



Número: **0018590-95.2017.8.17.2001**

Classe: **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Órgão julgador: **Seção A da 4ª Vara Cível da Capital**

Última distribuição : **24/04/2017**

Valor da causa: **R\$ 16.528.430,51**

Processo referência: **0049845-08.2016.8.17.2001**

Assuntos: **Recuperação judicial e Falência, Administração judicial, Concurso de Credores**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
WOLLK ELEVADORES LTDA (REQUERENTE)	CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A)) RODRIGO CAHU BELTRAO (ADVOGADO(A)) EDUARDO AUGUSTO PAURA PERES FILHO (ADVOGADO(A)) PAULO ANDRE RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO(A)) GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO(A))
ADRIANA DA SILVA RIBEIRO (REQUERENTE)	WILSON SALES BELCHIOR (ADVOGADO(A))
LRP-LIDERES EM RECUPERACAO JUDICIAL (ADMINISTRADOR JUDICIAL)	NATALIA PIMENTEL LOPES (ADVOGADO(A))
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE (INTERVENIENTE NECESSÁRIO (PGE))	
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE NATAL (INTERESSADO (PGM))	
JUCERN- JUNTA COMERCIAL DO RIO GRANDE DO NORTE (OUTROS INTERESSADOS)	
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DA BAHIA (INTERVENIENTE NECESSÁRIO (PGE))	
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE SALVADOR (INTERESSADO (PGM))	
JUCEB- JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA (OUTROS INTERESSADOS)	
JUCEPE- JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO (OUTROS INTERESSADOS)	
MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE (FISCAL DA ORDEM JURÍDICA)	
Ministério Público do Estado da Bahia (FISCAL DA ORDEM JURÍDICA)	
PROCURADORIA-REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL, (TERCEIRO INTERESSADO)	
31º Promotor de Justiça Cível da capital (FISCAL DA ORDEM JURÍDICA)	
EUDO RODRIGUES LEITE (REPRESENTANTE)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
11573 7439	24/09/2022 17:52	Petição juntada - LRF - AGC em cont - RJ Wollk e anexos	Petição
11573 7440	24/09/2022 17:52	Petição juntada - LRF - AGC em cont - RJ Wollk e anexos	Petição em PDF
11573 7441	24/09/2022 17:52	AGC em continuação - RJ Wollk Elevadores - LRF atual - Clicksign	Outros (Documento)
11573 7442	24/09/2022 17:52	Anexos da AGC em continuação - RJ Wollk	Outros (Documento)
11573 7443	24/09/2022 17:52	Registros indisponibilidade PJe - TJPE	Documento de Comprovação

SEGUE A PETIÇÃO ANEXA E DOCUMENTAÇÃO QUE A ACOMPANHA.



EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL DA
COMARCA DA CAPITAL – SEÇÃO A, ESTADO DE PERNAMBUCO

Processo n.º 0018590-95.2017.8.17.2001

LRF – LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA, na condição de administradora Judicial nomeada por este MM. Juízo, por intermédio de sua representante legal ao final assinada, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, nos autos da **RECUPERAÇÃO JUDICIAL** distribuída por **HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA**, requerer a juntada tempestiva da Ata de Assembleia Geral de Credores em continuação, juntamente com a respectiva lista de presença, quórum de presença, resultado da votação e gráfico de votação, bem assim o conteúdo do chat disponibilizado na plataforma virtual durante o ato.

Registra-se, por oportuno, que a Assembleia Geral de Credores em continuação ocorreu em 22 de Setembro de 2022, às 15hs, por meio virtual na plataforma “BEx” – Brasil Expert Análise Empresarial de Insolvência Ltda. Ademais, como é possível verificar da Ata e do quórum de votação anexos, vê-se que o Plano de Recuperação Judicial proposto pela Devedora foi aprovado pela maioria de credores votantes.

Também cumpre frisar que o ato em questão foi transmitido ao vivo pela plataforma “YouTube”, conforme link a seguir: <https://youtu.be/jWnzCZE30ew>.

Há que se explicar que a juntada da presente petição e documentos anexos está sendo realizada nesta data, tendo em vista as Certidões de indisponibilidade do PJe/TJ-PE ora anexas, as quais demonstram que durante os dias 23/09/22 e 24/09/22, o sistema processual permaneceu fora do ar, por extensos períodos.

Assim, esta administradora Judicial **requer** fiquem os autos conclusos para devida apreciação pelo MM. Juízo e possível homologação do Plano de Recuperação Judicial aprovado pelos credores, em sede de Assembleia, bem como a concessão da Recuperação Judicial, tudo nos termos do art. 58 da Lei 11.101/2005.

Rua Padre Carapuzeiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.
Tel. +55 81 3049.4334



Segue anexada a seguinte documentação, para conhecimento dos interessados:

- a) Ata da Assembleia Geral de Credores – em continuação
- b) Lista de presença;
- c) Gráfico contendo quórum de presença;
- d) Lista contendo resultado da votação;
- e) Gráfico da votação;
- f) Chat

Termos em que,
Pede deferimento.

Recife, 24 de Setembro de 2022.

LRF LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA

Natália Pimentel Lopes

OAB/PE 30.920

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.
Tel. +55 81 3049.4334



**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES DA HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA –
EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL – Processo n.º 0018590-95.2017.8.17.2001 – 4ª Vara Cível
da Comarca da Capital – Seção A, Estado de Pernambuco**

AGC EM CONTINUAÇÃO

(ART. 36, Lei 11.101/2005)

Aos 22 (vinte e dois) de Setembro de 2022, às 15h, por meio virtual pela plataforma BEx – Brasil Expert Análise Empresarial de Insolvência Ltda, reuniram-se em Assembleia os credores da **HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA**, cujo Plano de Recuperação Judicial encontra-se disponível no link a seguir: <https://lrflideres.com.br/wp-content/uploads/2022/05/5.-PLANO-DE-RECUPERAC%CC%A7A%CC%83O-JUDICIAL.pdf>, bem como no ID n.º 21348239, nos autos do pedido de Recuperação Judicial em epígrafe.

A convocação se deu por meio de Edital publicado no Diário de Justiça Eletrônico do Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, no dia 17 de Agosto de 2022, Edição nº 148/2022, consoante Certidão de ID n.º 113129059 dos autos. Assumiu a presidência dos trabalhos a Administradora Judicial, LRF – Líderes em Recuperação Judicial, Falência e Consultoria Empresarial Ltda, aqui figurada por sua representante legal, Natália Pimentel Lopes, advogada, inscrita na OAB/PE n.º 30.920, a qual foi nomeada pelo MM. Juízo de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca da Capital/PE, mediante decisão sob ID n.º 19654104, proferida em 08/05/17, conforme determina a Lei. Foi convidada para figurar como Secretária a Dra. Paula Lôbo Naslavsky Pereira Lima, inscrita na OAB/PE n.º 19.068, na qualidade de representante da credora Queiroz Galvão & Galvão IX Torres Desenvolvimento Imobiliário Ltda, na esteira do que dispõe o art. 37, *caput*, da Lei 11.101/2005, compondo, assim, a mesa de trabalhos da presente Assembleia, tendo-se informado que a transmissão da presente reunião ocorreu ao vivo, mediante a plataforma de vídeos “YouTube”, através do link: <https://youtu.be/jWnzCZE30ew>.

Após a leitura do Edital de convocação, contendo a ordem do dia, qual seja: (i) aprovação; (ii) modificação ou (iii) rejeição ao Plano de Recuperação Judicial apresentado pela empresa Recuperanda, iniciaram-se os trabalhos desta Assembleia Geral de Credores em continuação, tendo a Administradora Judicial frisado que o quórum se encontra fechado desde a primeira convocação, ocorrida em 10/03/2020, vide quadro abaixo:

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.
Tel. +55 81 3049.4334

ign 477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9



<u>CLASSE</u>	<u>CRÉDITOS INSCRITOS</u>	<u>CRÉDITOS PRESENTES</u>	<u>PERCENTUAL DE CRÉDITOS PRESENTES</u>	<u>STATUS DE INSTALAÇÃO</u>
TRABALHISTA (CLASSE I)	R\$ 11.009,94	R\$ 7.742,47	70,32%	SIM
QUIROGRAFÁRIOS (CLASSE III)	R\$ 18.037.535,45	R\$ 12.498.464,50	69,29%	SIM
MP E EPP (CLASSE IV)	R\$ 9.303,01	R\$ 5.186,20	55,75%	SIM

A Administradora Judicial concedeu a palavra ao advogado representante da empresa Recuperanda, Dr. Carlos Gustavo Rodrigues de Matos, o qual agradeceu a oportunidade, porém requereu que a palavra fosse passada ao Dr. Bruno D'Ambrósio, para explanar o PRJ da Devedora.

Dr. Bruno D'Ambrosio, representante legal de PPK Consultoria Empresarial Ltda, empresa contratada pela Recuperanda para elaboração do Plano de Recuperação Judicial e eventuais aditivos, compartilhou tela para apresentação do Plano. Informou que a apresentação resumida trouxe breve histórico do processo, ao tempo em que indicou: a composição do endividamento; meios de recuperação; detalhamento da proposta de pagamento por Classe de credor; detalhes sobre a figura do credor financiador. Ao final, colocou-se à disposição para sanar quaisquer dúvidas.

Em seguida, a Administradora Judicial franqueou a oportunidade a quaisquer credores que desejassem se manifestar, tendo pedido a palavra o credor Boa Vista Construtora e Incorporadora Ltda, pela Dra. Rebeca Sales, a qual formulou alguns questionamentos sobre o PRJ, foram eles: Se a empresa possui contrato já firmado ou se já realizou pagamentos a algum credor financiador. Também ponderou que a cláusula do PRJ referente à alienação de ativos fora redigida de forma genérica, o que entende ser contrário à jurisprudência. Questionou sobre o faturamento e liquidez da empresa devedora, que alega estarem em queda, entendendo que, no atual cenário, não haveria atividade a ser preservada.

Dr. Gustavo Matos, advogado da Recuperanda, em resposta, informou que não há, ainda, contratos firmados entre a devedora e qualquer credor financiador. Continuou afirmando que

Rua Padre Carapuiceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.
Tel. +55 81 3049.4334



eventual alienação de ativos passará pelo crivo judicial e que, neste instante, não há bens a serem alienados pela Wollk. Acrescentou que o momento atual é de crise, mas que esta se estende a todo o mercado da construção civil, e que o soerguimento das empresas vem sendo mais tímido do que aquele observado noutros períodos, tendo afirmado que não procede a crítica feita pela credora e que há, sim, vontade em soerguer a empresa devedora.

Dr. Bruno D'ambrosio informou: apesar da queda de faturamento e da crise instaurada no mercado, a Wollk detém boas chances de superar tal cenário.

Encerrados os debates, ante a proposta apresentada, a votação foi colhida nos termos do art. 45 da Lei 11.101/2005, sendo os votos efetivados mediante a plataforma BEx – Brasil Expert Análise Empresarial de Insolvência Ltda, consoante explicação feita nesta oportunidade.

Colhidos os votos, o Plano de Recuperação Judicial proposto foi **ACEITO**, como se observa do anexo e do registro abaixo:

CLASSES	CREDORES PRESENTES	ABSTENÇÕES	BASE PARA VOTAÇÃO	% DE CRÉDITOS PRESENTES COM VOTO FAVORÁVEL	% DE CREDORES PRESENTES COM VOTO FAVORÁVEL	STATUS DE APROVAÇÃO
CLASSE I - TRABALHISTAS	R\$ 7.742,47 09 Credores	R\$-- 00 Credores	R\$ 7.742,47 09 Credores	N/A	100% 09 Credores	SIM
CLASSE III - QUIROGRAFÁRIOS	R\$ 12.498.464,50 13 Credores	R\$-- 00 Credores	R\$ 12.498.464,50 13 Credores	55,81% R\$ 6.975.932,09	61,54% 08 Credores	SIM
CLASSE IV – ME/EPP	R\$ 5.186,20 02 Credores	R\$-- 00 Credores	R\$ 5.186,20 02 Credores	N/A	100% 02 Credores	SIM

Diante da aceitação do Plano de Recuperação Judicial, a Administradora Judicial prontamente questionou aos credores se estes possuíam interesse em constituir Comitê de Credores, conforme o teor do art. 26, *caput*, da Lei 11.101/2005.

Ante o silêncio a este questionamento, interrompeu-se a Assembleia por 10 (dez) minutos para atualização da Ata face o resultado da votação.

Rua Padre Carapeuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.
Tel. +55 81 3049.4334

ign 477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9



Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 24/09/2022 17:52:26
<https://pje.tjpe.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22092417522591400000113142977>
 Número do documento: 22092417522591400000113142977

A presente Ata foi lida e assinada pela Administradora Judicial, pelo(a) Secretário(a), pelo representante legal da Recuperanda e por dois membros de cada uma das Classes votantes (art. 37, § 7º - Lei 11.101/2005). Os nomes dos presentes na Assembleia encontram-se na “lista de presença” que seguirá anexa à própria Ata.

Feito isso e na inexistência de outros assuntos a serem tratados, encerraram-se os trabalhos da presente Assembleia Geral de Credores da HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA, registrando-se que esta Ata será levada aos autos da Recuperação Judicial em epígrafe, dentro do prazo legal, para apreciação do MM. Juízo quanto à homologação do Plano de Recuperação e concessão da Recuperação Judicial.

LRF – LÍDERES EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, FALÊNCIA E CONSULTORIA LTDA

ADMINISTRADORA JUDICIAL

Dra. Natália Pimentel Lopes

OAB/PE 30.920

HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA

Dr. Carlos Gustavo Rodrigues de Matos

OAB/PE 17.380

**QUEIROZ GALVÃO & GALVÃO IX TORRES DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA -
SECRETÁRIA**

Dra. Paula Lôbo Naslavsky Pereira Lima

OAB/PE n.º 19.068

Rua Padre Carapeuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.
Tel. +55 81 3049.4334

ign 477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9



EGLADYE DE PAULA ALBUQUERQUE PEREIRA

Dra. Danielle Granja Alencar

OAB/PE 47.028

Classe I – Trabalhista

RUY NAVARRO PIRES

Dra. Danielle Granja Alencar

OAB/PE 47.028

Classe I – Trabalhista

BANCO BRADESCO CARTÕES S/A

Dra. Rachel Silva dos Santos

OAB/CE 37.890

Classe III – Quirografário

BANCO SANTANDER S/A

Sra. Ana Beatriz Novaes da Silva

CPF/MF: 114.810.244-26

Classe III – Quirografário

CARLOS ROBERTO GUEDES DA PAZ - ME

Dr. Pedro Augusto de Almeida Neto

OAB/PE 11.026

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.
Tel. +55 81 3049.4334

ign 477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9



Classe IV – ME/EPP

NELL INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES E ESCADAS ROLANTES
LTDA -EPP

Dr. Pedro Augusto de Almeida Neto

OAB/PE 11.026

Classe IV – ME/EPP

Rua Padre Carapuceiro, 706,
Empresarial Carlos Pena Filho, Sala 1102
Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51020-290.
Tel. +55 81 3049.4334

ign 477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9



Assinado eletronicamente por: NATALIA PIMENTEL LOPES - 24/09/2022 17:52:26
<https://pje.tje.jus.br:443/1g/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22092417522591400000113142977>
Número do documento: 22092417522591400000113142977

AGC em continuação - RJ Wolk Elevadores - LRF atual.pdf

Documento número #477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9

Hash do documento original (SHA256): 80c8e730ecb1a31cb906c7b07adf83499768eb492ee4ba2918030c271bb98991

Assinaturas

- ✓ **Natália Pimentel Lopes**
CPF: 077.003.704-60
Assinou como administrador em 23 set 2022 às 16:03:10
- ✓ **Carlos Gustavo de Rodrigues Matos**
CPF: 818.983.204-20
Assinou como representante legal em 22 set 2022 às 16:16:18
- ✓ **PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA**
CPF: 907.679.424-34
Assinou como testemunha em 22 set 2022 às 16:17:51
- ✓ **DANIELLE GRANJA ALENCAR**
CPF: 025.138.864-61
Assinou como testemunha em 22 set 2022 às 16:15:55
- ✓ **ANA BEATRIZ NOVAES DA SILVA**
CPF: 114.810.244-26
Assinou como testemunha em 22 set 2022 às 16:15:30
- ✓ **PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO**
CPF: 168.982.814-53
Assinou como testemunha em 22 set 2022 às 16:15:58
- ✓ **RACHEL SILVA DOS SANTOS**
CPF: 023.179.243-30
Assinou como testemunha em 22 set 2022 às 16:43:41

Log



- 22 set 2022, 16:14:24 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee criou este documento número 477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9. Data limite para assinatura do documento: 22 de outubro de 2022 (15:48). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 22 set 2022, 16:14:27 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: natalia.pimentel@lrflideres.com.br para assinar como administrador, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Natália Pimentel Lopes.
- 22 set 2022, 16:14:27 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: gustavo.matos@matosadv.com para assinar como representante legal, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Carlos Gustavo de Rodrigues Matos □
- 22 set 2022, 16:14:27 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: paula@dafonteadv.com.br para assinar como testemunha, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA.
- 22 set 2022, 16:14:27 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: danigranjalencar.adv@gmail.com para assinar como testemunha, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo DANIELLE GRANJA ALENCAR.
- 22 set 2022, 16:14:27 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: ananovaes@queirozcavalcanti.adv.br para assinar como testemunha, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo ANA BEATRIZ NOVAES DA SILVA.
- 22 set 2022, 16:14:27 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: pedro@lka.adv.br para assinar como testemunha, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO.
- 22 set 2022, 16:14:27 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: rachelsantos@rms.adv.br para assinar como testemunha, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo RACHEL SILVA DOS SANTOS.
- 22 set 2022, 16:15:30 ANA BEATRIZ NOVAES DA SILVA assinou como testemunha. Pontos de autenticação: Token via E-mail ananovaes@queirozcavalcanti.adv.br. CPF informado: 114.810.244-26. IP: 177.56.184.81. Componente de assinatura versão 1.364.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 22 set 2022, 16:15:55 DANIELLE GRANJA ALENCAR assinou como testemunha. Pontos de autenticação: Token via E-mail danigranjalencar.adv@gmail.com. CPF informado: 025.138.864-61. IP: 177.221.39.194. Componente de assinatura versão 1.364.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 22 set 2022, 16:15:58 PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO assinou como testemunha. Pontos de autenticação: Token via E-mail pedro@lka.adv.br. CPF informado: 168.982.814-53. IP: 177.221.39.194. Componente de assinatura versão 1.364.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.



-
- 22 set 2022, 16:16:18 Carlos Gustavo de Rodrigues Matos assinou como representante legal. Pontos de autenticação: Token via E-mail gustavo.matos@matosadv.com. CPF informado: 818.983.204-20. IP: 187.90.209.163. Componente de assinatura versão 1.364.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 22 set 2022, 16:17:51 PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA assinou como testemunha. Pontos de autenticação: Token via E-mail paula@dafonteadv.com.br. CPF informado: 907.679.424-34. IP: 187.44.101.201. Componente de assinatura versão 1.364.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 22 set 2022, 16:38:40 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee adicionou à Lista de Assinatura: rachelsantos@rms.adv.br para assinar como testemunha, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo RACHEL SILVA DOS SANTOS.
- 22 set 2022, 16:39:09 Operador com email agc@brasilexpert.com.br na Conta f76905a2-8653-4443-bba8-98dde2c962ee removeu da Lista de Assinatura: rachelsantos@rms.adv.br para assinar como testemunha.
- 22 set 2022, 16:43:41 RACHEL SILVA DOS SANTOS assinou como testemunha. Pontos de autenticação: Token via E-mail rachelsantos@rms.adv.br. CPF informado: 023.179.243-30. IP: 177.134.214.216. Componente de assinatura versão 1.364.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 23 set 2022, 16:03:10 Natália Pimentel Lopes assinou como administrador. Pontos de autenticação: Token via E-mail natalia.pimentel@lrflideres.com.br. CPF informado: 077.003.704-60. IP: 200.142.117.54. Componente de assinatura versão 1.364.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 23 set 2022, 16:03:10 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9.
-

**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 477f8972-9762-4316-8cab-58fc7046c3a9, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.



DOC 01 – LISTA DE PRESENÇA



Lista de Presença:

Credor	Classe	Valor	Representante	CPF	OAB	Data ↓
BOA VISTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA	Quirografarios	R\$ 2.312.451,71	REBECA SALES DE SÁ CARNEIRO		OAB/PE: 47.553	22/09/2022 14:47:35
CONSTRUTORA YANKEE LTDA	Quirografarios	R\$ 594.436,22	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO		OAB/PE: 11.026	22/09/2022 14:43:45
FAM GONDIM E SARUBBI ADVOGADOS	Quirografarios	R\$ 5.622,00	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO		OAB/PE: 11.026	22/09/2022 14:43:45
FLATECK - NORDESTE ELETRONICA COMERCIAL LTDA	Quirografarios	R\$ 4.650,00	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO		OAB/PE: 11.026	22/09/2022 14:43:45
LIV BRASIL LOCADORA ITALIANA DE VEICULOS DO BRASIL LTDA	Quirografarios	R\$ 37.969,27	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO		OAB/PE: 11.026	22/09/2022 14:43:45
PCG - ENGENHARIA DE SISTEMAS LTDA	Quirografarios	R\$ 576,47	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO		OAB/PE: 11.026	22/09/2022 14:43:45
PEDRO ALMEIDA & ADVOGADOS ASSOCIADOS	Quirografarios	R\$ 3.748,00	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO		OAB/PE: 11.026	22/09/2022 14:43:45
CARLOS ROBERTO GUEDES DA PAZ - ME	ME e EPP	R\$ 3.200,00	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO		OAB/PE: 11.026	22/09/2022 14:43:45
NELL INSTALACAO, MANUTENCAO E REPARACAO DE ELEVADORES E ESCADAS ROLANTES LTDA - EPP	ME e EPP	R\$ 1.986,20	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO		OAB/PE: 11.026	22/09/2022 14:43:45
ADRIANA DA SILVA RIBEIRO	Trabalhista	R\$ 362,18	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
AILTON CARLOS DOS SANTOS	Trabalhista	R\$ 1.055,77	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
EGLADYE DE PAULA ALBUQUERQUE PEREIRA	Trabalhista	R\$ 2.159,00	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
ELISANGELA MARIA DA SILVA	Trabalhista	R\$ 298,03	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
EMANUELA LUCIDALVA DE FRANÇA	Trabalhista	R\$ 415,68	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
HELMITON DOS SANTOS ALVES	Trabalhista	R\$ 915,72	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
JOÃO PAULO CESÁRIO DE OLIVEIRA ALVES	Trabalhista	R\$ 324,82	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
NEEMIAS ALVES BATALHA	Trabalhista	R\$ 604,46	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
RUY NAVARRO PIRES	Trabalhista	R\$ 1.606,81	DANIELLE GRANJA ALENCAR		OAB/PE: 47.028	22/09/2022 14:41:57
BANCO SANTANDER S.A.	Quirografarios	R\$ 505.961,14	ANA BEATRIZ NOVAES DA SILVA			22/09/2022 14:26:42
JARDIM DO MAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Quirografarios	R\$ 465.404,96	ANA BEATRIZ NOVAES DA SILVA			22/09/2022 14:26:42
BANCO BRADESCO CARTÕES S.A	Quirografarios	R\$ 155.032,27	RACHEL SILVA DOS SANTOS		OAB/CE 37.890	22/09/2022 14:12:17
BANCO ITAÚ S.A	Quirografarios	R\$ 2.083.682,33	GUILHERME EUSTÁQUIO COUTINHO TAVARES CAVALCANTI			22/09/2022 14:09:06
QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Quirografarios	R\$ 3.443.331,90	PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA		OAB/PE: 19.068	22/09/2022 14:05:51
QUEIROZ GALVAO PAULISTA 16 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Quirografarios	R\$ 2.885.598,23	PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA		OAB/PE: 19.068	22/09/2022 14:05:51



DOC 02 – GRÁFICO – QUÓRUM DE PRESENÇA



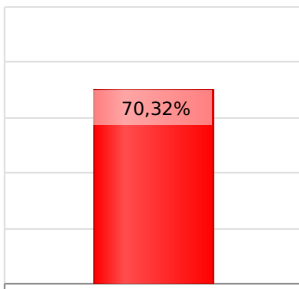
Gráfico de Presença:

Trabalhista = R\$11.009,93

Garantia Real = R\$0,00

Quirografário =
R\$18.037.535,45

ME-EPP = R\$9.303,01



Valor Crédito

R\$7.742,47

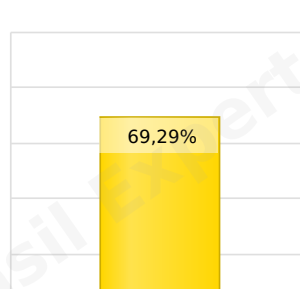
Presentes: 9



Valor Crédito

R\$0,00

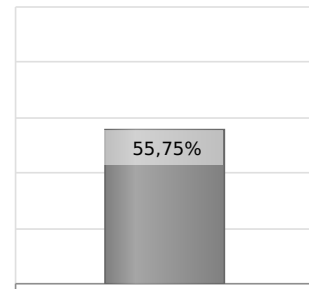
Presentes: 0



Valor Crédito

R\$12.498.464,50

Presentes: 13



Valor Crédito

R\$5.186,20

Presentes: 2

Percentual e Valor dos Créditos Presentes: 69,29%

R\$12.511.393,17

Total Créditos Presentes na Assembleia

R\$18.057.848,39

Créditos na Recuperação Judicial



DOC 03 – RESULTADO DA VOTAÇÃO



Lista de Votação:

Credor	Classe	Representante	1ª Votação	Data 1ª Votação
ADRIANA DA SILVA RIBEIRO	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
AILTON CARLOS DOS SANTOS	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
EGLADYE DE PAULA ALBUQUERQUE PEREIRA	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
ELISANGELA MARIA DA SILVA	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
EMANUELA LUCIDALVA DE FRANÇA	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
HELMITON DOS SANTOS ALVES	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
JOÃO PAULO CESÁRIO DE OLIVEIRA ALVES	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
NEEMIAS ALVES BATALHA	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
RUY NAVARRO PIRES	Trabalhista	DANIELLE GRANJA ALENCAR	Aprova	22/09/2022 15:31:13
BANCO BRADESCO CARTÕES S.A	Quirografarios	RACHEL SILVA DOS SANTOS	Rejeita	22/09/2022 12:32:10
BANCO ITAÚ S.A	Quirografarios	GUILHERME EUSTÁQUIO COUTINHO TAVARES CAVALCANTI	Rejeita	22/09/2022 15:31:14
BANCO SANTANDER S.A.	Quirografarios	ANA BEATRIZ NOVAES DA SILVA	Rejeita	22/09/2022 15:38:28
BOA VISTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA	Quirografarios	REBECA SALES DE SÁ CARNEIRO	Rejeita	22/09/2022 15:31:56
CONSTRUTORA YANKEE LTDA	Quirografarios	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO	Aprova	22/09/2022 15:31:08
FAM GONDIM E SARUBBI ADVOGADOS	Quirografarios	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO	Aprova	22/09/2022 15:31:08
FLATECK - NORDESTE ELETRONICA COMERCIAL LTDA	Quirografarios	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO	Aprova	22/09/2022 15:31:08
JARDIM DO MAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Quirografarios	ANA BEATRIZ NOVAES DA SILVA	Rejeita	22/09/2022 15:38:28
LIV BRASIL LOCADORA ITALIANA DE VEICULOS DO BRASIL LTDA	Quirografarios	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO	Aprova	22/09/2022 15:31:08
PCG - ENGENHARIA DE SISTEMAS LTDA	Quirografarios	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO	Aprova	22/09/2022 15:31:08
PEDRO ALMEIDA & ADVOGADOS ASSOCIADOS	Quirografarios	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO	Aprova	22/09/2022 15:31:08
QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Quirografarios	PAULA LÓBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA	Aprova	22/09/2022 15:31:18
QUEIROZ GALVAO PAULISTA 16 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Quirografarios	PAULA LÓBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA	Aprova	22/09/2022 15:31:18
CARLOS ROBERTO GUEDES DA PAZ - ME	ME e EPP	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO	Aprova	22/09/2022 15:31:08
NELL INSTALCAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES E ESCADAS ROLANTES LTDA - EPP	ME e EPP	PEDRO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO	Aprova	22/09/2022 15:31:08



DOC 04 – GRÁFICO DA VOTAÇÃO



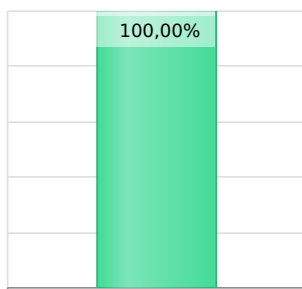
Art. 45 - Título da Votação: 1ª Votação: Aprova o Plano de Recuperação Judicial

Trabalhista = R\$7.742,47
Presentes = 9

Garantia Real = R\$0,00
Presentes = 0

Quirografário = R\$12.498.464,50
Presentes = 13

ME-EPP = R\$5.186,20
Presentes = 2



Aprovaram

9

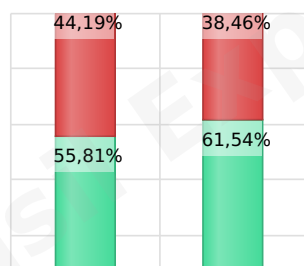


Crédito

Aprovaram

R\$0,00

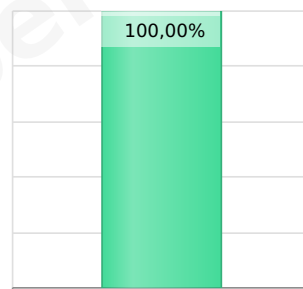
0



Crédito

Aprovaram

R\$6.975.932,09 8



Aprovaram

2

Aprovado por: 55,86%

Rejeitado por: 44,14%

Abstenção: 0

Classes	Crédito	%	Presentes	%
Trabalhista	R\$7.742,47	100,00%	9	100,00%
Garantia Real	R\$0,00	0,00%	0	0,00%
Quirografário	R\$6.975.932,09	55,81%	8	61,54%
ME e EPP	R\$5.186,20	100,00%	2	100,00%
Resultado	R\$6.988.860,76	55,86%	19	79,17%

Classes	Crédito	%	Presentes	%
Trabalhista	R\$0,00	0,00%	0	0,00%
Garantia Real	R\$0,00	0,00%	0	0,00%
Quirografário	R\$5.522.532,41	44,19%	5	38,46%
ME e EPP	R\$0,00	0,00%	0	0,00%
Resultado	R\$5.522.532,41	44,14%	5	20,83%

Classes	Crédito	Presentes
Trabalhista	R\$0,00	0
Garantia Real	R\$0,00	0
Quirografário	R\$0,00	0
ME e EPP	R\$0,00	0
Resultado	R\$0,00	0



DOC 05 – CHAT



14:14:45 De RACHEL SILVA DOS SANTOS : Boa tarde.
14:14:57 De Nathalia Nunes - BEx : Boa tarde Dra., só um minuto
14:15:00 De RACHEL SILVA DOS SANTOS : Gostaria, por gentileza, de fazer teste de vídeo e áudio.
14:16:29 De PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA : Boa tarde! Não estou conseguindo ajustar o audio
14:17:36 De Breenda - BEx : Estamos te ouvindo do Dra.
14:18:30 De PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA : mas eu não consegui ouvir vcs
14:19:05 De Nathalia Nunes - BEx : Vou colocar o número do nosso suporte suporte.
14:19:33 De PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA : ok
14:22:49 De PAULA LÔBO NASLAVSKY PEREIRA LIMA : acho que ja resolvi. pode falar por favor?
15:17:09 De REBECA SALES - BOA VISTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA : Boa tarde, eu gostaria da palavra quando possível.
15:19:14 De Breenda - BEx : Será liberada Dra.
15:30:47 De PAULA LÔBO - QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO I : não está para mim
15:31:11 De RACHEL SILVA - BANCO BRADESCO CARTÕES S.A : Também não está liberado aqui.
15:31:25 De REBECA SALES - BOA VISTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA : Deu certo, atualizando a página.
15:31:53 De PAULA LÔBO - QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO I : tb deu certo
15:32:51 De RACHEL SILVA - BANCO BRADESCO CARTÕES S.A : Deu certo aqui também. Obrigada.
15:34:48 De PEDRO AUGUSTO - CONSTRUTORA YANKEE LTDA : OK comigo
15:36:12 De PAULA LÔBO - QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO I : aqui também cortou
15:38:59 De ANA BEATRIZ - BANCO SANTANDER S.A. : peço perdão pela demora, minha internet caiu
15:42:09 De DANIELLE GRANJA - ADRIANA DA SILVA RIBEIRO : travou brenda
15:42:31 De DANIELLE GRANJA - ADRIANA DA SILVA RIBEIRO : não aparece nad
15:42:52 De DANIELLE GRANJA - ADRIANA DA SILVA RIBEIRO : tela preta
15:43:14 De PAULA LÔBO - QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO I : só no final
15:43:17 De PAULA LÔBO - QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO I : esotu vendo
15:43:20 De REBECA SALES - BOA VISTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA : Sim, aqui está aparecendo
15:43:25 De DANIELLE GRANJA - ADRIANA DA SILVA RIBEIRO : agora apareceu
15:43:25 De RACHEL SILVA - BANCO BRADESCO CARTÕES S.A : Sim, aqui está normal.
15:43:28 De gustavo.matos - Adv. Recuperanda : sim. ouvindo e vendo
15:43:30 De PEDRO AUGUSTO - CONSTRUTORA YANKEE LTDA : Eu consigo ouvir.
15:43:41 De PEDRO AUGUSTO - CONSTRUTORA YANKEE LTDA : Agora está aparecendo.
15:43:44 De GUILHERME EUSTÁQUIO - BANCO ITAÚ S.A : Sim, aqui está aparecendo.
15:44:26 De PAULA LÔBO - QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO I : ficou muda
16:08:46 De RACHEL SILVA - BANCO BRADESCO CARTÕES S.A : No quadro, não consta os votos desfavoráveis, Dra.
16:09:03 De RACHEL SILVA - BANCO BRADESCO CARTÕES S.A : Ficou repetido os votos FAVORÁVEIS.
16:12:20 De RACHEL SILVA - BANCO BRADESCO CARTÕES S.A : Ok, Dra. Obrigada.
16:13:19 De REBECA SALES - BOA VISTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA : Obrigada, boa tarde a todos.
16:13:31 De PEDRO AUGUSTO - CONSTRUTORA YANKEE LTDA : Boa tarde atodos
16:13:32 De DANIELLE GRANJA - ADRIANA DA SILVA RIBEIRO : obrgada
16:13:33 De RACHEL SILVA - BANCO BRADESCO CARTÕES S.A : Obrigada. Boa tarde.
16:13:34 De PAULA LÔBO - QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO I : obrigadda!





ESTADO DE PERNAMBUCO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE PERNAMBUCO
PRAÇA DA REPÚBLICA SN - SANTO ANTONIO - CEP 50.010-040 - RECIFE-PE
Central de Serviços do TJPE: (81) 3181-0001

REGISTRO DE INDISPONIBILIDADES DO PJE 1º GRAU

O serviço do Processo Judicial Eletrônico - PJe oferecido pelo portal do Tribunal de Justiça de Pernambuco na internet é administrado de forma que cada solicitação seja prontamente atendida. Para minimizar o impacto de indisponibilidades imprevistas e os períodos de manutenção no sistema, o TJPE oferece um registro oficial dos momentos em que, por alguma falha ou programação, o PJe 1º grau ficou indisponível.

O TJPE reconhece a validade das informações aqui fornecidas para uso em caso de perda de prazo processual decorrente da indisponibilidade do sistema. No entanto, cabe a cada autoridade julgadora deliberar sobre a pertinência de eventual pedido realizado a partir das informações prestadas.

Essa certidão poderá ser validada através de consulta a data no seguinte link:

<http://www.tjpe.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/pje-em-pernambuco/registro-de-indisponibilidade>

Data Última Atualização: 24/09/2022 17:30

Total de Indisponibilidade no Período		4h 38m		
Data de Início	Data de Fim	Duração	Observação	Serviço/Componente
23/09/2022 08:04	23/09/2022 08:06	2m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau
23/09/2022 14:36	23/09/2022 14:38	2m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau
23/09/2022 15:30	23/09/2022 15:32	2m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau
23/09/2022 15:44	23/09/2022 15:46	2m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau
23/09/2022 16:06	23/09/2022 16:08	2m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau
23/09/2022 17:12	23/09/2022 17:13	1m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau
23/09/2022 19:32	23/09/2022 23:07	3h 35m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau
23/09/2022 23:08	24/09/2022 00:00	52m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau





ESTADO DE PERNAMBUCO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE PERNAMBUCO
PRAÇA DA REPÚBLICA SN - SANTO ANTONIO - CEP 50.010-040 - RECIFE-PE
Central de Serviços do TJPE: (81) 3181-0001

REGISTRO DE INDISPONIBILIDADES DO PJE 1º GRAU

O serviço do Processo Judicial Eletrônico - PJe oferecido pelo portal do Tribunal de Justiça de Pernambuco na internet é administrado de forma que cada solicitação seja prontamente atendida. Para minimizar o impacto de indisponibilidades imprevistas e os períodos de manutenção no sistema, o TJPE oferece um registro oficial dos momentos em que, por alguma falha ou programação, o PJe 1º grau ficou indisponível.

O TJPE reconhece a validade das informações aqui fornecidas para uso em caso de perda de prazo processual decorrente da indisponibilidade do sistema. No entanto, cabe a cada autoridade julgadora deliberar sobre a pertinência de eventual pedido realizado a partir das informações prestadas.

Essa certidão poderá ser validada através de consulta a data no seguinte link:

<http://www.tjpe.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/pje-em-pernambuco/registro-de-indisponibilidade>

Data Última Atualização: 24/09/2022 17:30

Total de Indisponibilidade no Período		7h 56m		
Data de Início	Data de Fim	Duração	Observação	Serviço/Componente
24/09/2022 06:00	24/09/2022 13:56	7h 56m	Indisponibilidade	PJe 1º Grau

