



Número: **0843102-61.2020.8.15.2001**

Classe: **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Órgão julgador: **Vara de Feitos Especiais da Capital**

Última distribuição : **28/08/2020**

Valor da causa: **R\$ 43.408.216,33**

Assuntos: **Administração judicial**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (REQUERENTE)	HIGOR JOSE ACIOLI DE OLIVEIRA (ADVOGADO) PAULO ANDRE RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO) GUILHERME PINHEIRO LINS E SERTORIO CANTO (ADVOGADO) CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS (ADVOGADO)
NÃO HÁ (REQUERIDO)	
TIAGO DE FARIAS LINS (REPRESENTANTE)	
NATALIA PIMENTEL LOPES (REPRESENTANTE)	
VALÉRIA BEZERRA CAVALCANTI PETRUCC (REPRESENTANTE)	
VALERIA BEZERRA CAVALCANTI PETRUCCI (TERCEIRO INTERESSADO)	
ITAU UNIBANCO S.A (TERCEIRO INTERESSADO)	CARLOS AUGUSTO TORTORO JUNIOR (ADVOGADO)
NEIDE MARIA CANDEAS VIANA (TERCEIRO INTERESSADO)	JONABIO BARBOSA DOS SANTOS (ADVOGADO)
PLANINVESTI - ADMINISTRACAO E SERVICOS LTDA. (TERCEIRO INTERESSADO)	MARIANNE CUNHA ARAUJO (ADVOGADO)
POSTO ALTERNATIVA DE COMBUSTIVEL E SERVICO LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	LUIZ AUGUSTO DA FRANCA CRISPIM FILHO (ADVOGADO)
BANCO BRADESCO SA (TERCEIRO INTERESSADO)	CARLOS AUGUSTO MONTEIRO NASCIMENTO (ADVOGADO) CARLOS EDGAR ANDRADE LEITE (ADVOGADO)
COP - CENTRO OFTALMOLOGICO DA PARAIBA LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	ALEXEI RAMOS DE AMORIM (ADVOGADO)
SERVICOS DE OTORRINOLARINGOLOGIA SANTA CLARA LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	ALEXEI RAMOS DE AMORIM (ADVOGADO)
MARIA DULCE GONSALVES DE MELO VENTURA (TERCEIRO INTERESSADO)	ALEXEI RAMOS DE AMORIM (ADVOGADO)
CONCEITO INTERIORES LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	Allisson Carlos Vitalino (ADVOGADO)
MARIA AVANI CAVALCANTI (TERCEIRO INTERESSADO)	DIEGO EMANUEL MENEZES PEDROSA (ADVOGADO)

Documentos

Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
33741974	28/08/2020 20:28	Petição Inicial	Petição Inicial

33741 975	28/08/2020 20:28	Petição Inicial - Recuperação Judicial - Fibra Construtora	Outros Documentos
33741 976	28/08/2020 20:28	Doc.01 - Procuração	Procuração
33741 977	28/08/2020 20:28	Doc.02 - Atos constitutivos e certidão simplificada	Outros Documentos
33741 978	28/08/2020 20:28	Doc.03 - Certificados Fibra Construtora	Outros Documentos
33741 979	28/08/2020 20:28	Doc.04.01 - Certidões art.48 Fibra	Outros Documentos
33741 980	28/08/2020 20:28	Doc.04.02 - Certidões art.48 Sócios	Outros Documentos
33741 981	28/08/2020 20:28	Doc.05.01 - Demonstrativos Contábeis 2017	Outros Documentos
33741 982	28/08/2020 20:28	Doc.05.02 - Demonstrativos Contábeis 2018	Outros Documentos
33741 983	28/08/2020 20:28	Doc.05.03 - Demonstrativos Contábeis 2019	Outros Documentos
33741 984	28/08/2020 20:28	Doc.05.04 - Demonstrativos Contábeis 2020	Outros Documentos
33741 985	28/08/2020 20:28	Doc.05.05 - Fluxo de caixa projetado	Outros Documentos
33741 986	28/08/2020 20:28	Doc.06.01 - Relação de credores - Quadro resumo e Classe I - Sintética e analítica	Outros Documentos
33741 987	28/08/2020 20:28	Doc.06.02 - Classe II - 1ª Lista Sintética	Outros Documentos
33741 988	28/08/2020 20:28	Doc.06.03 - Classe II - 1ª Lista Analítica	Outros Documentos
33741 989	28/08/2020 20:28	Doc.06.04 - Classe III - 1ª Lista Sintética	Outros Documentos
33741 990	28/08/2020 20:28	Doc.06.05 - Classe III - 1ª Lista Analítica	Outros Documentos
33741 991	28/08/2020 20:28	Doc.06.06 - Classe IV - 1ª Lista Sintética	Outros Documentos
33741 992	28/08/2020 20:28	Doc.06.07 - Classe IV - 1ª Lista Analítica	Outros Documentos
33741 993	28/08/2020 20:28	Doc.06.08 - Extraconcursal - 1ª Lista Sintética	Outros Documentos
33741 994	28/08/2020 20:28	Doc.06.09 - Extraconcursal - 1ª Lista Analítica	Outros Documentos
33741 995	28/08/2020 20:28	Doc.06.10 - Não Sujeitos - 1ª Lista Sintética	Outros Documentos
33741 996	28/08/2020 20:28	Doc.07 - Relação de funcionários ativos	Outros Documentos
33741 998	28/08/2020 20:28	Doc.09 - Extratos bancários	Outros Documentos
33742 199	28/08/2020 20:28	Doc.10 - Certidões de protesto	Outros Documentos
33742 200	28/08/2020 20:28	Doc.11 - Relação de ações judiciais	Outros Documentos

PETIÇÃO INICIAL E DOCUMENTOS EXIGIDOS PELO ART. 51 DA LEI Nº 11.101/05 ANEXOS
EM FORMATO PDF



**EXMO. SR. JUIZ DE DIREITO DA VARA DOS FEITOS ESPECIAIS DA
COMARCA JOÃO PESSOA/PB**

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., sociedade limitada, inscrita no CNPJ/MF 08.864.917/0001-46, com sede e principal estabelecimento na Rua Tabelaão José Ramalho Leite, nº 1275, Sala 11B, Bairro de Cabo Branco, João Pessoa/PB, CEP 58.045-230, doravante designada simplesmente "FIBRA" ou "Requerente", com endereço eletrônico sac@fibraconstrutora.com.br., por seus advogados infra-assinados, constituídos nos termos dos instrumento particular de procuração anexo [**DOC. 01**], com endereço para intimações constante do timbre deste papel, vem, respeitosamente, com especial fundamento nos artigos 47 e demais da Lei Federal nº 11.101/2005, promover o presente pedido de **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, pelas razões de fato e fundamentos econômicos, financeiros e jurídicos a seguir expostos:

1. BREVE HISTÓRICO EMPRESARIAL DA REQUERENTE

A Requerente foi fundada no ano de 2007, em João Pessoa, capital do estado da Paraíba, cidade onde até a presente data se localiza sua sede e o principal estabelecimento da empresa, conforme

1



estatutos sociais e certidão simplificada expedida pela Junta Comercial da Paraíba, em anexo [**DOC. 02**], razão pela qual justifica-se a competência desse Juízo para processar e julgar o presente pedido de recuperação judicial¹.

Desde então, atua no setor da Construção Civil, abrangendo os segmentos de edificações, obras de engenharia, incorporação e compra e venda imobiliária, condomínios residenciais ou não, administração de imóveis por conta de terceiros, além de participações em outras empresas como sócia, conforme consta descrito no seu objeto social.

Atualmente, a Requerente tem obras nas cidades de João Pessoa e Campina Grande, ambas nesse Estado da Paraíba, e tem como principal foco o segmento de edificações residenciais verticais, bem como o de empreendimentos corporativos e comerciais. Ao longo de sua trajetória empresarial, foram entregues pela Requerente aproximadamente 84.078 m² de área construída.

Os empreendimentos construídos pela Requerente estão cada vez mais associados ao novo estilo de vida dos seus clientes, o que lhe proporcionou grande sucesso ao captar e implantar novas tendências de mercado, segmentadas nas 04 (quatro) categorias abaixo:

Home Plus – empreendimentos residências em bairros bem localizados e valorizados na cidade de João Pessoa, com áreas de lazer completas;

Home Flex – empreendimentos com mix residencial, empresarial e comercial;

Home Light – empreendimentos direcionados ao mercado “Minha Casa Minha Vida”;

¹ Art. 3º É competente para homologar o plano de recuperação extrajudicial, deferir a recuperação judicial ou decretar a falência o juízo do local do principal estabelecimento do devedor ou da filial de empresa que tenha sede fora do Brasil.



Home Tech - empreendimentos com inovações tecnológicas ligadas à automação residencial, os chamados "Smart Home";

O modelo de gestão adotado pela administração da Requerente se destaca pelo zelo em qualidade e segurança dos empreendimentos. Para tanto, investiu no aperfeiçoamento de seus profissionais e na modernização dos seus serviços prezando por inovações em automação residencial, consumo inteligente de energia e otimização do metro quadrado, o que lhe confere grande credibilidade no mercado.

Em agosto do ano de 2018, a Requerente foi certificada no sistema de qualidade ISO 9001 e SIQ/PBQP-H Nível A [**DOC. 03**], comprovando os rígidos controles de todas as etapas de desenvolvimento dos seus empreendimentos.

Sobre os empreendimentos entregues, a Requerente destaca aqueles entregues nos últimos dez anos de atividade empresarial, conforme planilha abaixo:

Empreendimento	Ano de entrega	Cidade
Flat Tagus Tower & Home Business	2011	João Pessoa
Oasis Plaza	2012	João Pessoa
Parahyba	2014	João Pessoa
Torres de Sanhauá - Fase II	2015	João Pessoa
One Cabo Branco Flat	2015	João Pessoa
Next Towers	2018	João Pessoa

A beleza e modernidade dos empreendimentos da Requerente somadas a sua funcionalidade e qualidade no acabamento das obras, renderam-lhe amplo reconhecimento junto ao mercado imobiliário paraibano.



Os slides e fotografias abaixo comprovam a qualidade dos empreendimentos entregues pela Requerente:



Next Tower/PB



Oasis Plaza/PB





Res. Parahyba



Torres de Sanhauá



One Cabo Branco Flat - PB



Flat Tagus - PB



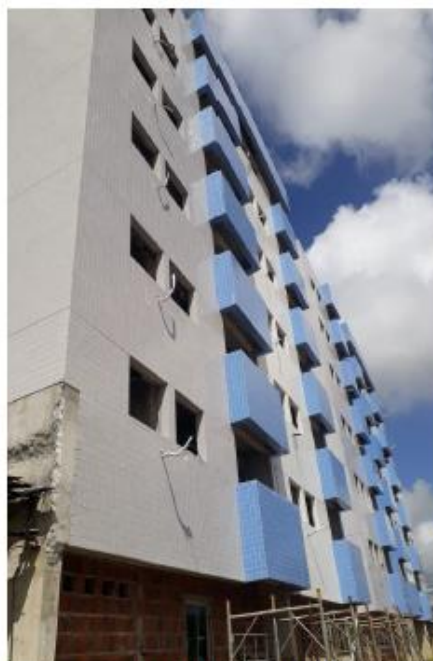
No momento atual, estão em fase de construção os empreendimentos abaixo relacionados:

Empreendimento	Área de construção (m²)	Unidades	Cidade
Humany	69.978,72	552	Campina Grande
Torres de Sanhauá Residence Club	11.000,00	180	João Pessoa
Gold Home Plus	10.461,85	67	João Pessoa

As obras se encontram em diferentes estágios de construção, conforme slides e fotografias, abaixo reproduzidas:



Obra em Andamento – T. SANHAUÁ



Obra em Andamento – T. SANHAUÁ





Após Conclusão – T. SANHAUÁ



Após Conclusão – T. SANHAUÁ



Após Conclusão – HUMANY



Após Conclusão – HUMANY





Obra em Andamento – HUMANY



Obra em Andamento – HUMANY





Após Conclusão – GOLD HOME PLUS



Terreno – GOLD HOME PLUS



O capital social da Requerente é de R\$ 776.575,00 [setecentos e setenta e seis mil quinhentos e setenta e cinco reais], dividido em 776.575 [setecentos e setenta e seis mil quinhentos e setenta e cinco] cotas sociais, assim distribuídas entre os sócios:

Sócio	Participação
João Felipe Jardim Leandro	383.287 quotas
Stefânia Farias Leandro	383.287 quotas
Antônio Carlos Aguiar de Oliveira	10.000 quotas

A gestão da Requerente cabe unicamente ao sócio João Felipe Jardim Leandro.

Entretanto, por razões que fogem a vontade dos seus sócios, a Requerente vem enfrentando uma momentânea crise financeira que lhe obrigou a recorrer ao presente pedido de recuperação judicial, conforme explanado no tópico seguinte.

2. PRINCIPAIS RAZÕES DA CRISE ECONÔMICO-FINANCEIRA E EXPOSIÇÃO DAS CAUSAS CONCRETAS QUE MOTIVAM O PRESENTE PEDIDO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL - DO CUMPRIMENTO DA EXIGÊNCIA CONTIDA NO ART. 51, I, DA LEI 11.101/2005

2.1. RAZÕES DA CRISE ECONÔMICO-FINANCEIRA

Nos últimos anos, o Brasil enfrentou severas crises que arrefeceram a economia do país. Mesmo diante desse contexto, o setor de construção civil apresentou em 2019 uma ligeira melhora. Segundo o IBGE,



o crescimento nesse segmento foi de 1,6% em 2019², registrando assim seu primeiro resultado positivo após cinco anos seguidos de queda.

O PIB brasileiro apresentou nesses últimos 3 anos um acanhado crescimento, não tendo ainda se recuperado da grave crise que se originou desde o ano de 2014.

Mais recentemente, a economia global atravessa um período de inédito desafio. Devido ao alto poder de propagação do novo coronavírus (Sars-CoV-2), o isolamento social foi aplicado na maioria dos países, incluindo o Brasil. Essa medida trouxe como reflexo imediato a abrupta queda da atividade econômica global e a inatividade de vários setores da economia local, como é o caso da construção civil.

A indústria da construção civil, assim como tantas outras, já está sofrendo drasticamente os efeitos da COVID-19. As construções, que possuem ciclos de trabalhos prolongados, são afetadas com essa crise pandêmica, obrigando as empresas a reduzir consideravelmente o volume de atividades das edificações ou até mesmo paralisando as obras por completo em atendimento às regras sanitárias impostas às empresas do setor. Assim, há eminentes riscos da pandemia a prejudicar sensivelmente o segmento em que a Requerente atua, a despeito da necessidade imediata de reperfilamento de seus passivos diante do que ocorreu com a economia brasileira a partir de 2014.

Conforme mencionado, em 2014 se iniciou uma grave crise econômica nacional que se agravou significativamente nos três anos posteriores, resultando em alta do desemprego, aumento do endividamento das famílias e, conseqüentemente, na queda do consumo e produção de bens.

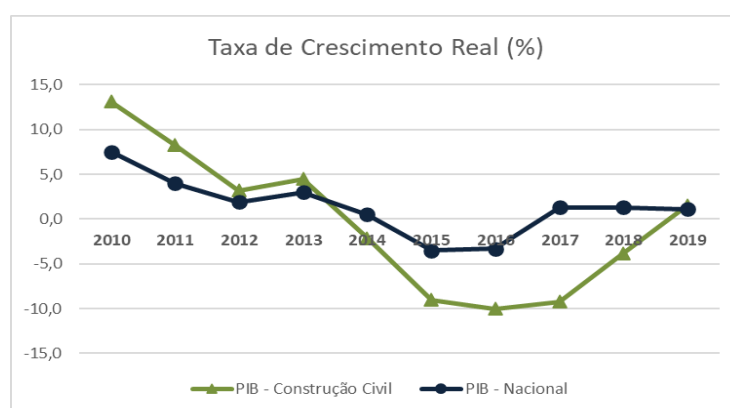
² Disponível em: <https://agenciabrasil.ebc.com.br/economia/noticia/2020-03/pib-fecha-2019-com-crescimento-de-11-em-relacao-2018>. Acessado em 20 de agosto de 2020.



Tais fatores afetaram severamente a indústria da construção civil, setor no qual a Requerente atua.

Entre 2015 e 2016, houve uma forte retração no nível de atividade econômica geral, representada pelo Produto Interno Bruto (PIB) Nacional, acumulando uma taxa de crescimento negativo de 6,8% nesse período, tendência finalmente revertida em 2017 e 2018 através de um suave crescimento de 1,3% e que vem mantendo o mesmo patamar em 2019.

Experimentando uma recessão ainda mais opressiva, o PIB da Construção Civil, entre os anos de 2014 e 2018, registrou déficits acumuladas de 34,2%, conforme observa-se no gráfico a seguir. Em 2019, esse quadro foi revertido e alcançou a tímida taxa de 1,6%, conforme se verifica no gráfico, a seguir:

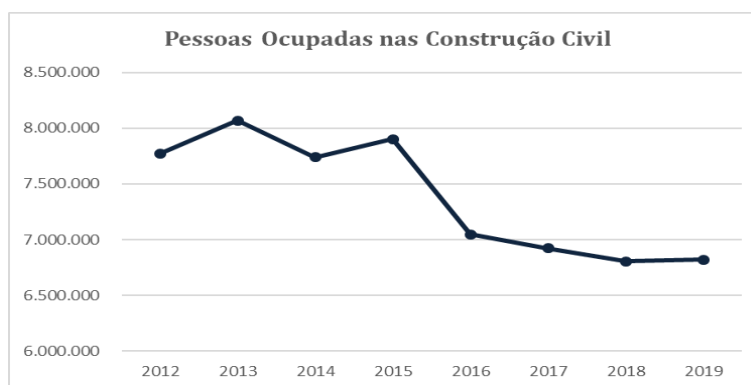


Fonte: IBGE
Gráfico: PPK Consultoria

Como consequência da retração econômica, o setor da construção civil foi o que mais desempregou no período. Segundo dados da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PNAD), realizada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), em 2013, o número de pessoas ocupadas no setor somava 8,1 milhões. Já em 2019, registrava 6,8



milhões de empregados, queda de 15%, conforme ilustrado no gráfico a seguir:



Fonte: IBGE

Nota: Valor registrado no último trimestre de cada ano.

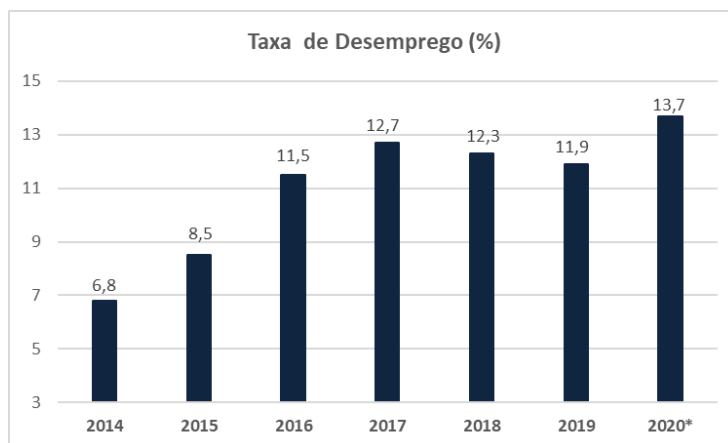
As variações do PIB da Construção Civil estão atreladas à alta dependência do setor por obras públicas e programas de financiamento governamentais que proporcionem maior oferta de crédito à população a taxas de juros reduzidas.

Todavia, no período compreendido entre os anos de 2013 a 2015, os investimentos do Governo em infraestrutura e a oferta de crédito no mercado foram restringidos, ao mesmo tempo em que a Taxa Selic cresceu na tentativa de combater a alta da inflação, impactando a demanda por unidades residenciais que já se encontrava deprimida em meio a um cenário de crescentes níveis de desemprego.

Ainda conforme os dados da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios [PNAD], elaborada pelo IBGE, a crise econômica no Brasil fez com que a taxa de desemprego apresentasse uma alta de aproximadamente 75% entre os anos de 2014 e 2019, representando um contingente de 12,6 milhões de pessoas desempregadas nesse último ano. Essa circunstância já se denotava mais austera com uma taxa de desemprego



que até quarta semana do mês de julho de 2020, atingia um patamar ainda alto de 13,7%, conforme observado no gráfico a seguir:



Fonte: IBGE

Nota: Taxa registrada no último trimestre de cada ano.

Com o aumento do nível de desemprego, o consumo das famílias se retraiu 3,2% em 2015 e 3,8% em 2016, apresentando leve recuperação em 2017 (2% de crescimento) e em 2018 (2,2% de crescimento), segundo o IBGE, configurando um saldo negativo acumulado de 3,8% no período analisado. Em 2019, o IBGE aponta que o consumo das famílias manteve o crescimento, porém em uma variação abaixo da registrada nos dois anos anteriores, fechando em uma razão de 1,8%.

O bom desempenho da economia brasileira está, em grande medida, associado ao nível de consumo das famílias. Assim, quando as perspectivas se tornam inconstantes, como já esmiuçado nessa exordial, o receio de ampliar o consumo se fortalece. Essas circunstâncias podem ser apontadas por meio do Índice de Confiança do Consumidor (ICC), elaborado pela Fundação Getúlio Vargas (FGV).

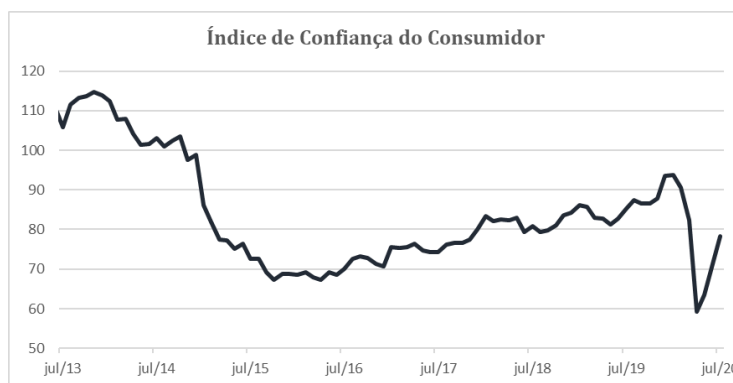
Tal indicador tem como objetivo sinalizar a propensão a gastar ou poupar do consumidor. Se o consumidor não está confiante em



relação ao futuro, tende a reduzir os gastos e investimentos, sobretudo em bens de alto valor e com prazos maiores de pagamento, como é o caso dos imóveis construídos pela Requerente.

Mesmo sem alcançar ainda o nível pré-crise, o ano de 2019 vinha demonstrando uma recuperação importante, em comparação com o ICC de anos anteriores que apresentou expressivas quedas.

Entretanto, conforme gráfico a seguir, a alta de desemprego e, principalmente, a pandemia de COVID-19, fragilizaram essa confiança, acarretando em um declínio violento de 34,5 no índice, apenas entres os meses de janeiro a abril de 2020, o menor nível da série histórica iniciada em setembro de 2005³:



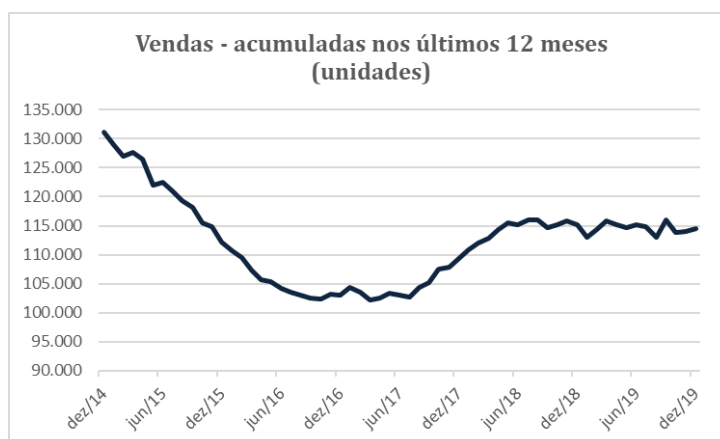
Fonte: FGV
Gráfico: PPK Consultoria

Em função da queda no nível de renda da população, o volume de vendas das incorporadoras foi diretamente impactado. O mês de dezembro de 2014 acumulou um total de 131 mil unidades vendidas nos 12 meses precedentes. A partir de então, começou o movimento de queda, que

³ Disponível em: Disponível em: https://portalibre.fgv.br/sites/default/files/2020-07/sondagem-do-consumidor-fgv_press-release_jul20.pdf. Acesso em 20 de agosto de 2020. Acesso em 20 de maio de 2020.



atingiu seu mínimo em março de 2017, o qual registrou 102 mil unidades vendidas nos últimos 12 meses, queda de 22% no período. Posteriormente, a trajetória se inverteu e as vendas começaram a se recuperar, alcançando 114 mil unidades vendidas em novembro de 2019. O gráfico, abaixo, ilustra esses dados:



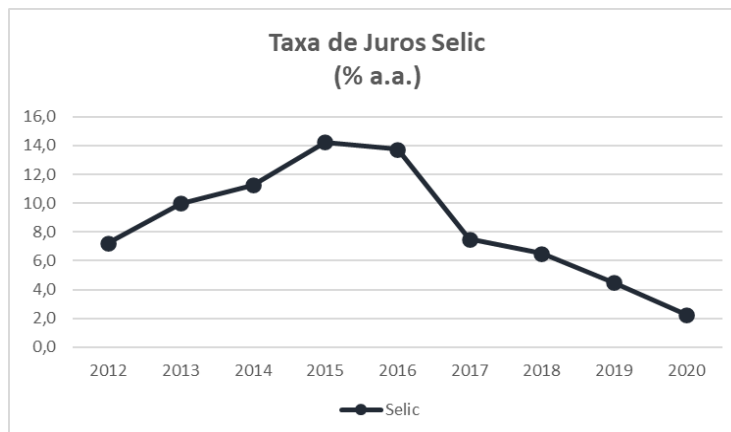
Fonte: ABRAINC-FIPE, com base em dados de 20 empresas associadas à Abrainc.

Gráfico: PPK Consultoria

Outro fator relacionado ao consumo e produção de bens e serviços e ao nível de gastos, é a taxa básica de juros de nossa economia, SELIC, que alcançou 11,25% em 2014, 14,25% em 2015 e terminou 2016 em 13,75%, reduzindo e encarecendo o volume de crédito no mercado nesse período.

A elevação foi interrompida apenas em meados de 2017 e atingiu 4,5% ao ano em 2019. Em 2020, o coeficiente da Selic vem decaindo, já atingindo a marca dos 2%, conforme divulgado pelo Banco Central, e retratado a seguir:

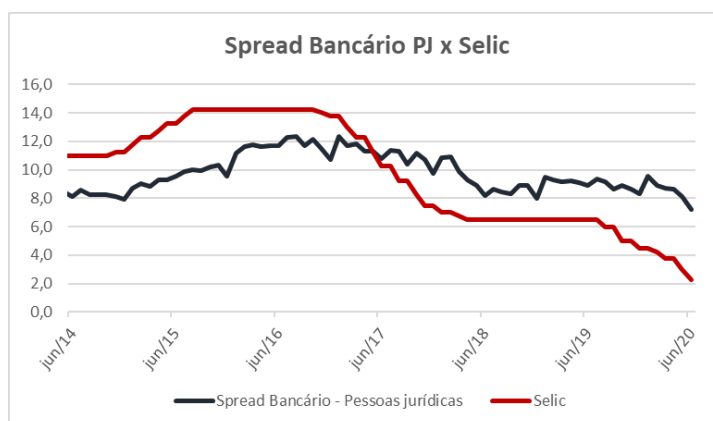




Fonte: Banco Central do Brasil
Gráfico: PPK Consultoria

Entretanto, essa queda recente na Taxa Selic foi repassada apenas parcialmente para os consumidores devido ao spread bancário ainda elevado de nossa economia.

O gráfico abaixo, apresenta a evolução da Taxa Selic e do Spread Bancário para Pessoas Jurídicas. Embora tenha ocorrido uma redução do Spread a partir do 1º semestre de 2018, a redução da Taxa Selic foi muito mais acentuada no período, ficando evidente que essa redução não foi repassada plenamente ao consumidor. Vejamos:



Fonte: Banco Central do Brasil
Gráfico: PPK Consultoria



Em suma, fatores macroeconômicos foram preponderantes para a degradação da saúde do mercado brasileiro de construção civil. A redução da demanda de unidades habitacionais foi ocasionada pelo aumento do desemprego, deterioração do poder de compra e desconfiança do consumidor quanto ao futuro.

Tais fatores causaram a redução do faturamento das empresas, a estagnação da construção de novas unidades e o crescimento do número de distratos, culminando na redução da lucratividade e, conseqüentemente, na deterioração do fluxo de caixa das empresas, refletindo na menor capacidade de serviço à dívida.

2.2. CAUSAS CONCRETAS DA SITUAÇÃO PATRIMONIAL DA REQUERENTE

Associado as razões externas da crise econômico-financeira do país, a Requerente foi impactada pela operação de crédito bancário mal sucedida firmada com o Banco Itaú S/A, em abril de 2014. A maior causa da crise da empresa foi a postergação por parte da instituição financeira do repasse do valor contratado, da ordem de 38,4 milhões de reais para construção do empreendimento denominado Edifício Next Towers, situado nesta cidade de João Pessoa. Com isso, houve um relevante descompasso do fluxo de caixa da empresa de aproximadamente R\$ 11.600.000,00 [onze milhões e seiscentos mil reais] obrigando a Requerente a fazer aportes do seu próprio caixa ao longo de 18 [dezoito] meses, até que se desse início à liberação dos recursos financiados.

Como reflexo, a Requerente foi afetada através da redução da margem operacional e do aumento das despesas financeiras. Como exposto abaixo, os custos cresceram de forma relevante. Entre 2017 e



2019, aumentaram em 66%, passando de R\$ 8,4 milhões para R\$ 14 milhões no período.

Além disso, os custos representaram 74,6%, 83,2% e 181,5% da Receita Operacional Líquida de 2017, 2018 e de 2019, respectivamente, impactando diretamente no Resultado Operacional do período. Até o mês de março deste ano de 2020, os custos fecharam, no primeiro trimestre, em 106,3% da Receita Operacional Líquida. O gráfico, a seguir, bem resume o ocorrido no período:



Fonte: Construtora Fibra
Gráfico: PPK Consultoria

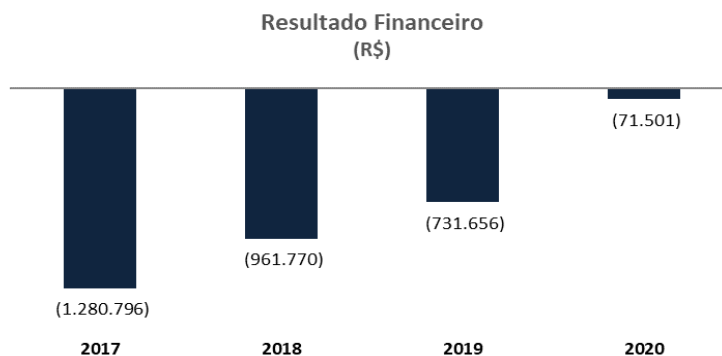
Diante dessa condição, e também pela retração do setor da construção civil, o resultado da Requerente, nos últimos três períodos, sofreu um impacto significativo e apresentou uma retração de 614% entre 2017 e 2019, passando de um lucro de R\$ 1,9 milhões para um prejuízo de R\$ 9,96 milhões. O resultado da Requerente, nesse primeiro trimestre de 2020, já influenciado pelos impactos da pandemia da COVID-19, encerrou com o prejuízo de R\$ 543 mil. Vide gráfico, abaixo:





Fonte: Construtora Fibra
Gráfico: PPK Consultoria

Em decorrência do exposto acima, a Requerente viu suas despesas financeiras aumentarem consideravelmente, punindo rigorosamente o seu resultado financeiro e contribuindo ainda mais para sua situação de crise econômico-financeira, conforme se observa no gráfico a seguir. Ressaltando que para esse ano de 2020, o período demonstrado é até o primeiro trimestre. Vejamos:

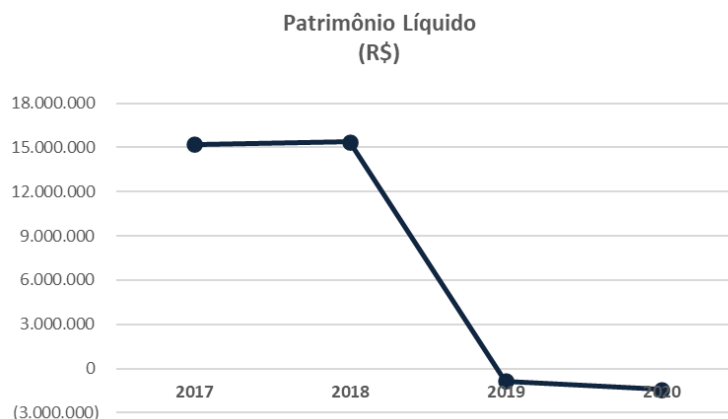


Fonte: Construtora Fibra
Gráfico: PPK Consultoria

Ademais, a Requerente, que já vinha acumulando declínios sucessivos em seu resultado, apresentou um prejuízo contábil exorbitante em 2019, impactando diretamente o seu Patrimônio Líquido (PL),



saindo de um saldo positivo de R\$ 15,2 milhões em 2017 para um saldo negativo R\$ 1,2 milhões até o primeiro trimestre de 2020. Ou seja, o PL reduziu em 108% nesse período, conforme ilustrado no gráfico adiante:



Fonte: Construtora Fibra
Gráfico: PPK Consultoria

Por todos os pontos acima expostos, a Requerente se depara com uma situação de ameaça à continuidade de sua atividade empresarial, sendo isso facilmente demonstrável a partir da compilação da evolução das demonstrações contábeis da mesma ao longo do período apresentado.

Portanto, faz-se necessária a tutela jurisdicional sob a égide da Lei nº 11.101/2005 para salvaguardar a continuidade da atividade empresarial da Requerente, sua geração de empregos, impostos e renda, objetivo maior da Lei de Recuperação Judicial, contido em seu art. 47.

3. DA FORÇA DO MERCADO IMOBILIÁRIO. DA ATUAÇÃO DA REQUERENTE E DA VIABILIDADE ECONÔMICA DO SEU PEDIDO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL



Conforme determina o art. 53 da Lei nº 11.101/2005, a Requerente oportunamente apresentará aos credores o seu plano de recuperação judicial contendo todos os meios de superação de sua momentânea crise econômico-financeira, discriminando detalhadamente os meios de recuperação que fará uso, sem se furtar de, desde já, apresentar aspectos positivos do ponto de vista mercadológico que ora se identificam e apontam para a viabilidade do presente pedido.

Dessa forma, é possível afirmar que a Requerente possui condições de superar a crise, honrar com as suas obrigações e manter a continuidade do seu negócio, com base nos seguintes fatores de mercado:

- a)** Boletim Focus de 14 de agosto de 2020⁴, elaborado pelo Banco Central do Brasil (BC) com base nas projeções de instituições financeiras para os principais indicadores econômicos, a expectativa de crescimento do PIB em 2021 é de 3,50%, de 2,50% em 2022 e 2023, perspectivas que apontam o fim da recessão no país em decorrência da COVID-19 e a retomada do crescimento;
- b)** A manutenção da Taxa Selic a níveis baixos. A Selic se encontra atualmente em 2%, seu menor patamar histórico, devendo baixar para 2,25% ao ano, antes mesmo do início do segundo semestre de 2020, ainda de acordo com o Boletim Focus. A manutenção em patamares baixos da Taxa Selic é previsão para 2021, com um alcance de até 2,75% a.a. Uma Selic baixa faz com que o custo de oportunidade dos investimentos no mercado financeiro caia, tornando mais viável recuperação gradual da atividade econômica do setor de Construção Civil;
- c)** Mudança na legislação. A Lei nº 13.786/2018, publicada em dezembro de 2018, regulamentou o distrato imobiliário para imóveis comprados ainda na planta,

⁴ Disponível em: <https://www.bcb.gov.br/content/focus/focus/R20200522.pdf>. Acesso em 20 de agosto de 2020.



aumentando o percentual que poderá ser retido pela incorporadora, a título de multa contratual, majorando esse percentual para até 50% do valor pago. Tal Lei tende a reduzir a insegurança jurídica e prejuízos decorrentes do rompimento de tais contratos;

d) Reconhecimento no mercado. A Requerente se notabilizou no mercado em que atua com produtos diferenciados. Seu desenvolvimento e razão do negócio estão atrelados a busca por eficiência, melhorias dos processos, inovação e alto padrão de qualidade. Além disso, seus empreendimentos são marcados pela localização estratégica, boa rentabilidade dos aluguéis e investimento ótima relação de custo-benefício. Portanto, tais características tornam seu produto um objeto de desejo entre os consumidores, trazendo confiança para a Requerente que, passado o momento de crise, a demanda voltará a crescer;

Dessa forma, a Requerente segue apta a reagir com grande rapidez às demandas do mercado imobiliário, mantendo sua posição de uma das líderes em seu segmento de atuação com a conclusão e lançamentos de empreendimentos modernos.

4. DOS REQUISITOS LEGAIS - EXIGÊNCIAS DOS ARTS. 48 e 51 DA LEI Nº 11.101/2005

Contra a Requerente e seu sócio administrador não recaem quaisquer das hipóteses impeditivas do art. 48 da Lei nº 11.101/2005 **[DOC. 04]**.

O art. 51 da Lei nº 11.101/2005, por sua vez, é taxativo quanto aos documentos que devem instruir a petição inicial do pedido de recuperação judicial, restando a Requerente demonstrar o cumprimento das formalidades exigidas.



Nesse sentir, esta petição inicial se encontra acompanhada dos seguintes documentos:

- **Demonstrações Contábeis** [art. 51, II]

A Requerente, em cumprimento ao art. 51, II, da Lei nº 11.101/2005, junta suas demonstrações contábeis relativas aos últimos 03 [três] exercícios sociais, bem como as demonstrações elaboradas especialmente para instruí-lo [**DOC. 05**].

Todas as demonstrações contábeis são compostas pelos seguintes documentos: **[i]** balanço patrimonial das empresas; **[ii]** demonstração dos resultados acumulados; **[iii]** demonstração do resultado desde o último exercício social; e **[iv]** relatório gerencial de fluxo de caixa e de sua projeção [conforme alíneas "a", "b", "c" e "d", do inc. II do art. 51].

- **Relação dos Credores** [art. 51, III]

Em cumprimento a norma, a Requerente apresenta sua lista de credores⁵, nas formas sintética e analítica, com a indicação da natureza, a classificação e o valor atualizado dos créditos, discriminando sua origem, o regime dos respectivos vencimentos e a indicação dos registros contábeis de cada transação pendente [**DOC. 06**].

- **Relação de Empregados** [art. 51, IV]

⁵ A Requerente informa que poderão haver novas habilitações de créditos no curso do processo, inclusive originários de contratos de promessa de compra e venda de bem imóvel, firmados anteriormente ao protocolo do pedido de recuperação judicial e cujos valores deverão ser judicialmente liquidados pelas partes ou pelo Juízo competente, conforme disposto no art. 6º, §3º da Lei 11.101/2005 [nesse sentido: STJ no AgInt no Resp nº 1793713/DF, Rel. Ministro Paulo de Tarso Sanseverino, Terceira Turma, julgado em 08/04/2019, DJe 15/04/2019]; Há créditos listados na Relação de Credores vinculados a patrimônios de afetação constituídos sobre bens imóveis da empresa, o que não impede o processamento do pedido de recuperação judicial (nesse sentido, vide decisão proferida em 08/05/2020 pelo 4ª Vara Empresarial da Comarca do Rio de Janeiro/RJ, nos autos do pedido de recuperação judicial, processo nº 0085645-87.2020.8.19.0001];



A Requerente junta ao presente pedido a relação integral dos seus empregados, com as respectivas funções, salários, indenizações e outras parcelas a que têm direito, com o correspondente mês de competência e a discriminação dos valores pendentes de pagamento [**DOC. 07**].

- **Certidões de Regularidade no Registro Público de Empresas** [art. 51, V]

A Requerente junta ao presente pedido as respectivas Certidões de Regularidade das Empresas no Registro Público de Empresas [*vide* **doc. 02**], seus atos constitutivos, comprovando a regularidade societária junto aos órgãos de controle.

- **Relação dos Bens Particulares dos Sócios/Acionistas Controladores e dos Administradores** [art. 51, VI]

A Requerente junta ao presente pedido a relação dos bens particulares dos sócios controladores e do sócio administrador [**DOC. 08**], que deverá ser autuada em segredo de justiça em razão da garantia constitucional vinculada à intimidade e à vida privada dos mesmos, como direito fundamental inserido no art. 5º, incisos X e XII, da Constituição Federal, e na forma permitida pela jurisprudência pátria⁶, o que fica desde já requerido.

⁶ RECUPERAÇÃO JUDICIAL – Pedido de tramitação em segredo de justiça, no tocante à relação dos bens particulares dos sócios particulares e dos administradores do devedor – Deferimento, em parte – Ausência de qualquer elemento de convicção que justifique a publicidade irrestrita da relação dos bens particulares dos sócios controladores e dos administradores das devedoras, inclusive, em relação a terceiros estranhos à relação processual, em detrimento do direito à intimidade dos primeiros, constitucionalmente assegurado – Restrições ao princípio da publicidade admitidas, de forma expressa, pela Constituição Federal e pela legislação processual civil, nos casos de preservação do direito à intimidade do interessado, desde que não haja prejuízo ao interesse público à informação – Ausência, no caso concreto, de prejuízo ao interesse público à informação, mesmo porque a recuperação judicial vem tramitando normalmente – Possibilidade de restrição da publicidade geral ou externa – Ratificação da antecipação da tutela recursal concedida – Recurso parcialmente provido.



- **Extratos Atualizados das Contas Bancárias e Aplicações** [art. 51, VII]

Seguem junto à petição inicial os extratos atualizados das contas bancárias da Requerente e de suas eventuais aplicações financeiras de qualquer modalidade, inclusive em fundos de investimento ou em bolsas de valores, emitidos pelas próprias instituições financeiras [**DOC. 09**].

- **Certidões dos Cartórios de Protestos** [art. 51, VIII]

A Requerente também instruiu o presente pedido com as certidões dos cartórios de protestos situados nas Comarcas João Pessoa/PB, local de sua sede e principal estabelecimento, e de Campina Grande/PB, sua única filial [**DOC. 10**].

- **Relação das Ações Judiciais em que Figura como Parte** [art. 51, IX]

Todas as demandas judiciais em que a Requerente figura como parte e foi citada, inclusive as de natureza trabalhista, encontram-se listadas com a estimativa dos respectivos valores demandados [**DOC. 11**].

Informa, por fim, que os documentos de escrituração contábil e demais relatórios auxiliares, na forma e no suporte previstos em Lei, encontram-se à disposição deste Juízo e do Administrador Judicial a ser nomeado.

5. DOS PEDIDOS

[TJSP; Agravo de Instrumento 2197513-20.2015.8.26.0000; Relator (a): Caio Marcelo Mendes de Oliveira; Órgão Julgador: 2ª Câmara Reservada de Direito Empresarial; Foro Central Cível - 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais; Data do Julgamento: 13/03/2017; Data de Registro: 14/03/2017]

26



Diante do exposto, estando presentes todos os requisitos materiais e formais necessários à instrução do presente pedido de recuperação judicial, pede e requer se digne Vossa Excelência, com a acuidade e experiência que lhes são peculiares, deferir o seguinte:

- a) O processamento do presente Pedido de Recuperação Judicial, nos termos do art. 52 da Lei nº. 11.101/2005⁷;
- b) A nomeação de Administrador Judicial devidamente habilitado para que assuma os encargos previstos na regra do art. 22 da Lei nº 11.101/2005;
- c) A determinação da dispensa da exigência de apresentação de Certidões Negativas para atos que visem o pleno exercício e continuidade das atividades da empresa, bem como para viabilizar a presente Recuperação Judicial;
- d) A suspensão, pelo prazo legal de 180 [cento e oitenta] dias, de todas as ações ou execuções movidas contra a empresa Requerente até ulterior deliberação deste Juízo [art. 52, III e art. 6º da Lei nº. 11.101/2005];
- e) A autorização para que a empresa Requerente venha a apresentar as contas demonstrativas mensais enquanto perdurar a presente Recuperação Judicial;

⁷ Cf. lição de Manoel Justino Bezerra Filho: "se o juiz verificar que a documentação está em termos, deverá desde logo prolatar despacho deferindo o processamento da recuperação" (*Lei de Recuperação de Empresas e Falências Comentada*, Editora Revistas dos Tribunais, 5ª ed. P. 164);



- f) A intimação do Ministério Público da Paraíba, bem como a comunicação por carta às Fazendas Públicas Federal e Estadual da Paraíba e Municipais de João Pessoa/PB e Campina Grande/PB, para que tomem ciência da presente Recuperação Judicial, assim como oficiar a Junta Comercial do Estado da Paraíba para que proceda com a anotação da Recuperação Judicial no registro correspondente;
- g) A expedição de competente Edital a ser publicado no Diário de Justiça Eletrônico do Estado da Paraíba contendo todas as informações previstas no § 1º do art. 52 da Lei nº 11.101/2005;
- h) A concessão do prazo de 60 dias [art. 53 da Lei nº 11.101/2005] para apresentação em Juízo do respectivo Plano de Recuperação Judicial e sua posterior aprovação, mesmo em caso de discordância de alguns dos credores para, enfim, conceder em caráter definitivo a Recuperação da Requerente, mantendo seus atuais administradores na condução da atividade empresarial, sob fiscalização do Administrador Judicial e, se houver, do Comitê de Credores.
- i) A autuação da relação de bens dos sócios em apartado, ficando sob sigilo de justiça, e facultado o acesso apenas a este insigne Juízo, ao Administrador Judicial e ao Ministério Público e de qualquer credor habilitado, desde que justificado o pedido de acesso e firmado o compromisso de não exposição, sob as penas de Lei;



j) A publicação no DJE/PB de todo e qualquer edital do presente Pedido de Recuperação Judicial, além dos despachos e decisões de caráter geral e credores;

Por extrema cautela, protesta a Requerente pela juntada posterior de documentos, bem como pela eventual e improvável, retificação das informações e declarações aqui consignadas, inclusive dos documentos que instruem a inicial. Por fim, declaram os subscritores que as cópias reprográficas acostadas são autênticas, nos termos do art. 425, IV do CPC.

Requer, ao final, que todas as intimações processuais contenham, **obrigatória e conjuntamente**, os nomes dos advogados **CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS** [OAB/PE 17.380], **GUILHERME SERTÓRIO CANTO** [OAB/PE 25.000], **PAULO ANDRÉ RODRIGUES DE MATOS** [OAB/PE 19.067] e **HIGOR JOSÉ ACIOLI DE OLIVEIRA** [OAB/PE 46.409], sob pena de nulidade [art. 272, §5º do CPC].

Dá-se à causa o valor de R\$ 43.408.216,33 [quarenta e três milhões quatrocentos e oito mil duzentos e dezesseis reais e trinta e três centavos], para efeitos meramente fiscais.

Nestes termos,
P. deferimento.

Do Recife/PE para João Pessoa, 28 de agosto de 2020.

Carlos Gustavo Rodrigues de Matos **Paulo André Rodrigues de Matos**
Advogado Advogado
OAB/PE 17.380 OAB/PE 19.067

Guilherme Sertório Canto **Higor José Acioli de Oliveira**
Advogado Advogado
OAB/PE 25.000 OAB/PE 46.409



DOC. 01

1

Rua Senador José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin
12º andar, salas 1204/10, Ilha do Leite, Recife/PE, 50070-460
+55 81 2127.2900 | www.matosadv.com



INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROCURAÇÃO

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., sociedade limitada, inscrita no CNPJ/MF 08.864.917/0001-46, com endereço na Rua Tabelião José Ramalho Leite, nº 1275, Sala 11B, Bairro de Cabo Branco, João Pessoa/PB, CEP 58.045-230, neste ato, representada por seu sócio e Diretor Presidente administrador, **João Filipe Jardim Leandro**, português, natural de Angola, casado, empresário, inscrito no CPF/MF sob nº 063.546.198-67, portador do Registro Nacional de Estrangeiro nº W515687N (SE/DFMAF), residente e domiciliado na Rodovia Br, nº 230, Quadra 20, lote 274, Bairro de Cabedelo, João Pessoa/PB, CEP 58.310-000, pelo presente instrumento particular de procuração e nos melhores termos de direito, nomeia e constitui seus bastantes procuradores os Béis: **CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade nº. 17.380 OAB/PE e inscrito no CPF/MF sob o nº. 818.983.204-20; **PAULO ANDRÉ RODRIGUES DE MATOS**, brasileiro, solteiro, advogado, portador da cédula de identidade nº. 19.067 OAB/PE e inscrito no CPF/MF sob o nº. 023.897.984-97; **GUILHERME P. L. SERTÓRIO CANTO**, brasileiro, solteiro, advogado, portador da cédula de identidade nº. 25.000 OAB/PE e inscrito no CPF/MF sob o nº. 008.706.694-78; **FRANCISCO DE MELO ANTUNES**, brasileira, solteiro, advogado, portador da cédula de identidade nº 26.218 OAB/PE; **NATHÁLIA PAZ SIMÕES**, brasileira, casada, advogada, portadora da cédula de identidade nº. 27.934 OAB/PE; **TACIANA DE ALMEIDA BONFIM**, brasileira, solteira, advogada, portadora da cédula de identidade nº. 34.805 OAB/PE; **HIGOR JOSÉ ACIOLI DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, advogado, portador da cédula de identidade nº. 46.409 OAB/PE e; **GUILHERME WANDERLEY AMORIM**, brasileiro, solteiro, advogado, portador da cédula de identidade nº 49.296 OAB/PE, todos residentes e domiciliados nesta cidade, integrantes do escritório **MATOS ADVOGADOS**, com sede na Rua Senador José Henrique, 231, salas 1204/1210, Empresarial Charles Darwin, Ilha do Leite, Recife/PE, CEP 50070-460, e registro na Ordem dos Advogados do Brasil, Seccional Pernambuco, no livro "B", de nº. 07, sob o nº. 1.047, aos quais outorga, para agir em conjunto ou separadamente, e independentemente da ordem de nomeação, os poderes da cláusula "*ad judicium*", para o foro em geral, e especiais para alegar, acordar, transigir, transacionar, pagar e receber, dar recibo e quitação, firmar compromisso, desistir, podendo, ainda, substabelecer, especificamente para ajuizar e acompanhar o Pedido de Recuperação Judicial e seus recursos e incidentes.

Recife (PE), 026 de maio de 2020

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
a) João Filipe Jardim Leandro

Rua Senador José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin
12º andar, salas 1204/10, Ilha do Leite, Recife/PE, 50070-460
+55 81 2127.2900 | www.matosadv.com



DOC. 02





Govorno do Estado da Paraíba
Secret. de Estado de Turismo e do Desenvolvimento Econômico
Junta Comercial do Estado da Paraíba



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA		Protocolo: PBC2000880816			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 25200460723	CNPJ 08.864.917/0001-46	Data de Ato Constitutivo 04/06/2007	Início de Atividade 04/06/2007		
Endereço Completo Rua Tabeião José Ramalho Leite, Nº 1275, SALA 11B,, Cabo Branco - João Pessoa/PB - CEP 58045-230					
Objeto Social A SOCIEDADE TEM OBJETIVO SOCIAL DA CONSTRUÇÃO CIVIL, EDIFICAÇÕES (RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, INDUSTRIAIS E DE SERVIÇOS), INCORPORAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, CONDOMÍNIO DE PRÉDIOS RESIDENCIAIS OU NÃO, ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS POR CONTA DE TERCEIROS, E NA PARTICIPAÇÃO, NA QUALIDADE DE ACIONISTA OU COTISTA, EM OUTRAS EMPRESAS, A INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS.					
Capital Social R\$ 776.575,00 (setecentos e setenta e seis mil e quinhentos e setenta e cinco reais) Capital Integralizado R\$ 776.575,00 (setecentos e setenta e seis mil e quinhentos e setenta e cinco reais)		Porte Demais	Prazo de Duração Indeterminado		
Dados do Sócio					
Nome ANTONIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA	CPF/CNPJ 689.748.174-20	Participação no capital R\$ 10.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato
Nome JOAO FILIPE JARDIM LEANDRO	CPF/CNPJ 063.546.198-67	Participação no capital R\$ 383.287,50	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato
Nome STEFANIA FARIAS LEANDRO	CPF/CNPJ 022.231.058-82	Participação no capital R\$ 383.287,50	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato
Dados do Administrador					
Nome JOAO FILIPE JARDIM LEANDRO	CPF 063.546.198-67	Término do mandato			
Último Arquivamento				Situação ATIVA	Status SEM STATUS
Data 07/05/2020	Número 20203997590	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO			
Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela 1 - NIRE: 25900253771		CNPJ: 08.864.917/0004-99			
Endereço Completo RUA Inácio Marques da Silva, Nº 240 , Catolé, Campina Grande, PB, CEP: 58410143					

Esta certidão foi emitida automaticamente em 24/08/2020, às 09:07:40 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.redesim.pb.gov.br>, com o código OPHXMKAB.



PBC2000880816

Maria de Fatima Ventura Venancio
Secretário Geral



CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

1. STEFÂNIA FARIAS LEANDRO, brasileira, casada, empresária, CPF 022.231.058-82, portadora do RG nº 13777590-8 SSP-SP, residente na Rua Luciano Vareza nº 51 Apto. 1800, esquina com a Av. Monteiro da Franca, Edifício Residencial Vitória, Manaíra, Cep. 58.038-070 João Pessoa/PB;

2. JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO, português, casado, empresário, CPF 063.546.198-67, portador do RNE – Registro Nacional Estrangeiro N°. W515687N, residente na Rua Luciano Vareza nº 51 Apto. 1800, esquina com a Av. Monteiro da Franca, Edifício Residencial Vitória, Manaíra, Cep. 58.038-070 João Pessoa/PB;

3. FL 66 – CONSTRUÇÕES, UNIPESSOAL LDA, empresa domiciliada no exterior, com sede na Estrada das Açoteias, Loja nº 01 Faro, Freguesia de Olhos de Água, Concelho de Albufeira – Portugal, Matrícula/inscrição fiscal 505916975, matrícula ou nº registro 507266994 na Conservatória do Registro Comercial de Albufeira/Portugal, formalizada em 14/03/2005, tendo como objeto as atividades de: construção civil, venda e revenda de imóveis, exploração hoteleira e similares. Cujas representação da sociedade cabe ao seu sócio único Sr. João Filipe Jardim Leandro, nacionalidade portuguesa, casado, portador do CPF(MF) 063.546.198-67, RNE: W515687-N, SE/DFMAF)DPF, constituem uma sociedade limitada, mediante as seguintes cláusulas:

PRIMEIRA CLAUSULA - A sociedade girará sob o nome empresarial FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA e terá sede e domicílio na Avenida Flávio Ribeiro Coutinho, 305 Sala 205, Manaíra 58037-000 João Pessoa/PB.

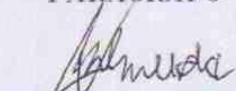
SEGUNDA CLAUSULA - O capital social será R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) divididos em 300 mil quotas de valor nominal R\$ 1,00 (real), sendo R\$ 3.000,00 (três mil reais) integralizadas, neste ato e R\$ 297.000,00 (duzentos, noventa e sete mil reais) a integralizar num período de 24 (vinte e quatro) meses, em moeda corrente do País, pelos sócios:

- ◇ STEFÂNIA FARIAS LEANDRO participará com 30 mil quotas, de valor nominal R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);
- ◇ JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO, terá 120 mil quotas, equivalente a R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais);
- ◇ FL 66 – CONSTRUÇÕES, UNIPESSOAL LDA, detém 150 mil quotas, equivalente a R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

TERCEIRA CLAUSULA - O objeto será:

- Edificações (Residenciais, industriais, comerciais e de serviços);
- Outras obras de engenharia civil;
- Incorporação e compra e venda de imóveis;
- Condomínio de prédios residenciais ou não;
- Administração de imóveis por conta de terceiros;

PARÁGRAFO ÚNICO – A empresa se compromete a contratar um engenheiro responsável pelas obras de construção civil, devidamente inscrito no Conselho regional de Engenharia, Agronomia e Arquitetura – CREA/PB.


Vladimir Mano Valadares de Almeida
ADVOGADO
OAB/PB 12360



CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

QUARTA CLAUSULA – A sociedade iniciará suas atividades a partir da data do registro da JUCEP e seu prazo de duração é indeterminado.

QUINTA CLAUSULA – As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

SEXTA CLAUSULA – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

SÉTIMA CLAUSULA – A administração da sociedade caberá ao sócio JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO com os poderes e atribuições de administrador autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

OITAVA CLAUSULA – Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.


NONA CLAUSULA – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador (es) quando for o caso.

DÉCIMA CLAUSULA – A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

DÉCIMA PRIMEIRA CLAUSULA – Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pro labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

DÉCIMA SEGUNDA CLAUSULA – Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

PARÁGRAFO ÚNICO – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.


Vladimir Lima Valadares de Almeida
ADVOGADO
OAB/PB 12360



Pag. 02



CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

DÉCIMA TERCEIRA CLAUSULA – O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

DÉCIMA QUARTA CLAUSULA – Fica eleito o foro de João Pessoa/PB para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03 vias.

João Pessoa/PB, 12 de abril de 2007.

Stefânia Farias Leandro

STEFÂNIA FARIAS LEANDRO

João Filipe Jardim Leandro

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO

FL 66 – CONSTRUÇÕES, UNIPESSOAL LDA

Representada pelo sócio único Sr. João Filipe Jardim Leandro

Almeida
Wladimir Mano Valadarez de Almeida
ADVOGADO
OAB/PB 12360

Visto:

CARTÓRIO AZEVEDO BASTOS AV. PRESIDENTE EPITÁCIO PESSOA, 1145 - BAIRRO DOS ESTADOS
JOÃO PESSOA/PARAÍBA - CEP 58030-000
FUNDAÇÃO EM 1988 T. www.azevedobastos.net.br - Tel. (83) 3244-5404 - Fax: (83) 3244-5484

Reconheço por semelhança as firmas de: JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO e STEFÂNIA FARIAS LEANDRO, a qual confere com o padrão registrado nesta serventia, dou fé.

João Pessoa, 12 de abril de 2007.
Eu Teste *ELIANE MARINHO DA S. CANDIDO* da verdade. Cod [2011061817031400089355]
ELIANE MARINHO DA S. CANDIDO
ELIANE MARINHO DA S. CANDIDO - Escrevente Autorizada (Rtd 2) Total R\$ 10,00

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA PARAÍBA
CERTIFICO O REGISTRO EM: 04/05/2007
SOB Nº: 25200460723
Protocolo: 07/015394-9



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

7º ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL.

Pelo presente instrumento particular de Alteração contratual, **JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO**, português, Natural de Angola, casado pelo regime parcial de bens, nascido em 10/02/1965, empresário, portador da RNE sob n. W515687-NCGPI/DIREX/DPF e CPF sob n.063.546.198-67, residente e domiciliado nesta cidade de João Pessoa/PB na Rodovia BR 230, S/Nº, Quadra 20, Lote 274, Cabedelo, CEP 58310-000, **DIOGO FARIAS LEANDRO**, brasileiro, divorciado, empresário, natural de São Paulo/SP, nascido em 22/12/1984, portador da cédula de identidade sob n. 3.921.173 -SSDS/PB e CPF sob n. 089.437.224-60, residente e domiciliado nesta cidade de João Pessoa/PB na Rua Coronel Severino Lucena, nº 229, Urbani Smart Residence, apto 210, Bairro Manaíra, João Pessoa, CEP 58038-160, **RODRIGO FARIAS LEANDRO**, português, solteiro, empresário, natural de Lisboa - Portugal, nascido em 04/02/1993, portador da cédula de identidade sob n.3.771.264 - SSDS/PB e CPF sob n. 101.814.494-39, residente e domiciliado nesta cidade de João Pessoa/PB na Avenida Paraíba, nº 134 – apartamento 1502 – Bairro dos Estados– CEP. 58030-430 e **ANTÔNIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, corretor de imóveis inscrito no CRECI/PB sob nº 1739, natural de João Pessoa/PB, nascido em 08/02/1969, portador da cédula de identidade sob n.1.337.203 - SSP/PB e CPF sob n. 689.748.174-20, residente e domiciliado nesta cidade de João Pessoa/PB na Rua Vicente Lelpo, nº 1085 apartamento 101 - Bessa - CEP. 58035-060, únicos sócios da sociedade sob o nome empresarial de **FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede na cidade de João Pessoa/ PB, na Rua Luiz Edir Queiroz Marinho, nº 201 – Bairro Aero clube – CEP. 58036-435, com contrato de constituição arquivado na Junta Comercial do Estado da Paraíba sob n. 25 2 00460723, despacho de 04/06/2007, inscrita no C N P J sob n. 08.864.917/0001-46 e filial localizada na Rua Inácio Marques da Silva, nº 240, Bairro Catolé, no município de Campina Grande/PB, CEP 58.410.143, CNPJ 08.864.917/0004-99, NIRE 25900253771, resolvem alterar e consolidar o citado contrato como a seguir:

I - Da Alteração.

CLÁUSULA PRIMEIRA:

A sede da sociedade localizada na Rua Luiz Edir Queiroz Marinho, nº 201 – Bairro Aero clube, cidade de João Pessoa/PB – CEP. 58036-435, **fica transferida** para Rua Tabelaão José Ramalho Leite, nº 1275, Sala 11B, Bairro Cabo Branco, na Cidade de João Pessoa, CEP 58045-230.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O sócio **DIOGO FARIAS LEANDRO**, detentor de 10.000 (dez mil) quotas de capital social no valor total de R\$. 10.000,00 (dez mil reais), **retira-se da sociedade** transferindo por venda



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Continuação da 7ª Alteração Contratual.

o total de suas quotas para o sócio **JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO**, recebendo o valor nominal das quotas no ato da assinatura da presente alteração contratual, em moeda corrente do país, nada mais tendo a receber do sócio adquirente ou da sociedade, dando a ambos plena e total quitação de todos os seus haveres.

CLÁUSULA TERCEIRA:

O sócio **RODRIGO FARIAS LEANDRO**, detentor de 10.000 (dez mil) quotas de capital social no valor total de R\$. 10.000,00 (dez mil reais), **retira-se da sociedade** transferindo por venda o total de suas quotas para o sócio **JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO**, recebendo o valor nominal das quotas no ato da assinatura da presente alteração contratual, em moeda corrente do país, nada mais tendo a receber do sócio adquirente ou da sociedade, dando a ambos plena e total quitação de todos os seus haveres.

CLÁUSULA QUARTA:

Fica admitida na sociedade **STEFÂNIA FARIAS LEANDRO**, brasileira, empresaria, casada sob o regime parcial de bens, nascida em 21/05/1964, natural de Caxias - MA, portadora do RG (SSDS/PB) n. 4.044.865 e do CPF n. 022.231.058-82, residente e domiciliado nesta cidade de João Pessoa/PB na Avenida Paraíba, nº 134 – apartamento 1502 – Bairro dos Estados– CEP. 58030-430.

CLÁUSULA QUINTA:

O sócio **JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO**, detentor de 766.575 quotas do capital social, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando o valor de R\$ 766.575,00 (setecentos e sessenta e seis mil, quinhentos e setenta e cinco reais), transfere 383.287,50 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 383.287,50 (trezentos e oitante e três mil, duzentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos) para a sócia recém admitida **STEFÂNIA FARIAS LEANDRO**, já qualificada a cima, que recebe nominal as suas quotas no ato da assinatura da presente alteração contratual, em moeda corrente do país.

CLÁUSULA SEXTA:

O capital da sociedade no valor de R\$ 776.575,00 (setecentos e setenta e seis mil quinhentos e setenta e cinco reais), totalmente integralizado, dividido em 776.575 quotas com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, permanece inalterada e atribuídas aos sócios na seguinte proporção:

A) O sócio **JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO**, detentor de 383.287,50 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 383.287,50 (trezentos e oitante e três mil, duzentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos).



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Continuação da 7ª Alteração Contratual.

B) A sócia **STEFÂNIA FARIAS LEANDRO**, detentora de 383.287,50 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 383.287,50 (trezentos e oitante e três mil, duzentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos).

C) O sócio **ANTÔNIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA**, detentor de 10.000 quotas no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

Parágrafo Primeiro: A cada quota corresponde um voto nas deliberações sociais.

Parágrafo Segundo: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Parágrafo Terceiro: Os sócios não responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme estabelece o Artigo 1054 c/c o Artigo 997, do Código Civil, Lei. Nº 10.406/2002.

CLÁUSULA SÉTIMA:

A sociedade será administrada, isoladamente, pelo seu Diretor Presidente, cargo que cabe ao sócio **JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO**, o qual representará a sociedade, para todos os fins de direito, ativa e passivamente, decidindo, diretamente e em última instância, sobre qualquer assunto do interesse da sociedade, bem como a representação da sociedade perante terceiros. Poderá, ainda, de acordo com a sua conveniência, praticar qualquer ato de competência administrativa e comercial, prevalecendo sua decisão sobre qualquer deliberação deste, perante fornecedores, instituições financeiras, órgãos públicos, sindicatos, prestadores de serviços, enfim, pessoas físicas ou jurídicas, entes ou órgãos com as quais a sociedade se relacionem envolvendo assuntos de natureza fiscal, financeira ou trabalhista da sociedade.

Parágrafo Primeiro: O sócio administrador poderá receber remuneração mensal que será levada à conta de despesas administrativas, fixada em comum acordo entre os sócios.

CLÁUSULA OITAVA:

Pelo presente instrumento, resolvem os sócios, reformular o contrato social, conferindo assim nova redação as cláusulas contratuais, passando o contrato social consolidado a vigorar da seguinte forma:

I - Da Denominação, da Sede, do Foro e do Prazo de Duração.

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sociedade com nome empresarial **FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede na cidade de João Pessoa/ PB, na Rua Tabela José Ramalho Leite, nº 1275, Sala 11B, Bairro Cabo Branco, CEP 58045-230, e



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Continuação da 7ª Alteração Contratual.

filial Rua Inácio Marques da Silva, nº 240, Bairro do Catolé, no município de Campina Grande/PB, CEP: 58.410-143, podendo estabelecer outras filiais, agências, escritórios, representações e sucursais em qualquer ponto do território nacional ou no exterior, se julgadas convenientes ao desenvolvimento dos negócios sociais.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade iniciou suas atividades em 04 de junho de 2007 com prazo de duração por tempo INDETERMINADO

II - Do Objeto Social.

CLÁUSULA TERCEIRA: A sociedade tem por objeto social a construção civil, edificações (residenciais, comerciais, industriais e de serviços), incorporação, administração, compra e venda de imóveis, condomínio de prédios residenciais ou não, intermediação de negócios imobiliários, administração de imóveis por conta de terceiros e na participação, na qualidade de acionista ou sócio cotista, em outras empresas.

Parágrafo Único: A sociedade se compromete a contratar um engenheiro devidamente registrado no CREA para que seja responsável pela elaboração e fiscalização da parte técnica da atividade a ser desenvolvida.

III - Do Capital Social.

CLÁUSULA QUARTA: O capital da sociedade é de R\$ 776.575,00 (setecentos e setenta e seis mil quinhentos e setenta e cinco reais), totalmente integralizado, dividido em 776.575 quotas com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, atribuída aos sócios na seguinte proporção:

A) O sócio **JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO**, detentor de 383.287,50 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 383.287,50 (trezentos e oitante e três mil, duzentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos).

B) A sócia **STEFÂNIA FARIAS LEANDRO**, detentora de 383.287,50 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 383.287,50 (trezentos e oitante e três mil, duzentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos).

C) O sócio **ANTÔNIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA**, detentor de 10.000 quotas no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

Parágrafo Primeiro: A cada quota corresponde um voto nas deliberações sociais.

Parágrafo Segundo: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas,



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Continuação da 7ª Alteração Contratual.

mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Parágrafo Terceiro: Os sócios não responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme estabelece o Artigo 1054 c/c o Artigo 997, do Código Civil, Lei. Nº 10.406/2002.

IV - Da Administração.

CLÁUSULA QUINTA: A sociedade será administrada, isoladamente, pelo seu Diretor Presidente, cargo que cabe ao sócio **JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO**, o qual representará a sociedade, para todos os fins de direito, ativa e passivamente, decidindo, diretamente e em última instância, sobre qualquer assunto do interesse da sociedade, bem como a representação da sociedade perante terceiros. Poderá, ainda, de acordo com a sua conveniência, praticar qualquer ato de competência administrativa e comercial, prevalecendo sua decisão sobre qualquer deliberação deste, perante fornecedores, instituições financeiras, órgãos públicos, sindicatos, prestadores de serviços, enfim, pessoas físicas ou jurídicas, entes ou órgãos com as quais a sociedade se relacionem envolvendo assuntos de natureza fiscal, financeira ou trabalhista da sociedade.

Parágrafo Primeiro: O sócio administrador poderá receber remuneração mensal que será levada à conta de despesas administrativas, fixada em comum acordo entre os sócios.

CLÁUSULA SEXTA: Poderá a sociedade ser representada por um ou mais procuradores nomeados pelo administrador, nos limites estabelecidos pelos respectivos instrumentos de mandato.

V - Do Direito de Preferência e Cessão de Quotas:

CLÁUSULA SÉTIMA: As quotas sociais e os direitos de subscrição somente poderão ser cedidos a terceiros após terem sido ofertados, preferencialmente, aos sócios atuais, segundo o seu percentual de participação, com prazo de 30 (trinta) dias, para exercerem o direito de preferência. Após o prazo de 40 (quarenta) dias e em igualdade de condições, podem ser ofertadas a terceiros, estranhos à sociedade, como se sociedade de capital puro fosse. A notificação, por intermédio de carta registrada, conterà a quantidade de quotas e/ou o direito de subscrição e o preço por elas pedido, bem como as condições de pagamento.

Parágrafo Primeiro: Se todos os sócios manifestarem seu direito de preferência, a cessão das quotas e/ou direitos de subscrição se fará na proporção das quotas que então possuírem. Se nem todos exercerem o direito de preferência, os demais sócios poderão, no prazo adicional de 10(dez) dias, adquirir, *pro rata*, as quotas e/ou direitos que sobejarem.

Parágrafo Segundo: Se não efetivada a cessão nesse preço ofertado e persistir o sócio na intenção de alienar suas quotas sociais, todo o procedimento, referente ao exercício do direito de preferência, terá que ser renovado e repetido, tendo em vista a nova oferta de preço mínimo.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Continuação da 7ª Alteração Contratual.

CLÁUSULA OITAVA: Os sócios não poderão oferecer ou dar suas quotas em garantia do cumprimento de quaisquer obrigações pessoais ou mesmo assumidas em nome da sociedade, ficando expressamente vedada a transferência de quotas, por meio de cessão, penhor, caução, ou qualquer outra disposição de vontade ou forma de dação em garantia, respeitado o disposto na cláusula quinta acima.

VI - Do Conselho Fiscal.

CLÁUSULA NONA: – Fica estabelecido que a Sociedade não terá Conselho Fiscal.

VII - Da Reunião e Deliberação Sociais:

CLÁUSULA DÉCIMA: As deliberações sociais serão tomadas em reuniões de sócios, presididas e secretariadas pelos sócios presentes, que lavrarão uma Ata de Reunião levada posteriormente o registro em órgão competente, ficando a sociedade dispensada da manutenção e lavratura de Livro de ATA, conforme Art. 1072, Parágrafo 6º, da Lei nº 10.406/02.

Parágrafo Primeiro: A reunião de sócios será convocada por quaisquer dos sócios, a qualquer tempo, por meio de carta, *fac-símile* ou correio eletrônico (e-mail), especificando a ordem do dia, data, hora e local, com antecedência de 10 (dez) dias entre a data da convocação e da realização da reunião, dispensando-se as formalidades da publicação do anúncio, conforme § 6º, do Artigo 1.072, da Lei nº 10.406/02.

Parágrafo Segundo: A reunião instalar-se-á com a presença, em primeira convocação, de titulares de no mínimo 3/4 (três quarto) do capital social, e com qualquer número em segunda convocação.

Parágrafo Terceiro: O sócio poderá fazer-se representar por outro sócio ou por terceiros, com procuração particular, com necessidade de reconhecimento de firma, ou pública, com poderes expressos para tal fim.

Parágrafo Quarto: Fica dispensada a reunião de sócios, quando estes decidirem por escrito sobre as matérias objeto de deliberação, nos termos do § 3º, do Art. 1.072 da Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: As deliberações sociais, respeitados os *quorums* específicos previstos nos incisos I e II do artigo 1076 da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, serão tomadas pelos votos representantes da maioria absoluta do capital social.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: A sociedade poderá transformar-se em outro tipo societário mediante deliberação dos sócios, tomada pelos votos representantes da maioria absoluta do capital social.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Continuação da 7ª Alteração Contratual.

VIII -Do Exercício Social e das Demonstrações Contábeis.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: O exercício social iniciar-se-á a primeiro de janeiro e terminará a trinta e um de dezembro de cada ano, quando será levantado balanço patrimonial e demais demonstrações contábeis previstas em Lei ou neste Contrato Social que serão apreciadas na reunião de sócios.

Parágrafo Primeiro - A sociedade deliberará em reunião dos sócios, devidamente convocada, a respeito da distribuição dos resultados, desproporcional aos percentuais de participação do quadro societário, segundo autoriza o Artigo 1.007 da Lei nº 10.406/2002.

Parágrafo Segundo - Fica a sociedade autorizada a distribuir antecipadamente lucros do exercício, com base em levantamento de balanço intermediário, observada a reposição de lucros, quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o Artigo 1.059 da Lei nº 10.406/2002.

IX – Da Retirada de Sócio, Dissolução e Extinção da Sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: A morte, incapacidade, retirada ou insolvência de qualquer dos sócios não acarretará a dissolução da sociedade, que continuará existindo com os sócios remanescentes, sendo permitido aos herdeiros, meeiros ou sucessores do sócio falecido ou interdito, o ingresso na sociedade, mediante a concordância dos sócios remanescentes, sendo-lhes também assegurado o direito de receber, caso não queiram integrar o quadro social, os haveres do falecido ou interdito. Estes terão o direito de preferência na aquisição das quotas do sócio falecido, incapacitado, retirante ou insolvente, pelo valor apurado em balanço levantado especialmente para esse fim, na forma das cláusulas 16ª e 17ª abaixo, caso aqueles não demonstrarem interesse em permanecerem na sociedade.

Parágrafo único: Não será motivo para dissolução da sociedade a falta de pluralidade de sócios pelo prazo máximo de cento e oitenta dias, conforme inciso IV do artigo 1.033 da Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: O sócio que desejar se retirar da sociedade deverá comunicar a decisão, por escrito, aos demais sócios, com prazo mínimo de 60 (sessenta) dias de antecedência. Seus haveres serão apurados e pagos na forma das cláusulas 16ª e 17ª deste contrato, respectivamente.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: A apuração de haveres do sócio tomará por base exclusivamente critérios contábeis, inclusive na avaliação dos bens e direitos intangíveis, devendo ser levantado um balanço especial da sociedade para esse fim.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: O pagamento dos haveres do sócio será efetuado a ele



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Continuação da 7º Alteração Contratual.

ou aos seus sucessores legais, no prazo máximo de 12 (doze) meses, contados a partir do levantamento do balanço especial, sempre com base nos valores lançados na escrituração contábil da sociedade. Os valores devidos serão atualizados de acordo com os índices de variação do INPC ou outro índice que venha substituí-lo, ocorridos entre a data do balanço especial e do efetivo pagamento.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA: A exclusão de sócio que somente poderá ser deliberada em reunião de sócios, respeitados os procedimentos previstos na cláusula 10ª deste instrumento, caso seja entendido que sua permanência colocará em risco a continuidade da sociedade, por ato de inegável gravidade. Seus haveres serão apurados e pagos conforme o disposto nas cláusulas 16ª e 17ª, respectivamente.

Parágrafo único: São considerados, para fins do presente instrumento, atos de inegável gravidade, entre outros: a insolvência civil, a violação de quaisquer obrigações sociais ou contratuais, violação de quaisquer normas internas estabelecidas pela sociedade, desmerecimento da confiança dos demais sócios, ou a existência de outro motivo, com fundamento na pessoa do sócio, que leve à quebra da *affectio societatis* e justifique a exclusão, e a fuga, ausência ou a prática de quaisquer crimes definidos em lei.

X - Da Liquidação da Sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA: A sociedade será liquidada nos casos e na forma prevista em lei, podendo também ser dissolvida por mútuo acordo entre os sócios.

Parágrafo único: Na hipótese de dissolução da sociedade, caberá aos sócios deliberar sobre a forma de liquidação e nomear o liquidante.

XI - Do Foro.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: Para dirimir as questões oriundas do presente contrato, fica eleito o foro da comarca da sede da sociedade, com renúncia de qualquer outro foro, por mais privilegiado que seja.

XII - Disposições Gerais.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA: Os casos não previstos neste contrato e na legislação aplicável às sociedades limitadas serão regidos subsidiariamente, pelas normas da Lei nº 6.404/76.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: O Administrador declara sob as penas da lei que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos de pena que vede, ainda que



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
Continuação da 7ª Alteração Contratual.

temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

E por estar assim, justo e contratado, assinaram o presente instrumento em uma via, para arquivamento na Junta Comercial do Estado da Paraíba.

João Pessoa, 26 de março de 2020.


JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO

Decarinto
10º Ofício


DIOGO FARIAS LEANDRO

Decarinto
10º Ofício


RODRIGO FARIAS LEANDRO

Decarinto
10º Ofício


ANTÔNIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA

Decarinto
10º Ofício


STEFÂNIA FARIAS LEANDRO

Decarinto
10º Ofício





Rua Fernando Luiz Henrique dos Santos, 75
CEP 58.037-060 João Pessoa-PB
Fone: (83) 3218-8800

decarlinto.com.br
f@decarlinto

RECONHECIMENTO DE FIRMA Nº 2020-025574

Reconheça por semelhança a firma de:

STEFANIA FARIAS LEANDRO*****

Dou fé, em testemunho de verdade, João Pessoa - PB, 04/05/2020 14:55:08
EMOL: R\$10,22 FEPJ: R\$2,04 FARPEN: R\$0,30 ISS: R\$0,91

SELO DIGITAL: AJZ40329-XZWM

Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

LEANDRO DIANGELYS DOS SANTOS - ESCRIVENTE



Rua Fernando Luiz Henrique dos Santos, 75
CEP 58.037-060 João Pessoa-PB
Fone: (83) 3218-8800

decarlinto.com.br
f@decarlinto

RECONHECIMENTO DE FIRMA Nº 2020-025573

Reconheça por semelhança as firmas de:

RODRIGO FARIAS LEANDRO*****
ANTONIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA*****

Dou fé, em testemunho de verdade, João Pessoa - PB, 04/05/2020 14:58:09
EMOL: R\$20,44 FEPJ: R\$4,08 FARPEN: R\$0,60 ISS: R\$1,02

SELO DIGITAL: AJZ40327-F9HJ, AJZ40328-V23T

Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

LEANDRO DIANGELYS DOS SANTOS - ESCRIVENTE



Rua Fernando Luiz Henrique dos Santos, 75
CEP 58.037-060 João Pessoa-PB
Fone: (83) 3218-8800

decarlinto.com.br
f@decarlinto

RECONHECIMENTO DE FIRMA Nº 2020-025572

Reconheça por semelhança as firmas de:

JOAO FILIPE JARDIM LEANDRO*****
DIOGO FARIAS LEANDRO*****

Dou fé, em testemunho de verdade, João Pessoa - PB, 04/05/2020 14:59:03
EMOL: R\$20,44 FEPJ: R\$4,08 FARPEN: R\$0,60 ISS: R\$1,02

SELO DIGITAL: AJZ40325-BY20, AJZ40326-X7RE

Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

LEANDRO DIANGELYS DOS SANTOS - ESCRIVENTE



CERTIFICO O REGISTRO EM 07/05/2020 11:05 SOB Nº 20203997590.
PROTOCOLO: 203997590 DE 07/05/2020. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12001795414. NIRE: 25200460723.
FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 07/05/2020
www.redesim.pb.gov.br

validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



Assinado eletronicamente por: CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS - 28/08/2020 20:26:55
<http://pje.tjpb.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2008282026540550000032285310>
Número do documento: 2008282026540550000032285310

DOC. 03

1

Rua Senador José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin
12º andar, salas 1204/10, Ilha do Leite, Recife/PE, 50070-460
+55 81 2127.2900 | www.matosadv.com



CERTIFICADO

A BRTÜV certifica que a empresa:



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Luís Edir Queiros Marinho – Aeroclub
58033-455 – João Pessoa – PB – Brasil

Implantou e utiliza um Sistema de Gestão da Qualidade para
a seguinte área de aplicação:

Execução de obras de edificações.

O Sistema auditado está em conformidade com a norma:

NBR ISO 9001:2015

Maiores detalhes sobre a área de aplicação deste certificado e aplicabilidade dos requisitos da norma NBR ISO 9001:2015 podem ser obtidos junto à empresa certificada.

Válido de: 31/08/2018

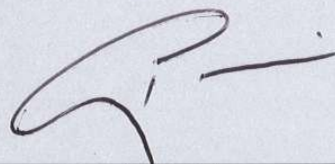
Válido até: 22/07/2020

Certificação Inicial: 2014

Nº de Registro do Certificado: S-0643

A validade deste certificado está sujeita ao atendimento satisfatório e contínuo pela empresa das condições estabelecidas no contrato de certificação. Este certificado permite o registro na relação de empresas certificadas do Sistema Brasileiro de Avaliação da Conformidade.

Barueri – SP, 31/08/2018
Rev. 02



Reginaldo Maia
Diretor Presidente
BRTÜV Avaliações de Qualidade Ltda.
Al. Madeira, 222 - 3º andar
06454-010 - Barueri - SP - Brasil



CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

A BRTÜV certifica que a empresa:



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46

Rua Luís Edir Queiros Marinho – Aeroclub
58033-455 – João Pessoa – PB – Brasil

Foi auditada e está qualificada conforme o requisito

SIAC 2016/PBQP-H - NÍVEL A
Portaria Nº 13 de 06/01/2017 (Base ISO 9001:2008)

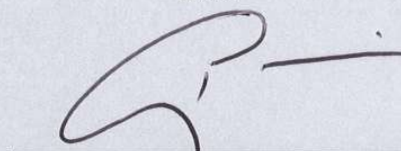
O Sistema auditado é aplicável à seguinte especialidade técnica:

Execução de obras de edificações
Subsetor – obras de edificações.

Decisão da Certificação: 31/08/2018
Validade do Certificado: 30/08/2019
Término do Ciclo da Certificação: 22/07/2020
Certificação Inicial: 2014
Nº de Registro do Certificado: S-0644

A validade deste certificado está sujeita ao atendimento satisfatório e contínuo pela empresa das condições estabelecidas no contrato de certificação.
Este certificado permite o registro na relação de empresas certificadas do Sistema Brasileiro de Avaliação da Conformidade.

Barueri - SP, 31/08/2018
Rev. 03



Regina do Maia
Diretor Presidente
BRTÜV Avaliações de Qualidade Ltda.
Al. Madeira, 222 - 3º andar
06454-010 - Barueri - SP - Brasil




CERTIFICADO DE CONFORMIDADE



ANEXO I – Certificado N°: S-0644	
Decisão de Certificação: 31/08/2018	
Validade do certificado: 30/08/2019	
Locais da Empresa	Endereços
Obra N° 1 – Next Towers	Rua Iracema Guedes Lins, 107 – Altiplano João Pessoa – PB – Brasil
Central de Serviços	N/A
Central de Manutenção	N/A
Depósito Central	N/A

Barueri - SP, 31/08/2018
Rev. 03




Reginaldo Maia
Diretor Presidente
BRTÜV Avaliações de Qualidade Ltda.
Al. Madeira, 222 - 3° andar
06454-010 - Barueri - SP - Brasil



DOC. 04

1

Rua Senador José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin
12º andar, salas 1204/10, Ilha do Leite, Recife/PE, 50070-460
+55 81 2127.2900 | www.matosadv.com





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA

FALÊNCIA / RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos de falência e recuperação ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CNPJ: 08.864.917/0001-46

Razão Social: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Nome Fantasia: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Certidão emitida às 14:27 de 18/08/2020.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **tBUQ.SY6z**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA FALÊNCIA / RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos de falência e recuperação ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CNPJ: 08.864.917/0004-99

Razão Social: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Nome Fantasia: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Certidão emitida às 16:29 de 20/08/2020.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **t0Ma.ucjr**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA CRIMINAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos criminais ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CNPJ: 08.864.917/0001-46

Razão Social: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Nome Fantasia: FIBRA CONSTRUTORA

Certidão emitida às 14:59 de 20/08/2020.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **vd11.tCAv**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Nº 202000236449
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

AÇÕES E EXECUÇÕES
Natureza: Criminal

CERTIFICO, REVENDO OS REGISTROS DE DISTRIBUIÇÃO, A PARTIR DE 25 DE ABRIL DE 1967, ATÉ A PRESENTE DATA, QUE CONTRA

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08864917000146

NADA CONSTA na Justiça Federal de 1ª Grau, Seção Judiciária do Estado da Paraíba.

Observações:

- 1 - Esta certidão **NÃO** abrange processos eletrônicos de competência de Juizados Especiais Cíveis;
- 2 - Esta certidão foi expedida gratuitamente, **através da Internet**, com base nas Portarias Nº 1.435/2005-GDF;
- 3 - O nº do documento constante nesta certidão foi informado pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverá ser conferida pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF e Identidade);

Atenção:

A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada pela instituição que a solicitou, caso entenda necessário, no endereço <http://www.jfjb.jus.br> por um prazo máximo de 30 (trinta) dias, observando-se a total **conferência do nome, CPF/CNPJ e o número desta Certidão.**

João Pessoa (PB), 21/08/2020 14:56:48
Endereço: Rua João Teixeira de Carvalho, 480, bairro Pedro Gondim, CEP 58-031-900
Fone: (83) 2108-4011





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Nº 202000236459
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

AÇÕES E EXECUÇÕES
Natureza: Criminal

CERTIFICO, REVENDO OS REGISTROS DE DISTRIBUIÇÃO, A PARTIR DE 25 DE ABRIL DE 1967, ATÉ A PRESENTE DATA, QUE CONTRA

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08864917000499

NADA CONSTA na Justiça Federal de 1ª Grau, Seção Judiciária do Estado da Paraíba.

Observações:

- 1 - Esta certidão **NÃO** abrange processos eletrônicos de competência de Juizados Especiais Cíveis;
- 2 - Esta certidão foi expedida gratuitamente, **através da Internet**, com base nas Portarias Nº 1.435/2005-GDF;
- 3 - O nº do documento constante nesta certidão foi informado pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverá ser conferida pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF e Identidade);

Atenção:

A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada pela instituição que a solicitou, caso entenda necessário, no endereço <http://www.jfjb.jus.br> por um prazo máximo de 30 (trinta) dias, observando-se a total **conferência do nome, CPF/CNPJ e o número desta Certidão.**

João Pessoa (PB), 21/08/2020 14:58:24
Endereço: Rua João Teixeira de Carvalho, 480, bairro Pedro Gondim, CEP 58-031-900
Fone: (83) 2108-4011





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA CRIMINAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos criminais ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CNPJ: 08.864.917/0004-99

Razão Social: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Nome Fantasia: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Certidão emitida às 15:11 de 20/08/2020.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **YrqF+sxd**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA CÍVEL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos cíveis ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CPF: 022.231.058-82

Nome: STEFANIA FARIAS LEANDRO

Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado civil: CASADO

Documento de identificação: REGISTRO GERAL 40.044.865 PB PB

Data de nascimento: 21/05/1964

Nome da mãe: MARIA ALICE PORTO FARIAS

Nome do pai: JOAQUIM FARIAS SOBRINHO

Certidão emitida às 14:53 de 20/08/2020.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **zlr6.91rj**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO POSITIVA CÍVEL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos cíveis ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **foram encontrados processos** contra:

CPF: 063.546.198-67

Nome: JOAO FILIPE JARDIM LEANDRO

Nacionalidade: ESTRANGEIRO

Estado civil: CASADO

Documento de identificação: REGISTRO GERAL W515687-N PB PB

Data de nascimento: 10/02/1965

Nome da mãe: MARIA DA PIEDADE ALMEIDA DE SOUSA JARDIM LEANDRO

Nome do pai: JORGE MANUEL LEANDRO

Certidão emitida às 09:25 de 21/08/2020.

Validade 30 dias

PROCESSOS ENCONTRADOS		
NÚMERO DO PROCESSO	ÓRGÃO JULGADOR	CLASSE PROCESSUAL
0810534- 89.2020.8.15.2001	1a. VARA CIVEL DE JOAO PESSOA	Execução de Título Extrajudicial

1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.

2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).

3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.

4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.

5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **AbWz.in7H**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.



-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **AbWz.in7H**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO POSITIVA CÍVEL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos cíveis ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **foram encontrados processos** contra:

CPF: 689.748.174-20
Nome: ANTONIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA
Nacionalidade: BRASILEIRO
Estado civil: CASADO
Documento de identificação: REGISTRO GERAL 1337203 SSP PB
Data de nascimento: 06/02/1969
Nome da mãe: MARIA APARECIDA AGUIAR DE OLIVEIRA
Nome do pai: JOSE VIANA DE OLIVEIRA

Certidão emitida às 16:27 de 24/08/2020.

Validade 30 dias

PROCESSOS ENCONTRADOS		
NÚMERO DO PROCESSO	ÓRGÃO JULGADOR	CLASSE PROCESSUAL
0832878-64.2020.8.15.2001	2a. VARA CÍVEL DE JOAO PESSOA	Busca e Apreensão em Alienação Fiduciária
0877821-06.2019.8.15.2001	4a. VARA CÍVEL DE JOAO PESSOA	Procedimento Comum

- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
- 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
- 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
- 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
- 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **o0kk.xfjt**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.



-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **o0kk.xfjt**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Nº 202000236465
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

AÇÕES E EXECUÇÕES
Natureza: Criminal

CERTIFICO, REVENDO OS REGISTROS DE DISTRIBUIÇÃO, A PARTIR DE 25 DE ABRIL DE 1967, ATÉ A PRESENTE DATA, QUE CONTRA

JOAO FILIPE JARDIM LEANDRO
CPF: 063.546.198-67

NADA CONSTA na Justiça Federal de 1ª Grau, Seção Judiciária do Estado da Paraíba.

Observações:

- 1 - Esta certidão **NÃO** abrange processos eletrônicos de competência de Juizados Especiais Cíveis;
- 2 - Esta certidão foi expedida gratuitamente, **através da Internet**, com base nas Portarias Nº 1.435/2005-GDF;
- 3 - O nº do documento constante nesta certidão foi informado pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverá ser conferida pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF e Identidade);

Atenção:

A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada pela instituição que a solicitou, caso entenda necessário, no endereço <http://www.jfjb.jus.br> por um prazo máximo de 30 (trinta) dias, observando-se a total **conferência do nome, CPF/CNPJ e o número desta Certidão.**

João Pessoa (PB), 21/08/2020 15:00:38
Endereço: Rua João Teixeira de Carvalho, 480, bairro Pedro Gondim, CEP 58-031-900
Fone: (83) 2108-4011





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA CRIMINAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos criminais ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CPF: 063.546.198-67

Nome: JOAO FILIPE JARDIM LEANDRO

Nacionalidade: ESTRANGEIRO

Estado civil: CASADO

Documento de identificação: REGISTRO GERAL W515687-N PB PB

Data de nascimento: 10/02/1965

Nome da mãe: MARIA DA PIEDADE ALMEIDA DE SOUSA JARDIM LEANDRO

Nome do pai: JORGE MANUEL LEANDRO

Certidão emitida às 15:55 de 20/08/2020.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **Av7m/wvu**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Nº 202000236461
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

AÇÕES E EXECUÇÕES
Natureza: Criminal

CERTIFICO, REVENDO OS REGISTROS DE DISTRIBUIÇÃO, A PARTIR DE 25 DE ABRIL DE 1967, ATÉ A PRESENTE DATA, QUE CONTRA

ANTONIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA
CPF: 689.748.174-20

NADA CONSTA na Justiça Federal de 1ª Grau, Seção Judiciária do Estado da Paraíba.

Observações:

- 1 - Esta certidão **NÃO** abrange processos eletrônicos de competência de Juizados Especiais Cíveis;
- 2 - Esta certidão foi expedida gratuitamente, **através da Internet**, com base nas Portarias Nº 1.435/2005-GDF;
- 3 - O nº do documento constante nesta certidão foi informado pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverá ser conferida pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF e Identidade);

Atenção:

A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada pela instituição que a solicitou, caso entenda necessário, no endereço <http://www.jfjb.jus.br> por um prazo máximo de 30 (trinta) dias, observando-se a total **conferência do nome, CPF/CNPJ e o número desta Certidão.**

João Pessoa (PB), 21/08/2020 14:59:28
Endereço: Rua João Teixeira de Carvalho, 480, bairro Pedro Gondim, CEP 58-031-900
Fone: (83) 2108-4011





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA CRIMINAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos criminais ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CPF: 689.748.174-20

Nome: ANTONIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA

Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado civil: CASADO

Documento de identificação: CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO 01813249682 PB PB

Data de nascimento: 06/02/1969

Nome da mãe: MARIA APARECIDA AGUIAR DE OLIVEIRA

Nome do pai: JOSE VIANA DE OLIVEIRA

Certidão emitida às 16:04 de 20/08/2020.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **QF11.vKJX**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Nº 202000236463
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

AÇÕES E EXECUÇÕES
Natureza: Criminal

CERTIFICO, REVENDO OS REGISTROS DE DISTRIBUIÇÃO, A PARTIR DE 25 DE ABRIL DE 1967, ATÉ A PRESENTE DATA, QUE CONTRA

STEFANIA FARIAS LEANDRO
CPF: 022.231.058-82

NADA CONSTA na Justiça Federal de 1ª Grau, Seção Judiciária do Estado da Paraíba.

Observações:

- 1 - Esta certidão **NÃO** abrange processos eletrônicos de competência de Juizados Especiais Cíveis;
- 2 - Esta certidão foi expedida gratuitamente, **através da Internet**, com base nas Portarias Nº 1.435/2005-GDF;
- 3 - O nº do documento constante nesta certidão foi informado pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverá ser conferida pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF e Identidade);

Atenção:

A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada pela instituição que a solicitou, caso entenda necessário, no endereço <http://www.jfjb.jus.br> por um prazo máximo de 30 (trinta) dias, observando-se a total **conferência do nome, CPF/CNPJ e o número desta Certidão.**

João Pessoa (PB), 21/08/2020 15:00:02
Endereço: Rua João Teixeira de Carvalho, 480, bairro Pedro Gondim, CEP 58-031-900
Fone: (83) 2108-4011





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA CRIMINAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos criminais ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CPF: 022.231.058-82
Nome: STEFANIA FARIAS LEANDRO
Nacionalidade: BRASILEIRO
Estado civil: CASADO
Documento de identificação: REGISTRO GERAL 40.044.865 PB PB
Data de nascimento: 21/05/1964
Nome da mãe: MARIA ALICE PORTO FARIAS
Nome do pai: JOAQUIM FARIAS SOBRINHO

Certidão emitida às 16:08 de 20/08/2020.

Validade 30 dias

-
- 1- Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 - 2- O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 - 3- Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
 - 4- A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 - 5- A pesquisa foi realizada em todos os sistemas processuais em funcionamento, exceto no sistema SEEU (Execuções Penais).
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **Q65h.7WtH**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.



DOC. 05





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AERoclUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Folha: 0001
Período: 31/12/2017

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

Ativo

Circulante	58.728.849,68
Caixa e Equivalentes de Caixa	3.340.455,68
Clientes	20.800.018,43
Outros Créditos	3.496.255,62
Estoques	6.734.977,95
Construções em Andamento de Imóveis	24.357.142,00
Não Circulante	1.239.974,07
Realizável a Longo Prazo	37.839,15
Investimentos	4.700,00
Imobilizado	1.197.434,92
TOTAL DO ATIVO	59.968.823,75

↖

✓





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCCLUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Folha: 0002
Período: 31/12/2017

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

Passivo

Circulante	7.449.609,23
Instituições Financeiras	270.268,20
Fornecedores	2.914.875,09
Obrigações Tributárias	146.138,75
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	601.692,92
Outras Obrigações	3.255.377,39
Valores a Restituir	261.256,88
Não Circulante	37.307.360,35
Obrigações a Longo Prazo	37.307.360,35
Patrimônio Líquido	15.211.854,17
Capital Social	776.575,00
Lucros e Prejuízos Acumulados	14.435.279,17
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO E PASSIVO	59.968.823,75

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda.
João Filipe Jardim Leandro
Sócio Administrador

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPF: 062.546.198-67

JOSE ROBERTO GOMES
CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:01/04/2020 08:36:34

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI
CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
CAD CRC/PB Nº. 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AERoclUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435
Período: 01/01/2017 a 31/12/2017

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

Receita Operacional Bruta	12.517.944,09
(-) Deduções da Receita Bruta	(1.244.460,75)
Impostos Incidentes sobre Vendas	(1.244.460,75)
(=) Receita Operacional Líquida	11.273.483,34
(-) Custo dos Produtos/Mercadorias/Serviços	(8.410.832,01)
(=) Lucro Bruto	2.862.651,33
(+/-) Despesas Operacionais	(867.910,88)
De Vendas	(62.572,94)
Administrativas	(1.829.395,35)
Despesas Financeiras	(1.280.796,14)
Despesas Tributárias	(47.420,43)
(-) Outras Receitas Operacionais	2.352.273,98
(=) Lucro Operacional Líquido	1.994.740,45
Resultado Antes da Cs e Ir	1.994.740,45
Provisão para Contribuição Social	(25.501,61)
Provisão para Imposto de Renda	(31.541,52)
(=) Lucro do Exercício	1.937.697,32

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda
João Filipe Jardim Leandro
Sócio Administrador

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPF: 063.546.198-47

JOSE ROBERTO GOMES
CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:01/04/2020 09:09:14

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI

CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
CAD CRC/PB Nº. 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AERoclUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435
 Período: 01/01/2017 a 31/12/2017

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - 01/01/2016 a 31/12/2017

Valores expressos em Reais (R\$)

Histórico	Capital	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
	Capital Social	Lucro Acumulado	
Saldo em 31/12/2015	776.575,00	13.278.977,74	14.055.552,74
Transferência Entre Contas	0,00	(8.107,83)	(8.107,83)
Saldo em 31/12/2016	776.575,00	13.270.869,91	14.047.444,91
Transferência Entre Contas	0,00	1.164.409,26	1.164.409,26
Saldo em 31/12/2017	776.575,00	14.435.279,17	15.211.854,17

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda
João Filipe Jardim Leandro
 Sócio Administrador
 JOÃO FELIPE JARDIM LEANDRO
 Sócio
 CPF: 063.546.198-57

JOSE ROBERTO GOMES
 CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
 Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
 Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
 C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
 Dados:01/04/2020 09:11:55

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI

CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador

CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
 CAD CRC/PB Nº. 230/O
 José Roberto Gomes Cavalcanti
 Contador-CRC-PB 2834
 CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 08.864.917/0001-46

Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA INDIRETO

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2018 a 31/12/2018	Período de 01/01/2017 a 31/12/2017
1 - Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado do Exercício/Período	917.954,15	1.937.697,32
Ajustes p/Conciliar o Resultado Às Disp. Geradas Pelas Ativ Operaciona	0,00	0,00
Depreciação e Amortização	213.898,84	223.141,16
Aumento nas Contas a Pagar - Fornecedores	380.452,52	94.841,29
Aumento de Impostos, Taxas e Retenções a Recolher	159.734,41	(84.150,73)
Aumento/Redução Realizável a Longo Prazo	28.900,41	(4.569,35)
Variação de Obrigações Sociais a Recolher	(90.073,98)	(13.993,48)
(Aumento) Redução em Contas a Receber	(8.512.122,95)	(4.859.691,06)
Aumento/Redução de Despesas Antecipadas	0,00	14.250,00
Aumento de Adiantamento a Terceiros	1.010.502,88	(1.752.702,41)
Aumento (Redução) em Contas a Pagar e Provisões	(432.451,54)	(417.301,00)
Aumento de Estoque	(17.950.440,80)	(173.741,82)
Aumento/Redução Instituições Financeiras - Curto Prazo	(160.435,50)	(642.853,12)
Aumento Redução de Empréstimos c/ Terceiros	10.586.167,44	15.592.247,70
Ajuste de Exercícios Anteriores	388.102,28	308.942,44
Aumento (Redução) Obras em Andamento	11.909.201,37	(6.686.854,62)
= Disponibilidades Líquidas Geradas Pelas (Aplic. nas) Ativ Operac	(1.550.610,47)	3.535.262,32
2 - Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos		
Compras de Imobilizado	22.531,61	294.812,06
Aplicação no Ativo Investimentos	(1.000,00)	(1.200,00)
Recebimentos por Vendas de Ativos Permanentes	0,00	0,00
= Disponibilidades Líquidas Geradas Pelas (Aplic nas) Ativ Invest	21.531,61	293.612,06
3 - Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Pagamentos de Lucros/Dividendos	(1.139.546,01)	(1.082.230,50)
Pagamentos de Empréstimos/Debêntures	0,00	0,00
= Disponibilidades Líquidas Ger Pelas (Apl nas) Ativ de Financiamento	(1.139.546,01)	(1.082.230,50)
4 - Aumento (Redução) nas Disponibilidades (1+/-2+/-3)	(2.668.624,87)	2.746.643,88
5 - Disponibilidades no Início do Período	3.340.455,68	593.811,80
6 - Disponibilidades no Final do Período (4+/-5)	671.830,81	3.340.455,68

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda.
João Filipe Jardim Leandro
Sócio Administrador

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPF: 062.546.198-67

JOSE ROBERTO GOMES
CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:01/04/2020 10:08:22

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI
CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
CAD CRC/PB Nº. 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCULUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Folha: 0001
Período: 31/12/2018

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

Ativo

Circulante	69.603.084,31
Caixa e Equivalentes de Caixa	671.830,81
Clientes	29.312.141,38
Outros Créditos	2.485.752,74
Estoques	24.685.418,75
Construções em Andamento de Imóveis	12.447.940,63
Não Circulante	975.643,21
Realizável a Longo Prazo	8.938,74
Investimentos	5.700,00
Imobilizado	961.004,47
TOTAL DO ATIVO	70.578.727,52

UR

✓





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Folha: 0002
Período: 31/12/2018

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

Passivo

Circulante	7.306.835,14
Instituições Financeiras	109.832,70
Fornecedores	3.295.327,61
Obrigações Tributárias	305.873,16
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	511.618,94
Outras Obrigações	2.816.305,16
Valores a Restituir	267.877,57
Não Circulante	47.893.527,79
Obrigações a Longo Prazo	47.893.527,79
Patrimônio Líquido	15.378.364,59
Capital Social	776.575,00
Lucros e Prejuízos Acumulados	14.601.789,59
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO E PASSIVO	70.578.727,52

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda.
João Filipe Jardim Leandro
Sócio Administrador

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPE: 063.546.198-872

JOSE ROBERTO GOMES
CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:01/04/2020 09:05:10

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI
CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
CAD CRC/PB N.º. 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AERoclUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435
Período: 01/01/2018 a 31/12/2018

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

Receita Operacional Bruta	19.594.253,36
(-) Deduções da Receita Bruta	(1.103.397,64)
Impostos Incidentes sobre Vendas	(1.103.397,64)
(=) Receita Operacional Líquida	18.490.855,72
(-) Custo dos Produtos/Mercadorias/Serviços	(15.376.691,01)
(=) Lucro Bruto	3.114.164,71
(+/-) Despesas Operacionais	(2.166.788,54)
De Vendas	(205.437,49)
Administrativas	(1.833.664,73)
Despesas Financeiras	(961.769,79)
Despesas Tributárias	(36.208,27)
(-) Outras Receitas Operacionais	870.291,74
(=) Lucro Operacional Líquido	947.376,17
Resultado Antes da Cs e Ir	947.376,17
Provisão para Contribuição Social	(13.381,76)
Provisão para Imposto de Renda	(16.040,26)
(=) Lucro do Exercício	917.954,15

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda.
João Filipe Jardim Leandro
Sócio Administrador

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPF: 063.546.198-67

JOSE ROBERTO GOMES
CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:01/04/2020 09:14:19

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI
CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
CAD CRC/PB Nº. 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435
 Período: 01/01/2018 a 31/12/2018

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - 01/01/2017 a 31/12/2018

Valores expressos em Reais (R\$)

Histórico	Capital	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
	Capital Social	Lucro Acumulado	
Saldo em 31/12/2016	776.575,00	13.270.869,91	14.047.444,91
Transferência Entre Contas	0,00	1.164.409,26	1.164.409,26
Saldo em 31/12/2017	776.575,00	14.435.279,17	15.211.854,17
Transferência Entre Contas	0,00	(1.507.530,68)	(1.507.530,68)
Transferência p/	0,00	917.954,15	917.954,15
Transferência Entre Contas	0,00	756.086,95	756.086,95
Saldo em 31/12/2018	776.575,00	14.601.789,59	15.378.364,59

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda.
João Filipe Jardim Leandro
 Sócio Administrador

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
 Sócio
 CPF: 063.546.498-67

JOSE ROBERTO GOMES
 CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
 Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
 Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
 C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
 Dados:01/04/2020 09:13:09

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI
 CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
 CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
 CAD CRC/PB Nº. 230/O
 José Roberto Gomes Cavalcanti
 Contador-CRC-PB 2834
 CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 08.864.917/0001-46

Avenida LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA INDIRETO

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2018 a 31/12/2018	Período de 01/01/2017 a 31/12/2017
1 - Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado do Exercício/Período	917.954,15	1.937.697,32
Ajustes p/Conciliar o Resultado Às Disp. Geradas Pelas Ativ Operaciona	0,00	0,00
Depreciação e Amortização	213.898,84	223.141,16
Aumento nas Contas a Pagar - Fornecedores	380.452,52	94.841,29
Aumento de Impostos, Taxas e Retenções a Recolher	159.734,41	(84.150,73)
Aumento/Redução Realizável a Longo Prazo	28.900,41	(4.569,35)
Variação de Obrigações Sociais a Recolher	(90.073,98)	(13.993,48)
(Aumento) Redução em Contas a Receber	(8.512.122,95)	(4.859.691,06)
Aumento/Redução de Despesas Antecipadas	0,00	14.250,00
Aumento de Adiantamento a Terceiros	1.010.502,88	(1.752.702,41)
Aumento (Redução) em Contas a Pagar e Provisões	(432.451,54)	(417.301,00)
Aumento de Estoque	(17.950.440,80)	(173.741,82)
Aumento/Redução Instituições Financeiras - Curto Prazo	(160.435,50)	(642.853,12)
Aumento Redução de Empréstimos c/ Terceiros	10.586.167,44	15.592.247,70
Ajuste de Exercícios Anteriores	388.102,28	308.942,44
Aumento (Redução) Obras em Andamento	11.909.201,37	(6.686.854,62)
= Disponibilidades Líquidas Geradas Pelas (Aplic. nas) Ativ Operac	(1.550.610,47)	3.535.262,32
2 - Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos		
Compras de Imobilizado	22.531,61	294.812,06
Aplicação no Ativo Investimentos	(1.000,00)	(1.200,00)
Recebimentos por Vendas de Ativos Permanentes	0,00	0,00
= Disponibilidades Líquidas Geradas Pelas (Aplic nas) Ativ Invest	21.531,61	293.612,06
3 - Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Pagamentos de Lucros/Dividendos	(1.139.546,01)	(1.082.230,50)
Pagamentos de Empréstimos/Debêntures	0,00	0,00
= Disponibilidades Líquidas Ger Pelas (Apl nas) Ativ de Financiamento	(1.139.546,01)	(1.082.230,50)
4 - Aumento (Redução) nas Disponibilidades (1+/-2+/-3)	(2.668.624,87)	2.746.643,88
5 - Disponibilidades no Início do Período	3.340.455,68	593.811,80
6 - Disponibilidades no Final do Período (4+/-5)	671.830,81	3.340.455,68

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda.
João Filipe Jardim Leandro
Sócio Administrador

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPF: 062.546.198-67

JOSE ROBERTO GOMES
CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:01/04/2020 10:08:22

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI
CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
CAD CRC/PB Nº. 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Rua LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AERoclUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Folha: 0001
Período: 31/12/2019

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

Ativo

Circulante	45.351.277,03
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.178.521,57
Clientes	8.337.314,14
Outros Créditos	2.782.462,83
Estoques	14.093.814,13
Construções em Andamento de Imóveis	18.959.164,36
Não Circulante	823.788,84
Realizável a Longo Prazo	9.218,74
Imobilizado	814.570,10
TOTAL DO ATIVO	46.175.065,87

R

V





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Rua LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Folha: 0002
Período: 31/12/2019

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

Passivo

Circulante	9.503.057,32
Instituições Financeiras	69.666,74
Fornecedores	2.471.241,62
Obrigações Tributárias	1.342.430,75
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	290.272,16
Outras Obrigações	4.832.318,48
Valores a Restituir	497.127,57
Não Circulante	37.536.652,70
Obrigações a Longo Prazo	37.536.652,70
Patrimônio Líquido	(864.644,15)
Capital Social	776.575,00
Lucros e Prejuízos Acumulados	(1.641.219,15)
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO E PASSIVO	46.175.065,87

Fibra Construtora e Incorporadora Ltda
CNPJ: 08.864.917/0001-46

João Filipe Jardim Leandro
Presidente

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPF: 063.546.198-67

JOSE ROBERTO GOMES
CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:08/05/2020 14:05:36

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI
CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp. EIRELI-ME
CAD CRC/PB Nº. 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Rua LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AERoclUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435
Período: 01/01/2019 a 31/12/2019

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R\$)

Receita Operacional Bruta	12.050.999,35
(-) Deduções da Receita Bruta	(4.339.979,11)
Impostos Incidentes sobre Vendas	(4.339.979,11)
(=) Receita Operacional Líquida	7.711.020,24
(-) Custo dos Produtos/Mercadorias/Serviços	(13.995.223,61)
(=) Prejuízo Bruto	6.284.203,37
(+/-) Despesas Operacionais	(3.453.343,64)
De Vendas	(420.024,81)
Administrativas	(3.216.868,29)
Com Veículos	(92.791,17)
Despesas Financeiras	(731.656,47)
Despesas Tributárias	(65.154,03)
(-) Outras Receitas Operacionais	1.073.151,13
(=) Prejuízo Operacional Líquido	9.737.547,01
Provisão para Contribuição Social	(85.357,47)
Provisão para Contribuição Social	(85.357,47)
Provisão para Imposto de Renda	(135.253,91)
Provisão para Imposto de Renda	(135.253,91)
(=) Prejuízo do Exercício	(9.958.158,39)

Fibra Construtora e Incorporadora Ltda
CNPJ: 08.864.917/0001-46

João Filipe Jardim Leandro
Presidente

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPF: 063.546.198-67

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI

CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador

CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME

CAD CRC/PB Nº. 230/O

José Roberto Gomes Cavalcanti

Contador-CRC-PB 2834

CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 08.864.917/0001-46

Rua LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCCLUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435

Período: 01/01/2019 a 31/12/2019

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - 01/01/2018 a 31/12/2019

Valores expressos em Reais (R\$)

Histórico	Capital	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
	Capital Social	Prejuízo Acumulado	
Saldo em 31/12/2017	776.575,00	0,00	15.211.854,17
Transferência Entre Contas	0,00	0,00	(1.507.530,68)
Transferência p/	0,00	0,00	917.954,15
Transferência Entre Contas	0,00	0,00	756.086,95
Saldo em 31/12/2018	776.575,00	0,00	15.378.364,59
Transferência Entre Contas	0,00	(9.958.158,39)	(10.346.473,59)
Transferência p/	0,00	8.316.939,24	(5.896.535,15)
Saldo em 31/12/2019	776.575,00	(1.641.219,15)	(864.644,15)

FIBRA - Construtora e Incorporadora Ltda
 João Felipe Jardim Leandro
 Sócio Administrador
 CPF: 063.546.198-67

JOSE ROBERTO GOMES
 CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
 Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
 Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
 C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
 Dados:08/05/2020 14:15:26

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI

CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador

CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
 CAD CRC/PB Nº. 230/O
 José Roberto Gomes Cavalcanti
 Contador-CRC-PB 2834
 CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
Rua LUIZ EDIR QUEIROZ MARINHO, 201 - AEROCUBE - João Pessoa - PB - 58.036-435
Período: 01/01/2019 a 31/12/2019

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
Valores expressos em Reais (R\$)

1 - Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	
Resultado do Exercício/Período	(9.958.158,39)
Ajustes p/Conciliar o Resultado Às Disp. Geradas Pelas Ativ Operaciona	0,00
Depreciação e Amortização	170.917,74
Aumento nas Contas a Pagar - Fornecedores	(824.085,99)
Aumento de Impostos, Taxas e Retenções a Recolher	1.036.557,59
Aumento/Redução Realizável a Longo Prazo	(280,00)
Varição de Obrigações Sociais a Recolher	(221.346,78)
(Aumento) Redução em Contas a Receber	20.974.827,24
Aumento de Adiantamento a Terceiros	(296.710,09)
Aumento (Redução) em Contas a Pagar e Provisões	2.245.263,32
Aumento de Estoque	10.591.604,62
Aumento/Redução Instituições Financeiras - Curto Prazo	(40.165,96)
Aumento Redução de Empréstimos c/ Terceiros	(10.356.875,09)
Ajuste de Exercícios Anteriores	(5.231.632,76)
Aumento (Redução) Obras em Andamento	(6.511.223,73)
= Disponibilidades Líquidas Geradas Pelas (Aplic. nas) Ativ Operac	1.578.691,72
2 - Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos	
Compras de Imobilizado	(24.483,37)
Aplicação no Ativo Investimentos	5.700,00
Recebimentos por Vendas de Ativos Permanentes	0,00
= Disponibilidades Líquidas Geradas Pelas (Aplic nas) Ativ Invest	(18.783,37)
3 - Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamentos	
Pagamentos de Lucros/Dividendos	(1.053.217,59)
Pagamentos de Empréstimos/Debêntures	0,00
= Disponibilidades Líquidas Ger Pelas (Apl nas) Ativ de Financiamento	(1.053.217,59)
4 - Aumento (Redução) nas Disponibilidades (1+/-2+/-3)	506.690,76
5 - Disponibilidades no Início do Período	671.830,81
6 - Disponibilidades no Final do Período (4+/-5)	1.178.521,57

Fibra Construtora e Incorporadora Ltda
CNPJ: 08.864.917/0001-46

João Filipe Jardim Leandro
Presidente

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO

Sócio

CPF: 063.546.198-67

JOSE ROBERTO GOMES
CAVALCANTI:20570520444?CN=AC Instituto
Fenacon RFB G3, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil,
C=BR?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:08/05/2020 14:25:51

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI

CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador

CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME

CAD CRC/PB Nº. 230/O

José Roberto Gomes Cavalcanti

Contador-CRC-PB 2834

CPF: 205.705.204-44



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
C N P J. 08.864.917/0001-46
R. TABELIÃO JOSÉ RAMALHO LEITE, 1275 - CABO BRANCO-CEP. 58045-230
JOÃO PESSOA - PARAIBA.

BALANCETE PATRIMONIAL ESPECIAL
PARA O PERÍODO FINDO EM 31 DE JULHO DE 2020

ATIVO

CIRCULANTE

Caixa e Equivalentes	1.578.549,45
Contas a Receber de Clientes	7.903.449,26
Outros Créditos	3.192.002,66
Estoque de Imóveis	13.046.706,70
Construções em Andamento de Imóveis	19.261.506,91

TOTAL CIRCULANTE 44.982.214,98

NÃO CIRCULANTE

REALIZAVEL A LONGO PRAZO 71.947,33

Crédito com Pessoas Ligadas	68.677,53
Outros Créditos	3.269,80

INVESTIMENTOS -

IMOBILIZADO 734.247,73

Imobilizações	2.753.388,90
(-) Depreciações	(2.019.141,17)

TOTAL NÃO CIRCULANTE 806.195,06

TOTAL DO ATIVO 45.788.410,04

João Pessoa, 31 de Julho de 2020

Nota: As informações contidas neste **Balancete Patrimonial Especial**, podem sofrer alterações por se tratar de relatório elaborado antes do fechamento do exercício.

Fibra Construtora e Incorporadora Ltda
CNPJ: 08.864.917/0001-46

João Filipe Jardim Leandro
Presidente

RC-Assessoria Contabil e Emp. EIRELI-ME
CAD CRC/PB Nº. 230/Q
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
C N P J. 08.864.917/0001-46
R. TABELIÃO JOSÉ RAMALHO LEITE, 1275 - CABO BRANCO-CEP. 58045-230
JOÃO PESSOA - PARAIBA.

BALANCETE PATRIMONIAL ESPECIAL
PARA O PERÍODO FINDO EM 31 DE JULHO DE 2020

PASSIVO

CIRCULANTE

Fornecedores	2.559.595,00
Empréstimos Bancários	56.833,43
Obrigações Sociais	120.128,43
Obrigações Tributárias	608.931,29
Outras Obrigações	5.185.651,11
Valores a Restituir	645.798,76

TOTAL DO CIRCULANTE 9.176.938,02

NÃO CIRCULANTE

Empréstimos e Financiamentos	29.515.642,77
Empréstimos de Sócios	2.102.593,32
Empréstimos com Terceiros	4.586.600,00
Obrigações Tributárias	1.629.490,10

TOTAL NÃO CIRCULANTE 37.834.326,19

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Capital Social Subscrito	776.575,00
Lucros e Prejuízos Acumulados	(1.999.429,17)

TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO (1.222.854,17)

TOTAL DO PASSIVO 45.788.410,04

João Pessoa, 31 de Julho de 2020

Nota: As informações contidas neste **Balancete Patrimonial Especial**, podem sofrer alterações por se tratar de relatório elaborado antes do fechamento do exercício.

Fibra Construtora e Incorporadora Ltda
CNPJ: 08.864.917/0001-46
João Filipe Jardim Leandro
Presidente

Jose Roberto Gomes Cavalcanti
Assinado de forma digital por Jose Roberto Gomes Cavalcanti
Dados: 2020.08.27 11:25:33-03'00'
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 08.864.917/0001-46

Rua Tabeião José Ramalho Leite, 1275 Sala 11 B - Cabo Branco - João Pessoa - PB - 58.045-230

Período: 01/01/2020 a 31/07/2020

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ESPECIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

Receita Operacional Bruta	2.430.200,00
(-) Deduções da Receita Bruta	(689.125,02)
Impostos Incidentes sobre Vendas	(689.125,02)
(=) Receita Operacional Líquida	1.741.074,98
(-) Custo dos Produtos/Mercadorias/Serviços	(1.874.204,78)
(=) Prejuízo Bruto	133.129,80
(+/-) Despesas Operacionais	(712.281,68)
De Vendas	(44.561,00)
Administrativas	(644.579,27)
Com Veículos	(27.822,94)
Despesas Financeiras	(99.236,98)
Despesas Tributárias	(4.514,58)
(-) Outras Receitas Operacionais	108.433,09
(=) Prejuízo Operacional Líquido	845.411,48
Provisão para Contribuição Social	(4.791,87)
Provisão para Imposto de Renda	(7.130,98)
(=) Prejuízo do Exercício	(857.334,33)

Fibra Construtora e Incorporadora Ltda
CNPJ: 08.864.917/0001-46

João Filipe Jardim Leandro
Presidente

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPE: 063.546.198-67

Jose Roberto Gomes Cavalcanti?C=BR,
E=roberto@robertocavalcanti.com.br,
OU=CONTABILIDADE, O=RC ASSESSORIA,
CN=Jose Roberto Gomes
Cavalcanti?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:27/08/2020 10:49:40

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI
CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador
CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.EIRELI-ME
CAD CRC/PB Nº. 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPF: 205.705.204-44

Nota: As informações contidas nesta **Demonstração do Resultado Especial**, podem sofrer alterações por se tratar de relatório elaborado antes do fechamento do exercício.





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 08.864.917/0001-46

Rua Tabelião José Ramalho Leite, 1275 Sala 11 B - Cabo Branco - João Pessoa - PB - 58.045-230

Período: 01/01/2020 a 31/07/2020

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Valores expressos em Reais (R\$)

Histórico	Capital	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
	Capital Social	Prejuízo Acumulado	
Saldo em 31/12/2019	776.575,00	(1.641.221,70)	(864.646,70)
Valor Referente	0,00	0,00	0,00
Transferência Entre Contas	0,00	(857.334,33)	(857.334,33)
Transferência p/	0,00	499.126,86	499.126,86
Saldo em 31/07/2020	776.575,00	(1.999.429,17)	(1.222.854,17)

Fibra Construtora e Incorporadora Ltda
CNPJ: 08.864.917/0001-46

João Filipe Jardim Leandro
Presidente

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO

Sócio

CPF: 063.546.198-67

Jose Roberto Gomes Cavalcanti?C=BR,
E=roberto@robertocavalcanti.com.br,
OU=CONTABILIDADE, O=RC ASSESSORIA,
CN=Jose Roberto Gomes
Cavalcanti?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:27/08/2020 11:35:59

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI

CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador

CPE: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp. ENCLT-ME
CAD CRC/PB Nº: 230/O
José Roberto Gomes Cavalcanti
Contador-CRC-PB 2834
CPE: 205.705.204-44





FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 08.864.917/0001-46

Rua Tabeião José Ramalho Leite, 1275 Sala 11 B - Cabo Branco - João Pessoa - PB - 58.045-230

Período: 01/01/2020 a 31/07/2020

Folha: 0001

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

Valores expressos em Reais (R\$)

1 - Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	
Resultado do Exercício/Período	(857.334,33)
Ajustes p/Conciliar o Resultado Às Disp. Geradas Pelas Ativ Operaciona	0,00
Depreciação e Amortização	94.931,55
Aumento nas Contas a Pagar - Fornecedores	88.246,73
Aumento de Impostos, Taxas e Retenções a Recolher	(733.499,46)
Aumento/Redução Realizável a Longo Prazo	(62.728,59)
Varição de Obrigações Sociais a Recolher	(170.143,73)
(Aumento) Redução em Contas a Receber	433.864,88
Aumento de Adiantamento a Terceiros	(441.310,46)
Aumento (Redução) em Contas a Pagar e Provisões	533.771,90
Aumento de Estoque	1.047.107,43
Aumento/Redução Instituições Financeiras - Curto Prazo	(12.833,31)
Aumento Redução de Empréstimos c/ Terceiros	297.673,49
Ajuste de Exercícios Anteriores	499.126,86
Aumento (Redução) Obras em Andamento	(302.342,55)
= Disponibilidades Líquidas Geradas Pelas (Aplic. nas) Ativ Operac	414.530,41
2 - Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos	
Compras de Imobilizado	(14.609,18)
Aplicação no Ativo Investimentos	0,00
Recebimentos por Vendas de Ativos Permanentes	0,00
= Disponibilidades Líquidas Geradas Pelas (Aplic nas) Ativ Invest	(14.609,18)
3 - Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamentos	
Pagamentos de Lucros/Dividendos	0,00
Pagamentos de Empréstimos/Debêntures	0,00
= Disponibilidades Líquidas Ger Pelas (Apl nas) Ativ de Financiamento	0,00
4 - Aumento (Redução) nas Disponibilidades (1+/-2+/-3)	399.921,23
5 - Disponibilidades no Início do Período	1.178.628,22
6 - Disponibilidades no Final do Período (4+/-5)	1.578.549,45

Fibra Construtora e Incorporadora Ltda
CNPJ: 08.864.917/0001-46

João Filipe Jardim Leandro
Presidente

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
Sócio
CPF: 063.546.198-67

Jose Roberto Gomes Cavalcanti?C=BR,
E=roberto@robertocavalcanti.com.br,
OU=CONTABILIDADE,O=RC ASSESSORIA,
CN=Jose Roberto Gomes
Cavalcanti?1.2.840.113549.1.1.1
Dados:27/08/2020 11:14:00

JOSE ROBERTO GOMES CAVALCANTI

CRC: 1-PB-002834/O-0 - Contador

CPF: 205.705.204-44

RC-Assessoria Contabil e Emp.FELT/M

CAD CRC/PB Nº. 230/O

Jose Roberto Gomes Cavalcanti

Contador-CRC-PB 2834

CPF: 205.705.204-44



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA PROJETADO
Em R\$

	2020/2021	2021/2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	4.166.057	4.228.548
DEDUÇÕES DA RECEITA	(749.890)	(761.139)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	3.416.167	3.467.409
CUSTO DAS VENDAS	2.499.634	2.537.129
LUCRO (PREJUÍZO) BRUTO	916.533	930.281
DESPESAS FIXAS E VARIÁVEIS	606.940	616.044
RESULTADO OPERACIONAL - EBITDA	309.593	314.237
DEPRECIÇÃO/AMORTIZAÇÃO	162.740	165.181
RESULTADO FINANCEIRO	-	-
LUCRO ANTES DO IR E CSLL	472.333	479.418
IR/CSLL	165.316	167.796
LUCRO LÍQUIDO	307.016	311.622
FLUXO DE CAIXA		
EBITDA	309.593	314.237
INVESTIMENTOS	-	-
IR/CSLL	165.316	167.796
RESULTADO FINANCEIRO	-	-
FLUXO DE CAIXA ANTES DAS DÍVIDAS	474.909	482.033
AMORTIZAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS	(14.135.168)	(9.423.445)
FLUXO DE CAIXA LIVRE	(13.660.259)	(8.941.412)


FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
 CPF/MF: 063.546.198-67
 Sócio Administrador



DOC. 06

1

Rua Senador José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin
12º andar, salas 1204/10, Ilha do Leite, Recife/PE, 50070-460
+55 81 2127.2900 | www.matosadv.com



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RESUMO DA 1ª LISTA DE CREDORES

CLASSE	QTDE.	VALOR	
CLASSE I	22	R\$	89.895,39
CLASSE II	1	R\$	36.258.091,48
CLASSE III	141	R\$	6.767.886,85
CLASSE IV	21	R\$	292.342,61
SUBTOTAL CONCURSAL	185	R\$	43.408.216,33
EXTRACONCURSAL	4	R\$	394.451,84
NÃO SUJEITOS (TRIBUTOS)	2	R\$	3.221.422,17
SUBTOTAL NÃO CONCURSAL	6	R\$	3.615.874,01
TOTAL GERAL	191	R\$	47.024.090,34



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDORES TRABALHISTAS
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

CREDOR	MOEDA	VALOR
AILTON LUIS DA SILVA	R\$	913,45
AMADEU FERNANDES DA SILVA	R\$	1.006,86
ANTONIA FRANCISCA DA CRUZ CARDOSO	R\$	715,55
CARLOS BENTO DE OLIVEIRA	R\$	747,60
DEBORA LINS CUNHA	R\$	1.522,30
DEISON BARROS VIANA	R\$	67.000,00
EDIVALDO LINO DOS SANTOS	R\$	818,14
EDMILSON RIBEIRO DE SOUZA	R\$	1.006,86
EDVAN DA SILVA OLIVEIRA	R\$	1.006,86
ERIVAM DA CRUZ CABRAL	R\$	747,60
FRANCISCO VICENTE DA SILVA	R\$	1.006,86
GEILSON SOARES DO NASCIMENTO	R\$	1.006,86
JOAO FRANCISCO DOS SANTOS	R\$	1.006,86
JONAS DE SOUZA CAMPELO	R\$	747,60
JOSE BARBOSA DA SILVA	R\$	1.006,86
JOSE DE ALMEIDA DOS SANTOS	R\$	913,45
LUCINETE DA SILVA NASCIMENTO	R\$	806,14
LUIS MENDONCA DA COSTA	R\$	913,45
MARCOS LUCAS DOS SANTOS	R\$	1.006,86
ROBERTO GOMES DA SILVA	R\$	747,60
SEVERINO BELISIO DA SILVA	R\$	747,60
XAVIER E BATISTA ADVOGADOS ASSOCIADOS	R\$	4.500,00



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Relação Analítica de Credores Enquadrados como trabalhistas

Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

Razão Social: AILTON LUIS DA SILVA
CNPJ: 103.553.784-26
Endereço: RUA JUVÊNCIO MANGUEIRA CARNEIRO, 33
Bairro: TAMBIA
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58020-830
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000015487	28/08/2020	24/07/2020	R\$	913,45	913,45
						R\$ 913,45	R\$ 913,45

Razão Social: AMADEU FERNANDES DA SILVA
CNPJ: 039.530.224-23
Endereço: RUA COMERCIANTE JOSÉ FRANCISCO DA SILVA, 15 Q
Bairro: ALTO DO MATEUS
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58090-212
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000028411	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.006,86	1.006,86
						R\$ 1.006,86	R\$ 1.006,86

Razão Social: ANTONIA FRANCISCA DA CRUZ CARDOSO
CNPJ: 759.560.394-34
Endereço: RUA FRANCISCO DE ASSIS TOME, 127
Bairro: ALTO DO MATEUS
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58090-239
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000008607	28/08/2020	24/07/2020	R\$	715,55	715,55
						R\$ 715,55	R\$ 715,55



Razão Social: CARLOS BENTO DE OLIVEIRA
CNPJ: 023.646.344-66
Endereço: RUA ANTONIO DE LUNA FREIRE, 450
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: MARI/PB
CEP: 58345-000
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000018259	28/08/2020	24/07/2020	R\$	747,60	747,60
						R\$ 747,60	R\$ 747,60

Razão Social: DEBORA LINS CUNHA
CNPJ: 086.446.854-73
Endereço: AV MONTEIRO DA FRANCA, 1478 APTO 1101
Bairro: MANAIRA
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58038-323
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00006385423	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.522,30	1.522,30
						R\$ 1.522,30	R\$ 1.522,30

Razão Social: DEISON BARROS VIANA
CNPJ: 015.719.553-80
Endereço: AV. AMELIA CRISTINA, 1425
Bairro: LAGOA AZUL
Cidade/UF: NATAL/RN
CEP: 59139-410
Origem: VERBAS TRABALHISTAS
Natureza: ACORDO JUDICIAL
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/08/2021	R\$	17.500,00	17.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/01/2021	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/02/2021	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/03/2021	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/04/2021	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/05/2021	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/07/2021	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/12/2020	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/11/2020	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/10/2020	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/09/2020	R\$	4.500,00	4.500,00



FIBRA	ACORDO	6184220195210042	18/08/2020	13/06/2021	R\$	4.500,00	4.500,00
						R\$ 67.000,00	R\$ 67.000,00

Razão Social: EDIVALDO LINO DOS SANTOS
CNPJ: 018.937.734-85
Endereço: R JOSE MARIA DA CONCEIÇÃO ,33
Bairro: OITIZEIRO
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58087-360
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00003454036	28/08/2020	24/07/2020	R\$	818,14	818,14
						R\$ 818,14	R\$ 818,14

Razão Social: EDMILSON RIBEIRO DE SOUZA
CNPJ: 069.324.184-52
Endereço: RUA COMERCIANTE JOSÉ FRANCISCO DA SILVA, 20
Bairro: ALTO DO MATEUS
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58090-212
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000022869	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.006,86	1.006,86
						R\$ 1.006,86	R\$ 1.006,86

Razão Social: EDVAN DA SILVA OLIVEIRA
CNPJ: 055.716.334-09
Endereço: AV RIO BRANCO, 166
Bairro: BIARRO VERMELHO
Cidade/UF: MARI/PB
CEP: 58345-000
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000074045	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.006,86	1.006,86
						R\$ 1.006,86	R\$ 1.006,86

Razão Social: ERIVAM DA CRUZ CABRAL
CNPJ: 040.572.404-70
Endereço: RUA FRANCISCO TITO DA SILVA, 01
Bairro: JOÃO PAULO II
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58076-662
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
---------	------	-----------	---------	------------	-------	-------	------------------



FIBRA	13º SALÁRIO	00000099815	28/08/2020	24/07/2020	R\$	747,60	747,60
						R\$ 747,60	R\$ 747,60

Razão Social: FRANCISCO VICENTE DA SILVA
CNPJ: 619.004.514-68
Endereço: RUA DOUTOR ANTÔNIO DE SOUZA, 00
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: NÍSIA FLORESTA/RN
CEP: 59164-000
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000004558	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.006,86	1.006,86
						R\$ 1.006,86	R\$ 1.006,86

Razão Social: GEILSON SOARES DO NASCIMENTO
CNPJ: 046.174.304-31
Endereço: RUA ANTONIO DE LUNA FREIRE, 395
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: MARI/PB
CEP: 58345-000
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000029776	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.006,86	1.006,86
						R\$ 1.006,86	R\$ 1.006,86

Razão Social: JOAO FRANCISCO DOS SANTOS
CNPJ: 085.385.194-84
Endereço: RUA HERONILDES FARIAS DE LACERDA, 63
Bairro: ALTO DO MATEUS
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58090-189
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000048148	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.006,86	1.006,86
						R\$ 1.006,86	R\$ 1.006,86

Razão Social: JONAS DE SOUZA CAMPELO
CNPJ: 037.558.334-33
Endereço: RUA ADROALDO GUEDES ALCOFORADO, SN TERREO
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: SERTÃOZINHO/PB
CEP: 58268-000
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
---------	------	-----------	---------	------------	-------	-------	------------------



FIBRA	13º SALÁRIO	0000091201	28/08/2020	24/07/2020	R\$	747,60	747,60
						R\$ 747,60	R\$ 747,60

Razão Social: JOSE BARBOSA DA SILVA
CNPJ: 419.379.024-04
Endereço: RUA FRANCISCO DE LUNA FREIRE, 89
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: MARI/PB
CEP: 58345-970
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000000979	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.006,86	1.006,86
						R\$ 1.006,86	R\$ 1.006,86

Razão Social: JOSE DE ALMEIDA DOS SANTOS
CNPJ: 044.551.474-46
Endereço: RUA MANOEL PACÍFICO DE MEDEIROS, 215
Bairro: LAGOA AZUL
Cidade/UF: NATAL/RN
CEP: 59139-530
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000022936	28/08/2020	24/07/2020	R\$	913,45	913,45
						R\$ 913,45	R\$ 913,45

Razão Social: LUCINETE DA SILVA NASCIMENTO
CNPJ: 034.173.514-05
Endereço: RUA LOURENCO DA VEIGA, 350
Bairro: JARDIM VENEZA
Cidade/UF: JOAO PESSOA /PB
CEP: 58084-130
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000066548	28/08/2020	24/07/2020	R\$	806,14	806,14
						R\$ 806,14	R\$ 806,14

Razão Social: LUIS MENDONCA DA COSTA
CNPJ: 472.312.624-49
Endereço: RUA PE JOSE PAULO, 147
Bairro: PLANALTO
Cidade/UF: MAMANGUAPE/PB
CEP: 58280-000
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
---------	------	-----------	---------	------------	-------	-------	------------------



FIBRA	13º SALÁRIO	00000042130	28/08/2020	24/07/2020	R\$	913,45	913,45
						R\$ 913,45	R\$ 913,45

Razão Social: MARCOS LUCAS DOS SANTOS
CNPJ: 751.075.894-72
Endereço: TRAVESSA JOÃO VINTE TRES, 316
Bairro: MAE LUIZA
Cidade/UF: NATAL/RN
CEP: 59014-014
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00001036046	28/08/2020	24/07/2020	R\$	1.006,86	1.006,86
						R\$ 1.006,86	R\$ 1.006,86

Razão Social: ROBERTO GOMES DA SILVA
CNPJ: 619.237.294-20
Endereço: ZONA URBANA, 258
Bairro: ZONA RURAL
Cidade/UF: CONDE/PB
CEP: 58322-000
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000008125	28/08/2020	24/07/2020	R\$	747,60	747,60
						R\$ 747,60	R\$ 747,60

Razão Social: SEVERINO BELISIO DA SILVA
CNPJ: 100.972.684-61
Endereço: RUA ANTONIO DE LUNA FREIRE, 450
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: MARI/PB
CEP: 58345-000
Origem: CONTRATO DE TRABALHO
Natureza: VERBAS TRABALHISTAS
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	13º SALÁRIO	00000015190	28/08/2020	24/07/2020	R\$	747,60	747,60
						R\$ 747,60	R\$ 747,60

Razão Social: XAVIER E BATISTA ADVOGADOS ASSOCIADOS
CNPJ: 14.768.560/0001-03
Endereço: Av. Mal Esperidião Rosas, N° 185, SL 203
Bairro: Expedicionários
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58041-070
Origem: CONTRATO
Natureza: JURÍDICA
Classificação: TRABALHISTA

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
---------	------	-----------	--------	------------	-------	-------	------------------



FIBRA	NF	NFSE. 1001843	07/04/2020	15/04/2020	R\$	4.500,00	4.500,00
						R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00
TOTAL GERAL						R\$ 89.895,39	R\$ 89.895,39



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDORES COM GARANTIA REAL
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

CREDOR	MOEDA	VALOR
ITAU UNIBANCO S/A	R\$	36.258.091,48



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Relação Analítica de Credores Enquadrados como Garantia Real

Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

Razão Social: ITAU UNIBANCO S/A
CNPJ: 60.701.190/0001-04
Endereço: PC ALFREDO EGYDIO DE SOUZA ARANHA 100 - TORRE OLAVO SETUBAL
Bairro: PARQUE JABAQUARA
Cidade/UF: SAO PAULO/SP
CEP: 04344-902
Origem: COMERCIAL
Natureza: FINANCEIRA
Classificação: GARANTIA REAL

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CONTRATO	1016079010	29/08/2014	12/12/2019	R\$	36.258.091,48	36.258.091,48
						R\$ 36.258.091,48	R\$ 36.258.091,48
TOTAL GERAL						R\$ 36.258.091,48	R\$ 36.258.091,48



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDORES QUIROGRAFÁRIOS
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

CREDOR	MOEDA	VALOR
ABELARDO DA MATTA RIBEIRO SOBRINHO	R\$	163.221,36
ADESIVO DOIS COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA	R\$	2.192,00
ALEX ANTONIO AZEVEDO CRUZ	R\$	23.424,14
ANA FLAVIA LIMA COELHO	R\$	33.324,60
ANDRÉ DE ASSIS OLIVEIRA	R\$	64.704,03
ANTONIA IRIAN DE CARVALHO ALCOFORADO	R\$	414,83
ANTONIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA	R\$	25.821,73
ARTUR CARNEIRO DE MACEDO	R\$	34.133,67
ASSOCIACAO TECNICO CIENTIFICA ERNESTO LUIS DE O JUNIOR	R\$	14.814,00
ATREVIDA LOCAÇÃO DE IMPLEMENTOS PARA A CONST. CIVIL LTDA	R\$	4.180,00
AUGUSTO ULYSSES PEREIRA MARQUES	R\$	58.179,60
AVAL SERVIÇOS LTDA	R\$	21.000,00
AZUL CARGO EXPRESS	R\$	910,00
BANCO BRADESCO S/A	R\$	4.934,15
BANDEIRANTES PROPAGANDA PARAIBANA LTDA.	R\$	2.500,00
BRENO DE VASCONCELOS AZEVEDO	R\$	3.011,40
CARAJÁS MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA	R\$	4.778,09
CASA DO XENON	R\$	86.921,27
CECIDA - CERÂMICA SANTA CECÍLIA LTDA.	R\$	2.100,00
CENTRO INTEGRADO DE NEGÓCIOS E APOIO ÀS EMPRESAS	R\$	2.815,50
CLAUDIO MOREIRA DA COSTA	R\$	83.902,01
COMPANHIA DE AGUA E ESGOTO DA PARAIBA	R\$	1.769,52
CONCEITO INTERIORES LTDA	R\$	11.320,00
CONDOMÍNIO ALAMOANA PRAIA DO JACARÉ	R\$	4.483,73
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO TORRES DE SANHAUÁ	R\$	13.752,64
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NEXT TOWERS	R\$	99.816,74
CONDOMÍNIO ONE CABO BRANCO FLAT	R\$	4.528,04
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARAHYBA	R\$	2.695,91
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA	R\$	1.091,67
COP - CENTRO OFTALMOLÓGICO DA PARAÍBA LTDA	R\$	95.008,81
CRISTIANO MEDEIROS AGUIAR	R\$	700,00
CRUZ & BANDEIRA LTDA	R\$	12.750,00
DIRCEU KRAINSKI PINTO	R\$	314.207,45
DORGIVAL ALVES DE MELO	R\$	1.400,00
DOUGLAS NOBREGA DOS SANTOS	R\$	28.909,89
DPI INSTALAÇÕES	R\$	2.500,00
DURATEX S.A. (FÁBRICA DE LOUÇAS - PE)	R\$	126.471,55
DURATEX S.A.(FÁBRICA DE METAIS-SP)	R\$	57.499,23
EDER TEOFILO DA SILVA	R\$	15.355,90
EDINANDO JOSÉ DINIZ	R\$	26.636,31
EDUARDO DE AZEVEDO GALDINO	R\$	38.359,02
EDUARDO HENRIQUE BRITTO CARREIRA DE ALMEIDA	R\$	46.000,00
ELIS FORMIGA LUCENA	R\$	26.279,53
ENERGISA	R\$	1.336,36
EVANDRO PEREIRA DE ANDRADE NUNES	R\$	30.549,10
EWERTON DE SOUZA CRISPINIANO	R\$	6.410,42
FAMOSSUL MADEIRAS NORDESTE LTDA	R\$	31.581,98
FAST SHOP S.A	R\$	2.912,08
FELIPE ALVES ARAUJO	R\$	4.000,00
FELLYPE HORTÊNCIO RIBEIRO	R\$	59.107,60
FELYPE HUGO CABRAL MARINHO	R\$	29.180,02
FERNANDO DE PAULA CONDES NETO	R\$	1.786,38
FLAVIO LIMA COELHO	R\$	53.072,35
FORTEGAS SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO MANUTENÇÃO	R\$	4.000,00
FRANCISCO DE ASSIS SOUSA BRASIL	R\$	33.000,00
GLAYDSON TRAJANO FARIAS	R\$	44.435,89
GUSTAVO ADOLFO DA COSTA AGRA	R\$	53.814,33
HELDER LICARIÃO DOS SANTOS	R\$	47.809,80
HESA 172 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	R\$	384.161,39
HIDROGÁS DISTRIBUIDORA LTDA	R\$	1.089,00
INCENOR IND. CERAMICA DO NORDESTE L/T	R\$	7.943,94
IRINALDA ELISSIA DA SILVA	R\$	1.500,00
IRVISON DAYRAN DA COSTA MACEDO	R\$	18.000,00
ISMAEL CAMILO KIM	R\$	33.805,38



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDORES QUIROGRAFÁRIOS
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

CREDOR	MOEDA	VALOR
ISOTRAFO COMERCIAL DE ISOLADORES E TRANSFORMADORES LTDA	R\$	1.815,00
J ANSELMO DA SILVA E CIA. LTDA	R\$	540,00
JOÃO FILIPE J. LEANDRO	R\$	552.577,79
JOSE BEZERRA DA SILVA	R\$	15.840,00
JOSÉ IDILEU PEREIRA ARAÚJO	R\$	66.223,68
JOSE JOSINALDO FELIX DA SILVA	R\$	3.000,00
JOSÉ TAVARES DE SOUSA	R\$	44.518,67
JOSELITO DE OLIVEIRA ARAUJO	R\$	150.412,75
LAPPAN SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA	R\$	750,00
LEONARDO ROSAS WANDERLEY	R\$	37.565,44
LEVERTON CARLOS CIRINO BRAGA	R\$	62.301,44
LIMA'S CONSTRUÇÕES LTDA	R\$	166.424,13
LOJAO DUFERRO LTDA	R\$	10.149,63
LUCIANA BARBOSA DE SOUSA	R\$	22.262,06
LUCIANA GOMES WANDERLEY	R\$	107.590,40
LUCIANO VILAR WANDERLEY NÓBREGA	R\$	88.459,36
LUGAR DAS TINTAS COMERCIO LTDA	R\$	3.810,00
LUZIVALDA GADELHA SILVESTRE DA SILVA	R\$	110.560,48
MADELAR INDÚTRIA E COMÉRCIO LTDA	R\$	17.381,00
MANANCIAL COMÉRCIO E SERVIÇOS DE ENERGIA ELÉTRICA LTDA.	R\$	103.503,89
MARIA ALVES DE MACEDO	R\$	33.445,22
MARIA AUSINETE LIMA COELHO	R\$	33.324,60
MARIA AVANI CAVALCANTI	R\$	44.153,29
MARIA DAS GRAÇAS MENEZES DE MELO	R\$	34.189,01
MARIA DULCE GONSALVES DE MELO VENTURA	R\$	92.917,10
MARIA JOSÉ DE SOUZA	R\$	37.643,61
MARIA ROSANGELA DOS SANTOS LIMA	R\$	18.099,15
MARQUIIP COMERCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA	R\$	578,00
MARX FARIAS BEZERRA	R\$	91.560,11
MAURICIO EUSTAQUIO DE SOUZA 07817396400	R\$	877,45
MEDEIROS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - O MESTRE	R\$	331,27
MONTARTE INDUSTRIAL E LOCADORA S/A	R\$	730.000,00
N C OLIVEIRA TINTAS LTDA	R\$	990,00
NAMBEI INDUSTRIA DE CONDUTORES ELETRICOS LTDA.	R\$	25.956,76
NAPOLEÃO BEZERRA COSTA	R\$	43.435,34
NEIDE MARIA CANDEAS VIANA	R\$	18.031,05
NLD - ENVERNIZAMENTO	R\$	3.500,00
NORDESTE GÁS E LOCAÇÕES LTDA	R\$	12.501,60
ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SECCIONAL PARAÍBA	R\$	2.000,00
ORL SANTA CLARA	R\$	46.921,96
PABLO JOSÉ RICARDO TOMAZ DE MACEDO	R\$	21.435,20
PAPERBLUE DISTRIBUIDORA DE EQUIPAMENTOS E PAPELARIA	R\$	294,80
PAULO JOSE MARTINS LACERDA	R\$	95.000,00
PB AÇO COMERCIAL DE FERRO E AÇO LTDA.	R\$	3.462,00
PEDRO LOPES GAMA DE ARAUJO	R\$	99.504,58
PEDRO MARCIANO DE OLIVEIRA FILHO	R\$	119.600,39
PERSIART CORTINAS E PERSIANAS LTDA	R\$	20.000,00
PNEUMAC PEÇAS E ACESSÓRIOS LTDA	R\$	125,00
PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA	R\$	275,89
POLIMASSA ARGAMASSAS LTDA	R\$	220,00
POSTO ALTERNATIVA DE COMBUSTÍVEL E SERVIÇO LTDA	R\$	527,00
PROJECTA MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA	R\$	639,10
RC - ASSESSORIA CONTÁBIL E EMPRESARIAL S/S LTDA	R\$	8.277,24
RCONR ENGENHARIA EIRELI	R\$	6.000,00
RÓDRIGO LEANDRO	R\$	8.197,53
RONALDO VICTOR DE ABREU	R\$	10.440,00
RONDA SISTEMA ELETRÔNICO DE ALARME LTDA	R\$	4.820,00
SANDERLY DANTAS DE MACEDO	R\$	12.000,00
SCA INDUSTRIA DE MOVEIS LTDA	R\$	80.217,09
SEVERINO DO RAMOS SILVA	R\$	6.299,15
SIDERURGICA LATINO AMERICANA S/A - SILAT	R\$	145.170,92
SINDICATO DA INDUSTRIA DA CONSTRUÇÃO	R\$	446,74
SOFTPLAN - PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA	R\$	2.838,36
STEFÂNIA FARIAS LEANDRO	R\$	6.000,00



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDITORES QUIROGRAFÁRIOS
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

CREDOR	MOEDA	VALOR
STÉFANO LACERDA DE OLIVEIRA	R\$	16.523,71
SUAHOUSE.COM TECNOLOGIA E GESTÃO IMOBILIÁRIA LTDA	R\$	1.393,29
SUL AMÉRICA NACIONAL DE SEGUROS	R\$	6.034,23
TANIA LÚCIA COURA MARIZ	R\$	49.349,90
TECNCON- TECNOLOGIA DO CONCRETO E ENGENHARIA LTDA.	R\$	9.385,00
TECNOGRES REVESTIMENTO CERÂMICO LTDA	R\$	3.452,40
THAYSE SILVA BARBOSA	R\$	57.500,96
THYAGO FERNANDES DOS SANTOS	R\$	117.228,01
TOVAR ALVES CORREIA LIMA	R\$	206.666,92



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Relação Analítica de Credores Enquadrados como Quirografários

Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

Razão Social: ABELARDO DA MATTA RIBEIRO SOBRINHO
CNPJ: 205.811.494-91
Endereço: RUA ANTÔNIO BARBOSA DE MENEZES, 530
Bairro: MIRANTE
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58407-673
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSION	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 14005 H	19/10/2018	29/10/2020	R\$	81.610,68	81.610,68
FIBRA	DISTRATO	DIST. 14006 H	19/10/2018	29/10/2020	R\$	81.610,68	81.610,68
						R\$ 163.221,36	R\$ 163.221,36

Razão Social: ADESIVO DOIS COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA
CNPJ: 70.092.630/0001-19
Endereço: RUA ABÍLIO VASCONCELOS, 131
Bairro: TAMBAUZINHO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58042-340
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSION	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1002879	17/08/2018	04/10/2018	R\$	2.192,00	2.192,00
						R\$ 2.192,00	R\$ 2.192,00

Razão Social: ALEX ANTONIO AZEVEDO CRUZ
CNPJ: 337.868.104-78
Endereço: RUA JOÃO QUIRINO, 490
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-370
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSION	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 12010 H	12/12/2018	29/10/2020	R\$	23.424,14	23.424,14
						R\$ 23.424,14	R\$ 23.424,14



Razão Social: ANA FLAVIA LIMA COELHO
CNPJ: 074.948.384-90
Endereço: RUA BEATRIZ ERNESTO LEAL DE MELO, 174
Bairro: SANDRA CAVALCANTE
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-845
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 2005 H	28/11/2018	29/10/2020	R\$	33.324,60	33.324,60
						R\$ 33.324,60	R\$ 33.324,60

Razão Social: ANDRÉ DE ASSIS OLIVEIRA
CNPJ: 009.964.884-99
Endereço: RUA LAGOA MANDIORE, 175
Bairro: PARQUE RESIDENCIAL DOS GIRASSOIS
Cidade/UF: CAMPO GRANDE/MS
CEP: 79091-828
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. A 2001	19/11/2019	20/02/2020	R\$	64.704,03	64.704,03
						R\$ 64.704,03	R\$ 64.704,03

Razão Social: ANTONIA IRIAN DE CARVALHO ALCOFORADO
CNPJ: 027.716.454-08
Endereço: RUA TOMÁS SOARES DE SOUZA, 675
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-235
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 5008 H	16/07/2019	29/10/2020	R\$	414,83	414,83
						R\$ 414,83	R\$ 414,83

Razão Social: ANTONIO CARLOS AGUIAR DE OLIVEIRA
CNPJ: 689.748.174-20
Endereço: RUA VICENTE LELPO, N° 1085 APARTAMENTO 101
Bairro: BESSA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58035-060
Origem: COMERCIAL
Natureza: SUBORDINADO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	05/11/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	07/12/2020	R\$	1.695,42	1.695,42



FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	05/10/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	07/09/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	PRO LABORE	DISL. 310720	31/07/2020	31/07/2020	R\$	4.311,32	4.311,32
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	26/03/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	06/07/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	PRO LABORE	DISL. 300620	30/06/2020	30/06/2020	R\$	4.311,32	4.311,32
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	06/04/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	03/08/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	04/05/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	MUTUO	EMP. 28032016	28/03/2016	08/06/2020	R\$	1.695,42	1.695,42
FIBRA	PRO LABORE	DISL. 300520	30/05/2020	30/05/2020	R\$	244,89	244,89
						R\$ 25.821,73	R\$ 25.821,73

Razão Social: ARTUR CARNEIRO DE MACEDO
CNPJ: 077.211.874-43
Endereço: RUA JOSUÉ GUEDES PEREIRA.100
Bairro: BESSA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58035-040
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4008 H	10/11/2018	29/10/2020	R\$	34.133,67	34.133,67
						R\$ 34.133,67	R\$ 34.133,67

Razão Social: ASSOCIACAO TECNICO CIENTIFICA ERNESTO LUIS DE O JUNIOR
CNPJ: 08.846.230/0001-88
Endereço: RUA APRIGIO VELOSO, 882
Bairro: UNIVERSITÁRIO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58429-140
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 417	30/08/2019	03/10/2019	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	NF	NFSE. 417	30/08/2019	04/11/2019	R\$	4.500,00	4.500,00
FIBRA	NF	NFSE. 106	29/04/2019	09/09/2019	R\$	5.814,00	5.814,00
						R\$ 14.814,00	R\$ 14.814,00



Razão Social: ATREVIDA LOCAÇÃO DE IMPLEMENTOS PARA A CONST. CIVIL LTDA
CNPJ: 11.201.870/0001-45
Endereço: AV. DOM PEDRO II , 863
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58013-420
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1053420	17/07/2020	06/08/2020	R\$	200,00	200,00
FIBRA	NF	NFSE. 1054059	13/08/2020	31/08/2020	R\$	200,00	200,00
FIBRA	NF	NFSE. 1033138	19/04/2018	17/05/2018	R\$	3.780,00	3.780,00
						R\$ 4.180,00	R\$ 4.180,00

Razão Social: AUGUSTO ULYSSES PEREIRA MARQUES
CNPJ: 726.285.454-20
Endereço: RUA DOUTOR RUI PEREIRA, 101
Bairro: JARDIM OCEANIA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58037-065
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	CANC. A 1002	26/06/2019	26/05/2020	R\$	58.179,60	58.179,60
						R\$ 58.179,60	R\$ 58.179,60

Razão Social: AVAL SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 21.575.315/0001-37
Endereço: AV. SENADOR VIRGÍLIO TÁVORA, 318
Bairro: MEIRELES
Cidade/UF: FORTALEZA/CE
CEP: 60170-250
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 624	16/07/2019	29/07/2019	R\$	12.000,00	12.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 646	02/08/2019	23/08/2019	R\$	9.000,00	9.000,00
						R\$ 21.000,00	R\$ 21.000,00



Razão Social: AZUL CARGO EXPRESS
CNPJ: 09.296.295/0002-40
Endereço: RODOVIA SANTOS DO MONT, KM 66
Bairro: JARDIM ITATINGA
Cidade/UF: CAMPINAS/SP
CEP: 13052-970
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CF	CF. 2953208	02/08/2019	16/11/2018	R\$	910,00	910,00
						R\$ 910,00	R\$ 910,00

Razão Social: BANCO BRADESCO S/A
CNPJ: 60.746.948/0001-12
Endereço: NUC CIDADE DE DEUS, S/N
Bairro: VILA YARA
Cidade/UF: OSASCO/SP
CEP: 06029-900
Origem: COMERCIAL
Natureza: FINANCEIRA
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	JNTA CORREN	CC 33-7	28/08/2020	28/08/2020	R\$	4.934,15	4.934,15
						R\$ 4.934,15	R\$ 4.934,15

Razão Social: BANDEIRANTES PROPAGANDA PARAIBANA LTDA.
CNPJ: 11.890.464/0001-37
Endereço: RUA ALMIRANTE BARROSO, 2313
Bairro: CRUZEIRO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58105-341
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 40373	05/10/2018	06/12/2018	R\$	2.500,00	2.500,00
						R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00

Razão Social: BRENO DE VASCONCELOS AZEVEDO
CNPJ: 032.457.854-70
Endereço: RUA ANTÔNIO DE SOUZA LOPES, 120
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-180
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 3009 H	22/05/2019	29/10/2020	R\$	1.003,80	1.003,80
FIBRA	DISTRATO	DIST. 3008 H	22/05/2019	29/10/2020	R\$	1.003,80	1.003,80



FIBRA	DISTRATO	DIST. 3007 H	22/05/2019	29/10/2020	R\$	1.003,80	1.003,80
						R\$ 3.011,40	R\$ 3.011,40

Razão Social: CARAJÁS MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ: 03.656.804/0015-37
Endereço: RUA MAR DO CARIBE, S/N
Bairro: PORTAL DO POÇO
Cidade/UF: CABEDELO/PB
CEP: 58106-282
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 47276	11/02/2020	09/04/2020	R\$	2.389,05	2.389,05
FIBRA	NF	DANF. 47276	11/02/2020	11/05/2020	R\$	2.389,04	2.389,04
						R\$ 4.778,09	R\$ 4.778,09

Razão Social: CASA DO XENON
CNPJ: 18.129.807/0001-94
Endereço: AVENIDA MINISTRO JOSÉ AMÉRICO DE ALMEIDA, 109
Bairro: TORRE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58040-302
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1012 H	09/11/2018	29/10/2020	R\$	86.921,27	86.921,27
						R\$ 86.921,27	R\$ 86.921,27

Razão Social: CECIDA - CERÂMICA SANTA CECÍLIA LTDA.
CNPJ: 09.353.418/0001-57
Endereço: FAZ. CACHOEIRA, S/N
Bairro: ZONA RURAL
Cidade/UF: GUARABIRA/PB
CEP: 58200-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 11793	09/12/2016	09/01/2017	R\$	2.100,00	2.100,00
						R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00



Razão Social: CENTRO INTEGRADO DE NEGÓCIOS E APOIO ÀS EMPRESAS
CNPJ: 11.001.938/0001-42
Endereço: AV BARROS REIS, 386, ANDAR 1 SALA 2
Bairro: IAPI
Cidade/UF: SALVADOR/BA
CEP: 40323-200
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 47	18/11/2016	25/11/2016	R\$	2.815,50	2.815,50
						R\$ 2.815,50	R\$ 2.815,50

Razão Social: CLAUDIO MOREIRA DA COSTA
CNPJ: 875.503.347-49
Endereço: Rua Luzia Simões Bertolini, N 78
Bairro: Aeroclube
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58036-630
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	Distrato	DIST. B 2202	30/06/2019	02/01/2021	R\$	83.902,01	83.902,01
						R\$ 83.902,01	R\$ 83.902,01

Razão Social: COMPANHIA DE AGUA E ESGOTO DA PARAIBA
CNPJ: 09.123.654/0001-87
Endereço: R: FELICIANO CIME S/N
Bairro: JAGUARIBE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58015-570
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	FATURA	FAT. 06958615-2	17/08/2020	20/08/2020	R\$	264,64	264,64
FIBRA	FATURA	FAT. 07151779-0	28/07/2020	29/07/2020	R\$	737,64	737,64
FIBRA	FATURA	FAT. 07151779-0	18/06/2020	26/06/2020	R\$	767,24	767,24
						R\$ 1.769,52	R\$ 1.769,52

Razão Social: CONCEITO INTERIORES LTDA
CNPJ: 11.011.546/0001-64
Endereço: AV PRESIDENTE EPITÁCIO PESSOA, 2869
Bairro: BRISAMAR
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58030-002
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
---------	------	-----------	---------	------------	-------	-------	------------------



FIBRA	NF	DANF. 2619	12/08/2019	10/02/2020	R\$	2.830,00	2.830,00
FIBRA	NF	DANF. 2619	12/08/2019	10/03/2020	R\$	2.830,00	2.830,00
FIBRA	NF	DANF. 2619	12/08/2019	08/05/2020	R\$	2.830,00	2.830,00
FIBRA	NF	DANF. 2619	12/08/2019	10/04/2020	R\$	2.830,00	2.830,00
						R\$ 11.320,00	R\$ 11.320,00

Razão Social: CONDOMÍNIO ALAMOANA PRAIA DO JACARÉ
CNPJ: 13.270.466/0001-59
Endereço: BR-230 Km10
Bairro: JARDIM AMERICA
Cidade/UF: CABEDELO/PB
CEP: 58033-455
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	BOLETO	BB. 1028845	28/07/2020	10/08/2020	R\$	751,92	751,92
FIBRA	BOLETO	BB. 1007373	30/06/2020	10/07/2020	R\$	751,92	751,92
FIBRA	BOLETO	BB. 986614	27/05/2020	10/06/2020	R\$	751,92	751,92
FIBRA	BOLETO	BB. 965954	28/04/2020	10/05/2020	R\$	751,92	751,92
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	751,92	751,92
FIBRA	BOLETO	BB. 926181	28/02/2020	10/03/2020	R\$	724,13	724,13
						R\$ 4.483,73	R\$ 4.483,73

Razão Social: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO TORRES DE SANHAUÁ
CNPJ: 22.769.237/0001-74
Endereço: RUA CORONEL JOCA VELHO, S/N
Bairro: ALTO DO MATEUS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58090-220
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/02/2021	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/10/2020	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	BB. 46937	27/05/2020	10/06/2020	R\$	228,84	228,84
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/03/2021	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	CT. 07032019	07/03/2019	09/11/2020	R\$	498,58	498,58
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/01/2021	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/12/2020	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	CT. 07032019	07/03/2019	09/07/2020	R\$	498,58	498,58
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/07/2020	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	BB. 47808	27/06/2020	10/07/2020	R\$	220,04	220,04



FIBRA	BOLETO	CT. 07032019	07/03/2019	09/08/2020	R\$	498,58	498,58
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/08/2020	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	CT. 07032019	07/03/2019	09/09/2020	R\$	498,58	498,58
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/09/2020	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	CT. 07032019	07/03/2019	09/10/2020	R\$	498,58	498,58
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/04/2021	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	CT. 07032019	07/03/2019	09/06/2020	R\$	498,58	498,58
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/06/2020	R\$	937,48	937,48
FIBRA	BOLETO	BB. 05032020	05/03/2020	10/11/2020	R\$	937,48	937,48
						R\$ 13.752,64	R\$ 13.752,64

Razão Social: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NEXT TOWERS
CNPJ: 32.889.965/0001-73
Endereço: RUA IRACEMA GUEDES LINS, 430
Bairro: ALTIPLANO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58046-135
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	BOLETO	BB. 990034	02/06/2020	10/06/2020	R\$	427,87	427,87
FIBRA	BOLETO	BB. 989827	02/06/2020	10/06/2020	R\$	500,13	500,13
FIBRA	BOLETO	BB. 989829	02/06/2020	10/06/2020	R\$	500,13	500,13
FIBRA	BOLETO	BB. 989848	02/06/2020	10/06/2020	R\$	500,13	500,13
FIBRA	BOLETO	BB. 989850	02/06/2020	10/06/2020	R\$	500,13	500,13
FIBRA	BOLETO	BB. 989852	02/06/2020	10/06/2020	R\$	419,84	419,84
FIBRA	BOLETO	BB. 989858	02/06/2020	10/06/2020	R\$	427,87	427,87
FIBRA	BOLETO	BB. 989881	02/06/2020	10/06/2020	R\$	500,13	500,13
FIBRA	BOLETO	BB. 989901	02/06/2020	10/06/2020	R\$	500,13	500,13
FIBRA	BOLETO	BB. 989929	02/06/2020	10/06/2020	R\$	500,13	500,13
FIBRA	BOLETO	BB. 989942	02/06/2020	10/06/2020	R\$	419,84	419,84
FIBRA	BOLETO	BB. 971107	05/05/2020	14/05/2020	R\$	405,88	405,88
FIBRA	BOLETO	BB. 1011019	01/07/2020	10/07/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1011021	01/07/2020	10/07/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1011040	01/07/2020	10/07/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1011042	01/07/2020	10/07/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1011044	01/07/2020	10/07/2020	R\$	397,84	397,84
FIBRA	BOLETO	BB. 1011050	01/07/2020	10/07/2020	R\$	405,87	405,87
FIBRA	BOLETO	BB. 1011073	01/07/2020	10/07/2020	R\$	478,13	478,13



FIBRA	BOLETO	BB. 1011093	01/07/2020	10/07/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 989932	02/06/2020	10/06/2020	R\$	427,87	427,87
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	389,38	389,38
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 971209	05/05/2020	14/05/2020	R\$	405,88	405,88
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	389,38	389,38
FIBRA	BOLETO	BB. 971117	05/05/2020	14/05/2020	R\$	397,69	397,69
FIBRA	BOLETO	BB. 971002	05/05/2020	14/05/2020	R\$	479,66	479,66
FIBRA	BOLETO	BB. 971004	05/05/2020	14/05/2020	R\$	479,66	479,66
FIBRA	BOLETO	BB. 971023	05/05/2020	14/05/2020	R\$	479,66	479,66
FIBRA	BOLETO	BB. 971025	05/05/2020	14/05/2020	R\$	479,66	479,66
FIBRA	BOLETO	BB. 971027	05/05/2020	14/05/2020	R\$	397,69	397,69
FIBRA	BOLETO	BB. 971033	05/05/2020	14/05/2020	R\$	405,88	405,88
FIBRA	BOLETO	BB. 971056	05/05/2020	14/05/2020	R\$	479,66	479,66
FIBRA	BOLETO	BB. 971076	05/05/2020	14/05/2020	R\$	479,66	479,66
FIBRA	BOLETO	BB. 971104	05/05/2020	14/05/2020	R\$	479,66	479,66
FIBRA	BOLETO	BB. 1030402	29/07/2020	10/08/2020	R\$	1.372,87	1.372,87
FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo903A	31/07/2020	24/11/2020	R\$	1.494,27	1.494,27
FIBRA	BOLETO	CT. 08046083020	09/06/2020	10/09/2020	R\$	651,09	651,09
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo103A	18/06/2020	10/09/2020	R\$	1.357,50	1.357,50
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo2202B	18/06/2020	10/09/2020	R\$	1.678,40	1.678,40
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo703B	16/07/2020	24/09/2020	R\$	1.490,45	1.490,45
FIBRA	BOLETO	CT. 08046083020	09/06/2020	10/03/2021	R\$	651,09	651,09
FIBRA	BOLETO	CT. 08046083020	09/06/2020	10/02/2021	R\$	651,09	651,09
FIBRA	BOLETO	CT. 08046083020	09/06/2020	10/01/2021	R\$	651,09	651,09
FIBRA	BOLETO	CT. 08046083020	09/06/2020	10/12/2020	R\$	651,09	651,09
FIBRA	BOLETO	BB. 1011121	01/07/2020	10/07/2020	R\$	478,13	478,13



FIBRA	BOLETO	BB. 04/2020	02/04/2020	10/04/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo903A	31/07/2020	24/08/2020	R\$	1.921,22	1.921,22
FIBRA	BOLETO	BB. 1011124	01/07/2020	10/07/2020	R\$	405,87	405,87
FIBRA	BOLETO	CT. 08046083020	09/06/2020	10/11/2020	R\$	651,09	651,09
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo3201B	29/07/2020	25/10/2020	R\$	1.287,70	1.287,70
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo903A	31/07/2020	24/10/2020	R\$	1.494,27	1.494,27
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo703B	16/07/2020	24/10/2020	R\$	1.490,45	1.490,45
FIBRA	BOLETO	CT. 08046083020	09/06/2020	10/10/2020	R\$	651,09	651,09
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo201A	25/06/2020	10/10/2020	R\$	1.473,30	1.473,30
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo3201B	29/07/2020	25/09/2020	R\$	1.287,70	1.287,70
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo903A	31/07/2020	24/09/2020	R\$	1.494,27	1.494,27
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo3201B	29/07/2020	25/11/2020	R\$	1.287,70	1.287,70
FIBRA	BOLETO	CT. 08046083020	09/06/2020	10/08/2020	R\$	1.953,27	1.953,27
FIBRA	BOLETO	BB. 1030405	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1030406	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo201A	25/06/2020	10/08/2020	R\$	1.473,30	1.473,30
FIBRA	BOLETO	BB. 1030408	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1030427	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1030429	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1030431	29/07/2020	10/08/2020	R\$	397,84	397,84
FIBRA	BOLETO	BB. 1030437	29/07/2020	10/08/2020	R\$	405,87	405,87
FIBRA	BOLETO	BB. 1030460	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo201A	25/06/2020	10/09/2020	R\$	1.473,30	1.473,30
FIBRA	BOLETO	BB. 1030496	29/07/2020	10/08/2020	R\$	546,37	546,37
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo3201B	29/07/2020	25/08/2020	R\$	1.655,60	1.655,60
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo103A	18/06/2020	10/08/2020	R\$	1.357,45	1.357,45
FIBRA	BOLETO	BB. 1030508	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1030511	29/07/2020	10/08/2020	R\$	405,87	405,87
FIBRA	BOLETO	BB. 1030521	29/07/2020	10/08/2020	R\$	397,84	397,84
FIBRA	BOLETO	BB. 1030531	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1030604	29/07/2020	10/08/2020	R\$	405,87	405,87
FIBRA	BOLETO	BB. 1030613	29/07/2020	10/08/2020	R\$	405,87	405,87
FIBRA	BOLETO	CT. Acordo703B	16/07/2020	24/08/2020	R\$	1.490,44	1.490,44
FIBRA	BOLETO	BB. 1011134	01/07/2020	10/07/2020	R\$	397,84	397,84
FIBRA	BOLETO	BB. 1030480	29/07/2020	10/08/2020	R\$	478,13	478,13
FIBRA	BOLETO	BB. 869518	03/12/2019	09/12/2019	R\$	526,31	526,31



FIBRA	BOLETO	BB. 869620	03/12/2019	09/12/2019	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 853038	06/11/2019	11/11/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 853040	06/11/2019	11/11/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 853042	06/11/2019	11/11/2019	R\$	486,30	486,30
FIBRA	BOLETO	BB. 853048	06/11/2019	11/11/2019	R\$	493,90	493,90
FIBRA	BOLETO	BB. 853091	06/11/2019	11/11/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 853119	06/11/2019	11/11/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 831684	07/10/2019	10/10/2019	R\$	493,90	493,90
FIBRA	BOLETO	BB. 853122	06/11/2019	11/11/2019	R\$	493,90	493,90
FIBRA	BOLETO	BB. 831551	07/10/2019	10/10/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 869520	03/12/2019	09/12/2019	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 869539	03/12/2019	09/12/2019	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 869541	03/12/2019	09/12/2019	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 869543	03/12/2019	09/12/2019	R\$	450,30	450,30
FIBRA	BOLETO	BB. 869549	03/12/2019	09/12/2019	R\$	457,90	457,90
FIBRA	BOLETO	BB. 869572	03/12/2019	09/12/2019	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 869592	03/12/2019	09/12/2019	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 853224	06/11/2019	11/11/2019	R\$	493,90	493,90
FIBRA	BOLETO	BB. 811504	04/09/2019	09/09/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 1011226	01/07/2020	10/07/2020	R\$	405,87	405,87
FIBRA	BOLETO	BB. 811402	04/09/2019	09/09/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 811404	04/09/2019	09/09/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 811423	04/09/2019	09/09/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 811425	04/09/2019	09/09/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 811427	04/09/2019	09/09/2019	R\$	486,30	486,30
FIBRA	BOLETO	BB. 853019	06/11/2019	11/11/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 811476	04/09/2019	09/09/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 853017	06/11/2019	11/11/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 811609	04/09/2019	09/09/2019	R\$	493,90	493,90
FIBRA	BOLETO	BB. 831477	07/10/2019	10/10/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 831479	07/10/2019	10/10/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 831498	07/10/2019	10/10/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 831500	07/10/2019	10/10/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 831502	07/10/2019	10/10/2019	R\$	486,30	486,30
FIBRA	BOLETO	BB. 831508	07/10/2019	10/10/2019	R\$	493,90	493,90



FIBRA	BOLETO	BB. 811433	04/09/2019	09/09/2019	R\$	493,90	493,90
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 910202	04/02/2020	10/02/2020	R\$	389,38	389,38
FIBRA	BOLETO	BB. 910294	04/02/2020	10/02/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 910295	04/02/2020	10/02/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 910112	04/02/2020	10/02/2020	R\$	389,38	389,38
FIBRA	BOLETO	BB. 910118	04/02/2020	10/02/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 910189	04/02/2020	10/02/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	389,38	389,38
FIBRA	BOLETO	BB. 910192	04/02/2020	10/02/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 03022020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 869623	03/12/2019	09/12/2019	R\$	457,90	457,90
FIBRA	BOLETO	BB. 831579	07/10/2019	10/10/2019	R\$	562,31	562,31
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	397,41	397,41
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	389,38	389,38
FIBRA	BOLETO	BB. 03032020	03/03/2020	09/03/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 883184	18/12/2019	09/01/2020	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 869725	03/12/2019	09/12/2019	R\$	497,32	497,32
FIBRA	BOLETO	BB. 883110	18/12/2019	09/01/2020	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 883112	18/12/2019	09/01/2020	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 883131	18/12/2019	09/01/2020	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 883133	18/12/2019	09/01/2020	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 883135	18/12/2019	09/01/2020	R\$	450,30	450,30
FIBRA	BOLETO	BB. 883141	18/12/2019	09/01/2020	R\$	457,90	457,90
FIBRA	BOLETO	BB. 883164	18/12/2019	09/01/2020	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 883212	18/12/2019	09/01/2020	R\$	526,31	526,31
FIBRA	BOLETO	BB. 910110	04/02/2020	10/02/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 883317	18/12/2019	09/01/2020	R\$	498,00	498,00
FIBRA	BOLETO	BB. 910087	04/02/2020	10/02/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 910161	04/02/2020	10/02/2020	R\$	469,67	469,67



FIBRA	BOLETO	BB. 910089	04/02/2020	10/02/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 910108	04/02/2020	10/02/2020	R\$	469,67	469,67
FIBRA	BOLETO	BB. 883215	18/12/2019	09/01/2020	R\$	457,90	457,90
FIBRA	BOLETO	BB. 910414	04/02/2020	10/02/2020	R\$	469,67	469,67
						R\$ 99.816,74	R\$ 99.816,74

Razão Social: CONDOMÍNIO ONE CABO BRANCO FLAT
CNPJ: 21.706.212/0001-69
Endereço: RUA TABELIAO JOSE RAMALHO LEITE
Bairro: CABO BRANCO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58045-230
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	BOLETO	BB. 48891330	19/06/2020	19/06/2020	R\$	1.132,01	1.132,01
FIBRA	BOLETO	BB. 70237503	07/07/2020	15/07/2020	R\$	1.132,01	1.132,01
FIBRA	BOLETO	BB. 08/2020	06/08/2020	10/08/2020	R\$	1.132,01	1.132,01
FIBRA	BOLETO	BB. 31032020	31/03/2020	10/04/2020	R\$	1.132,01	1.132,01
						R\$ 4.528,04	R\$ 4.528,04

Razão Social: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARAHYBA
CNPJ: 21.706.212/0001-69
Endereço: RUA TABELIAO JOSE RAMALHO LEITE
Bairro: CABO BRANCO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58045-230
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	BOLETO	BB. 1502/030	04/08/2020	10/08/2020	R\$	1.341,13	1.341,13
FIBRA	BOLETO	BB. 1502/030	01/07/2020	10/07/2020	R\$	1.354,78	1.354,78
						R\$ 2.695,91	R\$ 2.695,91

Razão Social: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA
CNPJ: 08.667.024/0001-00
Endereço: AV DOM PEDRO, 809
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58013-021
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	BOLETO	BB. 339052	19/11/2019	30/11/2020	R\$	363,89	363,89
FIBRA	BOLETO	BB. 339052	19/11/2019	30/09/2020	R\$	363,89	363,89



FIBRA	BOLETO	BB. 339052	19/11/2019	31/10/2020	R\$	363,89	363,89
						R\$ 1.091,67	R\$ 1.091,67

Razão Social: COP - CENTRO OFTALMOLÓGICO DA PARAÍBA LTDA
CNPJ: 03.817.652/0001-01
Endereço: RUA AFONSO CAMPOS, 162
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58400-235
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4003 W	14/01/2019	29/10/2020	R\$	48.086,86	48.086,86
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4004 W	14/01/2019	29/10/2020	R\$	46.921,95	46.921,95
						R\$ 95.008,81	R\$ 95.008,81

Razão Social: CRISTIANO MEDEIROS AGUIAR
CNPJ: 31.105.128/0001-43
Endereço: AV LIBERDADE, 84
Bairro: BARALHO
Cidade/UF: BAYEUX/PB
CEP: 58305-003
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 15	22/10/2018	22/10/2018	R\$	700,00	700,00
						R\$ 700,00	R\$ 700,00

Razão Social: CRUZ & BANDEIRA LTDA
CNPJ: 14.413.461/0001-09
Endereço: RUA SIQUEIRA CAMPOS, 00533
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: PAULISTA/PE
CEP: 53401-320
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 696	09/01/2019	28/02/2019	R\$	12.750,00	12.750,00
						R\$ 12.750,00	R\$ 12.750,00



Razão Social: DIRCEU KRAINSKI PINTO
CNPJ: 519.084.509-59
Endereço: Av. Guarabira, 1305
Bairro: Manaíra
Cidade/UF: João Pessoa/PB
CEP: 58038-142
Origem: CLIENTES
Natureza: ACORDO JUDICIAL
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/05/2020	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/03/2021	R\$	111.492,95	111.492,95
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/02/2021	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/01/2021	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/12/2020	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/11/2020	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/10/2020	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/09/2020	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/08/2020	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/06/2020	R\$	20.271,45	20.271,45
FIBRA	Acordo judícia	DIST. GHP2901	05/03/2020	20/07/2020	R\$	20.271,45	20.271,45
						R\$ 314.207,45	R\$ 314.207,45

Razão Social: DORGIVAL ALVES DE MELO
CNPJ: 34.292.393/0001-76
Endereço: RUA PROFESSORA DAURA ALCIDES DE ALMEIDA, 101
Bairro: GRAMAME
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58069-270
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000016	10/08/2020	31/08/2020	R\$	1.400,00	1.400,00
						R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00

Razão Social: DOUGLAS NOBREGA DOS SANTOS
CNPJ: 067.647.684-80
Endereço: RUA VEREADOR GUMERCINDO BARBOSA DUNDA, 154
Bairro: AERoclUBE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58036-850
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1002 H	31/10/2018	29/10/2020	R\$	28.909,89	28.909,89



R\$ 28.909,89

R\$ 28.909,89

Razão Social: DPI INSTALAÇÕES
CNPJ: 11.187.048/0001-77
Endereço: AV. INDIO ARABUTAN, 621
Bairro: CABO BRANCO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58045-040
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1002435	10/10/2019	17/08/2020	R\$	2.500,00	2.500,00
						R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00

Razão Social: DURATEX S.A. (FÁBRICA DE LOUÇAS - PE)
CNPJ: 97.837.181/0029-48
Endereço: Estrada Tronco Dis. Rodovia Norte, 3927
Bairro: Distrito Industrial Suape
Cidade/UF: Cabo de Santo Agostinho /PE
CEP: 54590-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 224392	27/02/2018	20/12/2018	R\$	14.063,98	14.063,98
FIBRA	NF	DANF. 224392	27/02/2018	20/11/2018	R\$	14.063,96	14.063,96
FIBRA	NF	DANF. 224393	27/02/2018	15/10/2018	R\$	14.029,23	14.029,23
FIBRA	NF	DANF. 224391	27/02/2018	15/10/2018	R\$	14.072,40	14.072,40
FIBRA	NF	DANF. 224392	27/02/2018	15/10/2018	R\$	14.072,40	14.072,40
FIBRA	NF	DANF. 224393	27/02/2018	20/12/2018	R\$	14.020,82	14.020,82
FIBRA	NF	DANF. 224393	27/02/2018	20/12/2018	R\$	14.020,82	14.020,82
FIBRA	NF	DANF. 224391	27/02/2018	20/12/2018	R\$	14.063,98	14.063,98
FIBRA	NF	DANF. 224391	27/02/2018	20/11/2018	R\$	14.063,96	14.063,96
						R\$ 126.471,55	R\$ 126.471,55

Razão Social: DURATEX S.A.(FÁBRICA DE METAIS-SP)
CNPJ: 97.837.181/0021-90
Endereço: Av. Antonio Frederico Ozanam, 1200
Bairro: Distrito Industrial
Cidade/UF: Jundiaí/SP
CEP: 13213-030
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 2022320	16/02/2018	20/12/2018	R\$	6.257,47	6.257,47
FIBRA	NF	DANF. 2022318	16/02/2018	15/10/2018	R\$	6.456,43	6.456,43



FIBRA	NF	DANF. 2022319	16/02/2018	20/11/2018	R\$	6.452,55	6.452,55
FIBRA	NF	DANF. 2022320	16/02/2018	20/11/2018	R\$	6.257,47	6.257,47
FIBRA	NF	DANF. 2022319	16/02/2018	15/10/2018	R\$	6.456,43	6.456,43
FIBRA	NF	DANF. 2022319	16/02/2018	20/11/2018	R\$	6.452,55	6.452,55
FIBRA	NF	DANF. 2022318	16/02/2018	20/11/2018	R\$	6.452,55	6.452,55
FIBRA	NF	DANF. 2022320	16/02/2018	15/10/2018	R\$	6.261,23	6.261,23
FIBRA	NF	DANF. 2022318	16/02/2018	20/11/2018	R\$	6.452,55	6.452,55
						R\$ 57.499,23	R\$ 57.499,23

Razão Social: EDER TEOFILO DA SILVA
CNPJ: 012.785.674-96
Endereço: RUA NAIR MARQUES GUIMARÃES, 42
Bairro: VELAME
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58418-089
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 8007 H	09/10/2019	29/10/2020	R\$	15.355,90	15.355,90
						R\$ 15.355,90	R\$ 15.355,90

Razão Social: EDINANDO JOSÉ DINIZ
CNPJ: 650.939.174-00
Endereço: RUA PROFº XAVIER JÚNIOR, 322
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: AREIA/PB
CEP: 58397-000
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1007H	17/10/2018	29/10/2020	R\$	26.636,31	26.636,31
						R\$ 26.636,31	R\$ 26.636,31

Razão Social: EDUARDO DE AZEVEDO GALDINO
CNPJ: 024.551.444-96
Endereço: RUA DEPUTADO ÁLVARO GAUDÊNCIO, 123
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58400-243
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 5006 H	06/12/2018	29/10/2020	R\$	38.359,02	38.359,02
						R\$ 38.359,02	R\$ 38.359,02



Razão Social: EDUARDO HENRIQUE BRITTO CARREIRA DE ALMEIDA
CNPJ: 602.787.494-53
Endereço: RUA ALICE DE ALMEIDA , 43
Bairro: CABO BRANCO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58000-000
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/07/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/06/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/05/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/04/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/03/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/05/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/08/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/08/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/02/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/01/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/12/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/11/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/10/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/09/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/09/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/06/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/04/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/03/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/10/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/11/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/12/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/01/2022	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 071217	07/12/2017	14/07/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
						R\$ 46.000,00	R\$ 46.000,00



Razão Social: ELIS FORMIGA LUCENA
CNPJ: 069.064.714-06
Endereço: RUA PEDRO FEITOSA NEVES, 465
Bairro: BELA VISTA
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58428-757
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4006 H	01/10/2019	29/10/2020	R\$	26.279,53	26.279,53
						R\$ 26.279,53	R\$ 26.279,53

Razão Social: ENERGISA
CNPJ: 09.095.183/0001-40
Endereço: BR 230 KM 25 S/N
Bairro: CRISTO REDENTOR
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58071-680
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	FATURA	FAT. 5/280002-7	06/08/2020	20/08/2020	R\$	74,30	74,30
FIBRA	FATURA	FAT. 5/1859615-5	29/06/2020	16/08/2020	R\$	262,24	262,24
FIBRA	FATURA	FAT. 5/1798478-2	12/08/2020	20/08/2020	R\$	529,31	529,31
FIBRA	FATURA	FAT. 5/1859615-5	28/07/2020	16/09/2020	R\$	384,15	384,15
FIBRA	FATURA	FAT. 5/1941854-0	24/07/2020	20/08/2020	R\$	86,36	86,36
						R\$ 1.336,36	R\$ 1.336,36

Razão Social: EVANDRO PEREIRA DE ANDRADE NUNES
CNPJ: 12.112.910/0001-45
Endereço: RUA ANÍSIO SALATIEL, 293
Bairro: ROGER
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58020-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 396	11/02/2016	11/02/2016	R\$	250,00	250,00
FIBRA	NF	DANF. 270	24/02/2015	20/04/2016	R\$	2.400,00	2.400,00
FIBRA	NF	DANF. 398	15/02/2016	18/02/2016	R\$	861,00	861,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000079	25/09/2015	15/02/2016	R\$	420,00	420,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000106	11/02/2016	11/02/2016	R\$	120,00	120,00
FIBRA	NF	DANF. 340	25/09/2015	05/10/2015	R\$	10.796,00	10.796,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000083	25/09/2015	05/10/2015	R\$	3.000,00	3.000,00



FIBRA	NF	NFSE. 1000077	25/09/2015	25/09/2015	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	NF	DANF. 339	25/09/2015	25/09/2015	R\$	90,00	90,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000082	25/09/2015	25/09/2015	R\$	60,00	60,00
FIBRA	NF	DANF. 338	25/09/2015	25/09/2015	R\$	1.596,10	1.596,10
FIBRA	NF	NFSE. 1000081	25/09/2015	25/09/2015	R\$	481,00	481,00
FIBRA	NF	DANF. 337	25/09/2015	25/09/2015	R\$	890,00	890,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000078	25/09/2015	25/09/2015	R\$	900,00	900,00
FIBRA	NF	DANF. 321	29/07/2015	28/08/2015	R\$	4.865,00	4.865,00
FIBRA	NF	DANF. 336	25/09/2015	15/02/2016	R\$	1.580,00	1.580,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000080	25/09/2015	25/09/2015	R\$	240,00	240,00
						R\$ 30.549,10	R\$ 30.549,10

Razão Social: EWERTON DE SOUZA CRISPINIANO
CNPJ: 010.411.194-10
Endereço: RUA ARNALDO DE ALBUQUERQUE, 940
Bairro: ALTO BRANCO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58401-480
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1001 W	13/11/2018	29/10/2020	R\$	6.410,42	6.410,42
						R\$ 6.410,42	R\$ 6.410,42

Razão Social: FAMOSSUL MADEIRAS NORDESTE LTDA
CNPJ: 21.034.799/0001-07
Endereço: R A, QUADRA 04 LOTES 29 A 34
Bairro: DIST. IND. DE ESTANCIA
Cidade/UF: ESTANCIA/SE
CEP: 49.200-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 6138	26/10/2018	26/10/2018	R\$	30.405,84	30.405,84
FIBRA	NF	DANF. 6137	26/10/2018	26/10/2018	R\$	1.176,14	1.176,14
						R\$ 31.581,98	R\$ 31.581,98



Razão Social: FAST SHOP S.A
CNPJ: 43.708.379/0138-56
Endereço: MANOEL CESAR DE MELO, GALPÃO SUL SETOR 7
Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL
Cidade/UF: ALHANDRA/PB
CEP: 58320-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 309569	11/02/2020	10/12/2020	R\$	728,02	728,02
FIBRA	NF	DANF. 309569	11/02/2020	10/11/2020	R\$	728,02	728,02
FIBRA	NF	DANF. 309569	11/02/2020	10/09/2020	R\$	728,02	728,02
FIBRA	NF	DANF. 309569	11/02/2020	10/10/2020	R\$	728,02	728,02
						R\$ 2.912,08	R\$ 2.912,08

Razão Social: FELIPE ALVES ARAUJO
CNPJ: 29.973.037/0001-88
Endereço: AV MOSENHOR ALMEIDA, 527
Bairro: JAGUARIBE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58015-090
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000010	21/11/2018	23/11/2018	R\$	2.500,00	2.500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000010	21/11/2018	21/11/2018	R\$	1.500,00	1.500,00
						R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00

Razão Social: FELYPE HORTÊNCIO RIBEIRO
CNPJ: 090.740.604-12
Endereço: RUA CORONEL MIGUEL SÁTIRO, 200
Bairro: CABO BRANCO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58045-110
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/12/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/01/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/02/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/03/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/02/2022	R\$	2.364,16	2.364,16
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/04/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/05/2021	R\$	2.364,31	2.364,31



FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/07/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/10/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/01/2022	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/11/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/12/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/04/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/08/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/11/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/09/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/06/2021	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/06/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/10/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/09/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/08/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/07/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/05/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	25/03/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
FIBRA	DISTRATO	DIST. B 1502	21/11/2018	09/03/2020	R\$	2.364,31	2.364,31
						R\$ 59.107,60	R\$ 59.107,60

Razão Social: FELYPE HUGO CABRAL MARINHO
CNPJ: 085.382.174-70
Endereço: RUA PAULO DE FRONTIN, SN
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-105
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1006 H	14/11/2018	29/10/2020	R\$	29.180,02	29.180,02
						R\$ 29.180,02	R\$ 29.180,02

Razão Social: FERNANDO DE PAULA CONDES NETO
CNPJ: 07.531.515/0001-67
Endereço: AV PRESIDENTE EPITÁCIO PESSOA, 753
Bairro: DOS ESTADOS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58030-001
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFS. 1044404	22/07/2020	05/08/2020	R\$	893,19	893,19



FIBRA	NF	NFS. 1043729	23/06/2020	20/08/2020	R\$	893,19	893,19
						R\$ 1.786,38	R\$ 1.786,38

Razão Social: FLAVIO LIMA COELHO
CNPJ: 008.320.544-61
Endereço: RUA BEATRIZ ERNESTO LEAL DE MELO, 174
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-845
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 2004 H	10/11/2018	29/10/2020	R\$	53.072,35	53.072,35
						R\$ 53.072,35	R\$ 53.072,35

Razão Social: FORTEGAS SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO MANUTENÇÃO
CNPJ: 24.155.861/0001-07
Endereço: RUA JOSÉ BORGES COUTINHO, 236
Bairro: CRISTO REDENTOR
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58070-403
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1001497	11/03/2020	25/06/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 1001497	11/03/2020	02/07/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
						R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00

Razão Social: FRANCISCO DE ASSIS SOUSA BRASIL
CNPJ: 023.826.864-05
Endereço: Rua Químico Jose João Miranda Freire, 60
Bairro: Alto do Mateus
Cidade/UF: João Pessoa/PB
CEP: 58090-224
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/07/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/06/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/03/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/08/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/10/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/04/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/02/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/01/2021	R\$	2.000,00	2.000,00



FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/12/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/11/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/08/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/07/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/06/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/05/2020	R\$	3.000,00	3.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/05/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. DIST/501B	06/03/2020	15/09/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
						R\$ 33.000,00	R\$ 33.000,00

Razão Social: GLAYDSON TRAJANO FARIAS
CNPJ: 023.653.094-10
Endereço: AVENIDA ELPÍDIO DE ALMEIDA, 2081
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-215
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 2008 H	14/11/2018	29/10/2020	R\$	22.138,40	22.138,40
FIBRA	DISTRATO	DIST. 2009 H	14/11/2018	29/10/2020	R\$	22.297,49	22.297,49
						R\$ 44.435,89	R\$ 44.435,89

Razão Social: GUSTAVO ADOLFO DA COSTA AGRA
CNPJ: 000.193.544-52
Endereço: RUA MANOEL DAVID DE ARRUDA. 397
Bairro: SANTO ANTÔNIO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58406-125
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 5004 H	28/11/2018	29/10/2020	R\$	53.814,33	53.814,33
						R\$ 53.814,33	R\$ 53.814,33

Razão Social: HELDER LICARIÃO DOS SANTOS
CNPJ: 001.235.834-70
Endereço: RUA HUGO ANDRADE AMORIM, 235
Bairro: SANDRA CAVALCANTE
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-730
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 2010 H	19/10/2018	29/10/2020	R\$	47.809,80	47.809,80



R\$ 47.809,80

R\$ 47.809,80

Razão Social: HESA 172 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ: 21.600.621/0001-86
Endereço: AV. VEREADOR NARCISO YAGUE GUIMARÃES, 1145
Bairro: JARDIM ARMÊNIA
Cidade/UF: SÃO PAULO/SP
CEP: 08780-500
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/06/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/05/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/04/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/03/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/02/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/01/2021	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/12/2020	R\$	20.000,00	20.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/08/2021	R\$	326.000,00	326.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/11/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/10/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/09/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/12/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/08/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/04/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/03/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	23/03/2020	R\$	2.161,39	2.161,39
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/02/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	23/01/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/06/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/05/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. R2220	05/04/2018	24/07/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
						R\$ 384.161,39	R\$ 384.161,39



Razão Social: HIDROGÁS DISTRIBUIDORA LTDA
CNPJ: 03.150.246/0001-38
Endereço: RUA DOUTOR SILVA LEME, 115
Bairro: BRÁS
Cidade/UF: SÃO PAULO/SP
CEP: 03047-020
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 33904	05/09/2018	05/09/2018	R\$	1.089,00	1.089,00
						R\$ 1.089,00	R\$ 1.089,00

Razão Social: INCENOR IND. CERAMICA DO NORDESTE L/T
CNPJ: 04.496.698/0001-39
Endereço: Rod. BA 093 km 15 a 17
Bairro: Dias Davila
Cidade/UF: SALVADOR/BA
CEP: 42850-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 538222	10/02/2020	10/02/2020	R\$	7.943,94	7.943,94
						R\$ 7.943,94	R\$ 7.943,94

Razão Social: IRINALDA ELISSIA DA SILVA
CNPJ: 055.702.174-01
Endereço: CORONEL JOCA VELHO, N500 APTO 305F
Bairro: Alto do Mateus
Cidade/UF: João Pessoa/PB
CEP: 58090-220
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	ACORDO	CT. Acordo305F	10/08/2020	20/09/2020	R\$	1.500,00	1.500,00
						R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00

Razão Social: IRVISON DAYRAN DA COSTA MACEDO
CNPJ: 092.691.894-06
Endereço: RUA FELIX CAROLINO BARBOSA, 184
Bairro: ALTO BRANCO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58401-485
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 8011 H	03/05/2019	29/10/2020	R\$	18.000,00	18.000,00
						R\$ 18.000,00	R\$ 18.000,00



Razão Social: ISMAEL CAMILO KIM
CNPJ: 039.966.294-43
Endereço: RUA BELMIRO PINTO BRANDÃO, 55
Bairro: MIRANTE
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58407-670
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1010 H	09/01/2019	29/10/2020	R\$	33.805,38	33.805,38
						R\$ 33.805,38	R\$ 33.805,38

Razão Social: ISOTRAFO COMERCIAL DE ISOLADORES E TRANSFORMADORES LTDA
CNPJ: 03.716.806/0001-79
Endereço: RUA EMILIANO PARRA, 255
Bairro: FARDE SCOPARIM
Cidade/UF: MAUA/SP
CEP: 13806-647
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 4847	13/06/2018	13/06/2018	R\$	1.815,00	1.815,00
						R\$ 1.815,00	R\$ 1.815,00

Razão Social: J ANSELMO DA SILVA E CIA. LTDA
CNPJ: 10.760.171/0002-53
Endereço: RUA RODRIGUES CHAVES, 181
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58011-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 12632	14/02/2020	14/02/2020	R\$	540,00	540,00
						R\$ 540,00	R\$ 540,00

Razão Social: JOÃO FILIPE J. LEANDRO
CNPJ: 063.546.198-67
Endereço: BR 230 KM 10 QD 20 LOTE 274, COND. ALAMOANA
Bairro: AMAZONIA PARK
Cidade/UF: CABEDELO/PB
CEP: 58106-402
Origem: COMERCIAL
Natureza: SUBORDINADO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	MUTUO	DISL. 02/2020	06/03/2020	06/03/2020	R\$	12.037,69	12.037,69
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	31/07/2020	27/10/2020	R\$	99,90	99,90



FIBRA	MUTUO	DISL. 080119	31/07/2020	09/09/2020	R\$	249,99	249,99
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/01/2021	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/12/2020	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 080119	31/07/2020	09/12/2020	R\$	249,99	249,99
FIBRA	MUTUO	EMP. 291219	31/07/2020	06/12/2020	R\$	110,00	110,00
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/11/2020	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. Acordo274	31/07/2020	20/11/2020	R\$	823,66	823,66
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/11/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/02/2021	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	EMP. 291219	31/07/2020	06/11/2020	R\$	110,00	110,00
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/02/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. Acordo274	31/07/2020	20/10/2020	R\$	823,66	823,66
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/10/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 080119	31/07/2020	09/10/2020	R\$	249,99	249,99
FIBRA	MUTUO	EMP. 291219	31/07/2020	06/10/2020	R\$	110,00	110,00
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	31/07/2020	27/09/2020	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 020517	02/05/2017	27/09/2020	R\$	16.934,04	16.934,04
FIBRA	MUTUO	EMP. Acordo274	31/07/2020	20/09/2020	R\$	823,66	823,66
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/09/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 080119	31/07/2020	09/11/2020	R\$	249,99	249,99
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/07/2021	R\$	184.026,42	184.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 11/2019	03/12/2019	03/12/2019	R\$	12.514,97	12.514,97
FIBRA	MUTUO	DISL. 01/2020	31/01/2020	31/01/2020	R\$	11.530,66	11.530,66
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/02/2022	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/01/2022	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/12/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/11/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/10/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/09/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/01/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/07/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/12/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/06/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/06/2021	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/05/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/05/2021	R\$	9.026,42	9.026,42



FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/04/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/04/2021	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/03/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/03/2021	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/08/2021	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	17/04/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/05/2020	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. 517720197	31/07/2020	18/05/2020	R\$	295,14	295,14
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/05/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 080119	09/05/2020	09/05/2020	R\$	249,99	249,99
FIBRA	MUTUO	DISL. 04/2020	31/07/2020	30/04/2020	R\$	11.385,02	11.385,02
FIBRA	MUTUO	DISL. 270420	31/07/2020	30/04/2020	R\$	110,10	110,10
FIBRA	MUTUO	DISL. 270420	31/07/2020	30/04/2020	R\$	757,58	757,58
FIBRA	MUTUO	DISL. 020517	02/05/2017	30/04/2020	R\$	854,69	854,69
FIBRA	MUTUO	DISL. 300520	31/07/2020	30/05/2020	R\$	11.992,73	11.992,73
FIBRA	MUTUO	EMP. 517720197	31/07/2020	17/04/2020	R\$	295,11	295,11
FIBRA	MUTUO	DISL. 10/2019	31/10/2019	23/03/2020	R\$	7.438,39	7.438,39
FIBRA	MUTUO	DISL. 03/2020	03/04/2020	03/04/2020	R\$	11.004,32	11.004,32
FIBRA	MUTUO	DISL. 03/2020	31/03/2020	31/03/2020	R\$	12.227,37	12.227,37
FIBRA	MUTUO	DISL. 020517	02/05/2017	31/03/2020	R\$	16.345,02	16.345,02
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/03/2020	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. 291219	31/07/2020	06/09/2020	R\$	110,00	110,00
FIBRA	MUTUO	EMP. 310120	31/01/2020	19/03/2020	R\$	7.000,00	7.000,00
FIBRA	MUTUO	EMP. 291219	31/07/2020	06/01/2021	R\$	110,00	110,00
FIBRA	MUTUO	DISL. 27022020	27/02/2020	27/02/2020	R\$	750,00	750,00
FIBRA	MUTUO	DISL. 12/2019	30/12/2019	06/01/2020	R\$	11.852,12	11.852,12
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/04/2020	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 020517	02/05/2017	27/08/2020	R\$	16.934,04	16.934,04
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	31/07/2020	27/08/2020	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	DISL. 310520	31/07/2020	31/05/2020	R\$	1.127,39	1.127,39
FIBRA	MUTUO	EMP. Acordo274	31/07/2020	20/08/2020	R\$	823,66	823,66
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/08/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 080119	31/07/2020	09/08/2020	R\$	249,99	249,99
FIBRA	MUTUO	DISL. 310720	31/07/2020	31/07/2020	R\$	11.055,89	11.055,89
FIBRA	MUTUO	DISL. 290720	31/07/2020	30/07/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/07/2020	R\$	99,90	99,90



FIBRA	MUTUO	DISL. 020517	31/07/2020	27/07/2020	R\$	16.934,04	16.934,04
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/07/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 020517	02/05/2017	01/06/2020	R\$	859,74	859,74
FIBRA	MUTUO	DISL. 300620	31/07/2020	30/06/2020	R\$	12.859,06	12.859,06
FIBRA	MUTUO	DISL. 020517	31/07/2020	30/06/2020	R\$	16.438,39	16.438,39
FIBRA	MUTUO	DISL. 270320	27/03/2020	27/06/2020	R\$	99,90	99,90
FIBRA	MUTUO	EMP. CT00581209	23/07/2018	18/06/2020	R\$	9.026,42	9.026,42
FIBRA	MUTUO	DISL. 080119	09/05/2020	09/06/2020	R\$	249,99	249,99
FIBRA	MUTUO	DISL. 220520	31/07/2020	31/05/2020	R\$	1.379,41	1.379,41
FIBRA	MUTUO	DISL. 080119	09/05/2020	09/07/2020	R\$	249,99	249,99
						R\$ 552.577,79	R\$ 552.577,79

Razão Social: JOSE BEZERRA DA SILVA
CNPJ: 078.460.704-44
Endereço: RUA SALVINO DE OLIVEIRA NETO, 1015
Bairro: JARDIM TAVARES
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58402-040
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 6007 H	21/11/2018	29/10/2020	R\$	5.624,00	5.624,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. 8004 H	21/11/2018	29/10/2020	R\$	10.216,00	10.216,00
						R\$ 15.840,00	R\$ 15.840,00

Razão Social: JOSÉ IDILEU PEREIRA ARAÚJO
CNPJ: 036.176.584-31
Endereço: RUA ARGENTINA,54
Bairro: CENTENÁRIO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58428-100
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 3001 H	06/11/2018	29/10/2020	R\$	66.223,68	66.223,68
						R\$ 66.223,68	R\$ 66.223,68



Razão Social: JOSE JOSINALDO FELIX DA SILVA
CNPJ: 27.183.560/0001-85
Endereço: RUA JOSE BETANO, 116
Bairro: ALTO DO CEU
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58027-587
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000045	03/03/2020	30/03/2020	R\$	3.000,00	3.000,00
						R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00

Razão Social: JOSÉ TAVARES DE SOUSA
CNPJ: 131.401.244-49
Endereço: RUA BASÍLIO ARAÚJO, 836
Bairro: SANDRA CAVALCANTE
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-637
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4002 W	26/02/2019	29/10/2020	R\$	44.518,67	44.518,67
						R\$ 44.518,67	R\$ 44.518,67

Razão Social: JOSELITO DE OLIVEIRA ARAUJO
CNPJ: 486.952.704-91
Endereço: RUA RODRIGUES ALVES, 1827
Bairro: UNIVERSITÁRIO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58429-145
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1008 W	24/11/2018	29/10/2020	R\$	150.412,75	150.412,75
						R\$ 150.412,75	R\$ 150.412,75

Razão Social: LAPPAN SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA
CNPJ: 23.435.156/0001-09
Endereço: AV. MAROQUINHA RAMOS, 589
Bairro: TORRE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58040-270
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000223	24/01/2018	01/03/2018	R\$	750,00	750,00
						R\$ 750,00	R\$ 750,00



Razão Social: LEONARDO ROSAS WANDERLEY
CNPJ: 068.707.134-80
Endereço: AVENIDA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 1759
Bairro: SANTO ANTÔNIO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58406-010
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 7006 H	19/10/2018	29/10/2020	R\$	37.565,44	37.565,44
						R\$ 37.565,44	R\$ 37.565,44

Razão Social: LEVERTON CARLOS CIRINO BRAGA
CNPJ: 085.336.904-60
Endereço: AVENIDA ELPÍDIO DE ALMEIDA, 870
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-215
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1006 W	22/01/2019	29/10/2020	R\$	18.690,43	18.690,43
FIBRA	DISTRATO	DIST. 3011 H	22/01/2019	29/10/2020	R\$	28.035,65	28.035,65
FIBRA	DISTRATO	DIST. 3010 H	22/01/2019	29/10/2020	R\$	15.575,36	15.575,36
						R\$ 62.301,44	R\$ 62.301,44

Razão Social: LIMA'S CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 70.144.209/0001-04
Endereço: RUA JOAQUIM MANOEL, 717
Bairro: PETRÓPOLIS
Cidade/UF: NATAL/RN
CEP: 59012-330
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CAUCAO	NFSE. 1474	31/12/2018	31/12/2018	R\$	26.411,38	26.411,38
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.477,09	1.477,09
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	6.071,64	6.071,64
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.282,90	1.282,90
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	427,97	427,97
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	3.381,25	3.381,25
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.261,99	1.261,99
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.108,02	2.108,02
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.864,22	2.864,22



FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.064,11	1.064,11
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.210,56	2.210,56
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.739,34	2.739,34
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	4.372,63	4.372,63
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.315,34	1.315,34
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.471,70	1.471,70
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.942,04	1.942,04
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.201,91	2.201,91
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	354,12	354,12
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	365,09	365,09
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.876,05	1.876,05
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.014,79	2.014,79
FIBRA	CAUCAO	CAU. 289	30/01/2019	30/01/2019	R\$	2.038,40	2.038,40
FIBRA	CAUCAO	CAU. 289	30/01/2019	30/01/2019	R\$	1.576,80	1.576,80
FIBRA	CAUCAO	NFSE. 1473	28/03/2019	28/03/2019	R\$	19.943,35	19.943,35
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.367,16	1.367,16
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	802,12	802,12
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.542,13	1.542,13
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.638,49	1.638,49
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.831,41	2.831,41
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	903,81	903,81
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.549,76	1.549,76
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.993,02	1.993,02
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.468,03	1.468,03
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.068,75	1.068,75
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.761,49	2.761,49
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.465,65	2.465,65
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.520,95	1.520,95
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	3.815,39	3.815,39
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.734,65	2.734,65
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.501,24	1.501,24
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.804,61	2.804,61
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	3.039,17	3.039,17
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	3.403,48	3.403,48
FIBRA	CAUCAO	CAU. 152	31/01/2017	31/01/2017	R\$	147,27	147,27
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.150,00	1.150,00



FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	3.739,77	3.739,77
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.229,44	1.229,44
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.270,28	2.270,28
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	898,76	898,76
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.655,57	1.655,57
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.006,76	2.006,76
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.068,84	2.068,84
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.225,29	1.225,29
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	3.133,45	3.133,45
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.708,86	2.708,86
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.214,85	2.214,85
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.843,12	1.843,12
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.664,01	2.664,01
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	1.938,59	1.938,59
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.035,16	2.035,16
FIBRA	CAUCAO	CAU. 152	31/01/2017	31/01/2017	R\$	531,50	531,50
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	2.091,60	2.091,60
FIBRA	CAUCAO	CAU. 207	30/12/2017	30/12/2017	R\$	887,01	887,01
						R\$ 166.424,13	R\$ 166.424,13

Razão Social: LOJAO DUFERRO LTDA
CNPJ: 02.019.761/0001-10
Endereço: AV. PRESIDENTE TRANQUEDO NEVES 203
Bairro: DOS IPES
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58028-840
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 779321	12/02/2020	04/09/2020	R\$	195,19	195,19
FIBRA	NF	DANF. 780473	15/02/2020	14/10/2020	R\$	1.150,06	1.150,06
FIBRA	NF	DANF. 780473	15/02/2020	04/09/2020	R\$	1.150,06	1.150,06
FIBRA	NF	DANF. 773806	21/01/2020	04/09/2020	R\$	2.037,96	2.037,96
FIBRA	NF	DANF. 773806	21/01/2020	24/09/2020	R\$	2.037,96	2.037,96
FIBRA	NF	DANF. 779321	12/02/2020	24/09/2020	R\$	195,19	195,19
FIBRA	NF	DANF. 773806	21/01/2020	14/10/2020	R\$	2.037,96	2.037,96
FIBRA	NF	DANF. 779321	12/02/2020	14/10/2020	R\$	195,19	195,19
FIBRA	NF	DANF. 780473	15/02/2020	24/09/2020	R\$	1.150,06	1.150,06
						R\$ 10.149,63	R\$ 10.149,63



Razão Social: LUCIANA BARBOSA DE SOUSA
CNPJ: 760.903.884-91
Endereço: RUA NEUZA BORBOREMA DE SOUZA, 321
Bairro: SANTO ANTÔNIO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58406-120
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 7005H	18/10/2018	29/10/2020	R\$	22.262,06	22.262,06
						R\$ 22.262,06	R\$ 22.262,06

Razão Social: LUCIANA GOMES WANDERLEY
CNPJ: 007.616.094-74
Endereço: RUA DEPUTADO ÁLVARO GAUDÊNCIO, 123
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58400-243
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 14013 H	14/11/2018	29/10/2020	R\$	37.298,17	37.298,17
FIBRA	DISTRATO	DIST. 15013 H	14/11/2018	29/10/2020	R\$	41.139,24	41.139,24
FIBRA	DISTRATO	DIST. 13005 H	14/11/2018	29/10/2020	R\$	29.152,99	29.152,99
						R\$ 107.590,40	R\$ 107.590,40

Razão Social: LUCIANO VILAR WANDERLEY NÓBREGA
CNPJ: 070.947.524-15
Endereço: AVENIDA BRASIL, 320
Bairro: NAÇÕES
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58402-680
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 8005 H	18/10/2018	29/10/2020	R\$	44.229,68	44.229,68
FIBRA	DISTRATO	DIST. 8006 H	18/10/2018	29/10/2020	R\$	44.229,68	44.229,68
						R\$ 88.459,36	R\$ 88.459,36



Razão Social: LUGAR DAS TINTAS COMERCIO LTDA
CNPJ: 13.232.181/0001-23
Endereço: RUA VICENTE COSTA FILHO, 959
Bairro: CRISTO REDENTOR
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58070-350
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 382	23/08/2018	23/08/2018	R\$	3.810,00	3.810,00
						R\$ 3.810,00	R\$ 3.810,00

Razão Social: LUZIVALDA GADELHA SILVESTRE DA SILVA
CNPJ: 423.934.344-53
Endereço: RUA NEVINHA GONDIM DE OLIVEIRA, 101
Bairro: BRISAMAR
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58033-070
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	CANC. A 1202	17/04/2019	29/03/2020	R\$	110.560,48	110.560,48
						R\$ 110.560,48	R\$ 110.560,48

Razão Social: MADELAR INDÚTRIA E COMÉRCIO LTDA
CNPJ: 05.626.431/0001-81
Endereço: ROD. BR 232 - KM , 186
Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL I
Cidade/UF: BELO JARDIM/PE
CEP: 55150-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 34973	15/07/2015	10/09/2015	R\$	2.015,00	2.015,00
FIBRA	NF	DANF. 34610	25/06/2015	14/09/2015	R\$	2.961,00	2.961,00
FIBRA	NF	DANF. 35784	20/08/2015	19/10/2015	R\$	1.820,00	1.820,00
FIBRA	NF	DANF. 34973	15/07/2015	14/09/2015	R\$	2.015,00	2.015,00
FIBRA	NF	DANF. 35783	20/08/2015	17/09/2015	R\$	3.375,00	3.375,00
FIBRA	NF	DANF. 35784	20/08/2015	17/09/2015	R\$	1.820,00	1.820,00
FIBRA	NF	DANF. 35783	20/08/2015	19/10/2015	R\$	3.375,00	3.375,00
						R\$ 17.381,00	R\$ 17.381,00



Razão Social: MANANCIAL COMÉRCIO E SERVIÇOS DE ENERGIA ELÉTRICA LTDA.
CNPJ: 15.019.148/0001-45
Endereço: RUA DOUTOR AYRTON CORDEIRO, 115
Bairro: AEROCUBE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58036-065
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000087	05/10/2015	05/10/2015	R\$	53.077,24	53.077,24
FIBRA	NF	NFSE. 1000079	15/10/2015	15/10/2015	R\$	15.234,40	15.234,40
FIBRA	NF	NFSE. 1000089	10/10/2015	19/10/2015	R\$	35.192,25	35.192,25
						R\$ 103.503,89	R\$ 103.503,89

Razão Social: MARIA ALVES DE MACEDO
CNPJ: 226.001.914-53
Endereço: RUA PROFESSORA DULCELINA FALCONE DE CARVALHO, 213
Bairro: CRUZEIRO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58415-700
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 6005 H	22/11/2018	29/10/2020	R\$	33.445,22	33.445,22
						R\$ 33.445,22	R\$ 33.445,22

Razão Social: MARIA AUSINETE LIMA COELHO
CNPJ: 203.146.804-97
Endereço: RUA BEATRIZ ERNESTO LEAL DE MELO, 174
Bairro: SANDRA CAVALCANTE
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-845
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 5007 H	28/11/2018	29/10/2020	R\$	33.324,60	33.324,60
						R\$ 33.324,60	R\$ 33.324,60

Razão Social: MARIA AVANI CAVALCANTI
CNPJ: 451.140.484-49
Endereço: RUA RIACHUELO, 251
Bairro: LIBERDADE
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58414-140
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
---------	------	-----------	---------	------------	-------	-------	------------------



FIBRA	DISTRATO	DIST. 5011 H	08/11/2018	29/10/2020	R\$	26.608,35	26.608,35
FIBRA	DISTRATO	DIST. 5010 H	08/11/2018	29/10/2020	R\$	17.544,94	17.544,94
						R\$ 44.153,29	R\$ 44.153,29

Razão Social: MARIA DAS GRAÇAS MENEZES DE MELO
CNPJ: 407.876.994-20
Endereço: RUA JARDELINO PINTO BRANDÃO, 60
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-520
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 5005 H	30/11/2018	29/10/2020	R\$	34.189,01	34.189,01
						R\$ 34.189,01	R\$ 34.189,01

Razão Social: MARIA DULCE GONSALVES DE MELO VENTURA
CNPJ: 886.092.604-10
Endereço: RUA NILO PEÇANHA, 851
Bairro: PRATA
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58400-515
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 7004H	16/10/2018	29/10/2020	R\$	60.336,43	60.336,43
FIBRA	DISTRATO	DIST. 7007H	16/10/2018	29/10/2020	R\$	32.580,67	32.580,67
						R\$ 92.917,10	R\$ 92.917,10

Razão Social: MARIA JOSÉ DE SOUZA
CNPJ: 676.613.194-20
Endereço: RUA CLEMENTINA LINDOSO, 222
Bairro: ALTIPLANO CABO BRANCO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58046-460
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1008 H	19/10/2018	29/10/2020	R\$	37.643,61	37.643,61
						R\$ 37.643,61	R\$ 37.643,61



Razão Social: MARIA ROSANGELA DOS SANTOS LIMA
CNPJ: 691.233.494-68
Endereço: Rua Coronel Joca Velho, 500, Apto 202 F
Bairro: Alto do Mateus
Cidade/UF: João Pessoa/PB
CEP: 58090-220
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. TS 102 A	21/01/2020	15/07/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. TS 102 A	21/01/2020	15/08/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. TS 102 A	21/01/2020	15/09/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. TS 102 A	21/01/2020	15/10/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. TS 102 A	21/01/2020	15/11/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. TS 102 A	21/01/2020	15/12/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. TS 102 A	21/01/2020	15/01/2021	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	DISTRATO	DIST. TS 102 A	21/01/2020	15/02/2021	R\$	11.099,15	11.099,15
						R\$ 18.099,15	R\$ 18.099,15

Razão Social: MARQUIIP COMERCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA
CNPJ: 05.543.524/0001-42
Endereço: RUA ZILDA NUNES DA SILVA, N° 715
Bairro: PORTAL DO SOL
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58046-505
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 95629	11/08/2020	10/09/2020	R\$	74,00	74,00
FIBRA	NF	DANF. 95506	07/08/2020	07/09/2020	R\$	504,00	504,00
						R\$ 578,00	R\$ 578,00

Razão Social: MARX FARIAS BEZERRA
CNPJ: 825.407.215-91
Endereço: RUA DESEMBARGADOR TRINDADE, 300
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58400-260
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 9004 H	04/02/2019	29/10/2020	R\$	91.560,11	91.560,11
						R\$ 91.560,11	R\$ 91.560,11



Razão Social: MAURICIO EUSTAQUIO DE SOUZA 07817396400
CNPJ: 27.483.731/0001-91
Endereço: Rua Nova Liberdade, s/n
Bairro: Ilha Do Bispo
Cidade/UF: João Pessoa/PB
CEP: 58011-402
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000051	27/02/2020	09/03/2020	R\$	877,45	877,45
						R\$ 877,45	R\$ 877,45

Razão Social: MEDEIROS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - O MESTRE
CNPJ: 05.557.910/0001-93
Endereço: R HORTENCIA HELENA DE AMORIM BRITO, N275, QUADRA04 LOTE K2
Bairro: JARDIM AMERICA
Cidade/UF: CABEDELO/PB
CEP: 58.102-660
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 32608	30/04/2020	28/05/2020	R\$	331,27	331,27
						R\$ 331,27	R\$ 331,27

Razão Social: MONTARTE INDUSTRIAL E LOCADORA S/A
CNPJ: 55.275.911/0004-66
Endereço: Av. Montarte, 060 - km 190
Bairro: Cachoeira
Cidade/UF: Santa Isabel/SP
CEP: 07500-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	Nota Fiscal	DANF. 29434	31/03/2015	31/03/2015	R\$	730.000,00	730.000,00
						R\$ 730.000,00	R\$ 730.000,00

Razão Social: N C OLIVEIRA TINTAS LTDA
CNPJ: 10.714.194/0005-74
Endereço: RUA MARCIEL PINHEIRO, 330
Bairro: VARADOURO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58010-130
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 1754	12/07/2018	12/07/2018	R\$	990,00	990,00
						R\$ 990,00	R\$ 990,00



Razão Social: NAMBEI INDUSTRIA DE CONDUTORES ELETRICOS LTDA.
CNPJ: 62.985.767/0002-55
Endereço: RUA CAETANO RUBIO, 85
Bairro: TANQUINHO
Cidade/UF: FERRAZ DE VASCONCELOS/SP
CEP: 08533-070
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 121322	24/07/2017	24/07/2017	R\$	25.956,76	25.956,76
						R\$ 25.956,76	R\$ 25.956,76

Razão Social: NAPOLEÃO BEZERRA COSTA
CNPJ: 872.738.883-20
Endereço: RUA BASÍLIO ARAÚJO, 540
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-200
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4002 H	11/12/2018	29/10/2020	R\$	43.435,34	43.435,34
						R\$ 43.435,34	R\$ 43.435,34

Razão Social: NEIDE MARIA CANDEAS VIANA
CNPJ: 497.568.854-91
Endereço: RUA MARIA MINERVINA DE FIGUEIREDO, 31
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-118
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 2011 H	25/04/2019	29/10/2020	R\$	18.031,05	18.031,05
						R\$ 18.031,05	R\$ 18.031,05

Razão Social: NLD - ENVERNIZAMENTO
CNPJ: 22.933.498/0001-88
Endereço: RUA EDMUNDO FILHO, 5
Bairro: SÃO JOSÉ
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58034-500
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000000	24/08/2018	24/08/2018	R\$	100,00	100,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000000	24/08/2018	30/08/2018	R\$	900,00	900,00



FIBRA	NF	NFSE. 1000000	24/08/2018	24/08/2018	R\$	2.500,00	2.500,00
						R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00

Razão Social: NORDESTE GÁS E LOCAÇÕES LTDA
CNPJ: 11.331.338/0001-42
Endereço: RUA JOÃO AMÉRICO DE CARVALHO, 22
Bairro: ALTO DO MATEUS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58090-835
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000192	22/09/2015	02/04/2015	R\$	2.500,00	2.500,00
FIBRA	NF	NFS. 1000134	23/03/2015	24/11/2014	R\$	8.500,00	8.500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000239	22/09/2015	28/01/2016	R\$	1.501,60	1.501,60
						R\$ 12.501,60	R\$ 12.501,60

Razão Social: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SECCIONAL PARAÍBA
CNPJ: 08.865.164/0001-93
Endereço: Rua Rodrigues de Aquino, N° 37
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58013-030
Origem: CONTRATO
Natureza: JURÍDICA
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CONTRATO	CT. 160419	16/04/2019	15/04/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	CONTRATO	CT. 160419	16/04/2019	31/07/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
						R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00

Razão Social: ORL SANTA CLARA
CNPJ: 03.833.073/0001-52
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, 630
Bairro: PRATA
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58400-506
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4005 W	15/01/2019	29/10/2020	R\$	46.921,96	46.921,96
						R\$ 46.921,96	R\$ 46.921,96



Razão Social: PABLO JOSÉ RICARDO TOMAZ DE MACEDO
CNPJ: 083.914.634-51
Endereço: RUA JOÃO CAETANO, 102
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: NOVA PALMEIRA/PB
CEP: 58184-000
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 3004H	01/11/2018	29/10/2020	R\$	21.435,20	21.435,20
						R\$ 21.435,20	R\$ 21.435,20

Razão Social: PAPERBLUE DISTRIBUIDORA DE EQUIPAMENTOS E PAPELARIA
CNPJ: 25.307.050/0001-47
Endereço: RUA PEDRO ALVES DE ANDRADE, 280
Bairro: JARDIM SÃO PAULO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58053-024
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 14381	02/03/2020	30/03/2020	R\$	294,80	294,80
						R\$ 294,80	R\$ 294,80

Razão Social: PAULO JOSE MARTINS LACERDA
CNPJ: 887.388.258-72
Endereço: RUA ADALGISA LUNA DE MENEZES, 808
Bairro: BANCÁRIOS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58051-840
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	CANC. A 903	17/04/2019	14/03/2020	R\$	95.000,00	95.000,00
						R\$ 95.000,00	R\$ 95.000,00

Razão Social: PB AÇO COMERCIAL DE FERRO E AÇO LTDA.
CNPJ: 21.473.708/0001-30
Endereço: RUA RODOPIANO FERREIRA DA NOBREGA, 25
Bairro: MANGABEIRA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58057-010
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 32966	06/08/2018	06/09/2018	R\$	582,00	582,00
FIBRA	NF	DANF. 32290	01/06/2018	26/11/2018	R\$	480,00	480,00



FIBRA	NF	DANF. 32290	01/06/2018	27/09/2018	R\$	480,00	480,00
FIBRA	NF	DANF. 32290	01/06/2018	29/10/2018	R\$	480,00	480,00
FIBRA	NF	DANF. 32290	01/06/2018	02/08/2018	R\$	960,00	960,00
FIBRA	NF	DANF. 32290	01/06/2018	30/08/2018	R\$	480,00	480,00
						R\$ 3.462,00	R\$ 3.462,00

Razão Social: PEDRO LOPES GAMA DE ARAUJO
CNPJ: 119.309.734-70
Endereço: RUA FERNANDES VIEIRA, 1394
Bairro: JOSE PINHEIRO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58407-490
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 7008 H	01/08/2019	29/10/2020	R\$	99.504,58	99.504,58
						R\$ 99.504,58	R\$ 99.504,58

Razão Social: PEDRO MARCIANO DE OLIVEIRA FILHO
CNPJ: 113.884.714-34
Endereço: RUA PASTOR JOSÉ FERREIRA DA SILVA, 221
Bairro: BESSA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58035-160
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	CANC. NT 1503 B	26/06/2019	27/05/2020	R\$	119.600,39	119.600,39
						R\$ 119.600,39	R\$ 119.600,39

Razão Social: PERSIART CORTINAS E PERSIANAS LTDA
CNPJ: 05.807.085/0001-38
Endereço: AV MONTEIRO DA FRANCA, N° 55
Bairro: MANAIRA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58038-320
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 426	30/11/2018	30/11/2018	R\$	20.000,00	20.000,00
						R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00



Razão Social: PNEUMAC PEÇAS E ACESSÓRIOS LTDA
CNPJ: 41.147.026/0001-44
Endereço: AV. DOM PEDRO II, 1797
Bairro: TORRE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58040-440
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 4493	02/10/2017	04/01/2018	R\$	125,00	125,00
						R\$ 125,00	R\$ 125,00

Razão Social: PODER JUDICIARIO DO ESTADO DA PARAIBA
CNPJ: 09.283.185/0001-63
Endereço: PC JOÃO PESSOA S/N
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58013-140
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	BOLETO	BB. 100.2.19.0353	21/11/2019	21/11/2019	R\$	275,89	275,89
						R\$ 275,89	R\$ 275,89

Razão Social: POLIMASSA ARGAMASSAS LTDA
CNPJ: 00.850.507/0002-15
Endereço: RUA PRESIDENTE NILO PEÇANHA, 879
Bairro: BESSA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58035-200
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 195859	27/07/2020	24/08/2020	R\$	220,00	220,00
						R\$ 220,00	R\$ 220,00

Razão Social: POSTO ALTERNATIVA DE COMBUSTÍVEL E SERVIÇO LTDA
CNPJ: 11.372.084/0006-15
Endereço: RUA PASTOR RAUL DE SOUZA COSTA, 135
Bairro: ALTO DO MATEUS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58090-070
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 1063	03/02/2016	26/10/2017	R\$	527,00	527,00
						R\$ 527,00	R\$ 527,00



Razão Social: PROJECTA MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ: 12.681.144/0001-30
Endereço: BR 230 KM 12 S/N
Bairro: RENASCER
Cidade/UF: CABEDELO/PB
CEP: 58310-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 560692	14/08/2020	14/08/2020	R\$	223,16	223,16
FIBRA	NF	DANF. 560721	14/08/2020	14/08/2020	R\$	30,94	30,94
FIBRA	NF	DANF. 560891	14/08/2020	11/09/2020	R\$	385,00	385,00
						R\$ 639,10	R\$ 639,10

Razão Social: RC - ASSESSORIA CONTÁBIL E EMPRESARIAL S/S LTDA
CNPJ: 10.835.975/0001-93
Endereço: Av Almirante Barroso, N° 1020
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58013-120
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	RECIBO	REC. 0000124-01	25/06/2020	24/09/2020	R\$	2.759,08	2.759,08
FIBRA	RECIBO	REC. 0000124-01	25/06/2020	15/10/2020	R\$	2.759,08	2.759,08
FIBRA	RECIBO	ADTO. 05/2020	30/05/2020	20/08/2020	R\$	2.759,08	2.759,08
						R\$ 8.277,24	R\$ 8.277,24

Razão Social: RCONR ENGENHARIA EIRELI
CNPJ: 05.579.740/0001-48
Endereço: RUA MANOEL MEDEIROS GUEDES, 12
Bairro: MANAÍRA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58038-360
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000059	08/08/2019	14/02/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000059	08/08/2019	12/03/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000059	08/08/2019	12/04/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
						R\$ 6.000,00	R\$ 6.000,00



Razão Social: RODRIGO LEANDRO
CNPJ: 101.814.484-39
Endereço: AV. PARAÍBA, N° 134, APTO 1502
Bairro: ESTADOS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58030-430
Origem: COMERCIAL
Natureza: SUBORDINADO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	MUTUO	DISL. 10/2019	31/10/2019	01/11/2019	R\$	6.803,82	6.803,82
FIBRA	MUTUO	DISL. 300520	17/10/2019	30/05/2020	R\$	1.393,71	1.393,71
						R\$ 8.197,53	R\$ 8.197,53

Razão Social: RONALDO VICTOR DE ABREU
CNPJ: 468.078.024-04
Endereço: Rua Ex - Combatente Assis Luiz, 100
Bairro: João Paulo II
Cidade/UF: João Pessoa/PB
CEP: 58076-100
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/03/2022	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/01/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/11/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/10/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/09/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/08/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/03/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/06/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/02/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/05/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	17/04/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/03/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/07/2020	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/12/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/04/2022	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/05/2022	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/06/2022	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/07/2022	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/12/2020	R\$	360,00	360,00



FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/01/2022	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/02/2022	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/11/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/10/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/09/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/08/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/07/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/06/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/05/2021	R\$	360,00	360,00
FIBRA	ACORDO	CT. 609B	20/07/2018	19/04/2021	R\$	360,00	360,00
						R\$ 10.440,00	R\$ 10.440,00

Razão Social: RONDA SISTEMA ELETRÔNICO DE ALARME LTDA
CNPJ: 03.954.033/0001-69
Endereço: RUA ERNESTO DE PAULASANTOS, 550
Bairro: BOA VIAGM
Cidade/UF: RECIFE/PE
CEP: 51021-330
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 3002	28/05/2019	07/06/2019	R\$	2.712,00	2.712,00
FIBRA	NF	DANF. 3009	29/05/2019	10/06/2019	R\$	2.108,00	2.108,00
						R\$ 4.820,00	R\$ 4.820,00

Razão Social: SANDERLY DANTAS DE MACEDO
CNPJ: 451.293.204-68
Endereço: RUA FERREIRA DE MACEDO, 02
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: PICUI/PB
CEP: 58187-000
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 2001 W	09/05/2019	29/10/2020	R\$	12.000,00	12.000,00
						R\$ 12.000,00	R\$ 12.000,00



Razão Social: SCA INDUSTRIA DE MOVEIS LTDA
CNPJ: 87.552.170/0001-67
Endereço: RODOVIA BR 470 KM 220 S/N
Bairro: VINOSUL
Cidade/UF: BENTO GONÇALVES/RS
CEP: 95701-496
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 429418	22/10/2018	22/10/2018	R\$	2.352,42	2.352,42
FIBRA	NF	DANF. 429417	22/10/2018	22/10/2018	R\$	412,20	412,20
FIBRA	NF	DANF. 429591	24/10/2018	24/10/2018	R\$	147,96	147,96
FIBRA	NF	DANF. 429671	24/10/2018	24/10/2018	R\$	1.874,72	1.874,72
FIBRA	NF	DANF. 429404	22/10/2018	22/10/2018	R\$	134,19	134,19
FIBRA	NF	DANF. 424965	31/08/2018	31/08/2018	R\$	110,15	110,15
FIBRA	NF	DANF. 424648	29/08/2018	29/08/2018	R\$	173,65	173,65
FIBRA	NF	DANF. 426939	27/09/2018	27/09/2018	R\$	1.090,41	1.090,41
FIBRA	NF	DANF. 424662	29/08/2018	29/08/2018	R\$	6.478,75	6.478,75
FIBRA	NF	DANF. 424656	29/08/2018	29/08/2018	R\$	946,08	946,08
FIBRA	NF	DANF. 424655	29/08/2018	29/08/2018	R\$	117,23	117,23
FIBRA	NF	DANF. 424653	29/08/2018	29/08/2018	R\$	2.637,58	2.637,58
FIBRA	NF	DANF. 424652	29/08/2018	29/08/2018	R\$	466,16	466,16
FIBRA	NF	DANF. 424651	29/08/2018	29/08/2018	R\$	5.992,73	5.992,73
FIBRA	NF	DANF. 424664	29/08/2018	29/08/2018	R\$	9.487,48	9.487,48
FIBRA	NF	DANF. 424649	29/08/2018	29/08/2018	R\$	2.360,17	2.360,17
FIBRA	NF	DANF. 424964	31/08/2018	31/08/2018	R\$	86,31	86,31
FIBRA	NF	DANF. 424647	29/08/2018	29/08/2018	R\$	3.816,54	3.816,54
FIBRA	NF	DANF. 424646	29/08/2018	29/08/2018	R\$	85,24	85,24
FIBRA	NF	DANF. 424645	29/08/2018	29/08/2018	R\$	3.875,25	3.875,25
FIBRA	NF	DANF. 424644	29/08/2018	29/08/2018	R\$	114,67	114,67
FIBRA	NF	DANF. 424643	29/08/2018	29/08/2018	R\$	2.619,51	2.619,51
FIBRA	NF	DANF. 424642	29/08/2018	29/08/2018	R\$	8,47	8,47
FIBRA	NF	DANF. 424641	29/08/2018	29/08/2018	R\$	178,85	178,85
FIBRA	NF	DANF. 424640	29/08/2018	29/08/2018	R\$	152,30	152,30
FIBRA	NF	DANF. 424650	29/08/2018	29/08/2018	R\$	132,52	132,52
FIBRA	NF	DANF. 426937	27/09/2018	27/09/2018	R\$	41,93	41,93
FIBRA	NF	DANF. 426988	28/09/2018	28/09/2018	R\$	14.971,34	14.971,34
FIBRA	NF	DANF. 426985	28/09/2018	28/09/2018	R\$	5.389,12	5.389,12



FIBRA	NF	DANF. 426984	28/09/2018	28/09/2018	R\$	77,62	77,62
FIBRA	NF	DANF. 426983	28/09/2018	28/09/2018	R\$	6.658,82	6.658,82
FIBRA	NF	DANF. 426980	28/09/2018	28/09/2018	R\$	4.288,52	4.288,52
FIBRA	NF	DANF. 426938	27/09/2018	27/09/2018	R\$	233,51	233,51
FIBRA	NF	DANF. 429403	22/10/2018	22/10/2018	R\$	134,19	134,19
FIBRA	NF	DANF. 426936	27/09/2018	27/09/2018	R\$	4,74	4,74
FIBRA	NF	DANF. 426935	27/09/2018	27/09/2018	R\$	13,23	13,23
FIBRA	NF	DANF. 426934	27/09/2018	27/09/2018	R\$	284,25	284,25
FIBRA	NF	DANF. 426933	27/09/2018	27/09/2018	R\$	411,05	411,05
FIBRA	NF	DANF. 426932	27/09/2018	27/09/2018	R\$	577,11	577,11
FIBRA	NF	DANF. 426931	27/09/2018	27/09/2018	R\$	481,82	481,82
FIBRA	NF	DANF. 426930	27/09/2018	27/09/2018	R\$	438,99	438,99
FIBRA	NF	DANF. 425631	11/09/2018	11/09/2018	R\$	359,31	359,31
						R\$ 80.217,09	R\$ 80.217,09

Razão Social: SEVERINO DO RAMOS SILVA
CNPJ: 753.839.184-34
Endereço: RUA CIDADE MONTE HOREBE, 313
Bairro: DAS INDUSTRIAS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58083-586
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSION	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. AM504F	12/11/2018	12/03/2019	R\$	1.574,78	1.574,78
FIBRA	DISTRATO	DIST. AM504F	12/11/2018	12/01/2019	R\$	1.574,79	1.574,79
FIBRA	DISTRATO	DIST. AM504F	12/11/2018	12/12/2018	R\$	1.574,79	1.574,79
FIBRA	DISTRATO	DIST. AM504F	12/11/2018	12/02/2019	R\$	1.574,79	1.574,79
						R\$ 6.299,15	R\$ 6.299,15

Razão Social: SIDERURGICA LATINO AMERICANA S/A - SILAT
CNPJ: 13.888.396/0001-05
Endereço: ROD: BR 222 KM 32 S/N
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: CAUCAIA/CE
CEP: 61690-975
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSION	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 6325	30/05/2016	27/08/2016	R\$	13.400,52	13.400,52
FIBRA	NF	DANF. 5204	18/04/2016	25/06/2016	R\$	21.138,56	21.138,56
FIBRA	NF	DANF. 6325	30/05/2016	27/06/2016	R\$	13.400,51	13.400,51



FIBRA	NF	DANF. 5615	25/04/2016	08/07/2016	R\$	22.651,01	22.651,01
FIBRA	NF	DANF. 5516	15/04/2016	26/07/2016	R\$	19.264,39	19.264,39
FIBRA	NF	DANF. 6325	30/05/2016	27/07/2016	R\$	13.400,52	13.400,52
FIBRA	NF	DANF. 5615	25/04/2016	07/08/2016	R\$	22.651,02	22.651,02
FIBRA	NF	DANF. 5516	15/04/2016	26/06/2016	R\$	19.264,39	19.264,39
						R\$ 145.170,92	R\$ 145.170,92

Razão Social: SINDICATO DA INDUSTRIA DA CONSTRUÇÃO
CNPJ: 09.306.002/0001-88
Endereço: RUA ALVARO DE CARVALHO, 248
Bairro: TAMBAUZINHO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58042-010
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	BOLETO	BB. Abril20/00000	27/04/2020	07/05/2020	R\$	223,37	223,37
FIBRA	BOLETO	BB. Maio20/00000	19/05/2020	07/06/2020	R\$	223,37	223,37
						R\$ 446,74	R\$ 446,74

Razão Social: SOFTPLAN - PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA
CNPJ: 82.845.322/0001-04
Endereço: AV LUIZ BOITEUX PIAZZA, 1302
Bairro: CACHOEIRA DO BOM JESUS
Cidade/UF: FLORIANÓPOLIS/SC
CEP: 88056-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 299663	26/06/2020	27/07/2020	R\$	742,35	742,35
FIBRA	NF	NFSE. 305106	24/07/2020	15/08/2020	R\$	742,35	742,35
FIBRA	NF	NFSE. 274756	24/01/2020	13/09/2020	R\$	401,73	401,73
FIBRA	NF	NFSE. 276627	21/02/2020	13/09/2020	R\$	401,73	401,73
FIBRA	NF	NFSE. 282165	25/03/2020	13/09/2020	R\$	401,73	401,73
FIBRA	NF	NFSE. 288585	24/04/2020	13/09/2020	R\$	148,47	148,47
						R\$ 2.838,36	R\$ 2.838,36



Razão Social: STEFÂNIA FARIAS LEANDRO
CNPJ: 022.231.058-82
Endereço: AV. PARAIBA, N° 134, APTO 1502
Bairro: ESTADOS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58030-430
Origem: COMERCIAL
Natureza: SUBORDINADO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	PROLABORE	DISL. 300720	30/07/2020	05/08/2020	R\$	4.000,00	4.000,00
FIBRA	PROLABORE	DISL. 300720	30/07/2020	30/07/2020	R\$	2.000,00	2.000,00
						R\$ 6.000,00	R\$ 6.000,00

Razão Social: STÉFANO LACERDA DE OLIVEIRA
CNPJ: 691.745.124-04
Endereço: RUA CÔNEGO PEQUENO, 490
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58428-740
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 15007	09/10/2019	20/07/2020	R\$	1.811,74	1.811,74
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 15007	09/10/2019	20/05/2020	R\$	1.811,75	1.811,75
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 12008 H	09/10/2019	20/05/2020	R\$	1.492,99	1.492,99
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 15007	09/10/2019	20/04/2020	R\$	1.811,75	1.811,75
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 12008 H	09/10/2019	20/04/2020	R\$	1.492,99	1.492,99
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 15007	09/10/2019	19/03/2020	R\$	1.811,75	1.811,75
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 12008 H	09/10/2019	19/03/2020	R\$	1.492,99	1.492,99
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 15007	09/10/2019	20/06/2020	R\$	1.811,75	1.811,75
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 12008 H	09/10/2019	20/07/2020	R\$	1.493,01	1.493,01
FIBRA	DISTRATO	DIST. H U 12008 H	09/10/2019	20/06/2020	R\$	1.492,99	1.492,99
						R\$ 16.523,71	R\$ 16.523,71

Razão Social: SUAHOUSE.COM TECNOLOGIA E GESTÃO IMOBILIÁRIA LTDA
CNPJ: 20.541.137/0001-60
Endereço: RUA BELA CINTRA, 539
Bairro: CONSOLAÇÃO
Cidade/UF: SÃO PAULO/SP
CEP: 01415-001
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 24703	06/06/2019	20/06/2019	R\$	1.393,29	1.393,29



R\$ 1.393,29

R\$ 1.393,29

Razão Social: SUL AMÉRICA NACIONAL DE SEGUROS
CNPJ: 32.357.481/0001-83
Endereço: AV REPUBLICA DO CHILE, N° 330, BLOCO 1 ANDARES 24 A 28
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: RIO DE JANEIRO/RJ
CEP: 20031-170
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	SEGURO	SEG. 430464324	23/07/2020	29/10/2020	R\$	1.344,00	1.344,00
FIBRA	SEGURO	SEG. 430345482	02/07/2020	09/09/2020	R\$	166,47	166,47
FIBRA	SEGURO	SEG. 430464324	23/07/2020	29/11/2020	R\$	1.344,02	1.344,02
FIBRA	SEGURO	SEG. 430464324	23/07/2020	29/09/2020	R\$	1.344,00	1.344,00
FIBRA	SEGURO	SEG. 430464324	23/07/2020	29/08/2020	R\$	1.344,00	1.344,00
FIBRA	SEGURO	SEG. 430345482	02/07/2020	09/11/2020	R\$	166,48	166,48
FIBRA	SEGURO	SEG. 430345482	02/07/2020	09/10/2020	R\$	166,47	166,47
FIBRA	SEGURO	SEG. 430345482	02/07/2020	20/08/2020	R\$	158,79	158,79
						R\$ 6.034,23	R\$ 6.034,23

Razão Social: TANIA LÚCIA COURA MARIZ
CNPJ: 321.446.604-68
Endereço: RUA CORONEL AMÉRICO PORTO, 303
Bairro: LAURITZEN
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58401-381
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4009 H	01/11/2018	29/10/2020	R\$	25.644,63	25.644,63
FIBRA	DISTRATO	DIST. 1009 H	01/11/2018	29/10/2020	R\$	23.705,27	23.705,27
						R\$ 49.349,90	R\$ 49.349,90

Razão Social: TECNCON- TECNOLOGIA DO CONCRETO E ENGENHARIA LTDA.
CNPJ: 03.577.718/0001-33
Endereço: AV: CLEMENTE ROSAS, 371
Bairro: TORRE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58040-170
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1006871	16/10/2019	31/10/2019	R\$	9.385,00	9.385,00
						R\$ 9.385,00	R\$ 9.385,00



Razão Social: TECNOGRES REVESTIMENTO CERÂMICO LTDA
CNPJ: 04.390.556/0001-92
Endereço: ROD BA 093 KM 15 A 17
Bairro:
Cidade/UF: DIAS D'ÁVILA/BA
CEP: 42850-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 210990	12/02/2020	12/02/2020	R\$	3.452,40	3.452,40
						R\$ 3.452,40	R\$ 3.452,40

Razão Social: THAYSE SILVA BARBOSA
CNPJ: 056.207.654-90
Endereço: RUA JORNALISTA WALTER MENDONÇA, 16
Bairro: SANTA CRUZ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58417-120
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 4007 W	19/11/2018	29/10/2020	R\$	57.500,96	57.500,96
						R\$ 57.500,96	R\$ 57.500,96

Razão Social: THYAGO FERNANDES DOS SANTOS
CNPJ: 084.359.904-94
Endereço: RUA LAUDINHA DA CUNHA SANTOS, 895
Bairro: FUNCIONÁRIOS II
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58079-115
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	CANC. NX A 201	10/06/2019	10/06/2020	R\$	117.228,01	117.228,01
						R\$ 117.228,01	R\$ 117.228,01

Razão Social: TOVAR ALVES CORREIA LIMA
CNPJ: 032.250.174-18
Endereço: BR 104 KM, 118 COND. ATMOSFERA
Bairro: ZONA RURAL
Cidade/UF: LAGOA SECA/PB
CEP: 58117-000
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 8006 W	16/01/2019	29/10/2020	R\$	103.333,46	103.333,46
FIBRA	DISTRATO	DIST. 8007 W	16/01/2019	29/10/2020	R\$	103.333,46	103.333,46



R\$ 206.666,92

R\$ 206.666,92

Razão Social: UP BRASIL - POLICARD SYSTEMS E SERVIÇOS S.A.**CNPJ:** 00.904.951/0001-95**Endereço:** AV. PARK SUL, 60**Bairro:** CENTRO**Cidade/UF:** SÃO PAULO/SP**CEP:** 36120-000**Origem:** COMERCIAL**Natureza:** FORNECEDOR**Classificação:** QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFS. 887564	03/02/2020	11/02/2020	R\$	5.028,44	5.028,44
FIBRA	NF	NFS. 01048113	12/03/2020	12/03/2020	R\$	3.155,45	3.155,45
						R\$ 8.183,89	R\$ 8.183,89

Razão Social: VANDIMAR BATISTA CAVALCANTI**CNPJ:** 854.378.244-91**Endereço:** RUA JOÃO TAVARES DE BRITO, 124**Bairro:** CATOLÉ**Cidade/UF:** CAMPINA GRANDE/PB**CEP:** 58410-178**Origem:** CLIENTES**Natureza:** DISTRATO**Classificação:** QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 14010 H	09/11/2018	29/10/2020	R\$	55.803,07	55.803,07
						R\$ 55.803,07	R\$ 55.803,07

Razão Social: VICTOR FELIPE CRISPIM CLEMENTE**CNPJ:** 050.430.484-41**Endereço:** RUA JOAO DE MELO CAVALCANTE, 69**Bairro:** CARDEAL**Cidade/UF:** ARCOVERDE/PE**CEP:** 56504-045**Origem:** CLIENTES**Natureza:** DISTRATO**Classificação:** QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 21010 H	05/02/2019	29/10/2020	R\$	104.386,47	104.386,47
FIBRA	DISTRATO	DIST. 21007 W	06/02/2019	29/10/2020	R\$	173.325,39	173.325,39
						R\$ 277.711,86	R\$ 277.711,86



Razão Social: VIVIANE NASARÉ GOMES BARBOSA
CNPJ: 061.616.614-11
Endereço: RUA FERNANDO BARBOSA DE MELO, SN
Bairro: CATOLÉ
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-440
Origem: CLIENTES
Natureza: DISTRATO
Classificação: QUIROGRAFÁRIO

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	DISTRATO	DIST. 6008 H	19/11/2018	29/10/2020	R\$	52.407,04	52.407,04
						R\$ 52.407,04	R\$ 52.407,04
TOTAL GERAL						R\$ 6.767.886,85	R\$ 6.767.886,85



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDORES ME OU EPP
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

CREDOR	MOEDA	VALOR
AFFONSO F. FILHO LOCAÇÃO DE MÁQUINAS - ME	R\$	1.250,00
ALEXSANDRO DE SOUSA CARVALHO-ME	R\$	17.173,58
AREA ENGENHARIA LTDA - EPP	R\$	82.118,75
BEZERRA E OLIVEIRA SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA - ME	R\$	58.681,92
C & C COMERCIO E SERVIÇO DE GRANITOS E MONTAGEM DE MÓVEIS EIRELI ME	R\$	3.003,62
ELLO ESQUADRIAS DE ALUMINIO LTDA - EPP	R\$	11.812,94
JOÃO RICARDO DA FONSECA OURIQUES EIRELI - ME	R\$	945,00
JOAO VICENTE FERREIRA NETO - ME	R\$	12.000,00
JOSILENE LEITE GALVAO - ME	R\$	16.200,00
LAFITAÇO FERRO PRONTO FERRAGENS EIRELI - EPP	R\$	22.815,66
LCL SALLES - ME	R\$	10.000,00
LOQFACIL - EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO LTDA - ME	R\$	200,00
M FOOK IMOBILIÁRIA E REPRESENTAÇÕES LTDA - ME	R\$	4.500,00
NATAL MARMORES & GRANITOS LTDA. - ME	R\$	16.902,46
PEX SERVIÇOS DE ENGENHARIA-EPP	R\$	6.000,00
POSTO ALTERNATIVA DE COMBUSTIVEL E SERVICO LTDA - EPP	R\$	832,94
PROTTEGE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA - ME	R\$	6.100,00
RAUL F. DA CÂMARA M. ALVES ME	R\$	9.000,00
RCM NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME	R\$	7.500,00
SILAS RIBEIRO NUNES JURUMENHA - ME	R\$	3.000,00
TRANSTURITE TRANSPORTE DE CARGAS EIRELI - ME	R\$	2.305,74



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Relação Analítica de Credores Enquadrados como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte

Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

Razão Social: AFFONSO F. FILHO LOCAÇÃO DE MÁQUINAS - ME
CNPJ: 13.491.408/0002-36
Endereço: R. SANTA VERÔNICA, 227
Bairro: RENASCER II
Cidade/UF: CABEDELO/PB
CEP: 58108-106
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	FATURA	FAT. 46414	17/08/2020	10/09/2020	R\$	250,00	250,00
FIBRA	FATURA	FAT. 46325	11/08/2020	07/09/2020	R\$	500,00	500,00
FIBRA	FATURA	FAT. 46327	11/08/2020	07/09/2020	R\$	250,00	250,00
FIBRA	FATURA	FAT. 46326	11/08/2020	07/09/2020	R\$	250,00	250,00
						R\$ 1.250,00	R\$ 1.250,00

Razão Social: ALEXSANDRO DE SOUSA CARVALHO-ME
CNPJ: 13.736.131/0001-83
Endereço: RUA LEONARDO ARCOVERDE, 371
Bairro: JAGUARIBE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58015-660
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000106	23/03/2015	03/09/2015	R\$	4.293,39	4.293,39
FIBRA	NF	NFSE. 1000106	23/03/2015	02/08/2015	R\$	4.293,39	4.293,39
FIBRA	NF	NFSE. 1000106	23/03/2015	02/07/2015	R\$	4.293,39	4.293,39
FIBRA	NF	NFSE. 1000106	23/03/2015	08/06/2015	R\$	4.293,41	4.293,41
						R\$ 17.173,58	R\$ 17.173,58

Razão Social: AREA ENGENHARIA LTDA - EPP
CNPJ: 40.994.352/0001-24
Endereço: R CONSELHEIRO BRITO GUERRA, 1324
Bairro: TIROL
Cidade/UF: NATAL/RN
CEP: 59015-040
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 360	21/09/2015	15/01/2017	R\$	11.731,25	11.731,25



FIBRA	NF	NFSE. 360	21/09/2015	15/12/2016	R\$	11.731,25	11.731,25
FIBRA	NF	NFSE. 360	21/09/2015	15/04/2017	R\$	11.731,25	11.731,25
FIBRA	NF	NFSE. 360	21/09/2015	15/03/2017	R\$	11.731,25	11.731,25
FIBRA	NF	NFSE. 360	21/09/2015	15/10/2016	R\$	11.731,25	11.731,25
FIBRA	NF	NFSE. 360	21/09/2015	15/11/2016	R\$	11.731,25	11.731,25
FIBRA	NF	NFSE. 360	21/09/2015	15/02/2017	R\$	11.731,25	11.731,25
						R\$ 82.118,75	R\$ 82.118,75

Razão Social: BEZERRA E OLIVEIRA SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA - ME
CNPJ: 07.199.975/0001-30
Endereço: AV MARIA LACERDA MONTENEGRO, 253
Bairro: PARNAMIRIM
Cidade/UF: NOVA PARNAMIRIM/RN
CEP: 59152-600
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	1.006,38	1.006,38
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	3.179,33	3.179,33
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	2.809,43	2.809,43
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	812,12	812,12
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	1.551,44	1.551,44
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	871,78	871,78
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	1.420,71	1.420,71
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	955,38	955,38
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	804,08	804,08
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	4.171,32	4.171,32
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	1.537,51	1.537,51
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	870,64	870,64
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	361,30	361,30
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	3.781,37	3.781,37
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	3.101,18	3.101,18
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	2.142,44	2.142,44
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	404,68	404,68
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	425,00	425,00
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	1.733,06	1.733,06
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	1.676,63	1.676,63
FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	3.739,94	3.739,94
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	1.654,68	1.654,68



FIBRA	CAUCAO	CAU. 263	31/12/2018	31/12/2018	R\$	3.362,87	3.362,87
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	800,22	800,22
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	810,92	810,92
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	2.152,84	2.152,84
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	2.629,51	2.629,51
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	3.374,27	3.374,27
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	1.365,00	1.365,00
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	2.576,94	2.576,94
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	1.190,57	1.190,57
FIBRA	CAUCAO	CAU. 237	30/06/2018	30/06/2018	R\$	1.408,38	1.408,38
						R\$ 58.681,92	R\$ 58.681,92

Razão Social: C & C COMERCIO E SERVIÇO DE GRANITOS E MONTAGEM DE MÓVEIS EIRELI ME
CNPJ: 20.302.569/0001-19
Endereço: RUA CAPITÃO EUMENES GONÇALVES MARTINS, 365
Bairro: INTERMARES
Cidade/UF: CABEDELO/PB
CEP: 58102-322
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSION	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 26	02/04/2019	13/06/2019	R\$	3.003,62	3.003,62
						R\$ 3.003,62	R\$ 3.003,62

Razão Social: ELLO ESQUADRIAS DE ALUMINIO LTDA - EPP
CNPJ: 08.569.923/0001-70
Endereço: R ALMIRANTE TAMANDARE , N 121
Bairro: LAGOA NOVA
Cidade/UF: NATAL/RN
CEP: 59054-560
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSION	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 797	13/11/2015	28/01/2016	R\$	1.625,51	1.625,51
FIBRA	NF	DANF. 798	13/11/2015	28/01/2016	R\$	1.180,01	1.180,01
FIBRA	NF	DANF. 788	13/11/2015	28/01/2016	R\$	2.460,64	2.460,64
FIBRA	NF	DANF. 797	13/11/2015	08/02/2016	R\$	1.625,50	1.625,50
FIBRA	NF	DANF. 788	13/11/2015	08/02/2016	R\$	2.460,64	2.460,64
FIBRA	NF	DANF. 788	13/11/2015	07/03/2016	R\$	2.460,64	2.460,64
						R\$ 11.812,94	R\$ 11.812,94



Razão Social: JOÃO RICARDO DA FONSECA OURIQUES EIRELI - ME
CNPJ: 17.731.666/0001-12
Endereço: RUA MIRIAN BARRETO RABELO, N° 831 SL 207
Bairro: JARDIM OCEANIA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58037-195
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 2169	27/03/2020	30/05/2019	R\$	945,00	945,00
						R\$ 945,00	R\$ 945,00

Razão Social: JOAO VICENTE FERREIRA NETO - ME
CNPJ: 17.731.666/0001-12
Endereço: RUA MIRIAN BARRETO RABELO, N° 831 SL 207
Bairro: JARDIM OCEANIA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58037-195
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 100081	02/03/2020	20/10/2020	R\$	4.000,00	4.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 100081	02/03/2020	20/09/2020	R\$	4.000,00	4.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 100081	02/03/2020	20/08/2020	R\$	4.000,00	4.000,00
						R\$ 12.000,00	R\$ 12.000,00

Razão Social: JOSILENE LEITE GALVAO - ME
CNPJ: 10.765.746/0001-40
Endereço: AV JOAQUIM PIRES FERREIRA , N 190, LOJA 106
Bairro: ESTADOS
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58042-110
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 494	07/02/2019	07/02/2019	R\$	16.200,00	16.200,00
						R\$ 16.200,00	R\$ 16.200,00

Razão Social: LAFITAÇO FERRO PRONTO FERRAGENS EIRELI - EPP
CNPJ: 23.016.265/0001-83
Endereço: R JOAO AMERICO DE CARVALHO, 42
Bairro: ILHA DO BISPO
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58011-585
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
---------	------	-----------	---------	------------	-------	-------	------------------



FIBRA	NF	NFSE. 1000012	07/10/2015	26/10/2015	R\$	22.815,66	22.815,66
						R\$ 22.815,66	R\$ 22.815,66

Razão Social: LCL SALLES - ME
CNPJ: 15.224.889/0001-68
Endereço: RUA JUVENAL MARIO DA SILVA, 981, SL 01
Bairro: MANAÍRA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58038-510
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000057	12/09/2019	26/09/2019	R\$	5.000,00	5.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000062	08/10/2019	10/10/2019	R\$	5.000,00	5.000,00
						R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00

Razão Social: LOQFACIL - EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO LTDA - ME
CNPJ: 07.478.095/0001-00
Endereço: R FELISBERTO CARVALHO No 30
Bairro: BRISAMAR
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58034-170
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	FAT	FAT. 14004	11/08/2020	07/09/2020	R\$	200,00	200,00
						R\$ 200,00	R\$ 200,00

Razão Social: M FOOK IMOBILIÁRIA E REPRESENTAÇÕES LTDA - ME
CNPJ: 00.558.362/0001-00
Endereço: RUA AFONSO CAMPOS, 126
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58400-235
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 9	27/03/2020	17/04/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 12	12/05/2020	13/05/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 00004	28/02/2020	05/03/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 32	28/10/2019	31/10/2019	R\$	500,00	500,00
FIBRA	NF	NFSE. 13	27/05/2020	27/05/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
						R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00



Razão Social: NATAL MARMORES & GRANITOS LTDA. - ME
CNPJ: 09.555.619/0001-37
Endereço: R TABELIA MARIA DA CRUZ, N° 1170
Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL I
Cidade/UF: Macaíba/RN
CEP: 59280-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 3290	06/11/2017	04/12/2017	R\$	11.068,49	11.068,49
FIBRA	NF	DANF. 3323	01/12/2017	30/12/2017	R\$	2.327,55	2.327,55
FIBRA	NF	DANF. 3324	01/12/2017	01/01/2018	R\$	2.655,00	2.655,00
FIBRA	NF	DANF. 3292	06/11/2017	19/01/2018	R\$	851,42	851,42
						R\$ 16.902,46	R\$ 16.902,46

Razão Social: PEX SERVIÇOS DE ENGENHARIA-EPP
CNPJ: 20.203.243/0001-34
Endereço: RUA PASTOR JOSEBIAS FIALHO MARINHO, 40
Bairro: AERoclUBE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58036-570
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000636	18/03/2019	16/05/2019	R\$	5.000,00	5.000,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000746	28/01/2020	10/02/2020	R\$	1.000,00	1.000,00
						R\$ 6.000,00	R\$ 6.000,00

Razão Social: POSTO ALTERNATIVA DE COMBUSTIVEL E SERVICO LTDA - EPP
CNPJ: 11.372.084/0018-59
Endereço: RUA BACHAREL IRENALDO DE ALBUQUERQUE CHAVES, 30
Bairro: AERoclUBE
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58036-460
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 85	03/02/2016	26/10/2017	R\$	192,00	192,00
FIBRA	NF	DANF. 90	01/03/2016	26/10/2017	R\$	640,94	640,94
						R\$ 832,94	R\$ 832,94



Razão Social: PROTTEGE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA - ME
CNPJ: 13.714.405/0001-33
Endereço: RUA PRESIDENTE JOÃO PESSOA, 315
Bairro: ALHANDRA
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58320-970
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1009278	01/08/2016	10/08/2016	R\$	500,00	500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1009545	22/08/2016	10/09/2016	R\$	500,00	500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1008694	07/06/2016	10/06/2016	R\$	500,00	500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1009576	22/08/2016	10/09/2016	R\$	650,00	650,00
FIBRA	NF	NFSE. 1009277	01/08/2016	10/08/2016	R\$	500,00	500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1009276	01/08/2016	10/08/2016	R\$	650,00	650,00
FIBRA	NF	NFSE. 1008978	01/07/2016	10/07/2016	R\$	500,00	500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1008998	01/07/2016	10/07/2016	R\$	650,00	650,00
FIBRA	NF	NFSE. 1008722	07/06/2016	10/06/2016	R\$	500,00	500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1008693	07/06/2016	10/06/2016	R\$	650,00	650,00
FIBRA	NF	NFSE. 1009577	22/08/2016	10/09/2016	R\$	500,00	500,00
						R\$ 6.100,00	R\$ 6.100,00

Razão Social: RAUL F. DA CÂMARA M. ALVES ME
CNPJ: 19.940.082/0001-82
Endereço: ALMEDA DOS CAJUEIROS
Bairro: ALDEIA DOS CAMARÁS
Cidade/UF: CAMARAGIBE/PE
CEP: 54786-560
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	DANF. 33	14/08/2018	30/08/2018	R\$	9.000,00	9.000,00
						R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00

Razão Social: RCM NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME
CNPJ: 21.806.511/0001-75
Endereço: RUA ADOLFO JOSÉ AMARAL, 143
Bairro: SANDRA CAVALCANTE
Cidade/UF: CAMPINA GRANDE/PB
CEP: 58410-870
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 14	04/02/2020	10/02/2020	R\$	7.500,00	7.500,00



R\$ 7.500,00

R\$ 7.500,00

Razão Social: SILAS RIBEIRO NUNES JURUMENHA - ME
CNPJ: 29.556.425/0001-63
Endereço: RUA HILDA COUTINHO LUCENA, 101
Bairro: MIRAMAR
Cidade/UF: JOÃO PESSOA/PB
CEP: 58043-110
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	NF	NFSE. 1000061	10/03/2020	09/04/2020	R\$	1.500,00	1.500,00
FIBRA	NF	NFSE. 1000063	07/04/2020	15/04/2020	R\$	1.500,00	1.500,00
						R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00

Razão Social: TRANSKTURITE TRANSPORTE DE CARGAS EIRELI - ME
CNPJ: 20.836.261/0003-15
Endereço: AV RAUL SEIXAS , N° 3426
Bairro:
Cidade/UF: DIAS D'ÁVILA/BA
CEP: 42850-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FORNECEDOR
Classificação: ME OU EPP

EMPRESA	TIPO	DOCUMENTO	EMISSÃO	VENCIMENTO	MOEDA	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CF	CF. 2174	25/05/2020	27/08/2020	R\$	2.305,74	2.305,74
						R\$ 2.305,74	R\$ 2.305,74
TOTAL GERAL						R\$ 292.342,61	R\$ 292.342,61



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DE CREDORES EXTRACONCURSAIS
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

CREDOR	MOEDA	VALOR
BANCO BRADESCO S/A	R\$	89.440,58
BRADESCO ADM. CONSÓRCIOS LTDA	R\$	9.819,90
CAIXA CONSÓRCIOS S.A. ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS	R\$	103.500,00
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$	191.691,36



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Relação analítica de credores Extraconcursais em Reais

Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

Nome: BANCO BRADESCO S/A
CNPJ/CPF: 60.746.948/0001-12
Endereço: NUC CIDADE DE DEUS, S/N
Bairro: VILA YARA
Cidade/UF: OSASCO/SP
CEP: 06029-900
Origem: COMERCIAL
Natureza: FINANCEIRA
Classificação: EXTRACONCURSAL

DEVEDORA	TIPO	REGISTRO CONTÁBIL	EMIÇÃO	VENCIMENTO	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CONTRATO	004.382.451	20/02/2018	22/02/2023	89.440,58	89.440,58
					R\$ 89.440,58	R\$ 89.440,58

Nome: BRADESCO ADM. CONSÓRCIOS LTDA
CNPJ/CPF: 52.568.821/0001-22
Endereço: NUC CIDADE DE DEUS, S/N
Bairro: VILA YARA
Cidade/UF: OSASCO/SP
CEP: 06029-900
Origem: COMERCIAL
Natureza: FINANCEIRA
Classificação: EXTRACONCURSAL

DEVEDORA	TIPO	REGISTRO CONTÁBIL	EMIÇÃO	VENCIMENTO	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CONTRATO	CT. 110433	19/02/2019	10/02/2022	9.819,90	9.819,90
					R\$ 9.819,90	R\$ 9.819,90

Nome: CAIXA CONSÓRCIOS S.A. ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS
CNPJ/CPF: 05.349.595/0004-51
Endereço: AVENIDA TAMBORÉ, 267
Bairro: TAMBORÉ
Cidade/UF: BARUERI/SP
CEP: 06460-000
Origem: COMERCIAL
Natureza: FINANCEIRA
Classificação: EXTRACONCURSAL

DEVEDORA	TIPO	REGISTRO CONTÁBIL	EMIÇÃO	VENCIMENTO	VALOR	VALOR ATUALIZADO
FIBRA	CONTRATO	CT. 5772201	09/08/2019	14/04/2026	51.750,00	51.750,00
FIBRA	CONTRATO	CT. 5767377	09/08/2020	14/04/2026	51.750,00	51.750,00
					R\$ 103.500,00	R\$ 103.500,00

Nome: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
CNPJ/CPF: 00.360.305/0001-04
Endereço: ST BANCARIO SUL QUADRA 04, 34, BLOCO A
Bairro: ASA SUL
Cidade/UF: BRASILIA/DF
CEP: 70092-900
Origem: COMERCIAL
Natureza: FINANCEIRA
Classificação: EXTRACONCURSAL

DEVEDORA	TIPO	REGISTRO CONTÁBIL	EMIÇÃO	VENCIMENTO	VALOR	VALOR ATUALIZADO
----------	------	-------------------	--------	------------	-------	------------------



FIBRA	CONTRATO	0735-714-0000021-01	14/08/2015	12/06/2020	191.691,36	191.691,36
					R\$ 191.691,36	R\$ 191.691,36
TOTAL GERAL					R\$ 394.451,84	R\$ 394.451,84



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
RELAÇÃO SINTÉTICA DO PASSIVO TRIBUTÁRIO
Artigo 51, III, Lei 11.101/2005

CREDOR	MOEDA	VALOR
MUNICIPAL	R\$	406.007,28
FEDERAL	R\$	2.815.414,89



DOC. 07

1

Rua Senador José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin
12º andar, salas 1204/10, Ilha do Leite, Recife/PE, 50070-460
+55 81 2127.2900 | www.matosadv.com



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO INTEGRAL DE FUNCIONÁRIOS ATIVOS
 RELATÓRIO GERENCIAL

Colaborador	CPF	Função	Admissão	Sal Base	Saldo Salários 28/08	Férias Proporcionais	13º Salário Proporcional	INSS	FGTS	Total
ALTON LUIS DA SILVA	103.553.784-26	PEDREIRO	09/10/2017	1.389,20	1.296,59	1.639,13	913,45	1.097,01	307,93	5.254,11
AMADEU FERNANDES DA SILVA	039.530.224-23	GUINCHERO	01/09/2011	1.531,27	1.429,19	2.024,91	1.006,86	1.271,37	356,88	6.089,21
ANTONIA FRANCISCA DA CRUZ CARDOSO	759.560.394-34	SERVIÇOS GERAIS II	01/08/2017	1.088,23	1.015,68	1.073,33	715,55	523,99	147,08	2.509,64
CARLOS BENTO DE OLIVEIRA	023.646.344-66	SERVENTE DE OBRAS	01/07/2009	1.136,98	1.061,18	240,99	747,60	584,16	163,97	2.797,81
DEBORA LINS CUNHA	086.446.854-73	ADVOGADO(A)	17/04/2017	2.315,17	2.160,83	1.124,81	1.522,30	1.370,26	384,64	6.562,84
EDIVALDO LINO DOS SANTOS	018.937.734-85	PEDREIRO	01/11/2013	1.244,25	1.161,30	1.363,56	818,14	952,75	267,44	4.563,19
EDMILSON RIBEIRO DE SOUZA	069.324.184-52	PEDREIRO	01/11/2017	1.531,27	1.429,19	1.678,10	1.006,86	1.172,53	329,13	5.615,82
EDVAN DA SILVA OLIVEIRA	055.716.334-09	PEDREIRO	01/11/2017	1.531,27	1.429,19	1.678,10	1.006,86	1.172,53	329,13	5.615,82
ERIVAM DA CRUZ CABRAL	040.572.404-70	SERVENTE DE OBRAS	10/05/2016	1.136,98	1.061,18	456,87	747,60	645,71	181,25	3.092,62
FRANCISCO VICENTE DA SILVA	619.004.514-68	PEDREIRO	17/08/2015	1.531,27	1.429,19	61,53	1.006,86	711,81	199,81	3.409,19
GEILSON SOARES DO NASCIMENTO	046.174.304-31	SINALEIRO DE GRUA	03/10/2011	1.531,27	1.429,19	1.845,91	1.006,86	1.220,36	342,56	5.844,88
JOAO FRANCISCO DOS SANTOS	085.385.194-84	ARMADOR	13/01/2016	1.531,27	1.429,19	1.275,36	1.006,86	1.057,75	296,91	5.066,07
JONAS DE SOUZA CAMPELO	037.558.334-33	SERVENTE DE OBRAS	16/02/2016	1.136,98	1.061,18	805,75	747,60	745,14	209,16	3.568,94
JOSE BARBOSA DA SILVA	419.379.024-04	PEDREIRO	17/08/2009	1.531,27	1.429,19	61,53	1.006,86	711,81	199,81	3.409,19
JOSE DE ALMEIDA DOS SANTOS	044.551.474-46	PEDREIRO	02/02/2017	1.389,20	1.296,59	1.050,46	913,45	929,24	260,84	4.450,58
LUCINETE DA SILVA NASCIMENTO	034.173.514-05	SERVIÇOS GERAIS II	01/12/2008	1.226,01	1.144,28	1.209,22	806,14	900,50	252,77	4.312,90
LUIS MENDONÇA DA COSTA	472.312.624-49	PEDREIRO	06/07/2017	1.389,20	1.296,59	268,96	913,45	706,51	198,32	3.383,82
MARCOS LUCAS DOS SANTOS	751.075.894-72	CARPINTEIRO	18/08/2015	1.531,27	1.429,19	55,94	1.006,86	710,22	199,36	3.401,56
ROBERTO GOMES DA SILVA	619.237.294-20	SERVIÇOS GERAIS I	02/05/2012	1.136,98	1.061,18	490,10	747,60	655,18	183,91	3.137,97
SEVERINO BELISIO DA SILVA	100.972.684-61	SERVENTE DE OBRAS	01/11/2017	1.136,98	1.061,18	1.246,01	747,60	870,62	244,38	4.169,79

João Pessoa - PB, 28 de Agosto de 2020.

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 08.864.917/0001-46

JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO

Sócio Administrador

063.546.198-67



DOC. 09

1

Rua Senador José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin
12º andar, salas 1204/10, Ilha do Leite, Recife/PE, 50070-460
+55 81 2127.2900 | www.matosadv.com



**BB Cash - Conta corrente - Consulta autorizaveis - Extrato de conta corrente**G3382708221138661
27/08/2020 08:26:16**Cliente - Conta atual**Agência 11-6
Conta corrente 107512-8 F CONS INCORPORADORA LTDA
Período do extrato Mês atual**Lançamentos**

Dt. balancete	Dt. movimento	Ag. origem	Lote	Histórico	Documento	Valor R\$	Saldo
31/07/2020		0000	00000	Saldo Anterior		44,89 C	44,89 C
07/08/2020		0000	14175	TED-Cr?dito em Conta 033 1592 6354619867 JOAO FILIPE JA	388.393.584	16.600,00 C	
07/08/2020		0000	13105	Pagamento de Boleto SISTEMA DJO - DEPÓSITO JUDICIAL	80.701	16.617,01 D	27,88 C
10/08/2020		0000	14175	TED-Cr?dito em Conta 033 1592 6354619867 JOAO FILIPE JA	399.221.571	3.500,00 C	
10/08/2020		0000	13105	Pagto via Auto-Atend.BB TRIBUNAL DE JUSTIÇA-PB	81.001	3.345,19 D	
10/08/2020		0000	13105	Pagto via Auto-Atend.BB TRIBUNAL DE JUSTIÇA-PB	81.002	13,35 D	
10/08/2020		0000	13113	Tarifa Pacote de Servi?os Cobrança referente 10/08/2020	882.231.003.339.109	153,00 D	16,34 C
17/08/2020		0000	14175	TED-Cr?dito em Conta 237 1104 8864917000146 FIBRA CONSTRUT	423.976.669	250,00 C	
17/08/2020		0000	13105	Pagto via Auto-Atend.BB TRIBUNAL DE JUSTIÇA-PB	81.701	246,88 D	19,46 C
21/08/2020		0000	14175	TED-Cr?dito em Conta 237 1104 8864917000146 FIBRA CONSTRUT	446.205.448	100,00 C	
21/08/2020		0000	13105	Impostos JUCEP	82.101	99,24 D	20,22 C
27/08/2020		0000	00000	S A L D O			20,22 C
Saldo							20,22 C
Juros *							0,00
Data de Debito de Juros							31/08/2020
IOF *							0,00
Data de Debito de IOF							01/09/2020

OBSERVAÇÕES:

Transação efetuada com sucesso por: JB942046 GRACILENE SILVA CRUZ.





Extrato (Últimos Lançamentos)

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA | CNPJ: 008.864.917/0001-46

Nome do usuário: Gracilene Silva Cruz

Data da operação: 28/08/2020 - 15h12

Agência Conta	Total Disponível (R\$)	Total (R\$)
01104 0000033-7	184,53	184,53

Extrato de: Ag: 01104 | CC: 0000033-7

Data	Lançamento	Dcto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
26/08/2020	SALDO ANTERIOR				3.359,59
	APLIC.INVEST FACIL	2808602		-3.358,59	1,00
27/08/2020	TED-TRANSF ELET DISPON	8147002	3.038,60		3.039,60
	REMET.JOAOQUIM FRANCISCO V				
	TED-TRANSF ELET DISPON	8155331	100.000,00		103.039,60
	REMET.AVANTE HOLDING E NEG				
	APLICACAO AUTOMATICA	270820		-1.662,51	101.377,09
	PAGTO ELETRON COBRANCA				
	SUL AMERICA SEG DE AUTO E MASSIF	1824		-1.370,88	100.006,21
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK				
	DEST. JOAO FELIPE JARDIM L	8213365		-100.000,00	6,21
	DOC/TED INTERNET	8213365		-5,21	1,00
	TED INTERNET				
28/08/2020	TED-TRANSF ELET DISPON	1863733	3.000,00		3.001,00
	REMET.JOAO F. J. LEANDRO				
	TRANSF FDOS DOC-E H BANK				
	DEST.Atrevida Locação de Impleme	1954206		-200,00	2.801,00
	TARIFA DOC/TED				
	DOC INTERNET	1954206		-5,21	2.795,79
	PAGTO ELETRON COBRANCA	1845		-1.037,67	1.758,12
	CONTA DE AGUA E ESGOTO	5989400		-163,99	1.594,13
	TED-TRANSF ELET DISPON				
	DEST.Dorgival A. d. Melo	1954303		-700,00	894,13
	TARIFA DOC/TED				
	TED INTERNET	1954303		-5,21	888,92
	PAGTO ELETRON COBRANCA	1846		-753,04	135,88
	TRANSF.AUTORIZ.ENTRE C/C				
	TRANSKTURITE TRANSPORTE DE CARGA	2655465		-2.305,74	-2.169,86
	TED-TRANSF ELET DISPON				
	DEST.RC Assessoria Cont b	1954369		-2.759,08	-4.928,94
	TARIFA DOC/TED				
	TED INTERNET	1954369		-5,21	-4.934,15
Total			106.038,60	-114.332,34	-4.934,15

Os dados acima têm como base 28/08/2020 às 15h12 e estão sujeitos a alterações.

Lançamentos Futuros

Próximo dia com lançamentos: **31/08/2020**

Data	Lançamento	Dcto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)
31/08/2020	PARCELAMENTO DE DARF			
	PARCELAMENTO DE DARF-80159720	8015972		-2.763,97
	PARCELAMENTO DE DARF			
	PARCELAMENTO DE DARF-80159720	8015972		-2.763,97
	PARCELAMENTO DE DARF			
	PARCELAMENTO DE DARF-80159820	8015982		-1.016,58
	PARCELAMENTO DE DARF			
	PARCELAMENTO DE DARF-80159820	8015982		-1.016,58
	PARCELAMENTO DE DARF			
	PARCELAMENTO DE DARF-80159920	8015992		-674,24
	PARCELAMENTO DE DARF			
	PARCELAMENTO DE DARF-80159920	8015992		-674,24
Total do Dia			0,00	-8.909,58
10/09/2020	PAGTO ELETRON COBRANCA			
	1507336101055 BRADESCO CONSO	1840		-653,62
Total do Dia			0,00	-653,62



Assinado eletronicamente por: CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS - 28/08/2020 20:27:19
<http://pje.tjpb.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=20082820271845700000032285381>
Número do documento: 20082820271845700000032285381

Saldos Invest Fácil / Plus

Data	Histórico	Valor (R\$)
26/08/2020	SALDO INVEST FÁCIL	3.456,16
27/08/2020	SALDO INVEST FÁCIL	5.118,68

Os dados acima têm como base 28/08/2020 às 15h12 e estão sujeitos a alterações.





Extrato

Cliente: FIBRA CONST E INCORP LTDA

Conta: 0735 / 003 / 00003458-5

Data: 28/08/2020 - 11:30

Extrato

Data Mov.	Nr. Doc.	Histórico	Valor	Saldo
	000000	SALDO ANTERIOR	0,00	19,08 C

* 670 - Não há lançamentos do dia.

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

Ouvidoria: 0800 725 7474

Help Desk CAIXA: 0800 726 0104



Nome: FIBRA CONST INCORPORADORA LTDA
Agência: 5579 Conta: 06299-2

Saldo resumido

28/08/2020 às 11:31:01h

Descrição	Saldo (R\$)
TOTAL PARA SAQUE	25,17

Extrato de 25/08/2020 até 28/08/2020

Data	Lançamento	Ag./Origem	Valor (R\$)	Saldo (R\$)
30/04	SALDO ANTERIOR			25,17
30/04	SALDO FINAL DISP CREDOR		25,17	
30/04	S A L D O			25,17

Posição da Conta Corrente

28/08/2020 às 11:31:01h

Descrição	Valor (R\$)
(+) SALDO PROVISÓRIO DA CONTA	25,17
(=) VALOR TOTAL DISPONÍVEL PARA SAQUE	25,17
SDO DISP P/ APLIC HOJE	25,17

Composição de Saldo Credor

(=) CREDOR PROVISORIO	25,17
-----------------------	-------

Lançamentos Futuros

Data	Lançamento	Ag./Origem	Valor (R\$)
31/08	DA REC FED 088649170001	0	839,01-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	839,01-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	600,47-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	600,47-

- Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos.

Legenda:

- * - Lançamento sujeito à CPMF
- # - Lançamento sujeito à CPMF bonificada pelo Itaú
- A - Agendamento (sujeito a confirmação de saldo na data prevista)
- B - Ações movimentadas pela Bolsa de Valores
- C - Crédito a compensar
- D - Débito a compensar
- G - Aplicação programada (sujeita a confirmação de saldo na data prevista)
- I - Conta Investimento
- P - Poupança Automática
- Y - Para consultar o detalhamento desse débito, acesse Menu > Comprovantes

Dúvidas, sugestões e reclamações, se necessário, utilize o SAC Itaú 0800 728 0728, todos os dias, 24h, ou o Fale Conosco (www.itaubr.com.br). Se desejar a reavaliação da solução apresentada após utilizar esses canais, recorra à Ouvidoria Corporativa Itaú 0800 570 0011, dias úteis, das 9 às 18h, Caixa Postal nº 67.600, CEP 03162-971. Deficientes auditivos ou de fala 0800 722 1722, disponível 24hs todos os dias.



Nome: FIBRA CONST INCORPORADORA LTDA
Agência: 5579 Conta: 14397-4

Saldo resumido

28/08/2020 às 11:32:44h

Descrição	Saldo (R\$)
TOTAL PARA SAQUE	69,18

Extrato de 25/08/2020 até 28/08/2020

Data	Lançamento	Ag./Origem	Valor (R\$)	Saldo (R\$)
07/08	SALDO ANTERIOR			69,18
07/08	SALDO FINAL DISP CREDOR		69,18	
07/08	S A L D O			69,18

Posição da Conta Corrente

28/08/2020 às 11:32:44h

Descrição	Valor (R\$)
(+) SALDO PROVISÓRIO DA CONTA	69,18
(=) VALOR TOTAL DISPONÍVEL PARA SAQUE	69,18
SDO DISP P/ APLIC HOJE	69,18

Composição de Saldo Credor

(=) CREDOR PROVISORIO	69,18
-----------------------	-------

Lançamentos Futuros

Data	Lançamento	Ag./Origem	Valor (R\$)
31/08	INSS PARCELAM 624980529	0	18.538,37-
31/08	INSS PARCELAM 632902345	0	3.340,96-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	75,58-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	75,58-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	581,86-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	581,86-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	381,70-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	381,70-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	661,62-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	483,64-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	483,64-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	661,62-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	128,49-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	128,49-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	171,49-
31/08	DA REC FED 088649170001	0	171,49-



- Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos.

Legenda:

- * - Lançamento sujeito à CPMF
- # - Lançamento sujeito à CPMF bonificada pelo Itaú
- A - Agendamento (sujeito a confirmação de saldo na data prevista)
- B - Ações movimentadas pela Bolsa de Valores
- C - Crédito a compensar
- D - Débito a compensar
- G - Aplicação programada (sujeita a confirmação de saldo na data prevista)
- I - Conta Investimento
- P - Poupança Automática
- Y - Para consultar o detalhamento desse débito, acesse Menu > Comprovantes

Dúvidas, sugestões e reclamações, se necessário, utilize o SAC Itaú 0800 728 0728, todos os dias, 24h, ou o Fale Conosco (www.itaubr.com). Se desejar a reavaliação da solução apresentada após utilizar esses canais, recorra à Ouvidoria Corporativa Itaú 0800 570 0011, dias úteis, das 9 às 18h, Caixa Postal nº 67.600, CEP 03162-971. Deficientes auditivos ou de fala 0800 722 1722, disponível 24hs todos os dias.



Nome: FIBRA CONST INCORPORADORA LTDA
Agência: 5579 Conta: 24808-8

Saldo resumido

28/08/2020 às 11:33:32h

Descrição	Saldo (R\$)
TOTAL PARA SAQUE	1.097.546,18

Extrato de 25/08/2020 até 28/08/2020

Data	Lançamento	Ag./Origem	Valor (R\$)	Saldo (R\$)
14/08	SALDO ANTERIOR			1.097.546,18
14/08	SALDO FINAL DISP CREDOR		1.097.546,18	
14/08	S A L D O			1.097.546,18

Posição da Conta Corrente

28/08/2020 às 11:33:32h

Descrição	Valor (R\$)
(+) SALDO PROVISÓRIO DA CONTA	1.097.546,18
(=) VALOR TOTAL DISPONÍVEL PARA SAQUE	1.097.546,18
SDO DISP P/ APLIC HOJE	1.097.546,18

Composição de Saldo Credor

(=) CREDOR PROVISORIO	1.097.546,18
-----------------------	--------------

- Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos.

Legenda:

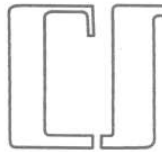
- * - Lançamento sujeito à CPMF
- # - Lançamento sujeito à CPMF bonificada pelo Itaú
- A - Agendamento (sujeito a confirmação de saldo na data prevista)
- B - Ações movimentadas pela Bolsa de Valores
- C - Crédito a compensar
- D - Débito a compensar
- G - Aplicação programada (sujeita a confirmação de saldo na data prevista)
- I - Conta Investimento
- P - Poupança Automática
- Y - Para consultar o detalhamento desse débito, acesse Menu > Comprovantes

Dúvidas, sugestões e reclamações, se necessário, utilize o SAC Itaú 0800 728 0728, todos os dias, 24h, ou o Fale Conosco (www.itaub.com.br). Se desejar a reavaliação da solução apresentada após utilizar esses canais, recorra à Ouvidoria Corporativa Itaú 0800 570 0011, dias úteis, das 9 às 18h, Caixa Postal nº 67.600, CEP 03162-971. Deficientes auditivos ou de fala 0800 722 1722, disponível 24hs todos os dias.



DOC. 10





SOUTO
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
2º TABELIONATO DE PROTESTO DE LETRAS
8º OFÍCIO DE NOTAS
BELA. MARIA ANGELA SOUTO CANTALICE
TABELIÃ

CERTIDÃO POSITIVA DE PROTESTO

NÚMERO DA CERTIDÃO  2020248031	CÓDIGO BEHC
--	--------------------

O 2o. Oficial de Protesto da Comarca da Capital certifica e dá fé que revendo os Livros de Registro de Protesto a seu cargo nos últimos cinco anos, neles verificou constar lavrado(s) o(s) protesto(s) abaixo discriminado(s) de responsabilidade de:

SACADO: FIBRA CONSTRUTORA LTDA

CPF/CNPJ: 008.864.917/0001-46

- | | | |
|--|---|---|
| <p>001 Protocolo.....: 2020-022235
Nosso Num.: 202001459377
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46</p> | <p>Apresent.....: 981-PMJP
Num. Titulo: 02001459377
Protesto.....: 20/03/2020
Endosso: M
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA</p> | <p>Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 610,18
Liv/Folha: 4661/199</p> |
| <p>002 Protocolo.....: 2020-022248
Nosso Num.: 202001459380
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46</p> | <p>Apresent.....: 981-PMJP
Num. Titulo: 02001459380
Protesto.....: 20/03/2020
Endosso: M
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA</p> | <p>Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 610,18
Liv/Folha: 4661/200</p> |
| <p>003 Protocolo.....: 2020-022310
Nosso Num.: 202001459446
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46</p> | <p>Apresent.....: 981-PMJP
Num. Titulo: 02001459446
Protesto.....: 20/03/2020
Endosso: M
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA</p> | <p>Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 743,61
Liv/Folha: 4662/003</p> |
| <p>004 Protocolo.....: 2020-023458
Nosso Num.: 000012608744203
Vencimento: 26/02/2020
Cedente.....: PROJECTA MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTD - 08.864.917/0001-46</p> | <p>Apresent.....: 001-BB/1817
Num. Titulo: 105252101
Protesto.....: 18/03/2020
Endosso: M
Sacador: PROJECTA MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA</p> | <p>Natureza: DUP VEN MER IND
Valor.....: 431,17
Liv/Folha: 4659/114</p> |

João Pessoa, PB, 24 de agosto de 2020
O CERTIFICADO É VERDADE. DOU FÉ.


BELA. MARIA ANGELA SOUTO CANTALICE
2º Tabeliã de Protesto

Esta certidão é válida somente no original, sem rasuras ou emendas.
SELO DIGITAL: AKI94752-C4ZG - Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>.
Pesquisado por: TIAGO SILVA em 24 de agosto de 2020 às 13h49min.

pág. 1 de 1

Praça 1817 nº 40 - Centro - CEP: 58013-010 - João Pessoa - PB - E-mail: cartasouto@uol.com.br
C.N.P.J.: 08.271.314/0001-30 - Fones: (83) 3241.3040 / 3241.5297 - Fax: (83) 3241.5230



Assinado eletronicamente por: CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS - 28/08/2020 20:27:20
<http://pje.tjpb.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=20082820271956300000032285382>
Número do documento: 20082820271956300000032285382

Num. 33742199 - Pág. 2



**CERTIDÃO
POSITIVA DE PROTESTO**

NUMERO DA CERTIDÃO  2020338273	CÓDIGO CDCBE
--	-----------------

O 1o. Oficial de Protesto da Comarca da Capital certifica e dá fé que revendo os Livros de Registro de Protesto a seu cargo nos últimos cinco anos, neles verificou constar lavrado(s) o(s) protesto(s) abaixo discriminado(s) de responsabilidade de:

SACADO: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORAD

CPF/CNPJ: 008.864.917/0001-46

- | | | | | |
|------------|--|--|--|--|
| 001 | Protocolo.....: 2020-022246
Nosso Num.: 202001459378
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46 | Apresent.....: 981-PM JP
Num. Titulo: 02001459378
Protesto.....: 17/03/2020 | Endosso:
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA | Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 610,18
Liv/Folha: 4158/169 |
| 002 | Protocolo.....: 2020-022249
Nosso Num.: 202001459382
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46 | Apresent.....: 981-PM JP
Num. Titulo: 02001459382
Protesto.....: 17/03/2020 | Endosso:
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA | Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 610,18
Liv/Folha: 4158/170 |
| 003 | Protocolo.....: 2020-022302
Nosso Num.: 202001459436
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46 | Apresent.....: 981-PM JP
Num. Titulo: 02001459436
Protesto.....: 17/03/2020 | Endosso:
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA | Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 757,20
Liv/Folha: 4158/171 |
| 004 | Protocolo.....: 2020-022304
Nosso Num.: 202001459438
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46 | Apresent.....: 981-PM JP
Num. Titulo: 02001459438
Protesto.....: 17/03/2020 | Endosso:
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA | Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 757,20
Liv/Folha: 4158/172 |
| 005 | Protocolo.....: 2020-022306
Nosso Num.: 202001459440
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46 | Apresent.....: 981-PM JP
Num. Titulo: 02001459440
Protesto.....: 17/03/2020 | Endosso:
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA | Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 743,61
Liv/Folha: 4158/173 |
| 006 | Protocolo.....: 2020-022311
Nosso Num.: 202001459449
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46 | Apresent.....: 981-PM JP
Num. Titulo: 02001459449
Protesto.....: 17/03/2020 | Endosso:
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA | Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 743,61
Liv/Folha: 4158/174 |
| 007 | Protocolo.....: 2020-022313
Nosso Num.: 202001459451
Vencimento: 08/01/2020
Cedente.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - 08.864.917/0001-46 | Apresent.....: 981-PM JP
Num. Titulo: 02001459451
Protesto.....: 17/03/2020 | Endosso:
Sacador: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA | Natureza: CERT DIVIATIVA
Valor.....: 743,61
Liv/Folha: 4158/175 |
| 008 | Protocolo.....: 2020-030008
Nosso Num.: 112-51755930-1
Vencimento: 13/02/2020
Cedente.....: MANHATTAN FACTORIN 83 32412743
Sacado.....: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORAD - 08.864.917/0001-46 | Apresent.....: 016-ITAU/CENTRO
Num. Titulo: 1002435D
Protesto.....: 18/06/2020 | Endosso: M
Sacador: DPI INSTALACOES, LOCA COES E CO | Natureza: DUP VEN MER IND
Valor.....: 2.500,00
Liv/Folha: 4176/094 |

<< CONTINUA >>

Esta certidão é válida somente no original, sem rasuras ou emendas.

SELO DIGITAL: AKJ50676-E00E

- Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

Pesquisado por: RAFAEL em 24 de agosto de 2020 às 12h56min.

pág. 1 de 2



TOSCANO DE BRITO
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

NÚMERO DA CERTIDÃO	CÓDIGO
 2020336273	CDCBE

João Pessoa, PB, 24 de agosto de 2020
O CERTIFICADO É VERDADE. DOU FÉ.


GERMÃO CARVALHO TOSCANO DE BRITO
1º Tabelião de Protesto

Esta certidão é válida somente no original, sem rasuras ou emendas.
SELO DIGITAL: AKJ50676-E00E - Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>.
Pesquisado por: RAFAEL em 24 de agosto de 2020 às 12h56min.

pág. 2 de 2

Rua Cândido Pessoa, 31 - Varadouro - CEP 58010-460 - João Pessoa - Paraíba Tel.: (83) 3241-7177 - Fax: (83) 3241-7079 - www.toscanodebrito.com.br



Assinado eletronicamente por: CARLOS GUSTAVO RODRIGUES DE MATOS - 28/08/2020 20:27:20
<http://pje.tjpb.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=20082820271956300000032285382>
Número do documento: 20082820271956300000032285382



1º TABELIONATO DE PROTESTO

OFICIAL DE PROTESTOS
BEL. IVANDRO MOURA CUNHA LIMA
OFICIAIS SUBSTITUTOS
IVANA CUNHA LIMA SABINO
MARTA CUNHA LIMA DE OLIVEIRA

CARTÓRIO DE PROTESTO Campina Grande - PB	CERTIDÃO NEGATIVA DE PROTESTO
Certifico a pedido verbal da pessoa interessada que, revendo os livros de Registro de Protesto a meu cargo deles NÃO CONSTA QUALQUER PROTESTO, nos últimos (05) CINCO ANOS em nome de:.....	
NOME: FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, S.A. ENDEREÇO: RUA INACIO MARQUES DA SILVA 240 - CAMPINA GRANDE - PB C/CNPJ: 08.864.917/0004-99	
NATUREZA: VALOR: PROTESTANTE:	NÚMERO: SACADOR: PROTESTADO EM: VENCIMENTO: CANCELADA EM:
OBS.: ESTA CERTIDÃO SÓ É VÁLIDA NO ORIGINAL SEM RASURAS OU EMENDAS. Doc. de Identificação: Campina Grande, 24 de AGOSTO de 2020  050998-12:03:17 Rua Vidal de Negreiros, 70 - Centro - Fones: (83) 321.1150 / 321.2179 - Fax: (83) 341.2520 - CEP: 58101-000 - Campina Grande - PB - Brasil	

www.certario-ta.com.br

Cartório João Pessoa/PB Fones: (83) 222-0072 O.S. 265.23.07.0080 - P/MC/MG.CDR



DOC. 11

1

Rua Senador José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin
12º andar, salas 1204/10, Ilha do Leite, Recife/PE; 50070-460
+55 81 2127.2900 | www.matosadv.com



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
1	Cível	6ª Vara Cível de João Pessoa/PB	José Rosa Amorim	Fibra Construtora	Ação anulatória de contrato	R\$ 180.900,00	Aguardando início do cumprimento de sentença.
2	Cível	6ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Eduardo da Cruz Teixeira	Fibra Construtora	Ação de rescisão contratual	R\$ 100.000,00	Ofertada contestação e certificado decurso de prazo do Autor para réplica. Concluso para despacho.
3	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Davi de Souza Moura	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 58.955,39	Cumprido despacho juntando habite-se do empreendimento. Aguardando decisão de saneamento.
4	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Jucieus de Lucena Palmeira	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 1.000,00	Prazo em curso para o Autor ofertar sua réplica à contestação.
5	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Elielcio Macedo Gazel Neto	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 58.645,02	Aguardando decisão de saneamento e organização do processo.
6	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 15.354,64	Arquivado definitivamente por ausência da parte autora em audiência.
7	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Dagoberto Sousa Pessoa	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 70.000,00	Prazo em curso para o Autor ofertar sua réplica à contestação.
8	Cível	2ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 15.287,69	Proferido despacho para a parte Autora regularizar a representação, pagar custas e anexar documentos.
9	Cível	3ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 13.338,37	Concluso para sentença.
10	Cível	8ª JEC de João Pessoa/PB	Tevão Lopes de Albuquerque	Fibra Construtora	Cobrança de comissão de corretagem	R\$ 37.168,69	Proferida sentença de improcedência dos pedidos do autor. Aguardando expedição de intimação.
11	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	José Adelmy Mangueira de F. Júnior	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 65.134,56	Aguardando decisão de saneamento e organização do processo.
12	Cível	16ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Roberta Souza Trindade	Fibra Construtora	Ação de rescisão contratual	R\$ 114.711,49	Proferido despacho determinando a intimação das partes para informar se possuem provas a produzir.

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

	Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
13	0805563-89.2019.8.15.2003	Cível	8º JEC de João Pessoa/PB	Tevânio Lopes de Albuquerque	Fibra Construtora	Cobrança de comissão de corretagem	R\$ 34.999,25	Proferida sentença de improcedência. Aguardando julgamento do recurso.
14	0808368-26.2016.8.15.2001	Cível	14ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Ediwalter de Carvalho Vilarinho M.	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 1.000,00	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
15	0807219-58.2017.8.15.2001	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Superliga 66 Comunicação LTDA	Fibra Construtora	Ação ordinária	R\$ 36.000,00	Proferido despacho determinando a intimação das partes para informar se possuem provas a produzir.
16	0829757-62.2019.8.15.2001	Cível	6º JEC de João Pessoa/PB	Bernardo Hollanda de Carvalho	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 39.920,00	Proferida sentença negando provimento aos embargos de declaração. Interposto recurso de apelação pela Fibra.
17	0814834-02.2017.8.15.2001	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Superliga 66 Comunicação LTDA	Ação de rescisão contratual c/c inexistibilidade de débito	R\$ 42.000,00	Aguardando redesignação da audiência de conciliação.
18	0833327-61.2016.8.15.2001	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Ineide Maria dos Santos e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 104.927,44	Sentença de extinção por litispendência transitada em julgado.
19	0846434-07.2018.8.15.2001	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Antônio Mendonça da Silva Júnior	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 25.601,00	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
20	0800097-57.2018.8.15.2001	Cível	3ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Francisca Luciana Dantas	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 52.494,44	Proferido despacho determinando a intimação da autora para ofertar réplica à contestação.
21	0802604-48.2019.8.15.2003	Cível	7º JEC de João Pessoa/PB	Tevânio Lopes de Albuquerque	Fibra Construtora	Cobrança de comissão de corretagem	R\$ 34.256,69	Determinada intimação do Autor para comprovar a insuficiência de recursos alegada quando da interposição do recurso.
22	0853878-91.2018.8.15.2001	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Adriano Fortaleza Pedrosa Júnior	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 15.977,06	Proferido despacho determinando a intimação das partes para informar se possuem provas a produzir.
23	0823985-89.2017.8.15.2001	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Joseane Patrícia Vieira Santos e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 56.000,00	Petição de ambas as partes produzindo provas. Concluso para decisão.

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CIVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
24	Cível	4ª Vara Cível de Campina Grande/PB	Francisco das Chagas Farias	Outros	Usucapião	R\$ 30.000,00	Audiência de instrução redesignada para o dia 23/07/2020.
25	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Cosmo Ribeiro e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 80.000,00	Aguardando decisão de saneamento e organização do processo.
26	Cível	6ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Spazzio Uno Comércio e Representações LTDA	Sustação de protesto c/c indenização por danos morais	R\$ 42.366,05	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
27	Cível	4ª Vara Cível de Campina Grande/PB	Francisco das Chagas Farias	Fibra Construtora	Reintegração de posse	R\$ 48.000,00	Proferida sentença rejeitando os embargos de declaração da parte autora.
28	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Valter Sousa da Silva	Fibra Construtora	Rescisão contratual c/c indenização	R\$ 125.857,60	Proferido despacho determinando a intimação das partes para informar se possuem provas a produzir.
29	Cível	2ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edf. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora e outro	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 8.536,53	Redesignada audiência UNA para o dia 28/05/2020.
30	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Pablo Diego Gonçalves de Souza	Fibra Construtora	Rescisão contratual c/c indenização	R\$ 5.178,94	Designada audiência de conciliação para o dia 22/04/2020.
31	Cível	8ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Marcone Fiorêncio da Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Proferido despacho determinando a intimação do autor para comprovar a insuficiência de recursos.
32	Cível	4ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Kenya Karen Soares Barbosa	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 23.116,75	Proferida sentença de extinção. Autos remetidos ao TJPB para julgamento do recurso interposto pela Autora.
33	Cível	3ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edf. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora e outra	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 8.600,52	Proferida sentença de extinção. Autos remetidos ao Colégio Recursal para julgamento.
34	Cível	1ª Vara Federal da Seção Judiciária da PB	Marcus Magnus Toscano	Fibra Construtora e Caixa Econômica Federal	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Aguardando julgamento dos embargos de declaração.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfere	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
35	Cível	3º JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora e outro	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 8.621,76	Aguardando julgamento do recurso interposto pela parte autora.
36	Cível	16ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Gilvânia Chaves de Freitas	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 35.685,99	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
37	Cível	8ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Marcione Florencio da Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Protocolada petição da Fibra delimitando a matéria fática e jurídica pertinente ao julgamento do feito. Concluso.
38	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Central da Construção Ltda	Sustação de protesto	R\$ 1.000,00	Protocolado recurso de apelação da Fibra. Processo concluso.
39	Cível	3º JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora e outro	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 8.600,82	Proferida sentença de extinção. Autos remetidos ao Colegió Recursal para julgamento.
40	Cível	5º JEC de João Pessoa/PB	Cristiane da Silva Coutinho	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 26.109,84	Proferida sentença parcial procedente. Protocolado recurso da fibra no Colegió Recursal. Concluso.
41	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Luciano Ferreira de Souza	Fibra Construtora	cobrança da multa moratória e compensatória	R\$ 50.767,59	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
42	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Antônio Pedro Soares	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 52.004,10	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
43	Cível	2ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Luis Patrício Filho e outro	Fibra Construtora	Repetição Indébito	R\$ 25.060,54	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
44	Cível	7ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Martinho Marinho Fernandes	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 25.799,10	Aguardando decisão de remessa para JF.
45	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Lidiane Karla das Chagas	Fibra Construtora	Ação obrigação de fazer	R\$ 788,00	Despacho para especificar provas.
46	Cível	1º JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora e outra	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 8.647,72	Processo extinto sem julgamento. Arquivado
47	Cível	6ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Pedro Alves de Sousa e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 36.226,09	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08864917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
48	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora e outro	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 8.600,22	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
49	Cível	1ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Luis Patricio Filho e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 26.863,99	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
50	Cível	2ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Elilabe de Arruda Batista	Fibra Construtora	Cobrança de Multa e danos morais	R\$ 19.118,38	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
51	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Joan Brito de Sousa e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 56.000,00	Processo extinto sem julgamento. Arquivado
52	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Priscila Labanca Cardoso de Castro	Fibra Construtora	Ação de revisão contratual c/ inexistência de débito	R\$ 178.091,31	Petição requerendo prova pericial contábil. Petição de proposta de honorários. R\$ 4.700
53	Cível	8ª JEC de João Pessoa/PB	Tevânio Lopes de Albuquerque	Fibra Construtora	Ação de Cobrança de Comissão Corretagem	R\$ 32.491,92	Audiência de instrução e julgamento para o dia 14/04/20 cancelada.
54	Cível	3ª Vara Cível de João Pessoa/PB	A. F. P. J	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer e indenização	R\$ 40.300,00	Despacho para autora falar da nossa petição.
55	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Iranilda Marcolino da Silva	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer e indenização	R\$ 107.267,78	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
56	Cível	1ª JEC de João Pessoa/PB	Reginaldo Macedo Gazel	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 38.160,00	Processo extinto sem julgamento. Arquivado
57	Cível	2ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Rossano Nogueira Falcão da Silva	Fibra Construtora e outro	Ação de obrigação de fazer e indenização	R\$ 8.989,00	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
58	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Oscar Costa Neto	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 27.938,97	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
59	Cível	1ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	David da Silva Filho	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 47.724,33	Decisão de saneamento.
60	Cível	1ª JEC de João Pessoa/PB	César Augusto de Oliveira Farias Eireli	Fibra Construtora	Ação Cobrança c/ Indenização	R\$ 10.455,08	Julgado parcialmente Procedente. Arquivado.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CIVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfere	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase	
61	0812081-43.2015.8.15.2001	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Dácio Lima Silva de Oliveira Júnior e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 58.021,76	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
62	0831939-26.2016.8.15.2001	Cível	3ª Vara Mista de Cabedelo/PB	Larissa Migeiliana Alves de Medeiros	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 30.000,00	Despacho para produzir e especificar provas. Concluso.
63	0846653-54.2017.8.15.2001	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Cleudson Temoreo de Sousa	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 123.409,12	Despacho para autor.
64	0811592-06.2015.8.15.2001	Cível	7ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Jailton dos Santos Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 47.379,01	Julgado Improcedente. Apelação autor provida em parte.
65	0847428-06.2016.8.15.2001	Cível	6ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Rosineide Renovato	Fibra Construtora	Ação de nulidade de cláusula c/ indenização	R\$ 49.819,00	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
66	0803219-49.2016.8.15.2001	Cível	3ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Juliana Carla de Pontes Hipólito	Fibra Construtora	Ação de nulidade de cláusula c/ indenização	R\$ 50.650,39	Despacho para apresentar réplica.
67	0820467-62.2015.8.15.2001	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Josenildo Velez Araújo	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer e indenização	R\$ 20.000,00	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
68	0865635-82.2018.8.15.2001	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Santhauá	Fibra Construtora e outro	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 8.600,52	Audiência 27/02/2020
69	0815423-57.2018.8.15.2001	Cível	Vara de Sucessões/PB	Fibra Construtora	Adriano Fortaleza Pedrosa	Ação de Habilitação de Crédito	R\$ 28.023,95	Procedente em parte. Petição da Fibra. Concluso.
70	0836926-42.2015.8.15.2001	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Filipe Alencar da Silva	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer e indenização	R\$ 32.520,00	Concluso Julgamento.
71	0820516-06.2015.8.15.2001	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Dinias de Araújo Barreto Filho	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer e indenização	R\$ 20.000,00	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
72	0860776-91.2016.8.15.2001	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Bruno Belizário da Silva Cavalcanti	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 25.000,00	Julgado procedente em parte. Apelação da Fibra.
73	0849875-64.2016.8.15.2001	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Pablo Diego Gonçalves de Souza	Fibra Construtora	Ação anulatória de débito c/ indenização	R\$ 10.000,00	Julgado Procedente. Ambos com recurso Inominado.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08864917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfere	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
74	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Arnaldo Gomes Barbosa E Outro	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer e indenização	R\$ 116.800,12	Julgado Improcedente. Apelação do autor.
75	Cível	16ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Rubens da Costa e Outro	Fibra Construtora	Adjudicação c/c restituição e indenização	R\$ 261.791,25	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
76	Cível	3º JEC de João Pessoa/PB	Jonas Dantas de Miranda Neto	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 37.480,00	Concluso ao Juiz para julgar Embargos de Declaração.
77	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Cilene Viegas de Andrade	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer e pagar	R\$ 20.000,00	Julgado parcialmente Procedente. Apelação da Fibra.
78	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Jucelma da Silva Santos	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 5.000,00	Aguardando Julgamento do Agravo Interposto pela Fibra.
79	Cível	6ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Márcia Barbosa de Lucena	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 64.166,16	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
80	Cível	3º JEC de João Pessoa/PB	Rozimere Fernandes Araújo de O. e Outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 60.000,00	Julgado Procedente. Arquivado.
81	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Manancial Serviços Elétricos e H.	Ação Anulatória	R\$ 151.278,60	Despacho para designar audiência de conciliação
82	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Adalgisa de Lima Lino	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 94.452,00	Aguardando decisão de saneamento e organização do processo.
83	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Wagner Rodrigues da Silva Chagas	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 26.992,28	Processo arquivado definitivamente.
84	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Maria de Jesus Lima	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 27.008,17	Processo arquivado definitivamente.
85	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Pablo Diego Gonçalves de Souza	Fibra Construtora e outra	Ação anulatória de protesto c/c indenizatória	R\$ 10.189,00	Proferida sentença de improcedência e interposto recurso de apelação pelo Autor. Contrarrazões ofertadas.
86	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Alexsandro de Sousa Carvalho ME	Ação de rescisão contratual c/c inexigibilidade de débito	R\$ 42.395,96	Proferido despacho intimando a Intimada da Reconvinite para apresentar réplica à contestação à reconvenção.
87	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Guivaldo da Silva Barbosa	Fibra Construtora	Cobrança de comissão de corretagem	R\$ 125.880,79	Concluso para sentença.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Numero do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
88	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Antônio Wilson da Rocha Freitas e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 23.098,72	Proferida sentença condenatória e interposto recurso pela Fibra.
89	Cível	14ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Simone Chaves Soares Coutinho	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 15.000,00	Protocoladas petições de produção de provas pelas partes.
90	Cível	7ª JEC de João Pessoa/PB	Silvio Cezar da Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 10.000,00	Proferido despacho determinando a intimação do Autor para, querendo, requerer o início da fase de cump. de sentença.
91	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Carla Caroline Melo Cavalcante	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Apresentada proposta de honorários pelo perito nomeado pelo Juízo.
92	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Wanessa de Souza Castro Luz e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 49.755,84	Proferido despacho determinando a intimação da parte Autora para se manifestar acerca da petição da Fibra.
93	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Antônio Luis de Seixas Trigo	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 10.000,00	Designada audiência de instrução e julgamento para 06/05/2020 às 08:30.
94	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Oásis Plaza	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 3.300,00	Proferido despacho determinando a intimação das partes para se manifestarem acerca da proposta do perito.
95	Cível	17ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Itaira Lucena Cirne e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 56.000,00	Ofertadas manifestações pela parte Autora. Processo concluso.
96	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Siderúrgica Latrho Americana S.A.	Ação de rescisão contratual c/c inexistibilidade de débito	R\$ 69.216,00	Ofertadas pela Fibra réplica e contestação à reconvenção.
97	Cível	2ª Vara de Mangabeira - João Pessoa/PB	Moisés Silva Lima	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 106.280,68	Aguardando julgamento do recurso de apelação interposto pela parte Autora.

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08364.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CIVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase	
98	0801522-84.2016.8.15.2003	Sucessões	Vara de Sucessões de João Pessoa/PB	Adriano da Silva Pedrosa	Fibra Construtora	Ação de inventário	R\$ 2.000,00	Protocolada petição da Fibra informando a procedência do pedido de habilitação de crédito e ação de cobrança.
99	0801291-63.2016.8.15.2001	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Kalyna Myrta Araújo Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 117.055,68	Expedida intimação para a Fibra contrarrazoar o recurso de apelação da parte Autora.
100	0800070-39.2016.8.15.2003	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Thiago Onofre de Souza	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 14.981,11	Proferida decisão de saneamento e organização do processo.
101	0819198-85.2015.8.15.2001	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Jean Marcel Cardoso de Assis	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 91.341,46	Arquivado definitivamente.
102	0811943-76.2015.8.15.2001	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Genésio Medeiros e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 128.054,80	Concluso para sentença.
103	0814799-13.2015.8.15.2001	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	José Ricardo Júnior	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 123.891,71	Certificado o decurso de prazo do Autor, apenas a Fibra tendo peticionado produzindo provas.
104	0802575-03.2016.8.15.2003	Cível	1ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Tibério Fernandes Amaro da Silva	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 24.874,72	Decisão de declínio de competência.
105	0804608-30.2020.8.15.2001	Cível	6ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 3.514,04	Audiência cancelada do dia 15/04/20
106	0801650-13.2016.8.15.2001	Cível	14ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Josué Zumbé de Andrade	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 80.000,00	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
107	0810744-19.2015.8.15.2001	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Alexsandro de Sousa Carvalho ME	Ação Cautelar de Suturação de Protesto	R\$ 1.000,00	Concluso para sentença.
108	0805277-25.2016.8.15.2001	Cível	14ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Ismael Jorge de Oliveira Neto	Fibra Construtora	Ação Nulidade cláusula c/ obrigação de não fazer	R\$ 342.000,00	Julgado procedente em parte. Apelação da Fibra. Embargos do autor.
109	0812745-74.2015.8.15.2001	Cível	8ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Marcone Florêncio da Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Processo arquivado definitivamente.
110	0822799-02.2015.8.15.2001	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Wanderson Kennedy Silva de Andrade	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 126.522,80	Julgado Procedente. Apelação da Fibra, juntada das contrarrazões.

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
111	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	José Barbosa Cavalcanti e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 129.096,49	Julgado improcedente. Arquivado definitivamente.
112	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Tiago Miguel Duarte	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 16.751,92	Arquivado definitivamente.
113	Cível	3ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Thiago Macedo Mercês de Oliveira	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 59.640,00	Julgado improcedente. Arquivado definitivamente.
114	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Anderson Magno Souza Costa	Fibra Construtora e outro	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 30.000,00	Despacho para réplica. Concluso.
115	Cível	2ª Vara Mista de Bayeux	Everaldo José de Brito	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 102.228,34	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.
116	Cível	2ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Rossano Nogueira Falcão da Silva	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 15.000,00	Procedente em parte. Processo remessa ao 2º grau. Negou Provitimento ao recurso da Fibra.
117	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Ivonald Soares dos Santos e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 110.122,27	Julgado procedente em parte. Cumprimento de sentença.
118	Cível	7ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Renato da Silva Medeiros e Outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 104.927,44	Julgado improcedente. Arquivado definitivamente.
119	Cível	4ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Ação de cobrança de taxas condominiais	R\$ 3.514,04	Indicado bem à penhora pela Fibra.
120	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	David Ramos dos Santos e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 22.834,76	Juntada de petição da parte Autora anexado aos autos o Contrato firmado com a Caixa Econômica Federal.
121	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Manancial Serviços Elétricos e H.	Manancial Serviços Elétricos e H.	Ação Cautelar de Suturação de Protesto	R\$ 1.000,00	Proferido despacho determinando a intimação da Fibra pra informar novo endereço da Ré.
122	Cível	14ª Vara Cível de João Pessoa/PB	BMC Construções LTDA	BMC Construções LTDA	Ação Cautelar de Suturação de Protesto	R\$ 1.000,00	Processo concluso para decisão.
123	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Montante Industrial e Locadora S.A.	Ação anulatória c/c obrigação fazer, indenização	R\$ 365.000,00	Reconvencção. Julgado improcedente. Apelação da Fibra. Aguarda remessa 2º grau.

K



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

124	0830614-50.2015.8.15.2001	Cível	1º JEC de João Pessoa/PB	Ineide Maria dos Santos e outro	Fibra Construtora	Ação obrigação de fazer	R\$ 788,00	Arquivado definitivamente.
125	0809339-45.2015.8.15.2001	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Montante Industrial e Locadora S.A.	Ação Cautelar de Situação de Protesto	R\$ 1.000,00	Julgado Improcedente. Apelação da Fibra. Remessa 2º grau
126	0810904-44.2015.8.15.2001	Cível	6ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Thabata Larissa Freitas Davi	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Concluso para decisão.
127	0802926-10.2015.8.15.2003	Cível	1ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Djavan Marques dos Santos e Outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 104.422,80	Ofertada réplica à contestação pela parte autora. Despachado.
128	0820538-64.2015.8.15.2001	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Rafael Barbosa de Oliveira Filho	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 20.000,00	Proferida sentença condenatória em face da Fibra. Prazo recursal em andamento.
129	0815168-07.2015.8.15.2001	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Ismael do Nascimento Santo	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 104.422,80	Aguardando julgamento dos embargos de declaração opostos por ambas as partes.
130	0810268-78.2015.8.15.2001	Cível	6ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Valter Sousa da Silva	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 20.096,80	Protocolada petição do Autor informando o interesse na apreciação do pedido de tutela de urgência.
131	0811505-50.2015.8.15.2001	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Marcus Magnus Toscano	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 30.000,00	Determinada intimação do perito para informar se aceita o encargo.
132	0815754-44.2015.8.15.2001	Cível	5º JEC de João Pessoa/PB	Márcia dos Santos Lacerda	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 15.000,00	Arquivado definitivamente.
133	0806234-60.2015.8.15.2001	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Diogo Braz de Araújo Neto e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 43.829,35	Aguardando julgamento do recurso de apelação Interposto pela Fibra.
134	0806236-30.2015.8.15.2001	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Jackson Ferreira da Silva e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 86.411,44	Concluso para sentença.
135	0805879-50.2015.8.15.2001	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Anna Anita Almeida de Sousa	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 38.330,72	Proferida sentença de improcedência dos pedidos autorais.
136	0805951-37.2015.8.15.2001	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Marcelo Pereira de Vasconcelos	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 22.047,80	Interposto recurso de apelação por parte da Fibra.
137	0805951-37.2015.8.15.2001	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Maria Giselda de Mendonça Medeiros	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Interposto recurso de apelação por parte da Fibra.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08864917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

	Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
138	0806296-03.2015.8.15.2001	Cível	17ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fabiano Lins Maciel	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 141.006,26	Junta de petição de produção de provas por parte da Fibra.
139	0003732-78.2015.8.15.2003	Cível	1ª Vara de Mangabeira - João Pessoa/PB	Maria da Conceição Correia Costa	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 30.651,17	Junta de manifestação da parte Autora acerca do pedido da Fibra de ajustes na decisão de saneamento.
140	0805973-95.2015.8.15.2001	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Rodrigo Souza da Silva e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 46.536,13	Proferida sentença de improcedência. Interposto recurso por parte da Autora e contrarrazões da Fibra.
141	0003733-63.2015.8.15.2003	Cível	2ª Vara de Mangabeira - João Pessoa/PB	Nilza Maria Viana Ponce de Leon	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 32.664,50	Aguardando julgamento do recurso de apelação da Fibra.
142	0806033-68.2015.8.15.2001	Cível	14ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Luiz Carlos de Souza	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 51.527,99	Junta de petição de manifestação da Caixa Econômica Federal a respeito do pedido de sua inclusão ao litígio.
143	0806307-32.2015.8.15.2001	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	José Calado Filho	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 128.258,02	Anexada aos autos decisão do TJ/PB deferindo liminar recursal em AI para suspender a decisão de saneamento/agravada.
144	0806045-82.2015.8.15.2001	Cível	8ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Franco Xavier Santos Costa	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 110.505,55	Anexadas aos autos petição de ambas as partes informando provas a produzir.
145	0806357-58.2015.8.15.2001	Cível	9ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Wesley Fernandes de Oliveira	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 102.379,70	Proferida sentença de parcial procedência. Interposto recurso pela Fibra e ofertadas as contrarrazões pela parte Autora.
146	0804817-72.2015.8.15.2001	Cível	2ª JEC de João Pessoa/PB	Tiago Bruno Mendes Freitas	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 10.000,00	Aguardando expedição dos alvarás em benefício do Autor e seu advogado. Processo será arquivado em seguida.
147	0806071-80.2015.8.15.2001	Cível	3ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Jefferson Alex Nascimento de A. e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 107.422,70	Proferida decisão suspendendo o processo até julgamento do recurso repetitivo pelo STJ (tema 971).
148	0806362-80.2015.8.15.2001	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Gilson de Castro Vieira	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 22.265,55	Realizada audiência de conciliação inexistente. Concluso para julgamento.

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase	
149	0801455-56.2015.8.15.2003	Cível	8º JEC de João Pessoa/PB	Anselmo de Vasconcelos Cavalcanti	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 31.000,00	Determinada intimação da Fibra para pagar o débito objeto do cumprimento de sentença. Protocolada impugnação ao cumprimento de sentença.
150	0806080-42.2015.8.15.2001	Cível	4ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Tarles dos Santos Souza	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 49.987,53	Processo concluso para sentença.
151	0806371-42.2015.8.15.2001	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Iana Darlene Oliveira de Sousa e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 27.454,49	Interposto recurso de apelação por parte da Fibra. Proferido despacho determinando a intimação da Autora para CR.
152	0806427-75.2015.8.15.2001	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Daniel Alves Figueiredo e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 116.192,23	Proferido despacho determinando a intimação das partes para delimitarem a matéria pertinente ao julgamento do feito.
153	0804491-39.2020.8.15.2001	Cível	5º JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edf. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 3.510,67	Indicado bem à penhora pela Fibra.
154	0003488-52.2015.8.15.2003	Cível	1ª Vara de Mangabeira - João Pessoa/PB	Maria de Lourdes Alves Lima	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 114.246,12	Informado nos autos improvidamento do agravo de instrumento interposto pela Fibra. Concluso para decisão.
155	0801225-84.2015.8.15.0751	Cível	4ª Vara Mista de Bayeux/PB	Gutemberg Evangelista dos Santos	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 124.958,69	Proferida decisão declarando a incompetência do Juízo em função da necessidade de ingresso da CEF. Remetido à JF.
156	0807147-42.2015.8.15.2001	Cível	3ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Maria José Nunes Nogueira	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 81.125,98	Expedida intimação à Autora para apresentar Réplica à contestação.
157	0015199-60.2015.8.15.2001	Cível	7ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Anne Shirley Cezar Silveira Hartwig	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 80.000,00	Certificado que ambas as partes se pronunciaram sobre a produção de provas.
158	0801226-69.2015.8.15.0751	Cível	2ª Vara Mista de Bayeux/PB	Jane Pereira da Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 111.211,83	Determinada expedição de ofício à Caixa Econômica Federal para intervir no feito. Ofício não entregue.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
159	Cível	8ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Maria Dalva Ferreira da Silva	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 125.674,00	Aguardando julgamento do recurso interposto pela Fibra.
160	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Annyele Araújo de Souza	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 36.323,11	Decisão saneamento. Agravo da Fibra (negou provimento). Concluso.
161	Cível	15ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Thiago Brasil Dutra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Despacho intimação para o perito.
162	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Danielle de Almeida Amaro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 29.978,20	Julgado procedente em parte.
163	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Anderson Magno Souza Costa	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 21.000,00	Petição da Fibra para reexpedir alvará. Concluso.
164	Cível	7ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Lidiane Karla das Chagas	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 35.157,34	Julgado Improcedente. Aguardando julgamento do recurso interposto pela autora.
165	Cível	1ª Vara de Mangabeira - João Pessoa/PB	Mário José do Nascimento Júnior e outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 70.742,42	Decisão de saneamento. Concluso
166	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Marilide dos Santos Rodrigues e Outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 57.577,29	Despacho de produção de provas.
167	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Gerlane Silva de Albuquerque	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 1.000,00	Apelação interposta pela Fibra.
168	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Enio Martins Francelino	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 116.105,68	Juntada de petição da Fibra do habite-se e termo de entrega.
169	Cível	2ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Josineide do Nascimento	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 81.524,80	Proferida sentença condenatória. Aguardando julgamento de recurso interposto pela Fibra.
170	Cível	7ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Anne Shirley Cezar Silveira Hartwig	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 114.773,00	Processo redistribuído para a 7ª Vara Cível por reconhecimento de prevenção.
171	Cível	1ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Jobson Targino Dias	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 23.425,41	Proferida sentença condenatória. Aguardando julgamento de recurso interposto pela Fibra.
172	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Janilson Alves Ferreira	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 144.322,32	Processo concluso para sentença.

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Reu	Descrição	Valor da causa	Fase
173	Cível	4ª Vara de Mangabeira - João Pessoa/PB	Miguel Domingos da Silva e outra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 145.108,14	Proferida sentença condenatória. Aguardando julgamento de recurso interposto pela Fibra.
174	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Débora Francisca Soares	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 51.106,90	Proferido despacho determinando a intimação das partes para especificação de provas.
175	Cível	9ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Adriana da Silva Clementino	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Aguardando julgamento dos embargos de declaração opostos pela Fibra.
176	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Alan Ando Viana Chianca	Fibra Construtora	Ação de rescisão contratual	R\$ 83.000,00	Proferido despacho determinando a intimação do Autor para contrarrazoar a apelação da Fibra.
177	Cível	8ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Allyson Higo Pereira Cavalcanti	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Juntada de petição de manifestação de ambas as partes.
178	Cível	8ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Marcone Florêncio da Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Aguardando designação de perito técnico para averiguar os supostos vícios construtivos.
179	Cível	14ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	BMC Construções LTDA	Ação de rescisão contratual c/c inexigibilidade de débito	R\$ 95.757,16	Processo concluso para sentença.
180	Cível	14ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	BMC Construções LTDA	Ação Cautelar de Suturação de Protesto	R\$ 1.000,00	Processo concluso para sentença.
181	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Ivanildo Roque da Silva Santos	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 12.440,00	Processo concluso para decisão acerca da impugnação ao cumprimento de sentença.
182	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora	Ação de cobrança (taxas condominiais)	R\$ 8.600,00	Aguardando realização da audiência UNA.
183	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 3.510,67	Indicado bem à penhora pela Fibra.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

184	0855335-27.2019.8.15.2001	Cível	4ª Vara Cível de João Pessoa/PB	JRA Construtora LTDA ME	Fibra Construtora	Ação de rescisão contratual c/c restituição de quantia	R\$ 337.000,00	Audiência de conciliação cancelada em função da pandemia do covid-19. Aguardando redesignação.
185	0106415-10.2012.8.15.2001	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	José Alves da Silva	Fibra Construtora	Ação de rescisão contratual c/c restituição de quantia	R\$ 91.339,48	Processo concluso para decisão acerca da impugnação ao cumprimento de sentença.
186	0804470-63.2020.8.15.2001	Cível	3ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 6.278,41	Proferida sentença condenatória. Prazo recursal em curso.
187	0017807-07.2010.8.15.2001	Cível	4ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Manoel Peixoto Correia	Fibra Construtora	Ação de rescisão contratual c/c restituição de quantia	R\$ 202.520,00	Aguardando julgamento do recurso interposto pela Fibra.
188	0074530-75.2012.8.15.2001	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Alberto Nerys da Silva	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 10.000,00	Aguardando decisão acerca da impugnação ao cumprimento de sentença.
189	0060389-80.2014.8.15.2001	Cível	7ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Antônio Cezar Lopes Uguilino	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 36.855,81	Interposto Resp pela Fibra e já ofertadas contrarrazões pelo Autor.
190	0010608-55.2015.8.15.2001	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Wagner Brasil Dutra	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Juntada petição da Fibra requerendo a intimação do perito para responder os quesitos complementares.
191	0010605-03.2015.8.15.2001	Cível	4ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Ana Laura Guedes de Souza	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Proferida sentença de improcedência. Interposto recurso por parte da Autora e contrarrazões da Fibra.
192	0003495-44.2015.8.15.2003	Cível	1ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Alex Vieira Ferreira e Outro	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 117.344,88	Concluso julgamento.
193	86.2015.8.15.2001	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Claudemir Rodrigues da Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 1.000,00	Juntada de manifestação de ambas as partes.
194	0806304-77.2015.8.15.2001	Cível	16ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Adriano Cesar Nunes Vaz	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 66.347,03	Juntada de petição de especificação de provas. Concluso.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08864917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Numero do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
195	Cível	4º JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Ação de cobrança (taxas condominiais)	R\$ 3.076,29	Audiência 06/05/20
196	Cível	11ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Montarte Industrial e Locadora S.A.	Ação Cautelar de Suturação de Protesto	R\$ 1.000,00	Reconvenção. Julgado Improcedente. Apelação da Fibra. Remessa 2º grau.
197	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Macley Ferreira Alves	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 10.880,00	Proferida decisão declarando a incompetência do Juízo.
198	Cível	1ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Brugnara Advogados	Ação anulatória de protesto c/c indenizatória	R\$ 5.000,00	Julgado Procedente. Apelação da parte Ré.
199	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Jackson da Silva Andrade	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 50.000,00	Proferida decisão reconhecendo a necessidade de inclusão da CEF ao litígio, determinando o envio dos autos à JF.
200	Cível	2ª Vara Federal da Seção Judiciária da PB	Onézimo Felix de Souza Filho	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 23.400,46	Processo arquivado definitivamente.
201	Cível	TRF 5ª - 3ª Vara Federal/PB	Fibra Construtora	Gutemberg Evangelista dos Santos e Outro	Agravo Instrumento	R\$ -	Aguardando julgamento do recurso.
202	Cível	1ª Vara Federal da Seção Judiciária da PB	Cinara da Silva Genuíno	Fibra Construtora	Ação de rescisão contratual c/c indenização	R\$ 105.399,50	Proferida sentença de improcedência.
203	Cível	12ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Watteu Ferreira Rodrigues	Execução de título extrajudicial	R\$ 1.834.957,77	Petição da Fibra de prosseguimento do feito. Concluso.
204	Cível	25ª Vara Cível de Recife/PE	Glandson Alves Prinsival	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 25.500,00	Aguardando julgamento do recurso.
205	Cível	7ª Vara Federal da Seção Judiciária da PB	Antônio Pedro Soares	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 19.878,70	Processo arquivado definitivamente.
206	Cível	7ª Vara Federal da Seção Judiciária da PB	Josimery Amaro de Melo	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 21.110,75	Processo arquivado definitivamente.
207	Cível	1ª Câmara Cível	Fibra Construtora	Jackson Ferreira da Silva e Outro	Agravo Instrumento	R\$ 86.411,44	Arquivado Definitivamente.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

	Número do Processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Reu	Descrição	Valor da causa	Fase
208	0803585-09.2018.8.15.0000	Cível	1ª Câmara Cível	Fibra Construtora	Thiago Brasil Dutra	Agravo Instrumento	R\$ 1.000,00	Conhecido Recurso. Embargos do Agravado.
209	0806519-37.2018.8.15.0000	Cível	1ª Câmara Cível	Fibra Construtora	Marcus Magnus Toscano	Agravo Instrumento	R\$ 1.000,00	Arquivado definitivamente.
210	0806175-56.2018.8.15.0000	Cível	1ª Câmara Cível	Fibra Construtora	Marcone Flôrencio da Silva	Agravo Instrumento	R\$ 1.000,00	Arquivado definitivamente.
211	0801568-97.2018.8.15.0000	Cível	4ª Câmara Cível	Fibra Construtora	Ivonaldo Soares dos Santos e Outro	Agravo Instrumento	R\$ 1.000,00	Aguardando julgamento do recurso.
212	0805030-15.2018.4.05.8200	Cível	1ª Vara Federal da Seção Judiciária da PB	Airon Neves Medeiros	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 85.600,00	Juntada petição de manifestação da Fibra.
213	0012921-86.2015.8.15.2001	Cível	13ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Claudemir Rodrigues da Silva	Fibra Construtora	Ação indenizatória	R\$ 1.000,00	Juntada de manifestação de ambas as partes.
214	0832202-58.2016.8.15.2001	Cível	16ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Manancial Serviços Elétricos e H.	Fibra	Ação de cobrança	R\$ 136.232,31	Protocolada petição da Fibra requerendo designação de audiência para oitiva de testemunha.
215	0804568-48.2020.8.15.2001	Cível	3ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 3.514,04	Proferida sentença de parcial procedência. Aguardando intimação das partes.
216	0804528-66.2020.8.15.2001	Cível	4ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 6.489,62	Protocolada petição da Fibra indicando bens à penhora. Aguardando designação de audiência de conciliação.
217	0804538-13.2020.8.15.2001	Cível	5ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 3.510,67	Protocolo de embargos à execução da Fibra. Aguardando manifestação da Autora.
218	0804577-10.2020.8.15.2001	Cível	3ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 3.024,87	Proferida sentença condenatória. Interposto recurso pela Fibra. Aguardando contrarrazões da Exequente.
219	0804596-16.2020.8.15.2001	Cível	1ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 3.024,87	Aguardando redesignação da audiência de conciliação.




FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 083864917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
220	Cível	4ª JEC de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 3.514,04	Protocolada petição da Fibra indicando bens à penhora. Aguardando designação de audiência de conciliação.
221	Cível	3ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Transrocha Transportes Ltda	Fibra Construtora	Ação ordinária	R\$ 321.248,58	Protocolada contestação da Fibra.
222	Cível	10ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Jailson Ribeiro de Oliveira e Simone Ivonete B.	Fibra Construtora e Banco Itaú	Ação de obrigação de fazer	R\$ 370.000,00	Protocolada minuta de acordo firmado entre os Autores e o Banco Itaú.
223	Cível	2ª Vara Cível de João Pessoa/PB	José Adson Oliveira Guedes da Cunha e outra	Fibra Construtora e Banco Itaú	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 9.236,95	Comprovado o cumprimento da tutela de urgência. Aguardando decisão dos embargos de declaração.
224	Cível	17ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Fibra Construtora	Espólio de Adriano da Silva Pedrosa	Ação de cobrança	R\$ 17.093,10	Aguardando designação de audiência de conciliação.
225	Cível	2ª Vara Regional Cível de Mangabeira/PB	Silvio Cezar da Silva	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial	R\$ 55.374,48	Aguardando juntada do mandado de citação e início do prazo dos embargos à execução.
226	Cível	5ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Torres de Sanhaú	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 51.471,83	Praticado ato ordinatório para intimação da Autora para apresentar réplica à contestação.
227	Cível	17ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Tatiana Jeronimo Rodrigues Leite	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer c/c indenização	R\$ 515.000,00	Proferido despacho determinando a Fibra intimada para oferecer contestação no prazo legal.
228	Cível	4ª Vara Cível de João Pessoa/PB	Pedro Ribeiro de Oliveira e outra	Fibra Construtora	Ação de obrigação de fazer (baixa de hipoteca)	R\$ 290.000,00	Aguardando juntada do mandado de citação e início do prazo da contestação.
229	Cível	1ª Juizado Especial Cível de João Pessoa/PB	Cond. Edif. Next Towers	Fibra Construtora	Execução de título extrajudicial (taxas condominiais)	R\$ 8.650,23	Aguardando realização da audiência designada para 26/01/2021.

João Pessoa - PB, 28 de Agosto de 2020.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 08.864.917/0001-46
RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS CÍVEIS
(Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Numero do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Reu	Descrição	Valor da causa	Fase
			FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA CNPJ: 08.864.917/0001-46 JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO CPF: 063.546.198-67 Sócio Administrador				



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS TRABALHISTAS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfere	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase	
1	1000890-12.2019.5.02.0086	Trabalhista	86ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP	Juliane Lima Pereira da Silva	Fibra Construtora e outros	Reclamação trabalhista	R\$ 13.384,71	Homologada desistência. Processo arquivado.
2	0000638-52.2018.5.13.0022	Trabalhista	7ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB	José Brito do Nascimento	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 31.244,14	Proférida sentença de extinção da execução. Aguardando arquivamento.
3	0000609-87.2018.5.13.0026	Trabalhista	9ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB	Cosme Oliveira de Souza	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 22.518,51	Arquivado definitivamente.
4	0001415-15.2017.5.21.0001	Trabalhista	1ª Vara do Trabalho de Natal/RN	Gilberto Coutinho da Silva	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 17.393,29	Aguardando arquivamento.
5	0000145-34.2016.5.13.0026	Trabalhista	9ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB	Adriano Ferreira da Silva	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 22.535,06	Arquivado definitivamente.
6	0001847-78.2016.5.13.0005	Trabalhista	5ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB	Claudiane Oliveira de Araújo	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 36.000,00	Arquivado definitivamente.
7	0000317-34.2018.5.21.0009	Trabalhista	9ª Vara do Trabalho de Natal/RN	Sérvulo Galvão de Lima	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 9.165,14	Aguardando arquivamento.
8	0000633-93.2018.5.13.0001	Trabalhista	1ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB	Roberto Ferreira da Costa	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 14.024,59	Arquivado definitivamente.
9	0000824-32.2018.5.13.0004	Trabalhista	4ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB	Ervãnio de Araújo Soares	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 14.649,12	Arquivado definitivamente.
10	0000618-42.2019.5.21.0042	Trabalhista	12ª Vara do Trabalho de Natal/RN	Deison Barros Viana	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 90.297,24	Em andamento. Aguardando julgamento do Recurso ordinário.
11	0000313-57.2019.5.21.0010	Trabalhista	10ª Vara do Trabalho de Natal/RN	Francisco de Assis Júnior	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 114.246,98	Proférida sentença condenatória. Interpostos recursos por ambas as partes. Aguardando envio ao 2º grau.
12	0000360-32.2019.5.21.0042	Trabalhista	12ª Vara do Trabalho de Natal/RN	Vandelson Campos de Bessa	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 96.128,30	Aguardando restituição de saldo sobejante em favor da Fibra.
13	0000383-77.2019.5.21.0009	Trabalhista	9ª Vara do Trabalho de Natal/RN	André Luiz da Cunha	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 65.062,59	Aguardando julgamento dos recursos das partes.
14	0000937-40.2019.5.13.0007	Trabalhista	1ª Vara do Trabalho de Campina Grande/PB	Eduardo Pereira de Melo	Fibra construtora e outra	Reclamação trabalhista	R\$ 17.750,00	Aguardando deliberação sobre o pagamento das custas processuais.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 RELAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS TRABALHISTAS
 (Art. 51, IX, Lei 11.101/2005)

Número do processo	Esfera	Vara/Comarca	Autor	Réu	Descrição	Valor da causa	Fase
15	Trabalhista	7ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB	Wagner Damiano da Silva Franco	Fibra Construtora e outro	Reclamação trabalhista	R\$ 36.000,00	Feito julgado improcedente em face da Fibra. Processo arquivado provisoriamente.
16	Trabalhista	12ª Vara do Trabalho de Natal	Deison Barros Viana	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 84.500,00	Em andamento
17	Trabalhista	10ª Vara do Trabalho de Natal	Francisco de Assis Júnior	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 70.000,00	Em andamento
18	Trabalhista	9ª Vara do Trabalho de Natal	André Luiz da Cunha	Fibra Construtora	Reclamação trabalhista	R\$ 50.000,00	Em andamento

João Pessoa - PB, 28 de Agosto de 2020.


FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 08.864.917/0001-46
 JOÃO FELIPE JARDIM LEANDRO
 CPF: 063.546.198-67
 Sócio Administrador



DECLARAÇÃO

FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, pessoa jurídica com direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.864.917/0001-46, com sede na Rua Luiz Edir Queiroz Marinho, Nº 201, Aeroclub - João Pessoa/PB - CEP 58036-435, vem por meio desta, declarar para os devidos fins que, **não possui ações Tributárias em curso.**

João Pessoa - PB, 28 de agosto de 2020.



FIBRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
JOÃO FILIPE JARDIM LEANDRO
CPF: 063.546.198-67
Sócio Administrador

