



07/07/2017

Número: **0018590-95.2017.8.17.2001**

Classe: **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Órgão julgador: **Seção A da 4ª Vara Cível da Capital**

Última distribuição : **24/04/2017**

Valor da causa: **R\$ 1.652843051E7**

Processo referência: **0049845-08.2016.8.17.2001**

Assuntos: **Recuperação judicial e Falência, Concurso de Credores, Administração judicial**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	
Tipo	Nome
ADVOGADO	CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS
REQUERENTE	WOLLK ELEVADORES LTDA
REQUERIDO	ADRIANA DA SILVA RIBEIRO
ADVOGADO	RODRIGO CAHU BELTRAO
ADVOGADO	EDUARDO AUGUSTO PAURA PERES FILHO
ADVOGADO	PAULO ANDRE RODRIGUES DE MATOS
ADMINISTRADOR JUDICIAL	LRF-LIDERES EM RECUPERACAO JUDICIAL
ADVOGADO	NATALIA PIMENTEL LOPES
INTERVENIENTE NECESSÁRIO (PGE)	PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
INTERESSADO (PGM)	PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE NATAL
OUTROS INTERESSADOS	JUCERN- JUNTA COMERCIAL DO RIO GRANDE DO NORTE
INTERVENIENTE NECESSÁRIO (PGE)	PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DA BAHIA
INTERESSADO (PGM)	PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE SALVADOR
OUTROS INTERESSADOS	JUCEB- JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA
OUTROS INTERESSADOS	JUCEPE- JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO
FISCAL DA ORDEM JURÍDICA	MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
FISCAL DA ORDEM JURÍDICA	Ministério Público do Estado da Bahia

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
21348 239	07/07/2017 17:43	pet. juntada PRJ	Outros (Documento)
21348 249	07/07/2017 17:43	DOC 01 - Plano de Recuperação Judicial - Wollk	Outros (Documento)
21348 270	07/07/2017 17:43	Anexo I	Outros (Documento)
21348 276	07/07/2017 17:43	Anexo II	Outros (Documento)
21348 281	07/07/2017 17:43	Anexo III	Outros (Documento)
21348 289	07/07/2017 17:43	Anexo IV	Outros (Documento)
21348 295	07/07/2017 17:43	Anexo V	Outros (Documento)

**EXMO. SR. JUIZ DE DIREITO DA SEÇÃO "A" DA 4ª VARA CÍVEL DA
COMARCA DO RECIFE/PE**

**HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA. - EM
RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, já qualificada, por seus advogados infra-
assinados, nos autos do seu **PEDIDO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL**,
em trâmite perante este Juízo, **processo nº. 0018590-
95.2017.8.17.2001**, vem, respeitosamente, em cumprimento à regra
do art. 53 da Lei 11.101/05, requerer se digne Vossa Excelência deferir a
juntada do **PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL** anexo (**DOC. 01**), a
fim de que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Outrossim, requer ainda seja determinada a
publicação do respectivo Edital, a fim de que os credores tomem ciência
sobre o Plano, nos termos do parágrafo único do art. 53 da Lei
11.101/05.

Nestes termos,
P. deferimento.
Recife/PE, 07 de julho de 2017.

Carlos Gustavo Rodrigues de Matos
Advogado
OAB/PE 17.380

Guilherme Sertório Canto
Advogado
OAB/PE 25.000

DOC. 01



HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA.

Plano de Recuperação Judicial



Julho de 2017

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

Sumário

1. GLOSSÁRIO	3
2. INTRODUÇÃO.....	5
3. ESTRUTURA DO ENDIVIDAMENTO	7
4. MEIOS DE RECUPERAÇÃO.....	9
4.1. REORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA E GOVERNANÇA.....	10
4.2. REALINHAMENTO DO PASSIVO E ENCARGOS FINANCEIROS	10
4.3. CAPITALIZAÇÃO E FINANCIAMENTOS.....	11
4.4. CAPTAÇÃO DE RECURSOS E PARCERIAS	12
4.5. ALTERAÇÕES SOCIETÁRIAS.....	12
4.6. ALIENAÇÃO DE ATIVOS	13
4.7. ARRENDAMENTO E ALUGUEL DE ATIVOS.....	16
4.8. CONCESSÃO DE PRAZOS E DESCONTOS – CRÉDITOS VENCIDOS	16
4.9. REVISÃO DE LINHAS DE ATUAÇÃO.....	17
5. PROJETO DE VIABILIDADE ECONÔMICA E FINANCEIRA	17
6. PROPOSTA DE REALINHAMENTO DO PASSIVO	17
6.1. CLASSE I – CREDORES TRABALHISTAS	18
6.2. CLASSE II – CREDORES COM GARANTIA REAL	19
6.3. CLASSE III – CREDORES QUIROGRAFÁRIOS E COM PRIVILÉGIOS GERAL E ESPECIAL	20
6.4. CLASSE IV – CREDORES MICROEMPRESAS OU EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	22
6.5. CREDORES FINANCIADORES	23
6.6. CREDORES ADERENTES	26
6.7. PASSIVO TRIBUTÁRIO	26
6.8. OUTRAS DISPOSIÇÕES DO REALINHAMENTO DO PASSIVO.....	27
7. DISPOSIÇÕES FINAIS	33
8. ANEXOS.....	38



1. GLOSSÁRIO

AGC	- Assembleia Geral de Credores.
CADERNETA DE POUPANÇA	- Índice fixado pela Lei nº 12.703, de 7 de agosto de 2012.
CRÉDITOS RETARDATÁRIOS	- Créditos não relacionados pela RECUPERANDA ou pelo Administrador Judicial no quadro de credores, em razão de esses créditos não estarem revestidos de liquidez, certeza e exigibilidade, e/ou ainda <i>sub judice</i> , que serão posteriormente habilitados no Processo de Recuperação Judicial, na forma dos itens 3.3 a 3.5 deste PRJ .
CRÉDITOS CLASSE I	- Créditos derivados da legislação do trabalho ou decorrente de acidentes de trabalho, conforme art. 41 da LRJF .
CRÉDITOS CLASSE II	- Créditos com garantia real, conforme art. 41 da LRJF .
CRÉDITOS CLASSE III	- Créditos quirografários, com privilégios especiais ou subordinados, conforme art. 41 da LRJF .
CRÉDITOS CLASSE IV	- Créditos enquadrados como microempresa ou empresa de pequeno porte, conforme art. 41 da LRJF .
CRÉDITOS CONCURSAIS	- CRÉDITOS CLASSE I, CRÉDITOS CLASSE II, CRÉDITOS CLASSE III e CRÉDITOS CLASSE IV , individualmente ou em conjunto.
CRÉDITOS TRABALHISTAS	- CRÉDITOS CLASSE I .
CREDORES CONCURSAIS	- São todos aqueles (pessoas físicas e jurídicas) que possuam crédito vencidos e vincendos, inclusive aqueles que a RECUPERANDA tem por obrigação de fazer ou dar, conforme determina o caput do art. 49 c/c art. 51, III da LRJF , cujo fato gerador da causa tenha ocorrido até 20/04/2017 (data do pedido da recuperação judicial).
CREDORES COM GARANTIA REAL	- Credores detentores de direitos creditórios classificados como CRÉDITOS CLASSE II .
CREDORES	- Credores que não se sujeitam à Recuperação

3

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



EXTRACONCURSAIS

CREDORES FINANCIADORES

CREDORES FINANCIADORES CLIENTES

CREDORES FINANCIADORES FORNECEDORES

CREDORES FINANCIADORES FINANCEIROS

CREDORES TRABALHISTAS

CREDORES QUIROGRAFÁRIOS

CREDORES MPE

EMPRESA

HOMOLOGAÇÃO JUDICIAL DO PRJ

HYUNDAI DO BRASIL

HYUNDAI WOLLK

JUÍZO UNIVERSAL

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE ATIVOS

LAUDO ECONÔMICO-

Judicial, nos termos dos artigos 49, §§ 3º e 4º e 67 da Lei 11.101/05.

- Credores que, por diversos meios, contribuírem para a continuidade das atividades da **HYUNDAI WOLLK**, ao longo do processo de Recuperação Judicial, pelos meios descritos nos itens 4.4 e 6.5 deste **PRJ**.

- **CREDORES FINANCIADORES** que se adequem aos critérios definidos na cláusula 6.5.3 do presente **PRJ**.

- **CREDORES FINANCIADORES** que se adequem aos critérios definidos na cláusula 6.5.4 do presente **PRJ**.

- **CREDORES FINANCIADORES** que se adequem aos critérios definidos na cláusula 6.5.5 do presente **PRJ**.

- Credores detentores de direitos creditórios classificados como **CRÉDITOS CLASSE I**.

- Credores detentores de direitos creditórios classificados como **CRÉDITOS CLASSE III**.

- Credores detentores de direitos creditórios classificados como **CRÉDITOS CLASSE IV**.

- Hyundai Elevadores Wollk Ltda., sociedade empresária limitada inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.068.188/0001-60.

- Homologação judicial do **PLANO**, conforme art. 3º da **LRJF**.

- Hyundai Corporation, Hyundai Group, Hyundai Elevators Co. Ltd. ou Hyundai Elevadores do Brasil Ltda.

- Hyundai Elevadores Wollk Ltda., sociedade empresária limitada inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.068.188/0001-60.

- Seção A da 4ª Vara Cível da Capital, Estado de Pernambuco, processo nº 0018590-95.2017.8.17.2001.

- Laudo de Avaliação de Bens e Ativos, Anexo I ao presente **PLANO**, conforme art. 53, III da **LRJF**.

- Laudo econômico-financeiro, Anexo II ao presente

4

81.3314-0040
Praça Miguel de Ceruantes, 50
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



FINANCEIRO

LRJF

NOVAÇÃO

RECUPERACIONAL

PERÍODO DE CARÊNCIA

PLANO

PPK CONSULTORIA

PRINCIPAL

ESTABELECIMENTO

PRJ

PROCESSO

QGC

RECUPERANDA

RJ

REMUNERAÇÃO

SOCIEDADE EMPRESÁRIA

PLANO, conforme art. 53, III da **LRJF**.

- Lei nº 11.101/05.

- Novação do passivo nos termos do art. 59 da Lei 11.101/05, sob efeito das condições de cumprimento das obrigações contratadas no **PRJ** e em conformidade com o entendimento jurisprudencial.

- Período de carência, compreendido entre a **HOMOLOGAÇÃO JUDICIAL DO PRJ** e o início dos pagamentos dos credores das Classes II, III e IV.

- Plano de Recuperação Judicial.

- D'Ambrósio e Alves Reestruturação Empresarial Ltda. – PPK Consultoria.

- Principal estabelecimento da **HYUNDAI WOLLK**, localizado na Rua Padre Carapuceiro, nº 968, sala 1001, Boa Viagem, Recife-PE, CEP 51.020-280.

- Plano de Recuperação Judicial.

- Processo de Recuperação Judicial de nº 0018590-95.2017.8.17.2001

- Quadro Geral de Credores.

- Hyundai Elevadores Wollk Ltda., sociedade empresária limitada inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.068.188/0001-60.

- Recuperação Judicial nos termos da Lei nº 11.101/05.

- Juros e Correção Monetária.

- Hyundai Elevadores Wollk Ltda., sociedade empresária limitada inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.068.188/0001-60.

2. INTRODUÇÃO

2.1. Em 20 de abril de 2017, a **HYUNDAI WOLLK** requereu **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, nos termos da **LRJF**, perante o Juízo da Seção A da 4ª Vara Cível da Capital, Estado de Pernambuco, processo nº 0018590-95.2017.8.17.2001.

5

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



2.2. Em 08 de maio de 2017 foi proferido o despacho de deferimento do processamento do pleito, veiculado no processo de recuperação judicial, publicado em 10 de maio de 2017.

2.3. A **HYUNDAI WOLLK** contratou a **PPK CONSULTORIA** com o objetivo de elaborar um estudo de viabilidade da **SOCIEDADE EMPRESÁRIA** que culminasse na elaboração do **PLANO** a ser apresentado na forma e no tempo previstos em lei, como de fato o faz.

2.4. Dessa forma, a **SOCIEDADE EMPRESÁRIA** vem apresentar tempestivamente seu **PRJ**, atendendo às exigências do artigo 53 da **LRJF**.

2.5. As exigências acima referidas correspondem a três pontos específicos, a saber:

I - discriminação pormenorizada dos meios de recuperação a serem empregados, conforme o art. 50 da **LRJF**, e seu resumo;

II - demonstração da viabilidade econômica¹ da **SOCIEDADE EMPRESÁRIA**;

III - laudo econômico-financeiro² e de avaliação dos bens e ativos da **SOCIEDADE EMPRESÁRIA**³, subscrito por profissional legalmente habilitado ou empresa especializada.

2.6. O presente plano foi elaborado com base no planejamento estratégico e financeiro elaborados pela Administração da **HYUNDAI WOLLK**, indispensáveis ao efetivo cumprimento do proposto neste **PRJ**. Coube também à Administração da **RECUPERANDA** apresentar as perspectivas de geração de receitas e custeio de sua operação, de forma a propiciar um estudo

¹ Ao longo do corpo do presente trabalho e ANEXO II.

² Ao longo do corpo do presente trabalho e ANEXO II.

³ ANEXO I ao presente trabalho.



que resulte na apresentação de uma solução a todos os agentes envolvidos, direta ou indiretamente, neste processo.

- 2.7. Dessa forma, a **HYUNDAI WOLLK** submete ao julgo de seus credores os meios a serem empregados para sua recuperação e os consequentes resultados que tais medidas trarão, sempre com o objetivo de melhor preservar os interesses dos credores, trabalhadores, sua função social e o estímulo à sua atividade econômica.

3. ESTRUTURA DO ENDIVIDAMENTO

- 3.1. A **RJ** atinge, como regra, todos os créditos existentes até a data do ajuizamento do pedido, vencidos e vincendos, ainda que não relacionados pela **HYUNDAI WOLLK** ou pelo Administrador Judicial, nos termos do art. 49 da **LRJF**, salvo as exceções legais.

- 3.2. Atualmente o endividamento da **HYUNDAI WOLLK** configura-se, incluindo os créditos não sujeitos aos efeitos da **LRJF**, da seguinte forma:

CLASSIFICAÇÃO	QUANTIDADE	VALOR NOMINAL (R\$)
CLASSE I – TRABALHISTA	15	11.555,22
CLASSE II – GARANTIA REAL	-	-
CLASSE III – QUIROGRAFÁRIO	27	16.506.812,28
CLASSE IV – MICROEMPRESAS	4	10.063,01
TOTAL CONCURSAL	46	16.528.430,51
EXTRACONCURSAL	-	-
TOTAL EXTRACONCURSAL	-	-
Total	46	16.528.430,51

- 3.3. Os **CRÉDITOS RETARDATÁRIOS** habilitados no decorrer dos prazos estipulados para pagamentos, sujeitar-se-ão a todas as especificações determinadas na classe em que se enquadrarem, respeitando-se, portanto, carências, prazos, valores e condições, iniciando-se o seu pagamento, caso já homologado o **PLANO** e decorrido o **PERÍODO DE CARÊNCIA**, quando aplicável, após 90 (noventa) dias da data de publicação da decisão proferida pelo **JUÍZO UNIVERSAL** que vier a reconhecer a sujeição do crédito à **RJ**, independente de se já houver parcelas vencidas.
- 3.4. Habilitados, decorrente de decisão judicial, independente do prazo decorrido para tal incidente, os **CRÉDITOS RETARDATÁRIOS**, seja por pedido da **HYUNDAI WOLLK**, do Administrador Judicial, do credor detentor do crédito, de outro credor, ou do Ministério Público; via incidente de habilitação de crédito ou procedimento ordinário, os seus pagamentos respeitarão as regras definidas neste **PLANO**.
- 3.5. Igualmente, devem ser respeitadas as regras definidas neste **PLANO** para os **CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS**, em caso de pagamento de eventuais créditos residuais de contratos de arrendamento mercantil (*leasing*) e garantidos com alienação fiduciária de bem móvel, bem como demais hipóteses previstas no artigo 49, §3º da **LRJF**; ou seja, quando, na hipótese de cobrança pelo credor, o bem não for suficiente para liquidar integralmente o respectivo crédito, o eventual saldo devedor além do valor de liquidação da garantia fiduciária ou do bem arrendado, sujeitar-se-á às regras de pagamento dos **CREDORES QUIROGRAFÁRIOS**.
- 3.6. O **PLANO** nova todos os **CRÉDITOS CONCURSAIS**, incluindo-se os **CRÉDITOS CLASSE I** pendentes de homologação de acordo ou julgamento na respectiva

reclamação trabalhista, na forma da cláusula 6, e serão pagos pela **RECUPERANDA** nos prazos e formas estabelecidos no **PRJ**, para cada classe de **CREDORES CONCURSAIS**, ainda que os contratos que deram origem aos **CRÉDITOS CONCURSAIS** disponham de maneira diferente. Com a referida novação, todas as obrigações, *covenants*, índices financeiros, hipóteses de vencimento antecipado, multas, bem como outras obrigações definidas anteriormente a este **PLANO** deixam de ser aplicáveis. Os **CREDORES EXTRACONCURSAIS**, ou não sujeitos aos efeitos deste **PLANO**, serão pagos na forma como for acordado entre a **RECUPERANDA** e o respectivo **CREDOR EXTRACONCURSAL** ou não sujeito aos efeitos do **PLANO**, respeitado o ânimo do art. 47 da **LRJ**.

3.7. A consecução deste **PLANO** implicará na construção de uma nova fase de trabalho, totalmente reestruturada, considerando a força estratégica de atuação da **RECUPERANDA**, mantendo vívidas e amistosas as relações comerciais, contribuindo, assim, para um sólido restabelecimento e posterior crescimento.

3.8. Nesse sentido, as deliberações em **AGC** não serão invalidadas em razão de posterior decisão judicial acerca da existência, quantificação ou classificação de créditos, conforme art. 39, §2º, **LRJF**.

4. MEIOS DE RECUPERAÇÃO

A **HYUNDAI WOLLK** se reserva o direito de adotar todos os meios de recuperação previstos na **LRJF**⁴, além de outros que porventura se mostrem

⁴ Art. 50. Constituem meios de recuperação judicial, observada a legislação pertinente a cada caso, dentre outros: I – concessão de prazos e condições especiais para pagamento das obrigações vencidas ou vincendas; II – cisão, incorporação, fusão ou transformação de sociedade, constituição de subsidiária integral, ou cessão de cotas ou ações, respeitados os direitos dos sócios, nos

viáveis e em conformidade com a legislação pátria. Sendo assim, em atenção ao que determina o art. 53, inciso I, da **LRJF**, a **RECUPERANDA** apresenta como meios de recuperação, em processo de implementação, os que abaixo se seguem.

4.1. REORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA E GOVERNANÇA

4.1.1. A HYUNDAI WOLLK adotará medidas que visem à sua reestruturação organizacional e de governança corporativa, de forma que as atividades de gestão sejam realizadas atendendo aos conceitos de eficiência e eficácia. Para esse fim, poderá alterar total, ou parcialmente, a atual formação da equipe de profissionais e sua estrutura hierárquica.

4.1.2. A SOCIEDADE EMPRESÁRIA buscará manter uma administração que preze pela excelência da gestão e adote práticas de governança corporativa, ajudando a **HYUNDAI WOLLK** a aperfeiçoar sua atuação empresarial.

4.2. REALINHAMENTO DO PASSIVO E ENCARGOS FINANCEIROS

4.2.1. Este PLANO, uma vez homologado, implicará na **NOVAÇÃO RECUPERACIONAL** de todos os créditos e obrigações a ele sujeitos, em conformidade com o inciso IX, art. 50 e art. 59 da **LRJF**, extinguindo a dívida originária, seus acessórios e concedendo novo formato para pagamento.

termos da legislação vigente; III – alteração do controle societário; IV – substituição total ou parcial dos administradores do devedor ou modificação de seus órgãos administrativos; V – concessão aos credores de direito de eleição em separado de administradores e de poder de veto em relação às matérias que o plano especificar; VI – aumento de capital social; VII – **trespasse** ou arrendamento de estabelecimento, inclusive à sociedade constituída pelos próprios empregados; VIII – redução salarial, compensação de horários e redução da jornada, mediante acordo ou convenção coletiva; IX – **dação** em pagamento ou **novação** de dívidas do passivo, com ou sem constituição de garantia própria ou de terceiro; X – constituição de sociedade de credores; XI – venda parcial dos bens; XII – equalização de encargos financeiros relativos a débitos de qualquer natureza, tendo como termo inicial a data da distribuição do pedido de recuperação judicial, aplicando-se inclusive aos contratos de crédito rural, sem prejuízo do disposto em legislação específica; XIII – usufruto da empresa; XIV – administração compartilhada; XV – emissão de valores mobiliários; XVI – constituição de sociedade de propósito específico para adjudicar, em pagamento dos créditos, os ativos do devedor.

10

81.3314-00/40
Praça Miguel de Cerqueira, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

4.2.2. Sobre os valores dos créditos haverá incidência de juros e correção monetária, tratados aqui como **REMUNERAÇÃO** na forma estipulada neste **PLANO**.

4.2.3. Dado o valor de seu passivo, a **HYUNDAI WOLLK** necessita revisar seus prazos e condições de pagamento, devendo obter carência para início das amortizações e estender o prazo de liquidação, tudo mediante concordância dos credores nos termos da **LRJF**, conforme demonstrado adiante na Cláusula 6 deste **PLANO**.

4.3. CAPITALIZAÇÃO E FINANCIAMENTOS

4.3.1. A **HYUNDAI WOLLK** poderá adotar, isolada ou cumulativamente, procedimentos de capitalização, inclusive com a possibilidade de alteração do controle societário.

4.3.2. No sentido de viabilizar o aumento dos contratos de serviços de manutenção, instalação e modernização de elevadores prediais, além dos contratos de venda de tais equipamentos e correlatos, a **HYUNDAI WOLLK** poderá:

- Formar parcerias ou sociedade com terceiros;
- Obter financiamento, em nome próprio ou de terceiros, desde já autorizada, para tal finalidade, a onerar bens de seu Ativo Imobilizado, excetuando-se aqueles gravados em favor de quaisquer dos **CREDORES**, discriminados no **LAUDO DE AVALIAÇÃO DE ATIVOS**, conforme art. 66 da **LRJF**.

4.4. CAPTAÇÃO DE RECURSOS E PARCERIAS

4.4.1. A SOCIEDADE EMPRESÁRIA negociará junto aos seus credores – sejam eles financeiros, não financeiros (clientes, fornecedores de bens, direitos e serviços, ou de qualquer outra natureza), condições para a continuidade do fomento de suas atividades empresariais, conforme definido adiante no item 6.5 deste **PLANO**. Serão designados **CREDORES FINANCIADORES** aqueles que seguirem viabilizando a continuidade da operação da **RECUPERANDA**, sendo ajustadas, para estes, condições adequadas, respeitadas as condições de pagamento da **HYUNDAI WOLLK**, para o recebimento dos seus créditos, no que tange a prazo de pagamento e a **REMUNERAÇÃO**, entre outros. Tais condições poderão ser negociadas caso a caso, de acordo com o ânimo sugerido no art. 67, § único, da **LRJF**.

4.5. ALTERAÇÕES SOCIETÁRIAS

4.5.1. A HYUNDAI WOLLK poderá realizar, no intuito de viabilizar o cumprimento integral deste **PRJ**, quaisquer operações societárias, tais como, mas sem limitação a: (i) cisão, incorporação, fusão, direta e indireta, e transformação da **SOCIEDADE EMPRESÁRIA**, sendo certo que tais operações poderão envolver a **HYUNDAI WOLLK** ou terceiros; (ii) incorporação de ações e demais participações, de/por suas controladas ou de empresas terceiras; (iii) modificação do objeto social da **RECUPERANDA**, bem como qualquer outra alteração nos seus atos constitutivos, inclusive modificações/mutações no capital social e/ou emissão de valores mobiliários, inclusive daqueles conversíveis em participações societárias, respeitadas as regras previstas no Código Civil, na Lei nº 6.404/1976, diretamente ou supletivamente, e nas demais normas de direito societário vigentes à época da operação; (iv) celebração de negócios jurídicos com investidores que venham possibilitar ou

12

81 3314-0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Rua do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

incrementar as suas atividades, através, inclusive, de medidas que possam resultar em aparente endividamento, mediante contratos de mútuo posteriormente “conversíveis” em participações societárias, bem como que possam resultar na alienação parcial ou total de quaisquer participações societárias da **HYUNDAI WOLLK**, ou ainda na alienação, parcial ou total, arrendamento, trespasse de estabelecimento, locações do(s) negócio(s) desenvolvidos por ela, **RECUPERANDA**, desde que tais negócios sejam acompanhados de medidas de reestruturação do(s) negócio(s) remanescente(s), e que não impliquem a inviabilidade do cumprimento do quanto proposto neste **PRJ**.

4.6. ALIENAÇÃO DE ATIVOS

4.6.1. A **HYUNDAI WOLLK** poderá transferir o domínio, alienar, trocar ou dar em garantia total ou parcial, quaisquer bens do seu ativo, previamente relacionados no **LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BENS E ATIVOS** (Anexo I), na forma prevista no art. 60 c/c 142, e 145 da **LRJF**, que não sejam objetos de garantia real, respeitando os preceitos do art. 50, §1º da **LRJF**.

4.6.2. A **HYUNDAI WOLLK** poderá alienar os bens do seu ativo, previamente relacionados no **LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BENS E ATIVOS** por venda direta, consoante o que dispõe os arts. 144/145 da **LRJF**, respeitando para tanto, a anuência dos credores titulares dos bens objetos de garantia real e alienação fiduciária, conforme o §1º do art. 50 da **LRJF**, desde que sejam observadas as condições previstas para alienação de bens e Unidades Produtivas Isoladas (UPI's) nos termos do parágrafo abaixo.

4.6.3. Se necessário à sua reorganização econômico-financeira, a **SOCIEDADE EMPRESÁRIA** poderá vender, inclusive para uma Sociedade de Propósito

13

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

Específico (SPE), da qual poderá, inclusive, ser sócias, bens ou quaisquer de suas Unidades Produtivas Isoladas (UPI's) que não sejam objeto de garantia real. Na eventual hipótese de recair sobre o bem objeto da venda qualquer gravame, a venda não importará em alteração da classificação do crédito no QGC para fins da Lei 11.101/2005. Para baixa da garantia real ou fiduciária, a **RECUPERANDA** deverá obter a expressa concordância do respectivo credor titular da garantia, respeitando os preceitos do art. 50, §1º da **LRJF**, devendo o credor, na hipótese de recusa, justificar sua decisão.

4.6.4. Em eventuais casos em que a **RECUPERANDA** necessite se desonerar de obrigações decorrentes de financiamentos de bens que sejam objetos de garantia real ou alienação fiduciária, respeitando o quanto previsto no §1º do art. 50 da **LRJF**, quando da expressa e prévia aprovação do respectivo credor beneficiário da garantia, é certo que a **RECUPERANDA** poderá fazê-lo mediante a transferência do bem financiado, bem como das obrigações decorrentes do contrato de financiamento em andamento, a terceiro interessado na aquisição do referido bem, inclusive para uma Sociedade de Propósito Específico (SPE) da qual a **RECUPERANDA** é, ou venha a ser, sócia. Tal transferência apenas será possível com a anuência do credor, devendo ele, credor, na hipótese de recusa, justificar sua decisão.

4.6.5. Desde já, a **RECUPERANDA** demonstra quais são seus bens e Unidades Produtivas Isoladas (UPI's), sem prejuízo de posterior retificação para exclusão ou inclusão de novos bens, sendo eles: todos os bens previamente relacionados no **LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BENS E ATIVOS**, em especial os maquinários, equipamentos e veículos automotores.

4.6.6. Respeitadas as autorizações expressas e prévias necessárias conforme descrito neste **PRJ**, tratando-se de bens de mercado restrito, havendo motivos justificados, poderá a **HYUNDAI WOLLK** alienar ou prometer alienar seus bens móveis e suas Unidades Produtivas Isoladas (UPI's), em conjunto ou separadamente, de forma direta, nos termos dos arts. 144 e 145 da **LRJF**, e desde que sejam observadas as seguintes condições:

- (a) o preço de aquisição de cada bem tangível, intangível ou Unidades Produtivas Isoladas (UPI's) corresponda a, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) do valor fixado no **LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BENS E ATIVOS** que integra este **PRJ** como seu Anexo I, ou da tabela FIPE vigente na época da venda, no caso de veículos, admitindo-se uma redução máxima no preço de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor avaliado ou sobre a tabela FIPE vigente, o que for menor, em razão do desaquecimento do mercado de veículos usados e dos altos custos de guarda e conservação de tais bens quando ociosos; e
- (b) homologação deste **PRJ** pelo **JUÍZO UNIVERSAL** da recuperação judicial OU autorização do **JUÍZO UNIVERSAL** caso venha a ocorrer anteriormente à homologação deste **PRJ**.

4.6.7 Em nenhuma hipótese haverá sucessão do adquirente dos bens, inclusive das Unidades Produtivas Isoladas (UPI's), em quaisquer das dívidas e obrigações da **HYUNDAI WOLLK**, inclusive as de natureza tributária, trabalhista e decorrentes de acidente de trabalho, com exceção daquelas expressa e excepcionalmente assumidas pelo adquirente na forma do contrato que vier a ser celebrado entre as partes, nos termos do parágrafo único, do art. 60 da **LRJF**.

4.6.8. Estas ações proporcionarão à **HYUNDAI WOLLK** condições necessárias para a reestruturação das atividades, retomada da plenitude de suas operações, e, consequente geração de fluxo de caixa, permitindo *"a superação de crise econômico-financeira do devedor, a fim de permitir a manutenção da fonte produtora, de emprego dos trabalhadores e dos interesses dos credores, promovendo, assim, a preservação da empresa, sua função social e o estímulo à atividade econômica"* (in verbis, art. 47, da **LRJF**).

4.7 ARRENDAMENTO E ALUGUEL DE ATIVOS

4.7.1. A **RECUPERANDA** poderá alugar ou arrendar ativos que façam parte da relação constante do **LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BENS E ATIVOS** ao presente **PRJ**, quer isoladamente ou mesmo em Unidades Produtivas Isoladas (UPI's).

4.7.2. Em nenhuma hipótese haverá sucessão da arrendatária dos ativos, inclusive das Unidades Produtivas Isoladas (UPI's) em quaisquer das dívidas e obrigações da **HYUNDAI WOLLK**, inclusive as de natureza tributária, trabalhista e decorrentes de acidente de trabalho, com exceção daquelas expressa e excepcionalmente assumidas pela adquirente na forma do contrato que vier a ser celebrado entre as partes, nos termos do parágrafo único, do art. 60 da **LRJF**.

4.8 CONCESSÃO DE PRAZOS E DESCONTOS – CRÉDITOS VENCIDOS

4.8.1. A **HYUNDAI WOLLK** poderá propor aos seus devedores, com dívidas vencidas há mais de 30 (trinta) dias, descontos para quitação das mesmas, ofertando percentuais de redução variável e proporcional ao tempo de atraso. O objetivo desta medida será a realização dos recebíveis duvidosos, os quais auxiliarão na geração de caixa, e, consequentemente, na viabilização do pagamento aos credores.

4.9 REVISÃO DE LINHAS DE ATUAÇÃO

4.9.1. Tendo em vista a adequação e melhoria das práticas e processos da **EMPRESA**, a **HYUNDAI WOLLK** poderá iniciar e/ou descontinuar linhas de produtos e serviços com o objetivo final de incrementar seus negócios e sua rentabilidade.

4.9.2. Caso os ativos ligados às atividades descontinuadas tornem-se disponíveis, a **RECUPERANDA** poderá aliená-los em conformidade com o exposto no item 4.6.1. deste capítulo. A possível adoção deste meio, disposto para atender às estratégias empresariais, objetiva viabilizar o cumprimento deste **PLANO**.

5. PROJETO DE VIABILIDADE ECONÔMICA E FINANCEIRA

5.1. Em conformidade com o que preceitua o art. 53 da **LRJF**, ao final do presente **PLANO**, poderão ser encontradas informações que compõem o DRE Projetado e o Fluxo de Caixa Projetado da **HYUNDAI WOLLK**, a saber:

LAUDO ECONÔMICO-FINANCEIRO - ANEXO II

5.1.1. O documento acima citado é parte inseparável do presente **PRJ**, sendo certo que a não leitura do referido documento impedirá o completo entendimento do ora apresentado.

6. PROPOSTA DE REALINHAMENTO DO PASSIVO

Conforme acima demonstrado, e detalhado no ANEXO II ao presente **PLANO**, a **SOCIEDADE EMPRESÁRIA** é capaz de superar a crise que atravessa, salvaguardando sua capacidade de geração de empregos e riqueza através do

17

realinhamento de seu passivo⁵ nas condições a seguir. O pagamento dos créditos na forma estabelecida neste **PLANO** ensejará a **NOVAÇÃO RECUPERACIONAL** da dívida sujeita a este **PLANO**, incluindo juros, correção monetária, penalidades, multas, obrigações e indenizações. Com a ocorrência da **NOVAÇÃO RECUPERACIONAL**, os credores nada mais poderão reclamar de referidos créditos e obrigações contra a **HYUNDAI WOLLK**.

6.1. CLASSE I – CREDORES TRABALHISTAS

As disposições desta Cláusula são aplicáveis apenas aos **CRÉDITOS TRABALHISTAS**, independentemente de seu valor.

6.1.1. Com base no art. 54 da **LRJF**, para os créditos de natureza estritamente salarial vencidos nos 3 (três) meses anteriores ao pedido de recuperação judicial, tais créditos serão pagos em até 30 dias após a homologação do presente **PLANO** sem a incidência de multas (exceto multas relacionadas ao FGTS - Fundo de Garantia do Tempo de Serviço), juros, correção monetária ou qualquer encargo financeiro tendo portanto todos os demais créditos trabalhistas ou decorrentes de acidente de trabalho, o pagamento de 40% (quarenta por cento) de seu valor original, em 12 (doze) parcelas mensais e sucessivas contados a partir da data da publicação da decisão que conceder e homologar o presente **PLANO**.

6.1.2. Poderá ser celebrado acordo específico para pagamento em prazos superiores ao estipulado no presente plano, desde que haja anuência do respectivo credor trabalhista.

6.1.3. Os pagamentos ora previstos serão realizados no último dia útil de

⁵ Relação de Credores por Classe pode ser encontrada nos Anexos III, IV e V do presente **PLANO**.

cada mês, a contar do mês subsequente da data da publicação da decisão que conceder e homologar o presente **PLANO**, respeitado o prazo máximo de 12 meses para pagamento total do valor devido.

6.2. CLASSE II – CREDORES COM GARANTIA REAL

6.2.1. A HYUNDAI WOLLK não possui credores nesta Classe.

6.2.2. Entretanto, em eventual habilitação de credores cujos créditos sejam classificados como integrantes desta Classe II, estes, após a habilitação do crédito no processo de recuperação judicial e desde que aprovado o **PRJ** e concedida a recuperação judicial, serão pagos de acordo com as Cláusulas 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8 e 6.2.9 do presente **PLANO**.

6.2.3. Do pagamento. Conceder-se-á carência de principal e **REMUNERAÇÃO** do 1º ao 12º mês a contar a partir da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**, sendo os mesmos capitalizados neste período. Pagamento de **REMUNERAÇÃO** mensalmente entre o 13º e o 18º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**.

6.2.4. Forma de Pagamento: 114 (cento e quatorze) parcelas mensais, iguais e consecutivas a partir do 19º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**.

6.2.5. REMUNERAÇÃO: CADERNETA DE POUPANÇA.

6.2.6. Sobre as parcelas devidas (de juros e de principal e juros) será aplicado deságio de **85%** (oitenta e cinco por cento).

19

81.3314-00/40
Praça Miguel de Ceruantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

6.2.7. Os prazos ora previstos, de carência e de pagamento de principal, terão início a partir da data da publicação da decisão que conceder a **RJ**, homologando o presente **PRJ**. A mesma data será utilizada como marco inicial, para fins de cálculo da **REMUNERAÇÃO**, na forma do item 6.2.5, acima.

6.2.8. Em caso de habilitação de **CRÉDITOS RETARDATÁRIOS**, classificados na Classe II do **QGC**, após a concessão da **RJ**, o cronograma de pagamento de tal crédito, conforme descrito nas cláusulas 6.2.3 e 6.2.4, terá início no prazo de 90 (noventa) dias após a publicação da decisão proferida pelo **JUÍZO UNIVERSAL** que reconheceu a sujeição do crédito à **RJ**, observando-se sempre as premissas acima identificadas.

6.2.9. Os pagamentos ora previstos serão realizados no último dia útil de cada mês.

6.3. CLASSE III – CREDORES QUIROGRAFÁRIOS E COM PRIVILÉGIOS GERAL E ESPECIAL

6.3.1. Do pagamento. Conceder-se-á carência de principal e **REMUNERAÇÃO** do 1º ao 12º mês a contar a partir da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**, sendo os mesmos capitalizados neste período. Pagamento de **REMUNERAÇÃO** mensalmente entre o 13º e o 18º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**.

6.3.2. Forma de Pagamento: 114 (cento e quatorze) parcelas mensais e consecutivas a partir do 19º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**, sendo que entre o 19º e o 75º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO** será amortizado a cada parcela 0,3509% do saldo devedor novado e devidamente corrigido conforme critério acima detalhado, entre o 76º e o 104º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO** será amortizado a cada parcela 1,0345% do saldo devedor novado e devidamente corrigido conforme critério acima detalhado, entre o 105º e o 131º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO** será amortizado a cada parcela 1,7856% do saldo devedor novado e devidamente corrigido conforme critério acima detalhado e no 132º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO** será amortizado 1,7870% do saldo devedor novado e devidamente corrigido conforme critério acima detalhado.

6.3.3. REMUNERAÇÃO: CADERNETA DE POUPANÇA.

6.3.4. Sobre as parcelas devidas (de juros e de principal e juros) será aplicado deságio de **85%** (oitenta e cinco por cento).

6.3.5. Os prazos ora previstos, de carência e de pagamento de principal, terão início a partir da data da publicação da decisão que conceder a **RJ**, homologando o presente **PRJ**. A mesma data será utilizada como marco inicial, para fins de cálculo da **REMUNERAÇÃO**, na forma do item 6.3.3, acima.

6.3.6. Em caso de habilitação de **CRÉDITOS RETARDATÁRIOS**, classificados na Classe III do **QGC**, após a concessão da **RJ**, o cronograma de pagamento de tal crédito, conforme descrito nas cláusulas 6.3.1 e 6.3.2, terá início no prazo de 90 (noventa) dias após a publicação da decisão proferida pelo **JUÍZO UNIVERSAL** que reconheceu a sujeição do crédito à **RJ**, observando-se sempre as premissas acima identificadas.

6.3.7. Os pagamentos ora previstos serão realizados no último dia útil de cada mês.

6.4. CLASSE IV – CREDORES MICROEMPRESAS OU EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

6.4.1. Do pagamento. Conceder-se-á carência de principal e **REMUNERAÇÃO** do 1º ao 12º mês a contar a partir da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**, sendo os mesmos capitalizados neste período. Pagamento de **REMUNERAÇÃO** mensalmente entre o 13º e o 18º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**.

6.4.2. Forma de Pagamento: 72 (setenta e duas) parcelas mensais, iguais e consecutivas a partir do 19º mês a contar da data da publicação da decisão que concedeu a **RJ** e homologou o presente **PLANO**.

6.4.3. REMUNERAÇÃO: CADERNETA DE POUPANÇA.

6.4.4. Sobre as parcelas devidas (de juros e de principal e juros) não será aplicado deságio.

6.4.5. Os prazos ora previstos, de carência e de pagamento de principal, terão início a partir da data da publicação da decisão que conceder a **RJ**, homologando o presente **PRJ**. A mesma data será utilizada como marco inicial, para fins de cálculo da **REMUNERAÇÃO**, na forma do item 6.4.3, acima.

6.4.6. Em caso de habilitação de **CRÉDITOS RETARDATÁRIOS**, classificados na Classe III do **QGC**, após a concessão da **RJ**, o cronograma de pagamento de tal crédito, conforme descrito nas cláusulas 6.4.1 e 6.4.2, terá início no prazo de 90 (noventa) dias após a publicação da decisão proferida pelo **JUÍZO UNIVERSAL** que reconheceu a sujeição do crédito à **RJ**, observando-se sempre as premissas acima identificadas.

6.4.7. Os pagamentos ora previstos serão realizados no último dia útil de cada mês.

6.5 CREDORES FINANCIADORES

6.5.1. Os **CREDORES CONCURSAIS** – ou mesmo aqueles não sujeitos à **RJ** que venham a aderir ao **PRJ** e submeter a ele todos os seus créditos – poderão ser considerados **CREDORES FINANCIADORES**, de acordo com os critérios abaixo definidos, podendo a **HYUNDAI WOLLK** se reservar ao direito de negociar com tais credores de forma diversa daquela estabelecida neste **PLANO**, para a correspondente classe de credores, observando-se o disposto na cláusula 4.4. Aos credores que venham a se enquadrar em alguma das categorias previstas nesta cláusula, poderá ser dada a opção de pagamento de seu crédito através da dação dos ativos relacionados no **ANEXO I** do presente **PRJ**, respeitando-se as disposições previstas na cláusula 4.6 deste **PLANO**.

6.5.2. Poderão ser considerados **CREDORES FINANCIADORES** os **CREDORES FINANCIADORES CLIENTES**, definidos na cláusula 6.5.3, os **CREDORES FINANCIADORES FORNECEDORES**, definidos na cláusula 6.5.4, e os **CREDORES FINANCIADORES FINANCEIROS**, definidos na cláusula 6.5.5 a seguir.

6.5.3. Os **CREDORES FINANCIADORES CLIENTES** são clientes da **RECUPERANDA** que possuem **CRÉDITOS CONCURSAIS** decorrentes de adiantamento de valores decorrentes da venda de produtos e/ou da prestação de serviços não executados por parte da **RECUPERANDA**. Dentre esses, serão considerados **CREDORES FINANCIADORES CLIENTES** aqueles que concordarem com o pagamento de tais **CRÉDITOS CONCURSAIS** através de margens decorrentes da contratação de novos produtos e/ou serviços de manutenção, instalação ou modernização de elevadores prediais e correlatos, além da aquisição de elevadores produzidos ou revendidos pela **RECUPERANDA**, reservando-se a **HYUNDAI WOLLK** o direito de conduzir negociações e firmar instrumentos compatíveis com a capacidade de venda e de prestação de serviços da **RECUPERANDA** e em consonância com as necessidades de tais **CREDORES FINANCIADORES CLIENTES**, sendo certo que os termos negociados e ajustados com tais **CREDORES FINANCIADORES CLIENTES** poderão divergir das regras de pagamento contidas neste **PRJ**, podendo-se excluir o deságio calculado como base dos valores quitados via prestação de serviços ou venda de mercadorias de forma parcial ou em sua totalidade, tudo isso em termos a serem ajustados pelas partes.

6.5.4. Os **CREDORES FINANCIADORES FORNECEDORES** são aqueles que fazem parte da operação diária da **HYUNDAI WOLLK**, por meio de (i) fornecimento de bens, insumos ou produtos diversos para a atividade fim de

24

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

prestação de serviços realizada por parte da **RECUPERANDA**, bem como todo e qualquer bem essencial ao desempenho da atividade empresarial da **RECUPERANDA**; (ii) prestação de serviços em geral, essenciais ao desempenho das atividades empresariais da **RECUPERANDA**, inclusive de manutenção. Dentre esses, serão considerados **CREDORES FINANCIADORES FORNECEDORES** aqueles que mantiverem o fornecimento de bens, produtos e a prestação de serviços, de forma continuada, após o ajuizamento deste **PROCESSO**, reservando-se a **HYUNDAI WOLLK** o direito de conduzir negociações e firmar instrumentos compatíveis com as suas necessidades e capacidade de pagamento e com as necessidades de tais **CREDORES FINANCIADORES FORNECEDORES**, sendo certo que os termos negociados e ajustados com tais **CREDORES FINANCIADORES FORNECEDORES** poderão divergir das regras de pagamento contidas neste **PRJ**, podendo-se excluir o deságio, de forma parcial ou em sua totalidade e/ou alterar o prazo de pagamento, sempre de acordo com a capacidade de geração de caixa da **RECUPERANDA**, tudo isso em termos a serem ajustados pelas partes. As condições contratadas nas modalidades de **CREDORES FINANCIADORES FORNECEDORES** será extensiva aos demais credores que apresentem as mesmas características de essencialidade à operação da **RECUPERANDA**, natureza de fornecimento de bens e serviços, condições de manutenção de fornecimento de bens e serviços à **RECUPERANDA**, e incluindo, mas não se restringindo a preço e prazo.

6.5.5. Os CREDORES FINANCIADORES FINANCEIROS são as instituições financeiras ou assemelhadas, a exemplo, mas não restrito a, Fundos de Investimento e empresas de Fomento Mercantil. Dentre esses, serão considerados **CREDORES FINANCIADORES FINANCEIROS** aqueles que concederem novas linhas de crédito e/ou liberarem novos recursos, com taxas

de juros competitivas, para a **HYUNDAI WOLLK**. Serão considerados **CREDORES FINANCIADORES FINANCEIROS**, ainda, aqueles que promoverem a liberação de ativos financeiros, gravames, bem como aqueles que concederem descontos sobre o valor de seus créditos ou qualquer outro benefício que enseje a melhoria do desempenho econômico e financeiro da **RECUPERANDA**. Também serão considerados **CREDORES FINANCIADORES FINANCEIROS** as instituições financeiras ou assemelhadas que prestem serviços ou formalizem parcerias, de forma continuada, desde que tais serviços sejam necessários à gestão e/ou à operação da **RECUPERANDA** ou que se configurem fonte alternativa de receita.

6.6. CREDORES ADERENTES

6.6.1. Credores Aderentes são aqueles não sujeitos à **RJ**, incluídos ou não no quadro de credores que será aplicado na **AGC**, e que receberão seus créditos nos termos deste **PRJ**.

6.7. PASSIVO TRIBUTÁRIO

6.7.1. As Fazendas Nacional, Estadual e Municipal possuem programas de parcelamento para empresas em recuperação judicial. Os passivos tributários poderão ser enquadrados nestes programas.

6.7.2. Na hipótese de surgimento de programas de parcelamentos mais compatíveis à realidade financeira da **RECUPERANDA** e que não imponham renúncia ao direito de discutir judicial e administrativamente os débitos tributários à **HYUNDAI WOLLK**, será facultada a adesão aos respectivos programas, conforme legislação específica.

6.8. OUTRAS DISPOSIÇÕES DO REALINHAMENTO DO PASSIVO

6.8.1. A REMUNERAÇÃO, quando explicitada a cada classe de credores, será devida no montante resultante da incidência do índice discriminado, conforme o caso, sobre o saldo devido pela **SOCIEDADE EMPRESÁRIA** ao credor, atualizado até a data prevista para cada pagamento acima detalhado.

6.8.2. No sentido de garantir a execução do presente **PLANO**, particularmente no que se refere à redução dos custos com seu quadro administrativo e despesas bancárias, a **RECUPERANDA** efetuará pagamentos mínimos de R\$ 300,00 (trezentos reais) por credor, a título de **REMUNERAÇÃO** ou principal, respeitando o saldo de cada um, dentro do cronograma de pagamento de cada classe de credores, até a quitação total do crédito de cada credor nas condições apresentadas para sua classe. Apenas será realizado pagamento em valor inferior quando o saldo devedor remanescente (novado) com um determinado credor totalizar menos de R\$ 300,00 (trezentos reais); tal parcela será a última, ensejando a quitação total das obrigações da **RECUPERANDA** com o credor em referência.

6.8.3. Os credores deverão enviar à **RECUPERANDA** os dados bancários de suas contas correntes em território nacional no prazo de até 15 (quinze) dias antes da data de início dos pagamentos, com o objetivo de viabilizar o pagamento das parcelas ora propostas. Qualquer alteração nesses dados, deverá ser comunicada à **SOCIEDADE EMPRESÁRIA** através de correspondência postal com AR (Aviso de Recebimento).

6.8.3.1. Não havendo indicação dos dados bancários acima referidos, os valores ficarão disponíveis no departamento financeiro da **HYUNDAI**

27

81.3314-0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

WOLLK pelo prazo de até 30 (trinta) dias contados da data prevista para o pagamento.

6.8.3.2. No sentido de viabilizar a readequação do fluxo de caixa da **RECUPERANDA**, os valores não resgatados pelos credores no prazo de 30 (trinta) dias a que se refere o item imediatamente anterior, serão redirecionados às operações da **RECUPERANDA** para pagamento de outras despesas, minimizando assim suas despesas financeiras. Nesse caso, o credor deverá solicitar novo agendamento junto ao Administrador Judicial ou à **RECUPERANDA**, informando seus dados bancários para o recebimento deste crédito, respeitados os prazos previstos no item imediatamente abaixo.

6.8.3.3. O pagamento dos valores eventualmente não recebidos por ausência das devidas informações bancárias do credor – seja porque nunca foram por ele, credor, fornecidas, seja porque houve mudança de seu domicílio bancário dentro do prazo de antecedência estipulado na cláusula 6.8.3 deste **PLANO**, obedecerá aos seguintes prazos:

- (i) Caso não seja respeitado o prazo de 15 (quinze) dias disposto na cláusula 6.8.3 do presente **PRJ**, o primeiro pagamento deverá ocorrer no próximo vencimento da sua classe que ocorrer após 90 (noventa) dias da prestação das informações bancárias, obedecendo-se, a partir de então, o cronograma de pagamento estabelecido, inclusive o crescimento progressivo de valores a pagar; não sendo aplicado, contudo, o **PERÍODO DE CARÊNCIA**.

- (ii) Caso o fluxo de pagamentos tenha sido interrompido, os pagamentos deverão ser retomados na próxima data de vencimento de sua classe que ocorrer após 90 (noventa) dias da prestação das informações bancárias, obedecendo-se, a partir de então, o cronograma de pagamento estabelecido, inclusive o crescimento progressivo de valores a pagar; não será aplicado, contudo, o **PERÍODO DE CARÊNCIA**.

6.8.3.4. Sobre os valores referidos no parágrafo anterior, não haverá a incidência de juros ou correção monetária durante o período em que o pagamento não for realizado por ausência de informações do credor à **RECUPERANDA**.

6.8.3.5. Ademais, os pagamentos que não forem realizados em razão dos credores não terem informado suas contas bancárias não serão considerados como descumprimento deste **PLANO**, sem prejuízo do início de contagem dos devidos prazos prescricionais.

6.8.4. Em caso de eventual sobra de caixa da **RECUPERANDA**, as mesmas poderão, e autorizada estarão a partir da homologação do presente **PRJ**, ofertarem aos credores concursais a antecipação de seus créditos novados, utilizando-se da modalidade de Leilão Reverso, conforme abaixo descrito.

6.8.4.1. Através da publicação de Edital em jornal de grande circulação, com 30 (trinta) dias de antecedência, a **SOCIEDADE EMPRESÁRIA** informará aos seus credores o montante disponível e a data para a realização do Leilão Reverso.

6.8.4.2. Serão vencedor(es) o(s) credor(es) que apresentar(em) o maior deságio sobre seus créditos, até a utilização total dos recursos disponíveis.

6.8.4.3. A liquidação antecipada dos créditos seguirá a ordem decrescente do(s) credor(es) que apresentar(em) a(s) maior(es) proposta(s) de deságio pelo(s) seu(s) crédito(s), até o limite dos recursos financeiros disponibilizados. A utilização dessa modalidade de pagamento contemplará uma ou mais classes de credores.

6.8.4.4. Os lances de deságio ofertados pelos credores deverão ser encaminhados à Diretoria Financeira da **HYUNDAI WOLLK** através de correspondência eletrônica enviada ao endereço eletrônico leilaoreverso@hyundaiwollk.com.br, os quais serão validados após resposta automática de recebimento pelo servidor de correio eletrônico da **HYUNDAI WOLLK**. Apenas serão aceitos lances recebidos até as 24h (vinte e quatro horas) da data anterior àquela agendada para o Leilão Reverso.

6.8.4.5. A **HYUNDAI WOLLK** enviará correspondência eletrônica (e-mail) a todos os credores que apresentarem lances, informando o resultado do certame.

6.8.4.6. O último credor vencedor, caso o saldo disponível não seja suficiente para a antecipação da totalidade de seu crédito, terá o valor parcialmente amortizado no valor do saldo disponível, passando a ser tal pagamento considerado como antecipação de quantas parcelas



vincendas a partir da data do Leilão Reverso puderem ser amortizadas pela antecipação realizada.

6.8.4.7. O certame acima descrito, durante o período em que a **HYUNDAI WOLLK** estiver sob regime de **RJ**, deverá ser monitorado pelo Administrador Judicial.

6.8.4.8. Em caso de empate entre lances, o valor disponível para pagamento será pro-rateado em função do saldo devedor da **RECUPERANDA** junto a cada um dos credores que ofertaram o mesmo lance.

6.8.5. A homologação de **CRÉDITOS RETARDATÁRIOS** em quaisquer das Classes de Credores implicará aos credores já habilitados e inscritos até a data da decisão que homologar o presente **PLANO**, proporcional incremento no prazo de pagamento previsto. Tal incremento se dará na mesma proporção dos valores acrescidos ao saldo devedor remanescente da classe a que se referir o crédito retardatário, sendo certo que tal dilação não poderá exceder a 40% (quarenta por cento) do prazo originalmente proposto para liquidação total dos créditos dos credores na referida Classe de Credores. Ao credor retardatário também serão pagos seus créditos no mesmo número de parcelas apuradas no novo prazo decorrente da aplicação desta regra, respeitadas todas as demais condições aplicáveis à sua Classe. **Em hipótese alguma**, tal regra se aplica aos valores submetidos às condições propostas para liquidação dos **CRÉDITOS CLASSE I**.

6.8.5.1. Havendo incremento nos prazos de pagamento em função da aplicação do dispositivo acima descrito, fica a **HYUNDAI WOLLK**

31

81.3314-00/0
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50670-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

obrigada a informar tal alteração nos autos do **PROCESSO** de que trata o presente **PLANO** no prazo de até 30 (trinta) dias, contados da data da publicação da decisão que reconheceu a sujeição do crédito retardatário aos efeitos do presente **PRJ**. Na hipótese de que tal evento ocorra após o encerramento da **RJ**, nos termos do art. 61 da **LRJF**, a comunicação deverá ser feita por Edital publicado em jornal de grande circulação.

6.8.6. Para liquidação de suas obrigações, a **HYUNDAI WOLLK** poderá utilizar créditos de qualquer natureza que detenha contra os credores e que porventura ainda não tenha se utilizado, para que, por meio de compensação (art. 368 e ss. do Código Civil), extinga ambas as obrigações até o limite do menor valor.

6.8.6.1. A não realização da compensação não acarretará a renúncia ou liberação, por parte da **HYUNDAI WOLLK**, de qualquer crédito que possa ter contra os credores, podendo realizá-la a qualquer momento e até a data do efetivo pagamento.

6.8.7. Os credores poderão ceder seus respectivos créditos sujeitos a este **PRJ**, com ciência da **RECUPERANDA** e seus eventuais garantidores, devendo, os respectivos cessionários, acusarem o recebimento da cópia deste **PLANO**.

6.8.7.1. Caso a **SOCIEDADE EMPRESÁRIA** não seja notificada de eventual cessão dos créditos sujeitos a esta **RJ**, tais cessões não produzirão quaisquer efeitos jurídicos perante a **RECUPERANDA**, sendo certo que os cessionários não poderão reclamar eventual pagamento realizado, pela **RECUPERANDA**, ao cedente.

6.8.8. Em relação a credores extraconcursais e/ou aos não sujeitos aos efeitos da RJ, o pagamento se dará de acordo com as negociações a serem alcançadas com cada um deles, sendo certo que as projeções indicadas no ANEXO II do presente **PLANO** não implicam proposta de pagamento ou **NOVAÇÃO RECUPERACIONAL** desses créditos, quando da sua aprovação pela **AGC** e homologação pelo **JUIZO UNIVERSAL**. O referido ANEXO II reflete apenas as condições negociais entendidas pela **RECUPERANDA** como possíveis e viáveis à luz de sua capacidade de geração de caixa e das práticas de mercado vigentes, conforme ânimo do art. 47 da **LRJF**.

6.8.9. Na hipótese de reclassificação de algum crédito apresentado na 1ª lista de credores pela **RECUPERANDA** quando do ajuizamento de seu Pedido de Recuperação Judicial, que implique a não sujeição do referido crédito aos efeitos deste **PRJ**, é facultado às partes, credor e **RECUPERANDA**, independente do exercício do voto em **AGC**, aprovando, rejeitando ou se abstendo quanto ao presente **PRJ**; negociarem o pagamento de tal crédito não sujeito, conciliando os interesses do credor e a capacidade de pagamento da **SOCIEDADE EMPRESÁRIA**, desde que tal pagamento não inviabilize o cumprimento deste **PRJ** e, conseqüentemente, a manutenção da atividade econômica da **RECUPERANDA**. Em tais negociações, caso sejam ajustadas a substituição de garantia e/ou a dação em pagamento de bens ou Unidades Produtivas Isoladas (UPI's), incidirão as regras aplicáveis estabelecidas neste **PLANO**.

7. DISPOSIÇÕES FINAIS

7.1. O objetivo deste **PLANO** é apresentar a melhor alternativa, para todos os envolvidos, a fim de promover a superação da atual crise vivida pela **HYUNDAI WOLLK**.

- 7.2. Importante ressaltar que este **PLANO** é um processo muito maior e mais complexo do que a aplicação de regras estabelecidas juridicamente para a salvaguarda da **RJ**. Portanto, transitada em julgado a decisão homologatória, o **PLANO** vincula a **HYUNDAI WOLLK** e todos os seus credores a ele sujeitos, bem como os seus respectivos cessionários e sucessores, às ferramentas necessárias para a recuperação da **HYUNDAI WOLLK**.
- 7.3. A decretação da invalidade ou inexecutabilidade de quaisquer umas das cláusulas deste **PLANO** pelo **JUÍZO UNIVERSAL** ou por outra jurisdição, juiz ou tribunal, não contaminará os demais dispositivos, permanecendo eles inalterados, válidos e plenamente aplicáveis.
- 7.4. Na hipótese de haver conflito entre disposições deste **PLANO**, a disposição mais específica prevalecerá sobre a mais genérica.
- 7.5. Na hipótese de haver conflito entre qualquer disposição do **PLANO** e as disposições que estabeleçam obrigações para a **HYUNDAI WOLLK** nos instrumentos originalmente celebrados com credores sujeitos ao **PLANO**, antes do ajuizamento do Pedido de Recuperação Judicial, prevalecerá o disposto no presente **PLANO**. Dessa forma, a aprovação do **PLANO** pela **AGC** traz a **NOVAÇÃO RECUPERACIONAL** para a totalidade das dívidas da **HYUNDAI WOLLK** por ele abrangidas, nos termos do art. 59 da **LRJF**. Com a referida **NOVAÇÃO RECUPERACIONAL**, todas as obrigações, principais ou acessórias, *covenants*, índices financeiros, hipóteses de vencimento antecipado, multas, bem como quaisquer outras obrigações e garantias que sejam incompatíveis com as condições deste **PLANO** são totalmente revogadas, passando a serem absolutamente inaplicáveis.

- 7.6. A **HYUNDAI WOLK** estará em **RJ** pelo prazo de cumprimento de todas as obrigações previstas no presente **PLANO** que se vencerem em até 2 (dois) anos depois da concessão da **RJ**, conforme o art. 61 da **LRJF**.
- 7.7. A **RECUPERANDA** poderá, como consequência de alteração de seu **QGC** ou mudança das variáveis econômico-financeiras e mercadológicas aqui contempladas, promover aditamentos ao presente **PLANO**, devendo tais aditivos serem submetidos à aprovação dos **CREDORES CONCURSAIS**.
- 7.8. A possibilidade, conferida aos **CREDORES CONCURSAIS** de, por sua discricionariedade, promover as determinadas ações para enquadramento na classificação de **CREDOR FINANCIADOR**, são medidas que estão em conformidade com o princípio de isonomia de tratamento que deve ser conferida a todos os credores sujeitos a este **PRJ**, uma vez que atende ao ânimo do art. 67 da **LRJF**. A eventual impossibilidade ou impedimento, por parte de qualquer credor, de adotar as medidas necessárias para ser classificado como **CREDOR FINANCIADOR**, não implica tratamento diferenciado ou discriminatório de um credor sujeito ao **PLANO** em relação aos demais credores sujeitos, pertencentes à mesma classe.
- 7.9. O credor cuja concursabilidade de seu crédito seja matéria de objeção ou impugnação, em âmbito de administração judicial ou nos autos do Processo de Recuperação Judicial em curso, e que venha a aderir a qualquer das possibilidades de pagamento previstas neste **PRJ**, terá de forma automática e definitiva exercido a opção pelo enquadramento de seu crédito na modalidade de **CREDOR ADERENTE**, acima descrita, consolidando sua permanência na Classe de Credores apontada pela **RECUPERANDA**, independente do exercício do voto em **AGC**, aprovando, rejeitando ou se abstendo quanto ao presente **PRJ**.

- 7.10. Na hipótese de ocorrência de qualquer evento de descumprimento deste **PLANO**, a **HYUNDAI WOLLK** poderá requerer ao **JUÍZO UNIVERSAL**, no prazo de até 180 (cento e oitenta) dias contados da apuração do referido evento de descumprimento, a convocação de **AGC** para deliberar a respeito de eventual emenda, alteração ou modificação ao **PLANO** que saneie ou supra tal descumprimento.
- 7.11. A aprovação e homologação do **PLANO** implica novação das obrigações da **RECUPERANDA**, na forma do art. 59, da **LRJF**, preservando-se as obrigações dos devedores solidários (art. 50 §1º), inclusive fiadores e avalistas, que responderão solidariamente pelas obrigações da **RECUPERANDA** nas idênticas condições assumidas neste **PRJ** (Cláusulas 6.1, 6.2, 6.3 e 6.4), conforme entendimento jurisprudencial⁶.
- 7.12. A **HYUNDAI WOLLK** demonstra neste **PLANO** sua viabilidade econômica e financeira, desde que atendidos os **MEIOS DE RECUPERAÇÃO** descritos acima, os quais salvaguardam os créditos de seus credores e a manutenção da atividade econômica da **HYUNDAI WOLLK**.
- 7.13. Este plano e todas as obrigações citadas reger-se-ão e deverão ser regidos e interpretados de acordo com as leis vigentes na República Federativa do Brasil.
- 7.14. A elaboração do presente **PLANO** envolveu a coleta e processamento de um grande volume de informações que foi condensado no presente trabalho. Entretanto, a **HYUNDAI WOLLK**, através da **PPK CONSULTORIA**, está à

⁶ Resp nº 1532943 / MT (2015/0116344-4) – RELATOR (A): Min. MARCO AURÉLIO BELLIZZE – TERCEIRA TURMA – PUBLICAÇÃO: 10/10/2016



inteira disposição dos senhores Credores para o fornecimento de quaisquer outros dados pertinentes ao presente estudo de Viabilidade Econômica e Financeira que porventura não tenham sido aqui explicitados. Para tanto, pedimos enviar e-mail com eventuais dúvidas por intermédio do Administrador Judicial⁷, as quais serão redirecionadas e respondidas dentro da maior brevidade possível.

⁷ natalia.pimentel@lrfidderes.com.br



8. ANEXOS

Anexo I – Laudo de Avaliação de Bens e Ativos

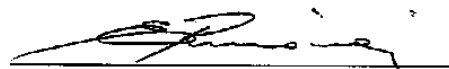
Anexo II – Laudo Econômico Financeiro

Anexo III – Relação de Credores Classe I

Anexo IV – Relação de Credores Classe III

Anexo V – Relação de Credores Classe IV

Recife-PE, 03 de julho de 2017


PPK CONSULTORIA
João Rogério Alves Filho
Economista
HYUNDAI WOLLK
Eugenio Roberto Maia
Sócio administrador



Anexo I – Laudo de Avaliação de Bens e Ativos

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



VALOR

ENGENHARIA

VIA DIGITAL

Este laudo foi impresso em: 22 de junho de 2017
VALOR271-17(0)-RJ-SVE- AVALIAÇÃO DE ATIVOS HW1

VALOR271-17(0)**LAUDO DE AVALIAÇÃO****ATIVOS IMOBILIZADOS****HYUNDAI ELEVADORES WOLLK**

Objetivo

Valor de Mercado

Finalidade

Recuperação Judicial

Valor de Compra e Venda

R\$ 414.040,00

(Quatrocentos e catorze mil e quarenta Reais)

Recife, junho de 17

Este Laudo de Avaliação foi classificado como de **USO RESTRITO**, tendo sido elaborado com o propósito específico de atender ao processo de Recuperação Judicial, dentro das premissas preestabelecidas. É desaconselhado seu uso para outros fins sem anuência prévia da Valor Engenharia, salvo por acordo entre as partes interessadas.

Proibida a reprodução total ou parcial. Direitos autorais reservados lei 9.610/98.

Av. República do Líbano nº 251
RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

| 2

1. IDENTIFICAÇÃO

Trata-se de um conjunto de bens móveis integrantes do ativo imobilizado da empresa **Hyundai Elevadores Wolk Ltda** (CNPJ 04.068.188/0001-60), instalados na Rua José da Silva Lucena nº. 205, Imbiribeira, Recife - PE.

2. INTERESSADO

Este trabalho foi realizado por solicitação da empresa **Hyundai Elevadores Wolk Ltda**, na pessoa da Sra Paula Pereira, Gerente Adm e Financeiro.

3. PROPRIETÁRIO

Conforme documentação apresentada, descrita no item cinco e aposta nos anexos deste trabalho, os bens avaliados são de propriedade da empresa **Hyundai Elevadores Wolk Ltda**.

4. OBJETIVO

O objetivo deste trabalho é a determinação do Valor de Tendência de Mercado, a preço de compra e venda, para fins de complementar o plano de recuperação judicial.

5. PRESSUPOSTOS

Para atender ao objetivo a que se propõe, este Laudo expressará o justo valor de mercado dos bens, o qual é assim definido:

- “O valor expresso em termos monetários que o bem alcançaria se exposto à venda por um prazo razoável num mercado aberto em que haja um vendedor desejoso de vender e um comprador desejoso de comprar, ambos conhecedores do bem e do mercado e livres de pressões anormais”.
- Os avaliadores consideram que os elementos a eles fornecidos são legítimos e, que as informações prestadas por terceiros foram dadas de boa-fé, merecendo, portanto, todo o crédito.
- Não foram feitas averiguações a respeito de restrições ao direito de propriedade ou de quaisquer ônus que pesem sobre o imóvel avaliando.
- Para a individualização do objeto da avaliação, os avaliadores se valeram dos elementos abaixo relacionados:
 - Vistoria nos bens por meio de amostragem;
 - Pesquisas efetuadas no mercado de máquinas e equipamentos local;
 - Normas Brasileiras para Avaliação de Bens NBR-14.653, da ABNT.
 - Publicações especializadas em Engenharia de Avaliações.
 - Cópia de inventário de bens retirado do sistema de controle contábil para depreciação de bens, conforme relatórios anexos.

PREMISSAS IMPORTANTES

Não foi realizada conciliação contábil entre o inventário dos bens e seus registros contábeis. As descrições dos bens contidas no Relatório fornecido foram adotadas como verdadeiras e correspondentes aos bens considerados existentes na empresa.

A constatação a existência dos bens foi feita por levantamento online, por amostragem, tendo sido vistoriado a maioria dos bens.

Não há por parte da Valor Engenharia, nem por nenhum de seus funcionários, interesses diretos ou indiretos no resultado desta avaliação.

6. ESPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO

A Norma Brasileira de Avaliação de Bens (NBR 14.653 da ABNT) estabelece que todo trabalho avaliatório receba uma classificação denominada **Especificação da Avaliação**, quanto à fundamentação e precisão dos resultados, estabelecida em razão do prazo demandado, dos recursos despendidos, bem como da disponibilidade de dados de mercado e da natureza do tratamento a ser empregado.

O **Grau de Fundamentação** de um trabalho está relacionado ao aprofundamento do trabalho avaliatório, com o envolvimento do avaliador na seleção da metodologia em razão da confiabilidade, quantidade, qualidade e natureza dos imóveis pesquisados.

O **Grau de Precisão** será determinado quando for possível medir o grau de certeza e o nível de erro tolerável numa avaliação, dependendo do resultado do tratamento estatístico dispensado a amostra utilizada no trabalho.

A especificação de uma avaliação está relacionada tanto com o empenho do engenheiro de avaliações como com o mercado e as informações que possam ser dele extraídas. O estabelecimento “a priori” pelo contratante do grau de fundamentação desejado tem por objetivo a determinação do empenho do trabalho avaliatório, mas não representa garantia de alcance de graus elevados de fundamentação. Quanto ao grau de precisão, este depende exclusivamente das características do mercado e da amostra coletada e, por isso, não é passível de fixação “a priori”.

Assim sendo, de acordo o estabelecido na NBR 14.653, Parte 2, item nº 9, este trabalho avaliatório, conforme planilhas anexas atingiu:

ESPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO			
Metodologia	Fundamentação	Precisão	Laudo
☐ Comparativo Direto			Grau I
☐ Evolutivo			
☒ Custo de reposição	Grau I		

7. VISTORIA

Os bens integrantes do ativo imobilizado da empresa e que são objeto da presente avaliação foram levantados no seguinte endereço:

Rua José da Silva Lucena nº. 205
 Bairro da Imbiribeira, Recife - PE.

Os bens avaliados estão agrupados segundo sua espécie e adiante listados, separados por conta contábil, a saber:

Móveis e utensílios
 Equipamentos de informática/Comunicação
 Máquinas e equipamentos
 Veículos

MÓVEIS E UTENSÍLIOS

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO BEGE - COM 7 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,20 X 1,00 X 0,42	18	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	APARELHO P/ COL. DADOS - MOD. PRINTPO + INSTALAÇÃO (RELÓGIO DE PONTO)	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA - FIXA VERMELHA	35	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA DIRETA ENJETADA COR AZUL - SEM BRAÇO	4	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA AUXILIAR FIXA ESP. INJETADA - COM BRAÇO	4	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA SECRETÁRIA ENJETADA AZUL - GIROFLEX, GIRATÓRIA, COM BRAÇO	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	TV LED 32" DTV 32NB570BG MH SANSUNG N/S: Y1U03XADA02670	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRAS C/ BRAÇO - LONGARINA, 2 E 3 LUGARES, PRETAS COM BRAÇO	4	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	AR- CONDICIONADO (EVAPORADORA HI WALL 7000 BTU/H) + CONDESADORA 7000 BTU/H - MARCA COMFEE	4	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	AR CONDICIONADO SPLIT 9000 COND - MARCA CONSUL	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	COND. SPLT 22000 COND/EVAPORIZADOR NOVO CBY 22- - MARCA CONSUL	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	UNID COND CARRIER 22K BTU/H 220V CARRIER - MARCA CARRIER, 22000 BTUS	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	UNCONDENSADORA GSW18-22LA 18000 - UNID. EVAPORIZADORA, MARCA LG	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	AR CONDICIONADO SPLIT 9000 COND - MARCA LG	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - MADEIRA, MEDINDO 1,70 X 1,60 X 0,45CM	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	IMPRESSORA LX 300 EPSON	2	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA - EXECUTIVA, EM L, MEDINDO 2,00 X 1,80, COR MARROM, COM 6 GAVETAS	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - EXECUTIVO, COM 4 PORTAS, MEDINDO 1,60 X 0,70 X 0,48, COR MARROM, HORIZONTAL	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - EXECUTIVO, VERTICAL, MEDINDO 1,60 X 0,45 X 0,45.	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - EXECUTIVO, DUAS PORTAS, MEDINDO 1,80 X 0,45 X 0,75	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA - DE CANTO, MEDINDO 0,60 X 0,60 X 0,50, MARROM	2	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA EXECUTIVA COM BRAÇOS - DE COURO, PRETA.	3	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA SECRETARIA GIRATORIA - COM BRAÇO, COR AZUL.	6	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA EXECUTIVA COM BRAÇOS - COR PRETA, DE TECIDO.	7	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA SECRETARIA GIRATORIA - COM BRAÇO, COR PRETA.	5	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA SECRETARIA GIRATORIA - COM BRAÇO, COR AZUL	5	Ruim
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMÁRIO - EXECUTIVO, MEDINDO 0,45 X 0,80 X 0,70, COM DUAS PORTAS, COR MARROM.	2	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMÁRIO - COM DUAS PORTAS, MEDINDO 0,90 X 0,75 X 0,45.	1	Regular

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
 www.valorengharia.eng.br

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	IMPRESSORA MULT.JT DESK 2546 A9U24A HP	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CONTAINER - MEDINDO 2,75 X 2,60 X 6,00	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO - MEDINDO 1.00 X 2.50 X 2.50	26	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARQUIVO - 5624 4 GAVETAS - AÇO 0.46X1.30X0.70C	5	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA - REDONDA DE REUNIAO EM FORMICA 1.2 M	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	VENTILADOR DE PAREDE 60C(ARGE)	8	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	SOMBREADOR NA COR AZUL MEDINDO 6.00 X 5.00 - 2	2	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	REFRIGERADOR ESMALTEC 1 PORTA ROC30 2011 251 LBCO	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA C/GAVETEIRO E PORTA CPU - COM 3 GAVETAS 1.70X0.60C	3	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA C/ GAVETEIRO - 1.50X0.70 COM 2 GAVETAS	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA C/GAVETEIRO - 1 40X0.70 C COM 3 GAVETAS	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA - EM L 1. 70X1.50 C	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA C/GAVETEIRO E PORTA CPU	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CAFET ELET 24 XIC CM200 PT M220 B D ELETRO	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA GIRATÓRIA C/BRAÇOS - PRETA	7	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	BIRO DE 2 GAVETAS MEDIO - 1.25X0.70C	9	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	BEBEDOURO ESMALTEC GNC-1AE	3	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO EXECUTIVO MA.320 - EM MADEIRA 0.71 X 1.55 X 0.79C	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - MADEIRA 80 X 80C	5	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMÁRIO - MADEIRA 4 GAVETAS 0.41 X 1 30 X 0.51C	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO ARQUIVO - MADEIRA 3.67 X 0.60C	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	PROJETOR SVGA S17 N/S: U3CK4805802	1	Bom
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ROUPEIRO AÇO	1	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO AZUL - COM 9 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,90 X 0,90 X 0,30	9	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO CINZA - COM 13 PRATELEIRAS, MEDINDO 1,50 X 1,00 X 0,15	2	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO CINZA - COM 10 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,90 X 0,90 X 0,30	2	Regular
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRAS S/BRAÇO - GIRATÓRIA, DE TECIDO AZUL.	2	Regular

EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO
COMUNICAÇÃO	FAX PANASONIC - KX-FT72	1	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	COMPUTADOR COMPLETO ESTABILIZADOR. CONVERSOR. MONITOR. - MONITOR LED, CORE I3- 2100, 4GB, 500GB	8	Bom
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	NOTEBOOK LENOVO B490 37722FP 14 13-3110M 4GB 500GB	1	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	COMPUTADOR COM MONITOR LCD SANSUNG. MOUSE E TECLADO S/ FIO - CORE I3-4150, 4GB, 500GB	2	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	UPS MODELO LM 930 - NOBREAK LOGMASTER	1	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	UDP ELCOMA FULL(INTEL CORE I7-3770 8GB DDR3 1TB DVDRW) - 4GB	1	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	UDP ELCOMA FULL(INTEL CORE I3-3220 4GB DDR3 500GB DVDRW LC)	6	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	SERVIDOR - HP M2350P GEN8, 20GB	1	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	NOBREIK - POWER VISION II INTERATIVO	1	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	SERVIDOR IBM 200 PIII COMPLETO - SYSTEM 3400 M2, 4GB	1	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	SERVIDOR - HP M2 110 G6, 4GB	1	Regular
EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	COMPUTADOR COMPLETO ESTABILIZADOR. CONVERSOR. MONITOR. - DUAL-CORE E5700, 20GB, 500GB	1	Regular

VEÍCULOS

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO
VEÍCULOS	MOTO HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130CR001448 - PLACA PEZ6881	1	Regular
VEÍCULOS	MOTO HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130CR001486 - PLACA PEZ5591	1	Regular
VEÍCULOS	MOTO HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130CR001561 - PLACA PEZ5751	1	Ruim
VEÍCULOS	MOTO HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130CR001573 - PLACA PEZ7051	1	Regular
VEÍCULOS	MOTOCICLE NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130OR008642 KGH7904	1	Boa
VEÍCULOS	MOTOCICLETA NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASS 9C2JC4130ODR008152 PGJ1103	1	Boa
VEÍCULOS	MOTOCICLETA NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130OR008664	1	Boa
VEÍCULOS	MOTOCICLETA NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130DR006144	1	Boa
VEÍCULOS	MOTOCICLETA NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130DR008670	1	Boa

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PALETEIRA HIDRÁULICA E MANUAL STILL	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PALETEIRA ELETRICA MARCA DUNGHEINRICH	1	Bom
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	TALHA MANUAL CAMPACTA 1 TON 1205 NT BERG	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	BALANÇA 1 TON MARCA CROWN ANALOGICA DE ELEVAÇÃO	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PALETEIRA HIDRÁULICA DE ELEVAÇÃO 1 TON	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PALETEIRA HIDRÁULICA E MANUAL STILL - VER MARCA NA FOTO 2 TON	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MÁQUINA DE SOLDA PONTEADEIRA RESOL	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESMERILHADEIRA IND.BOSCH - 2 BOSCH 1 MAKITA 1 DEWAL	4	Ruim
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MARTELETE BOSCH GBH2-26 DRE 11253.706112537E0	2	Ruim
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	TESOURA DE BANCADA PARA CHAPAS - ATÉ 5 MM DE CHAPA	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	FURADEIRA - FSB 16 SCHULZ - DE COLUNA	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MÁQUINA ESTAMPADORA DE CHAPAS - CHAPA ATÉ 4,75 MM	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	TORNO NARDINI DE 2.200MM	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	GRAMINHO - MARCA MITUTOYO	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PAQUIMETRO 200 MM	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PAQUIMETRO 300 MM - NÃO VISTORIADO	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	TRANSFERIDOR DE GRAUS	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MODULO MB 14/150-PUNCAO 14 DIAM/MATRIZ 14DIAM	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESMERIL DE BANCADA DUPLO BLACK E DECKER	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PRENSA HIDRAUTICA MANUAL 30T - MARCA BOVENAU	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PONTA ROTATIVA.+01 PLACA EXTRA - SÓ A PONTA EXTRA DE POLIA DE 500 MM	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MAQUINA SOLDA MIG SMASHWELD C/PISTOLA - MODELO 180	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MÁQUINA DE SOLDA INVERSORA SMARTER STARAC 200 UR	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	POLITRIZ DEWALT D28136-B2	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	POLITRIZ WALTER LINE MATE II	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESMERIL ANG 4.1\2 9557HNG 220V 840W 11000RPM 9557HNG MAKITA	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESMERILHADEIRA DEWALT	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESMERILHADEIRA 4.1/2 EAV850W 230V VONDER	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESMERILHADEIRA IND.BOSCH	3	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	FURADEIRA BOSCH C/IMPACTO 1/2	3	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	FURADEIRA BOSCH 3/8	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	FURADEIRA DEWAL 3/8	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MARTELETE BOSCH GBH2-26 DRE 11253.706112537E0	8	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESMERILHADEIRA IND.BOSCH - 7 POLEGADAS	4	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESMERILHADEIRA DEWALT 7 POL - NÃO VISTORIADO	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	LIXADEIRA DE CINTA MADEIRA BOSCH GBS 75 AE	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	GUILHOTINA HIDRAULICA SORG MOD.SGH 47/30 DE 3070	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PRENSA DOBRAD.HIDR.SORG.MOD.PVHS 130/30	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	FURADEIRA DE COLUNA FSC 25 - COM MOTOR	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MATRIZ P/MÁQUINA SORG. 130/30 CONFORME S/DESENHO - MATRIZ DE PUNÇÃO	2	Regular

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	PUNCAO	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CARRINHO P/TRANSPORTE	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CABINE DE PINTURA VIA ÚMIDA CPS-U/4000	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	COMPRESSOR DE AR 5.2 PCM V 130 LTR PRESSURE	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	VIRADEIRA MANUAL 2M - ALWEMA	1	Ruim
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	SERRA BANCADA MECÂNICA (SERRA DE FITA HORIZONTAL)	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MÁQUINA SOLDA MIG - VI 250	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CONJUNTO OXI CORTE PPU MINI	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MAQUINA SOLDA BANTAN 250 SERRALEIRO ESAB	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MÁQUINA SOLDA 250 AMP QUADRADA - MARCA BALMER	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	APARELHO MANUAL FITA GOMADA MOD.UNI99 CYKLOP	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESTICADOR E.M. 25MM N.503197 OP 103600	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ESTICADOR FACA TM - 9 MED 3100X70X18MM	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	TALHA ELÉTRICA LODESTAR RR 2 T X 49M 380 V - 3 FUNCIONANDO 1 QUEBRADAS	4	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	TALHA ELÉTRICA DE CORRENTE MOD: RE -20-16 1/1 CAP. 1T - P/100.000MM ELEV.....	2	Ruim
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	TALHA ELÉTRICA DE CORRENTE STAHL.CAPACIDADE 1,6T 100MTS - COR VERDE - SEM FUNCIONA- MENTO	2	Ruim
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MÁQUINA DE SOLDA 402 AMP ESAB SUPER BANTAM	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	COMPRESSOR ROTAT 2.5LLP 2400 220V-60HZ TECO	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MOTOREDUTOR K77 DZ90SA	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MOTOREDUTOR R97 DRE90L4BE2 (MOTOR P/ O GUINCHO)	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MOTOR PARA GUINCHO DE OBRA	2	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ASPIR/SOPR PO/LIQ 45L 5.0 OCV 1255 220	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	ASPIR. DOM PORT 3.6V NV3600 MBIV B D ELETRO	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	SERRA RAP. PORT 14 POL GCO 2000 220V 2000W 3500RPM C/DISCO ABRA 0601B175EO BOSCH	2	Ruim
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MÁQUINA SOLDA 250A TS-250 127-220V VONDER	1	Ruim
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	BALANÇA MOD.3400 CAP.15KGX5G CONT VERS STAND	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	MÁQUINA LAVA JATO CASH HD 585	1	Regular
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	GUINCHO DE COLUNA ELÉTRICO MOTOMIL 1 TON	1	Bom

8. DIAGNÓSTICO DO MERCADO

ANÁLISE DO MERCADO			
Nível de Oferta	Nível de Demanda	Absorção	Mercado Atual
☐ Alto	☐ Alto	☐ Rápida	☐ Aquecido
☒ Médio	☒ Médio	☒ Normal	☒ Normal
☐ Baixo	☐ Baixo	☐ Difícil	☒ Recessivo

9. PESQUISA DE MERCADO

A metodologia avaliatória está bastante vinculada ao estudo comparativo dos valores e, nesse sentido, considerando-se tratar de equipamentos e móveis de uso geral, aproveitáveis em várias atividades, a pesquisa de preços foi realizada diretamente com os fabricantes dos mesmos, em consultas diretas ou em sites, e também em sites de vendas pela internet.

Bens adquiridos recentemente, quando ocorrer, poderão ter seu valor de novo adotado por meio da atualização do valor de aquisição corrigido monetariamente pela variação do IGP-M entre datas.

Na equiparação de preços entre equipamentos foi adotado o critério conhecido como a regra do 6/10, que se resume na seguinte equação:

$$C1/C2 = (P1/P2)^n$$

C1 – característica fundamental da máquina 1 (capacidade, potência, etc)

C2 – característica fundamental da máquina 2

P1 – preço da máquina 1

P2 – preço da máquina 2

N = coeficiente de relação, usualmente adotado 0,60

Os veículos tiveram seus valores de mercado cotados diretamente na tabela Fipe da FGV, de acordo com o ano, modelo e estado de conservação.

O resultado da pesquisa de preços com a indicação da fonte de consulta encontra-se em anexo.

10. METODOLOGIA

A metodologia aplicável é função, basicamente, da natureza do bem avaliando, da finalidade da avaliação e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado. A sua escolha deve ser justificada e ater-se ao estabelecido nas partes 1 e 2 da NBR 14653, com o objetivo de retratar o comportamento do mercado por meio de modelos que suportem racionalmente o convencimento do valor.

Na avaliação dos bens móveis foi adotado o Método do Custo de Reposição, segundo o qual a determinação do valor do bem baseia-se no custo de sua reposição por outro igual, de mesma marca e modelo, ou por outro semelhante, de mesma produtividade, considerando, entretanto, a depreciação dos bens avaliados em função de sua conservação e funcionalidade. O valor de reposição do bem corresponde ao preço de aquisição no mercado, sendo normalmente este valor determinado por consultas aos próprios fabricantes ou representantes legais. A vida útil de cada bem foi verificada na tabela do SERVIÇO DE RENDAS INTERNAS DO DEPARTAMENTO DE TESOURO DOS ESTADOS UNIDOS e ESTUDO DE VIDA ÚTIL PARA MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DO IBAPE-SP em obra especializada de Engenharia de Avaliação. No que diz respeito à influência do regime de trabalho e do tipo de manutenção, esses itens são levados em consideração no tratamento matemático de autoria do Eng. Hélio de Caires, no seu livro NOVOS TRATAMENTOS MATEMÁTICOS EM TEMAS DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES (Editora PINI Ltda.) da maneira que se segue:

O valor de um bem em uso pode ser expresso da seguinte maneira:

$$V = V_o \times [d(1-R) + R]$$

Onde:

V = valor atual do bem

V_o = valor do bem novo

R = percentual não depreciável do bem (VALOR RESIDUAL)

d = taxa de depreciação

O Eng. Hélio de Caires, com a expressão acima, determinou o valor de uma máquina, partindo do seu valor de reposição, admitindo a existência de uma função de depreciação $d(t,u,T,T)$ na qual as variáveis são as seguintes:

t = idade real da máquina

u = coeficiente de manutenção

T = coeficiente de trabalho

T = vida útil média, para manutenção e trabalhos normais.

$$d(t,u,T,T) = \frac{V_d(t,u,T,T)}{V_o - r} \quad \text{onde:}$$

$V_o - r$

r = valor das partes residuais

Levando em consideração os regimes de trabalho e manutenção, atribuiu um parâmetro de correlação, de conformidade com a Tabela I seguinte:

TABELA I

MANUTENÇÃO		TRABALHO	
TIPO	COEFICIENTE (E)	TIPO	COEFICIENTE (F)
INEXISTENTE	0	NULO	0
SOFRÍVEL	5	LEVE	5
NORMAL	10	NORMAL	10
RIGOROSO	15	PESADO	15
PERFEITA	20	EXTREMO	20

Elaborou ainda duas tabelas, a Tabela II que expressa o trabalho x manutenção através do coeficiente, que atuará sobre o percentual de vida do equipamento, e a Tabela III que expressa a depreciação d.

TABELA II

MANUTENÇÃO	TRABALHO	Ø (X, Y)
0	0	0,85
	5	1,19
	10	1,67
	15	2,34
	20	3,28
5	0	0,69
	5	0,95
	10	1,29
	15	1,76
	20	2,40
10	0	0,56
	5	0,75
	10	1,00
	15	1,32
	20	1,76
15	0	0,46
	5	0,59
	10	0,77
	15	1,00
	20	1,29
20	0	0,37
	5	0,47
	10	0,59
	15	0,75
	20	0,95

TABELA III (Depreciação D)

$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)
0,00	1,0000 0	0,39	0,5603 5	0,78	0,2018 6	1,17	0,0563 2	1,56	0,0143 9	1,95	0,0035 9	2,36	0,0008 3	2,77	0,0001 9
0,01	0,9906 8	0,40	0,5486 7	0,79	0,1957 9	1,18	0,0544 2	1,57	0,0138 9	1,96	0,0034 7	2,37	0,0008 0	2,78	0,0001 8
0,02	0,9812 0	0,41	0,5370 6	0,80	0,1898 8	1,19	0,0525 8	1,58	0,0134 1	1,97	0,0033 4	2,38	0,0007 7	2,79	0,0001 8
0,03	0,9715 7	0,42	0,5255 4	0,81	0,1841 1	1,20	0,0508 0	1,59	0,0129 4	1,98	0,0032 3	2,39	0,0007 5	2,80	0,0001 7
0,04	0,9617 8	0,43	0,5141 1	0,82	0,1785 0	1,21	0,0490 8	1,60	0,0124 9	1,99	0,0031 1	2,40	0,0007 2	2,81	0,0001 7
0,05	0,9519 4	0,44	0,5027 7	0,83	0,1730 2	1,22	0,0474 1	1,61	0,0120 6	2,00	0,0030 0	2,41	0,0006 9	2,82	0,0001 6
0,06	0,9417 5	0,45	0,4915 4	0,84	0,1677 0	1,23	0,0458 0	1,62	0,0116 4	2,01	0,0029 0	2,42	0,0006 7	2,83	0,0001 5
0,07	0,9315 2	0,46	0,4804 1	0,85	0,1625 1	1,24	0,0442 4	1,63	0,0112 3	2,02	0,0028 0	2,43	0,0006 5	2,84	0,0001 5
0,08	0,9211 5	0,47	0,4694 0	0,86	0,1574 6	1,25	0,0427 4	1,64	0,0108 4	2,03	0,0027 0	2,44	0,0006 2	2,85	0,0001 4
0,09	0,9106 4	0,48	0,4595 1	0,87	0,1525 5	1,26	0,0412 8	1,65	0,0104 6	2,04	0,0026 0	2,45	0,0006 0	2,86	0,0001 4
0,10	0,9000 0	0,49	0,4477 4	0,88	0,1477 8	1,27	0,0398 7	1,66	0,0101 0	2,05	0,0025 1	2,46	0,0005 8	2,87	0,0001 3
0,11	0,8892 3	0,50	0,4371 0	0,89	0,1431 3	1,28	0,0385 1	1,67	0,0097 4	2,06	0,0024 3	2,47	0,0005 6	2,88	0,0001 3
0,12	0,8783 4	0,51	0,4277 7	0,90	0,1386 2	1,29	0,0371 9	1,68	0,0094 0	2,07	0,0023 4	2,48	0,0005 4	2,89	0,0001 2
0,13	0,8673 2	0,52	0,4162 4	0,91	0,1342 3	1,30	0,0359 2	1,69	0,0090 7	2,08	0,0022 6	2,49	0,0005 2	2,90	0,0001 2
0,14	0,8562 0	0,53	0,4060 0	0,92	0,1299 6	1,31	0,0346 9	1,70	0,0087 6	2,09	0,0021 8	2,50	0,0005 0	2,91	0,0001 2
0,15	0,8449 6	0,54	0,3959 2	0,93	0,1258 2	1,32	0,0335 0	1,71	0,0084 5	2,10	0,0021 0	2,51	0,0004 9	2,92	0,0001 1
0,16	0,8336 2	0,55	0,3859 8	0,94	0,1217 9	1,33	0,0323 5	1,72	0,0081 6	2,11	0,0020 3	2,52	0,0004 7	2,93	0,0001 1
0,17	0,8221 9	0,56	0,3762 0	0,95	0,1178 9	1,34	0,0312 4	1,73	0,0078 7	2,12	0,0019 6	2,53	0,0004 5	2,94	0,0001 0
0,18	0,8106 7	0,57	0,3665 7	0,96	0,1140 9	1,35	0,0301 7	1,74	0,0076 0	2,13	0,0018 9	2,54	0,0004 4	2,95	0,0001 0
0,19	0,7990 6	0,58	0,3570 9	0,97	0,1104 1	1,36	0,0291 3	1,75	0,0073 3	2,14	0,0018 2	2,55	0,0004 2	2,96	0,0001 0
0,20	0,7873 7	0,59	0,3477 7	0,98	0,1068 3	1,37	0,0281 2	1,76	0,0070 7	2,15	0,0017 6	2,56	0,0004 1	2,97	0,0000 9
0,21	0,7756 2	0,60	0,3386 2	0,99	0,1033 7	1,38	0,0271 6	1,77	0,0068 3	2,16	0,0017 0	2,57	0,0003 9	2,98	0,0000 9
0,22	0,7638 0	0,61	0,3296 2	1,00	0,1000 0	1,39	0,0262 2	1,78	0,0065 9	2,17	0,0016 4	2,58	0,0003 8	2,99	0,0000 9
0,23	0,7519 2	0,62	0,3207 9	1,01	0,0967 4	1,40	0,0253 1	1,79	0,0063 6	2,18	0,0015 8	2,59	0,0003 6	3,00	0,0000 8
0,24	0,7399 9	0,63	0,3121 2	1,02	0,0935 7	1,41	0,0244 4	1,80	0,0061 3	2,19	0,0015 2	2,60	0,0003 5		
0,25	0,7280 3	0,64	0,3036 2	1,03	0,0905 0	1,42	0,0236 0	1,81	0,0059 2	2,20	0,0014 7	2,61	0,0003 4		
0,26	0,7160 2	0,65	0,2952 8	1,04	0,0875 3	1,43	0,0227 8	1,82	0,0057 1	2,21	0,0014 2	2,62	0,0003 3		
0,27	0,7040 0	0,66	0,2871 1	1,05	0,0846 4	1,44	0,0219 9	1,83	0,0055 1	2,22	0,0013 7	2,63	0,0003 2		
0,28	0,6919 5	0,67	0,2791 0	1,06	0,0818 5	1,45	0,0212 3	1,84	0,0053 2	2,23	0,0013 2	2,64	0,0003 0		
0,29	0,6798 9	0,68	0,2712 6	1,07	0,0791 4	1,46	0,0205 0	1,85	0,0051 3	2,24	0,0012 7	2,65	0,0002 9		

$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)	$\varphi(T, t)$	D(t)
0,30	0,6678 ₃	0,69	0,2635 ₉	1,08	0,0765 ₁	1,47	0,0197 ₉	1,86	0,0049 ₅	2,25	0,0012 ₃	2,66	0,0002 ₈		
0,31	0,6557 ₇	0,70	0,2560 ₈	1,09	0,0739 ₇	1,48	0,0191 ₀	1,87	0,0047 ₈	2,26	0,0011 ₉	2,67	0,0002 ₇		
0,32	0,6437 ₂	0,71	0,2487 ₄	1,10	0,0715 ₁	1,49	0,0184 ₄	1,88	0,0046 ₁	2,27	0,0011 ₄	2,73	0,0002 ₂		
0,33	0,6316 ₉	0,72	0,2415 ₆	1,11	0,0691 ₂	1,50	0,0178 ₀	1,89	0,0044 ₅	2,28	0,0011 ₀	2,74	0,0002 ₁		
0,34	0,6196 ₉	0,73	0,2345 ₄	1,12	0,0668 ₁	1,51	0,0171 ₈	1,90	0,0042 ₉	2,34	0,0008 ₉	2,75	0,0002 ₁		
0,35	0,6077 ₂	0,74	0,2276 ₉	1,13	0,0645 ₇	1,52	0,0165 ₈	1,91	0,0041 ₄	2,35	0,0008 ₆	2,76	0,0002 ₀		

O roteiro de cálculo apresentado a seguir foi aplicado para todos os bens móveis avaliados no presente trabalho:

Vo = valor de reposição (valor de novo em R\$)
V = valor atual do bem
R = valor residual em %
Ia = idade aparente em anos
Vu = vida útil em anos
M = classe de manutenção (de acordo com a Tabela I)
T = classe de trabalho (de acordo com a Tabela I)
= retirado da Tabela II
 $\varphi = x (Ia/Vu)$

Com o valor de φ acima, entra-se na Tabela III e determina-se a depreciação d.

$$V = Vo \times [d(1-R)+R]$$

11. CÁLCULOS AVALIATÓRIOS

Conforme metodologia descrita, os equipamentos foram agrupados por tipo e avaliados de forma individual nas planilhas a seguir:

11.1 - MOVEIS E UTENSÍLIOS

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO	CONDIÇÕES			COEF USO	IDADE APAR	VIDA UTIL	COEF	DEPREC	VALOR RESID	COTAÇÃO NOVO	FATOR DEPREC	AVALIAÇÃO / UNIDADE	AVALIAÇÃO TOTAL
				COD	MANUT	TRAB										
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO BEGE - COM 7 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,20 X 1,00 X 0,42	18	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	146,00	0,4652	67,93	1.222,66
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	APARELHO P/ COL. DADOS - MOD. PRINTPO + INSTALAÇÃO (RELÓGIO DE PONTO)	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	420,00	0,4652	195,40	195,40
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA - FIXA VERMELHA	35	Bom	10.10	Normal	Normal	1	3	10	0,25	0,72803	5%	170,00	0,7416	126,08	4.412,69
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA DIRETA ENJETADA COR AZUL - SEM BRAÇO	4	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	170,00	0,4652	79,09	316,37
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA AUXILIAR FIXA ESP. INJETADA - COM BRAÇO	4	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	170,00	0,4652	79,09	316,37
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA SECRETARIA ENJETADA AZUL - GIROFLEX, GIRATÓRIA, COM BRAÇO	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	3	10	0,25	0,72803	5%	189,00	0,7416	140,17	140,17
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	TV LED 32" DTV 32NB570BG MH SANSUNG N/S: Y1U03XADA02670	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	1.200,00	0,7416	889,95	889,95
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRAS C/ BRAÇO - LONGARINA, 2 E 3 LUGARES, PRETAS COM BRAÇO	4	Bom	10.10	Normal	Normal	1	3	10	0,25	0,72803	5%	1.282,00	0,7416	950,77	3.803,07
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	AR-CONDICIONADO (EVAPORADORA HI WALL 7000 BTU/H) + CONDENSADORA 7000 BTU/H - MARCA COMFEE	4	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	900,00	0,7416	667,47	2.669,86
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	AR-CONDICIONADO SPLIT 9000 COND - MARCA CONSUL	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	1.170,00	0,7416	867,71	867,71
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	COND. SPLIT 22000 COND/EVAPORIZADOR NOVO CBY 22 - MARCA CONSUL	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	2.609,00	0,7416	1.934,91	1.934,91
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	UNID COND CARRIER 22K BTU/H 220V CARRIER - MARCA CARRIER, 22000 BTUS	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	2.609,00	0,7416	1.934,91	1.934,91
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	UNICODENSADORA GSW18-22LA 18000 - UNID.EVAPORIZADORA, MARCA LG	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	2.000,00	0,4652	930,49	930,49
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	AR-CONDICIONADO SPLIT 9000 COND - MARCA LG	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	1.170,00	0,7416	867,71	867,71
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - MADEIRA, MEDINDO 1,70 X 1,60 X 0,45CM	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	480,00	0,4652	223,32	223,32
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	IMPRESSORA LX 300 EPSON	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	1.215,00	0,4652	565,27	1.130,55
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA - EXECUTIVA, EM L, MEDINDO 2,00 X 1,80, COR MARROM, COM 6 GAVETAS	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	4	16	0,25	0,72803	5%	960,00	0,7416	711,96	711,96
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - EXECUTIVO, COM 4 PORTAS, MEDINDO 1,60 X 0,70 X 0,48, COR MARROM, HORIZONTAL	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	4	16	0,25	0,72803	5%	1.500,00	0,7416	1.112,44	1.112,44

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
 www.valorengharia.eng.br

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO	CONDIÇÕES			COEF USO	IDADE APAR	VIDA UTIL	COEF	DEPREC	VALOR RESID	COTAÇÃO NOVO	FATOR DEPREC	AVALIAÇÃO / UNIDADE	AVALIAÇÃO TOTAL
				COD	MANUT	TRAB										
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - EXECUTIVO, VERTICAL, MEDINDO 1,60 X 0,45 X 0,45.	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	4	16	0,25	0,72803	5%	450,00	0,7416	333,73	333,73
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - EXECUTIVO, DUAS PORTAS, MEDINDO 1,80 X 0,45 X 0,75	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	4	16	0,25	0,72803	5%	580,00	0,7416	430,14	430,14
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA - DE CANTO, MEDINDO 0,60 X 0,60 X 0,50, MARROM	2	Bom	10.10	Normal	Normal	1	4	16	0,25	0,72803	5%	129,00	0,7416	95,67	191,34
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA EXECUTIVA COM BRAÇOS - DE COURO, PRETA.	3	Bom	10.10	Normal	Normal	1	3	10	0,25	0,72803	5%	419,00	0,7416	310,74	932,23
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA SECRETARIA GIRATORIA - COM BRAÇO, COR AZUL.	6	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	167,00	0,4652	77,70	466,18
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA EXECUTIVA COM BRAÇOS - COR PRETA, DE TECIDO.	7	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	419,00	0,4652	194,94	1.364,56
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA SECRETARIA GIRATORIA - COM BRAÇO, COR PRETA.	5	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	167,00	0,4652	77,70	388,48
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA SECRETARIA GIRATORIA - COM BRACO, COR AZUL	5	Ruim	10.10	Normal	Normal	1	8	10	0,75	0,22099	5%	167,00	0,2599	43,41	217,05
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMÁRIO - EXECUTIVO, MEDINDO 0,45 X 0,80 X 0,70, COM DUAS PORTAS, COR MARROM.	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	273,00	0,4652	127,01	254,02
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMÁRIO - COM DUAS PORTAS, MEDINDO 0,90 X 0,75 X 0,45.	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	292,00	0,4652	135,85	135,85
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	IMPRESSORA MULT.JT DESK 2546 A9U24A HP	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	396,00	0,7416	293,68	293,68
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CONTAINER - MEDINDO 2,75 X 2,60 X 6,00	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	15	30	0,5	0,43710	5%	9.600,00	0,4652	4.466,35	4.466,35
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO - MEDINDO 1.00 X 2.50 X 2.50	26	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	175,00	0,4652	81,42	2.116,86
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARQUIVO - 5624 4 GAVETAS - AÇO 0.46X1.30X0.70C	5	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	408,00	0,4652	189,82	949,10
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA - REDONDA DE REUNIAO EM FORMICA 1.2 M	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	401,00	0,4652	186,56	186,56
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	VENTILADOR DE PAREDE 60C(ARGE)	8	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	123,00	0,4652	57,23	457,80
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	SOMBREADOR NA COR AZUL MEDINDO 6.00 X 5.00 - 2	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	697,00	0,4652	324,28	648,55
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	REFRIGERADOR ESMALTEC 1 PORTA ROC30 2011 251 LBCO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	972,00	0,4652	452,22	452,22
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA C/GAVETEIRO E PORTA CPU - COM 3 GAVETAS 1.70X0.60C	3	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	252,00	0,4652	117,24	351,73
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA C/ GAVETEIRO - 1.50X0.70 COM 2 GAVETAS	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	252,00	0,4652	117,24	117,24
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA C/GAVETEIRO - 1 40X0.70 C COM 3 GAVETAS	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	252,00	0,4652	117,24	117,24
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA - EM L 1. 70X1.50 C	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	524,00	0,4652	243,79	243,79
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	MESA C/GAVETEIRO E PORTA CPU	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	252,00	0,4652	117,24	117,24
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CAFET ELET 24 XIC CM200 PT M220 B D ELETRO	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	237,00	0,7416	175,77	175,77

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
 www.valorengenharia.eng.br

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO	CONDIÇÕES			COEF USO	IDADE APAR	VIDA UTIL	COEF	DEPREC	VALOR RESID	COTAÇÃO NOVO	FATOR DEPREC	AVALIAÇÃO / UNIDADE	AVALIAÇÃO TOTAL
				COD	MANUT	TRAB										
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRA GIRATÓRIA C/BRAÇOS - PRETA	7	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	167,00	0,4652	77,70	543,87
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	BIRO DE 2 GAVETAS MEDIO - 1.25X0.70C	9	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	279,00	0,4652	129,80	1.168,23
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	BEBEDOURO ESMALTEC GNC-1AE	3	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	925,00	0,4652	430,35	1.291,05
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO EXECUTIVO MA.320 - EM MADEIRA 0.71 X 1.55 X 0.79C	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	586,00	0,4652	272,63	272,63
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO - MADEIRA 80 X 80C	5	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	273,00	0,4652	127,01	635,06
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMÁRIO - MADEIRA 4 GAVETAS 0.41 X 1.30 X 0.51C	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	389,00	0,4652	180,98	180,98
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ARMARIO ARQUIVO - MADEIRA 3.67 X 0.60C	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	320,00	0,4652	148,88	148,88
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	PROJETOR SVGA S17 N/S: U3CK4805802	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	1.729,00	0,7416	1.282,28	1.282,28
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ROUPEIRO AÇO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	525,00	0,4652	244,25	244,25
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO AZUL - COM 9 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,90 X 0,90 X 0,30	9	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	332,00	0,4652	154,46	1.390,15
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO CINZA - COM 13 PRATELEIRAS, MEDINDO 1,50 X 1,00 X 0,15	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	224,00	0,4652	104,21	208,43
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	ESTANTE DE AÇO CINZA - COM 10 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,90 X 0,90 X 0,30	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	16	0,5	0,43710	5%	332,00	0,4652	154,46	308,92
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	CADEIRAS S/BRAÇO - GIRATÓRIA, DE TECIDO AZUL.	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	179,00	0,4652	83,28	166,56

46.929,56

VALOR DE MERCADO DOS MOVEIS E UTENSÍLIOS = ~ R\$ 46.930,00

11.2 – EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA / COMUNICAÇÃO

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CON-SERVA-ÇÃO	CONDIÇÕES			COEF USO	IDADE APAR	VIDA UTIL	COEF	DE-PREC	VALOR RESID	COTA-ÇÃO NOVO	FATOR DE-PREC	AVALIA-ÇÃO / UNI-DADE	AVALIA-ÇÃO TO-TAL
				COD	MANUT	TRAB										
COMUNICAÇÃO	FAX PANASONIC - KX-FT72	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	350,00	0,4652	162,84	162,84
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	COMPUTADOR COM-PLETO ESTABILIZADOR. CONVERSOR. MONITOR. - MONITOR LED, CORE I3-2100, 4GB, 500GB	8	Bom	10.10	Normal	Normal	1	1	5	0,25	0,72803	5%	1.481,00	0,7416	1.098,35	8.786,81
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	NOTEBOOK LENOVO B490 37722FP 14 13-3110M 4GB 500GB	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	1.349,00	0,4652	627,62	627,62
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	COMPUTADOR COM MO-NITOR LCD SANSUNG. MOUSE E TECLADO S/ FIO - CORE I3-4150, 4GB, 500GB	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	1.481,00	0,4652	689,03	1.378,06
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	UPS MODELO LM 930 - NOBREAK LOGMASTER	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	9.267,00	0,4652	4.311,43	4.311,43
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	UDP ELCOMA FULL(INTEL CORE I7-3770 8GB DDR3 1TB DVDRW) - 4GB	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	2.369,00	0,4652	1.102,17	1.102,17
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	UDP ELCOMA FULL(IN-TEL CORE I3-3220 4GB DDR3 500GB DVDRW LC)	6	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	973,00	0,4652	452,68	2.716,10
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	SERVIDOR - HP M2350P GEN8, 20GB	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	3.600,00	0,4652	1.674,88	1.674,88
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	NOBREIK - POWER VISION II INTERATIVO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	670,00	0,4652	311,71	311,71
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	SERVIDOR IBM 200 PIII COMPLETO - SYSTEM 3400 M2, 4GB	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	4.000,00	0,4652	1.860,98	1.860,98
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	SERVIDOR - HP M2 110 G6, 4GB	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	3.200,00	0,4652	1.488,78	1.488,78
EQUIPAMEN-TOS INFORMÁ-TICA	COMPUTADOR COM-PLETO ESTABILIZADOR. CONVERSOR. MONITOR. - DUAL-CORE E5700, 20GB, 500GB	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	3	5	0,5	0,43710	5%	1.481,00	0,4652	689,03	689,03
																25.110,40

VALOR DE MERCADO DOS EQUIPAMENTOS DE TI / COMUNICAÇÃO = R\$ 25.110,00

11.3 – MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

DESCRIÇÃO	QTDE	CON-SERVAÇÃO	CONDIÇÕES			COEF USO	IDADE APAR	VIDA UTIL	COEF	DEPREC	VALOR RESID	COTAÇÃO NOVO	FATOR DEPREC	AVALIAÇÃO / UNIDADE	AVALIAÇÃO TOTAL
			COD	MANUT	TRAB										
PALETEIRA HIDRÁULICA E MANUAL STILL	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.033,00	0,4652	480,60	480,60
PALETEIRA ELETRICA MARCA DUNGHEINRICH	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	4	15	0,25	0,72803	5%	22.200,00	0,7416	16.464,15	16.464,15
TALHA MANUAL CAMPACTA 1 TON 1205 NT BERG	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	459,00	0,4652	213,55	427,09
BALANÇA 1 TON MARCA CROWN ANALOGICA DE ELEVAÇÃO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	688,00	0,4652	320,09	320,09
PALETEIRA HIDRÁULICA DE ELEVAÇÃO 1 TON	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.033,00	0,4652	480,60	480,60
PALETEIRA HIDRÁULICA E MANUAL STILL - VER MARCA NA FOTO 2 TON	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.033,00	0,4652	480,60	480,60
MÁQUINA DE SOLDA PONTEADEIRA RESOL	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	1.994,00	0,4652	927,70	927,70
ESMERILHADEIRA IND.BOSCH - 2 BOSCH 1 MAKITA 1 DEWAL	4	Ruim	10.10	Normal	Normal	1	8	10	0,75	0,22099	5%	450,00	0,2599	116,97	467,89
MARTELETE BOSCH GBH2-26 DRE 11253.706112537E0	2	Ruim	10.10	Normal	Normal	1	8	10	0,75	0,22099	5%	640,00	0,2599	166,36	332,72
TESOURA DE BANCADA PARA CHAPAS - ATÉ 5 MM DE CHAPA	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	378,00	0,4652	175,86	175,86
FURADEIRA - FSB 16 SCHULZ - DE COLUMA	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	1.198,00	0,4652	557,36	557,36
MÁQUINA ESTAMPADORA DE CHAPAS - CHAPA ATÉ 4,75 MM	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	15.000,00	0,4652	6.978,68	6.978,68
TORNO NARDINI DE 2.200MM	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	37.057,00	0,4652	17.240,58	17.240,58
GRAMINHO - MARCA MITUTOYO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	900,00	0,4652	418,72	418,72
PAQUIMETRO 200 MM	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	178,00	0,4652	82,81	165,63
PAQUIMETRO 300 MM - NÃO VISTORIADO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	325,00	0,4652	151,20	151,20
TRANSFERIDOR DE GRAUS	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	27,00	0,4652	12,56	12,56
MODULO MB 14/150-PUNCAO 14 DIAM/MATRIZ 14DIAM	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.800,00	0,4652	837,44	1.674,88
ESMERIL DE BANCADA DUPLO BLACK E DECKER	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	816,00	0,4652	379,64	379,64
PRENSA HIDRAUTICA MANUAL 30T - MARCA BOVENAU	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.219,90	0,4652	567,55	567,55
PONTA ROTATIVA.+01 PLACA EXTRA - SÓ A PONTA EXTRA DE POLIA DE 500 MM	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	816,00	0,4652	379,64	379,64
MAQUINA SOLDA MIG SMASHWELD C/PISTOLA - MO-DELO 180	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	4.249,00	0,4652	1.976,83	1.976,83
MÁQUINA DE SOLDA INVERSORA SMARTER STARAC 200 UR	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	962,00	0,4652	447,57	447,57

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
 www.valorengenharia.eng.br

DESCRIÇÃO	QTDE	CON-SERVA-ÇÃO	CONDIÇÕES			COEF USO	IDADE APAR	VIDA UTIL	COEF	DEPREC	VALOR RESID	COTA-ÇÃO NOVO	FATOR DEPREC	AVALIA-ÇÃO / UNIDADE	AVALIAÇÃO TOTAL
			COD	MANUT	TRAB										
POLITRIZ DEWALT D28136-B2	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	749,00	0,4652	348,47	348,47
POLITRIZ WALTER LINE MATE II	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	749,00	0,4652	348,47	348,47
ESMERIÇ ANG 4.1\2 9557HNG 220V 840W 11000RPM 9557HNG MAKITA	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	450,00	0,4652	209,36	418,72
ESMERILHADEIRA DEWALT	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	450,00	0,4652	209,36	209,36
ESMERILHADEIRA 4.1/2 EAV850W 230V VONDER	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	450,00	0,4652	209,36	209,36
ESMERILHADEIRA IND.BOSCH	3	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	450,00	0,4652	209,36	628,08
FURADEIRA BOSCH C/IMPACTO 1/2	3	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	229,00	0,4652	106,54	319,62
FURADEIRA BOSCH 3/8	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	340,00	0,4652	158,18	158,18
FURADEIRA DEWALT 3/8	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	340,00	0,4652	158,18	316,37
MARTELETE BOSCH GBH2-26 DRE 11253.706112537E0	8	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	537,00	0,4652	249,84	1.998,69
ESMERILHADEIRA IND.BOSCH - 7 POLEGADAS	4	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	450,00	0,4652	209,36	837,44
ESMERILHADEIRA DEWALT 7 POL - NÃO VISTORIADO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	450,00	0,4652	209,36	209,36
LIXADEIRA DE CINTA MADEIRA BOSCH GBS 75 AE	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.068,00	0,4652	496,88	496,88
GUILHOTINA HIDRAULICA SORG MOD.SGH 47/30 DE 3070	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	143.000,00	0,4652	66.530,04	66.530,04
PRENSA DO- BRAD.HIDR.SORG.MOD.PVHS 130/30	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	284.700,00	0,4652	132.455,25	132.455,25
FURADEIRA DE COLUMA FSC 25 - COM MOTOR	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	3.725,00	0,4652	1.733,04	1.733,04
MATRIZ P/MÁQUINA SORG. 130/30 CONFORME S/DESENHO - MATRIZ DE PUNÇÃO	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	4.184,00	0,4652	1.946,59	3.893,17
PUNCAO	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.500,00	0,4652	697,87	1.395,74
CARRINHO P/TRANSPORTE	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	500,00	0,4652	232,62	232,62
CABINE DE PINTURA VIA ÚMIDA CPS-U/4000	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	15.000,00	0,4652	6.978,68	6.978,68
COMPRESSOR DE AR 5.2 PCM V 130 LTR PRESSURE	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.929,00	0,4652	897,46	897,46
VIRADEIRA MANUAL 2M - AL- WEMA	1	Ruim	10.10	Normal	Normal	1	11	15	0,75	0,22099	5%	9.240,00	0,2599	2.401,85	2.401,85
SERRA BANCADA MECÂNICA (SERRA DE FITA HORIZONTAL)	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	1.999,00	0,4652	930,02	930,02
MÁQUINA SOLDA MIG - VI 250	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	329,00	0,4652	153,07	153,07
CONJUNTO OXI CORTE PPU MINI	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	1.539,99	0,4652	716,47	716,47
MAQUINA SOLDA BANTAN 250 SERRALEIRO ESAB	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	450,00	0,4652	209,36	209,36

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
 www.valorengenharia.eng.br

DESCRIÇÃO	QTDE	CON-SERVA-ÇÃO	CONDIÇÕES			COEF USO	IDADE APAR	VIDA UTIL	COEF	DEPREC	VALOR RESID	COTA-ÇÃO NOVO	FATOR DEPREC	AVALIA-ÇÃO / UNIDADE	AVALIAÇÃO TOTAL
			COD	MANUT	TRAB										
MÁQUINA SOLDA 250 AMP QUADRADA - MARCA BALMER	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	329,00	0,4652	153,07	153,07
APARELHO MANUAL FITA GOMADA MOD.UNI99 CYKLOP	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	490,00	0,4652	227,97	227,97
ESTICADOR E.M. 25MM N.503197 OP 103600	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	538,00	0,4652	250,30	250,30
ESTICADOR FACATM - 9 MED 3100X70X18MN	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	489,00	0,4652	227,50	455,01
TALHA ELÉTRICA LODESTAR RR 2 T X 49M 380 V - 3 FUNCIONANDO 1 QUEBRADAS	4	Regular	10.10	Normal	Normal	1	8	15	0,5	0,43710	5%	6.854,00	0,4652	3.188,79	12.755,16
TALHA ELÉTRICA DE CORRENTE MOD: RE -20-16 1/1 CAP. 1T - P/100.000MM ELEV.....	2	Ruim	10.10	Normal	Normal	1	11	15	0,75	0,22099	5%	4.880,00	0,2599	1.268,51	2.537,02
TALHA ELÉTRICA DE CORRENTE STAHL.CAPACIDADE 1,6T 100MTS - COR VERDE - SEM FUNCIONAMENTO	2	Ruim	10.10	Normal	Normal	1	11	15	0,75	0,22099	5%	6.469,00	0,2599	1.681,56	3.363,11
MÁQUINA DE SOLDA 402 AMP ESAB SUPER BANTAM	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	2.719,00	0,4652	1.265,00	1.265,00
COMPRESSOR ROTAT 2.5LLP 2400 220V-60HZ TECO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	2.059,00	0,4652	957,94	957,94
MOTOREDUTOR K77 DZ90SA	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	900,00	0,4652	418,72	837,44
MOTOREDUTOR R97 DRE90L4BE2 (MOTOR P/ O GUINCHO)	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	900,00	0,4652	418,72	418,72
MOTOR PARA GUINCHO DE OBRA	2	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	1.390,00	0,4652	646,69	1.293,38
ASPIR/SOPR PO/LIQ 45L 5.0 OCV 1255 220	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	533,00	0,4652	247,98	247,98
ASPIR. DOM PORT 3.6V NV3600 MBIV B D ELETRO	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	505,00	0,4652	234,95	234,95
SERRA RAP. PORT 14 POL GCO 2000 220V 2000W 3500RPM C/DISCO ABRA 0601B175EO BOSCH	2	Ruim	10.10	Normal	Normal	1	11	15	0,75	0,22099	5%	679,00	0,2599	176,50	353,00
MÁQUINA SOLDA 250A TS-250 127-220V VONDER	1	Ruim	10.10	Normal	Normal	1	8	10	0,75	0,22099	5%	329,00	0,2599	85,52	85,52
BALANÇA MOD.3400 CAP.15KGX5G CONT VERS STAND	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	1.613,00	0,4652	750,44	750,44
MÁQUINA LAVA JATO CASH HD 585	1	Regular	10.10	Normal	Normal	1	5	10	0,5	0,43710	5%	1.819,00	0,4652	846,28	846,28
GUINCHO DE COLUMA ELÉTRICO MOTOMIL 1 TON	1	Bom	10.10	Normal	Normal	1	3	10	0,25	0,72803	5%	1.419,00	0,7416	1.052,37	1.052,37
304.618,57															

VALOR DE MERCADO DOS EQUIPAMENTOS = R\$ 305.000,00

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
 www.valorengenharia.eng.br

11.4 – VEÍCULOS

RUBRICA	DESCRIÇÃO	QTDE	CONSERVAÇÃO	VALOR ATUAL – R\$
VEÍCULOS	MOTO HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130CR001448 - PLACA PEZ6881	1	Regular	4.210,00
VEÍCULOS	MOTO HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130CR001486 - PLACA PEZ5591	1	Regular	4.210,00
VEÍCULOS	MOTO HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130CR001561 - PLACA PEZ5751	1	Ruim	2.526,00
VEÍCULOS	MOTO HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130CR001573 - PLACA PEZ7051	1	Regular	4.210,00
VEÍCULOS	MOTOCICLE NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130OR008642 KGH7904	1	Boa	4.371,00
VEÍCULOS	MOTOCICLETA NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130ODR008152 PGJ1103	1	Boa	4.371,00
VEÍCULOS	MOTOCICLETA NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130OR008664	1	Boa	4.371,00
VEÍCULOS	MOTOCICLETA NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130DR006144	1	Boa	4.371,00
VEÍCULOS	MOTOCICLETA NOVA HONDA CG 125 CARGO KS - CHASSI 9C2JC4130DR008670	1	Boa	4.371,00
				37.011,00

VALOR DE MERCADO DOS VEÍCULOS = ~ R\$ 37.000,00

12. CONCLUSÃO

Considerando que os valores obtidos nos cálculos avaliatórios são frutos de cálculos matemáticos realizados sobre dados de mercado, com resultados satisfatórios para o grau de fundamentação e de precisão do trabalho, os avaliadores concluem que os mesmos atendem aos objetivos deste trabalho, e assim o determinam, de forma arredondada, em:

VALORES DE TENDÊNCIA DE MERCADO

Valor de compra e venda

R\$ 414.040,00

(Quatrocentos e catorze mil e quarenta Reais)

RÚBRICA	VALOR – R\$
Móveis e utensílios	46.930,00
Equipamentos de Informática/Comunicação	25.110,00
Máquinas e equipamentos	305.000,00
Veículos	37.000,00
TOTAL	414.040,00

13. TERMO DE ENCERRAMENTO

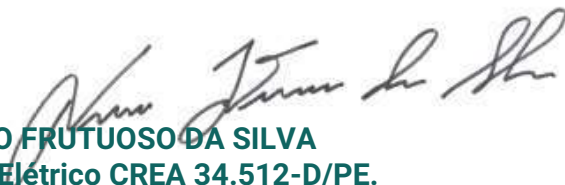
Este Laudo de Avaliação é composto por 26 páginas, mais anexos, todas elas rubricadas pelo avaliador, com exceção desta última que vai assinada pelo mesmo signatário deste trabalho.

Recife, 9 de junho de 2017.

VALOR ENGENHARIA DE AVALIAÇÃO E PERÍCIA LTDA.
CNPJ Nº 41.052.275/0001-56
CREA 5544-PE



AFONSO MACHADO DE FARIAS FILHO
Eng. Civil CREA 7.350-D/PE.
DIRETOR TÉCNICO



NUNO FRUTUOSO DA SILVA
Eng. Elétrico CREA 34.512-D/PE.
DIRETOR TÉCNICO

ANEXO I – IMAGENS

Amostra de Móveis e Utensílios / Equipamentos de TI



Aparelho de fax



Computador



Computador



Ar condicionado



Armário alto

Mesa de madeira em L



Armário baixo

Mesa de apoio



Cadeira com braço



Cadeira com braço



Cadeira respaldar alto



Prateleiras de ferro

Alguns Equipamentos



Empilhadeira



Empilhadeira manual



Talha



Empilhadeira manual



Esmerilhadeira



Estampadeira de chapas



Máquina de solda



Lixadeiras



Prensa



Guilhotina



Torno mecânico



Balança

ANEXO II – PESQUISA DE MERCADO

 TWITTER FACEBOOK LINKEDIN BUSCA	
ÍNDICES E INDICADORES	ENSINO
IMPRIMIR COPIA URL	
Mês de referência:	junho de 2017
Código Fipe:	811019-0
Marca:	HONDA
Modelo:	CG 125 CARGO CARGO RS-125 CARGO
Ano Modelo:	2011
Autenticação:	wnzgr7dq
Data da consulta:	sexta-feira, 9 de junho de 2017 14:35
Preço Médio:	R\$ 4.311,00

 TWITTER FACEBOOK LINKEDIN BUSCA	
ÍNDICES E INDICADORES	ENSINO
IMPRIMIR COPIA URL	
Mês de referência:	junho de 2017
Código Fipe:	811019-0
Marca:	HONDA
Modelo:	CG 125 CARGO CARGO RS-125 CARGO
Ano Modelo:	2012
Autenticação:	0fy5p6tmg
Data da consulta:	sexta-feira, 9 de junho de 2017 15:01
Preço Médio:	R\$ 4.210,00

COTAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS

DESCRIÇÃO	COTAÇÃO	FONTE DE CONSULTA
PALETEIRA HIDRÁULICA E MANUAL STILL	1.033,00	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/86563/42/385/paleta-hidraulica-manual-2-toneladas-macrotop-pm-520
PALETEIRA ELETTRICA MARCA DUNGHEIN-RICH	22.200,00	http://www.nowak.com.br/empilhadeiras/empilhadeira-eletrica-tracionaria/empilhadeira-eletrica-tracionaria-pt-1616-ref-411?gclid=CKK4i6L0wtQCFY7gQod7N80Kq
TALHA MANUAL CAMPACTA 1 TON 1205 NT BERG	459	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/13675/31/286/153/Talha-Manual-1-Tonelada-Corrente-Com-3-Me-tros?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CP7lIXCwtQCFV6gQod3HwCcw
BALANÇA 1 TON MARCA CROWN ANALOGICA DE ELEVAÇÃO	688	http://www.ruralban.com/pesos-e-medidas/balancas/balanca-tipo-relogio-com-gancho-varias-capacidades
PALETEIRA HIDRÁULICA DE ELEVAÇÃO 1 TON	1.033,00	http://www.nowak.com.br/transpaletes/transpaleta-paleta-trans-carrinho-hidraulico-manual/transpaleta-hidraulico-manual-2200-kg-tm-2220-sn-ref-190?gclid=C0qrlNDnwtQCFZE6gQodk4YE8Q
PALETEIRA HIDRÁULICA E MANUAL STILL - VER MARCA NA FOTO 2 TON	1033	http://www.nowak.com.br/transpaletes/transpaleta-paleta-trans-carrinho-hidraulico-manual/transpaleta-hidraulico-manual-2200-kg-tm-2220-sn-ref-190?gclid=C0qrlNDnwtQCFZE6gQodk4YE8Q
MÁQUINA DE SOLDA PONTEADEIRA RESOL	1.994,00	http://www.ferramentaskennedy.com.br/loja/produto/25/1116/solda-ponto-2kva-1-1mm-portatil-p1-csv-220v?utm_source=google-shop&utm_medium=shop&utm_campaign=google_shop&gclid=COTJja7pwtQCFQsQgQodG-INJA
ESMERILBADEIRA IND.BOSCH - 2 BOSCH 1 MAKITA 1 DEWAL	450	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/3667/21/222/153/Esmerilhadeira-Angular-de-7-Pol-2200-W-220-V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CIHNkd-zwNQCFV6gQodRkCfDQ
MARTELETE BOSCH GBH2-26 DRE 11253.706112537E0 - VER NA FOTO MO-DELO	640,00	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/95706/21/230/153/Martelete-Perfurador-Rompedor-Profissional-800W-220V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CJGT5sTpwtQCFdGkgQodlrwCew
TESOURA DE BANCADA PARA CHAPAS - ATÉ 5 MM DE CHAPA	378,00	http://www.ferramentaskennedy.com.br/loja/produto/19/4337/tesoura-de-cortar-chapa-n5-mtc-05-motomi?utm_source=google-shop&utm_medium=shop&utm_campaign=google_shop&gclid=CImXINDrwtQCFdGvQodInYH5w
FURADEIRA - FSB 16 SCHULZ - DE COLUNA	1198	http://www.dutramquinas.com.br/p/furadeira-de-bancada-sem-motor-e-mandril-fsb-16-912-0387-0?gclid=COj_z-i9wtQCFY6gQodvo8Eha
MÁQUINA ESTAMPADORA DE CHAPAS - CHAPA ATÉ 4,75 MM	15.000,00	Mercado livre
TORNO NARDINI DE 2.200MM	7.222,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-682267716-torno-mecnico-500mm-bv20l-1-220v-leetolos-685108-8969-_JM?source=gps
GRAMINHO - MARCA MITUTOYO	900,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-855219927-graminho-de-torno-37-x-42-cm-_JM
PAQUIMETRO 200 MM	178	http://www.ccpvirtual.com.br/paquimetro-universal-200mm-8-0-05mm-digimess/p?idsku=1740&utm_source=googleshop-ping2&utm_campaign=Adwords&utm_medium=CCP&gclid=COPw2JW8wtQCFYs8gQodcn4ETA
PAQUIMETRO 300 MM - NÃO VISTORIADO	325	http://www.ccpvirtual.com.br/paquimetro-universal-300mm-12-0-05mm-digimess/p
TRANSFERIDOR DE GRAUS	27	http://www.ccpvirtual.com.br/transferidor-tipo-meia-lua-0-180-kingtools/p
MODULO MB 14/150-PUNCAO 14 DIAM/MATRIZ 14DIAM	1.800,00	Mercado livre
ESMERIL DE BANCADA DUPLO BLACK E DECKER	816	http://www.ricardoeletro.com.br/Produto/Moto-Esmeril-de-Bancada-Trifasico-700W-3500-rpm-Bivolt-ME-10-Profissional-Ferrari/1085-1098-1104-37572?utm_source=Google_Shopping&prc=0&utm_medium=CPC_Casa_e_Ferramentas_Google_Shopping&utm_campaign=Ferramentas_Eletricas&utm_content=Esmerilhadeira&cd=7DF9-8018-56AB-860E&prc=34513&gclid=COqY5uCOwNQCFdGgQodvXUGrA
PRENSA HIDRAUTICA MANUAL 30T - MARCA BOVENAU	1.219,90	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/74315/11/481/153/Prensa-Hidraulica-30-Toneladas?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CKDh346Qw9QCFUM9gQodMt8lag
PONTA ROTATIVA.+01 PLACA EXTRA - SÓ A PONTA EXTRA DE POLIA DE 500 MM	816,00	Mercado livre
MAQUINA SOLDA MIG SMASHWELD C/PIS-TOLA - MODELO 180	4249	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/79427/21/154/153/Maquina-de-Solda-MIGMAG-Smashweld-187M-Monofasico-220V-?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CXmP1NC_wtQCFdGkgQod-qWSc6A
MÁQUINA DE SOLDA INVERSORA SMARTER STARAC 200 UR	962	http://www.rmaquinas.com.br/inversora-de-solda-mma-tig-200a-220v-stararc-200ur-smarter.html?gclid=COuNqo_GwtQCFU-0kgQodX7gCBg
POLITRIZ DEWALT D28136-B2	749,00	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/20086/21/227/153/Lixadeira-e-Politriz-Angular-7-9-Pol-1250W-110V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=Cibvpe7owtQCFQsQgQodG-INJA
POLITRIZ WALTER LINE MATE II	749,00	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/20086/21/227/153/Lixadeira-e-Politriz-Angular-7-9-Pol-1250W-110V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=Cibvpe7owtQCFQsQgQodG-INJA
ESMERIL ANG 4.1/2 9557HNG 220V 840W 11000RPM 9557HNG MAKITA	450	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/3667/21/222/153/Esmerilhadeira-Angular-de-7-Pol-2200-W-220-V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CIHNkd-zwNQCFV6gQodRkCfDQ
ESMERILHADEIRA DEWALT	450	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/3667/21/222/153/Esmerilhadeira-Angular-de-7-Pol-2200-W-220-V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CIHNkd-zwNQCFV6gQodRkCfDQ
ESMERILHADEIRA 4.1/2 EAV850W 230V VONDER	450	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/3667/21/222/153/Esmerilhadeira-Angular-de-7-Pol-2200-W-220-V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CIHNkd-zwNQCFV6gQodRkCfDQ
ESMERILBADEIRA IND.BOSCH	450	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/3667/21/222/153/Esmerilhadeira-Angular-de-7-Pol-2200-W-220-V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CIHNkd-zwNQCFV6gQodRkCfDQ
FURADEIRA BOSCH C/IMPACTO 1/2	229	http://www.ricardoeletro.com.br/Produto/Furadeira-de-Impacto-USB-13-RE-com-Maleta-Mandril-de-12-650W-Velocidade-Varia-vel-e-Reversivel-Kit-com-5-brocas-para-Pedra-e-Concreto-Bosch/1085-1098-1099-600402?utm_source=Google_Shopping&prc=0&utm_medium=CPC_Casa_e_Ferramentas_Google_Shopping&utm_campaign=Ferramentas_Eletricas&utm_content=Furadeiras&cd=7DF9-8018-56AB-860E&prc=34513&gclid=CP3o442-wtQCFY7gQodP0kMuA
FURADEIRA BOSCH 3/8	340	http://www.americanas.com.br/produto/22013567/furadeira-3-8-gsb-10-re-600w-110v-bosch?epar=&pn=YSMESP&loja=31455000347&WT.srch=1&epar=bp_pl_00_go_fj_todas_geral_gmv&gclid=CLDprqk-wtQCFY0gQodZCIHYA
FURADEIRA DEWALT 3/8	340	http://www.americanas.com.br/produto/22013567/furadeira-3-8-gsb-10-re-600w-110v-bosch?epar=&pn=YSMESP&loja=31455000347&WT.srch=1&epar=bp_pl_00_go_fj_todas_geral_gmv&gclid=CLDprqk-wtQCFY0gQodZCIHYA
MARTELETE BOSCH GBH2-26 DRE 11253.706112537E0	537,00	https://www.palaciadasferramentas.com.br/produto/4325/ferramentas-eletricas/marteletes/martelete-perfurador-sdsplus-800w-27kg-gbh-224d-112a0-perfuradorrompedor-bosch/?campaign_id=1&campaign_source_id=3&campaign_source=gschopping&utm_source=google%20shopping&utm_medium=cpc&utm_campaign=google%20shopping&gclid=CMT02_buwt-QCFV6gQodtECTg
ESMERILBADEIRA IND.BOSCH - 7 POLEGA-DAS	450	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/3667/21/222/153/Esmerilhadeira-Angular-de-7-Pol-2200-W-220-V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CIHNkd-zwNQCFV6gQodRkCfDQ
ESMERILHADEIRA DEWALT 7 POL - NÃO VISTORIADO	450	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/3667/21/222/153/Esmerilhadeira-Angular-de-7-Pol-2200-W-220-V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmishopping&utm_medium=cpc&gclid=CIHNkd-zwNQCFV6gQodRkCfDQ

Av. República do Líbano nº 251
RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

DESCRIÇÃO	COTAÇÃO	FONTE DE CONSULTA
LIXADEIRA DE CINTA MADEIRA BOSCH GBS 75 AE	1.068,00	http://www.ferramentaskennedy.com.br/loja/produto/21/96743/lixadeira-de-cinta-750w-gbs-75-ae-bosch-127v?utm_source=google-shop&utm_medium=shop&utm_campaign=google_shop&gclid=CmCwaLwvtQCFUs9gQodUHEiBa
GUILHOTINA HIDRAULICA SORG MOD.SGH 47/30 DE 3070	95.000,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-773399454-guilhotina-para-corte-de-chapas-6mm-com-barreira-de-luz-e-cn-_-JM?source=gps
PRENSA DOBRAD.HIDR.SORG.MOD.PVHS 130/30	130.000,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-837503130-prensa-dobreadeira-125ton-x-3200mm-ccortina-de-luz-nova-_-JM?source=gps
FURADEIRA DE COLUNA FSC 25 - COM MOTOR	3725	http://www.ferramentaskennedy.com.br/loja/produto/21/8552/furadeira-de-coluna-1hp-110-220v-com-mandril-1-fc250m-motomil
MATRIZ P/MÁQUINA SORG. 130/30 CON-FORME S/DESENHO - MATRIZ DE PUNÇÃO	4.184,00	
PUNCAO	1.500,00	Mercado livre
CARRINHO P/TRANSPORTE	500	http://www.ferramentaskennedy.com.br/loja/produto/28/42662/carro-plataforma-madeira-400kg-1500x800x432mm-tm-53-marcon?utm_source=google-shop&utm_medium=shop&utm_campaign=google_shop&gclid=CMHfO7nBwNQCFd-gegQodM_EECA
CABINE DE PINTURA VIA ÚMIDA CPS-U/4000	15.000,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-718557871-cabine-de-pintura-automotiva-exaustor-e-frontal-somente-_-JM?source=gps
COMPRESSOR DE AR 5.2 PCM V 130 LTR PRESSURE	1929	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/19598/21/159/153/Compressor-de-Ar-10-PCM-2HP-110-Litros-Monofasico?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CNvt6DBwtQCFdM7gQodn0gJ4g
VIRADEIRA MANUAL 2M - ALWEMA	9.240,00	Alwema - Eduardo
Regular 1.999,00		
MÁQUINA SOLDA MIG - VI 250	329	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/103589/21/154/153/Maquina-Transformadora-de-Solda-250-A-Bi-volt?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CPfc99HGwtQCFYs8gQodEE8BPA
CONJUNTO OXI CORTE PPU MINI	1.539,99	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/90991/21/154/153/Conjunto-Pratico-de-Solda-OxigenioGLP?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CJ2Us9-Gw9QCFdgcgQodRGfFWA
MAQUINA SOLDA BANTAN 250 SERRA-LEIRO ESAB	450	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/85225/21/154/153/Maquina-Transformadora-de-Solda-Bantam-Brasil-250Amp-Bivolt-Monofasico?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CJ_y7sHAWt-QCFVE8gQodTWsJeg
MÁQUINA SOLDA 250 AMP QUADRADA - MARCA BALMER	329	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/103589/21/154/153/Maquina-Transformadora-de-Solda-250-A-Bi-volt?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CPfc99HGwtQCFYs8gQodEE8BPA
APARELHO MANUAL FITA GOMADA MOD.UNI99 CYKLOP	490,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-804626504-desenrolador-de-fita-pet-_-JM#DJS:VIPL-SELLER_ITEMS.V.6
ESTICADOR E.M. 25MM N.503197 OP 103600	538,00	http://www.fg.com.br/esticador-manual-com-catraca-para-fita-de-aco-3-8-a-3-4/p
ESTICADOR FACA TM - 9 MED 3100X70X18MN	489,00	http://www.fg.com.br/selador-horizontal-para-fita-de-aco-1-/p?idsku=1047938&gclid=CJ3o07HwtQCFU89gQodTXQDIA
TALHA ELÉTRICA LODESTAR RR 2 T X 49M 380 V - 3 FUNCIONANDO 1 QUEBRADAS	6854	http://www.nowak.com.br/talhas-e-trolleys/talha-eletrica-de-corrente/talha-eletrica-corrente-2-ton-6-metros-sansei-ref-3403?gclid=CJ6pmerCwtQCFdc9gQodBgQD4Q
TALHA ELÉTRICA DE CORRENTE MOD: RE - 20-16 1/1 CAP. 1T - P/100.000MM ELEV..... - 1 FUNCIONANDO OUTRA NÃO	4880	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-718272055-talha-eletrica-1-tonelada-9-metros-nova-com-garantia-e-nf-_-JM?source=gps
TALHA ELÉTRICA DE CORRENTE STAHL.CAPACIDADE 1,6T 100MTS - COR VERDE - SEM FUNCIONAMENTO	6469	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-718272055-talha-eletrica-1-tonelada-9-metros-nova-com-garantia-e-nf-_-JM?source=gps
MÁQUINA DE SOLDA 402 AMP ESAB SUPER BANTAM	2719	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/85227/21/154/153/Maquina-de-Solda-Retificadora-Origo-Trifasica?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CJ_TkJDHwtQCFUg6gQodU0Luw
COMPRESSOR ROTAT 2.5LLP 2400 220V-60HZ TECO	2059	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/85033/21/159/153/Compressor-de-Ar-Profissional-15-Pes-30HP-175-Litros-Monofasico-Bivolt?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=COO_20nBwtQCFU-ovgQodZwGsa
MOTOREDUTOR K77 DZ90SA	900,00	http://lista.mercadolivre.com.br/motoredutor-sew-k77_ItemTypeId_N
MOTOREDUTOR R97 DRE90L4BE2 (MOTOR P/ O GUINCHO)	900,00	http://lista.mercadolivre.com.br/motoredutor-sew-k77_ItemTypeId_N
MOTOR PARA GUINCHO DE OBRA	1.390,00	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/81210/31/285/153/Guincho-de-Coluna-Eletrico-Monofasico-5001000-Kg-220-V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CNt1xrTqwtQCFZE6gQodk4YE8Q
ASPIR/SOPR PO/LIQ 45L 5.0 OCV 1255 220	533	https://www.palaciadasferramentas.com.br/produto/4233/aspiradores/aspiradores-de-po-e-liquido/aspirador-de-po-e-liquido-wd0655-wd0656-22-litros-25hp-ridgid?campaign_id=1&campaign_source_id=3&campaign_source=gshopping&utm_source=google%20shopping&utm_medium=google%20shopping&gclid=ClaVqe6wNQCFYc2gQodc6cGeg
ASPIR. DOM PORT 3.6V NV3600 MBIV B D ELETRO	505	http://www.americanas.com.br/produto/323666/aspirador-profissional-electrolux-gt-3000-pro-amarelo-1300w-de-potencia-aspira-liquidos-e-solidos-motor-by-pass-funcao-sopro?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&par=bp_L00_go_ep_todas_ge-ral_gmv&gclid=CM-Ln5i5wNQCFZl2gQodcIsBxw&opn=YSMESP&sellerid=10662497000167&voltage=220-volts
SERRA RAP. PORT 14 POL GCO 2000 220V 2000W 3500RPM C/DISCO ABRA 0601B175EO BOSCH - 1 FUNCIONANDO E 1 DEFEITO	679,00	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/71132/21/224/153/Policorte-de-14-pol-2000W-220V?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CNbs1JLqwtQCFRulgQodPnUDhQ
MÁQUINA SOLDA 250A TS-250 127-220V VONDER	329	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/103589/21/154/153/Maquina-Transformadora-de-Solda-250-A-Bi-volt?utm_source=googleshopping&utm_campaign=xmllshopping&utm_medium=cpc&gclid=CPfc99HGwtQCFYs8gQodEE8BPA
BALANÇA MOD.3400 CAP.15KGX5G CONT VERS STAND	1.613,00	http://www.nowak.com.br/balancas/balanca-comercial/balanca-digital-comercial-toledo-eletronica-15-kg-ref-3067?gclid=CMFC0vTpwtQCFU08gQodDUOMGA
MÁQUINA LAVA JATO CASH HD 585	1819	http://www.ricardoelctro.com.br/Produto/Lavadora-de-Alta-Pressao-HD-585-23W-1600-Libras-Karcher/1085-1166-1168-130338/?utm_source=Google_Shopping&prc=0&utm_medium=CPC_Casa_e_Ferramentas_Google_Shopping&utm_campaign=Lavadoras_de_Alta_Pressao&utm_content=Lavadoras&cd=7DF9-8018-56AB-860E&prc=34513&gclid=COqoxlXlwtQCFUwjgQodm-BUBCg
GUINCHO DE COLUNA ELÉTRICO MOTOMIL 1 TON	1.419,00	http://www.lojadomecanico.com.br/produto/95909/31/285/guincho-eletrico-de-cabo-de-aco-1000kg-220v-csm-tec-500

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

COTAÇÃO DOS MÓVEIS

DESCRIÇÃO	COTAÇÃO	FONTE DE CONSULTA
ESTANTE DE AÇO BEGE - COM 7 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,20 X 1,00 X 0,42	146,00	http://www.efacil.com.br/loja/produto/estante-em-aco-dupla-flex-1-76m-c-6-prateleiras-2600071/?canal=ca_9784&cm_mmc=busc_googlehop_-_xml_cpc_-_g-ondola-estante-e-prateleira-_-2600071&gclid=CIGYutqv9QCFY7gQod56sD3A
FAX PANASONIC - KX-FT72	350,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-718076991-fax-papel-termico-panasonic-kx-ft-902-_JM?source=gps
COMPUTADOR COMPLETO ESTABILIZADOR. CONVERSOR. MONITOR. - MONITOR LED, CORE I3- 2100, 4GB, 500GB	1481	http://www.americanas.com.br/produto/20814548/computador-com-monitor-led-19-5-easypc-intel-core-i3-4gb-hd-1tb?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&par=bp_pl_00_go_pla_inf_rlsa_novos_gmv&gclid=CNDKGaXEvD-QCFU89gQodCIQGHw&opn=YSMESP&sellerId=71052559000103
NOTEBOOK LENOVO B490 37722FP 14 13-3110M 4GB 500GB	1349	http://www.extra.com.br/informatica/Notebook/Notebook-Lenovo-IdeaPad-110-com-Intel-Dual-Core-4GB-1TB-Gravador-de-DVD-Leitor-de-Cartoes-HDMI-Wireless-Bluetooth-LED-15-6-e-Windows-10-10441467.html?utm_medium=cpc&utm_source=gp_pla&IdSku=10441467&s_kwcid=AL1427I3I191776928365!!!g13034351620904&utm_campaign=PLA_Criteo&ef_id=WSMsrAAAAGPCr3pm:20170614142943:s
COMPUTADOR COM MONITOR LCD SANSUNG. MOUSE E TECLADO S/ FIO - CORE I3-4150, 4GB, 500GB	1481	http://www.americanas.com.br/produto/20814548/computador-com-monitor-led-19-5-easypc-intel-core-i3-4gb-hd-1tb?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&par=bp_pl_00_go_pla_inf_rlsa_novos_gmv&gclid=CNDKGaXEvD-QCFU89gQodCIQGHw&opn=YSMESP&sellerId=71052559000103
UPS MODELO LM 930 - NOBREAK LOGMASTER	9.267,00	http://www.americanas.com.br/produto/8083083/nobreak-laser-on-line-isolador-6000va-4800w-nhs?loja=9634457000122&opn=YSMESP&WT.srch=1&epar=&par=bp_pl_00_go_inf-acas-acessorios_geral_gmv&gclid=Cke-26KFwNQCFUokQodF-cFKg
UDP ELCOMA FULL(INTEL CORE I7-3770 8GB DDR3 1TB DVDRW) - 4GB	2369	http://www.americanas.com.br/produto/15535733/computador-intel-core-i7-8gb-ram-hd-1tb-wifi-hdmi-windows-7?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&par=bp_pl_00_go_inf_notebooks_todas_geral_gmv&gclid=CiqExs3Evd-QCFQsQgQodIIEABg&opn=YSMESP&sellerId=15487280000181
UDP ELCOMA FULL(INTEL CORE I3-3220 4GB DDR3 500GB DVDRW LC)	973	http://www.americanas.com.br/produto/20814573/computador-desktop-easypc-intel-core-i3-4gb-hd-320gb-?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&par=bp_pl_00_go_pla_inf_rlsa_novos_gmv&gclid=C0qN7L_EvdQCFd-gZgQoditoOEw&opn=YSMESP&sellerId=71052559000103
SERVIDOR - HP M2350P GEN8, 20GB	3.600,00	Loja WB
NOBREIK - POWER VISION II INTERATIVO	670,00	https://www.submarino.com.br/produto/120287261/no-break-apc-back-ups-1500va-bi-115v-brazil-bz1500pbi-br?loja=14049935000177&WT.srch=1&opn=XMLGOOGLE&epar=&par=bp_pl_00_go_g35172&gclid=CKvWi-KeGwNQCFY9gQodNIUKmA
SERVIDOR IBM 200 PIII COMPLETO - SYSTEM 3400 M2, 4GB	4.000,00	Mercado livre
SERVIDOR - HP M2 110 G6, 4GB	3.200,00	http://wbxservidores.com.br/produto/servidor-hp-m110-g9-e5-1603-v3-8gb-1tb-hd-799112-s05/
COMPUTADOR COMPLETO ESTABILIZADOR. CONVERSOR. MONITOR. - DUAL-CORE E5700, 20GB, 500GB	1481	http://www.americanas.com.br/produto/20814548/computador-com-monitor-led-19-5-easypc-intel-core-i3-4gb-hd-1tb?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&par=bp_pl_00_go_pla_inf_rlsa_novos_gmv&gclid=CNDKGaXEvD-QCFU89gQodCIQGHw&opn=YSMESP&sellerId=71052559000103
APARELHO P/ COL. DADOS - MOD. PRINTPO + INSTALAÇÃO (RELÓGIO DE PONTO)	420,00	http://www.adigitec.com.br/biash.htm?gclid=CP7y06Prv9QCFYIWgQodaGkAnw
CADEIRA - FIXA VERMELHA	170	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-847344694-cadeira-escritorio-fixa-diretor-cbraco-preto-o-melhor-preco-_JM?source=gps
CADEIRA DIRETA ENJETADA COR AZUL - SEM BRAÇO	170	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-847344694-cadeira-escritorio-fixa-diretor-cbraco-preto-o-melhor-preco-_JM?source=gps
CADEIRA AUXILIAR FIXA ESP.INJETADA - COM BRAÇO	170	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-847344694-cadeira-escritorio-fixa-diretor-cbraco-preto-o-melhor-preco-_JM?source=gps
CADEIRA SECRETARIA ENJETADA AZUL - GIRO-FLEX, GIRATÓRIA, COM BRAÇO	189	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-874689272-cadeira-secretaria-azul-com-bracos-digitador-espuma-injetada-_JM?source=gps
TV LED 32" DTV 32NB570BG MH SANSUNG N/S: Y1U03XADA02670	1200	http://www.extra.com.br/tvsecessorios/Televisores/SmartTV/Smart-TV-LED-32-HD-Samsung-32J4300-com-ConnectShare-Movie-Screen-Mirroring-Wi-Fi-Entradas-HDMI-e-Entrada-USB-4793652.html?utm_medium=cpc&utm_source=gp_pla&IdSku=4793652&s_kwcid=AL1427I3I191776952863!!!g13037239162401&utm_campaign=PLA_Criteo&ef_id=WSMsrAAAAGPCr3pm:20170614144135:s
CADEIRAS C/ BRAÇO - LONGARINA, 2 E 3 LUGARES, PRETAS COM BRAÇO	1282	http://www.americanas.com.br/produto/129164612/longarina-357-preta-revestimento-azul-de-3-lugares-com-braco-fixo-recostare?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&par=bp_pl_00_go_mv_todas_geral_gmv&gclid=CNONGbu8vdQCFYQgQodFJ00ZA&opn=YSMESP&sellerId=00776574000660
AR- CONDICIONADO (EVAPORADORA HI WALL 7000 BTU/H) + CONDESADORA 7000 BTU/H - MARCA COMFEE	900	https://minasar.com/index.php?route=product/product&product_id=52&language=pt&currency=BRL
AR CONDICIONADO SPLIT 9000 COND - MARCA CONSUL	1170	http://www.magazineluiza.com.br/ar-condicionado-split-samsung-9000-btus-frio-max-plus-ar09hcsbwq-az/p/2135682/ar/arsp/?partner_id=5634&utm_source=google&utm_medium=pla&cmtype=pla&profileid=466&campaignid=8539&keyword=&utm_campaign=PLA_AR&autype=pla&gclid=Cln36_W5vdQCFdVgQodUE0Dyq
COND. SPLT 22000 COND/EVAPORIZADOR NOVO CBY 22 - MARCA CONSUL	2609	http://www.magazineluiza.com.br/ar-condicionado-split-springer-midea-22000-btus-frio-38kcx22s5/p/0114546/ar/arsp/?partner_id=5634&utm_source=google&utm_medium=pla&cmtype=pla&profileid=466&campaignid=8539&utm_campaign=PLA_AR&gclid=Cib598HivdQCFVM2gQod0-4lnA
UNID COND CRRIER 22K BTU/H 220V CARRIER - MARCA CARRIER, 22000 BTUS	2609	http://www.magazineluiza.com.br/ar-condicionado-split-springer-midea-22000-btus-frio-38kcx22s5/p/0114546/ar/arsp/?partner_id=5634&utm_source=google&utm_medium=pla&cmtype=pla&profileid=466&campaignid=8539&utm_campaign=PLA_AR&gclid=Cib598HivdQCFVM2gQod0-4lnA
UNCONDENSADORA GSW18-22LA 18000 - UNID.EVAPORIZADORA, MARCA LG	2000	http://www.magazineluiza.com.br/ar-condicionado-split-hi-wall-springer-midea-18.000-btus-frio-220v-springer-midea/p/9273036/ar/arar/?partner_id=15670&utm_source=google&utm_medium=pla&utm_campaign=PLA_marketplace
AR CONDICIONADO SPLIT 9000 COND - MARCA LG	1170	http://www.magazineluiza.com.br/ar-condicionado-split-samsung-9000-btus-frio-max-plus-ar09hcsbwq-az/p/2135682/ar/arsp/?partner_id=5634&utm_source=google&utm_medium=pla&cmtype=pla&profileid=466&campaignid=8539&keyword=&utm_campaign=PLA_AR&autype=pla&gclid=Cln36_W5vdQCFdVgQodUE0Dyq
ARMARIO - MADEIRA, MEDINDO 1,70 X 1.60 X 0,45CM	480,00	americanas
IMPRESSORA LX 300 EPSON	1215	http://www.magazineluiza.com.br/impresora-epson-lx-350-matrcial-usb-2.0-rasquinho-de-alta-velocidade/p/2099183/ia/iaim/?partner_id=4652&utm_source=google&utm_medium=pla&cmtype=pla&profileid=466&campaignid=8549&utm_campaign=PLA_IA&gclid=CPnNpa6vvdQCFRY7gQod9JcCzg
MESA - EXECUTIVA, EM L, MEDINDO 2,00 X 1,80, COR MARROM, COM 6 GAVETAS	960	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-851056036-mesas-em-l-com-gaveteiro-_JM

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengenharia.eng.br

DESCRIÇÃO	COTAÇÃO	FONTE DE CONSULTA
ARMARIO - EXECUTIVO, COM 4 PORTAS, MEDINDO 1,60 X 0,70 X 0,48, COR MARROM, HORIZONTAL	1.500,00	http://www.americanas.com.br/produto/19452256/buffet-ciana-cas-tor?opn=YSMESP&loja=25131094000169&epar=&WT.srch=1&epar=bp_pl_00_go_mv_todas-geral_gmv&gclid=CMLp6K3sv9QCFY46gQodgOoIlg
ARMARIO - EXECUTIVO, VERTICAL, MEDINDO 1,60 X 0,45 X 0,45.	450,00	http://www.americanas.com.br/produto/15427015/armario-para-escritorio-new-city-preto-cinza-urbe-moveis?condition=NEW&cor=Preto%2FCinza&pfm_carac=Arm%C3%A1rio+para+Escrit%C3%B3rio&pfm_index=46&pfm_page=category&pfm_pos=grid&pfm_type=vit_product_grid
ARMARIO - EXECUTIVO, DUAS PORTAS, MEDINDO 1,80 X 0,45 X 0,75	580,00	https://www.madeiramaadeira.com.br/balcao-baixo-2-portas-kappesberg-3013-office-95925.html?origem=pla-95925&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_content=balcao-para-escritorio&utm_term=95925&gclid=CL-3ulDvv9QCFdc2gQodaz8lQA
MESA - DE CANTO, MEDINDO 0,60 X 0,60 X 0,50, MARROM	129	https://www.walmart.com.br/item/2278577/sk?utm_source=google-pla&adtype=pla&utm_medium=ppc&utm_term=2278577&utm_campaign=moveis+2278577
CADEIRA EXECUTIVA COM BRAÇOS - DE COURO, PRETA.	419	http://www.americanas.com.br/produto/9936097/cadeira-de-escritorio-mid-task-staples-?WT.srch=1&condition=NEW&cor=Preto&epar=&epar=bp_pl_00_go_mv_todas_geral_gmv&gclid=CPayJy8vQCFVU8gQodk-cMCPw&opn=YSMESP&sellerid=3746938000143
CADEIRA SECRETARIA GIRATORIA - COM BRAÇO, COR AZUL.	167	http://www.americanas.com.br/produto/18203830/cadeira-secretaria-giratoria-ultra-preto-com-braco-digita-dor?WT.srch=1&condition=NEW&cor=PRETO&epar=&epar=bp_pl_00_go_pla_rlsa_no-yos_gmv&gclid=CJrkIfS6vdQCFdcSgQodeUkIGA&opn=YSMESP&sellerid=18173277000181
CADEIRA EXECUTIVA COM BRAÇOS - COR PRETA, DE TECIDO.	419	http://www.americanas.com.br/produto/9936097/cadeira-de-escritorio-mid-task-staples-?WT.srch=1&condition=NEW&cor=Preto&epar=&epar=bp_pl_00_go_mv_todas_geral_gmv&gclid=CPayJy8vQCFVU8gQodk-cMCPw&opn=YSMESP&sellerid=3746938000143
CADEIRA SECRETARIA GIRATORIA - COM BRAÇO, COR AZUL.	167	http://www.americanas.com.br/produto/18203830/cadeira-secretaria-giratoria-ultra-preto-com-braco-digita-dor?WT.srch=1&condition=NEW&cor=PRETO&epar=&epar=bp_pl_00_go_pla_rlsa_no-yos_gmv&gclid=CJrkIfS6vdQCFdcSgQodeUkIGA&opn=YSMESP&sellerid=18173277000181
ARMÁRIO - EXECUTIVO, MEDINDO 0,45 X 0,80 X 0,70, COM DUAS PORTAS, COR MARROM.	273,00	http://www.americanas.com.br/produto/18452558/armario-baixo-2-portas-maxxi-pandin-tabaco-e-preto?condition=NEW&pfm_carac=Arm%C3%A1rio+para+Escrit%C3%B3rio&pfm_index=21&pfm_page=category&pfm_pos=grid&pfm_type=vit_product_grid
ARMÁRIO - COM DUAS PORTAS, MEDINDO 0,90 X 0,75 X 0,45.	292,00	http://www.americanas.com.br/produto/18452558/armario-baixo-2-portas-maxxi-pandin-tabaco-e-preto?condition=NEW&pfm_carac=Arm%C3%A1rio+para+Escrit%C3%B3rio&pfm_index=21&pfm_page=category&pfm_pos=grid&pfm_type=vit_product_grid
IMPRESSORA MULT.JT DESK 2546 A9U24A HP	396	http://www.extra.com.br/informatica/impressoramultifuncional/JatodeTinta/Multifuncional-HP-Desket-Ink-Advantage-2546-Wireless-Impressora-Copiadora-e-Scanner-2346508.html?utm_medium=cpc&utm_source=gp_pla&IdSKU=2346508&s_kwcid=AL1427I3191739729320!!!g320936431893&utm_campaign=PLA_Criteo&ef_id=WSMsrAAAAGPc3pm:20170614133721:s
CONTAINER - MEDINDO 2,75 X 2,60 X 6,00	9.600,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-844139277-container-moradia-habitavel-container-containers-_JM
ESTANTE DE AÇO - MEDINDO 1.00 X 2.50 X 2.50	175	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-750503495-estante-aco-prateleira-reforcada-chapa-22-regulavel-_JM?source=gps
ARQUIVO - 562A 4 GAVETAS - AÇO 0.46X1.30X0.70C	408	https://www.lojaskd.com.br/arquivo-4-gavetas-new-city-preto-cinza-urbe-moveis-82944.html?origem=googlead_product_listing_ads&productid=82944&local=1001625&device=c&network=g&gclid=CKHCq-PGvd-QCFU46gQodNDML5w
MESA - REDONDA DE REUNIAO EM FORMICA 1.2 M	401	https://www.submarino.com.br/produto/16909816/mesa-de-reuniao-redonda-yaris-preto-calvi-urbe-moveis?condition=NEW&cor=Preto%2FCalvi&pfm_carac=mesa+de+reuniao+redonda&pfm_index=2&pfm_page=search&pfm_pos=grid&pfm_type=search_page
VENTILADOR DE PAREDE 60C(ARGE) QUANTIDADE 8UN	123,00	http://www.ricardoelatro.com.br/Produto/Ventilador-de-Parede-Oscilante-50cm-130W-de-Potencia-3-Pas-e-3-Velocidades-em-Aco-New-Preto-Premium-Ventisol/258-618-626-552746/?utm_source=Google-Shopping&prc=0&utm_medium=CPC_Eletrportateis_Google-Shopping&utm_campaign=Ventilador&utm_content=Ventilador_de_Parede&cda=7DF9-8018-56AB-860E&prc=34513&gclid=CKWX2Zrv9QCFUJ7gQodJ94Dow
SOMBREADOR NA COR AZUL MEDINDO 6.00 X 5.00 - 2	697,00	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-794919382-telas-para-sombreador-de-500-x-500-_JM?source=gps
REFRIGERADOR ESMALTEC 1 PORTA ROC30 2011 251 LBCO	972	http://www.magazineluiza.com.br/geladeira-refrigerador-esmaltec-cycle-defrost-2591-roc35-branco/p/0130170/ed/refr/?partner_id=4660&utm_source=google&utm_medium=pla&emptytype=pla&profileid=466&campaignid=12992&utm_campaign=PLA_All_Products&gclid=CNaolrHvdQCFUg6gQod8QMPDQ
MESA C/GAVETEIRO E PORTA CPU - COM 3 GAVETAS 1.70X0.60C	252	https://www.submarino.com.br/produto/13649024/mesa-para-escritorio-borda-rigida-com-2-gavetas-96x68-cm-cinza-e-preto?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&epar=bp_pl_00_go_g35210&gclid=CPvh3PS9vdQCFQkDhgodje-QER&opn=XMLGOOGLE&sellerid=23717728000134
MESA C/ GAVETEIRO - 1.50X0.70 COM 2 GAVETAS	252	https://www.submarino.com.br/produto/13649024/mesa-para-escritorio-borda-rigida-com-2-gavetas-96x68-cm-cinza-e-preto?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&epar=bp_pl_00_go_g35210&gclid=CPvh3PS9vdQCFQkDhgodje-QER&opn=XMLGOOGLE&sellerid=23717728000134
MESA C/GAVETEIRO - 1 40X0.70 C COM 3 GAVETAS	252	https://www.submarino.com.br/produto/13649024/mesa-para-escritorio-borda-rigida-com-2-gavetas-96x68-cm-cinza-e-preto?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&epar=bp_pl_00_go_g35210&gclid=CPvh3PS9vdQCFQkDhgodje-QER&opn=XMLGOOGLE&sellerid=23717728000134
MESA - EM L 1. 70X1.50 C	524	https://www.lojaskd.com.br/mesa-para-computador-versatil-1120-teca-italia-kappesberg-91767.html?origem=googlead_product_listing_ads&productid=91767&local=1001625&device=c&network=g&gclid=CLPlg9K9vdQCFQNAhgodYmkHeg
MESA C/GAVETEIRO E PORTA CPU	252	https://www.submarino.com.br/produto/13649024/mesa-para-escritorio-borda-rigida-com-2-gavetas-96x68-cm-cinza-e-preto?WT.srch=1&condition=NEW&epar=&epar=bp_pl_00_go_g35210&gclid=CPvh3PS9vdQCFQkDhgodje-QER&opn=XMLGOOGLE&sellerid=23717728000134
CAFET ELET 24 XIC CM200 PT M220 B D ELE-TRO	237,00	http://www.ricardoelatro.com.br/Produto/Maquina-de-Cafe-Expresso-Automatica-Qool-Evolution-com-Sistema-de-Capsulas-e-19-Bar-de-Pressao-Vermelha-DELTA-Q/258-471-475-578444/?utm_source=Google-Shopping&prc=0&utm_medium=CPC_Eletrportateis_Google-Shopping&utm_campaign=Cafeteira&utm_content=Cafeteira_Expresso&cda=7DF9-8018-56AB-860E&prc=34513&gclid=COyxxNiGwNQCFYw6gQodhaYlbg
CADEIRA GIRATÓRIA C/BRAÇOS - PRETA	167	http://www.americanas.com.br/produto/18203830/cadeira-secretaria-giratoria-ultra-preto-com-braco-digita-dor?WT.srch=1&condition=NEW&cor=PRETO&epar=&epar=bp_pl_00_go_pla_rlsa_no-yos_gmv&gclid=CJrkIfS6vdQCFdcSgQodeUkIGA&opn=YSMESP&sellerid=18173277000181
BIRO DE 2 GAVETAS MEDIO - 1.25X0.70C	279,00	https://www.lojaskd.com.br/mesa-para-computador-com-2-gavetas-pop-new-legno-plata-moveis-180060.html?origem=googlead_product_listing_ads&productid=180060&local=1001625&device=c&network=g&gclid=CPLmsX8v9QCFY46gQodgOoIlg
BEBEDOURO ESMALTEC GNC-1AE	925	https://www.walmart.com.br/bebedouro-de-coluna-gelagua-egc35b-branco-esmaltec-110v/5533014/pr
ARMARIO EXECUTIVO MA.320 - EM MADEIRA 0.71 X 1.55 X 0.79C	586,00	http://www.americanas.com.br/produto/15427015/armario-para-escritorio-new-city-preto-cinza-urbe-moveis?condition=NEW&cor=Preto%2FCinza&pfm_carac=Arm%C3%A1rio+para+Escrit%C3%B3rio&pfm_index=46&pfm_page=category&pfm_pos=grid&pfm_type=vit_product_grid

Av. República do Líbano nº 251
RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

DESCRIÇÃO	COTAÇÃO	FONTE DE CONSULTA
ARMARIO - MADEIRA 80 X 80C	273,00	http://www.americanas.com.br/produto/18452558/armario-baixo-2-portas-maxxi-pandin-tabaco-e-preto?condition=NEW&pfm_carac=Arm%C3%A1rio+para+Escrit%C3%B3rio&pfm_index=21&pfm_page=category&pfm_pos=grid&pfm_type=vit_product_grid
ARMÁRIO - MADEIRA 4 GAVETAS 0.41 X 1 30 X 0.51C	389,00	http://www.americanas.com.br/produto/19673842/armario-pasta-suspensa-gebb-work-preto-cinza?condition=NEW&pfm_carac=Arm%C3%A1rio+para+Escrit%C3%B3rio&pfm_index=32&pfm_page=category&pfm_pos=grid&pfm_type=vit_product_grid
ARMARIO ARQUIVO - MADEIRA 3.67 X 0.60C	320,00	http://www.americanas.com.br/produto/16908584/armario-para-escritorio-2-portas-new-city-100-mdp-preto-cinza-urbe-moveis?DCSext.recom=RR_item_page.rr2-PersonalizedClickCPLnCategory&condition=NEW&cor=Preto%2FCinza&nm_origem=rec_item_page.rr2-PersonalizedClickCPLnCategory&nm_ranking_rec=2
PROJETOR SVGA S17 N/S: U3CK4805802	1729	http://www.maniavirtual.com.br/produto/0047841/projetor-multimedia-epson-s27-2700-lumens?utm_source=Google&utm_medium=Shopping&ori=GShop&CodPromo=201&gclid=COC205XlvdQCFYcdgQodJwHnw
ROUPEIRO AÇO	525	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-717379838-armario-roupa-de-aco-vestiarioacademia-16-portas-loc-ker-_JM?source=gps
ESTANTE DE AÇO AZUL - COM 9 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,90 X 0,90 X 0,30	332	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-750503495-estante-aco-prateleira-reforcada-chapa-22-regulavel-_JM?source=gps
ESTANTE DE AÇO CINZA - COM 13 PRATELEIRAS, MEDINDO 1,50 X 1,00 X 0,15	224	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-750503495-estante-aco-prateleira-reforcada-chapa-22-regulavel-_JM?source=gps
ESTANTE DE AÇO CINZA - COM 10 PRATELEIRAS, MEDINDO 2,90 X 0,90 X 0,30	332	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-750503495-estante-aco-prateleira-reforcada-chapa-22-regulavel-_JM?source=gps
CADEIRAS S/BRAÇO - GIRATÓRIA, DE TECIDO AZUL.	179	http://produto.mercadolivre.com.br/MLB-831958402-cadeira-secreta-iratoria-azul-base-gas-cinza-p-quarto-_JM?source=gps

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

ANEXO IV–ENQUADRAMENTO

Tabela 2 – Graus de fundamentação para laudos de avaliação de máquinas, equipamentos ou instalações isoladas

Item	Descrição	Graus			PONTOS
		III	II	I	
1	Vistoria	Caracterização completa e identificação fotográfica do bem, incluindo seus componentes, acessórios, painéis e acionamentos.	Caracterização sintética do bem e seus principais complementos, com fotografias.	Caracterização sintética do bem, com fotografia.	1
2	Funcionamento	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações e as condições de produção, eficiência e manutenção estão relatadas no laudo.	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações.	Não foi possível observar o funcionamento.	1
3	Fontes de informação e dados de mercado	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos 3 cotações de bens novos similares.	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos 2 cotações de bens novos similares.	Para custo de reedição: uma cotação direta para bem novo similar.	1
		Para valor de mercado: no mínimo 3 dados de mercado de bens similares no estado do avaliando.	Para valor de mercado: 2 dados de mercado de bens similares no estado do avaliando.	Para valor de mercado: 1 dado de mercado de bem similar no estado do avaliando.	
		As informações e condições de fornecimento devem estar documentadas no laudo.	As informações e condições de fornecimento devem estar relatadas no laudo.	Citada a fonte de informação.	
4	Depreciação	Implícita no valor de mercado do bem.	Calculada por metodologia consagrada.	Arbitrada.	2
TOTAL DE PONTOS					5

Tabela 3 – Enquadramento dos laudos segundo seu grau de fundamentação (avaliação de máquinas, equipamentos ou instalações isoladas)

Graus	III	II	I
Pontos mínimos	10	6	4
Restrições	Todos os itens no mínimo no grau II	Itens 2 e 4 no mínimo no grau II e os demais no mínimo no grau I	Todos os itens no mínimo no grau I
FUNDAMENTAÇÃO:	GRAU I		

ANEXO V – DOCUMENTAÇÃO FORNECIDA

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
1		MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		
12001001		Prensa Excêntrica Marca Imor 25 ton	3101	4.500,00
12001002		Torno Mecânico	3101	10.000,00
12001003		Viradeira Manual 2m	3101	3.000,00
12002004		Maquina Solda MIG Smashweld c/pistola	3101	2.390,00
12003005		Faca TM – 9 Med 3100x70x18mn	3101	2.813,17
12003006		Máquina Solda MIG	3101	1.300,00
12003007		Guilhotina Refinadora	3101	105,92
12003008		Compressor de ar 5,2 PCM V 130 LTR Pressure	3101	720,00
12003009		Motor /Comp.Elétrico 10 T 56 1 2 P 11/22 60 BB	3101	210,00
12003010		Video Cassete 5 cab controle remoto panas	3101	429,00
12003011		Sm 14 Monitor colorido 14 polegadas gradiente	3101	660,00
12003012		Camera P&B	3101	810,00
12003013		Divisor de tela P&B – 4 camera	3101	471,00
12004014		Un Evaporadora GSW18-221LA – 18 000	3101	543,50
12004015		Un Condensadora GSW18-221LA – 18 000	3101	1.101,50
12004016		Split HI Wall 18.000 BTU	3101	4.254,00
12004017		Split HI Wall 24.000 BTU	3101	1.851,00
12004018		Mini Camera c/Lente de 3.6mm	3101	152,50
12004019		Schneider Bomba Cnet.BC 91	3101	261,00
12003020		Bosch Maq.Ind.Fur.Imp.1/2 Vel.GSb16-2	3101	272,00
12003021		Talha Manual Compacta 1 Ton 1205 NT BERG	3101	460,40
12003022		Maquina Deslizante Xareu	3101	650,00
12003023		Motor Weg Freio	3101	1.588,00
12003024	MAR.2014	Puncao	3101	3.864,00
12003025	MAR.2014	Matriz	3101	5.176,50
12003026	MAR.2014	Moodulo mb 14/150-Puncao 14 diam/Matriz 14diam	3101	1.041,22
12003027	MAR.2014	Máquina de solda Inversora Portatil s160	3101	2.700,00
12003028	ABR.2014	Aaspirador Po/Liq.Prof 220v	3101	1.380,00
12003029	ABR.2014	Esmerilhadeira Ind.Bosch	3101	370,00
12003030	ABR.2014	Solda Ponto Semi Indl.de 200 V.20 KVA Verm.Marca Transweld	3101	2.500,00
12003031	ABR.2014	Bosch Maq.Ind.Fur.Imp.1/2 Vel.GSb16-2	3101	295,80
12003032	ABR.2014	Bosch Maq.Ind.e Esm.Ang.4.1/2 750w GMS 7-115	3101	644,05
12003033	ABR.2014	Furadeira Industrial Bosch	3101	337,00
12003034	ABR.2014	Esmerilhadeira Indl. Gns20-230	3101	550,00
12003035	ABR.2014	Furad Impac VV/Rev ½	3101	259,00
12003036	ABR.2014	Pistola Pin Al Pre Alu Mod 1A Majam	3101	534,00
12003037	ABR.2014	Dinamometro Analogico Cap.1000kg	3101	1.984,00
12003038	JAN.2015	Furadeira	3101	624,80
12003039	MAR.2015	Esticador E.M. 25MM N.503197 OP 103600	3101	712,98
12003040	MAR.2015	Selador os 13mm n.411581 op 103228	3101	258,06
12003041	JUN.2015	Balança Mod.3400 cap.15kgx5g cont vers stand	3101	1.143,56
12003042	JUL.2015	Torno Nardini de 2.200MM	3101	14.000,00
12003043	AGO.2015	Ponta Rotativa,+01 placa extra	3101	1.000,00
12003044	AGO.2015	Copiadora Gestetner 2913	3202	2.938,25
12003045	AGO.2015	Talha Manual Compacta 1 Ton 1205 NT BERG	3101	1.021,07
12003046	AGO.2015	Furadeiras 1/2 Bosch	3101	1.575,90
12003047	AGO.2015	Cabine de pintura Via úmida CPS-U/4000	3101	15.000,00
12003048	SET.2015	Martelete perfurador 01 talha manual compacta	3101	2.498,56
12003049	SET.2015	Prensa dobrad.hidr.sorg.mod.pvhs 130/30	3101	155.000,00
12003050	SET.2015	Guilhotina hidraulica sorg mod.sgh 47/30 de 3070	3101	80.000,00
12003051	OUT.2015	Conj.plasma man smart cut 471	3101	3.890,00
12003052	DEZ.2015	Prensa hidraulica manual 30T	3101	1.192,74
12003053	DEZ.2015	Furadeira Bosch c/impacto 1/2	3101	1.220,00
12003054	JAN.2016	Motoredutor K77 dZ90SA	3101	6.585,30

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
12003055	FEV.2016	Matriz P/Máquina Sorg. 130/30 Conforme S/Desenho		4.000,00
12003056	FEV.2016	Função P/Máquina Sorg 130/30 Conforme S/ Desenho		4.500,00
12003057	FEV.2016	Furadeira pneumática AT 40/8 Puma		627,00
12003058	FEV.2016	Lixeira Pneumática Vertical AT. 7012 Puma		370,00
12003059	FEV.2016	Chave de Impacto Mod. AT. 50/8 Puma		860,00
12003060	MAR.2016	Furadeira Industrial Bosch	3102	288,00
12003061	MAR.2016	Rotulador Eletrônico PT 65	3302	161,00
12003062	MAI.2016			1.004,91
12003063	Jul.2016	Super Bantam 402 DC / Super Bantam (110/220V - 60Hz)	3101	2.272,00
12003064	Set.2016	PUNÇÃO MB 8,0 MM / MATRIZ MB 8,30MM	3101	184,50
12003065	Out.2016	PUNÇÃO MB 11,0x27,0MM / MATRIZ MB 11,3x27,3MM / MODULO NB 50-300	3101	9.619,88
12003066	Nov.2016	PUNÇÃO MB 11,8x27,8MM / MATRIZ MB 15,8x45,8MM / MATRIZ MB 19,80x54,80MM	3101	1.120,00
12003067	DEZ.2016	LIMADEIRA LINE MATE 230V	3101	2.500,00
12003068	Jan.2017	Furadeira Martelo Ind.SDS Plus GBH2 S 11226 680W Bosch	3101	612,00
12003069	Jan.2017	Furadeira Martelo Ind.SDS Plus GBH2 S 11226 680W Bosch	3101	612,00
12003070	Abr.2017	Paleta Hidráulica e Manual Still	3101	564,96
12003071	Abr.2017	Guincho Alavanca Modelo GRA-1600kg c/60m aço Marca Berg-Steel	3101	2.403,54
12003072	Abr.2017	Carrinho P/Transporte	3101	386,71
12003073	Abr.2017	Aparelho Manual Fita Gomada Mod.UNI99 Cyklop	3101	564,96
12003074	Abr.2017	Termometro Infravermelho Fluke 576	3101	11.682,00
12003075	Mai.2017	Martelete Rotativo Rompedor 11226	3101	1.550,00
12003076	Agost.2017	Carro Plataforma Pneumática 01 ABA Assoalho em Chapa 1500x800, P/800Kg.	3101	134,91
12003077	Set.2012	Carrinho para transporte T297	3101	54,98
12003078	Set.2012	Furadeira de Bancada FG13	3101	68,39
12003079	Set.2012	Máquina Solda 250 AMP Quadrada	3101	56,61
12003080	Set.2012	Prensa Eureka 15T	3101	50,00
12003081	Set.2017	Motor Weg Freio 7,5CV 220/380V	3101	2.755,00
12003082	Fev.2020	Punção MB 50 50/75/75 OBL (45,0x15,0; 54,0x14,0;54,0x10,0) ; MATRIZ MB 75 OBL 54,9x10,9	3101	3.090,10
12003083	Março.2020	Máquina de Solna Conjunto Compact + Cabo Terra 4M 35MM.	3109	6.138,01
12003084	Março.2020	Esmerilhadeira Prof.Makita	3109	470,61
12003085	Set.2020	Cabine de Pintura Via Umida CP-4F-2000	3109	30.604,00
12003086	Jan.2021	Guincho Hidráulico c/ Prolongador	3109	1.869,74
12003087	Jan.2021	SHNEIDER BOMBA INJ. (BCI - 91)MBI	3109	687,00
12003088	Fev. 2021	PUNÇÃO MB 50 OBL + MATRIZ MB+ MOLA PRATO MB	3109	1.255,72
12003089	Maio. 2021	TALHA MANUAL 2,0T 5M SC KOCH	3109	2.008,02
12003090	Junho. 2021	MOTOREDUTOR R97 DRE90L4BE2 (Motor p/ o guincho)	3109	6.000,00
12003091	SET. 2021	MOTOCOMPRESSOR JET MASTER II AD BP 40LBS	3104	425,98
12003092	JAN.2023	ESMERILHADEIRA 4.1/2 EAV850W 230V VONDER	3104	338,70
12003093	FEV.2023	MÁQUINA SOLDA 250A TS-250 127-220V VONDER	3109	750,00
12003094	MAR.2023	ESMER. ANG. 4.1/2"-570W/220V MGA452 MAKITA	3109	338,00
12003095	MAR.2023	TALHA ELÉTRICA LODESTAR RR 2 t x 49m 380 V	3109	30.880,00
12003096	MAR.2023	PATESCA CM OLHAL GIRATORIO E GANCHO 2 t x 3	3109	800,00
12003097	JUN.2023	PLACA ELETRÔNICA PARA ELEVADOR UR2	3109	1.200,80
12003098	JUL.2023	TALHA ELÉTRICA LODESTAR RR 2 t x 49m 380V	3109	29.200,00
12003099	JUL.2023	ASPIR/SOPR PO/LIQ 45L 5,0 OCV 1255 220	3109	711,55
12003100	SET.2023	ASPIR. DOM PORT 3,6V NV3600 MBIV B D ELETRO	3109	139,00
12003101	SET.2023	ASPIR. PO DOM LEVE 1.3L C7P13 CONSUL	3109	199,00
12003102	SET.2023	TALHA ELÉTRICA LODESTAR RR 2 t x 49m 380V	3109	29.600,00
12003103	SET.2023	MAQUINA SOLDA BANTAN 250 SERRALEIRO ESAB	3109	565,00
12003104	SET.2023	TALHA ELÉTRICA DE CORRENTE MOD: RE -20-16 1/1 CAP 1000KG - P/100.000MM ELEV.....	3109	35.260,00
12003105	SET.2023	SERRA RAP. PORT 14 POL GCO 2000 220V 2000W 3500RPM C/DISCO ABRA 0601B175EO BOSCH	3109	605,44
12003106	OUT.2023	TALHA ELÉTRICA DE CORRENTE STAHL.CAPACIDADE 1.600KG 100MTS - COR VERDE	3102	45.001,40
12003107	DEZ.2023	MARTELETE ELETROPNEU SDS PLUS 650W D25013 K DEWALT	3109	535,00
12003108	JAN.2024	RENASCER MERCANTIL FERRAGISTA LTDA	3109	597,27
12003109	JAN.2024	MÁQUINA DE SOLDA BATAN 250 SERRALEIRO ESAB	3109	565,00
12003110	JAN.2024	ESMERIÇ ANG 4.1/2 9557HNG 220V 840W 11000RPM 9557HNG MAKITA	3109	635,27
12003111	JAN.2024	LIMA CHATA MURCHA 10 POL 250MM 738LCM TOOLMIX	3109	54,16

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
12003112	JAN.2024	ESMERIL ANG 4.1\POL GWS8-115 220V	3109	227,82
12003113	JAN.2024	MARTELETE BOSCH GBH2-26 DRE 11253.706112537E0	3110	2.400,00
12003114	JAN.2024	TALHA MANUAL 2,0T 5M SC 04772 KOCH	3111	710,00
12003115	ABR.2019	COMPRESSOR ROTAT 2.5IIP 2400 220V-60HZ TECO	3102	556,19
12003116	ABR.2019	GÁS R.22 13,6KG	3102	226,14
12003117	ABR.2019	FILTRO SECADOR 105X1/4 R12-22-134 023Z5037	3102	44,69
12003118	ABR.2019	GÁS LIMPEZA 141.B 1,3KG	3102	19,16
12003119	ABR.2019	OXIGÊNIO	3102	53,82
12003120	ABR.2024	Talha Manual 2,0T 5M SC 04772 Koch	3102	3.097,76
12003121	ABR.2024	Talha Elétrica Corrente Modelo RE-20-16 1/1 Capac. 1000 Kg Série 1429671/1429672/1429673	3102	49.636,56
2 MOVEIS E UTENSILIOS				
22002001	JAN/2001	Aparelho Fax c/secretaria Philips	3302	418,00
22002002	JAN/2001	Aparelho Pabx Intelbras 05 aparelhos	3302	900,00
22002003	JAN/2001	Condicionador ar Eletrolux	3302	829,00
22002004	DEZ.2010	Armario Fechado Bege/Cad.Diretoria/Secretária	3302	579,00
22002005	DEZ.2010	Biro 02 Gavetas + 01 mesa	3302	320,00
22002006	FEV.2011	Estante Arm.c/60 Gavetas/01 Estante Arm.c/54	3302	707,52
22002007	JUL.2012	Biro c/4 Gavetas bege	3302	187,00
22002008	JUL.2012	Armario Executivo MA.320	3302	260,38
22002009	JUL.2012	Cadeira Secretaria Azul MC 1000	3302	47,03
22002010	JUL.2012	Arquivo volante MV 410	3302	88,84
22002011	MAR2013	Arquivo - 5624 4 gavetas	3302	420,00
22002012	MAR2013	Cadeira - 5005 Girat Secretaria s/braço	3302	380,00
22002013	MAR2013	Cadeira - 5007 fixa s/braço 4 pés	3302	320,00
22002014	MAR2013	Conexão - 5631 90 Reta	3302	80,00
22002015	MAR2013	Gaveteiro - 56 fixo GV	3302	220,00
22002016	MAR2013	Longarina - 5024 3 Cadeiras s/braço	3302	240,00
22002017	MAR2013	Mesa - 5602 s/gavetas	3302	250,00
22002018	MAR2013	Mesa - 5603 s/gavetas	3302	220,00
22002019	MAR2013	Mesa - 5604 s/gavetas	3302	200,00
22002020	MAR2013	Caixa p/correspondencia MDF	3302	11,40
22002021	MAR2013	Extintor Pó Químico seco 4KG	3302	50,00
22002022	FEV.2014	Pers.Verao emluc bege	3302	730,00
22002023	JUN2014	Biro c/04 Gavetas	3302	566,00
22002024	JUN2014	Poltrona Diretora esp.injetada	3302	260,00
22002025	JUN2014	Cadeira secretaria giratoria	3302	100,00
22002026	JUN.2014	Cadeira Auxiliar fixa esp.injetada	3302	390,00
22002027	AGO.2014	Cadeira Secretaria Enjetada azul	3302	220,00
22002028	AGO.2014	Cadeira direta enjetada cor azul	3302	230,00
22002029	FEV.2015	UN.Evaporadora GSW18-22LA 18000	3302	543,50
22002030	FEV.2015	Uncodensadora GSW18-22LA 18000	3302	1.101,50
22002031	FEV.2015	Split HI-WAL 18.000BTU	3302	4.254,00
22002032	FEV.2015	Split HI-WAL 24.000BTU	3302	1.851,00
22002033	JUN.2015	Divisória painel celular 35mm	3302	708,96
22002034	JUN.2015	Vidros lisos transparentes	3302	369,45
22002035	JUN.2015	Sli it hw ig st-241f1 a 24.000 btus	3302	3.134,00
22002036	JUN.2015	Mult split hw LG LM 3622A2L 36.000 btus	3302	5.748,00
22002037	JUN.2015	Mult split hw LG LM 3622A2L 24.000 btus	3302	3.597,00
22002038	JUL.2015	Armario arquivo	3302	1.350,00
22002039	JUL.2015	Mesa c/gaveteiro e porta CPU	3302	500,00
22002040	JUL.2015	HL/S Barras TCP-IP	3302	6.912,00
22002041	JUL.2015	HL/S Barras TCP-IP	3302	6.912,00
22002042	JUL.2015	Divisória dupla painel *jundiai 35	3302	708,96
22002043	JUL.2015	Travessa aço naval PT 3000	3302	324,00
22002044	JUL.2015	Guia Larga aço naval PT 3000	3302	204,00
22002045	JUL.2015	Leitos P/baquete PT 2.400	3302	118,08
22002046	JUL.2015	Baquetes PT - 2.400	3302	77,76
22002047	JUL.2015	Divisoria dupla painel *jundiai 35	3302	567,28
22002048	JUL.2015	Travessa aço naval PT 3000	3302	172,80
22002049	JUL.2015	Travessa aço naval PT 2.400	3302	34,56

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
 www.valorengharia.eng.br

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
22002050	JUL.2015	Tubo metalon 50x30x20m.m.	3302	60,58
22002051	JUL.2015	Rodaforro PVC I 100 mm	3302	77,82
22002052	JUL.2015	Tirante Polietileno	3302	28,80
22002053	JUL.2015	Vidros lisos transparentes	3302	226,80
22002054	JUL.2015	Divisoria dupla painel *jundiai 35	3302	1.039,92
22002055	JUL.2015	Forro pvc 200 mm regua	3302	675,84
22002056	JUL.2015	Travessa Aço Naval PT- testeira pt	3302	178,96
22002057	SET.2015	Armario	3302	320,00
22002058	SET.2015	Mesa Retangular	3302	161,40
22002059	SET.2015	Biro c/02 gavetas e s/gavetas	3302	741,95
22002060	SET.2015	Cadeira	3302	5.985,10
22002061	SET.2015	Biro de 2 Gavetas Medio	3302	287,60
22002062	SET.2015	Biro de sem Gavetas Medio	3302	872,55
22002063	SET.2015	Cadeiras c/ braço	3302	874,68
22002064	SET.2015	Cadeiras s/braço	3302	1.677,60
22002065	OUT./2015	Persianas	3302	352,80
22002066	NOV./2015	Refrigas	3302	1.050,00
22002067	NOV./2015	Persianas	3104	874,00
22002068	DEZ./2015	Ventilador	3302	79,99
22002069	MAR./2016	Ventilador 30cm Boreal Security	3302	71,90
22002070	MAR./2016	Armário Organizador p/47 Chaveiro	3302	164,00
22002071	ABR./2016	Rotulador Eletronico	3302	161,00
22002072	ABR./2016	Ventilador Mesa 30cm Boreal	3302	119,80
22002073	Jul.2016	Perfil de Aço P/Estrutura Ferragens P/Almoxarifado	3204	3.080,00
22002074	Jul.2016	Confecção Estrutura Ferragens P/Almoxarifado Conf.OS.300567	3204	150,34
22002075	Jul.2016	Confecção Tela P/Fechamento Almoxarifado Conf.OS.300567	3204	3.551,58
22002076	Agost.2016	Confecção Tela P/Fechamento Almoxarifado Conf.OS.300567	3204	473,48
22002077	Set.2016	Confecção Estrutura Ferragens P/Almoxarifado Conf.OS.300567	3204	682,42
22002078	Out.2016	Arquivo de Aço C/4 Gavetas Med. 0,41x0,50x1,38	3204	330,00
22002079	Abr.2017	Estante de Aço 1,98 x 92 x 40	3204	46,14
22002080	Abr.2017	Cadeira Giratória C/Braços	3204	1.517,04
22002081	Abr.2017	Ar Condicionado Tipo Split Carrier	3204	472,50
22002081	Abr.2017	Ar Condicionado Tipo Split Carrier	3204	723,17
22002083	Abr.2017	Gaveteiro	3204	290,25
22002084	Abr.2017	Pebolim Speedo (Totó)	3204	87,27
22002085	Abr.2017	Ventilador Mondial	3204	32,80
22002086	Abr.2017	Mesa	3204	318,09
22002087	Abr.2017	Cadeira Poltrona Giroflex	3204	1.349,10
22002088	Abr.2017	Mesa	3204	641,50
22002091	Abr.2017	Estante de Aço 1,98 x 92 x 30	3204	457,26
22002090	Abr.2017	Gaveteiro	3204	290,25
22002091	Abr.2017	Estante de Aço 1,98 x 92 x 30	3204	457,26
22002092	Mai.2017	Mesa C/Gaveteiro	3204	273,85
22002093	Mai.2017	Cadeira Giroflex	3204	320,03
22002094	Mai.2017	Armário	3204	273,85
22002095	Mai.2017	Ar Condicionado Tipo Janela 18.000 Btu's	3204	700,59
22002096	Mai.2017	Cadeira Giroflex	3204	502,79
22002097	Mai.2017	Cadeira Giroflex	3204	185,57
22002098	Mai.2017	Cadeira Giroflex	3204	378,73
22002099	Jun.2017	Carrinho P/Suporte C/Rodízio P/Tonel	3204	265,00
22002100	Jun.2017	Bebedouro Esmaltec GNC-1AE	3204	50,00
22002101	Jun.2017	Bebedouro IBBL GFW-2000	3204	48,25
22002102	Jun.2017	Caixa em Madeira Primeiros Socorros	3204	125,36
22002103	Jul.2017	Ventilador Mondial	3207	37,04
22002104	Agost.2017	Armário em Aço com 4 Gavetas	3204	35,00
22002105	Setem- bro.2012	Gaveteiro em Madeira c/3 Gavetas	3204	200,45
22002106	Mai.2020	Aparelho p/ Col. Dados - Mod. Printpo + instalação (Relógio de Ponto)	3204	3.155,00
22002107	Julho.2020	Motor Deslizante MAX de 3/4 HP e CV, com Central Eletrônica	3207	2.070,00
22002108	Março.2021	Estação Enco, Armario Fech, Balcão AT 26, Balcão AT 30, Diversos	3207	4.027,00
22002109	Março.2021	Roupeiro Aço	3109	1.940,00
22002110	Abril.2021	Cent. Ar Condicionado LG tipo Split modelo LGAS24 24.000 BTU	3207	2.280,00
22002111	Mai.2021	Bebedouro	3207	910,10

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
22002112	Novem- bro.2021	Ar Condicionado Split 9000 Cond	3302	899,00
22002113	Feve- reiro.2022	Ar Condicionado Split Samsung 12.000btus	3109	1.100,00
22002114	Feve- reiro.2022	Roçadeira Honda	3302	1.650,00
2200215	05/22	Pergolesi Poltrona Gir Est PT A/E kor pt c/braço sl	3104	1.530,00
22002116	Mai.2022	Rigoletto Poltrona Gir BS PT kor ver pt - Ean	3301	3.200,00
22002117	Julho.2022	Ar- condicionado (evaporadora Hi Wall 7000 BTU/h) + Condesadora 7000 BTU/h	3302	1.283,99
22002118	Agosto.202 2	Refrigerador Esmaltec 1 porta ROC30 2011 251 LBCO	3302	599,00
22002119	Outu- bro.2022	Mesa c/ Gaveteiro	3601	305,00
22002120	Outu- bro.2022	Programador addprog PSI	3104	533,55
22002121	Outu- bro.2022	Furadeira Marteleto Plus C/Punho Bosch	3104	481,94
22002122	Outu- bro.2022	Encadernadora Menno	3104	575,00
22002123	Novem- bro.2022	Esmerilhadeira Vonder	3104	508,05
22002124	Novem- bro.2022	Marteleto SDS Plus GBH 2s	3104	870,00
22002125	Novem- bro.2022	Armação estante e Kit com 108 gavetas	3104	1.201,91
22002126	Dezem- bro.2022	Cond. Splt 22000 Cond/Evaporizador Novo CBY 22-	3104	2.159,00
22002127	Feve- reiro.2023	Bebed.Col. Pls Lift Egc35B BR M220	3104	479,00
22002128	Março.2023	MESA QUAD. TAMBAÚ BRANCA 68X68 cm 92314/010- TRAMONTINA DELTA	3104	203,70
22002129	Março.2023	CADEADO ESPECIAL C/TRAVA E-35-PADO	3104	52,00
22002130	Mai.2023	CADEIRA EXECUTIVA COM BRAÇOS	3104	1.170,00
22002131	Mai.2023	SOMBREADOR NA COR AZUL MEDINDO 6,00 x 5,00	3104	3.500,00
22002132	Agosto.202 3	SOMBREADOR NA COR AZUL MEDINDO 6,00 x 5,00	3104	3.500,00
22002133	Agosto.202 3	SOMBREADOR NA COR AZUL MEDINDO 6,00 x 5,00	3104	3.500,00
22002134	Novem- bro.2023	LAVADORA PROF HD 585 1.600 PSI (ibf/in2) KARCHER - KARCHER	3104	1.298,00
22002135	Novem- bro.2023	CAFET ELET 24 XIC CM200 PT M220 B D ELETRO	3104	89,90
22002136	Ja- neiro.2024	TV LED 32" DTV 32NB570BG MH SANSUNG N/S: Y1U03XADA02670	3104	892,50
22002137	Feve- reiro.2024	UNID COND CARRIER 22K BTU/H 220V CARRIER	3104	1.300,20
22002138	Abril.2019	BOTIJÃO SUPERCOOLER 12L AZ/BR 0055.24-SOPRANO	3102	99,90
22002139	Abril.2019	BOTIJÃO SUPERCOOLER 12L VM/BR 0055.24-SOPRANO	3102	99,90
22002140	Abril.2019	COND JANEL 7500 NE CCF07 M220 CONSUL	3207	799,00
3 EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA				
32001001	DEZ.2005	Computador Pentium c/monitor e mouse	3302	1.500,00
32001002	DEZ.2005	Impressora Teclado Mouse	3302	271,60
32001003	JAN.2006	Computador Pentium III + AMD K6 II Comp	3302	3.766,00
32001004	FEV.2006	Nobreak Ragtech	3302	415,80
32001005	JUL.2006	Nobreak + Impressora Completa	3302	694,80
32001006	ABR.2007	Micro Computador Duron 950 MHZ	3302	1.456,00
32001007	AGO.2007	Micro Computador Duron 950 MHZ	3302	1.485,00
32001008	FEV.2008	Micro Computador Duron 1200 MHZ	3302	1.770,00
32001009	MAR.2008	Impressora Deskejet 3320	3302	248,00
32001010	MAR.2008	Cabo USB Ax B 5034	3302	5,44
32001011	MAR.2008	Impressora matricial rima xt 220	3302	200,00
32001012	MAR.2008	Micro Computador Duron 1200 MHZ	3302	1.750,00

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
 www.valorengenharia.eng.br

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
32001013	MAR.2008	Estab.clone 300 VA	3302	44,90
32001014	JUN.2008	Impressora LX 300 Epson	3302	300,00
32001015	MAR.2009	Gravadora 52x32x52x26	3302	185,00
32001016	ABR.2009	Impressora Laser 1015 BR Q2462A	3302	1.071,07
32001017	MAI.2009	Disco Rígido 40.0 GB 7200 RPM S/LBx2270c	3302	265,00
32001018	MAI.2009	Estab.1.5 BI 300 VA	3302	76,42
32001019	MAI.2009	Estab.1.5 BI 300 VA	3302	76,42
32001020	MAI.2009	Micro Computador Lanza AMD ATHLON	3302	1.940,00
32001021	MAI.2009	Micro Computador Duron 1.6 GHZ	3302	1.430,00
32001022	JUN.2009	Micro Computador Lanza AMD Duron 1.6 GHZ	3302	1.520,00
32001023	AGO.2009	Monitor 17" Samsung 793V	3101	426,55
32001024	AGO.2009	Easychip (itaucom) Mem256MB DDR 333MHZ	3101	200,00
32001025	AGO.2009	IBM Thinkcentre M50 P4 2.8GWxp Prop	3101	2.740,34
32001026	AGO.2009	IBM - Mouse p/cdt	3101	12,80
32001027	AGO.2009	IBM Teclado p/cdt	3101	39,56
32001028	JAN.2010	Micro Computador amd sempron 220	3302	1.533,33
32001029	JAN.2010	Micro Computador amd sempron 220	3302	1.533,33
32001030	JAN.2010	Micro Computador amd sempron 220	3302	1.533,33
32001031	JAN.2010	Micro Computador amd sempron 220	3302	1.533,33
32001032	JAN.2010	Micro Computador amd sempron 220	3302	1.533,34
32001033	JAN.2010	Micro Computador amd sempron 220	3302	1.533,34
32001034	JAN.2010	Estab.de energia APC 300VA	3302	280,56
32001035	FEV.2010	Estab.de energia APC 300VA	3302	42,20
32001036	MAI.2010	Estab.de tensão energetic marca RCG pot.500VA	3302	127,60
32001037	MAI.2010	CD Rom 52x	3302	87,00
32001038	JUN.2010	Microcomputador sempron 2.200 philips	3302	1.392,00
32001039	JUN.2010	Placa de rede	3302	205,99
32001040	JUN.2010	Superstack 3 Switch 422 6t	3302	1.363,93
32001041	JUL.2010	H/TCPIP 1 Leitor Barras Back Light S/801771	3302	1.860,00
32001042	JUL.2010	H/TCPIP 1 Leitor Barras Back Light S/801771	3302	3.016,00
32001043	JUL.2010	Microcomputador Sempron 2.400	3302	1.260,00
32001044	SET/2010	Impressora Laser HP 1022	3302	1.158,14
32001045	SET/2010	Microcomputador Sempron 2.400	3302	1.870,00
32001046	SET/2010	Camara Digital p.73 Sony	3302	1.100,00
32001047	OUT/2010	Estab.S b l.1500net 1.25iv	3302	167,00
32001048	OUT/2010	Estab. Sb l 1500 „2 biv 110 microsol	3302	167,00
32001049	OUT/2010	Estab. Sb l 1500 „2 biv 110 microsol	3302	167,00
32001050	MAR/2011	Monitor 15" Color	3302	280,00
32003051	Set.2011	Computador Completo Sempron 2,400	3101	770,00
32003052	Set.2011	Notebook W 7630 Celeron M, 512 MB, HD 40GB	3204	2.499,00
32003053	Fev.2012	Switch 3300 3COM	3302	980,00
32003054	Mai.2012	Impressora HP Laser Jet 1020	3104	515,60
32003055	Mai.2012	Computador IBM	3302	1.042,05
32003056	Mai.2012	Computador	3302	450,00
32003057	Jun.2012	Impressora HP Deskjet 840C	3302	50,00
32003058	Jun.2012	Servidor IBM 200 PIII Completo	3302	50,00
32003059	Jul.2012	Unidade Fita Dat Sony Modelo SDT-5000	3207	103,23
32003060	Agost.2012	Impressora HP Office Jet 4255 Multifuncional	3207	566,70
32003061	Set.2014	DWH Tecnologia Comércio	3207	1.700,00
32003062	Julho.2015	Camera Digital DSCS2000 Preta Sony BR + Carregador + Baterias	3207	2.069,00
32003063	Agost.2015	Camera Digital DSCS2000 Preta Sony BR	3207	987,00
32003064	Agost.2015	MiniPC Elcoma ATOM230 2GB 320GB - PRETO WIN 7 PRO	3207	2.662,03
32003065	Março. 2016	Computador sem Monitor	3112	750,00
32003066	Abril.2016	Notebook 420 intel HD 320 3GB	3301	4.580,00
32003066	Abril.2016	Notebook 420 intel HD 320 3GB	3104	1.145,00
32003066	Abril.2016	Notebook 420 intel HD 320 3GB	3107	1.145,00
32003066	Abril.2016	Notebook 420 intel HD 320 3GB	3207	2.290,00
32003067	Maio.2016	Nobreik	3207	4.118,00
32003068	Maio.2016	Servidor	3207	3.249,14
32003069	Julho.2016	Roteador Wi Fi	3207	520,00
32003070	Agosto.2016	NOTEBOOK 14 MSG R440 CI3 SANSUNG	3102	1.299,00

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengenharia.eng.br

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
32003071	Dezem-bro.2016	Impressora Matricial LX300	3302	540,00
32003072	Dezem-bro.2016	IBOX (CPU), Teclado, Mouse, Caixa de Som	3302	1.810,00
32003073	Dezem-bro.2016	IBOX (CPU), Teclado, Mouse, Caixa de Som	3211	3.620,00
32003074	Dezem-bro.2016	IBOX (CPU), Teclado, Mouse, Caixa de Som	3207	905,00
32003075	Dezem-bro.2016	IBOX (CPU), Teclado, Mouse, Caixa de Som	3104	905,00
32003076	Dezem-bro.2016	No Break Stay 700VA Standard	3302	2.250,00
32003077	Junho.2014	Computadores + Monitores LCD Sansung	3302	1.774,20
32003078	Junho.2014	Impressora LX 300	3302	30,00
32003079	Junho.2014	Servidor (Pirâmide)	3302	6.089,13
32003080	Feve-reiro.2017	Elgin Impressora Código de Barras	3207	949,00
32003081	Junho.2017	CPU Completo	3302	895,00
32003082	Junho.2017	CPU Completo	3207	895,00
32003083	Junho.2017	Monitor LCD 15.6 (Sansung)	3302	398,00
32003084	Junho.2017	Estabilizador Eletr de Volt Energy 500va	3302	425,00
32003085	Junho.2017	CPU Completo	3302	869,00
32003086	Outu-bro.2017	Máquina do Servidor - Sist. Operacional Windows	3302	12.251,00
32003087	Mai.2015	Computador com monitor lcd sansung, mouse e teclado s/ fio	3302	50,00
32003088	Março.2018	Cam. 16. 1MP 2,7" 5x DSC w630 PT Sony N/S:	3302	656,44
32003089	Setem-bro.2015	Computador usado com monitor lcd e teclado s/ fio	3302	50,00
32003090	Março.2018	Udp Elcoma Full(Intel Core i3-3220 4GB DDR3 500GB DVDRW LC)	3302	1.854,00
32003091	Março.2018	Udp Elcoma Full(Intel Core i7-3770 8GB DDR3 1TB DVDRW)	3302	3.254,00
32003092	Março.2018	Mouse MO-017-Ca preto OS/2 com logo e embalagem elcoma	3302	20,84
32003093	Março.2018	Teclado KM2007-CA preto OS/2 Brasil ABNT2 com logo e embalagem elcoma	3302	27,84
32003094	Março.2018	Caixa de som G2005 preto 2.0 USB com logo elcoma e embalagem de caixa elcoma	3302	31,32
32003095	Abril.2018	MONITOR AOC E950SW LED 18.51N	3302	678,00
32003096	Março.2018	UDP ELCOMA FULL (INTEL CORE i3-3220 4GB DDR3 H)	3302	2.850,00
32003097	Mai.2018	PLACA MÃE IPM41 - D3 VER 00/775/1333/AVL/	3302	245,00
32003098	Junho.2018	ROTEADOR 3G WIFI INTEL BRAS WRH 241*	3302	189,00
32003099	Junho.2018	ESTABILIZADOR MICROSOL CUBIB 300W APC	3302	284,00
32003100	Junho.2018	CABO VGA MACHO/MACHO	3302	87,00
32003101	Junho.2018	MONITOR AOC E950 SW LED 18 51N *	3302	690,00
32003102	Junho.2018	SWITCH 08 PORTAS 10/100 SF 1008D TP-LINK *	3302	51,00
32003103	Junho.2018	UDP ELC FULL INTEL CORE i3-3220 4GB DDR3 500GB*	3302	2.895,00
32003104	Agosto.2018	CD GRAVADOR SOFTWARE PARA UPS NOBREAK	3302	4,35
32003105	Agosto.2018	UPS MODELO LM 930	3302	2.667,83
32003106	Agosto.2018	SOFTWARE DE MONITORAMENTO UPSMART	3302	1.317,00
32003107	Dezem-bro.2018	CAM DIGITAL 16.1MP 2,7" 5X EC ES95 RS SAMSUNG	3302	279,00
32003108	Ja-neiro.2019	PROTETOR MULTIFUNCIONAL 300VA BIV GRAFITE	3302	228,00
32003109	Mai.2017	IMPRESSORA MATRICIAL LX 300, EPSON	3303	50,00
32003110	Abril.2019	NOTE LENOVO B490 CORE i3-2348M 4GB 500GB	3302	2.810,00
32003113	Abril.2019	NOTE LENOVO B490 CORE i3-2348M 4GB 500GB	3309	1.405,00
32003114	Abril.2019	NOTE LENOVO B490 CORE i3-2348M 4GB 500GB	3117	1.405,00
32003115	Mai.2019	MONITOR LED 15,6 E1670SWU AOC	3301	280,00
32003116	Mai.2019	MONITOR LED 15,6 E1670SWU AOC	3301	280,00
32003117	Julho.2019	computador completo(monitor led 15,6/ estilizador/ hd/ mouse/)	3301	1.271,21
32003118	Julho.2019	computador completo(monitor led 15,6/ estilizador/ hd/ mouse/)	3301	1.043,21
32003119	Setem-bro.2019	Est. BI 0.6 Prog. Lazer NT 190 SMS	3301	898,15

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
32003120	Outu-bro.2019	Notebook Lenovo B490 37722fp 14 13-3110M 4GB 500GB	3301	1.490,00
32003121	Outu-bro.2019	Computador Completo Estabilizador, Conversor, monitor,	3301	1.467,03
32003122	Outu-bro.2019	Computador Completo Estabilizador, Conversor, monitor,	3301	1.467,03
32003123	Outu-bro.2019	computador Completo Estabilizador, Conversor, monitor,	3301	1.467,03
32003124	Dezem-bro.2019	PROJETOR SVGA S17 N/S: U3CK4805802	3301	1.450,00
32003125	Abril.2020	IMPRESSORA MULT.JT DESK 2546 A9U24A HP	3301	375,00
4 INSTALAÇÕES				
42002001	Jul.2012	Conj.Monitor e Micro Camera (segurança Eletr.)	3302	801,00
42002002	Jan.2014	Instalações de 6 Split	3302	7.750,00
42002003	01/00	Instalações Infra Elétrica Telefonía e lógica	3302	8.500,00
42002004	01/00	Instalações Infra Elétrica Telefonía e lógica	3302	5.950,00
42002005	01/00	Instalacoes Infra Elétrica Telefonía e lógica	3302	2.550,00
42002006	01/00	Instalacoes geral cabeçote co torno nardini dt500	3101	4.000,00
42002007	01/00	Instalacao CentralGases	3101	13.093,37
5 VEÍCULOS				
52001001		Motocicleta Marca Honda, t.CG 125 Cargo ano 00	3101	4.000,00
52001002		Fiat Uno Mod.1998 - PLACA KIO 8884	3101	10.500,00
52001003	JUN.2007	Motocicleta Marca Honda, t.CG 125 Cargo ano 01	3101	3.700,00
52002004	JUL.2012	Motocicleta Marca Honda, t.CG 125 Cargo ano 01	3101	4.003,00
52002005	AGO.2012	Palio Fire 4p.Marca Fiat Fab.2002	3104	18.163,00
52002006	12/2014	Motocicleta Marca Honda, t.CG 150 Cargo ano 04	3104	5.650,00
52002007	JUN/2015	Motokar pick up kasinski	3104	10.700,00
52002008	Vendido	Fiat palio young mod.2001	3104	8.000,00
52002009	Set.2010	Fiat pas autom.uno mille	3104	8.000,00
52002010	Vendido	Mis/camionete/ver orig.marca vw/kombi mod.2001	3101	8.000,00
52002011	Set.2010	motocicleta honda cg/125	3104	3.000,00
52002012	Out.2011	Motocicleta honda CG/150 JOB Fab.2006,Branca, Gasolina, Chassi 9C2KC08307R001585	3104	6.000,00
52002013	Dez.2011	Motocicleta honda CG/150 Fab.2006,Branca, Gasolina, Chassi 9C2KC08307R002883	3104	6.000,00
52002014	Jan.2015	Caminhonete Fiat Fiorino	3104	32.233,80
52002015	Julho.2015	Motocicleta Suzuki - Vermelha - Fab. 09/10 - Gasolina - Chassi 9CDNF4ILC9M001311	3104	5.000,00
52002016	Julho.2015	Motocicleta Suzuki - Vermelha - Fab. 09/10 - Gasolina - Chassi 9CDNF4ILC9M001313	3104	5.000,00
52002017	Junho.2013	Sprinter -Placa kkw 2162 Branca - Fab. 1999 - Diesel	3207	3.000,00
52002018	Junho.2013	Fiat - Placa kke 6259, Fab. 2005 Azul. Flex	3104	1.000,00
52002019	Dezem-bro.2016	Moto Honda CG 125 Cargo KS - Chassi 9C2JC4130CR001448 - Placa PEZ6881	3104	5.605,00
52002020	Dezem-bro.2016	Moto Honda CG 125 Cargo KS - Chassi 9C2JC4130CR001561 - Placa PEZ5751	3104	5.605,00
52002021	Dezem-bro.2016	Moto Honda CG 125 Cargo KS - Chassi 9C2JC4130CR001486 - Placa PEZ5591	3104	5.605,00
52002022	Dezem-bro.2016	Moto Honda CG 125 Cargo KS - Chassi 9C2JC4130CR001573 - Placa PEZ7051	3104	5.605,00
52002023	Julho.2018	Motocicleta nova Honda CG 125 Cargo KS - Chassi 9C2JC4130DR006144	3104	5.923,00
52002024	Julho.2018	Motocicleta nova Honda CG 125 Cargo KS - Chassi 9C2JC4130DR008670	3302	5.923,00
52002025	Julho.2018	Motocicleta nova Honda CG 125 Cargo KS - Chassi 9C2JC4130R00R008664	3104	5.923,00
52002026	Julho.2018	Motocicleta nova Honda CG 125 Cargo KS - Chassi 9C2JC4130R00R008642 KGH7904	3104	5.923,00
52002027	Julho.2018	Motocicleta novA Honda CG 125 Cargo KS - Chass 9C2JC4130ODR008152 PGJ1103	3104	5.923,00
6 BENFEITORIAS PROPR.DE TERCEIROS				

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
62001001		Reforma efetuadas no galpão sede empresa	3302	12.091,00
62001002		Chapa Galv.18.	3302	708,44
62001003		Barra Chata 5/8 – Varão Perfil Cantoneiro L	3302	181,29
62001004		Painéis Duraplac	3302	1.672,00
62001005		Porta Duraplac	3302	72,00
62001006		Travessa srt/3000 pt	3302	699,60
62001007		Travessa srt/1185 pt	3302	312,00
62001008		Guia Inferior sis s15/3000pt	3302	1.156,20
62001009		Batente liso s21	3302	24,80
62001010		Fechadura tubular vouga	3302	238,21
62001011		Dobradicas lisas 3/12	3302	40,15
62001012		Batente liso s21/-A/0820	3302	29,52
62001013		Paines Duraplac 35x1202x2110	3302	4.864,00
62001014		Porta Duraplac 35x820x2210	3302	720,80
62001015		Bloco vilora 18x2200x1600	3302	300,00
62001016		Testeiro liso 524-A	3302	13,80
62001017		Lâminas de PVC 200 mm.BCA	3302	720,00
62001018		Vidros Lisos Transparentes	3302	843,20
62001019		Montagem	3302	162,72
62001020		Varão Cantoneirra/barra chapa	3302	96,39
62001021		Vidro incolor 4m	3302	1.052,00
62001022		Barra Chata 1.1/2	3302	46,10
62001023		Paviflex Cinza 2.0mm	3302	830,74
62001024		Tubo galv.11/2 (portão)	3302	237,00
62001025		Cantoneira L (portão)	3302	26,57
62001026		Trilho Stanley	3302	59,01
62001027		Roldana 2 rodas	3302	12,03
62001028		Perfil de Alumínio	3302	350,00
62001029		Coral Color Service coralmur	3302	116,60
62001030		Condulete T 2 e LL 2 C/ Rosca	3302	186,00
62001031		Tijolo 8 F	3302	160,00
62001032		Areia Lavada	3302	112,00
62001033		Tinta Paredex branca	3302	99,00
62001034		Telha Trapezoldol Natural	3302	2.078,70
62001035		Montagem	3302	600,00
62001036	JUN/2006	Cabo telefonico cci 50x01	3302	32,00
62001037	JUN/2006	Cabo multilan	3302	183,00
62001038	JUN/2006	canaleta 30x30 cl	3302	41,60
62001039	JUN/2006	canaleta 50x20 pial	3302	450,00
62001040	JUN/2006	cotovelo externo e interno 50x20	3302	58,00
62001041	JUN/2006	Tampa de extremidade	3302	11,50
62001042	JUN/2006	Tomada	3302	170,50
62001043	JUN/2006	Cabo telefonico cci 50x01	3302	52,00
62001044	JUN/2006	Cabo multilan	3302	183,00
62001045	JUN/2006	Conector MBV Macho	3302	21,00
62001046	JUN/2006	Fita Brother	3302	63,00
62001047	JUN/2006	Guia de Cabos Fechado	3302	30,00
62001048	JUN/2006	Prateleira 250 mm	3302	36,00
62001049	JUN/2006	Calha metal esmaltada	3302	110,00
62001050	JUN/2006	Receptaculo ref.1480-P	3302	140,00
62001051	JUN/2006	Lamp.Fluor 20W	3302	158,40
62001052	JUN/2006	Reator conv.simples	3302	372,00
62001053	JUN/2006	Starter P/ Fluorescente 20W	3302	30,40
62001054	JUN/2006	Str Tom sob 16A	3302	105,00
62001055	JUN/2006	Disj.trip. N 5Sx1	3302	124,50
62001056	JUN/2006	Luminaria lumi-facil	3302	263,10
62001057	JUN/2006	Lamp.Fluor.20W	3302	7,92
62001058	JUN/2006	Cabo flex	3302	480,00
62001059	JUN/2006	Term.Pre-isol.pino TPP	3302	8,00
62001060	JUL/2006		3302	1.509,55
62001061	JUL/2006		3302	495,82
62001062	JUL/2006		3302	418,24
62001063	JUL/2006		3302	1.800,00

Av. República do Líbano nº 251
 RioMar Trade Center Torre 1 Conj. 2801
 Pina - Recife - PE - CEP 51110-160
 Telefone: +55 (81) 3243 2121
www.valorengharia.eng.br

CÓDIGO	FIM DEPR.	DESCRIÇÃO	C. CUSTO	BASE DEPRECIÇÃO
62001064	JUL/2006		3302	4.050,00
62001065	JUL/2006		3302	359,79
62001066	AGO/06	Vidro cinza 8.0 MM	3302	463,00
62001067	AGO/06		3302	1.500,00
62001068	AGO/06		3302	339,27
62001069	AGO/06		3302	207,84
62001070	AGO/06		3302	385,02
62001071	AGO/06		3302	61,50
62001072	SET/06	Dupotnt/duxone comp.verniz	3302	20,40
62001073	SET/06		3302	65,00
62001074	SET/06	Tijolo 8 F	3302	90,00
62001075	SET/06	Lajes pre-moldada trelicada com polis	3302	279,00
62001076	SET/06	tubo ind.red.2 ch.186m	3302	218,40
62001077	SET/06		3302	1.100,00
62001078	OUT/06		3302	573,75
62001079	FEV/07	Telha Trapezoldol Natural	3302	1.811,86
62001026	Jan.2008	Mola de Piso-Soprano (P/Porta)	3301	380,00
TOTAL GERAL				49.791,23
9 COMUNICAÇÃO				
72001001	MAI.2009	Telefone Simens	3302	37,50
72001002	MAI.2009	Fax Panasonic	3302	718,00
72001003	MAR.2010	Siemens Tel E8005S C/S Grafite	3302	546,00
72001004	DEZ.2011	Telefone Mesa Simp Euroset	3302	251,40
72001005	DEZ.2011	Secretaria eletrônica	3302	349,00
72001006	DEZ.2011	Telefone Simens E805 S	3302	42,68
72001007	FEV.2011	Tel.celular oi moto	3302	199,00
72001008	MAR.2016	Aparelho Telefonico S/Fio	3302	134,90
TOTAL GERAL				2.278,48
10 MARCAS E PATENTES				
31/03/2005		MARCAS E PATENTES	3302	1.548,00
TOTAL GERAL				41.548,00
11 Apar./Equip.Telef.Celular				
11200500	Jan.2012	Telecom.Razr,V3 Preto,GSM C/Camera e Toques MP3-Motorola	3301	569,00
1				
0				
0				
12 Software Ware				



Hyundai Elevadores Wollk Ltda
ANEXO II – LAUDO ECONÔMICO FINANCEIRO

Julho de 2017

81.3314/0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



O presente Laudo Econômico Financeiro ("**LAUDO**") é apresentado em atendimento ao que dispõe o art. 53 – III¹ da Lei. 11.101/05 – Lei de Recuperação Judicial e Falências ("**LRJF**") e é parte integrante e inseparável do Plano de Recuperação Judicial ("**PRJ**") da empresa **Hyundai Elevadores Wollk LTDA. ("HYUNDAI WOLLK" ou "RECUPERANDA")**, processo que corre à Seção A da 4ª Vara Cível da Capital, Estado de Pernambuco, sob nº 0018590-95.2017.8.17.2001.

O pleno entendimento do presente **LAUDO** se dará, só e somente só, quando analisado **conjuntamente** com o conteúdo do **PRJ** do qual é parte **integrante e inseparável**.

O estudo ora apresentado baseou-se em: (i) Informações públicas relevantes, incluindo estudos setoriais, pesquisas e análises econômicas e de mercado; (ii) Demonstrativos financeiros, relatórios gerenciais e dados coletados junto à alta administração e quadro gerencial da **RECUPERANDA**; e (iii) Consultas a seu sistema de informações gerenciais e contábeis.

Pelo que abaixo se demonstra, a **HYUNDAI WOLLK** e o **PRJ** apresentam viabilidade econômica e financeira a partir das premissas apresentadas abaixo.

Recife-PE, 03 de julho de 2017.



João Rogério Alves Filho
Economista

¹ Art. 53. O plano de recuperação será apresentado pelo devedor em juízo no prazo improrrogável de 60 (sessenta) dias da publicação da decisão que deferir o processamento da recuperação judicial, sob pena de convolação em falência, e deverá conter:

...

III – laudo econômico-financeiro e de avaliação dos bens e ativos do devedor, subscrito por profissional legalmente habilitado ou empresa especializada.

2

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



Sumário

1	Escopo	4
2	Abrangência e Restrição do Trabalho	4
3	Breve Histórico.....	6
4	Função Social.....	7
5	Estrutura Societária e da Gestão	8
6	Razões da Crise.....	8
7	Estratégia de Recuperação	12
8	Modelagem Econômico-Financeira	13
8.1	Premissas	14
9	Projeções.....	16
9.1	Receita Bruta	16
9.2	Deduções da Receita	16
9.3	Custos dos Serviços Prestados	17
9.4	Despesas Operacionais	17
9.5	Provisões IR e CSLL.....	17
9.6	DRE.....	19
9.7	Fluxo de Caixa.....	20
9.8	Fluxo de Pagamento Credores	21

1 Escopo

Este **LAUDO** tem como objetivo apresentar e atestar as projeções consolidadas de resultados e de fluxo de caixa da **HYUNDAI WOLLK**, fornecendo subsídios ao **PRJ** nos aspectos das projeções econômico-financeiras, conforme preceitua o artigo 53, incisos II e III da **LRJF**.

2 Abrangência e Restrição do Trabalho

A participação e o trabalho técnico desenvolvidos pela **PPK CONSULTORIA** neste **LAUDO** foram realizados a partir da elaboração de estudos em conformidade com as informações e premissas fornecidas pela **RECUPERANDA**. Essas informações são de responsabilidade exclusiva da **RECUPERANDA** e foram utilizadas na projeção de resultados econômico-financeiros. Tais informações indicaram as fontes de recursos e as melhores estimativas possíveis para viabilização do **PRJ**, assim como demonstraram o potencial de geração de caixa da **RECUPERANDA**, e, conseqüentemente a capacidade de amortização de suas dívidas a partir das premissas indicadas no **PRJ** do qual é parte integrante e inseparável.

Ressalta-se que a **PPK CONSULTORIA** não atua como perita, auditora, contadora, testemunha, gestora, nem mesmo produz compilação, revisão, validação ou qualquer outra modalidade de trabalho que gere responsabilidade pelas informações trazidas neste **LAUDO**, tendo sido as projeções elaboradas com base em informações da própria **HYUNDAI WOLLK**.

É pressuposto fundamental que todas as informações disponibilizadas para execução dos trabalhos ora propostos por parte da **HYUNDAI WOLLK**, seus diretores e sócios, administradores e empregados, foram verdadeiras, precisas e completas.



4

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



Na metodologia utilizada no estudo de viabilidade econômico-financeira, os cenários macro e microeconômico são presumidos com base em relatórios e pesquisas de fontes confiáveis e criteriosamente analisadas, porém contém estimativas que envolvem riscos e incertezas quanto à sua efetiva realização, visto que também são baseadas em fontes externas à gestão da **HYUNDAI WOLLK**, fora do nosso controle e o controle da **RECUPERANDA**.

Dessa forma, este **LAUDO** constitui uma mera estimativa dos seus resultados futuros, cabendo esclarecimento de que eventualmente poderá ocorrer divergências entre os resultados projetados e os resultados futuros realizados.

Na sequência do acima exposto, a **PPK CONSULTORIA** não se responsabilizará, em nenhuma hipótese, pela falta de realização efetiva das referidas projeções, bem como no comportamento das proposições consideradas, que refletirão nos resultados apresentados neste **LAUDO**.

Salienta-se que não faz parte do escopo dos serviços prestados pela **PPK CONSULTORIA** atividades relacionadas à gestão da **RECUPERANDA**, sendo essa atividade de responsabilidade exclusiva de seus administradores.

Este **LAUDO** é de âmbito público e foi desenvolvido exclusivamente com a finalidade de suportar as informações contidas no **PRJ** do processo em questão.

Não é aconselhada a análise parcial ou de trechos isolados deste **LAUDO**, bem como a utilização do mesmo para finalidades diferentes do escopo para qual ele foi produzido.

As estimativas constantes neste **LAUDO** foram aprovadas pela administração e gestão da **HYUNDAI WOLLK** e refletem a expectativa de sua administração quanto ao desempenho futuro dos negócios, dada a estratégia a ser adotada nos próximos anos, os

5

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



quais foram projetados em número suficiente para o atendimento do que preceitua o art. 53- incisos II e III da LRJF.

Caso as premissas e projeções não se realizem (por superestimação ou subestimação), a **HYUNDAI WOLLK** se reserva o direito de rever as premissas aqui expostas, para adequação à nova realidade econômico-financeira do momento e ao plano de pagamento proposto no **PRJ**.

3 Breve Histórico

3.1 A EMPRESA

A **HYUNDAI WOLLK** atua na fabricação, comercialização, montagem e venda de elevadores e escadas rolantes, além de serviços de assistência técnica multimarcas em manutenção preventiva ou corretiva, consultoria especializada, projetos sob medida e modernização de elevadores, escadas rolantes e plataformas para cadeirantes.

A **RECUPERANDA** foi fundada em 2000, sendo então a única fabricante de elevadores fora do eixo Sul-Sudeste do Brasil, investindo fortemente em tecnologia, mão-de-obra qualificada e segurança. Possui assistência técnica capacitada a prestar serviços em equipamentos de transporte vertical de diversos fabricantes.

No período de 10 anos a **RECUPERANDA** fabricou, vendeu e instalou aproximadamente 800 (oitocentos) elevadores, prestando permanente assistência técnica e manutenção mensal, tendo ocupado, por muitos anos, o posto de maior fabricante de elevadores da região Nordeste, portanto, um dos maiores do Brasil, solidificando a marca "WOLLK ELEVADORES" no mercado nacional como uma referência a qualidade do produto genuinamente brasileiro.

6

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

No final de 2011 firmou uma parceria com a **HYUNDAI DO BRASIL** ("Hyundai Corporation", "Hyundai Group", "Hyundai Elevators Co. Ltd." ou "Hyundai Elevadores do Brasil Ltda.") , criando a Hyundai Elevadores Wollk, com o objetivo de conquistar uma fatia de 20% do mercado nacional em cinco anos, no qual se deu com base nas condições abaixo destacadas:

- a) Abandonar a identidade de sua marca própria incorporando o nome "Hyundai" à sua razão social;
- b) Cessar sua produção própria, já que não poderia concorrer com os produtos que seriam por ela distribuídos de marca **HYUNDAI DO BRASIL**; e
- c) Empreender, no mercado nacional, a divulgação dos produtos **HYUNDAI DO BRASIL**, prospectando clientes e efetivamente distribuindo os produtos.

Ou seja, a WOLLK ELEVADORES alterou sua razão social para **HYUNDAI WOLLK**, passando a atuar com exclusividade na distribuição dos produtos da **HYUNDAI DO BRASIL**, mantendo uma relação de subordinação econômica e técnica, pela qual passou a depender do cumprimento das obrigações pela **HYUNDAI DO BRASIL** para desempenhar sua atividade empresarial.

4 Função Social

O objetivo do presente processo de Recuperação Judicial é viabilizar a superação da crise econômico-financeira enfrentada atualmente pela **HYUNDAI WOLLK**, a fim de permitir a manutenção de sua atividade econômica e a consequente geração de empregos, renda e impostos; além de servir aos melhores interesses dos credores, promovendo a preservação e o estímulo da atividade econômica.



7

81.3314-00/40
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

5 Estrutura Societária e da Gestão

A composição do capital social e do quadro societário da **HYUNDAI WOLLK** está representada da seguinte forma:

SÓCIOS	Nº QUOTAS	VALOR
Eugênio Roberto Maia	17.556.398	R\$ 3.511.279,60
Hyundai Investments Inc.	4.399.100	R\$ 879.820,00
TOTAL	21.955.498	R\$ 4.391.099,60

6 Razões da Crise

6.1 Aspectos Macroeconômicos

A crise econômica brasileira agravou-se entre os anos de 2014 e 2016, com reflexos no PIB (Produto Interno Bruto), principal indicador da atividade econômica do país, estagnou em 2014 e conseqüentemente se retraiu em 2015 e 2016, conforme gráfico a seguir.

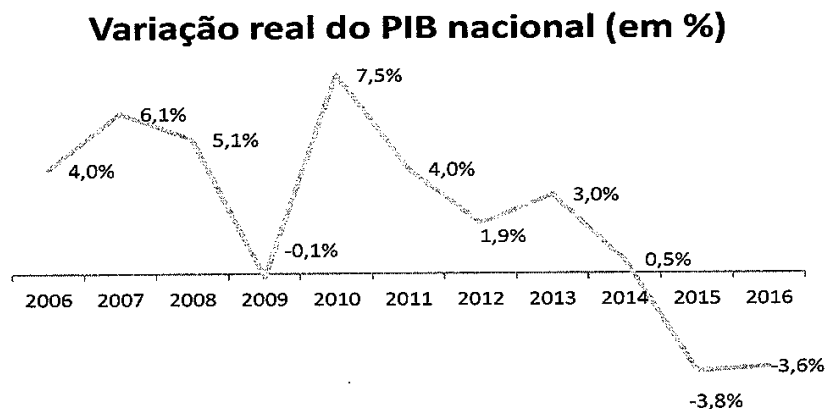


Gráfico: 1 Variação real do PIB nacional

M

Em paralelo ao desempenho do PIB, é possível observar que o Índice de Confiança do Consumidor, medido pela Fundação Getúlio Vargas - FGV, também apresentou uma expressiva queda nos últimos anos, o que reforça a percepção da atual crise vivida pela economia brasileira.

Índice de Confiança do Consumidor

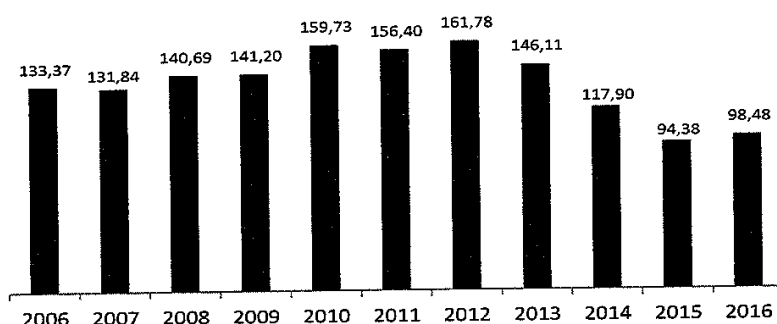


Gráfico 2: Índice de Confiança do Consumidor

6.2 Aspectos Setorial

Além das causas macroeconômicas expostas no tópico 6.1, a **HYUNDAI WOLLK** enfrentou adversidades específicas em suas operações econômicas, que a levaram à situação de crise econômico financeira, podemos destacar duas:

6.2.1 Disputa com a HYUNDAI DO BRASIL

Como relatado no tópico 3.1, a **HYUNDAI WOLLK** firmou parceria com a **HYUNDAI DO BRASIL**, sendo o resultado desta união uma alavancagem expressiva no faturamento da **RECUPERANDA**, que em apenas 20 meses comercializou 450 (quatrocentas e cinquenta) unidades de elevadores.

M

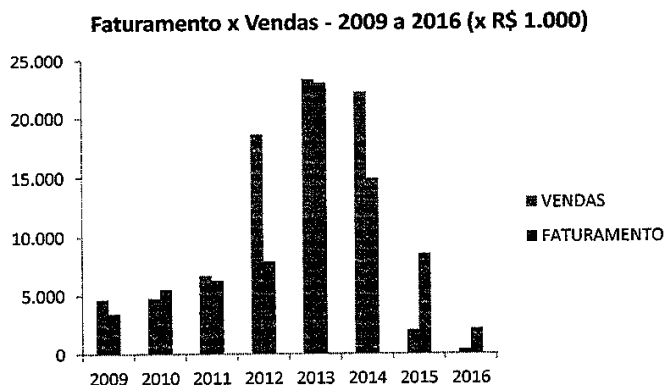


Gráfico 3: Faturamento e Vendas de 2009 a 2016

Após constatar total viabilidade do mercado brasileiro através dos resultados da parceria com o sócio majoritário da **RECUPERANDA**, em 2014 a **HYUNDAI DO BRASIL** realiza a instalação de uma fábrica no município de São Leopoldo-RS, alterando a forma de relacionamento entre ambas através do fim do contato direto da **HYUNDAI WOLLK** com a matriz coreana, principalmente nos aspectos econômicos, negociais, estruturais e financeiros, como:

- Dificuldade e modificação no fornecimento de cotações de preços para vendas de elevadores;
- Alteração da comercialização direta da fábrica coreana;
- Modificação do critério de fixação de preços, mantendo-os em Dólares Americanos, anteriormente definidos e praticados em Reais; e
- Comercialização de seus produtos diretamente com clientes da **HYUNDAI WOLLK**, dentre outras condutas.

Estes fatores acabaram prejudicando o desempenho econômico da **RECUPERANDA**, ocasionando uma retração significativa no faturamento de 91% entre 2013 e 2016, impactando de forma contundente sua capacidade de pagamento da dívida e

M

10

atendimento de pedidos já realizados, deixando assim a **RECUPERANDA** sem competitividade no mercado, resultando em uma situação financeira insustentável.

6.2.2 Crise no setor da construção civil

O mercado de elevadores possui direta correlação com o desempenho do setor da construção civil, seja na venda e montagem de novos equipamentos ou na prestação de serviços de manutenção.

O setor da construção civil, assim como tantos outros, teve um crescimento entre os anos de 2010 a 2013, impulsionados principalmente pelos programas como o MCMV (Minha Casa Minha Vida) e PAC (Programa de Aceleração do Crescimento). Porém, foi fortemente fragilizado devido ao agravamento da crise econômica no País. Como pode ser observado no Gráfico 4, a variação do PIB do setor da construção civil possui uma elasticidade ainda maior, variando mais positivamente quando o PIB nacional cresce, porém, sofrendo uma queda ainda maior quando este se retrai.

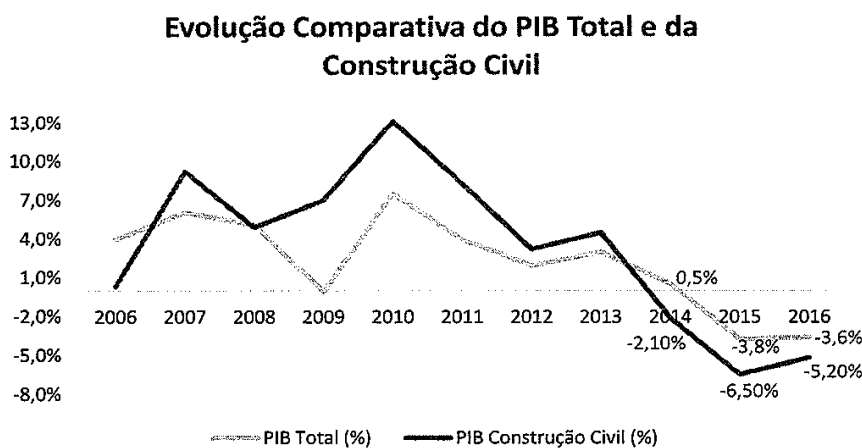


Gráfico 4: Evolução do PIB Total e da Construção civil (Fonte: IBGE)

M

O fraco desempenho da economia e a menor disposição do consumidor em investir em imóveis acabou ocasionando uma redução no número de novos empreendimentos imobiliários em uma das principais regiões de atuação da **RECUPERANDA**, evidenciando a crise no setor, conforme apresentado no gráfico 5.

**Lançamentos de Imóveis Residenciais na
Região Metropolitana do Recife de 2004 a 2016**

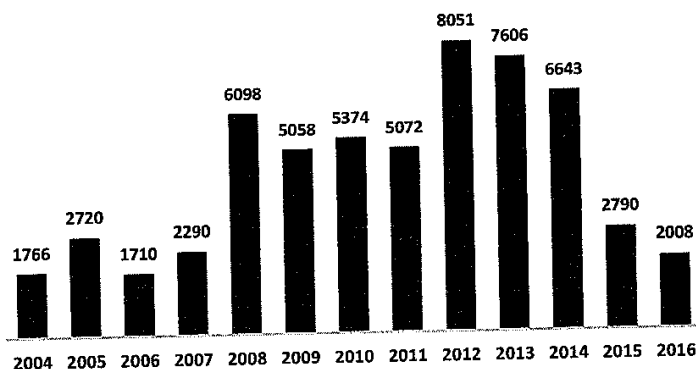


Gráfico 5: Lançamentos de Imóveis Residenciais RM do Recife (Fonte: Pesquisa IVV – FIEPE)

Como podemos observar, os fatores que causaram a crise que acomete a **HYUNDAI WOLLK** se originaram de eventos extraordinários fora do controle da administração do grupo. Trata-se de uma empresa com larga tradição em sua área de atuação e sólida base de clientes, tendo sua capacidade de cumprir compromissos prejudicada pela alteração da relação comercial com a **HYUNDAI DO BRASIL**. A **RECUPERANDA** vem realizando esforço gerencial, administrativo e financeiro para tentar superar os efeitos nefastos da crise que lhe afetou.

7 Estratégia de Recuperação

A **HYUNDAI WOLLK** possui como estratégia para seu soerguimento e viabilidade do pagamento a seus credores, as seguintes ações relevantes:

- Ações para retenção dos contratos correntes de manutenção de elevadores e correlatos;

12

- Montagem de uma carteira de contatos de modernização de elevadores;
- Contenção de despesas administrativas, sobretudo de pessoal; e
- Retomada das vendas de novos produtos.

8 Modelagem Econômico-Financeira

Para evidenciar a viabilidade econômico-financeira da proposta apresentada no **PRJ** e demonstrar que os meios empregados são suficientes para garantir a superação da situação de crise da **HYUNDAI WOLLK**, foram desenvolvidas projeções que demonstram as disponibilidades atuais, quer de caixa e equivalente caixa, quer de provisionamentos realizados; e a geração de caixa no período proposto para pagamento de seus passivos, atestando assim², que haverá recursos suficientes para cumprir com a proposta apresentada aos credores.

As projeções foram realizadas para um período de 12 (doze) anos com base nas informações históricas e nas perspectivas da própria **HYUNDAI WOLLK** em relação ao comportamento de mercado, custos e despesas; e contrapostos aos valores do passivo inscrito no processo de recuperação judicial, tomando-se por base seu perfil de exigibilidade.

Dessa forma, procedemos à projeção consolidada dos resultados operacionais e dos fluxos de caixa futuros da **HYUNDAI WOLLK**, para o período em análise através de variáveis operacionais que afetam o negócio. Consideramos um cenário único de projeções, que representa as operações da **HYUNDAI WOLLK** conforme as suas reestruturações operacionais e financeiras e a programação e evolução esperada, nas condições atuais, do seu mercado de atuação.



² Ver item 2

A gestão da **HYUNDAI WOLLK** direcionará todos os esforços para recuperar-se econômica e financeiramente; bem como, no posicionamento de mercado, visando potencializar suas atividades através da manutenção ou restabelecimento das relações comerciais com seus fornecedores.

Para compatibilizar o valor da dívida com a capacidade de geração de caixa, será necessário um deságio sobre os créditos inscritos na relação geral de credores; bem como a concessão de carência e parcelamento dos pagamentos.

O planejamento estratégico da **HYUNDAI WOLLK** não se restringe ao período em análise, sendo certo que o presente trabalho, como acima citado, tem como horizonte a abrangência determinada pelos incisos II e III, do art. 53, da **LRJF**, particularmente minimizado pelo perfil de exigibilidade de seu passivo, conforme determinado pelo art. 54 da **LRJF**.

Com o objetivo de tornarmos inteligível o material aqui apresentado, estamos demonstrando de forma sintética o resultado do Demonstrativo de Resultado, do Fluxo de Caixa Projetado e do Fluxo de Pagamento de Passivos para o período em análise, sendo certo podermos fornecer toda e qualquer informação **pertinente e esclarecedora** a qualquer interessado, salvaguardados os aspectos sigilosos da gestão da **HYUNDAI WOLLK**. Para tanto, faz-se apenas necessário o envio de e-mail para o administrador judicial do referido processo de recuperação judicial, o qual será respondido dentro da maior brevidade possível³.

8.1 Premissas

As seguintes são as premissas utilizadas na modelagem do presente **LAUDO**:

³ natalia.pimentel@lrfideres.com.br

- As projeções foram realizadas em valores reais, ou seja, desconsiderando-se as variações inflacionárias tanto para os lançamentos a crédito como a débito.
- As alíquotas reais para remuneração dos credores foram considerados de acordo com o critério definido no **PRJ**.
- As contas de resultado tiveram os centavos ocultados em sua apresentação, embora todo o projeto tenha trabalhado com 9 casas decimais em arredondamento científico.
- Todos os valores estão apresentados em Reais.
- As contas de Receitas, Custos e Despesas foram aglutinadas em seus respectivos grupos correspondentes.
- Todas as variáveis do projeto foram consideradas contínuas, sendo que no caso das variáveis discretas, as alterações de resultado apresentados com a mudança de conceito se mostrou irrelevante aos resultados apresentados.
- Para as projeções abaixo demonstradas, considera-se o mês de janeiro de 2018 como o 1º mês após a homologação da aprovação do presente **PRJ**.
- A tributação da **RECUPERANDA** foi calculada com base em sua média histórica, aplicada a legislação vigente.
- Os parâmetros de projeção de custos e despesas tomaram por base o histórico da **RECUPERANDA**, com os devidos ajustes a serem implementados e em andamento.
- Os custos e despesas parametrizados, estão em valores coincidentes com seu período de apuração.



15

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

- Foi adotado como projeção de receita o histórico de prestação de serviços da **RECUPERANDA**, ante o cenário macroeconômico em que atua.
- Foram considerados os gastos necessários à manutenção das atividades operacionais.

9 Projeções

9.1 Receita Bruta

A base utilizada para a projeção da receita bruta foi o planejamento comercial, que por sua vez se lastreou na estratégia de recuperação adotada pela **HYUNDAI WOLLK**. Essa estratégia foi estruturada considerando os segmentos de atuação comercial mercadológica da **HYUNDAI WOLLK**, quais sejam: contrato de manutenção e contrato de modernização.

A seguir, as premissas de projeção da receita bruta:

Ano Projeção	ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12
Ano Calendário	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Receita Bruta	1.442.379	3.554.618	3.635.349	3.677.732	3.721.176	3.765.705	3.811.348	3.858.131	3.906.085	3.955.237	4.005.618	4.057.258
Contratos Manutenção	1.342.379	1.614.618	1.695.349	1.737.732	1.781.176	1.825.705	1.871.348	1.918.131	1.966.085	2.015.237	2.065.618	2.117.258
Contratos Modernização	100.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000	1.940.000

9.2 Deduções da Receita

Foram adotadas as alíquotas separadas de impostos e contribuições de acordo com a forma de tributação atualmente adotada pela **RECUPERANDA**, qual seja, Lucro Real. As alíquotas variam de 14,25% para contratos de serviço de manutenção e 27,25% para os contratos de modernização:

Ano Projeção	ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12
Ano Calendário	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Deduções sobre a Receita	(218.539)	(758.733)	(770.237)	(776.277)	(782.468)	(788.813)	(795.317)	(801.984)	(808.817)	(815.821)	(823.001)	(830.359)

9.3 Custos dos Serviços Prestados

Foram utilizadas as premissas históricas de orçamento de custos para os mais variados projetos da **HYUNDAI WOLLK**, considerando mão de obra, encargos sociais e benefícios, custos variáveis e custos operacionais:

Ano Projeção	ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12
Ano Calendário	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Custos	(666.734)	(1.863.245)	(1.868.170)	(1.870.755)	(1.873.405)	(1.876.122)	(1.878.906)	(1.881.760)	(1.884.685)	(1.887.683)	(1.890.756)	(1.893.906)
Mão de Obra	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)	(309.311)
Encargos Sociais e Benefícios	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)	(211.902)
Custos variáveis	(58.000)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)	(1.125.200)
Custos Operacionais	(87.520)	(216.832)	(221.756)	(224.342)	(226.992)	(229.708)	(232.492)	(235.349)	(238.271)	(241.269)	(244.343)	(247.493)

9.4 Despesas Operacionais

Foi considerada a média histórica para projeção das despesas operacionais. Esta rubrica considera: despesas administrativas, despesas com pessoal, encargos sociais e benefícios, despesas tributárias, despesas bancárias e aluguéis.

Ano Projeção	ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12
Ano Calendário	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Despesas Operacionais	(797.455)	(924.654)	(844.654)	(754.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)

9.5 Provisões IR e CSLL

A **RECUPERANDA** adota o regime de tributação com base no Lucro Real. Sendo assim, foram consideradas as alíquotas de 15% para o Imposto de Renda da Pessoa Jurídica (IRPJ), 10% para o Adicional do IRPJ, e 9% para a Contribuição Social sob o Lucro Líquido (CSLL).



É importante citar que a **RECUPERANDA** possui aproximadamente R\$ 34 milhões de prejuízo fiscal acumulado. Este valor foi utilizado na projeção para reduzir a base de cálculo do Imposto de Renda e da Contribuição Social sobre o Lucro Líquido.

18

81.3314-00/40
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070-520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br



CONSULTORIA

9.6 DRE

Ano Projeção	ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12
Ano Calendário	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Receita Operacional Bruta	1.442.379	3.554.618	3.635.349	3.677.732	3.721.176	3.765.705	3.811.348	3.858.131	3.906.085	3.955.237	4.005.618	4.057.258
(-) Deduções sobre a Receita	(218.539)	(758.733)	(770.237)	(776.277)	(782.468)	(788.813)	(795.317)	(801.984)	(808.817)	(815.821)	(823.001)	(830.359)
% sobre Receita Bruta	-15,2%	-21,3%	-21,2%	-21,1%	-21,0%	-20,9%	-20,9%	-20,8%	-20,7%	-20,6%	-20,5%	-20,5%
Receita Operacional Líquida	1.223.840	2.795.885	2.865.111	2.901.456	2.938.708	2.976.892	3.016.031	3.056.148	3.097.268	3.139.416	3.182.617	3.226.899
(-) Custo dos serviços prestados	(666.734)	(1.863.245)	(1.868.170)	(1.870.755)	(1.873.405)	(1.876.122)	(1.878.906)	(1.881.760)	(1.884.685)	(1.887.683)	(1.890.756)	(1.893.906)
% sobre Receita Líquida	-54,5%	-66,6%	-65,2%	-64,5%	-63,7%	-63,0%	-62,3%	-61,6%	-60,8%	-60,1%	-59,4%	-58,7%
(=) Lucro Bruto	557.106	932.639	996.941	1.030.700	1.065.303	1.100.770	1.137.125	1.174.388	1.212.583	1.251.732	1.291.861	1.332.992
% sobre Receita Líquida	45,5%	33,4%	34,8%	35,5%	36,3%	37,0%	37,7%	38,4%	39,2%	39,9%	40,6%	41,3%
(-) Despesas Operacionais	(797.455)	(924.654)	(844.654)	(754.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)	(704.654)
% sobre Receita Líquida	-65,2%	-33,1%	-29,5%	-26,0%	-24,0%	-23,7%	-23,4%	-23,1%	-22,8%	-22,4%	-22,1%	-21,8%
(-) Depreciação/Amortização	(49.712)	(41.538)	(35.286)	(31.450)	(27.405)	(25.986)	(18.470)	(1.830)	-	-	-	-
% sobre Receita Líquida	-4,1%	-1,5%	-1,2%	-1,1%	-0,9%	-0,9%	-0,6%	-0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
(-) Resultado Financeiro	-	(78.788)	(79.601)	(76.194)	(72.191)	(67.868)	(63.293)	(57.416)	(47.854)	(37.870)	(23.838)	(8.375)
% sobre Receita Líquida	0,0%	-2,8%	-2,8%	-2,6%	-2,5%	-2,3%	-2,1%	-1,9%	-1,5%	-1,2%	-0,7%	-0,3%
(=) Lucro Antes do IRPJ/CSLL	(290.061)	(112.340)	37.401	168.403	261.053	302.263	350.708	410.489	460.075	509.209	563.369	619.963
% sobre Receita Líquida	-23,7%	-4,0%	1,3%	5,8%	8,9%	10,2%	11,6%	13,4%	14,9%	16,2%	17,7%	19,2%
(-) Provisão para IR e CSLL	(8.196)	-	(11.629)	(28.292)	(43.857)	(51.600)	(63.494)	(81.201)	(97.806)	(114.659)	(133.236)	(152.647)
% sobre Receita Líquida	-0,7%	0,0%	-0,4%	-1,0%	-1,5%	-1,7%	-2,1%	-2,7%	-3,2%	-3,7%	-4,2%	-4,7%
(=) Lucro Líquido	(298.257)	(112.340)	25.772	140.111	217.196	250.664	287.214	329.287	362.269	394.550	430.134	467.316
% sobre Receita Líquida	-24,4%	-4,0%	0,9%	4,8%	7,4%	8,4%	9,5%	10,8%	11,7%	12,6%	13,5%	14,5%
(=) EBITDA do Período	(240.349)	7.986	152.288	276.046	360.649	396.117	432.471	469.734	507.929	547.079	587.207	628.339
% sobre Receita Líquida	-19,6%	0,3%	5,3%	9,5%	12,3%	13,3%	14,3%	15,4%	16,4%	17,4%	18,5%	19,5%

9.7 Fluxo de Caixa

Ano Projeção	ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12
Ano Calendário	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Saldo Inicial	284.589	36.044	32.474	26.793	74.822	193.404	338.232	512.095	555.201	578.257	558.168	421.094
Geração de Caixa Operacional	(248.545)	7.986	140.659	247.755	316.792	344.517	368.977	388.533	410.123	432.420	453.971	475.691
Juros Pagos - Concursais	-	-	(63.456)	(61.136)	(58.420)	(55.705)	(52.989)	(48.971)	(41.269)	(33.144)	(20.971)	(7.368)
Juros Pagos - Extraconcursais	-	-	(16.145)	(15.057)	(13.771)	(12.163)	(10.304)	(8.445)	(6.585)	(4.726)	(2.867)	(1.007)
Amortização - Classe I	-	(11.555)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amortização - Classe III	-	-	(53.445)	(106.890)	(106.890)	(106.890)	(106.890)	(263.079)	(315.142)	(391.427)	(543.996)	(543.996)
Amortização - Classe IV	-	-	(860)	(1.719)	(1.719)	(1.719)	(1.719)	(1.719)	(860)	-	-	-
Amortização - Extraconcursais	-	-	(12.435)	(14.922)	(17.409)	(23.212)	(23.212)	(23.212)	(23.212)	(23.212)	(23.212)	(23.212)
Saldo Final	36.044	32.474	26.793	74.822	193.404	338.232	512.095	555.201	578.257	558.168	421.094	321.202

9.8 Fluxo de Pagamento Credores

Ano Projeção		ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12
Ano Calendário		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	Valor Original	11.555	(11.555)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Deságio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Classe I - Trabalhista		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Classe III - Quirografários		-	-	(53.445)	(106.890)	(106.890)	(106.890)	(106.890)	(263.079)	(375.142)	(391.427)	(543.996)	(543.996)
Classe IV - MPes		-	-	(860)	(1.719)	(1.719)	(1.719)	(1.719)	(1.719)	(860)	-	-	-
		0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

M



Anexo III – Relação de Credores Classe I

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDITORES TRABALHISTAS

Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

R\$ 11.555,22

CREDOR	MOEDA	1ª Lista
ADRIANA DA SILVA RIBEIRO	REAIS	362,18
AILTON CARLOS DOS SANTOS	REAIS	1.055,77
ANDRE LUIS DE FRANCA BORBA	REAIS	1.148,83
EGLADYE DE PAULA ALBUQUERQUE PEREIRA	REAIS	2.159,00
ELISANGELA MARIA DA SILVA	REAIS	298,03
EMANUELA LUCIDALVA DE FRANÇA	REAIS	415,68
HELMITON DOS SANTOS ALVES	REAIS	915,72
ISMAEL CLOVIS DOS SANTOS	REAIS	545,28
JOÃO PAULO CESÁRIO DE OLIVEIRA ALVES	REAIS	324,82
KLEBSON RAMOS DA SILVA	REAIS	419,45
LIÊDA MACÊDO PORTO	REAIS	670,89
LUCIANO FELIX DOS SANTOS	REAIS	608,84
NEEMIAS ALVES BATALHA	REAIS	604,46
RUAN MARCELO GOMES	REAIS	419,45
RUY NAVARRO PIRES	REAIS	1.606,81



Anexo IV – Relação de Credores Classe III

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDORES QUIROGRAFÁRIOS
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

R\$ 16.506.812,28

CREDOR	MOEDA	1ª Lista
BANCO BRADESCO S.A	REAIS	154.804,03
BANCO ITAÚ S.A	REAIS	1.972.362,17
BANCO SANTANDER S.A.	REAIS	505.961,14
BOA VISTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LIMITADA	REAIS	1.837.134,57
CONDOMINIO DO EDIFICIO CAPIBARIBE	REAIS	179.537,47
CONDOMINIO DO EDIFICIO MARIA CAROLINA MONTENEGRO	REAIS	646.000,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO TICIANO	REAIS	145.000,00
CONSTRUTORA MUNIZ ALBUQUERQUE LTDA	REAIS	138.001,85
CONSTRUTORA YANKEE LTDA	REAIS	594.436,22
DATASAFEIT SOLUCOES EM TECNOLOGIA LTDA	REAIS	99,90
FAM GONDIM E SARUBBI ADVOGADOS	REAIS	5.622,00
FLATECK - NORDESTE ELETRONICA COMERCIAL LTDA	REAIS	4.650,00
HÁBIL ENGENHARIA LTDA	REAIS	246.666,60
HOTLINK INTERNET LTDA	REAIS	39,00
JARDIM DO MAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	REAIS	423.663,00
LD URBANISMO LTDA	REAIS	418.685,59
LIEGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	REAIS	2.520.509,62
LIV BRASIL LOCADORA ITALIANA DE VEICULOS DO BRASIL LTDA	REAIS	37.969,27
LUIZ EDUARDO CORREIA MIRANDA	REAIS	2.213,00
MD CE HENRIQUE RABELO CONSTRUCOES SPE LTDA	REAIS	515.907,12
MOTA MACHADO & OREGON SPE XXXII CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA	REAIS	378.692,07
PALM SHOPPING EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.	REAIS	270.000,00
PCG - ENGENHARIA DE SISTEMAS LTDA	REAIS	576,47
PEDRO ALMEIDA & ADVOGADOS ASSOCIADOS	REAIS	3.748,00
PERNAMBUCO CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	REAIS	435.000,00
QUEIROZ GALVAO & GALVAO IX TORRES DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	REAIS	2.666.254,04
QUEIROZ GALVAO PAULISTA 16 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	REAIS	2.403.279,15



Anexo V – Relação de Credores Classe IV

81 3314 0040
Praça Miguel de Cervantes, 60
Sala 1402 / Empresarial Pernambuco Corporate
Ilha do Leite / Recife/PE
CEP 50070 520

contato@ppkconsultoria.com.br
www.ppkconsultoria.com.br

HYUNDAI ELEVADORES WOLLK LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDORES ENQUADRADOS COMO MICOREEMPRESA OU EMPRESA DE
PEQUENO PORTE

Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

RS **10.063,01**

CREDOR	MOEDA	1ª Lista
CARLOS ROBERTO GUEDES DA PAZ - ME	REAIS	3.200,00
ELEVADORES MASTER LTDA - ME	REAIS	4.116,81
F M INSTALACAO DE ELEVADORES LTDA - ME	REAIS	760,00
NELL INSTALACAO, MANUTENCAO E REPARACAO DE ELEVADORES E ESCADAS ROLANTES LTDA - EPP	REAIS	1.986,20