INTERESSADO)             | ERIKA CHRISTINA FREITAS VON SOHSTEN (REPRESENTANTE)<br>PAULINA GRACE DOWNING (ADVOGADO(A))<br>AURIBELA FREITAS VON SOHSTEN (REPRESENTANTE)<br>GUSTAVO HENRIQUE VON SOHSTEN (REPRESENTANTE)<br>PATRICIA SANTA CRUZ DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A)) |
| GABRIELA CLEMENTINO DE MELLO (TERCEIRO INTERESSADO)                    | CÁSSIA MARIA GUERRA DE SANTANA LOPEZ (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                          |
| ORLANDO JOSE FELIX (TERCEIRO INTERESSADO)                              | LEONAM MIGUEL SILVA DE SANTANA (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                |
| WALTER TOSCANO DE CARVALHO ASSIS (TERCEIRO INTERESSADO)                | BRENDA FERNANDA LIMA GOMES (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                    |
| WELLINGTON LUIZ ALVES DOS SANTOS JUNIOR (TERCEIRO INTERESSADO)         | VALDIR DAMIAO DE SOUZA JUNIOR (ADVOGADO(A))<br>Anderson do Amaral Lima Silva (ADVOGADO(A))<br>LARYSSA CAVALCANTI LOPES (ADVOGADO(A))                                                                                                        |
| IZABEL KARINE DE ALBUQUERQUE RIBEIRO (TERCEIRO INTERESSADO)            | VALDIR DAMIAO DE SOUZA JUNIOR (ADVOGADO(A))<br>Anderson do Amaral Lima Silva (ADVOGADO(A))<br>LARYSSA CAVALCANTI LOPES (ADVOGADO(A))                                                                                                        |
| LUCIO RENATO FERNANDES DE LIMA (TERCEIRO INTERESSADO)                  | André Ricardo de Almeida Nóbrega (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                              |
| REGINA DOS SANTOS GALVAO (TERCEIRO INTERESSADO)                        | André Ricardo de Almeida Nóbrega (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                              |
| POLYANA CATAO BEZERRA (TERCEIRO INTERESSADO)                           | RAIF DAHER HARDMAN DE FIGUEIREDO (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                              |
| DAHER OBARA CAVALCANTI ADVOGADOS (TERCEIRO INTERESSADO)                | RAIF DAHER HARDMAN DE FIGUEIREDO (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                              |
| JOSE WILSON DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                            | JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                           |
| 1º Promotor de Justiça Cível da Capital (FISCAL DA ORDEM JURÍDICA)     |                                                                                                                                                                                                                                             |
| ADRIANO SOARES PACHECO (TERCEIRO INTERESSADO)                          | SEVERINO JOSE DA CUNHA (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                        |
| DANIELE MACIEL FERREIRA (TERCEIRO INTERESSADO)                         | DALTON TEODORO DAVATZ (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                         |
| JOSE DIOGO CAVALCANTI FERREIRA (TERCEIRO INTERESSADO)                  | MARCIA MARIA ROCHA DE SOUZA (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                   |
| DEYVID PEREIRA DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                         | JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                           |
| LINDAURO ESTEVAO (TERCEIRO INTERESSADO)                                | IVANILSON DA SILVA ALBUQUERQUE (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                |
| VALDENILSON GOMES DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                      | HUST FLAMMARION OMENA DE MORAIS (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                               |
| EDMILSON SOUZA DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                         | BRUNO FILIPE FERREIRA MELO VAZ DA COSTA (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                       |
| CLAUDIA ALANY SIQUEIRA DO NASCIMENTO (TERCEIRO INTERESSADO)            | BRUNO FILIPE FERREIRA MELO VAZ DA COSTA (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                       |
| ENMANOEL RODRIGO DUARTE DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                | LUIZ RODRIGUES ALVAREZ FILHO (ADVOGADO(A))                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                         |                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ROSALVO GOMES DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                           | SERGIO BERNARDO DA SILVA FILHO (ADVOGADO(A))                                                                            |
| FELIPE LEAL MOREIRA (TERCEIRO INTERESSADO)                                              | SILVANO FONSECA CLEMENTINO (ADVOGADO(A))                                                                                |
| RAFAELLY TEIXEIRA MONTEIRO (TERCEIRO INTERESSADO)                                       | SILVANO FONSECA CLEMENTINO (ADVOGADO(A))                                                                                |
| LUIZ ARTUR BOTELHO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                      | RODRIGO MAIA BILRO GALVAO (ADVOGADO(A))                                                                                 |
| MARCELA RAMOS DE ASSIS SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)                                     | oderson ricardo de serpa brandão acioli lins (ADVOGADO(A))                                                              |
| SHEYLA CYNTHIA FERREIRA PIMENTEL (TERCEIRO INTERESSADO)                                 | MARIA HELOISA PORTELA DOS SANTOS (ADVOGADO(A))                                                                          |
| REBEKA SUZAN OLIVEIRA DE FREITAS (TERCEIRO INTERESSADO)                                 | JULIANE DE LIMA BARROS (ADVOGADO(A))                                                                                    |
| JOSE ROBERTO ZACARIAS DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                   | JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO(A))                                                                       |
| PEDRO JORGE DE LIMA ARAUJO (TERCEIRO INTERESSADO)                                       | JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO(A))                                                                       |
| CLAUDIO PEDRO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                           | JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO(A))                                                                       |
| VALDIR PAULINO FERREIRA (TERCEIRO INTERESSADO)                                          | JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO(A))                                                                       |
| SEVERINO JOSE DE FRANCA (TERCEIRO INTERESSADO)                                          | JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO(A))                                                                       |
| AGNALDO FRANCISCO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                       | JOELMA INES DO NASCIMENTO STACISHIN (ADVOGADO(A))                                                                       |
| LIMONGI SIAL & REYNALDO ALVES - ADVOCACIA E CONSULTORIA JURIDICA (TERCEIRO INTERESSADO) | PATRICIA SANTA CRUZ DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))<br>PAULINA GRACE DOWNING (ADVOGADO(A))<br>ERIK LIMONGI SIAL (ADVOGADO(A)) |
| LUIZ ARTUR BOTELHO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                      | RODRIGO MAIA BILRO GALVAO (ADVOGADO(A))                                                                                 |
| CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CANAVIAL (TERCEIRO INTERESSADO)                                  | BRENO TENORIO GONCALVES DA SILVA (ADVOGADO(A))                                                                          |
| CARLOS ANDRE DE AGUIAR E SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)                                   | LUIZ FERNANDO DE BRITO LOIOLA AGUIAR (ADVOGADO(A))                                                                      |
| LUISES RODRIGUES FERREIRA DE ALMEIDA (TERCEIRO INTERESSADO)                             | ARISTOTELES ALVES ROQUE (ADVOGADO(A))                                                                                   |
| SIMONE MARIA BARBOSA PINHEIRO (TERCEIRO INTERESSADO)                                    | JOSEANE HONORIO DA COSTA (ADVOGADO(A))                                                                                  |
| VICTOR NEDES PAES BARRETO (ADMINISTRADOR JUDICIAL)                                      | JOSEANE HONORIO DA COSTA (ADVOGADO(A))                                                                                  |
| AILSON JOSE DE LIMA (TERCEIRO INTERESSADO)                                              | JOSE LUCIANO BEZERRA NIGROMONTE (ADVOGADO(A))                                                                           |
| JOSÉ ANTONIO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                            | FABIANA RODRIGUES DE MELO ALBUQUERQUE (ADVOGADO(A))<br>DINAH DE AGUIAR PEDROSA PINHEIRO (ADVOGADO(A))                   |
| JOSE AUGUSTO LIMA DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                       | CLAUDIO PINHO DE MENEZES (ADVOGADO(A))                                                                                  |
| UNIÃO FEDERAL (TERCEIRO INTERESSADO)                                                    | PROCURADORIA REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL DA 5ª REGIÃO (REPRESENTANTE)                                                  |
| JOAO INACIO DE ALMEIDA (TERCEIRO INTERESSADO)                                           | DANIELA SIQUEIRA VALADARES (ADVOGADO(A))                                                                                |
| ANDERSON EDUARDO JOSE DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                   | DANIELA SIQUEIRA VALADARES (ADVOGADO(A))                                                                                |
| IVAN FERREIRA DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)                                           | VITOR LEANDRO DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))                                                                                 |

| Id.           | Data da Assinatura | Documento                                                                                 | Tipo           |
|---------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 11053<br>3880 | 22/07/2022 10:41   | <a href="#">Petição de juntada - LRF - AGC - 1a convocação e anexos - RJ Grupo Duarte</a> | Petição        |
| 11053<br>5156 | 22/07/2022 10:41   | <a href="#">Petição de juntada - LRF - AGC - 1a convocação - RJ Grupo Duarte</a>          | Petição em PDF |
| 11053<br>6283 | 22/07/2022 10:41   | <a href="#">Ata - AGC em 1ª convocação - Não instalação - Duarte Construções</a>          | Termo          |

SEGUE ANEXA A PETIÇÃO DE JUNTADA DE TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DE AGC EM 1ª CONVOCAÇÃO DESTA RJ E DOCUMENTOS QUE A ACOMPANHAM.



EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA SEÇÃO B DA 15ª VARA  
CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL, ESTADO DE PERNAMBUCO

Processo n.º 0075105-48.2020.8.17.2001

LRF – LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA., na condição de administradora judicial nomeada por este Juízo, por intermédio de sua representante legal ao final assinada, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, nos autos da **RECUPERAÇÃO JUDICIAL** em epígrafe, requerida pelo “GRUPO DUARTE”, composto pelas empresas: i) **DUARTE CONSTRUÇÕES S/A**; ii) **DUARTE – EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE I LTDA**; iii) **DUARTE – EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA**; iv) **DUARTE – EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA**; v) **DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA**; vi) **DUARTE EDIFÍCIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA**; vii) **VILA BRAGANÇA CONSTRUÇÕES S/A**, em cumprimento ao art. 37, § 7º da Lei 11.101/2005, realizar a juntada tempestiva da Ata de não instalação da Assembleia Geral de Credores em primeira convocação.

Registra-se que a Assembleia Geral de Credores do “Grupo Duarte”, em 1ª convocação, ocorreu na data de 21 de Julho de 2022, às 15hs, por meio da plataforma “BEx” – Brasil Expert Análise Empresarial de Insolvência Ltda, sendo certo que não houve instalação por ausência de quórum suficiente, na conformidade do art. 37, § 2º, da Lei 11.101/2005 e Ata/Termo de não instalação anexo.

Acompanham a presente petição de juntada, além do próprio Termo de não instalação, os respectivos anexos, quais sejam: DOC 01 – Lista de presença; DOC 02 – Quórum de presença; DOC 03 – Chat 1ª convocação.

Ademais, o ato em questão foi transmitido ao vivo pela plataforma de vídeos “YouTube”, conforme link a seguir: <https://www.youtube.com/watch?v=zHjJusTXy8M>.

P. Deferimento.  
Recife, 22 de Julho de 2022.

**LRF LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA**  
**NATÁLIA PIMENTEL LOPES**  
OAB/PE 30.920

Rua Padre Carapuceiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.  
Tel. +55 81 3049.4334



**DOC 01 – LISTA DE PRESENÇA**

Rua Padre Carapuceiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.  
Tel. +55 81 3049.4334



| Credor                                                          | Classe          | Valor             | Representante                     | CPF | OAB            | Data                |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|-----|----------------|---------------------|
| BANCO DO BRASIL S/A                                             | Garantia Real   | R\$ 8.604.737,18  | ERIKA AKEMI YAMAMOTO              |     |                | 21/07/2022 14:06:15 |
| CAIXA ECONOMICA FEDERAL                                         | Garantia Real   | R\$ 10.579.363,99 | BRUNO MACHADO CASSIMIRO DE ARAÚJO |     |                | 21/07/2022 14:02:29 |
| BANCO DO BRASIL S/A                                             | Quilrografarios | R\$ 1.040,44      | ERIKA AKEMI YAMAMOTO              |     |                | 21/07/2022 14:06:15 |
| BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A                                 | Quilrografarios | R\$ 583.477,43    | FRANCISCO JAILDO DE ARAÚJO        |     |                | 21/07/2022 14:01:21 |
| BIC BANCO (CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A) | Quilrografarios | R\$ 471.794,55    | RACHEL SILVA DOS SANTOS           |     | OAB/CE 37.890  | 21/07/2022 14:08:42 |
| CAIXA ECONOMICA FEDERAL                                         | Quilrografarios | R\$ 5.293.267,02  | BRUNO MACHADO CASSIMIRO DE ARAÚJO |     |                | 21/07/2022 14:02:29 |
| RED LUB INDÚSTRIA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. - ME                | ME e EPP        | R\$ 3.120,00      | ROBSON FLORIANO DA SILVA          |     | OAB/PE: 51.681 | 21/07/2022 14:19:49 |

BEX

Rua Padre Carapuzeiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.  
Tel. +55 81 3049.4334



**DOC 02 – QUÓRUM DE PRESENÇA**

Rua Padre Carapuceiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.  
Tel. +55 81 3049.4334



Trabalhista = R\$2.270.053,04

Garantia Real =  
R\$19.184.101,17

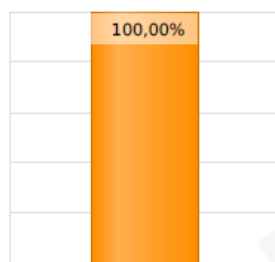
Quirografário =  
R\$11.914.483,17

ME-EPP = R\$289.478,72



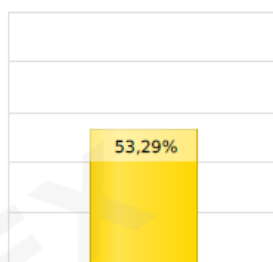
Valor Crédito

R\$0,00



Valor Crédito

R\$19.184.101,17



Valor Crédito

R\$6.349.579,44



Valor Crédito

R\$3.120,00

Percentual e Valor dos Créditos Presentes: 75,87%

R\$25.536.800,61

Total Créditos Presentes na Assembleia

R\$33.658.116,10

Créditos na Recuperação Judicial



DOC 03 – CHAT 1ª CONVOCAÇÃO AGC

Rua Padre Carapuceiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.  
Tel. +55 81 3049.4334



14:18:34 De FRANCISCO JAILDO DE ARAÚJO - BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A para Plataforma BEx(Mensagem direta) : eu coloquei o fone de ouvido. Posso verificar se este meio está funcionando??? 14:23:23 De RACHEL SILVA DOS SANTOS : Boa tarde. 14:29:50 De ROBSON FLORIANO DA SILVA - RED LUB INDÚSTRIA COMÉRCIO E SERVIÇOS : olá boa tarde! 14:30:05 De ROBSON FLORIANO DA SILVA - RED LUB INDÚSTRIA COMÉRCIO E SERVIÇOS : solicito o teste de audio e video 14:31:04 De ERIKA AKEMI YAMAMOTO - BANCO DO BRASIL S/A : /boa tarde 14:33:13 De FRANCISCO JAILDO DE ARAÚJO - BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A : eu posso testar o áudio do fone de ouvido? 14:35:05 De ROBSON FLORIANO DA SILVA : boa tarde! 14:35:11 De ROBSON FLORIANO DA SILVA : solicito o teste de áudio e vídeo 14:51:58 De ERIKA AKEMI YAMAMOTO - BANCO DO BRASIL S/A : Eu poderia fazer mais um teste de som e imagem, por gentileza? 15:04:26 De ROBSON FLORIANO DA SILVA : solicito o teste de audio e vídeos

Rua Padre Carapuceiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.  
Tel. +55 81 3049.4334



**TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES DO “GRUPO DUARTE” –  
Processo n.º 0075105-48.2020.8.17.2001, 15ª VARA CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL/PE –  
SEÇÃO B**

**PRIMEIRA CONVOCAÇÃO**

(ARTIGO 36, LEI 11.101/2005 – LRF)

Aos 21 (vinte e um) de Julho de 2022, às 15:00h, por meio virtual pela plataforma BEx – Brasil Expert Análise Empresarial de Insolvência Ltda, reuniram-se em Assembleia os credores do “GRUPO DUARTE”, composto pelas empresas: 1) DUARTE CONSTRUÇÕES S/A; 2) DUARTE – EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE LTDA; 3) DUARTE – EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE II LTDA; 4) DUARTE – EDIFÍCIO SHOPPING PARK RESIDENCE III LTDA; 5) DUARTE EMPREENDIMENTO ESTRELINHA LTDA; 6) DUARTE – EDIFÍCIO SUNVILLE CANDEIAS LTDA e 7) VILA BRAGANÇA CONSTRUÇÕES S/A, cujo Plano de Recuperação Judicial encontra-se disponível no seguinte link da internet: <https://lrflideres.com.br/wp-content/uploads/2021/09/5.-PLANO-DE-RECUPERAÇÃO-JUDICIAL.pdf>, bem assim no ID n.º 74143643 dos autos da Recuperação Judicial.

A convocação ocorreu por meio de Edital publicado no Diário Oficial do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, no dia 27 de Maio de 2022, Edição n.º 98/2022. Assumiu a presidência dos trabalhos a Administradora Judicial, LRF – Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Empresarial LTDA, aqui figurada por sua representante legal, Dra<sup>a</sup> NATÁLIA PIMENTEL LOPES, advogada, inscrita na OAB/PE sob o n.º 30.920, nomeada pelo(a) MM(a). Juiz(a) de Direito da 15ª Vara Cível da Comarca da Capital/PE, em 27 de Novembro de 2020 (ID 71717194), conforme determina a Lei. Tendo convidado a Sra. RACHEL SILVA DOS SANTOS, inscrita no CPF nº 023.179.243-30, representante do credor(a) BIC BANCO (CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A) para a função de secretário(a), consoante o que dispõe o art. 37, caput, da Lei 11.101/2005, compondo, assim, a mesa de trabalhos da Assembleia.

Após a leitura do edital de convocação pela Administradora Judicial, contendo a ordem do dia, qual seja: (i) aprovação; (ii) modificação ou (iii) rejeição ao Plano de Recuperação Judicial apresentado pelas Recuperandas, iniciaram-se os trabalhos desta Assembleia Geral de Credores.

Há que se ressaltar que, o Sr. Fabiano Miranda Gomes - CPF 010.421.194-65, representante da credor Elizabeth Porcelanato, entrou em contato com a Administradora judicial após o período de cadastramento e que para participação, far-se-ia necessário enviar pedido de cadastramento até às 15:00h de ontem (20/07/2022), sob

Rua Padre Carapuceiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-280.  
Tel. +55 81 3049.4334

gn 601dddd5-a051-4a3e-ac1c-14d0941c25b2



pena de participação apenas na qualidade de ouvinte, de modo que o link do youtube (<https://youtu.be/zHiJusTXy8M> ) foi encaminhado para a participação do credor como ouvinte.

**TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO:** tendo em vista que não foi atingido o quórum de instalação previsto no art. 37, §2º, c/c 45, § 1º da LRF, em primeira convocação, com 0 credor na classe I, 2 (dois) credores na classe II, 4 (quatro) credores na classe III e 1(um) credor na classe IV, no total de R\$ 25.536.800,61, representando R\$ 0,00 (zero reais) 0% da Classe I - Trabalhista; 100%, no valor de R\$ 19.184.101,17, representando a Classe II – Garantia Real; 53,29%, no valor de R\$ 6.349.579,44, representando a Classe III – Quirografários; 1,08%, no valor de R\$ 3.120,00, representando a Classe IV – ME/EPP.

As matérias da ordem do dia da presente Assembleia Geral de Credores não puderam ser discutidas e, assim, ficam os credores presentes automaticamente convocados para a AGC em 2ª convocação, já agendada para o dia 28/07/2022, às 15hs, nos mesmos moldes da 1ª convocação ora realizada do que os ora participantes ficam cientes desde já.

A AJ abriu a palavra a possíveis credores que quisessem se manifestar, informando-lhes de que devem registrar pedido de manifestação no chat, para melhor organização de seus pronunciamentos.

Registre-se que os credores já habilitados não precisam enviar documentos à 2ª convocação, que irá ocorrer nos mesmos moldes da 1ª convocação, a ser realizada de forma virtual perante a plataforma BEx, no dia 28/07/2022, às 15hs.

A Administradora Judicial suspendeu os trabalhos por 05 (cinco) minutos, para adequar os termos da presente Ata, a qual, após lida e aprovada, segue assinada pela Presidente e Secretário(a).

Feito isso e na inexistência de outros assuntos a serem tratados, encerraram-se os trabalhos da presente Assembleia de Credores do “GRUPO DUARTE”, aguardando-se a realização da 2ª convocação na data e horário supramencionados.

Recife, 21 de Julho de 2022.

**LRF – LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA**  
DRA. NATÁLIA PIMENTEL LOPES – OAB/PE 30.920 ADMINISTRADORA JUDICIAL

Rua Padre Carapuceiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-280.  
Tel. +55 81 3049.4334

gn 601dddd5-a051-4a3e-ac1c-14d0941c25b2



**“GRUPO DUARTE”**

Dra. Taciana de Almeida Bonfim - OAB/PE 34.805

BIC BANCO (CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A)  
RACHEL SILVA DOS SANTOS, inscrita no CPF nº 023.179.243-30  
Credor(a) Quirografário – Classe III  
Secretário(a)

**CLASSE I - N/A**

**CLASSE II:**

BANCO DO BRASIL S/A - ERIKA AKEMI YAMAMOTO (CPF: 300.875.058-35)  
E-mail: erika.akemi@bancodobrasil.com.br  
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - BRUNO MACHADO CASSIMIRO DE ARAÚJO (CPF: 096.218.334-26)  
E-mail: bruno-machado.araujo@caixa.gov.br

**CLASSE III:**

BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A - FRANCISCO JAILDO DE ARAÚJO (CPF: 446.622.544-34);  
E-mail: fjaildo@bnb.gov.br  
BIC BANCO (CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A) - RACHEL SILVA DOS  
SANTOS (CPF: 023.179.243-30)  
E-mail: rachelsantos@rms.adv.br

**CLASSE IV:**

RED LUB INDÚSTRIA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. - ME - ROBSON FLORIANO DA SILVA (CPF:  
027.509.774-95 / OAB/PE: 51.681)  
E-mail: robson@rfloriano.adv.br

Rua Padre Carapuceiro, 706,  
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102  
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-280.  
Tel. +55 81 3049.4334

gn 601dddd5-a051-4a3e-ac1c-14d0941c25b2



## Ata - AGC em 1ª convocação - Não instalação - Duarte Construções - OK.docx

Documento número #601ddd5-a051-4a3e-ac1c-14d0941c25b2

Hash do documento original (SHA256): 47bb3c4639d53c76fe744450ed7c5d0eff443547bdb8712e2808897eabbba58b

### Assinaturas



**NATALIA PIMENTEL LOPES**

CPF: 077.003.704-60

Assinou como administrador em 21 jul 2022 às 15:31:42



**TACIANA BONFIM**

CPF: 077.028.674-77

Assinou como representante legal em 21 jul 2022 às 15:33:48



**BRUNO MACHADO CASSIMIRO DE ARAÚJO**

CPF: 096.218.334-26

Assinou como testemunha em 21 jul 2022 às 16:56:38



**ERIKA AKEMI YAMAMOTO**

CPF: 300.875.058-35

Assinou como testemunha em 21 jul 2022 às 15:52:48



**FRANCISCO JAILDO DE ARAÚJO**

CPF: 446.622.544-34

Assinou como testemunha em 21 jul 2022 às 15:33:53



**RACHEL SILVA DOS SANTOS**

CPF: 023.179.243-30

Assinou como testemunha em 21 jul 2022 às 15:33:02



**ROBSON FLORIANO DA SILVA**

CPF: 027.509.774-95

Assinou como testemunha em 21 jul 2022 às 15:36:17

### Log



|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 jul 2022, 15:30:20 | Operador com email juridico2@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee criou este documento número 601ddd5-a051-4a3e-ac1c-14d0941c25b2. Data limite para assinatura do documento: 20 de agosto de 2022 (15:27). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.                                                                   |
| 21 jul 2022, 15:30:21 | Operador com email juridico2@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: natalia.pimentel@lrflideres.com.br, para assinar como administrador, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo NATALIA PIMENTEL LOPES .       |
| 21 jul 2022, 15:30:21 | Operador com email juridico2@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: taciana.bonfim@matosadv.com, para assinar como representante legal, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo TACIANA BONFIM.                 |
| 21 jul 2022, 15:30:22 | Operador com email juridico2@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: bruno-machado.araujo@caixa.gov.br, para assinar como testemunha, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo BRUNO MACHADO CASSIMIRO DE ARAÚJO. |
| 21 jul 2022, 15:30:22 | Operador com email juridico2@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: erika.akemi@bancodobrasil.com.br, para assinar como testemunha, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo ERIKA AKEMI YAMAMOTO.               |
| 21 jul 2022, 15:30:22 | Operador com email juridico2@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: fjaildo@bnb.gov.br, para assinar como testemunha, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo FRANCISCO JAILDO DE ARAÚJO.                       |
| 21 jul 2022, 15:30:22 | Operador com email juridico2@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: rachelsantos@rms.adv.br, para assinar como testemunha, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo RACHEL SILVA DOS SANTOS.                     |
| 21 jul 2022, 15:30:22 | Operador com email juridico2@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: robson@rfloriano.adv.br, para assinar como testemunha, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo ROBSON FLORIANO DA SILVA.                    |
| 21 jul 2022, 15:31:42 | NATALIA PIMENTEL LOPES assinou como administrador. Pontos de autenticação: email natalia.pimentel@lrflideres.com.br (via token). CPF informado: 077.003.704-60. IP: 200.142.117.54. Componente de assinatura versão 1.313.1 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .                                                                                   |
| 21 jul 2022, 15:33:02 | RACHEL SILVA DOS SANTOS assinou como testemunha. Pontos de autenticação: email rachelsantos@rms.adv.br (via token). CPF informado: 023.179.243-30. IP: 177.19.130.33. Componente de assinatura versão 1.313.1 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .                                                                                                 |
| 21 jul 2022, 15:33:48 | TACIANA BONFIM assinou como representante legal. Pontos de autenticação: email taciana.bonfim@matosadv.com (via token). CPF informado: 077.028.674-77. IP: 161.38.40.10. Componente de assinatura versão 1.313.1 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .                                                                                              |



---

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 jul 2022, 15:33:53 | FRANCISCO JAILDO DE ARAÚJO assinou como testemunha. Pontos de autenticação: email fjaildo@bnb.gov.br (via token). CPF informado: 446.622.544-34. IP: 10.81.214.127, 198.17.121.249. Componente de assinatura versão 1.313.1 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .        |
| 21 jul 2022, 15:36:17 | ROBSON FLORIANO DA SILVA assinou como testemunha. Pontos de autenticação: email robson@rfloriano.adv.br (via token). CPF informado: 027.509.774-95. IP: 186.218.67.223. Componente de assinatura versão 1.313.1 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .                    |
| 21 jul 2022, 15:52:48 | ERIKA AKEMI YAMAMOTO assinou como testemunha. Pontos de autenticação: email erika.akemi@bancodobrasil.com.br (via token). CPF informado: 300.875.058-35. IP: 170.66.1.233. Componente de assinatura versão 1.313.1 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .                 |
| 21 jul 2022, 16:56:38 | BRUNO MACHADO CASSIMIRO DE ARAÚJO assinou como testemunha. Pontos de autenticação: email bruno-machado.araujo@caixa.gov.br (via token). CPF informado: 096.218.334-26. IP: 200.201.163.13. Componente de assinatura versão 1.314.0 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> . |
| 21 jul 2022, 16:56:39 | Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 601ddd5-a051-4a3e-ac1c-14d0941c25b2.                                                                                                      |

---

**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 601ddd5-a051-4a3e-ac1c-14d0941c25b2, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em [www.clicksign.com](http://www.clicksign.com).

